

VERIFICATOR ATESTAT M.L.P.A.T. A.1;A.2

Nr.05982/2002

Nr. 119.1

Data : 2025

Numele și prenumele verficatorului atestat :

ing. Popa Oliviu Marian

conform registrului de evidență

Adresa :Ing.N.Teodorescu nr.44, sector 6, București

Telefon : 021/3162662

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința : A.1; A.2;

a proiectului: „ REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR. 2, str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI ”
faza: D.T.A.C. + P.T.

1. Date de identificare

- Proiectant general: S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
- Proiectant de specialitate: ING. VITALIE BUDEANU
- Investitor: U.A.T. COMUNA RAUSENI prin primar JIJIE MARIA
- Localitatea: str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI

2. Caracteristici principale ale constructiei propuse:

CLADIRE CIVILA AVAND FUNCTIUNEA CLĂDIRE DE INVĂȚĂMÂNT

REGIM DE ÎNĂLȚIME: Parter

Categoria de importanta a constructiei – “C”

Clasa de importanta III

Gradul de rezistenta la foc – II

Construcțiile se încadrează conform Normativului de securitate la incendiu P118-99 în Risc mic de incendiu

3. Caracteristici principale ale lucrarilor de constructii

CLASIFICAREA CLADIRII:

CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALĂ - C

CLASA DE IMPORTANTA II-

1 - CLADIRE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER

2 - FUNCTIUNEA - CLĂDIRE DE INVĂȚĂMÂNT

3 - STRUCTURA CONSTRUCȚIEI

Pereți structurali din zidărie de cărămidă plină presată, cu grosimea de 35 cm exteriori și 25 cm interiori, fără elemente verticale de confinare din beton armat, grinzi transversale din beton armat peste sălile de clasă, planșeu din beton armat peste parter, fundații continue din beton sub pereți de zidărie, șarpantă din lemn și învelitoare din tablă profilată;

Sistemul de fundare este realizat din beton simplu, cu o cotă de fundare de 130 m de la cota trotuarului, încastrat în stratul de praf argilos.

Descărcarea grinzilor de beton armat se realizează direct pe zidurile de cărămidă.

Sistem de fundare continuu realizat din beton simplu, cu o cotă de fundare de 130 m de la CTN, încastrat în terenul bun de fundare.

Zidăria este acoperită cu tencuială care are grosimea de 2-3cm pe fiecare față.

Cărămizile au dimensiunea de 240x115x63cm.

Mortarul folosit este de tip var-ciment.

Șarpanta este realizată din lemn rotund de foioase și parțial ecarisat de rășinoase, cu învelitoarea din tablă profilată și se caracterizează printr-o alcătuire constructivă simplistă și nesigură.

Ea constă din popi, pane principale longitudinale, căpriori transversali rezemați pe pane, și astereală pe care este montată învelitoarea din tablă zincată fălțuită.

Popii descarcă direct pe planșeul de beton armat.

Accesul la nivelul podului se realizează prin intermediul unor scări de beton armat.

Caracteristici structurale

- regim de înălțime: parter;
- sistem structural: pereți din zidărie plină presată;
- elemente de confinare orizontale: grinzi, centuri;



- planșeu din beton armat peste parter;
- lipsă elemente de confinare din beton armat – stâlpișori.
- grosime structurală pereți: 35 cm exteriori și 25 cm interiori;
- siguranța structurală pereți 25 cm: $h_e/t = 3,60/0,25 = 14,40 > 12$ – pentru zidărie nearmată;
- dimensiuni în plan: $< 50,00\text{m}$;

4 - CLASA III DE IMPORTANTA

5 - DATE CLADIRE

- Aria construita/ desfășurată/ utilă C2 – Școala nr. 2 - propus: $A_c/A_d/A_u = 512,54 \text{ mp} / 512,54 \text{ mp} / 402,59 \text{ mp}$;

Conform "Normativului pentru proiectarea antiseismica a constructiilor" P100-1/2013, amplasamentul se gaseste in zona seismica ce e caracterizata de $a_g = 0.20 \text{ g}$ si perioada de colt este $T_c = 1,00 \text{ s}$.

4. Documente ce se prezintă la verificare

- Tema de proiectare -
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate : Da
- Planșele desenate în care se prezintă soluția : Da
- Note de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listing-ul Da
- Caiet de sarcini. Da

4. Concluzii asupra verificării

4a. În urma verificării se consideră proiectul corespunzător semnându-se și stampilându-se.

Am primit 2 exemplare

Am predat 2 exemplare
Verificator tehnic atestat

Nr. Registru:	1752.1
Data:	2025

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ; În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;
--

PROIECT nr.:	73/2024	Faza:	DTAC + PT
---------------------	----------------	--------------	------------------

Date de identificare:

Titlu proiect :	REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR. 2, str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI
Proiectant:	S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Investitor:	U.A.T. COMUNA RAUSENI prin primar JIJIE MARIA
Amplasare:	str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI

Caracteristici ale construcției*;

- Tip construcție , conform P118: cladire civilă;
- Regim de înălțime:P+2E / **Parter**;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire de învățământ ;
- Suprafața teren: St = 8379 mp(din acte), 8345 mp (din măsurători;
- Aria construita/ desfășurată C1 – Școala nr. 1: Ac/Ad 377,0 mp/ 1.033,0 mp;
- **Aria construita/ desfășurată/ utilă C2 – Școala nr. 2 - propus: Ac/Ad/Au = 512,54 mp/ 512,54 mp/ 402,59 mp;**
- Grad de rezistența la foc: GRF II;
- Clasa de importanta: III;
- Categoria de importanta: C "normală";

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	-
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da
Scenariu de securitate la incendiu:	Nu

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

Se vor preciza:* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator,* Ing. Onutu V. Loengrin
---------------------------------------	---



Nr. Registru:	5620.1
Data:	2025

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu; În domeniile: toate domeniile;
D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;
E – Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții; În domeniile: toate domeniile.
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

Date de identificare:

PROIECT nr.:	73/2024	Faza:	DTAC + PT
--------------	---------	-------	-----------

Date de identificare:

Titlu proiect :	REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR. 2, str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI
Proiectant:	S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Investitor:	U.A.T. COMUNA RAUSENI prin primar JIJIE MARIA
Amplasare:	str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI

Caracteristici ale construcției*;

- Tip construcție , conform P118: cladire civilă;
- Regim de înălțime:P+2E / Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire de învățământ ;
- Suprafața teren: St = 8379 mp(din acte), 8345 mp (din măsurători);
- Aria construită/ desfășurată C1 – Școala nr. 1: Ac/Ad 377,0 mp/ 1.033,0 mp;
- **Aria construită/ desfășurată/ utilă C2 – Școala nr. 2 - propus: Ac/Ad/Au = 512,54 mp/ 512,54 mp/ 402,59 mp;**
- Grad de rezistența la foc: GRF II;
- Clasa de importanța: III;
- Categoria de importanța: C "normală";

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	nu
Certificat de urbanism:	nu
Memoriu tehnic:	da
Piese desenate:	da

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă prin asigurarea numărului de grupuri sanitare, separarea fluxurilor funcționale, preluarea rezidurilor menajere sau rezultate din activitate de firme autorizate;	
Se respectă prevederile cu privire la economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

Se vor preciza:

- * construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- ** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat Verificator, Ing. Onufri Lohengrin 12445
---------------------------------------	---



Numele si prenumele verficatorului atestat Ing. Costel Cucu Verificator de proiecte: It, Is, Saac, Ci, Ie, Ig Expert tehnic Saac, It, Ie, Ig	B-dul George Enescu, nr.16, mun. Suceava costelcucusv@gmail.com Telefon: 0739/612.512
--	---

Numar referat: conform registru de evidenta	AC02-149 / 2025
---	------------------------

REFERAT

privind verificarea de calitate la

Specialitatea	proiect
Is – instalații sanitare It- instalații termice Ie – instalații electrice	„ REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR. 2, str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI „

1. Date de identificare:

Proiectant:	S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Beneficiar:	U.A.T. COMUNA RAUSENI prin primar JIJIE MARIA
Faza de proiectare:	DTAC + PT
Amplasament:	str. PRINCIPALA, nr. 71, sat RAUSENI, comuna RAUSENI, judetul BOTOSANI

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

- parte scrisă conform borderou
- parte desenată conform borderou

4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră **proiectul corespunzător** fazei verificate , semnându-se si stampilându-se conform legislației în vigoare.

Am primit, PROIECTANT/INVESTITOR	Am predat, VERIFICATOR DE PROIECTE ing. Costel Cucu
	