

STRATEGIE DE CONTRACTARE

pentru delegarea gestiunii prin concesiune a Serviciului de iluminat public
al Comunei Zănești, județul Neamț

Structura strategiei:

1. Justificarea atribuirii
2. Elementele de identificare
 - a. Denumirea contractului
 - b. Categoria
 - c. Codul de clasificare CPV
 - d. Identificarea în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice
 - e. Sursa de finanțare
 - f. Durata contractului
3. Justificarea estimării prețului contractului
4. Justificarea alegerii procedurii de atribuire
5. Justificarea alegerii criteriilor de calificare și selecție
6. Justificarea alegerii criteriului de atribuire
7. Mecanismele de plată, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale
8. Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia
9. Desfășurarea atribuirii
 - a. Etapele atribuirii
 - b. Formularea de clarificări din partea potențialilor ofertanți și răspunsul autorității contractante
 - c. Modul de elaborare a ofertei
 - i. Modul de elaborare a ofertei tehnice
 - ii. Modul de elaborare a ofertei financiare
 - iii. Modul de prezentare a ofertei
 - d. Modalitatea de depunere a ofertelor
 - e. Procedura de evaluare a ofertelor și comunicarea rezultatului
10. Matricea riscurilor
11. Mecanismele de plată

I. JUSTIFICAREA ATRIBUIRII

În conformitate cu rezultatele studiului de fundamentare elaborat pentru autoritatea contractantă, este necesară organizarea unei proceduri de atribuire a contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de iluminat public, pentru asigurarea exploatării acestuia în condiții de continuitate, eficiență și conformitate cu cerințele legale.

Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune supus procedurii de atribuire nu a fost împărțit pe loturi, procedura urmând a fi finalizată prin încheierea unui singur contract pentru întreaga localitate.

Motivele pentru care s-a hotărât neîmpărțirea pe loturi sunt următoarele:

A. Motive de ordin tehnic

Conform datelor tehnice, pe raza UAT Comuna Zănești există un singur sistem de iluminat public, organizat și exploatat unitar. Fragmentarea acestuia pe loturi ar afecta exploatarea integrată a sistemului, coordonarea intervențiilor, asumarea unitară a obligațiilor de mentenanță și monitorizarea indicatorilor de performanță.

B. Motive de ordin economic

Chiar în ipoteza în care împărțirea pe loturi ar fi posibilă din punct de vedere tehnic, prestarea serviciului de către mai mulți operatori ar presupune alocarea unor resurse paralele de personal, utilaje, mijloace de transport și organizare operațională, ceea ce ar conduce la costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă și la diminuarea eficienței economice a contractului.

II. ELEMENTELE DE IDENTIFICARE

a. Denumirea contractului

Delegarea de gestiune prin concesiune a Serviciului de iluminat public al Comunei Zănești, Județul Neamț

b. Codul de clasificare CPV

50232100-1 Servicii de întreținere a iluminatului public

c. Sursa de finanțare

Sursa de finanțare: Bugetul Local al Comunei Zănești

d. Durata contractului

Durata contractului este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii numai în condițiile și limitele prevăzute expres în documentația de atribuire și în contractul de concesiune.

III. JUSTIFICAREA ESTIMĂRII VALORII CONTRACTULUI

În conformitate cu prevederile ART. 13 din Legea 100/2016, valoarea unei concesiuni de lucrări sau a unei concesiuni de servicii este reprezentată de cifra totală de afaceri a concesionarului generată pe durata contractului, fără TVA, în schimbul lucrărilor și serviciilor care fac obiectul concesiunii, precum și pentru bunurile accesorii acestor lucrări și servicii.

În conformitate cu prevederile ART. 13 din Legea 100/2016 — valoarea estimată se calculează astfel:

(1) Entitatea contractantă calculează valoarea estimată a concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii utilizând o metodă obiectivă ce trebuie specificată în documentația de atribuire, prin raportare, în special, la următoarele:

a) valoarea oricărei forme de opțiune sau de prelungire a duratei concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii;

- b) venitul din achitarea onorariilor și a amenzilor de către utilizatorii lucrărilor/serviciilor, altele decât cele colectate în numele entității contractante;
- c) plățile sau orice avantaje financiare, sub orice formă, efectuate de către entitatea contractantă sau de către orice altă entitate publică în favoarea concesionarului, inclusiv compensația pentru respectarea obligației de serviciu public și subvențiile publice de investiții;
- d) valoarea granturilor sau a oricăror avantaje financiare, sub orice formă, primite de la terți pentru executarea concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii;
- e) venitul din vânzarea oricăror active care fac parte din concesiunea de lucrări sau din concesiunea de servicii, cu respectarea prevederilor legale referitoare la regimul juridic al bunurilor proprietate publică;
- f) valoarea tuturor bunurilor și serviciilor care sunt puse la dispoziția concesionarului de către entitățile contractante, cu condiția ca acestea să fie necesare pentru executarea lucrărilor sau furnizarea serviciilor;
- g) orice premiu sau plata acordată candidaților/ofertanților.

Elementul 1 – durata estimată a concesiunii – 5 ani (+opțiune maximă de prelungire cu 2,5 ani).

Elementul 2 – valoarea cifrei de afaceri estimate pe durata celor 5 ani (+opțiune maximă de prelungire cu 2,5 ani).

Elementul 3 – valoarea tuturor bunurilor și serviciilor care sunt puse la dispoziția concesionarului de către entitățile contractante, cu condiția ca acestea să fie necesare pentru executarea lucrărilor sau furnizarea serviciilor.

IV. JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII DE ATRIBUIRE

În conformitate cu prevederile ART. 14 din HG 867/2016 "entitatea contractantă determină, pe baza analizei economico-financiare prevăzute la art. 13, modul în care proiectul ar trebui realizat: fie printr-o concesiune, fie printr-un contract de achiziție publică".

În urma studiului elaborat, se recomandă ca "proiectul" (delegarea gestiunii sistemului public de iluminat) să se facă printr-o concesiune în baza Legii 100/2016.

Totuși, în conformitate cu prevederile ART. 11 din Legea 100/2016,

- "(1) Procedurile de atribuire prevăzute de prezenta lege se aplică concesiunilor de lucrări sau concesiunilor de servicii a căror valoare, fără TVA, este egală sau mai mare decât pragul valoric de 26.093.012 lei;
- (2) Concesiunile de lucrări sau concesiunile de servicii a căror valoare este mai mică decât pragul valoric prevăzut la alin. (1) se atribuie, cu respectarea principiilor generale prevăzute la art. 2 alin. (2), în condițiile și potrivit procedurilor reglementate prin normele metodologice de aplicare a prevederilor prezentei legi."

În conformitate cu prevederile ART. 73 din HG 867/2016,

- "În cazul prevăzut la art. 11 alin. (2) din Lege, entitatea contractantă atribuie contractul de concesiune prin aplicarea procedurii simplificate, conform prezentului paragraf."

Valoarea estimată a concesiunii, respectiv maxim 250.000,00 lei fără TVA pentru durata de 5 ani și maxim 375.000,00 lei fără TVA în cazul exercitării opțiunii de prelungire cu cel mult 2,5 ani, astfel cum rezultă din documentele de fundamentare, determină aplicarea procedurii simplificate, în condițiile Legii nr. 100/2016 și ale H.G. nr. 867/2016.

V. GARANȚIILE DE PARTICIPARE ȘI GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Ofertanții care participă la procedura de atribuire a contractului de concesiune vor constitui o garanție de participare. Valoarea garanției de participare este de 1.000,00 lei.

Garanția de participare, în lei sau în altă valută, se constituie în condițiile prevăzute de Legea nr. 100/2016 și de H.G. nr. 867/2016, prin virament bancar sau prin instrument de garantare emis, în condițiile legii, de o instituție de credit sau de o societate de asigurare. În cazul constituirii prin virament, suma va fi depusă în contul de Trezorerie RO73TREZ4915006XXX008557, deschis la Trezoreria Piatra Neamț.

Pentru evaluarea și raportarea unitară a cuantumului garanției de participare depuse în valută, echivalența se va face la cursul BNR din data publicării anunțului de concesiune simplificat în SEAP. Garanția poate fi constituită prin virament sau cu instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări. Valabilitatea garanției — 90 zile de la data limita de depunere a ofertelor. Perioada de valabilitate a garanției de participare este cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei.

Dovada constituirii garanției de participare printr-un instrument de garantare se va depune odată cu oferta. În cazul depunerii de oferte în asociere, garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici. Garanția de participare emisă în altă limbă decât limba română va fi însoțită de o traducere în limba română. Oferta trebuie să fie însoțită de dovada constituirii garanției de participare, în condițiile documentației de atribuire și ale H.G. nr. 867/2016. În lipsa dovezii constituirii garanției de participare, oferta se respinge ca inadmisibilă, potrivit regulilor aplicabile procedurii de concesiune.

Garanția constituită de ofertanții necâștigători se restituie de concedent nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesiune.

Garanția de bună execuție

Concesionarul va constitui garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, pentru perioada de execuție a contractului și, oricum înainte de începerea execuției contractului.

Concesionarul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de concesiune. Concesionarul va constitui garanția de bună execuție a contractului conform Legii 100/2016.

Concedentul se obligă să restituie garanția de bună execuție în condițiile prevăzute în contractul de concesiune, în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor contractuale de către concesionar.

VI. JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIILOR DE CALIFICARE ȘI SELECȚIE

Ținând cont de specificul procedurii de atribuire a contractului de concesiune, precum și de necesitatea asigurării accesului nediscriminatoriu al operatorilor economici, Autoritatea Contractantă apreciază că toate condițiile și criteriile de calificare și selecție indicate mai jos sunt suficiente, proporționale și adecvate obiectului concesiunii, cu respectarea principiilor prevăzute de Legea nr. 100/2016.

Autoritatea Contractantă a stabilit următoarele criterii de calificare și selecție:

- a. Situația personală a candidatului sau ofertantului:

Motive de excludere:

A. Cerințele privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 79, art. 80, art. 81 din Legea 100/2016

1. A fost condamnat prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia din următoarele infracțiuni:

- a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care a fost condamnat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10 - 13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care a fost condamnat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 - 185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care a fost condamnat;
- d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care a fost condamnat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care a fost condamnat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209 - 217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care a fost condamnat;
- g) fraudă, în sensul art. 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene - combaterea fraudei.

2. Nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor către bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau o decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat. Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire dacă, anterior deciziei de excludere, își îndeplinește obligațiile prin plată impozitelor, a taxelor sau a contribuțiilor datorate la bugetul general consolidat ori prin alte modalități de stingere a acestora sau beneficiază, în condițiile legii, de esalonarea acestora ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv, după caz, a eventualelor dobânzi ori penalități de întârziere acumulate sau a amenzilor. În cazuri excepționale, autoritatea contractantă are dreptul de a nu exclude din procedura de atribuire un operator economic care se află în una dintre situațiile prevăzute mai sus, pentru motive imperative de interes general, precum sănătatea publică sau protecția mediului.

3. Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de concesiune orice operator economic care se află în oricare dintre următoarele situații:

- a) a încălcat obligațiile aplicabile în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, prin legislația națională, prin contracte colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, iar entitatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;
- b) împotriva operatorului economic s-a deschis procedura de insolvență, potrivit dispozițiilor legale, cu excepția situației în care operatorul economic se află în reorganizare judiciară;
- c) a comis o abatere profesională gravă, care îi pune în discuție integritatea, iar entitatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) entitatea contractanta are suficiente indicii plauzibile pentru a considera ca operatorul economic a încheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei în cadrul sau în legatura cu procedura în cauza;

e) se afla într-un conflict de interese în cadrul sau în legatura cu procedura în cauza, iar aceasta situatie nu poate fi remediata în mod efectiv prin alte masuri mai putin severe;

f) operatorul economic si-a încalcat în mod grav sau repetat obligatiile principale ce îi reveneau în cadrul unui contract de concesiune sau contract anterior încheiat cu o entitate contractanta, iar aceste încalcati au dus la încetarea anticipata a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sanctiuni comparabile;

g) operatorul economic s-a facut vinovat de declaratii false în continutul informatiilor transmise la solicitarea entitatii contractante, în scopul verificarii absentei motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare si de selectie, nu a prezentat aceste informatii sau nu este în masura sa prezinte documentele justificative solicitate;

h) operatorul economic a încercat sa influenteze în mod nelegal procesul decizional al entitatii contractante, sa obtina informatii confidentiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire a concesiunii de lucrari sau a concesiunii de servicii ori a furnizat din neglijenta informatii eronate care pot avea o influenta semnificativa asupra deciziilor entitatii contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de concesiune catre respectivul operator economic;

i) au comis în conduita lor profesionala greseli grave demonstrate prin orice mijloace pe care entitatea contractanta le poate justifica, inclusiv ale instantelor judecatoresti, ale Bancii Europene de Investitii si ale organizatiilor internationale. Prin exceptie, entitatea contractanta nu exclude din procedura de atribuire un operator economic împotriva caruia s-a deschis procedura generala de insolventa atunci când, pe baza informatiilor si/sau documentelor prezentate de operatorul economic, stabileste ca acesta are capacitatea de a executa contractul de concesiune. Aceasta presupune ca respectivul operator economic fie se afla în faza de observatie si a adoptat masurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o maniera sustenabila, a activitatii curente, fie este în cadrul procesului de reorganizare judiciara si respecta integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanta. Prin abatere profesionala grava se înțelege orice abatere comisa de operatorul economic care afecteaza reputatia profesionala a acestuia, cum ar fi încalcati ale regulilor de concurenta de tip cartel, care vizeaza trucarea licitatiilor sau încalcati ale drepturilor de proprietate intelectuala, savârsita cu intentie sau din culpa grava. Situatiile de excludere sunt aplicabile si în situatia în care operatorul economic sau una dintre persoanele prevazute la articolele de mai sus, este supusa unei proceduri judiciare de investigatie în legatura cu savârsirea uneia/unora dintre faptele prevazute mai sus. Se considera ca autoritatea contractanta are suficiente indicii plauzibile pentru a considera ca operatorul economic a încheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei în cadrul sau în legatura cu procedura în cauza în urmatoarele situatii, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) ofertele sau solicitarile de participare transmise de 2 sau mai multi operatori economici participanti la procedura de atribuire prezinta asemanari semnificative din punctul de vedere al continutului documentelor nestandardizate, potrivit documentatiei de atribuire;

b) în cadrul organelor de conducere a 2 sau a mai multor operatori economici participanti la procedura de atribuire se regasesc aceleasi persoane sau persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin pâna la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natura personala, financiara sau economica ori de orice alta natura.

Se considera încalcati grave ale obligatiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea obligatiilor privind livrarea produselor sau serviciilor, livrarea unor produse sau servicii care prezinta neconformitati majore, care le fac improprii utilizarii, conform destinatiei avute în vedere de entitatea contractanta sau un comportament necorespunzator, care creeaza îndoieli serioase cu privire la credibilitatea operatorului economic.

4. Luand la cunostinta din documentatia de atribuire care sunt persoanele cu functii de decizie care sunt implicate in desfasurarea procedurii de atribuire sau pot influenta rezultatul acesteia, din cadrul autoritatii contractante:

- a) detin parti sociale, parti de interes, actiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanti/candidati, terti sustinatori sau subcontractanti propusi ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administratie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanti/candidati, terti sustinatori sau subcontractanti propusi;
- b) este sot/sotie, ruda sau afin pâna la gradul al doilea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administratie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanti/candidati, terti sustinatori sau subcontractanti propusi;
- c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitarilor de participare/ofertelor aunei persoane despre care se constata sau cu privire la care exista indicii rezonabile ca poate avea, direct sau indirect, un interes personal, financiar, economic ori de alta natura sau se afla într-o alta situatie de natura sa îi afecteze independenta si impartialitatea pe parcursul procesului de evaluare;
- d) ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/tertul sustinator are drept membri în cadrul consiliului de administratie/organului de conducere sau de supervizare si/sau are actionari ori asociati semnificativi persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin pâna la gradul al doilea inclusiv ori care se afla în relatii comerciale cu persoane cu functii de decizie în cadrul entitatii contractante;
- e) ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin pâna la gradul al doilea inclusiv ori care se afla în relatii comerciale cu persoane cu functii de decizie în cadrul entitatii contractante. Prin actionar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercita drepturi aferente unor actiuni care, cumulate, reprezinta cel puțin 10% din capitalul social sau îi confera detinatorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generala.

Ofertantul declarat câștigător cu care entitatea contractanta a încheiat contractul de concesiune nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii contractului de concesiune, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare al solicitarilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire sau angajati/fosti angajati ai entitatii contractante cu care aceasta a încetat relatiile contractuale ulterior atribuirii contractului de concesiune, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sanctiunea rezolutiunii ori rezilierii de drept a contractului de concesiune.

În cazul în care entitatea contractanta identifica o situatie potential generatoare de conflict de interese, aceasta întreprinde demersurile necesare pentru a stabili daca situatia respectiva reprezinta o situatie de conflict de interese si prezinta candidatului/ofertantului aflat în respectiva situatie o expunere a motivelor care, în opinia entitatii contractante, sunt de natura sa genereze un conflict de interese si solicita candidatului/ofertantului transmiterea punctului sau de vedere cu privire la respectiva situatie.

În cazul în care autoritatea contractanta stabileste ca exista un conflict de interese, entitatea aceasta va adopta masurile necesare pentru eliminarea circumstantelor care au generat conflictul de interese, dispunând masuri cum ar fi: înlocuirea persoanelor responsabile cu evaluarea/verificarea ofertelor/solicitarilor de participare, atunci când le este afectata impartialitatea, acolo unde este posibil, sau eliminarea ofertantului/candidatului aflat în relatie cu persoanele cu functii de decizie din cadrul entitatii contractante.

Astancăi Gheorghe	Viceprimar cu atribuții de primar
Ciubotaru Cezar Georgel	Secretar general
Căliman Maria	Consilier superior compartiment contabilitate

Ciolpan Olteanu Florentina	Consilier compartiment cadastru
Mihai Maria Monica	Consilier compartiment contabilitate
Astancăi Elena Diana	Consilier registru agricol
Rodica Constandachi	Inspector de specialitate responsabil achizitii publice
Corfă Magdalena	Expert cooptat

Consultanți elaborare documentație atribuire:

CORFĂ MAGDALENA – expert cooptat

Operatorul economic (oferant, oferant asociat, terț susținător, subcontractant) va declara îndeplinirea cerinței prin completarea DUAЕ din documentația de atribuire.

1. Se depune Documentul Unic de Achiziție Publica (DUAЕ), completat.

2. Documentele justificative care probează și susțin îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către oferantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Documente justificative care probează și susțin îndeplinirea celor asumate prin completarea fiecărui DUAЕ în parte, sunt:

2.1. Certificat de atestare fiscală din care să reiasă lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, la momentul prezentării. Operatorul economic (oferant, oferant asociat, terț susținător, subcontractant) va îndeplini cerința prin completare în formularul DUAЕ din documentația de atribuire.

2.2. Certificat de atestare fiscală din care să reiasă lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul local, la momentul prezentării. Operatorul economic (oferant, oferant asociat, terț susținător, subcontractant) va îndeplini cerința prin completare în formularul DUAЕ din documentația de atribuire.

2.3. După caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic (oferant, oferant asociat, terț susținător, subcontractant) poate beneficia de derogările prevăzute la art. 81, alin. (2), sau altele, din Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

2.4. Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv.

2.5 Formular Declarație privind evitarea conflictului de interese

2.6. Alte documente edificatoare, după caz.

NOTA: În cazul în care oferantul își demonstrează capacitatea invocând susținerea acordată de terț/terți (art.76 din Legea 100/2016) atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază conform art.76 din Legea nr.100/2016, prin prezentarea unui angajament de susținere și Documentele justificative din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere al persoanei respective, iar persoana care asigura susținerea nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 79, art. 80 și art. 81 din Legea 100/2016.

- Cerințele privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 79, art. 80 și art. 81 din Legea 100/2016 se adresează fiecărui membru al asocierii în cazul în care oferantul este o asocierie, precum și fiecărui subcontractant și fiecărui terț susținător.

- În cazul unei asocieri, fiecare membru al asocierii completează câte un DUAЕ distinct.

- Atât subcontractantul cât și terțul susținător (dacă este cazul) completează câte un DUAЕ distinct.

Operatorii economici nerezidenți (străini) au dreptul de a prezenta orice documente edificatoare pentru demonstrarea îndeplinirii obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetul consolidat de stat și bugetul local, în conformitate cu legislația din țara de rezidență, eliberate de

autoritățile competente ale țării de origine (cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente).

- În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor solicitate ori respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 79, art. 80 și art. 81 din Legea nr. 100/2016, se acceptă o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare ori a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens, conform art. 82 alin. (4) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

În cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, în original, copie legalizată sau copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul” însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.

B. Capacitatea de exercitare a activității profesionale

- Operatorul economic (ofertant, ofertant asociat) ce depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

- Operatorul economic va face dovada desfășurării activității pe baza atestatelor ANRE (C1A, C2A), de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune și a licenței pentru prestarea serviciilor de iluminat CLASA 3. În conformitate cu Ordinul ANRE 134/2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, operatorul economic trebuie să fie atestat pentru a putea presta servicii în instalații electrice de medie și joasă tensiune.

Modalitatea de îndeplinire:

A. Persoane juridice/fizice române

Completarea DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

Documente justificative, respectiv:

- Certificatul Constatator emis de Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial, va fi prezentat de către operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar la solicitarea autorității contractante la finalizarea evaluării ofertelor, din care să rezulte:

a) Obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC.

b) Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data prezentării acestuia.

a. Certificatul constatator va fi prezentat de către operatorul economic în original sau copie legalizată la semnarea contractului.

b. În cazul unei asocieri, fiecare asociat va prezenta acest document pentru partea din contract pe care o realizează.

- Atestat ANRE tip C1A + C2A, valabil la data prezentării;

- Dovada operator licențiat pentru servicii de iluminat public, CLASA 3

B. Persoane juridice/fizice străine

Completare DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentul justificativ, respectiv un document echivalent emis în țara de rezidență, va fi prezentat de către operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, la solicitarea concedentului, la finalizarea evaluării ofertelor, însoțit de traducerea autorizată în limba română. Din acest document trebuie să rezulte că operatorul economic este legal constituit și că poate desfășura, în

condițiile legii aplicabile, activitățile care fac obiectul contractului. În cazul activităților pentru care legislația română impune autorizații/atestare/licențe specifice, operatorul economic va prezenta documente echivalente și/sau dovezile recunoașterii acestora, potrivit reglementărilor aplicabile.

urmărește, prin stabilirea acestei condiții, selectarea acelor ofertanți care desfășoară activitatea în mod legal, într-o formă de organizare recunoscută de legislația statului în care sunt stabiliți și care au dreptul de a presta activitățile ce fac obiectul contractului. Existența obiectului de activitate certifică faptul că potențialul ofertant își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația comercială.

C. Capacitatea economică și financiară

Nu se solicită.

C. Capacitatea tehnică și/sau profesională

Cerința 1. Experiența similară

Experiența similară va fi demonstrată prin prezentarea a maximum 3 contracte de prestări servicii de iluminat public și ornamental-festiv în valoare cumulată de minim 250.000,00 lei fără TVA. Totodată, pentru dovedirea capacității de operare în domeniu, se va solicita prezentarea licenței de operare, însoțită de condițiile asociate acesteia, din care să rezulte dreptul operatorului de a presta serviciul de iluminat public.

Cerința 2: informații despre terțul-terții susținători

Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul/terții respectiv/respectivi.

În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament.

Autoritatea contractantă va verifica dacă terțul/terții care asigură susținerea în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și/sau profesională îndeplinește/îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea și nu se încadrează în motivele de excludere prevăzute la art. 79, art. 80 și art. 81 din Legea nr. 100/2016.

Dacă terțul/terții nu îndeplinește/îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau se încadrează în unul dintre motivele de excludere prevăzute la art. 79, art. 80 și art. 81 din Legea nr. 100/2016, autoritatea contractantă va solicita, o singură dată, ca operatorul economic să înlocuiască terțul/terții susținător/susținători, fără ca acest aspect să aducă atingere principiului tratamentului egal.

În scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție de către terțul/terții care acordă susținere, autoritatea contractantă poate solicita terțului/terților susținător(i), oricând pe parcursul procesului de evaluare, documente și informații suplimentare în legătură cu angajamentul dat sau cu documentele prezentate, în cazul în care există rezerve în ceea ce privește corectitudinea informațiilor sau documentelor prezentate sau cu privire la posibilitatea de executare a obligațiilor asumate prin respectivul angajament.

În cazul în care, pe parcursul executării contractului de concesiune, concesionarul întâmpină dificultăți, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, concedentul poate solicita clarificări și documente din care să rezulte materializarea efectivă a aspectelor care au făcut obiectul angajamentului ferm de susținere.

În cazul în care operatorul economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională invocând susținerea unui tert, DUAЕ include informațiile cu privire la tertul sustinator.

Modalitatea de îndeplinire

Se va prezenta de către toți ofertanții o dată cu depunerea DUAЕ dacă este cazul și angajamentul tertului sustinator (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către tert/terții sustinatori, din care rezulta modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora), acordul de asociere și acordul de subcontractare.

Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin angajamente/acorduri urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire.

Cerinta 3: informatii despre asociere

Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant sau candidat, individual ori în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporară constituite în scopul participării la procedura de atribuire, subcontractant propus sau tert sustinator, în condițiile prevăzute de prezenta Legea 100/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va depune acordul de asociere odată cu DUAЕ (Formular atasat) Nedepunerea acestuia odată cu DUAЕ, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAЕ, atât ale ofertantului/candidatului, cât și ale subcontractantului/tertului sustinator, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire.

Fiecare asociat va prezenta propriul DUAЕ, semnat cu semnatura electronică extinsă a asociatului.

Cerinta 4: informatii despre subcontractare

Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze.

Autoritatea contractantă solicită ofertantului/ candidatului să precizeze în oferta partea/partile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși.

Subcontractanții nominalizați nu trebuie să se regasescă în situațiile de excludere prevăzute la art. 79, art. 80, art. 81 din Legea 100/2016 în legătură cu subcontractanții propuși.

Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant/ti în ofertă, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens.

În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/parti din contract, DUAЕ include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți.

Modalitatea de indeplinire

Se va prezenta de catre toti ofertantii o data cu depunerea DUAE daca este cazul si acordul de subcontractare.

Documentele justificative, care probeaza indeplinirea celor asumate prin acordul de subcontractare urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor dupa aplicarea criteriului de atribuire.

E. Standarde de asigurare a calitatii

Nu este cazul.

VII. Justificarea alegerii criteriului de atribuire

Criteriul stabilit: oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic

Factor de evaluare: componenta financiară – 100 puncte

Descriere: valoarea totală ofertată pentru serviciile care fac obiectul concesiunii, raportată la cantitățile indicate în documentația de atribuire.

Algoritm de calcul: ofertantul care prezintă valoarea totală cea mai mică primește punctajul maxim de 100 de puncte, iar punctajul celorlalte oferte se calculează astfel:

Punctaj obținut = (valoarea cea mai mică ofertată / valoarea ofertată) x 100.

VIII. Mecanismele de plată, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale

Concedentul are obligația de a efectua plata către concesionar în termenul convenit prin contract, de la emiterea facturii și în baza documentelor justificative prevăzute în documentația de atribuire și în contractul de concesiune. Termenul de plată este de 30 de zile calendaristice, dacă prin documentația de atribuire nu se prevede altfel. Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acordă avans concesionarului, dacă prin documentația de atribuire nu se prevede altfel.

Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a concesionarului; acestea nu se consideră acceptare finală a serviciilor prestate sau a obligațiilor contractuale executate. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea documentelor justificative finale de către concedent, în condițiile prevăzute în contractul de concesiune. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, inclusiv ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor prestate și necontestate va fi plătită potrivit documentelor justificative acceptate, în condițiile contractului.

IX. Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia

Se va încheia un contract de delegare a gestiunii prin concesiune cu ofertantul declarat câștigător. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a solicita rezilierea contractului, în condițiile prevăzute în contractul de concesiune, precum și plata de daune-interese. Partea care, din culpa sa, nu își execută obligațiile contractuale sau le execută necorespunzător datorează celeilalte părți penalități și, după caz, despăgubiri, în vederea reparării prejudiciului cauzat. Despăgubirile se datorează numai în măsura în care prejudiciul nu este acoperit prin plata penalităților.

Concedentul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, prin notificare scrisă adresată concesionarului, în condițiile prevăzute de contractul de concesiune și de lege, inclusiv în situația în care

concesionarul intră în faliment sau într-o altă procedură care afectează executarea contractului. În acest caz, concesionarul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare prestațiilor efectiv executate și acceptate până la data denunțării unilaterale a contractului, în condițiile prevăzute de contract.

X. DESFĂȘURAREA ATRIBUIRII

a. Publicarea atribuirii

Ținând cont de tipul procedurii – procedura simplificată – atribuirea va fi publicată în cadrul SEAP.

b. Formularea de clarificări din partea potențialilor ofertanți și răspunsul autorității contractante

Orice potențial ofertant are dreptul de a formula cereri de clarificări cu privire la procedura de atribuire, iar A.C. își asumă obligația de a răspunde în timp util la orice clarificare primită.

c. Modul de elaborare a ofertei

i. Modul de elaborare a ofertei tehnice

1. Propunerea tehnică prezentată de ofertant va trebui să demonstreze corespondența cu specificațiile Caietului de sarcini. În propunerea tehnică ofertantul își va prezenta concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a serviciului, personalul atestat, utilajele din dotare folosite, modul de lucru, activitățile și sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului de concesiune precum și graficul de timp prevăzut pentru îndeplinirea activităților și sarcinilor respective, precum și orice alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice și pentru demonstrarea corespondenței acesteia cu cerințele Caietului de sarcini.

2. Propunerea tehnică împreună cu celelalte documente aferente propunerii tehnice se vor stampila și numerota pe fiecare pagină în parte. Documentele se vor prezenta în limba română, iar cele în alte limbi se vor prezenta însoțite de traducere.

În baza art. 89 alin.3, litera a) din HG 867/2016, orice ofertă care „nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini” va fi declarată neconformă. Ofertele care sunt nesustenabile/ care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic, și a resurselor prevăzute în oferta, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.

3. Având în vedere prevederile art. 38 din Legea nr. 100/2016, se va prezenta declarația pe proprie răspundere privind respectarea condițiilor de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului;

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și care se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspectoratul Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.

În cazul unei asocieri, această declarație va fi prezentată de fiecare asociat. În cazul unor subcontractanți propuși, fiecare subcontractant va prezenta această declarație. În cazul în care ofertantul beneficiază de susținere, fiecare susținător va prezenta această declarație.

Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

4. Contractul acceptat de către ofertant în forma propusă va face parte tot din propunerea tehnică. Eventualele amendamente cu privire la prevederile condițiilor contractuale obligatorii se vor formula în scris și vor fi înaintate autorității contractante numai în timpul perioadei de clarificări, iar amendamentele la clauzele specifice pot fi depuse până la data și ora limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Nota: Modelul de contract de servicii va trebui să aibă mențiunea “Am citit și suntem de acord cu/fără rezerve cu termenii și condițiile contractuale obligatorii prevăzute în «Modelul de contract din Documentația de Atribuire și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind

câștigătoare, sa semnam contractul de servicii în conformitate cu prevederile din Documentația de atribuire”.

5. Indicarea motivata a informațiilor din propunerea tehnica care sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislației aplicabile, (Formular 3) potrivit prevederilor art.77 din HG. nr. 867/2016. Partea din propunerea tehnica considerata confidențială va fi prezentata într-un document separat conținând aceasta mentiune. În cazul în care nu sunt prezentate aceste informatii, Propunerea tehnica va fi considerata ca document public în sensul legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

6. Personalul de specialitate minim, asa cum este solicitat în caietul de sarcini, cu declarație de disponibilitate, atestat (dupa caz), legitimatie eliberata de ANRE, valabile la data limita pentru depunerea ofertelor, în copie legalizata sau copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”.

7. Informatii referitoare la utilaje, instalatii, echipamente tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului, care sa cuprinda cel puțin dotarile minime asa cum sunt solicitate în Caietul de sarcini. Oferta trebuie sa prevada perioada de garanție a lucrării.

Atentie: se recomanda ca ofertantii sa depuna oferta tehnica și în format PDF care sa permita cautarea și copierea informatiilor în interiorul ei, asa încat procesul de evaluare sa se desfășoare cât mai rapid și eficient.

Nota:

Cerintele impuse în caietul de sarcini sunt considerate cerinte minimale, nerespectarea acestora ducând la respingerea ofertei.

Nu se admite forma de prezentare a ofertei prin copierea în tot sau în parte a caietului de sarcini în cadrul propunerii tehnice, ofertantii având obligatia de a proba conformitatea ofertei cu cerintele acestuia prin prezentarea abordării asupra modului de îndeplinire a contractului și de rezolvare a eventualelor dificultati legate de îndeplinirea acestuia, prin raportare la continutul propunerii tehnice.

Ofertele care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevazute în oferta, de natura sa nu asigure satisfacerea cerintelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.

Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatata în privinta documentelor ofertei, în raport cu caietul de sarcini ori prevederile legislatiei în vigoare, inclusiv în cazul lipsei unui document aferent propunerii financiare/tehnice și/sau completarea gresita a unui documentori neprezentarea acestuia în forma solicitata poate conduce la declararea ofertei ca fiind neconforma.

ii. Modul de elaborare a ofertei financiare

Oferta comerciala se va realiza în urma centralizării datelor din oferta tehnică și va cuprinde:

1. O listă cu prețurile pentru tipurile de servicii/bunuri/lucrări ce pot interveni, care va avea un total calculate, total ce va fi considerat element de comparație a ofertei. Lista se va completa conform anexei la CS – denumit „listă elemente de preț”;
2. Valoarea redevenței este de 2,5% din valoarea serviciilor prestate pe raza UAT Zănești într-un an.
3. Suma solicitata ca și compensare a costurilor în cazul în care pe durata unui an „operatorul serviciului nu înregistrează nici un venit sau veniturile înregistrate nu sunt cel puțin egale cu suma de 50.000,0 lei.

iii. Modul de prezentare a ofertei

- Ofertanții au obligația de a transmite Formularul de Ofertă, respectiv actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în contractul de concesiune;
- Ofertanții trebuie să transmită Oferta și documentele asociate doar în format electronic, conform instrucțiunilor din prezentul document, prin e-mail, Riscurile depunerii Ofertei, inclusiv forța majoră, sunt suportate de către Ofertant. Autoritatea contractantă nu va lua în considerare nici o

ofertă întârziată sosită după termenul limită de depunere a Ofertelor, după cum este acesta specificat în Anunțul de participare corespunzător acestei proceduri.

- Oferta va fi semnată cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și transmise pe e-mail.
- Adresa la care se depune oferta și documentele de înscriere: primariazanesti@yahoo.com Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina operatorului economic.

Oferta trebuie să conțină următoarele documente, completate corespunzător:

1. Scrisoare de înaintare; În cazul în care documentele ofertei sunt semnate de o altă persoană decât reprezentantul legal, atunci se va prezenta în acest sens o împuternicire, se va completa Formularul 2 în original și copie după cartea de identitate.
2. Garanția de participare.
3. Copie a Formularului de contract (semnat și stampilat), indicând ca ofertantul l-a citit, înțeles și acceptat pe deplin.

Atenție: Neprezentarea propunerii tehnice și / sau financiare are ca efect descalificarea ofertantului.

d. Informații suplimentare

1. Oferta care va întruni punctajul total maxim, în urma aplicării algoritmului de calcul prezentat anterior și întocmirii în ordine descrescătoare a clasamentului ofertelor admisibile, va fi desemnată oferta câștigătoare.

2. În cazul în care există două sau mai multe oferte clasate pe primul loc cu preturi egale, se va solicita reofertarea printr-o clarificare înaintată ofertanților în cauză. Aceasta se realizează prin transmiterea unui oferte financiare pe email-ul primariazanesti@yahoo.com

3. Oferta și documentele care o însoțesc se depun conform instrucțiunilor din fișa de date a atribuirii, pe email-ul primariazanesti@yahoo.com

Eventualele solicitări de clarificări cu privire la aspecte ale documentației de atribuire se vor transmite conform cerințelor din fișa de date a atribuirii, pe e-mail. Asociații, terții susținători și subcontractanții vor completa propriile DUAE, care vor fi incluse în oferta și vor avea în vedere neîncadrarea în prevederile art. 44, 79, 80, 81 din Legea nr. 100/2016. Ofertanții vor completa toate câmpurile din DUAE solicitate de autoritatea contractantă. Formularele pot fi prezentate și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.

4. Operatorul economic interesat de procedura de atribuire care solicită clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire aferentă acesteia, va transmite solicitarea prin e-mail, în termenul precizat în Fișa de date a atribuirii. După publicarea răspunsului în cadrul SEAP de către autoritatea/entitatea contractantă, atât conținutul întrebării, cât și documentul încărcat de către operatorul economic (dacă este cazul) devin vizibile tuturor participanților înscriși la respectiva procedură. Entitatea contractantă va publica atât răspunsurile, cât și întrebările aferente și în secțiunea "Documentație, clarificări și decizii" din cuprinsul anunțului de participare/anunțului de participare simplificat. Entitatea contractantă nu va da curs solicitărilor adresate prin alta modalitate de comunicare decât cea stabilită în fișa de date.

5. Comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare privind ofertele transmise. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin e-mail.

*Autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului.

e. Procedura de evaluare a ofertelor și comunicarea rezultatului

Procedura de atribuire nu este prevăzută ca licitație electronică, astfel după evaluarea condițiilor de calificare și selecție, se vor evalua ofertele tehnice, ulterior se va trece la evaluarea financiară.

Castigatorul va fi anunțat conform prevederilor legale despre rezultatul procesului de evaluare, având dreptul legal de a formula contestații.

XI. MATRICEA RISCURILOR

CATEGORIE DE RISC	MODALITATE DE ATENUARE/ELIMINARE
Riscul restricționării accesului prin stabilirea obiectului contractului	Obiectul contractului este format doar din lucrări specific înființării infrastructurii de iluminat.
Riscul ca criteriile de calificare să fie restrictive și riscul existenței unei contestații	Acest risc a fost exclus prin stabilirea doar a unor criterii de calificare minime cu privire la capacitatea ofertantului, fără stabilirea unor criterii privind capacitatea financiară valorică.
Riscul ca procedura să nu se finalizeze în timp util	A.C. va stabili prin decizie o comisie de evaluare cu experiență, eliminând pericolul de nefinalizare a procedurii la termen.
Riscul neprimirii de oferte	Acest risc este exclus prin faptul că pe piață există mulți operatori economici care oferă aceste lucrări de profil, iar condițiile de calificare stabilite nu restricționează accesul.

ALTE RISCURI POTENȚIALE	MĂSURI DE ATENUARE
Riscurile Concedentului	
1.Omisiuni în documentele puse la dispoziția Concesionarului 2. interferențe din partea personalului Concedentului 3. Forță Majoră 4. suspendarea prestării serviciilor, cu excepția cazului în care se datorează Concesionarului 5. orice neîndeplinire a obligațiilor de către Concedent 6. orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare 7. orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Concesionarului așa cum este specificat în Contract	- punerea la dispoziție a tuturor documentelor pe care le detine A.C. și care au fost aprobate de către finanțator - respectarea termenelor contractuale fără nici o excepție - respectarea termenelor contractului de finanțare - respectarea tuturor prevederilor legale cu privire la legislația în construcții - îndeplinirea sarcinilor Concedentului cu privire la asigurarea resurselor financiare pentru decontare
Riscurile Concesionarului	- evitarea oricărei modificări de soluție tehnică - urmărirea strictă a graficului de activități oferit
1. omisiuni în documentele puse la dispoziția Concedentului 2.interferențe din partea personalului Concesionarului 3. Forța Majoră; 4. suspendarea prestării serviciilor, cu excepția cazului în care se datorează Concesionarului; 5. orice neîndeplinire a obligațiilor de către Concesionar; 6. orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare solicitată de Concedent	

În vederea eliminării/ diminuării riscurilor Autoritatea Contractantă va avea în vedere un plan de management bine organizat prin care să monitorizeze și să măsoare progresul activităților din contract care implică:

- organizarea unei întâlniri de demarare a activităților din contract, pentru obținerea asigurării că Autoritatea Contractantă și Contractantul au aceeași perspectivă asupra activităților și rezultatelor țintite
- organizarea de întâlniri de lucru ori de câte ori este cazul pentru analiza rezultatelor intermediare și/ sau finale pentru fiecare etapă de derulare a contractului

- constatarea conformitatii prin acceptarea rezultatelor/ documentelor partiale si/ sau finale pe baza criteriilor predefinite, incluse in contract si a deviatiiilor pozitive sau negative de la cerintele incluse in contract si caietul de sarcini
- coordonarea resurselor si activitatilor de catre fiecare parte contractanta separat si impreuna
- distribuirea informatiilor privind rezultatele/ documentele intermediare si/ sau finale factorilor interesati relevanti
- punerea la dispozitie a tuturor documentelor pe care le detine A.C. si care au fost aprobate de catre finantator
- respectarea termenelor contractuale fara nici o exceptie
- respectarea termenelor contractului de finantare
- respectarea tuturor prevederilor legale cu privire la legislatia in constructii
- indeplinirea sarcinilor Concedentului cu privire la asigurarea resurselor financiare pentru decontare
- evitarea oricarei modificari de solutie tehnica
- urmarirea stricta a graficului de activitati oferat

TIPUL DE RISC	EXPLOATARE PRIN CONCESIONARE
A. Riscuri referitoare la locație	
- Locația investiției -	riscul revine in totalitate concesionarului
- Proprietatea locației – deținerea terenului și a investiției în domeniul public/privat al Comunei Zănești	riscul revine in totalitate concesionarului
- Amplasarea fata de alte entitati si infrastructuri economice necesare unei activitati	riscul revine in totalitate concesionarului
- Amplasarea acestuia in zone protejate din punct de vedere al mediului	riscul revine in totalitate concesionarului
B. Riscuri de construcție – proiectare (vicii ascunse)	
- Riscul ca elemente constructive ale constructiei sa aiba vicii ascunse de execuție	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul ca proiectarea sa aiba vicii ascunse, vicii cu efect direct in exploatarea la capacitate maxima/optima a infrastructurii	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul ca solutiile tehnice si functionale (echipamente, circuite, facilitati) sa fie depreciate sau sa se deprecieze rapid	riscul revine in totalitate concesionarului
C. Riscuri de finantare a activitatii	
- Riscul evolutiei negative a rezultatelor sectorului energetic si al serviciilor publice	riscul revine in totalitate concesionarului
- Modificarea costurilor creditarii cu efecte directe in activitatea operatorului	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul de insolabilitate	riscul revine in totalitate concesionarului
- Modificari ale sistemului de impozitare	riscul revine in totalitate concesionarului
D. Riscuri aferente cererii, veniturilor, de operare și de intretinere	
- Riscul concurential	riscul revine in totalitate concesionarului
- Inrautatarea situatiei economice generale	riscul revine in totalitate concesionarului
- Schimbari in domeniul energetic si al serviciilor publice	riscul revine in totalitate concesionarului

- Riscul suportabilitatii tarifulor minime	riscul revine in totalitate concesionarului
- Publicitate adversa	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul scaderii preturilor	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul necesitatii efectuării unor chetuieli de reparatii majore pentru continuarea activitatii	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul defectarii unor echipamente	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul insolvabilitatii rezidentilor	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul necesitatii unor investitii suport	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul litigiilor	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul securitatii bunurilor	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul de asigurare	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul de furnizare a utilitatilor	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul capacitatii de management	riscul revine in totalitate concesionarului
- Riscul de cash-flow	riscul revine in totalitate concesionarului
E. Riscuri legislative/politice	
- Schimbari legislative in domeniul energetic	riscul revine in totalitate concesionarului
- Schimbari legislative in domeniul serviciilor publice	riscul revine in totalitate concesionarului
F. Riscuri naturale	
- Situatii de razboi — conflicte zonale	riscul revine in totalitate concesionarului
- Cutremur si alte evenimente naturale	riscul revine in totalitate concesionarului
- Terorism	riscul revine in totalitate concesionarului
- Forta majora	riscul revine in totalitate concesionarului
G. Riscurile etapei de pregatire/atribuire	
- Riscul de pregatire	riscul revine in totalitate Comunei ZĂNEȘTI
- Opozitia fata de proiect	riscul revine in totalitate Comunei ZĂNEȘTI
- Pregatirea necorespunzatoare a documentatiei de atribuire	riscul revine in totalitate Comunei ZĂNEȘTI
- Semnarea contractului de concesiune	riscul revine in totalitate Comunei ZĂNEȘTI
RAPORT DE DISTRIBUTIE A RISCURILOR	95%

XII. MECANISMELE DE PLATĂ

Concedentul se obligă să recepționeze lucrarile executate in termenul convenit. Recepționarea lucrarilor prestate se consideră incheiată după aprobarea situatiilor de lucrari.

Concedentul are obligația de a efectua plata către Concesionar in termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plata se va efectua numai in baza facturii emisă de către Concesionar. Concesionarul acordă Concedentului o perioada de grație la plata facturilor de 30 zile calendaristice.

Pentru indeplinirea acestui contract nu se acordă avans Concesionarului.

Concedentul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Concesionarului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Concesionar. In acest caz, Concesionarul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

ÎNTOCMIT,
Responsabil achiziții publice
Rodica Constandachi