



Aprobat,  
Primar: Arpad Ciotlaus

## CAIET DE SARCINI



### Beneficiar:

Comuna Buza, județul Cluj

### Contractul supuse achizitiei publice:

Executie de lucrari la obiectivul: "Extindere retea de alimentare cu apa in comuna Buza, județul Cluj"

### PRECIZARI IMPORTANTE :

- **Proiectul Tehnic anexat face parte din prezentul Caiet de Sarcini.** In documentatia tehnica, denumirile comerciale (marca, brevet, denumire comerciala, etc) se vor citi cu sintagma "sau echivalent".

### PREVEDERI GENERALE

#### 1. Informatii privind responsabilitățile Autoritatii contractante referitor la obtinerea autorizatiei de construire.

- Autoritatea contractanta se obliga sa puna la dispozitia contractantului amplasamentul lucrarii liber de orice sarcini, avizele si autorizatiile, inclusiv Autorizatia de Construire) necesare pentru executia lucrarilor.

#### 2. Termene.

- Termenul de finalizare a lucrarilor: 18 luni de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.
- Termenul de aprobare a situatiilor de plata: maxim 15 zile de la data prezentarii
- Termenul de receptie la terminarea lucrarilor: maxim 15 zile de la data notificarii privind terminarea lucrarilor

#### 3. Informatii privind mecanismul de masurare a progresului fizic si de decontare.

- Decontarea se face in conformitate cu prevederile PNI Anghel Saligny, pe baza situatiilor de plata intocmite in transe intermediare la solicitarea contractantului pe baza graficului de executie oferat si cu raportarea indicatorilor tehnico-economici realizati in conformitate cu oferta pe baza careia s-a semnat contractual de lucrari, conform documentului atasat in acest sens.
- Masuratorile aferente progresului fizic se realizeaza prin raportarea de catre contractant a lucrarilor real executate, verificarea acestora de catre dirigintele de santier atestat desemnat de autoritatea contractanta.
- Transa finala se deconteaza dupa receptia la terminarea lucrarilor.
- La receptia lucrarilor contractantul va prezenta documentatia As built tiparita si in format electronic, raport CCTV, precum si autorizatia ISU pentru sistemul de alimentare cu apa.

### PROPUNEREA TEHNICĂ

Va respecta in totalitate documentatia tehnica publicata in SEAP, normele si normativele in vigoare, precum si prevederile legale care au incidenta asupra derularii contractului. Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor / obligatiilor prevazute in caietul de sarcini.

### Propunerea tehnica va contine:

#### 0. OPIS

#### 1. Metodologia de lucru propusa pentru executia de lucrari:

2.1 Modul de acces la specialistii necesari pentru indeplinirea contractului, pentru indeplinirea cerintelor tehnice si contractuale precum si a reglementarilor, standardelor și normelor aplicabile in domeniul obiectului contractului, si anume: Sef de santier - Inginer Constructii, cu experienta profesionala specifica privind participarea la cel puțin un contract similar obiectului contractului, dovedita cu documente de confirmare (procese verbale emise pe perioada executiei de lucrari contrasemnate de dirigintele de santier, recomandari sau orice alte documente similare) din care sa rezulte ca respectivul expert a desfasurat activitati similare celor pe care le va avea in viitorul contract, Inginer Instalatii in Constructii (IC), electrician autorizat ANRE si RTE atestat pentru lucrarile aferente contractului.

2.2 Procedurile tehnice de executie aferente tipurilor de lucrari necesare.

2.3 Programul de Control al Calitatii – Verificari si Incercari.

## 2. Resurse si organizare

- 2.1 Extrase de manopera intocmite pe fiecare deviz F3 in parte, pe baza procedurilor tehnice de executie, a cantitatilor de materiale, a normelor si consumurilor unitare proprii si a distantelor reale de transport
- 2.2 Prezentarea resurselor de personal pe specialitati de care ofertantul dispune pentru realizarea cantitativa a lucrarilor si modul de acces la acestea.
- 2.3 Organizarea activitatii grupului, asociati si subcontractanti (daca este cazul), detaliind responsabilitatile si resursele membrilor grupului raportate la activitatile pe care urmeaza sa le desfasoare fiecare dintre acestia. Activitatile desfasurate de asociati si subcontractanti trebuie sa fie separabile fizic si evidentiata conform acordurilor de asociere / subcontractare.
- 2.4 Ofertantul va evidentia, daca este cazul, autorizatiile sau atestatele necesare executarii contractului.

## 3. Planificarea resurselor si programul de lucru:

### 3.1 Premise:

- O luna este formata conventional din 21 de zile lucratoare.
- Ofertantii vor planifica, in interiorul duratei de executie a lucrarilor, o perioada de 4 luni aferenta perioadei nefavorabile pentru lucrari in exterior.

3.2 Prezentarea Grafului Drumului Critic. Acesta trebuie sa reliefeze duratele, interdependenta si succesiunile tehnologica si cronologica corecte ale activitatilor (folosindu-se doar relatii de precedenta finish-to-start) sa demonstreze ca ofertantul finalizează contractul cu respectarea termenului limită impus de autoritatea contractantă si sa evidentieze Drumul Critic, definit ca drumul cel mai lung ca durata incepand de la punctul de start si pana la punctul final, trecand prin activitățile critice (cu rezerva de timp 0). Activitatea este o parte distincta (separabila fizic) si indivizibila (rezultatul ei este disponibil doar la finalizarea respectivei activitati) a contractului care consuma resurse fizice si/sau de timp. Activitatile de baza sunt categoriile de lucrari pe obiecte identificate in centralizatorul F2. Ofertantul are libertatea de a cumula mai multe activitati de baza intr-o singura activitate sau poate descompune o activitate de baza in mai multe subactivitati, caz in care subactivitatile respective devin activitati, cu conditia ca activitatile rezultate sa respecte definitia de a fi distincte si indivizibile iar Graful Drumului Critic sa reliefeze duratele, interdependenta si succesiunile tehnologica si cronologica corecte ale acestora.

3.3 Graficul Gantt rezultat in urma intocmirii Grafului Drumului Critic, detaliat pe activitati, care sa prezinte (in interior sau anexat) atat resursele necesare de manopera si de utilaje cat si modul de alocare a resurselor proprii de manopera si de utilaje pe fiecare activitate in parte.

3.4 Durata de executie a contractului, in luni calendaristice intregi, cu incadrarea in durata maxima de executie prezentata in fisa de date, corelata cu Drumul Critic identificat.

## 4. Termenul de garantie oferit (minim 36 de luni)

5. **Propuneri privind clauzele contractuale** (acceptabile numai in masura in care acestea nu sunt, in mod evident, dezavantajoase pentru autoritatea contractanta si acceptarea acestora nu incalca principiul tratamentului egal) și/sau declarație privind acceptarea (celorlalte) clauzelor contractuale. Prin neprezentarea declaratiei sau a unor propuneri privind clauzele contractuale, se prezuma in mod implicit ca, prin depunerea ofertei, ofertantul si-a insusit modelul de contract fara obiectii.

6. **Declaratie pe proprie raspundere** prezentata in numele asocierii de catre asociatul desemnat lider, din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari (formularul 3). Informatii detaliate privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca, se pot obtine de la inspectia Muncii sau pe [saiul http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html](http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html). Informatii privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de mediu, se pot obtine de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

## PRECIZARI:

1. Modificarile aduse in urma solicitarilor de clarificari asupra elementelor propunerii tehnice care se refera la calitate si la durata de executie a obiectivului de investii ofertata nu vor fi considerate corecturi ale unor abateri tehnice minore.
2. Modificarile aduse in urma solicitarilor de clarificari asupra duratelor activitatilor vor fi considerate corecturi ale unor abateri tehnice minore doar in masura in care nu se modifica planificarea resurselor acelor activitati si nici traseul si durata Drumului Critic.

Intocmit, DIVRICEAN ILIE CRINUT

