



Bilant teritorial - amplasament
S teren masurat = 2193141.00m², NC 88453, NC 60241

	EXISTENT		PROPUS		TOTAL	
	m ²	%	m ²	%	m ²	%
Constructii	442818.00m ²	20.19%	4503.15m ²	0.20%	447321.15m ²	20.39%
Circulatii carosabile	0.00m ²	0.00%	10152.00m ²	0.47%	10152.00m ²	0.47%
Parcari	0.00m ²	0.00%	0.00m ²	0.00%	0.00m ²	0.00%
Teren liber	1750323.00m ²	79.81%	-14655.15m ²	-0.67%	1735619.05m ²	79.14%
TOTAL	2193141.00m²	100.00%	0.00m²	0.00%	2193141.00m²	100.00%

INDICI URBANISTICI AMPLASAMENT - cf. L.350/2001 republicata
Steren = 2193141.00m²

	EXISTENT	PROPUS	TOTAL
Aria construita la sol (nu include terasele neacoperite)	442818.00m ²	4527.55m ²	447345.55m ²
Aria proiectata la sol	442818.00m ²	4527.55m ²	447345.55m ²
Aria construita desfasurata (cf. L.350/2001 actualizata)	442818.00m ²	4527.55m ²	447345.55m ²
P.O.T. (suprafata proiectata la sol / suprafata terenului x 100)	20.19%	0.20%	20.39%
C.U.T. (suprafata desfasurata / suprafata terenului)	0.20	0.002	0.20

- LEGENDA**
- Limita de proprietate
 - Limita centrala fotovoltaica
 - Constructii existente pe amplasament
 - Cabina personal intretinere
 - Post de transformare ridicador de tensiune
 - Container capacitate stocare energie electrica
 - Capacitate de productie energie electrica propusa (panouri fotovoltaice)
 - Linie electrica subterana propusa
 - Alei carosabile balastate propuse

Cota ±0.00 C.T.A. variabil
se stabileste de la +179.00m la +180.50m

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.	proiectare de arhitectura	loc. Horia, str.Cimpului, nr.56, jud.Neamt.	
	RO 34745744 J27/424/2015	Tel: 0766438823	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
Sef proiect	arh. D. Ababei		
Proiectat	arh. D. Ababei		
Desenat	arh. D. Ababei		



REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica		titlu/ nr. / data	
Beneficiar:	R.A. AEROPORTUL INTERNATIONAL - GEORGE ENESCU-BACAU	Proiect nr.	2/2025
Adresa amplasament:	NC 88453, str. Aeroportului, nr. 1, mun. Bacău, jud. Bacău		
Scara	1:100	Faza:	SF
Data	mar. 2025	Planșa nr.	A03

Licenta ActCAD 2022