

**Contract de achizitie publica de lucrări**  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**1. Părțile contractante**

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

S-a încheiat prezentul contract de achizitie publica de lucrari denumit în continuare "Contractul,

**între**

**COMUNA RACOVITA**, adresa Comuna Racovita, nr.331, Judetul Timis, telefon/fax 0372-227 401, cod de identificare fiscala 4269290, cont RO09 TREZ 24A5 1010 3200 130X, deschis la Trezoreria Buzias, reprezentat prin Catrinoi Alexandru - Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

**și**

..... **denumirea operatorului economic** adresă  
..... telefon/fax ..... număr de  
înmatriculare ..... cod fiscal ..... cont (trezorerie, bancă)  
.....reprezentată ..... prin  
..... (denumirea conducătorului),  
funcția..... în calitate de **executant**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

În prezentul contract, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

- 2.1. "Partile contractante"-achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- 2.2. „Achizitor” - este beneficiarul Lucrarilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractanta/Entitatea Contractanta în înțelesul legislației achizițiilor.
- 2.3. „Executant” - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- 2.4. „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect executia de lucrari
- 2.5. „Standard”- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- 2.6. „Specificatii tehnice” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- 2.7. „Forta majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Parti, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Partile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Parti și care, odată aparute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Parti, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

- 2.8. „Reprezentantii Partilor” - reprezinta persoanele fizice si/sau juridice desemnate ca atare de catre o Parte pentru relatia cu cealalta Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificarii/urmaririi lucrarilor si reprezentarii intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanta/supraveghere/dirigentie de santier, în conditiile legii.
- 2.9. „Pretul contractului” - pretul platibil Executantului de catre achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- 2.10. „Zi” - zi calendaristica; „an” - 365 de zile.
- 2.11. „Penalitate contractuala” - despagubirea stabilita în contract ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzatoare sau cu întârziere a obligatiilor din contract;
- 2.13. “Data de începere a lucrarilor de executie” - înseamna data precizata în Ordinul de începere a lucrarilor de executie emis de Achizitor.
- 2.14. "Durata de Executie" înseamna durata de realizare a lucrarilor de executie, conform Graficului general de realizare a investitiei, calculata de la Data de începere a lucrarilor;
- 2.15. "Cost" înseamna toate cheltuielile facute (sau care urmeaza sa fie facute) de catre Executant, în legatura cu executarea contractului, conform Ofertei.
- 2.16. "Documentele Executantului" - înseamna calculele, planse, manuale, modele si alte documente tehnice (daca exista), furnizate de catre Executant conform prevederilor Contractului.
- 2.17. "Utilajele si Echipamentele Executantului " înseamna toate aparatele, masinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale si alte asemenea necesare executiei Lucrarilor, dar care nu includ Materialele.
- 2.18. "Riscurile Contractului" - înseamna acele evenimente ce pot influen.a negativ implementarea Contractului.
- 2.19. "Materiale" înseamna produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.
- 2.20. "Echipamente" înseamna masinile, aparate, utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investitie ce face obiectul prezentului contract.
- 2.21. ”Amplasament” înseamna totalitatea suprafetelor pe care se vor executa lucrarile permanente, conform autorizatiei de construire.
- 2.22. „Santier” înseamna perimetrul delimitat conform proiectului de organizare si de executie a lucrarilor, ce cuprinde amplasamentul si oricare locuri prevazute în contract ca fiind parte componenta a santierului.
- 2.23. "Lucrari" - înseamna lucrarile de executie care urmeaza sa fie realizate de catre Executant conform Contractului, precum si orice modificare a acestora în conditiile legislatiei achizitiilor publice/sectoriale.
- 2.24. „Perioada de garantie” - perioada de timp cuprinsa între data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si în cadrul careia Executantul are obligatia înlaturarii pe cheltuiala sa a tuturor defectelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.
- 2.27. “Diverse si neprevazute” - reprezinta un procent din pretul contractului de achizitie publica, reglementat în Sectiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificari aparute pe parcursul derularii contractului, necuprinse în lucrarile contractate initial si pretul contractului, modificari ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului si nu reprezinta modificari substantiale ale acestuia si care se platesc Executantului, numai daca acestea au facut obiectul unui act aditional de modificare a contractului, semnat de parti.
- 2.28. ”Subcontractant” - înseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract si care executa anumite parti ori elemente ale lucrarilor sau ale constructiei ori îndepline.te activitati care fac parte din obiectul prezentului contract raspunzând în fata executantului de organizarea si derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- 2.29. „Abandon” - înseamna actiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat Lucrarile de executie sau retrage nejustificat Personalul/ Utilajele/ Echipamentele si lasa nesupravegheat Amplasamentul/santierul.

2.30. "Teste" - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului.

2.31. "Probe" - înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuternicitii acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

### ***Clauze obligatorii***

#### ***3. Obiectul și prețul contractului***

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă Execuția lucrărilor de modernizare drumurilor de interes local, în Comuna Racovita în cadrul proiectului: „**Modernizare strazi in comuna Racovita, judetul Timis**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

#### ***4. Pretul contractului***

4.1. Prețul Contractului este de ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei, în total ..... lei inclusiv TVA.

#### ***5. Durata contractului***

5.1. (1) Durata prezentului Contract este de la data intrării în vigoare a acestuia și până la data efectuării ultimei plăți.

(2) Termenul de execuție a lucrărilor este de ..... luni de la data prevăzută pentru începerea lucrărilor din cadrul Ordinului de începere a lucrărilor. Data indicată pentru începerea lucrărilor în ordinul de începere a lucrărilor se consideră data de începere a execuției și este data de la care se calculează durata de execuție.

(3) Prezentul Contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție finală și restituirea garanției de bună execuție în condițiile menționate în Contract.

#### ***6. Documentele contractului***

7.1. Documentele contractului sunt:

a) *caietul de sarcini – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;*

b) *propunerea tehnică și propunerea financiară;*

c) *garanția de bună execuție;*

d) *angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;*

e) *contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;*

f) *acord de asociere – dacă este cazul;*

*(se enumeră, după caz, toate documentele pe care părțile înțeleg să le considere ca fiind parte intergrantă a contractului)*

#### ***7. Standarde***

7.1. La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și orice reglementări și acte normative comunitare și naționale aplicabile în legătură cu obiectul Contractului.

#### ***8. Protecția patrimoniului cultural național***

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel

de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1 (1) Executantul va executa și finaliza lucrările în conformitate cu prevederile Contractului, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții și va remedia orice defecțiuni ale lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a remedia orice defecțiune a lucrărilor, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin Contract și a normelor legale în vigoare.

(3) Executantul va asigura execuția la timp a lucrărilor, în cazul observării apariției situațiilor ce pot determina întârzieri sau posibile întârzieri, executantul va notifica Dirigintele de șantier și Autoritatea contractantă, incluzând și propuneri pentru a realiza atingerea termenelor limită de timp intermediare și finale.

9.2. Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligațiile prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forta de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

9.3. Executantul garantează ca la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.4. La semnarea prezentului contract, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției, actualizat, dacă este cazul.

9.5. Executantul are obligația de a respecta graficul general de realizarea a investiției. Programul de control al obiectivului de investiții se întocmește de proiectant, Executantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.

9.6. Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor lucrărilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absența a unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

9.7. Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsuratori (atasamentele) și, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

9.8. Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Executant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adițional a prezentului contract în condițiile art. 12.2 din acesta și cu încadrarea în procentul de diverse și neprevăzute. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

9.9. Executantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

9.10. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiela sa.

9.11. Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Executantul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a caror prezență pe șantier este autorizată;

- b) de a procura si de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, îngradire, alarma si paza, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile pentru protectia mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe si în afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzatoare a tuturor materialelor puse în opera, în conformitate cu Proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate de Achizitor si de a nu modifica solutiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale si echipamente cu altele de o calitate diferita fata de prevederile proiectului. În orice situatie Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabila a Achizitorului, în conditiile legii.
- e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restrictiona utilizarea cailor de acces prin folosirea si ocuparea drumurilor si a trecerilor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricarei alte persoane, cu exceptia zonei prevazute pentru organizare de santier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe santier;
- g) de a retrace orice utilaje, echipamente, instalatii si materiale aflate în surplus;
- h) Executantul are dreptul de a mentine pe santier pâna la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale;
- i) de a aduna si de a îndeparta de pe santier darâmturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- j) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea în santier, conform modelelor primite de la Achizitor si in conformitate cu planul de organizare de santier, aprobat de Achizitor;
- k) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde își desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse;
- l) de a monta panoul de personalizare conform indicatiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- m) de a remedia lucrarile cuprinse în situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decât ulterior remedierii solicitate si în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de santier, atestând remedierea respectivelor lucrari;
- n) de a conserva lucrarile executate în ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- o) de a înstiinta anterior si imediat Achizitorul asupra iminentei depasiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
- p) de a respecta legislatia referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichitati, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obtine în numele Achizitorului toate autorizatiile si certificatele necesare si va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrarilor.

9.12. Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrarilor si pâna la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea -primirea obiectivului realizat.

9.13. Executantul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

9.14. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevazute în contract pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.15. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod

inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.16. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.17. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.18. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.19. Executantul are obligația de a asigura resursele necesare pentru execuția lucrărilor solicitate de autoritatea contractantă (resurse umane, materiale, echipamente/aparatură, utilaje și orice alte articole provizorii sau permanente), conform celor declarate la nivelul ofertei și documentației de atribuire.

9.20. Orice teren obținut pentru Executant de către Achizitor nu se va utiliza de către Executant în alte scopuri decât pentru executarea Contractului.

9.21. Executantul va păstra orice facilități puse la dispoziția sa în stare bună pe durata ocupării și le va readuce, înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, la starea inițială luând în considerare uzura normală. Executantul nu va avea dreptul la nicio plată pentru îmbunătățirile rezultate din activitatea desfășurată din proprie inițiativă.

9.22. Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a eșecului Achizitorului de acordare a dreptului de acces pe Șantier sau punere la dispoziție a Șantierului la termenul specificat în subclauza 10.8 sau cel târziu la o dată care să dea Executantului posibilitatea să acționeze în conformitate cu Programul de Execuție transmis, Executantul va fi îndreptățit, la:

- prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.
- dacă și în măsura în care eșecul de acordare a dreptului de acces sau punere la dispoziție a fost cauzat de o greșală sau întârziere a Executantului, incluzând o eroare, sau o întârziere a transiterii oricăruia dintre Documentele Executantului, Executantul nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a Duratei de Execuție.

## **10. Obligațiile achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea lucrărilor pentru proiectul „*Modernizare strazi in comuna Racovita, judetul Timis*”.

10.2. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.8. Achizitorul va asigura Executantului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Executantului în termen de 30 de zile de la ordinul de incepere pentru executie lucrari.

## **10.12 Riscuri, alocarea riscurilor și despăgubiri**

10.12.1 Riscurile Achizitorului sunt următoarele:

(a) emiterea unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;

(b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a Șantierului de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție;

(c) erori în repere și sisteme de referință topografice, inițial prevăzute în Contract sau transmise, pe care un Executant diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare;

(d) erori, caracter incomplet și/sau indisponibilitatea la timp ale proiectului elaborat de către Achizitor sau în numele acestuia;

(e) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un Executant diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;

(f) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un Executant diligent la data depunerii Ofertei;

(g) suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului;

(h) folosirea unor părți din Lucrări înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract;

(i) eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părți din Lucrări;

(j) forța majoră.

10.12.2 Consecințele Riscurilor Achizitorului

Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a producerii unuia dintre Riscurile Achizitorului și cu excepția cazului în care alte clauze ale Condițiilor Contractuale prevăd altfel, Executantul, va fi îndreptățit la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și

(b) plata Costurilor suplimentare.

#### 10.12.3 Despăgubiri

Fără a afecta alte prevederi ale Condițiilor Contractuale, Achizitorul va despăgubi Executantul, inclusiv Personalul său, pentru orice vătămări corporale, decese sau îmbolnăviri care au apărut ca urmare a unor neglijențe ale Achizitorului, inclusiv Personalul său, sau încălcarea Contractului de către Achizitor, inclusiv Personalul său, cu excepția cazului în care acestea s-au datorat unei neglijențe a Executantului.

#### 10.12.4. Limitarea răspunderii

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel, în mod expres, în Condițiile Contractuale, Achizitorul nu va avea nicio răspundere față de Executant pentru:

(a) pierderea unui alt contract; sau

(b) orice pierdere financiară a Executantului (alta decât Costuri suplimentare).

#### 10.12.5. Riscurile Executantului

Cu excepția Riscurilor Achizitorului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptățesc Executantul la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri, Executantul nu va fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri din alte motive, care constituie Riscurile Executantului.

Prin semnarea Contractului, Executantul declară în mod expres că încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea Contractului și că, cu excepția Riscurilor Achizitorului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptățesc Executantul la prelungirea Duratei de Execuție, plata de către Achizitor a unor Costuri suplimentare sau la alte remedii și despăgubiri, Executantul își asumă toate celelalte riscuri.

### ***11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 30 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din valoarea lucrărilor neexecutate, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală în cuantum de 0,1% pe fiecare zi de întârziere.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală în cuantum de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre Părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune - interese.

11.4. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Autoritatea contractantă. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și recepționată până la data denunțării unilaterale a Contractului.

11.5. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

11.6. În situația în care, în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a contractului, Executantul nu întreprinde niciun fel de activități concrete în vederea executării obligațiilor contractuale, Contractul se desființează de plin drept, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă, începând cu ziua următoare.

11.7. Dacă Executantul cesează obligațiile asumate prin Contract, total sau în parte, Contractul se consideră desființat de plin drept și necondiționat, fără a fi necesară îndeplinirea unei alte formalități

prealabile ori intervenția instanței, iar Executantul va despăgubi Autoritatea contractantă cu o sumă echivalentă cu valoarea nerealizată a Contractului.

11.8. În cazul în care Executantul denunță unilateral contractul, acesta va despăgubi Autoritatea contractantă cu o sumă echivalentă cu valoarea nerealizată a Contractului.

### ***Clauze specifice***

#### ***12.1 Garanția de bună execuție a contractului***

12.1.1. (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a Contractului conform legii și prezentului Contract pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului.

12.1.2. (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din valoarea contractului, fara TVA, astfel:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care pe parcursul executării Contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a Contractului.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.1.2. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului de către partile contractante.

12.1.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.1.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.1.5. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### ***12.2. Modificarea Contractului și dispoziții conexe***

##### ***12.2.1 Modificări ale Contractului***

a) Orice modificare a prezentului contract se va realiza cu respectarea Instrucțiunii ANAP 1/2021.

b) Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea legii, în scris și se semnează de sau în numele ambelor Părți. Modificarea Contractului se poate realiza fie prin Act Adițional la Contract, fie prin Dispoziție emisă de Achizitor.

În cazul Modificărilor Contractului realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele Părților este obligatorie.

În cazul Modificărilor Contractului pentru care, conform prevederilor Legii, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la Contract, Partea notificată își manifestă acordul asupra Modificărilor Contractului prin confirmarea, în scris, a primirii documentului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 25. - Comunicari.

c) Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi procedură de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016. Oricare dintre parti poate initia o solicitare pentru o modificare contractuală.

d) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în Lege, sunt stabilite în cadrul Contractului, la paragraful 12.2.2. - Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora și sunt singurele Modificări ale Contractului care pot fi facute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

e) În cazul în care, în prezentul Contract, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile Legii.

f) Modificările Contractului, astfel cum sunt stabilite la paragraful 12.2.2. - Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora din prezentul Contract, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Executantul a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât Executantul, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă Ofertă decât cea a Executantului sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.

g) Prin prezentul Contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

#### *12.2.2. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora*

a) Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

b) Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul 29. — Comunicari din prezentul Contract, ca urmare a:

c) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și a obiectivelor urmărite de Achizitor, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau

d) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Executantului în cadrul Contractului.

e) Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Duratei de Execuție și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Lucrărilor. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând consta în:

i. prelungirea Duratei de Execuție și/sau

ii. suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Executant.

f) Pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, se vor stabili prețurile în baza următoarelor principii:

(a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta;

(b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării și cu prețurile relevante de piață (dacă există);

g) Modificările se aprobă prin:

i. prin ordin administrativ/dispoziție din partea AC

ii. după caz, prin act adițional – dacă se afectează prețul total al contractului și/sau alte elemente importante ale acestuia (modalitățile de efectuare a plăților, termenul de execuție, etc.).

### *12.2.3. Notificarea privind Modificările Contractului*

a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

b) Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, se va transmite de către Partea care solicita modificarea o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

(a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;

(b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații rezultate din acest Contract; și

(c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

d) Ordinul Administrativ de aprobare a Modificării va include cel puțin următoarele:

(i) orice modificare relevantă a Specificațiilor, Pieselor Desenate sau a Listelor de Cantități;

(ii) orice modificare relevantă a Programului de Execuție;

### *12.3. Clauze de revizuire*

12.3.1 Pot fi supuse clauzei de revizuire: - diferențele cantitative/valorice puse în operă rezultate din remăsurători, datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice (lucrări ce se regasesc în formularul F3 din ofertă);

12.3.2 La finalul contractului de achiziție publică suma depășirilor valorice menționate în clauza de revizuire trebuie să se încadreze în plafonul aferent „cheltuielilor diverse și neprevăzute”, stabilit conform legislației incidente, respectiv 20%, execuție lucrări de intervenție la o construcție existentă.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea Autorității contractante. Autoritatea contractantă va emite ordinul de începere a execuției lucrărilor în termen de 5 zile după predarea amplasamentului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
  - ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
  - iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
- îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
  - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

#### **14.2. Riscuri excepționale**

14.2.1. Dacă, pe durata executării Lucrărilor, Executantul se confruntă cu anumire riscuri de natura internă sau externă, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de acesta, la data depunerii Ofertei, Executantul va transmite, de îndată ce a luat cunoștință de această situație, o notificare Achizitorului în care va descrie aceste obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia, impactul anticipat asupra execuției Lucrărilor precum și solicitările în vederea remedierii acestor riscuri. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

14.2.2. După primirea notificării în conformitate cu prevederile subclauzei 14.2.1., Achizitorul poate:

- a) solicita Executantului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;
- b) aproba măsurile prevăzute la subclauza 14.2.1. cu sau fără modificare;
- c) comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a riscurilor sau obstacolelor menționate la subclauza 14.2.1.

14.2.3. În termen de 30 de zile de la primirea notificării Executantului în conformitate cu prevederile subclauzei 14.2.1., Achizitorul va:

- a) decide dacă sau în ce măsură riscurile sau obstacolele notificate puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, la data depunerii Ofertei;
- b) evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare și dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice;
- c) va transmite Decizia și evaluarea Executantului.

#### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## ***16. Perioada de garanție acordată lucrărilor***

16.1 Executantul are obligația legală de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

16.2 Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

16.3 Perioada de garanție este de ..... luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.4 În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a caror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

16.5 Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul sau la fața locului și să remedieze defectiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defectiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/nota de constatare încheiat între Parti.

16.6 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;

ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect înșusit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.7 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, executând acești lucrări, urmând ca pretul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

16.8 Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamatii și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu executia lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

## **17. Modalități de plată**

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

17.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 10 zile de la data primirii.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **18. Ajustarea prețului contractului<sup>1</sup>**

18.1 Contractul va fi ajustat după următoarea metoda:

Prețurile unitare sunt ferme în lei pentru primele 6 luni de la semnarea contractului.

Ajustarea se va aplica pentru restul rămas de executat după primele 6 luni de la data semnării contractului.

Prima ajustare va putea avea loc începând cu luna a 7-a a contractului de lucrări pentru restul de executat la momentul solicitării, la solicitarea contractantului.

Pentru ajustarea prețului lucrărilor se va folosi următoarea formulă:

$$V_a = C \times V_o,$$

unde:

„ $V_a$ ” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată a executantului;

„ $C$ ” reprezintă coeficientul de ajustare;

„ $V_o$ ” reprezintă valoarea solicitării de plată a executantului, conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

Coeficientul de ajustare ( $C$ ) se determină utilizând formula, derivată din formula polinomială prevăzută la subclauza 48.4 din anexa nr. 1 "Condiții generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de execuție de lucrări" la Hotărârea Guvernului nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice:

$$C = av + m \times M_n / M_o + (1 - av - m),$$

unde:

„ $C$ ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii solicitării de plată a executantului;

„ $av$ ” este coeficientul fix ce exprimă valoarea procentuală a plății acordată în avans executantului, raportată la prețul contractului;

---

<sup>1</sup> Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului poate fi actualizat, cu condiția ca documentația de atribuire să precizeze acest lucru, precum și să conțină formula de ajustare ce urmează a fi utilizată, indicii care vor fi utilizați și sursa informațiilor cu privire la evoluția acestora.

„m” este coeficientul care reprezintă ponderea estimată a materialelor, ca element relevant de cost în execuția lucrărilor;

„Mn” este indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia, indice diseminat de către Institutul Național de Statistică și publicați lunar în Buletinul Statistic de Prețuri în tabelul 15 "Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structură";

„Mo” este indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului, indice diseminat de către Institutul Național de Statistică și publicați lunar în Buletinul Statistic de Prețuri în tabelul 15 "Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structură".

Totodată, ajustarea prețurilor unitare se va face având la baza modificările legislative, modificările normelor tehnice sau pentru care au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflecta în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului și doar pentru restul rămas de executat.

Se vor respecta cu strictețe prevederile Articolului 222, 222<sup>1</sup>, 222<sup>2</sup> din Legea Nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, respectiv toate prevederile legislației naționale din domeniul achizițiilor publice.

### **19. Asigurări**

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

### **20. Subcontractanți**

20.1 - La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează să fie subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului, dacă este cazul, în condițiile legii.

20.2. Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

20.3 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

20.4 Executantul poate înlocui/implica subcontractanți în perioada de execuție a contractului, în următoarele cazuri:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale caror activități au fost indicate în această ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea de către subcontractanți
- d) retragerea subcontractanților din contract de către Executant.

20.5 În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Executant la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, dacă este cazul;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20.6 Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.7 În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Executantul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează/cesiunează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

## **21. Plata directă către subcontractanți**

21.1 Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

21.2. În aplicarea prevederilor pct. 21.1 subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

21.3 Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.4 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Executant și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

## **22. Tertul Sustinător**

22.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta. În cazul în care Executantul întâmpină dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului sustinător, acesta are obligația de a notifica Achizitorul, în scris, în termen de 15 zile de la data la care constată acest fapt.

22.2 In cazul in care Executantul nu notifica Achizitorul cu privire la faptul ca intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului, Achizitorul are dreptul de a stabili daca Executantul intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului.

22.3 Achizitorul are dreptul de a notifica tertul sustinator cu privire la faptul ca Executantul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator si ca tertul este chemat sa duca la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.

22.4 In cazul in care Executantul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementarea a obligatiilor contractuale prin implicarea sa directa pentru acea parte a Contractului pentru care Executantul a primit sustinere din partea tertului sustinator. Înlocuirea Executantului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire. In acest sens, Achizitorul, tertul sustinator si/sau Executantul, pot incheia un Act Adicional la Contract sau o intelegere scrisa prin care acestea convin, fara a fi limitative, urmatoarele:

- tertul sustinator va duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere si

- prevederile contractului incheiat intre Executant si Achizitor vor deveni aplicabile tertului sustinator.

22.5 Tertul sustinator are obligatia de a se mobiliza in termen de 7 de zile de la data semnarii Actului Adicional la Contract sau al intelegerii scrise in forma autentica si de a prelua si a duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere. Astfel, prevederile clauzei [Asigurari] si ale clauzei [Garantia de Buna Executie] din prezentul contract devin aplicabile si Tertului sustinator.

22.6 Executantul si tertul/tertii sustinator/sustinatori au obligatia de a raspunde în mod solidar pentru executarea contractului de achizitie publica.

22.7 Achizitorul va urmari orice pretentie la daune pe care Executantul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere. Tertul sustinator raspunde pentru prejudiciile cauzate Achizitorului ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in angajamentul ferm de sustinere, acesta din urma avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator. In cazul in care executantul se afla in imposibilitatea derularii contractului si Achizitorul solicita tertului sustinator indeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Executant, iar tertul sustinator nu si le indeplineste, atunci orice pretentie la daune pe care executantul o va avea impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere va fi cesionata de catre Executant catre Achizitor cu titlu de garantie.

22.8 În cazul în care tertul/tertii sustinator/sustinatori nu isi indeplineste/esc obligatiile prevazute in angajamentul de sustinere acordat executantului, Achizitorul are dreptul de a solicita direct de la acestia, despagubiri reprezentand contravaloarea obligatiilor asumate.

### **23. Clauze specifice de încetare a contractului**

23.1 În situatia modificarii lucrarilor cu încălcarea prevederilor art. 12.2, Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitii publice.

23.2 Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autoritatii contractante de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, în conformitate cu dispozitiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral un contract de achizitie publica în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre urmatoarele situatii:

a) Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislatiei în vigoare;

b) Contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene.

23.3 Contractul de achizitie este reziliat de drept în situatia în care ofertantul declarat câstigat cu care Achizitorul a încheiat contractul de achizitie publica se angajeaza sau încheie orice alte întelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achizitie publica,

cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajați/fosti angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

23.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Executantul și/sau Reprezentantii săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

h) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;

- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;

- sau dacă oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedura de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;

k) În oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adicional la prezentul Contract;

m) Apariția oricărui alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Achizitorului;

23.5 În cazul producerii/apariției oricărui din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 23.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

23.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu periclitizeze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

23.7 În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

23.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între partile Contractante.

23.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

#### **24. Responsabilitatea Executantului fata de Lucrari**

24.1 Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrarilor, Materialelor și Echipamentelor din Santier pe toată perioada de execuție a lucrarilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrarilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

#### **25. Modalitatea de înlocuire a personalului**

25.1. Executantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Autorității contractante. Executantul are obligația de a propune din proprie inițiativă înlocuirea personalului aprobat în următoarele situații:

- (1) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- (2) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia ca urmare a unei situații excepționale care nu a putut fi prevăzută la începutul misiunii, etc.).

25.2. Pe parcursul derulării prezentului Contract, dacă consideră necesar și pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Autoritatea contractantă poate solicita înlocuirea unora dintre membrii personalului angajat sau contractat de Executant, dacă activitatea desfășurată este inefficientă sau nu își îndeplinesc sarcinile care le revin pentru realizarea obiectului prezentului Contract.

25.3. În cazul în care un membru al personalului angajat sau contractat trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să îndeplinească cel puțin criteriile stabilite prin oferta tehnică și caietul de sarcini sau pe cele stabilite de comun acord cu Autoritatea contractantă, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată persoanei care a fost înlocuită. Noul personal de specialitate nominalizat trebuie să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

25.4. Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Executantului. În cazul în care expertul/specialistul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert/specialist, Autoritatea contractantă poate solicita Executantului să desemneze un expert/specialist temporar, până la sosirea noului expert/specialist, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului/specialistului absent. Indiferent de situație, Autoritatea contractantă nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului/specialistului sau absenței înlocuitorului acestuia.

25.5. Indiferent de durata perioadei de desfășurare a activităților personalului salariat sau contractat, Executantul se va asigura și va urmări cu strictețe ca oricare dintre aceștia să cunoască foarte bine și să înțeleagă cerințele, scopul și obiectivele prezentului Contract, cerințele regulilor și regulamentelor Uniunii Europene și a legislației românești relevante, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul prezentului Contract și a componentei/lor acestuia în care sunt direct implicați, precum și a responsabilităților atribuite.

25.6. - Executantul trebuie să se asigure și să garanteze că personalul salariat sau contractat aferent derulării prezentului Contract este disponibil pe întreaga perioadă de execuție a acestuia și pentru activitățile prevăzute, indiferent de numărul de zile lucrătoare prevăzute pe persoană și/sau perioada în care acesta își desfășoară activitățile atribuite.

#### **25. Forța majoră**

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

25.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **26. Soluționarea litigiilor**

26.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

## **27. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

27.1 - Partile se obliga sa respecte normele si obligatiile impuse de dispozitiile in vigoare privind protectia datelor cu caracter personal, inclusiv dar nelimitat Regulamentul (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor personale).

Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor in limita contractului pe care l-au incheiat, acesta fiind baza legala a prelucrării datelor cu caracter personal necesare derularii prezentului contract. Orice prelucrare suplimentara sau intr-un alt scop va face obiectul unui act aditional la prezentul contract. Pastrarea datelor cu caracter personal se va face atat cat este necesar pentru indeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate, cu respectarea procedurilor interne privind retentia datelor, inclusiv a regulilor de arhivare aplicabile conform legislatiei fiscal in vigoare.

Persoanele care si au comunicat datele personale sunt titulari ai urmatoarelor drepturi, conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului si de abrogare a Directivei 95/46/CE:

- Dreptul de acces la date;
- Dreptul de interventie asupra datelor;
- Dreptul de opozitie;
- Dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale;
- Dreptul la portabilitatea datelor;
- Dreptul de a fi uitat;
- Dreptul de a depune o plangere la autoritatea de supraveghere.

## **28. Limba care guvernează contractul**

28.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **29. Comunicări**

29.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **30. Legea aplicabilă contractului**

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

COMUNA RACOVITA

Primar,

Catrinoi Alexandru

*(semnătură autorizată)*

Executant,

*(semnătură autorizată)*

*LS*