

.....
 Nr..... din

.....
 Nr. din

CONTRACT DE LUCRĂRI

Având ca temei legal:

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare

S-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de execuție lucrări denumit în continuare "Contractul" între

1. Părțile contractante

ORAȘUL MILIȘĂUȚI, cu sediul în orașul Milișăuți, str. Bogdan Vodă nr. 64, jud. Suceava, telefon, fax, e-mail, cod fiscal, cont trezorerie deschis la Trezoreria, reprezentată prin **CĂRARE VASILE – PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

....., cu sediul în, str., jud., tel/fax + 40, e-mail, înregistrată la Registrul comerțului sub nr. J, cod fiscal RO, cod IBAN, deschis la Trezoreria, reprezentată legal prin

în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2. Definiții

În prezentul Contract, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

2.1 "Părțile contractante" - achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

2.2 „Achizitor” - este beneficiarul Lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

2.3 „Executant” - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

2.4 „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări.

2.5 „Standard” - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

2.6 „Specificații tehnice” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; (nu a fost numerotat ca să se poată identifica eventuale trimiteri)

2.7 „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una din tre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

2.8 „Reprezentanții Părților” - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmării lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile

legii.

- 2.9 „Prețul contractului” - prețul plătit Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- 2.10 „Zi” - zi calendaristică; „an” - 365 de zile.
- 2.11 „Penalitate contractuală” - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- 2.12 „Data de începere a lucrărilor de execuție” - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
- 2.13 „Durata de Execuție” înseamnă durata de realizare a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;
- 2.14 „Cost” înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
- 2.15 „Documentele Executantului” - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului;
- 2.16 „Utilajele și Echipamentele Executantului” înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
- 2.17 „Țară” - înseamnă țara în care este amplasat Șantierul.
- 2.18 „Riscurile Contractului” - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
- 2.19 „Materiale” - înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor ce face sau fac parte din lucrările care fac obiectul prezentului contract.
- 2.20 „Echipamente” înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din lucrările care fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract .
- 2.21 „Amplasament” înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire.
- 2.22 „Santier” înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
- 2.23 „Lucrări” - înseamnă toate lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
- 2.24 „Instrucțiunea Achizitorului” - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
- 2.25 „Perioada de garanție” - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuielile sale a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
- 2.26 „Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor” - toate activitățile prevăzute de lege pe care trebuie să le îndeplinească Proiectantul pe durata execuției lucrărilor.
- 2.27 „Diverse și neprevăzute” - reprezintă procentul de % din prețul contractului de achiziție publică, și este destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Executantului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.
- 2.28 „Subcontractant” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- 2.29 „Abandon” - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/șantierul.
- 2.30 „Teste” - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului
- 2.31 „Probe” - înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuternicirii acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.
- 2.32 „Cartea construcției” - înseamnă documentele elaborate de Executant în conformitate cu legislația în vigoare

si cerintele H.G. 273/1994 cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv Manualul de Intretinere si Exploatare

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă execuția lucrărilor la obiectivul de investiții „**Reconstrucție Corp A la Școala Gimnazială Milișăuți, orașul Milișăuți, județul Suceava**”, COD CPV: 45210000-2 Lucrări de construcții de clădiri (Rev. 2).

4.2 Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiții „**Reconstrucție Corp A la Școala Gimnazială Milișăuți, orașul Milișăuți, județul Suceava**”, COD CPV: 45210000-2 Lucrări de construcții de clădiri (Rev.2).

5. Prețul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, conform propunerii financiare, plătit de către achizitor, este de lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de lei, valoarea totală fiind de lei.

5.2. – Lucrările se vor deconta în limita fondurilor alocate.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 Durata de execuție a lucrărilor prezentului contract este de luni, începând cu data la care se emite Ordinul de începere a lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor, ordin emis după constituirea garanției de bună și predarea amplasamentului.

7.2 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

7.3 - (1) Prezentul contract încetează de drept la expirarea duratei pentru care a fost încheiat.

(2) Prezentul contract încetează să producă efecte după îndeplinirea în totalitate de către părți a obligațiilor corelate ce le revin conform contractului și expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) documentația de atribuire;
- b) propunerea tehnică și financiară;
- c) garanția de bună execuție a contractului;
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț conform legii (dacă este cazul);
- e) contractele încheiate cu subcontractanții (dacă este cazul);
- f) acordul de asociere (dacă este cazul);
- g) graficul general de realizare a investiției;
- h) alte documente încheiate între cele două părți.

8.2 - Prioritatea documentelor: În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini din documentația de atribuire.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în limita fondurilor alocate.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens achizitorul, organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile generale ale executantului

10.1. Codul de conduită

10.1.1 - Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se obligă să nu facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

10.1.2 - Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

10.1.3 - Când Executantul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 29.6.lit.e), fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

10.1.4 - Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

10.1.5 - Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

10.1.6 - Executantul și personalul său se obligă să respecte secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

10.1.7 - Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul va înceta conform art.29.6.lit.g) din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

10.1.8 - Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

10.2.1 - Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

10.2.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 3 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.2.3 - Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.29.6.lit.h).

10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

10.3.1 - Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

10.3.2 - Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

10.3.3 - Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

10.3.4 - Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

10.4.1 - Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

10.4.2 - Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.5. Sănătatea și securitatea muncii

10.5.1 - Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor conform legislației în vigoare.

10.5.2 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

10.5.3 - Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

10.5.4 - În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/ evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

10.5.5 - Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

10.5.6 - Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

10.6 Personalul și echipamentul

10.6.1 - Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

10.6.2 - Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturată) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) are în mod repetat un comportament necorespunzător sau lipsă de responsabilitate;
- b) nu își îndeplinește îndatoririle din incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) are un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

10.6.3 - Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

10.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

10.7.1 - Executantul are obligația de a executa, testa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

10.7.2 - Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte bunuri, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract.

10.7.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, graficul de execuție în concordanță cu ordinul scris de începere a lucrărilor.

10.7.4 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

10.7.5 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, în termen de 10 zile de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor, spre aprobare, graficul de execuție a lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.7.6 - Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării acestora de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.7.7 - Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.7.8 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.7.9 - Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica de îndată celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

10.7.10 – (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.7.11 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a semnaliza lucrările ce se execută, în conformitate cu legislația și normativele în vigoare (O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice și Norme metodologice privind condițiile de închiderea circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului);

iv) Pe parcursul executării lucrărilor se vor respecta prevederile O.G nr. 43/1997cu modificările și completările ulterioare, art 40 alin 1),2),3) și art 44 și Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului" aprobate prin Ordinul comun al Ministerului de Interne și Ministerului Transporturilor nr. 1112/411 publicat în Monitorul Oficial nr. 397/25.08.2000;

v) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

vi) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.7.12 - Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de persoana autorizată de achizitor.

10.7.13 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a drumului și anexelor acestuia folosite pentru transport și acces, a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

10.7.14 - Executantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

10.7.15 - Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.7.16 - (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în propunerea tehnică. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantului acestuia, este necesar ca documentul respectiv să fie însușit în prealabil de executant.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.7.17 - (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

10.7.18 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la art. 10.7.11, art.10.7.13 și art. 10.7.17 pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7.19 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu șantierul sau sunt pe traseul acestuia și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și

repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.7.20 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

iv) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.7.21 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 10 ani¹ de la recepția la terminarea acestora și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.7.22 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.7.23 - Executantul este răspunzător pentru aplicarea și respectarea condițiilor de muncă și a normelor de protecție a muncii.

10.7.24 – (1) Executantul are obligația de a realiza și preda achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, în conformitate cu prevederile Anexei 6 din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare, cartea tehnică a construcției și documentele care au stat la baza întocmirii cărții tehnice:

- a) proces verbal predare - primire amplasament;
- b) proces verbal de preluare a reperelor amplasamentului;
- c) proces verbal de trasare a lucrărilor;
- d) procese verbale de recepție calitativă;
- e) procese verbal pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse;
- f) procese – verbale de faze determinante;
- g) proces verbal pentru verificarea cotei de fundare;
- h) proces verbal pentru verificarea aspectului betonului;
- i) condica de betoane;
- j) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- k) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- l) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- m) condica de așternere a mixturilor asfaltice;
- n) carote;
- o) alte documente întocmite în legătură cu derularea contractului, după caz.

¹ Conform art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare

(2) Documentația conformă cu execuția va fi pregătită de către executant, nu mai târziu de 5 zile înainte de întâlnirea cu membrii comisiei de recepție.

10.7.25 - Dacă executantul este constituit (potrivit prevederilor legilor în vigoare) ca o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

a) aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;

b) aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii; și

c) executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

10.7.26 - Executantul va răspunde de orice prejudiciu creat drumului și terților, pe parcursul executării contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa.

10.7.27 - Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, executantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

10.7.28 - Executantul va respecta legile țării în care se realizează Lucrările, va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele care îi revin ca obligație, conform prevederilor legale în vigoare.

10.7.29. - Pe toată durata executării lucrărilor, executantul este direct răspunzător în conformitate cu prevederile art.5 alin.1-2, alin.6, art.33 alin.2 și art.105 pct.1,2,3,4 și pct.7-8 din OUG nr.195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 Obligațiile generale ale achizitorului

11.1.1 - Achizitorul va pune la dispoziție amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini, de natură să împiedice aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

11.1.2 - Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Executant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

11.1.3 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

11.1.4 - Achizitorul va pune la dispoziția executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologică și condițiile hidrologice de pe șantier, care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

11.1.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în termen de 24 de ore de la primirea notificării executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

11.1.6 - Achizitorul va numi și autoriza un reprezentant (inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile - diriginte de șantier). Persoana autorizată de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.1.7 - În orice situație în care persoana autorizată își exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea achizitorului, se va considera (în interesul contractului) că acordul acestuia, a fost dat.

11.1.8 - Persoana autorizată acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.1.9 - Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.1.10 - Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.1.11 - În cazul în care achizitorul intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite executantului, cu cel puțin 3 de zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

11.2 Aprobări

11.2.1 - Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale.

11.2.2 - În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare,

tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește în termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,06 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Pentru neînceperea lucrărilor la data stabilită de către achizitor în ordinul de începere, achizitorul va percepe executantului, cu titlu de penalități, o sumă echivalentă cu 0,06 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere.

(3) Penalitățile se aplică raportat la prețul contractului la data aplicării penalității, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează culpabil facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, prevăzută la clauza 21.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,06% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

12.3. - Penalitățile datorate curg de drept începând cu data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei formalități.

12.4. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

12.5. În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia de către Executant, acesta datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului. Daunele – interese se vor reține de Achizitor din garanția de bună execuție. În situația în care valoarea daunelor interese este mai mare decât garanția de bună execuție, executantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, prin intermediul instanțelor judecătorești competente.

12.6. La data la care Achizitorul ia cunoștință despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalități, fără intervenția instanței de judecată și fără nici-o compensație.

12.7 - În situația rezilierii, din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

(2) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA și se va constitui fie :

a) *prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau*

b) *rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.*

(se va specifica modalitatea de constituire a garanției de bună execuție)

13.2. – Achizitorul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

13.3. - Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa executantului.

13.4. – Achizitorul are obligația de a elibera garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim. Garanția de bună execuție nu se restituie pe părți din lucrare.

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, semnat fără obiecțiuni.

13.5. - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a lucrărilor numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.6. (1) Scrisoarea de garanție de bună execuție emisă de către o societate de asigurări, va fi prezentată Achizitorului însoțită de o adresă din partea Societății de Asigurări prin care aceasta confirmă faptul că scrisoarea de garanție este valabilă și în vigoare indiferent de prevederile unei polițe de asigurare și că angajamentul societății de asigurare față de Achizitor va fi exclusiv în baza scrisorii de garanție de bună execuție emisă. Nerespectarea acestor condiții va pune Achizitorul în situația de a nu accepta scrisoarea de garanție de bună execuție emisă de către o societate de asigurare și totodată, Achizitorul poate rezilia Contractul și va executa scrisoarea de garanție de participare la licitație.

(2) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție emisă de către o societate bancară trebuie să confirme faptul că garanția este la dispoziția Achizitorului și este în vigoare pe toată durata de valabilitate a contractului, până la semnarea procesului verbal de recepție finală. Nerespectarea acestor condiții va pune Achizitorul în situația de a nu accepta scrisoarea de garanție de bună execuție emisă și totodată, Achizitorul poate rezilia Contractul și va executa scrisoarea de garanție de participare la licitație.

13.7. - (1) Executantul se va asigura că Garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare pe durata execuției și până la aprobarea recepției finale a Lucrărilor de către Achizitor și remedierea oricăror defecțiuni de către Executant. Dacă termenii Garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptățit să obțină Certificatul de Recepție Finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, Executantul se obligă să prelungească valabilitatea Garanției de bună execuție până când Lucrările vor fi terminate și toate defecțiunile remediate.

(2) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10 % din valoarea Contractului, fără TVA.

13.8. - În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în caz contrar achizitorul are dreptul de a executa Garanția de Bună Execuție.

13.9. - Achizitorul va executa Garanția de bună execuție, în eventualitatea în care:

a) executantul nu prelungește valabilitatea Garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la pct. 13.7., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de bună execuție;

b) executantul nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucțiune/procese-verbale/note de constatare;

c) în situațiile prevăzute la art. 20.5.

13.10 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.11. - În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția de bună execuție raportat la valoarea contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

13.12. - Garanția lucrărilor/tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13.13. - Pe durata executării contractului, dacă societatea de asigurare care a emis garanția de bună execuție nu își poate respecta angajamentele, datorită incapacității de plată, Executantul va înlocui garanția de bună execuție, în termen de 5 zile cu o nouă garanție de bună execuție, conform aceluiași termen ca și cei ai garanției anterioare, de aceeași valoare, pe care o va transmite de îndată Achizitorului.

14. Responsabilitatea executantului față de lucrări

14.1 - (1) Executantul își va asuma răspunderea pentru paza și protecția lucrărilor, materialelor și echipamentelor din șantier pe toată durata de execuție a lucrărilor până la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor.

(2) După această dată, responsabilitatea va fi transferată achizitorului.

15. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

15.1. Instalarea șantierului

15.1 - (1) Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului.

(2) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(3) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului panoul de identificare a investiției conform Ordinului Ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 63/N din 11 august 1998 și Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

15.2 Depozitarea pământului excavat

15.2 - (1) a) Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat.

b) Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

15.3 Securitatea și igiena șantierului

15.3 - (1) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va se obliga să respecte toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(2) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(3) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(4) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(5) Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

(6) Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

(7) În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

(8) În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(9) Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

(10) Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

(11) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

15.4 Măsuri împotriva muncii la negru

15.4 - (1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

(2) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(3) Înregistrarea prevăzută la 15.4 alin. (2) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

15.5 Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

15.5 - (1) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant acesta dinmurmăm având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 15.3 alin. 4.

(2) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

15.6. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

15.6 - (1) Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

(2) În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

(3) În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(4) Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

15.7 Constrângeri speciale pentru executia lucrărilor în apropierea ariilor protejate

15.7 - (1) Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

15.8 Demolarea construcțiilor

15.8 - (1) Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului înainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu 3 zile înainte, iar netransmiterea unui răspuns din partea achizitorului, se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.

(2) În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

15.9 Utilizarea explozibililor

15.9 - (1) Executantul trebuie să ia pe riscul și cheltuiala sa, toate măsurile necesare pentru ca utilizarea explozibililor să nu prezinte niciun risc pentru personal său sau pentru alții și a nu cauza pagube proprietății sau vecinătăților.

(2) În timpul desfășurării lucrărilor și în special după, explozie, executantul trebuie să examineze fragmentele excavate și straturile superioare ale "craterului" pentru ca părți de rocă sau alte elemente să nu cadă sau să alunece direct sau indirect în crater.

Executantul trebuie să se asigure că niciun material susceptibil de explozie nu rămâne pe șantier sau în cazul în care rămâne, să asigure procedura de detonare, tratare, neutralizare.

15.10 Gestiunea deșeurilor pe șantier

Principii generale

a) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca producător al deșeurilor și ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

b) Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

c) Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

d) Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

e) Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul, transmite executantului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.

f) Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

g) Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor emis în acest sens de către achizitor, după predarea amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare - primire.

(2) Ordinul de incepere a lucrarilor se va emite în termen de maxim 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(3) În vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 2 zile înainte de expirarea termenului prevăzut la art. 16.1. alin. (2), achizitorul, prin reprezentantul sau imputernicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

(4) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare-primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la termenul prevăzut la art. 16.1. alin. (3), sub-sanctiunea perceperii, cu titlu de penalități, a unei sume echivalente cu 0,06 % din prețul contractului fără TVA pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligației.

(5) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la art.16.1. alin.(3), dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării), sau unui caz de forță majoră.

(6) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 30 zile de la data expirării termenului prevăzut la art. 16.1.alin. (3), atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și obligarea executantului la plata daunelor – interese în cuantumul prevăzut la art. 12.5. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

(7) Consecințele menționate la clauza 16.1. alin. (6) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

(8) Înainte de începerea execuției lucrării executantul va transmite achizitorului Planul propriu de sănătate și securitate în muncă și PSI. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permis în lipsa acestora.

16.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform termenului/graficului de execuție și să fie finalizate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, în termen de maxim 10 zile de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, care va fi aprobat de achizitor în maxim 3 zile, de la primire. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta, în termen de maxim 5 zile, un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract, care va fi aprobat de achizitor în maxim 3 zile, de la primire. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) Graficul de execuție va fi însoțit de un raport descriptiv, prin care se va detalia și explica planul de lucru stabilit în cadrul programului de execuție și care va cuprinde:

- a) o descriere generală a modului în care Executantul va executa Lucrările;
- b) descrierea activităților critice și a modului în care Executantul va asigura resursele necesare;
- c) structura formațiilor de lucru (numar muncitori si utilaje) cu care Executantul va realiza fiecare activitate reprezentata în grafic;
- d) Subcontractanții implicați, precum si resursele umane si Utilajele aferente.

(4) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

16.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

16.4 - Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o propunere de soluționare a acestora.

16.5 - Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

16.6 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.7 - Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

16.8 - Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

16.9 - Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

16.10 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate, în termenul prevăzut la art.10.7.14.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

17. Întârzierea și sistarea lucrărilor

17.1 - Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți conform Graficului general de execuție, sub sancțiunea aplicării penalităților de întârziere prevăzute la art.12.1.

17.2 - Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

17.3 - Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

17.4 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute și care nu se datorează culpei executantului; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, numai prin încheierea unui act adițional, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

17.5 - (1) Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice;

b) intervenția unei situații extreme ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

(2) Lipsa informării și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintei de șantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

17.6 - (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la art.17.5 lit. a se realizează prin dispoziția scrisă a achizitorului, ca urmare a solicitării scrise a executantului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

17.7 - Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.8 - În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

17.9 - Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori a executantului, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.10 - Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzi sau împiedica execuția Lucrărilor.

18. Reprezentantul Executantului și Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

18.1 - Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele său.

18.2 - Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

18.3 - (1) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile publice. Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să îndeplinească cel puțin criteriile prevăzute în cadrul documentației de atribuire.

(2) În situațiile prevăzute mai sus, Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

19. Finalizarea lucrărilor

19.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

19.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție, conform H.G. nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, de către dirigințele de șantier, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

19.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

19.4 - Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție la terminarea Lucrărilor.

19.5 - Executantul va finaliza lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ constatate de Comisia de recepție, în termenele stabilite de aceasta prin notificarea transmisă executantului conform art. 19.2 alin. 2 și va elibera Șantierul.

19.6- Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

19.7 - Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în conformitate cu legislația în vigoare.

20. Perioada de garanție acordată lucrărilor

20.1 - Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

20.2 - Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra obiectivului de investiție.

20.3 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **luni** și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

20.4 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Obligația legală de garanție a executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fata locului și să remedieze defecțiunea în termenele stabilite prin notificarea transmisă executantului conform art. 19.2 alin. 2.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

20.5 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 20.4 alin. 3, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

20.6 - Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

21. Modalități de plată

21.1. (1) Plata prețului convenit către Executant este condiționată de încasarea sumelor corespunzătoare de către Achizitor de la Autoritatea de Management în cadrul procedurii de decontare.

(2) Achizitorul se obligă să depună cererea de plată, însoțită de toate documentele transmise de Executant, în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea acestora în formă completă și conformă.

(3) Ulterior încasării sumelor aferente cererii de plată, Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data primirii fondurilor de la Autoritatea de management.

(4) Factura va fi emisă după verificarea și acceptarea de către achizitor a situațiilor de lucrări întocmite de executant. Situațiile de lucrări vor fi transmise către achizitor cu adresă de înaintare semnate de executant și responsabilul tehnic cu execuția. Facturile vor fi încărcate pe platforma e-factura, în care se va specifica denumirea integrală a lucrărilor, nr. situației de lucrări, valoarea, T.V.A. -ul și valoarea cu T.V.A. inclus.

(5) Nu se admit plăți în avans.

(6) Părțile înțeleg și acceptă că procedura de autorizare și de plată a decontului de către Autoritatea de Management poate dura până la 120 (o sută douăzeci) de zile calendaristice de la data depunerii cererii de plată. Pe durata acestei perioade și/sau în cazul în care apar întârzieri datorate exclusiv Autorității de Management, Executantul renunță expres la orice pretenție de aplicare a penalităților de întârziere, a dobânzilor sau a altor daune-interese față de Achizitor.

21.2. - La fiecare situație de lucrări prezentată spre decontare se vor anexa în mod obligatoriu:

- Ordin scris de începere a lucrărilor;
- Proces verbal de predare amplasament;

- Situațiile de lucrări, care se vor întocmi pe baza cantităților de lucrări real executate
- măsurătoarea lucrărilor efectiv executate (atașamente) care trebuie să conțină: capitol lucrare, cantitățile de lucrări executate pe articole de deviz semnate de executant și vizate de reprezentantul achizitorului (dirigintele de șantier);
- procese verbale care să dovedească calitatea și cantitatea lucrărilor executate:
 - procese verbale de lucrări ascunse;
 - procese verbale de recepții calitative;
 - documente care atestă calitatea materialelor (declarații de conformitate, certificate de calitate, rapoarte de încercări etc.) etc.
- situație de lucrări semnată de executant, responsabil tehnic cu execuția și însușită de achizitor prin dirigintele de șantier;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (la ultima situație de lucrări)
- Procese verbale de faze determinante (unde este cazul);

(3) Toate documentele anexate situațiilor de lucrări vor fi vizate de dirigintele de șantier.

21.3 - (1) Plățile trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în condițiile prevăzute la art.19.4. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale. Achizitorul, prin reprezentantul desemnat, va verifica/confirma corectitudinea situațiilor de lucrări în termen de 10 (zece) zile de la înregistrarea acestora la sediul său. În cazul în care situațiile de lucrări necesită modificări/revizuirii, acestea se vor realiza de către executant, în termen de maxim 10 (zece) zile de la primirea notificării din partea achizitorului.

(2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

21.4 - Decontarea cheltuielilor aferente organizării de șantier se va face în baza situației de lucrări confirmate și numai după efectuarea lucrărilor.

21.5 - Plata facturii totale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

21.6 - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

21.7- Decontarea lucrărilor se face pentru cantitățile real executate, rezultate din măsurători. Situațiile de lucrări se întocmesc folosind prețurile unitare și încadrarea lucrărilor în articolele de deviz din devizele ofertă contractate. Măsurătorile se fac lunar. În cazul în care, cantitățile rezultate în urma măsurătorilor diferă de cele înscrise în listele de cantități de lucrări ale proiectului tehnic, se impune confirmarea acestor cantități de către proiectant, urmând ca ele să fie regularizate prin Notă de renunțare și Notă de comandă suplimentară.

21.8 - Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însușite și confirmate de către dirigintele de șantier/reprezentant și prin situații intermediare de lucrări, verificate, însușite și confirmate de către Achizitor. Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată.

21.9 - Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situații de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie, în termen de 15 zile de la data constatării, atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

21.10 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

21.11 - În cazul în care executantul este o asocierie, plata facturilor se va efectua în contul liderului asociației.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

22.2. Ajustarea prețului prin revizuire se face la solicitarea în scris a Executantului după minim 6 luni de la data prevăzută în ordinul scris de începere a lucrărilor, actualizarea aplicându-se numai la valoarea lucrărilor rămase

de executat la data solicitării.

22.3. Ajustarea prin revizuire se aplică la prețul fără TVA al lucrărilor.

22.4. În conformitate cu prevederile art. 221 și ale art. 222² din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 17 din OUG 64/2022, la ajustarea prin revizuire a prețului se va utiliza Indicele de Cost în Construcții (ICC), comunicat de Institutul Național de Statistică pentru luna de referință.

22.5 Ajustarea prețului prin revizuire se va face după următoarea formulă:

$$V_{ap1} = V_m \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_{mr}}{ICC_{mbr}} \right] + (V_{pl} - V_m) + \\ (1 - \%cpm) \times \left\{ (V_{pl} - V_m) \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_r}{ICC_{pr}} \right] - (V_{pl} - V_m) \right\},$$

unde:

V_{ap1} — valoarea actualizată a plății solicitate de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} — valoarea plății solicitate de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m — valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitate de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} — indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{mtr} — indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, în luna de referință;

ICC_r — indicele de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{pr} — indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, începând cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4.

$\%av$ — procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

$\%p$ — procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat, se va considera 3% din valoarea situației de plată;

$\%cpm$ — coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna „n” — luna depunerii solicitării de plată.

22.6. În situația în care pentru indicele ICCn din formula prevăzută la art. 22.5 nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritatea contractantă, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

22.7. În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei (martie 2026), pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

22.8. Ajustarea cu formula prevăzută la art. 22.5 se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului ulterioară datei de 6 luni de la data prevăzută în ordinul scris de începere a lucrărilor.

22.9. Ajustarea prețului pe parcursul derulării contractului se va efectua prin realizarea unei modificări nesubstanțiale a acestuia.

23. Asigurări

23.1.- Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în execuția lucrărilor, precum și pentru acoperirea daunelor apărute în perioada de garanție a lucrărilor ca urmare a calamităților naturale (inundații, cutremure etc.). Acesta va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

23.2. - Executantul are obligația de a înștiința achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

23.3 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde **toate riscurile** ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4 - Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

23.5 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

24. Amendamente și modificări

24.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

(2) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

24.2. - În oricare dintre aceste situații, modificarea contractului de achiziție publică nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Executantul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire.

24.3 – (1) Orice modificare adusă, din motive obiective, Proiectului, Caietelor de Sarcini va fi făcută în condițiile contractului de execuție.

(2) Modificările vor fi înaintate sub forma de Dispoziție de șantier.

(3) Dispozițiile de șantier vor fi însoțite de:

- memoriu/notă justificativă prin care să fie fundamentată orice modificare, suplimentare sau renunțare aduse Proiectului, Caietelor de Sarcini sau Listelor de cantități, în condițiile contractului de proiectare și execuție;
- note de comandă suplimentare (antemăsurători, liste de cantități cu prețuri – dacă este cazul);
- note de renunțare – (antemăsurători, liste de cantități cu prețuri – dacă este cazul);
- 3 oferte de preț pentru articolele de lucrări ce nu au echivalent în ofertă;

(4) Pentru toate modificările conform prezentei clauze, ajustarea valorii contractului se va stabili cu respectarea următoarelor principii:

(a) pentru lucrări similare și relevante din Contract, se vor lua în calcul prețurile ofertate în cadrul listelor de cantități;

(b) pentru lucrări ce nu sunt similare, sau nu sunt executate în condiții similare, se vor prezenta 3 oferte de preț, în vederea unei estimări rezonabile ale Costurilor;

(c) dacă natura sau cantitățile aferente unei modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

24.4 - Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor acestuia (proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există)), cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o modificare a clauzelor contractuale. Cu excepția acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități ale Executantului.

24.5 –(1) În situația în care modificările se referă la:

(a) schimbarea denumirii, a formei societății, care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

(b) atunci când Executantul este înlocuit de un nou executant și numai în situația în care drepturile și obligațiile executantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea achizițiilor publice nr. 98/2016; acestea se vor realiza prin încheierea unui Act Adicional între părți.

(2) Ori de câte ori se va modifica denumirea Executantului, acesta are obligația de a prezenta Amendamente aferente tuturor garanțiilor și asigurărilor, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea respectivului act adițional de către ultima parte, care vor conține noua denumire a Executantului și/sau a Achizitorului. În situația neîndeplinirii acestor obligații în interiorul termenului menționat, Achizitorul are dreptul, fără îndeplinirea niciunei formalități, nefiind necesară nicio notificare prealabilă, înștiințare sau orice altă măsură, de a executa garanțiile în cauză și de a rezilia contractul nefiind necesară, de asemenea, nicio încuviințare sau intervenție în fața vreunei instanțe judecătorești, arbitrale sau de altă natură.

24.6 - Modificarea duratei de execuție

Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos cu titlu exemplificativ:

- (a) utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- (b) suspendarea execuției lucrărilor conform prevederilor pct. 17.5, cu excepția cazului în care se datorează Executantului;
- (c) obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;
- (d) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract;
- (e) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

24.7 - În oricare dintre aceste situații, modificarea contractului de achiziție publică nu trebuie să reprezinte o modificare substanțială, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

25. 1. Subcontractanți

25.1.1 - La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a tuturor contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita la: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului, dacă este cazul, în condițiile legii.

25.1.2 - Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

25.1.3 - Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

25.1.4 - În situația prevăzută la pct. 25.1.2., Executantul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de execuție a contractului, în următoarele cazuri:

- (a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;
- (b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;
- (c) renunțarea de către subcontractanți;
- (d) retragerea subcontractanților din contract de către Executant.

25.1.5 - În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, dacă este cazul;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

25.1.6 - Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

25.1.7 - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare și fără acordul Achizitorului, drepturile și obligațiile sale.

25.1.8 – Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de execuție sau a angajării de către executant a unor subcontractanți pentru desfășurarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

25.2 - Plata directă către subcontractanți

25.2.1 - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

25.2.2 - În aplicarea prevederilor art. 25.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta dar nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plățiți direct de către Achizitor.

25.2.3 - Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

26. Tertul Sustinător

26.1 - În cazul în care executantul întâmpina dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului susținător, acesta are obligația de a notifica Achizitorul, în scris, în termen de 15 zile de la data la care constată acest fapt.

26.2 - În cazul în care executantul nu notifică Achizitorul cu privire la faptul că întâmpină dificultăți sau se află în imposibilitatea derulării contractului, Achizitorul are dreptul de a stabili dacă executantul întâmpină dificultăți sau se află în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului.

26.3 - Achizitorul are dreptul de a notifica Tertul Susținător cu privire la faptul că Executantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului sau este în imposibilitatea derulării contractului și va solicita Tertului Susținător ca pentru partea de contract pentru care a acordat susținere să pună la dispoziția Executantului acele resurse care fac obiectul Angajamentului ferm de susținere.

26.4 - În cazul în care Executantul întâmpină dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului susținător, tertul susținător se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementarea a obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă pentru acea parte a Contractului pentru care Executantul a primit susținere din partea tertului susținător. Înlocuirea Executantului inițial cu tertul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire. În acest sens, Achizitorul, Tertul susținător și/sau Executantul, pot încheia un Act Adițional la Contract sau o înțelegere scrisă prin care acestea convin, fără a fi limitative, următoarele:

- ✓ Tertul susținător va duce la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere
și
- ✓ prevederile contractului încheiat între Executant și Achizitor vor deveni aplicabile Tertului susținător.

26.5 - Tertul susținător are obligația de a se mobiliza în termen de 20 de zile de la data semnării Actului Adițional la Contract sau al înțelegerii scrise în forma autentică și de a prelua și a duce la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere. Astfel, prevederile clauzei 23 [Asigurări] și ale clauzei 13 [Garantia de Buna Execuție] din prezentul contract devin aplicabile și Tertului susținător.

26.6 - Executantul și tertul/terții susținător/susținători au obligația de a răspunde în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

26.7.1 - Achizitorul va urmări orice pretenție la daune pe care Executantul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere. Terțul susținător răspunde pentru prejudiciile cauzate Achizitorului ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajamentul ferm de susținere, acesta din urmă având posibilitatea de acțiune directă împotriva terțului susținător.

26.7.2 - În cazul în care Executantul se află în imposibilitatea derulării contractului și Achizitorul solicită terțului susținător îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către Executant, iar terțul susținător nu și le îndeplinește, atunci orice pretenție la daune pe care executantul o va avea împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere va fi cesionată de către Executant către Achizitor cu titlu de garanție.

26.8 - În cazul în care terțul/terții susținător/susținători nu își îndeplinește/esc obligațiile prevăzute în angajamentul de susținere acordat executantului, Achizitorul are dreptul de a solicita direct de la acestia, despăgubiri reprezentând contravaloarea obligațiilor asumate.

27. Drepturi de proprietate intelectuală. Arhivarea documentelor

27.1 - În relația dintre Părți, Executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului și alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, data de la care devin proprietatea acestuia.

27.2 - Anterior aprobării menționate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Executantului și alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

27.3 - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

27.4 - Documentele executantului și alte documente de proiectare întocmite de executant (sau în numele acestuia) nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către achizitor (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

27.5 - Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările și orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de către Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință în format tipărit, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora să fie corespunzător. Termenele de arhivare vor fi în conformitate cu legislația din România.

28. Cesiunea

28.1 - Executantul are dreptul de a transfera total sau parțial doar creanțele sale rezultate din prezentul contract, cu obținerea în prealabil a acordului scris al achizitorului.

28.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

29. Încetarea și rezilierea contractului

29.1 - Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în următoarele situații:

i) în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

ii) neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 30 zile de la data expirării termenului prevăzut la art. 16.1.alin. (3);

iii) în situația în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare și fără acordul Achizitorului, drepturile și obligațiile sale;

iv) alte situații prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

d) prin denunțare unilaterală a contractului în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

i) executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

ii) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

iii) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

29.2 - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

29.3 - Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Executantului, în oricare dintre, dar fără a se limita la, situațiile următoare:

a) Executantul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută lucrările conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile (incluzând, fără a se limita la acestea, executare necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă, etc.);

b) Executantul nu se conformează în perioada de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;

c) Executantul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

e) Împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative;

g) Executantul va genera cheltuieli comerciale neuzuale.

h) Executantul se află în conflict de interese în raport cu prezentul contract.

i) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

29.4 - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

a) La data prevăzută în contract/ la data intervenției unui act de autoritate;

b) La apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care achizitorul a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;

c) La reziliere la inițiativa achizitorului în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz executantul nu va putea pretinde daune interese;

d) Prin reziliere la inițiativa achizitorului dacă executantul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizat printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.

e) Nedepunerea garanției de buna executie a contractului în termenul prevăzut de art. 13 din prezentul contract;

f) Prin nedepunerea contractelor de asigurări prevăzute la art. 23. din prezentul contract;

g) La data la care Achizitorul ia cunoștință despre dizolvarea sau falimentul Executantului.

29.5 - În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

29.6 - În cazul prevăzut la art. 29.5, achizitorul va convoca în maxim 10 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

30. Forța majoră

30.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

30.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

30.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30.6 - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

30.7 - Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora penalitățile pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

31. Soluționarea litigiilor

31.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe ori prin mediere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România de la sediul achizitorului.

32. Limba care guvernează contractul

32.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

33. Comunicări

33.1 - (1) Orice comunicare între părți, trebuie să fie făcută în scris, cu confirmare de primire, prin poștă la adresasau e-mail la adresa.....

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

34. Legea aplicabilă contractului

34.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat la sediul achizitorului, astăzi, data înregistrării, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,

.....

EXECUTANT,

.....