

LEGENDA:

- limita proprietate
- cladire propusa

- acces zona recreere
- acces secundar
- acces principal

- alei pietonale

- camin canalizare propus

- camin apometru propus

- tablou electric general

- stâlp iluminat public H=5m, prevazut cu lampa LED 40W, IP65 - 10buc

- circuit alimentare stâlp CYABY 3 x 2.5 mm²

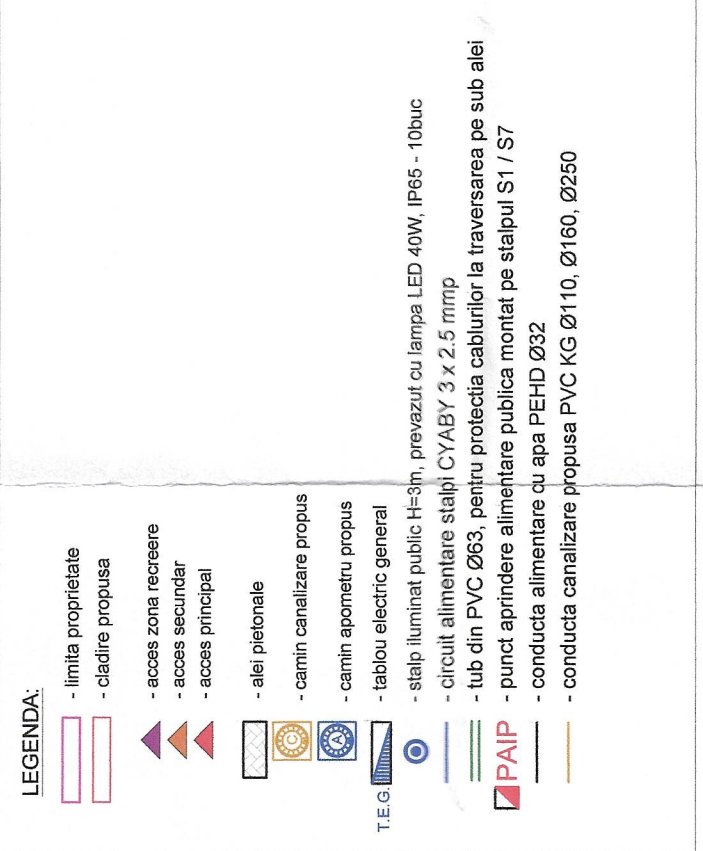
- tub din PVC Ø63, pentru protectia cablurilor la traversarea pe sub alei

- punct aprindere alimentare publica montat pe stalpul S1 / S7

- conducta alimentare cu apa PEHD Ø32

- conducta canalizare propusa PVC KG Ø110, Ø160, Ø250

T.E.G.



Regim de inaltime parter
Nr. cadastral 28405
 Suprafata studiata = 2004.00 mp

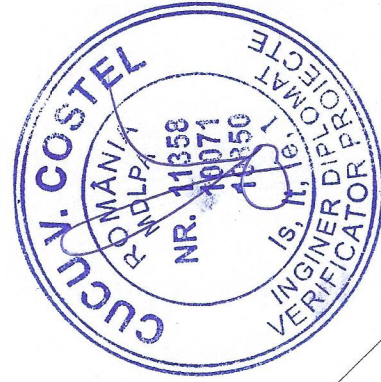
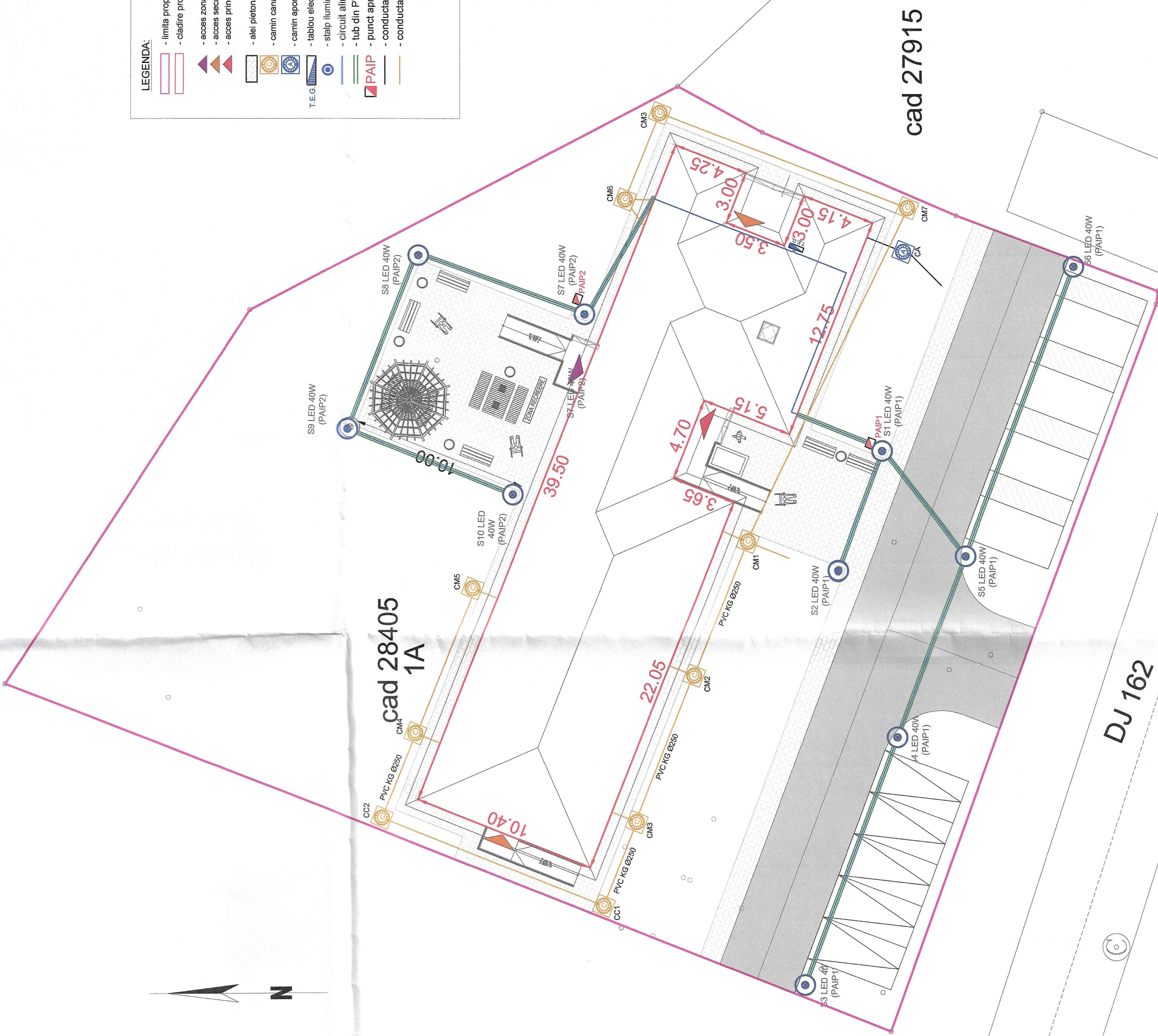
A.c. existent = 0.00 mp
 A.c. propus = 402.27 mp
 A.c. total = 402.27 mp

A.d. propus = 0.00 mp
 A.d. propus = 402.27 mp
 A.d. total = 402.27 mp

P.O.T. propus = 20.07 %
 C.U.T. propus = 0.20

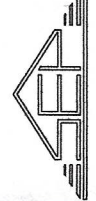
S. spatii verzi = 886.35 mp
 Alee betonata acces rutier = 236.50 mp
 5 locuri de parcare 2.5x5 m = 62.50 mp
 4 locuri persoane cu dizabilitati = 80.00 mp
 Alee pietonala + trotuare (pava) = 292.60 mp
 S. rampe, trepte si accese cladiri = 43.78 mp

H: coama = 5.90 m
 H: streasina = 3.60 m
 Cota 0 = ±344.67 m



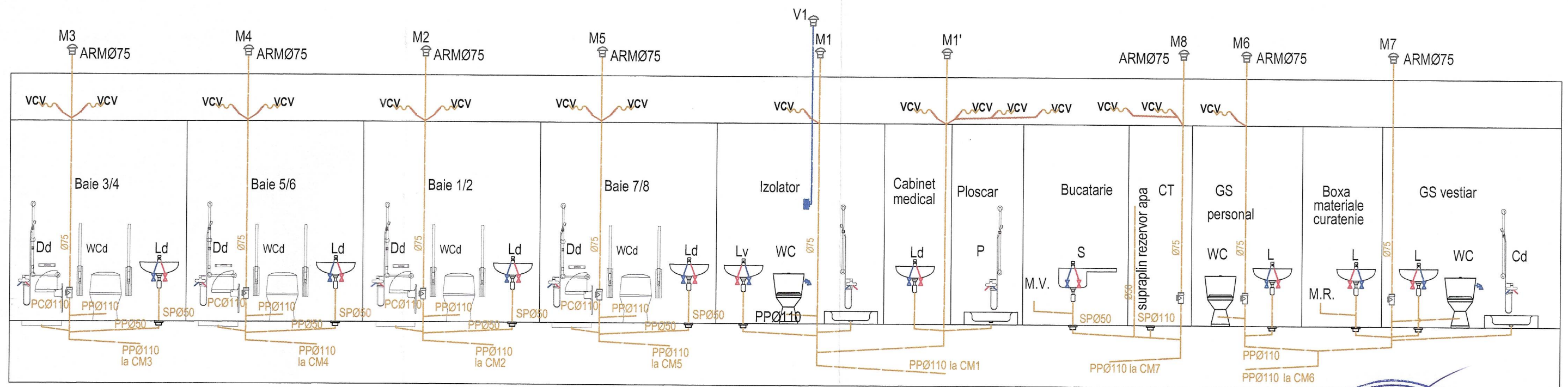
- CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C"
 - CLASA DE IMPORTANTA: "III"
 - GRAD DE REZISTENTA LA FOC: "II"
 - RISC DE INCENDIU: "MIC"

Verificator - certif. de atest. tehn. - prof. nr.	Verificator	Numar	Semnatura	Referent de verificare	Nr. / data
				Beneficiar:	Pc. nr. 3 / SEP / 2025
				Beneficiar:	COMUNA TEACA
				Adresa: com. Teaca, sat. Teaca, str. Francisc Sauraru, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Romania	Faza P.Th + C.S.+D.E.
				Titlu planșă:	CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE TIP RESPIRO, PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, IN COMUNA TEACA, JUDEUL BISTRITA - MASAUD
				Scara	1:500
				Semnatura	
				Arh. Ritacco Alfonso	
				Ing. Zugravel Valentin	
				Ing. Chiforeanu Bogdan	
				Ing. Ababei Catalin	
				DATA	2025
				MANAGER PROIECT	
				PLAN COORDONATOR REțele SANITARE	
				Nr. planșă	CR



S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.
 JMI / 21 / 2023 CUI: 47408960
 Str. Tritian Tzara, bloc. G 1, et. 8, Mun. Bistrita, Jud. Bistrita, Romania
 Tel: +40 744 712 220
 email: samoexpertproiect@gmail.com

Coloanele verticale vor depasi nivelul sarpantei cu 50 cm.

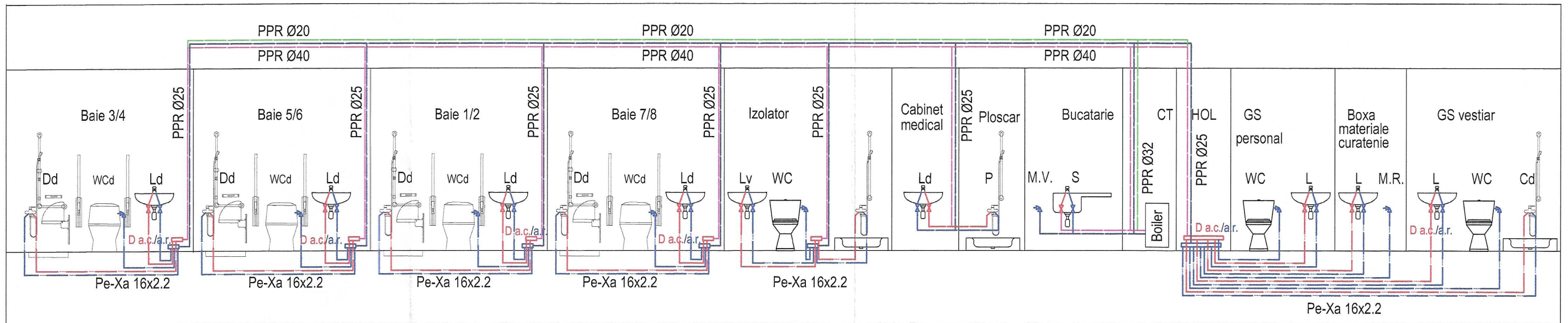


CATEGORIA DE IMPORTANTA: " C "
 CLASA DE IMPORTANTA: " III "
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC: " II "
 - RISC DE INCENDIU: " MIC "

LEGENDA:

- | | |
|---|---|
| WCd - vas WC din portelan sanitar pentru persoane cu dizabilitati complet echipat | UV - evacuare uscator de rufe |
| WC - vas WC din portelan sanitar complet echipat | MV - evacuare masina de spalat vase |
| Ld - lavoar din portelan sanitar pentru persoane cu dizabilitati complet echipat | SP - sifon de pardoseala Ø50 |
| Lv - lavoar din portelan sanitar complet echipat | V1 - ventilator montat pe tubulatura Ø110, debit 100mc/h |
| Cd - cada de dus din acrilic complet echipata | M1-6 - coloane verticale canalizare menajera, montaj inchise in ghenă |
| Dd - scaun dus pentru persoane cu dizabilitati | - ventilator evacuare aer viciat 105mc/h |
| S - spalator bucatarie din otel inoxidabil | - conducta canalizare PP montaj ingropat |
| MR - evacuare masina de spalat rufe | - tub gofrat PVC Ø20, Ø26, colectare condens de la ventilatoare |
| | montaj aparent in tavanul suspendat |

Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr.		Referat de verificare		Nr. / data
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	
<p>S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L. J2023000021048 CUI: 47408660 Str. Tristan Tzara, bloc. G 1, ap. 88, Mun. Moinești, Jud. Bacău, 605400, Romania Tel.: 0744.172.260 email: samoexpertproiect@gmail.com</p>		Beneficiar:		Pr. nr. 3 /SEP/ 2025
		COMUNA TEACA		
		Adresa : com. Teaca, sat Teaca, str. Francis Pacurariu, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Amplasament: com. Teaca, sat Teaca, nr.667, nr.cad.28405, jud. Bistrita - Nasaud		Faza P.Th.+ C.S.+D.E.
		Titlu proiect: CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE TIP RESPIRO, PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, IN COMUNA TEACA, JUDEUL BISTRITA - NASAUD		
		Titlu plansa: SCHEMA BLOC - INSTALATII SANITARE CANALIZARE		Nr. plansa S03
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Data 2025
SEF PROIECT	Arh. Ritacco Alfonso			
PROIECTAT	Ing. Zugravel Valentin			
DESENAT	Ing. Chiforeanu Bogdan			
MANAGER PROIECT	Ing. Ababei Catalin			

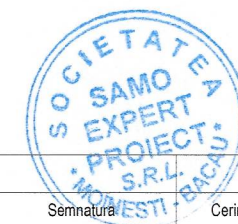


LEGENDA:

- WCd - vas WC din portelan sanitar pentru persoane cu dizabilitati complet echipat
- WC - vas WC din portelan sanitar complet echipat
- Ld - lavoar din portelan sanitar pentru persoane cu dizabilitati complet echipat
- Lv - lavoar din portelan sanitar complet echipat
- Cd - cada de dus din acrilic complet echipata
- Dd - scaun dus pentru persoane cu dizabilitati
- S - spalator bucatarie din otel inoxidabil
- SP - sifon de pardoseala Ø50
- D.a./c - distribuitor apa rece/calda complet echipat
- D / C - distribuitor apa rece/calda montat in camera tehnica complet echipat
- robinet de sectionare
- conducta apa rece/calda din PeXa
- conducta apa rece/calda din PPR
- conducta recirculare apa calda din PPR

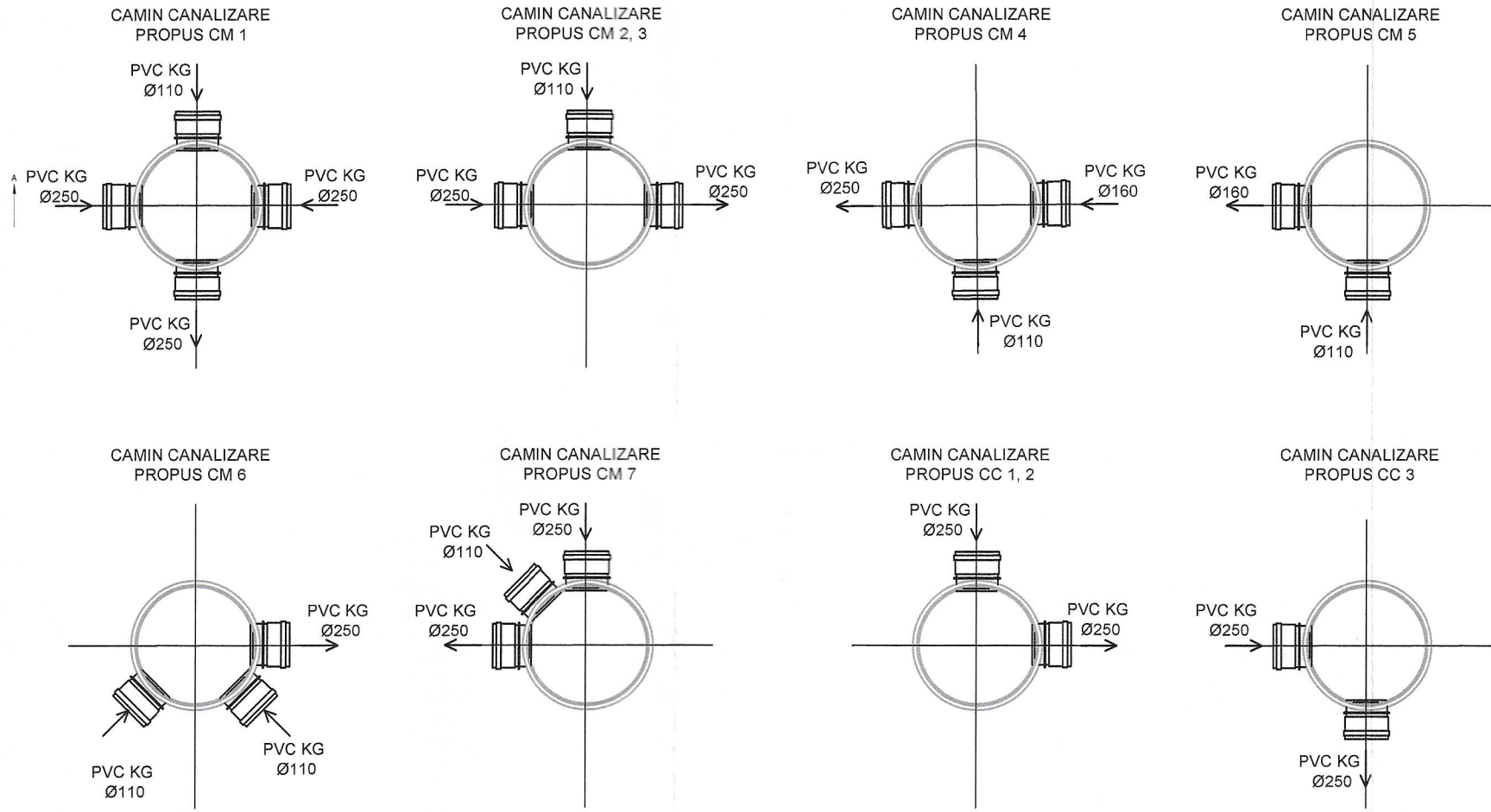


- CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C"
 - CLASA DE IMPORTANTA: "III"
 - GRAD DE RESISTENTA LA FOC: "II"
 - RISC DE INCENDIU: "MIC"

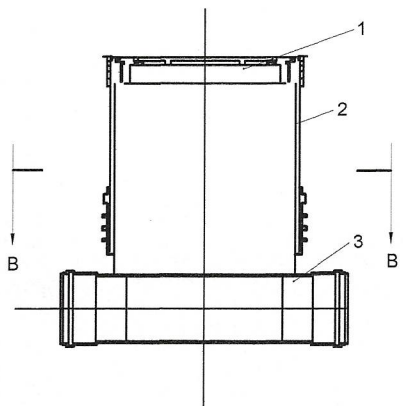


Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr.		Nume		Semnatura	Cerinta	Referat de verificare	Nr. / data
SEF PROIECT		Arh. Ritacco Alfonso				Beneficiar:	Pr. nr. 3 /SEP/ 2025
PROIECTAT		Ing. Zugravel Valentin				COMUNA TEACA	Faza P.Th.+ C.S.+D.E.
DESENAT		Ing. Chiforeanu Bogdan					
MANAGER PROIECT		Ing. Ababei Catalin				Adresa : com.Teaca, sat Teaca, str. Francis Pacurariu, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Amplasament:com.Teaca, sat Teaca, nr.667, nr.cad.28405, jud. Bistrita - Nasaud	Nr. planșa S04
Titlu proiect:		SCHEMA BLOC - INSTALATII SANITARE ALIMENTARE CU APA					

Sectione B-B



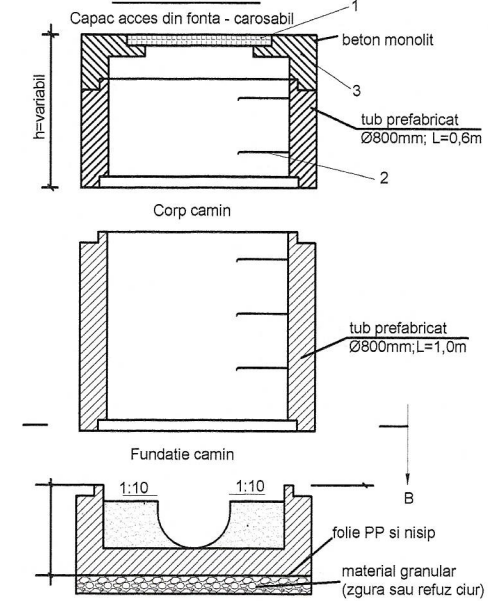
Sectione A-A



LEGENDA:
 1- capac si rama B125 - pentru trafic pietonal
 2- conducta PVC
 3- camin de vizitare din PVC

NOTA:
 Conducta PVC (2) va avea inaltimea/lungimea variabila, in functie de cota terenului.
 Caminul de vizitare se va aseza pe un pat de nisip min. 10 cm.

Sectione A-A

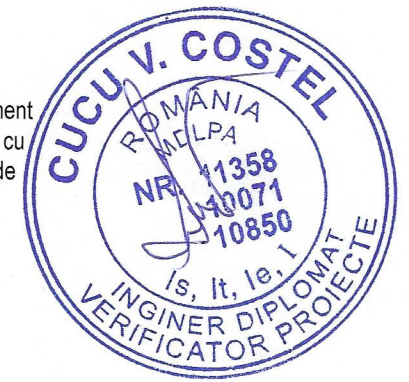
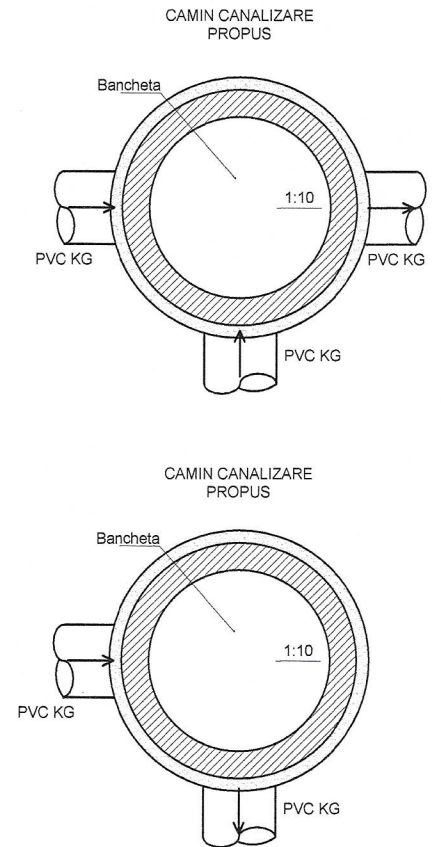


LEGENDA:
 1- capac si rama
 2- trepte de acces
 3- aducere la cota

- Beton armat prefabricat
- Beton de panta
- Armaturi din otel beton OB 37, Pc 52
- Ciment Pa 35
- Dozaj minim de 390 kg ciment/mc
- Grad de impermeabilitate P8/10

Nota:
 Fundul caminelor va fi tencuit si sclvisit cu mortar de ciment M100. Imbinarea tuburilor prefabricate din beton se face cu mortar de ciment M100 si rostuire in interiorul caminelor de vizitare.
 Caminele pot fi si de tipul prefabricat din PE.

Sectione B-B

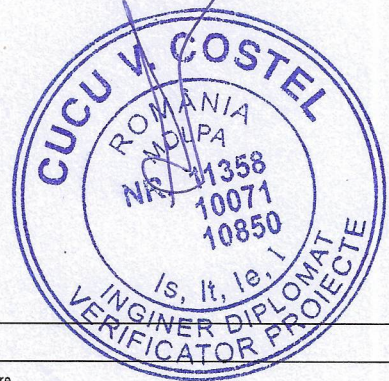
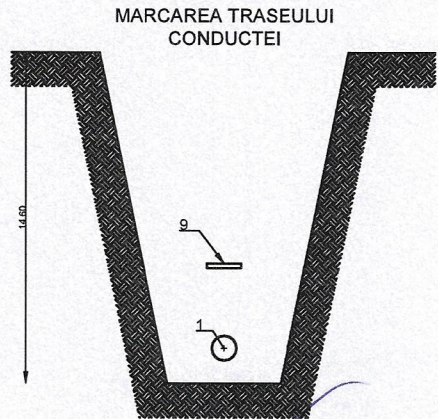
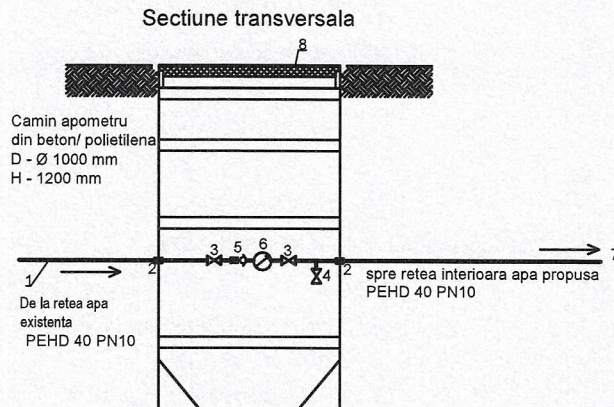
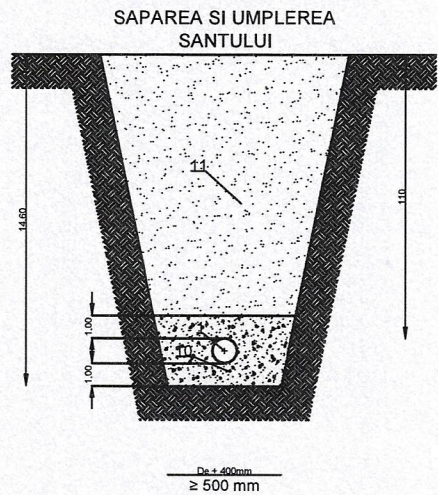


Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr.		Semnatura		Cerinta	Referat de verificare	Nr. / data
S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L. J2023000021048 CUI: 47408660 Str. Tristan Tzara, bloc. G 1, ap. 88, Mun. Moinesti, Jud. Bacau, 605400, Romania Tel.: 0744.172.260 email: samoexpertproiect@gmail.com		[Signature]			Beneficiar:	Pr. nr. 3 /SEP/ 2025
Specificatie		Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect:	
SEF PROIECT	Arh. Ritacco Alfonso	[Signature]			COMUNA TEACA Adresa : com.Teaca, sat Teaca, str. Francis Pacurariu, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Amplasament:com.Teaca, sat Teaca, nr.667, nr.cad.28405, jud. Bistrita - Nasaud CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE TIP RESPIRO, PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, IN COMUNA TEACA, JUDETUL BISTRITA - NASAUD	
PROIECTAT	Ing. Zugravel Valentin	[Signature]			Faza P.Th.+ C.S.+D.E.	
DESENAT	Ing. Chiforeanu Bogdan	[Signature]		Data	Titlu plansa:	
MANAGER PROIECT	Ing. Ababei Catalin	[Signature]		2025	DETALII CAMINE INSTALATIII SANITARE - CANALIZARE Nr. plansa S05	

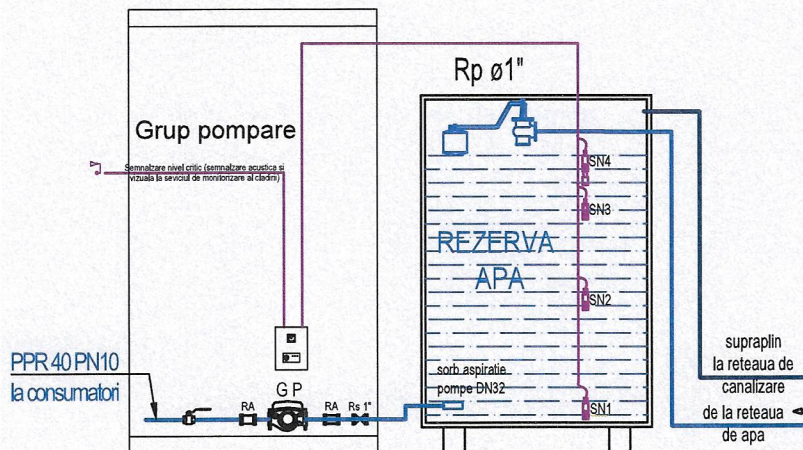
CAMIN APOMETRU PROPU

LEGENDA:

1. Conducta apa PEHD 40 PN10
2. Garnitura etansare strapungere perete camin
3. Robinet trecere cu sfera Ø 1"
4. Robinet golire Ø 1/2"
5. Supapa sens cu arc, Ø 1"
6. Contor apa rece, Ø 1"
7. PEHD 40 PN10
8. Capac din fonta carosabil auto
9. Folie PVC inscriptiunata
10. Nisip
11. Umplutura cu pamant rezultat din sapatura



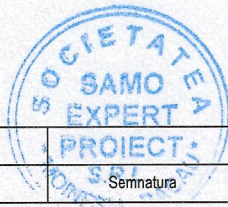
Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr.					
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare	Nr. / data
<p align="center">S.C. SAMO EXPERT PROJECT S.R.L. J2023000021048 CUI: 47408660 Str. Tristan Tzara, bloc. G 1, ap. 88, Mun. Moinești, Jud. Bacau, 605400, Romania Tel.: 0744.172.260 email: samoexpertproject@gmail.com</p>				<p>Beneficiar:</p> <p align="center">COMUNA TEACA</p> <p>Adresa : com.Teaca, sat Teaca, str. Francis Pacurariu, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Amplasament:com.Teaca, sat Teaca, nr.667, nr.cad.28405, jud. Bistrita - Nasaud</p>	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect:	Faza
SEF PROIECT	Arh. Ritacco Alfonso				
PROIECTAT	Ing. Zugravel Valentin		Data	Titlu plansa:	Nr. plansa
DESENAT	Ing. Chiforeanu Bogdan				
MANAGER PROIECT	Ing. Ababei Catalin		2025	DETALII CAMIN APOMETRU INSTALATIÎ SANITARE - ALIMENTARE APA	S06
				<p align="center">CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE TIP RESPIRO, PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, IN COMUNA TEACA, JUDEȚUL BISTRITA - NASAUD</p>	
				<p align="center">P.Th.+ C.S.+D.E.</p>	



LEGENDA

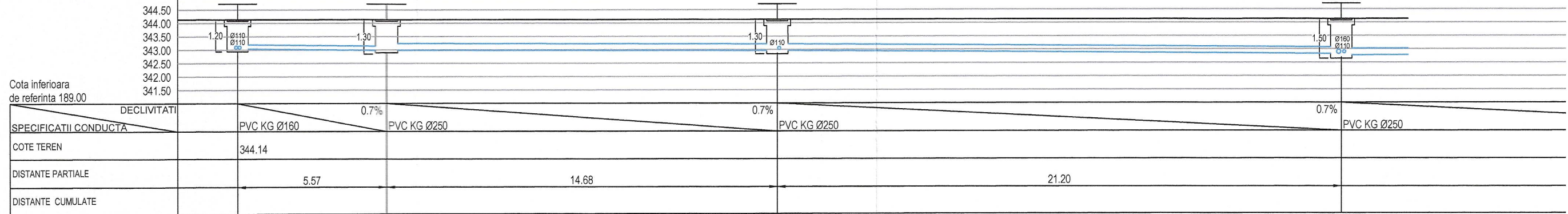
- GP** Grup pompare 1A + 1R avand: debitul $Q = 0.7$ mc/h, inaltimea de pompare $H = 1.3$ mCA, puterea electrica $P = 28W$ (1~230V); cu tablou electric de forta, comanda si automatizare prevazut senzori de nivel:
- SN1 (nivel minim) - epuizare rezerva
 - semnalizare intermitenta acustica/optica rosie
 - SN2 (nivel intermediar) - nivel redus rezerva
 - semnalizare optica rosie devine galben continuu
 - SN3 (nivel maxim) - nivel maxim rezerva
 - semnalizare optica verde
 - SN4 (nivel preaplin) - depasire nivel maxim rezerva
 - semnalizare optica rosu/verde

Rez Rezervor apa din polietilena cu capacitatea de $V = 2.0$ mc, d x h: $\varnothing 1300 \times 1500$ mm

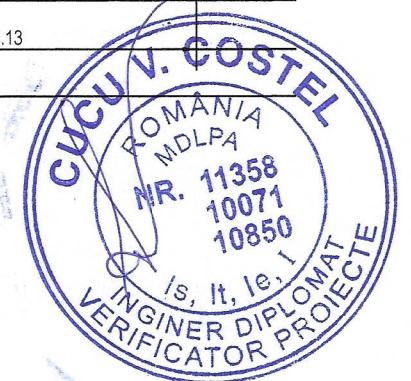
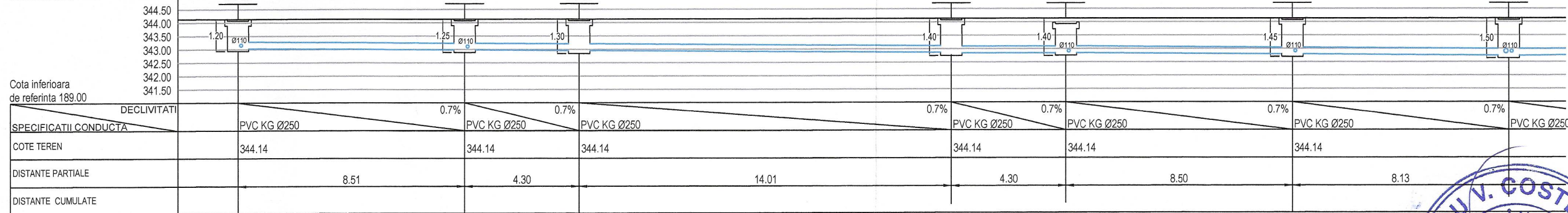


Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr.		S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L. J2023000021048 CUI: 47408660 Str. Tristan Tzara, bloc. G 1, ap. 88, Mun. Moinesti, Jud. Bacau, 605400, Romania Tel.: 0744.172.260 email: samoexpertproiect@gmail.com		Referat de verificare		Nr. / data
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Beneficiar:		Pr. nr. 3 /SEP/ 2025
SEF PROIECT			Scara -	COMUNA TEACA		Faza P.Th.+ C.S.+D.E.
PROIECTAT				Adresa : com.Teaca, sat Teaca, str. Francis Pacurariu, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Amplasament.com.Teaca, sat Teaca, nr.667, nr.cad.28405, jud. Bistrita - Nasaud		
DESENAT			Data 2025	Titlu proiect:		Nr. plansa S07
MANAGER PROIECT				CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE TIP RESPIRO, PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, IN COMUNA TEACA, JUDETUL BISTRITA - NASAUD		
				Titlu plansa:		
				DETALIU BAZIN DE APA		

Cota superioara de referinta, 193.00



Cota superioara de referinta, 193.00



Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr.		Semnatura		Cerinta	Referat de verificare	Nr. / data
Verificator		Nume		Beneficiar:		Pr. nr. 3 /SEP/ 2025
SEF PROIECT		Arh. Ritacco Alfonso		COMUNA TEACA		Faza P.Th.+ C.S.+D.E.
PROIECTAT		Ing. Zugravel Valentin		Adresa : com.Teaca, sat Teaca, str. Francis Pacurariu, nr.26, jud. Bistrita - Nasaud, Amplasament:com.Teaca, sat Teaca, nr.667, nr.cad.28405, jud. Bistrita - Nasaud		Nr. plansa S08
DESENAT		Ing. Chiforeanu Bogdan		Titlu proiect:		
MANAGER PROIECT		Ing. Ababei Catalin		CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE TIP RESPIRO, PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, IN COMUNA TEACA, JUDETUL BISTRITA - NASAUD		
				Titlu plansa:		
				PROFIL LOGITUDINAL INSTALATII SANITARE		