

## Draft contract

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și al Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii denumit în continuare "Contractul" între

**JUDEȚUL HUNEDOARA**, cu sediul în Deva, str. 1 Decembrie 1918 nr. 28, județul Hunedoara, telefon 0254/211350, cod fiscal 4374474, reprezentată prin Laurențiu Nistor - Președinte al Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de **Autoritate contractantă**, pe de o parte,

și

..... cu sediul în ....., CUI ....., înregistrată la Registrul Comerțului sub ....., cont de virament nr. ....., deschis la ....., reprezentată prin ....., în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

### 1. Definiții

**„Autoritatea contractantă”** - este beneficiarul lucrărilor ce fac obiectul Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia.

**„Antreprenor”**- este persoana juridică/fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului;

**„Contract”** - prezentul contract de achiziție publică de lucrări, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de Părți în conformitate cu prevederile Contractului;

**„Prețul Contractului”** - prețul plătitibil Antreprenorului de către Autoritatea contractantă, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

**„Amplasamentul lucrării”** - locul unde Antreprenorul execută lucrarea;

**„Lege”**- orice lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, statut, reglementare, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ cu caracter obligatoriu și aplicabil/aplicabilă în România;

**„Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă;

**„Lucrări”** - toate lucrările care urmează să fie realizate de Antreprenor, incluzând Lucrări permanente și/sau Lucrări provizorii astfel cum au fost agreate de Părți pe parcursul derulării Contractului, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de Antreprenor în cadrul sau în legătură cu prezentul Contract;

**„Lucrări permanente”** - Lucrările ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului Contract;

**„Lucrări provizorii”** – Lucrările de orice fel, necesare pentru execuția și finalizarea Lucrărilor permanente, inclusiv pentru remedierea oricăror Defecțiuni ale acestora;

**"Ordin administrativ de începere a Contractului"** – documentul care atestă momentul de începere a executării Contractului și prin care Autoritatea contractantă înștiințează Antreprenorul că execuția Contractului poate începe; Data prevăzută pentru începerea Contractului se consideră Data de Începere a activității de proiectare;

**"Ordin de începere a Lucrărilor"** – documentul care atestă momentul începerii execuției Lucrărilor și prin care Autoritatea contractantă înștiințează Antreprenorul și, după caz, Dirigintele de șantier, că execuția Lucrărilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea Lucrărilor se consideră Data de Începere a Execuției;

**„Standard”** - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

**„Specificații tehnice”** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

**„Subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract, răspunzând în fața Antreprenorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

**„Penalitate contractuală”** - despăgubirea stabilită în Contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

**"Personalul Autorității contractante"** – persoanele desemnate de către Autoritatea contractantă pentru îndeplinirea/ monitorizarea derulării Contractului, cum ar fi, de exemplu: personalul, forța de muncă și alți angajați ai Autorității contractante și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;

**"Personalul Antreprenorului"** - persoanele desemnate de Antreprenor sau de oricare dintre Subcontractanți, indiferent dacă sunt angajați sau executanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului Contract, cum ar fi, de exemplu: reprezentantul/ reprezentanții Antreprenorului, personalul folosit de Antreprenor cu rol de expert-cheie, întregul personal folosit în Șantier precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Antreprenorului și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;

**„Perioada de garanție”** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Antreprenorul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;

**"Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor"** – documentul întocmit de comisia de recepție numită de Autoritatea contractantă, care confirmă finalizarea Lucrărilor;

**"Proces-Verbal de Recepție Finală"** – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de Autoritatea contractantă, după expirarea perioadei de garanție a Lucrărilor;

**"Modificarea Contractului"** - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale Contractului ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului Autorității contractante, astfel cum este acest obiectiv descris în Caietul de Sarcini, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări la Servicii/Lucrări care fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin Lege. În sensul prezentului Contract, Modificarea Contractului este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin Lege;

**"Termen"** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; Ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al uneia dintre Părți nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

**"Zi"** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

## Clauze obligatorii

### 2. Obiectul Contractului

2.1.- Obiectul Contractului îl reprezintă **Întocmire documentației tehnico-economice (faza D.T.A.C., PTh), asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Instalație de nocturnă, sistem de degivrare și irigare a terenului de fotbal la Complexul sportiv "Petre Libardi" din Municipiul Petroșani"**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract, după cum urmează:

2.1.1. Servicii de proiectare și asistență tehnică: .....

2.1.2. Execuție lucrări:.....

2.1.3. Alte activități : .....

### 3. Prețul Contractului

3.1.- Prețul Contractului ca sumă forfetară este de ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei, în total ..... lei inclusiv TVA, după cum urmează :

- servicii de proiectare : .....

- servicii de asistență tehnică: .....

- execuție lucrări : .....

- alte activități: .....

### 4. Durata Contractului

4.1. – (1) Durata prezentului Contract este de la data intrării în vigoare a acestuia și până la data efectuării ultimei plăți.

(2) Termenul de predare a documentațiilor tehnice ce fac obiectul contractului (faza D.T.A.C. și Proiect tehnic de execuție) este de ..... de la data intrării în vigoare a Contractului.

(3) Serviciile de asistență tehnică se vor presta pe toată perioada de execuție a lucrărilor aferente obiectivului "Instalație de nocturnă, sistem de degivrare și irigare a terenului de fotbal la Complexul sportiv "Petre Libardi" din Municipiul Petroșani", până la data semnării procesului-verbal de recepție finală.

(4) Termenul de execuție a lucrărilor este de..... de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor de către Autoritatea contractantă.

(7) Prezentul Contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție finală și restituirea garanției de bună execuție în condițiile menționate în Contract.

### 5. Aplicabilitate și interpretări

5.1. - Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și înregistrării la sediul Autorității contractante și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între Părți, potrivit legii și ofertei, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2. - În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

## **6. Documentele Contractului**

Documentele contractului cuprind:

(1) Prezentul contract de achiziție de lucrări;

și

(2) următoarele anexe:

a) caietul de sarcini inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse acestuia până la depunerea ofertelor;

b) propunerea tehnică inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;

c) propunerea financiară inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;

d) acord de asociere (dacă este cazul);

e) contract/contracte subcontractare (dacă este cazul);

f) angajamentul ferm de susținere și actul juridic încheiat între Antreprenor și terțul susținător în temeiul acestui angajament (dacă este cazul);

g) garanția de bună execuție ;

i) altele, după caz.

## **7. Standarde**

7.1. - Serviciile prestate și lucrările executate în baza Contractului vor respecta standardele tehnice, profesionale și de calitate, normativele și legislația în vigoare.

## **8. Caracterul de document public**

8.1.- Prezentul Contract are caracter de document public, conform prevederilor art.217 alin (4) din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare și ale art.148 lit q din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

8.2.- Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## **9. Drepturi de proprietate intelectuală**

9.1.- Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul Contractului se transferă și devin proprietatea Autorității contractante.

9.2. Antreprenorul are obligația de a despăgubi Autoritatea contractantă împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate, etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

## **10. Obligațiile Antreprenorului**

### **10.1. Obligațiile Antreprenorului privind proiectarea și asistența tehnică**

10.1.1.- Antreprenorul are obligația de a realiza Proiectarea cu personal calificat, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor Autorității contractante și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii.

10.1.2.- (1) Antreprenorul garantează că el și proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru Proiectare.

(2) Antreprenorul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții și de a colabora cu Autoritatea contractantă, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării Contractului.

- 10.1.3. – Antreprenorul este singur și deplin responsabil pentru calitatea Proiectării, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor ce fac obiectul Contractului, nu vor putea fi admise.
- 10.1.4.- (1) Antreprenorul va elabora documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor în conformitate cu cerințele specifice fiecărui avizator și în forma impusă de fiecare avizator. Antreprenorul va depune documentațiile tehnice la autoritățile competente, va adapta soluțiile propuse în cazul modificărilor sau clarificărilor cerute de avizatori. Antreprenorul va realiza toate demersurile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate. Contravaloarea taxelor pentru obținerea avizelor/acordurilor va fi suportată de către Autoritatea contractantă.
- (2) Antreprenorul va elabora D.T.A.C. cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și cu luarea în considerare a completărilor și observațiilor solicitate de avizatori. D.T.A.C. va fi ajustat, completat și/sau modificat de Antreprenor ca urmare a recomandărilor verificatorului/ verifcatorilor tehnici, dacă este cazul.
- (4) Antreprenorul va elabora Proiectul tehnic de execuție (inclusiv caietele de sarcini și detaliile de execuție) cu respectarea conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, adaptat în conformitate cu specificul și complexitatea obiectivului de investiții ce face obiectul prezentei proceduri. Proiectul tehnic și detaliile de execuție vor fi ajustate, completate și/sau modificate de Antreprenor ca urmare a recomandărilor verificatorului/ verifcatorilor tehnici, dacă este cazul.
- (5) În sarcina Antreprenorului intră verificarea tehnică a documentațiilor tehnice pentru cerințele stabilite prin lege, de către verifcator/verifcatori de proiect atestat/atestați conform prevederilor legale în vigoare.
- 10.1.5.- Antreprenorul va actualiza Devizul general întocmit la faza de Proiect tehnic de execuție ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții cu modificările și completările ulterioare, fără costuri suplimentare din partea Autorității contractante.
- 10.1.6.- Antreprenorul, prin proiectanții de specialitate, va susține, în fața CTE din cadrul Autorității contractante, Proiectul tehnic de execuție întocmit și va prelua toate condițiile stabilite în CTE.
- 10.1.7.- (1) Antreprenorul va asigura asistență tehnică pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor necesare realizării obiectivului ce face obiectul prezentului Contract, atât la fazele principale (predarea amplasamentului, fazele determinante conform graficului de execuție, recepția la terminarea lucrărilor, participarea la întocmirea cărții tehnice), cât și în orice altă situație ce impune prezența și avizul proiectantului, conform prevederilor legale în vigoare.
- (2) În cadrul etapei de asistență tehnică, Antreprenorul, prin proiectanții de specialitate, va realiza următoarele activități:
- (a) Asigură prezența permanentă și/sau temporară a experților/specialiștilor desemnați pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică pe întreg parcursul execuției lucrărilor;
- (b) Participare la toate întâlnirile organizate pe obiectiv, la ora și data stabilite anterior; participarea la întâlnirile de management va fi obligatorie pentru reprezentanții desemnați ai Antreprenorului, pentru toate specialitățile la care au fost solicitate modificări de soluții tehnice, identificate probleme tehnice și la care sunt necesare clarificări, instruiri, elaborare documentații tehnice etc.
- (c) Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect;
- (d) Urmărirea reglementărilor tehnice în vigoare și tehnologiile de execuție aplicate;

- (e) În situația în care, înainte de începerea lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, devine necesară modificarea soluțiilor tehnice din documentația tehnică - D.T. autorizată, Antreprenorul are obligația de a elabora documentațiile necesare - piese scrise și desenate-, cu condiția ca documentația tehnică - D.T. astfel modificată să se încadreze în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate și de a solicita emiterea unei noi autorizații de construire dacă acest lucru este impus de art. 67 al Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009, fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă;
- (f) Asigurarea de soluții pentru situații neprevăzute, neconformități, neconcordanțe, lucrări neprevăzute și defecte apărute pe parcursul execuției lucrărilor și modificarea în consecință a documentației de execuție, asigurarea verificării documentației de către specialiști verificali de proiect atestați conform reglementărilor legale și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, fără costuri suplimentare;
- (g) Efectuarea, fără costuri suplimentare, de modificări/adaptări (la situația din teren)/ completări ale documentației aprobate (PT, inclusiv DE), dacă este cazul, cu urmărirea în permanență a încadrării în bugetul Proiectului, numai cu acordul Autorității contractante și cu respectarea prevederilor legale în vigoare), cu asigurarea fundamentării tehnice a soluțiilor propuse conform legii (prin studii și investigații de specialitate, expertize etc.).
- (h) Întocmirea notelor de constatare și/sau dispoziții de șantier privind lucrările suplimentare sau note de renunțare și întocmirea listelor de cantități aferente acestora, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- (i) Emiterea de clarificări, precizări sau recomandări legate de aplicarea proiectului tehnic în concordanță cu situația din teren;
- (j) Furnizarea de informații, precizări și prescripții complementare planșelor;
- (k) Elaborarea detaliilor tehnice de execuție, schițelor de lucru, specificațiilor necesare reproiectării/detalierii anumitor componente ale obiectivului și instrucțiunilor tehnice privind execuția, în cazul în care situații neprevăzute din teren o impun;
- (l) Participarea la predarea amplasamentului, verificarea măsurătorilor privind trasarea generală, identificarea și predarea bornelor de reper aferente lucrărilor, după caz;
- (m) Participarea la verificarea și atestarea fazelor determinante stabilite prin programul de urmărire de către proiectant a calității execuției lucrărilor, program prevăzut în Proiectul tehnic de execuție;
- (n) Oprirea execuției lucrărilor, numai după anunțarea în scris a Autorității contractante în cazurile în care Antreprenorul nu execută lucrările conform documentației de proiectare avizată, nu respectă indicațiile proiectantului sau în orice alte cazuri în care obiectivul este pus în pericol;
- (o) Participarea la verificarea calității execuției lucrărilor împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții și ori de câte ori este solicitat, în mod justificat, de către Autoritatea contractantă;
- (p) Întocmirea documentației privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în timp a lucrărilor, pe care o va preda Autorității contractante înainte de organizarea fazei de Recepție la Terminarea Lucrărilor;
- (r) Întocmirea proiectului tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor- "as built", pe care îl va preda Autorității contractante înainte de organizarea fazei de Recepție la Terminarea Lucrărilor;
- (s) Participarea la recepția fiecărei părți de lucrare cuprinsă în Proiect;
- (t) Participarea la Recepția la Terminarea Lucrărilor și la Recepția Finală și elaborarea (în vederea prezentării în fața comisiei de recepție) următoarelor documente:
- punctul de vedere al Proiectantului asupra modului de execuție a lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare),
  - referatul privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție (perioada de notificare a defectelor), inclusiv viciile aferente și remediarea lor, conform prevederilor legale în vigoare;

(u) Participarea la întocmirea Cărții tehnice pentru toate obiectele de construcții definite supuse regimului de autorizare și predarea Autorității contractante a : Cap.A - Documentația privind proiectarea, Cap.D - Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în timp a construcției;

(v) Participarea la recepția finală.

10.1.8. - Pe parcursul Perioadei de Notificare a Defectelor, Proiectantul va realiza inspecții regulate la obiectiv, va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuție din vina Proiectantului și va urmări aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către verficatorii de proiecte, la cererea Autorității contractante, conform prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă.

10.1.9.– (1) Antreprenorul va preda Autorității contractante:

(a) D.T.A.C. în 2 exemplare originale în format letric și 1 exemplar în format electronic scanat semnat și ștampilat, în format.pdf.;

(b) Proiectul tehnic de execuție în 3 exemplare originale în format letric și 1 exemplar în format electronic scanat semnat și ștampilat, în format.pdf.;

(2) Antreprenorul are obligația de a preda Autorității contractante documentațiile tehnice verificate și vizate conform prevederilor legale în vigoare.

10.1.10. - (1) Antreprenorul va respecta obligațiilor și răspunderile proiectanților astfel cum sunt acestea prevăzute în art.23 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;

b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;

d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor;

e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;

g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;

h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

(2) Specialiștii verficatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

## **10.2. Obligațiile Antreprenorului privind execuția lucrărilor**

10.2.1.- (1) Pentru prețurile forfetare prevăzute în propunerea financiară, Anexă la Contract, Antreprenorul are obligația de a executa și finaliza toate lucrările specificate în cadrul Contractului, conform cerințelor Caietului de Sarcini, Anexă la Contract și ale proiectului tehnic de execuție, respectând și aplicând cele mai bune practici în domeniu.

(2) Antreprenorul are obligația de a remedia orice defecțiune a lucrărilor, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin Contract și a normelor legale în vigoare.

10.2.2.- Antreprenorul are obligația de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată.

10.2.3.- (1) Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții., republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentația elaborată va fi ținut de către Antreprenor în șantier, în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de Autoritatea contractantă, la cererea acestora.

(3) Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Autorității contractante caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Autoritatea contractantă.

10.2.4.- (1) Antreprenorul are obligația de a convoca factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și de a asigura condițiile necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.

(2) Antreprenorul va soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de Proiectanți cu acordul Autorității contractante.

(3) Antreprenorul va utiliza în execuția lucrărilor numai produsele și procedee prevăzute în Proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor și gestionarea probele-martor; va înlocui produsele și procedeele prevăzute în Proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate numai pe baza soluțiilor stabilite de Proiectanți cu acordul Autorității contractante.

10.2.5. - (1) Antreprenorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Autorității contractante în orice problemă, menționată sau nu în Contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Antreprenorul consideră că dispozițiile Autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Autorității contractante.

10.2.6. - (1) Antreprenorul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Antreprenorul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Antreprenorul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.2.7.- Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și predate Autorității contractante) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Autoritatea

contractantă sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.2.8. - Antreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data de începere a lucrărilor de execuție până la data semnării, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării.

10.2.9. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor Contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Autorității contractante sau a oricărei alte persoane.

(2) Antreprenorul va despăgubi Autoritatea contractantă împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului.

10.2.10. - (1) Pe parcursul execuției lucrării, Antreprenorul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.2.11 - (1) Antreprenorul va sesiza, în termen de 24 de ore, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.

(2) Antreprenorul va remedia, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită prin Contract.

(3) Antreprenorul va readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

10.2.12 - Antreprenorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de timp corespunzător duratei normate de funcționare, de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

### **10.3.- Alte obligații ale Antreprenorului**

10.3.1. - În termen de 10 zile de la acceptarea Proiectului tehnic de execuție, Antreprenorul va transmite Autorității contractante structura detaliată a prețului Contractului, respectiv o propunere de prețuri unitare pentru fiecare cantitate din Proiectul tehnic de execuție, precum și o defalcare a acestor prețuri unitare care va identifica costurile incluse pentru manoperă, materiale, utilaje, transport, costuri indirecte și profit. Aceste propuneri nu vor afecta prețul Contractului ca sumă forfetară sau prevederile Contractului.

10.3.2. - Antreprenorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune aceluiași legi și reglementări. Antreprenorul va despăgubi Autoritatea contractantă în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Antreprenor, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

10.3.3.- Antreprenorul are obligația de a informa Autoritatea contractantă, de îndată, cu privire la orice situație sau modificare a stării contractului (insolvență, faliment, lichidare, dizolvare, radiere, fuziune, divizare, etc.) care ar putea conduce la întreruperea sau încetarea activității Antreprenorului și ar avea ca efect imposibilitatea realizării Contractului, conform graficului stabilit.

10.3.4. – (1) Antreprenorul are obligația de a asigura instruirea corespunzătoare a personalului desemnat de către Autoritatea contractantă pentru exploatarea și întreținerea obiectivului realizat, anterior recepției la terminarea lucrărilor.

(2) Instruirea va include, fără a se limita la:

- operarea echipamentelor și instalațiilor;
- proceduri de exploatare în condiții normale și de avarie;
- activități de întreținere preventivă și corectivă;
- măsuri de securitate și sănătate în muncă.

(3) Antreprenorul are obligația de a efectua toate probele tehnologice, testele și punerea în funcțiune a obiectivului ce face obiectul prezentului Contract, în conformitate cu: prevederile documentației tehnice, legislația aplicabilă, standardele și normele în vigoare.

(4) Probele, testele și punerea în funcțiune vor fi realizate în prezența reprezentanților Autorității contractante și, după caz, ai altor autorități competente, iar rezultatele acestora vor fi consemnate în procesul-verbal de punere în funcțiune. Finalizarea cu succes a probelor tehnologice, a testelor și a punerii în funcțiune constituie condiție obligatorie pentru admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

(5) În cazul în care rezultatele probelor, testelor și a punerii în funcțiune nu sunt conforme, Antreprenorul are obligația de a remedia deficiențele constatate și de a relua, pe cheltuiala sa, procedurile de testare și punere în funcțiune până la obținerea rezultatelor corespunzătoare.

(6) Antreprenorul va pune la dispoziția Autorității contractante toate manualele de operare, întreținere și documentația tehnică necesară exploatarea în condiții optime a obiectivului.

### **11. Obligațiile Autorității contractante**

11.1 – (1) Autoritatea contractantă se obligă să plătească Antreprenorului prețul convenit în prezentul Contract pentru serviciile prestate și lucrările executate, în baza documentelor justificative, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data respectivă.

(2) Autoritatea contractantă va achita contravaloarea taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare, plata acestora efectuându-se pe bază de documente justificative.

11.2.- (1) Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Antreprenorului toate informațiile disponibile necesare în vederea prestării serviciilor și executării lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract.

(2) Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului, fără plată, fără plată, odată cu emiterea Ordinului de începere a Lucrărilor, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;

(3) Costurile pentru consumul de utilități pe parcursul executării lucrărilor, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.

11.3. – Autoritatea contractantă are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea Antreprenorului.

11.4. – Autoritatea contractantă este pe deplin responsabilă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Antreprenorului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.5.- Alte obligații ale Autorității contractante:

- a) punerea la dispoziție a unui spațiu pentru derularea întâlnirilor de lucru și a ședințelor de analiză a progresului în cadrul Contractului;
- b) desemnarea și comunicarea către Antreprenor a echipei/persoanei responsabile cu interacțiunea și suportul oferit Antreprenorului;

c) documentarea în scris a oricărui motiv de respingere a documentelor furnizate de Antreprenor în cadrul Contractului, prin raportare la prevederile legale, la reglementările tehnice în vigoare și la cerințele Caietului de Sarcini, după caz;

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre Părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune - interese.

12.2.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, Antreprenorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin Contract, atunci Autoritatea contractantă va percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % din valoarea serviciilor/lucrărilor neexecutate la termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15 % din prețul Contractului la semnarea Contractului.

12.3.- În cazul în care Autoritatea contractantă nu onorează, în mod nejustificat, facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Antreprenorul poate solicita plata de penalități în sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4. – Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul, printr-o notificare scrisă adresată Antreprenorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Autoritatea contractantă. În acest caz, Antreprenorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și recepționată până la data denunțării unilaterale a Contractului.

12.5.- Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, Antreprenorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

12.6.- În situația în care, în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a contractului, Antreprenorul nu întreprinde niciun fel de activități concrete în vederea executării obligațiilor contractuale, Contractul se desființează de plin drept, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă, începând cu ziua următoare.

12.7.- Dacă Antreprenorul cesează obligațiile asumate prin Contract, total sau în parte, Contractul se consideră desființat de plin drept și necondiționat, fără a fi necesară îndeplinirea unei alte formalități prealabile ori intervenția instanței, iar Antreprenorul va despăgubi Autoritatea contractantă cu o sumă echivalentă cu valoarea nerealizată a Contractului.

12.8.- În cazul în care Antreprenorul denunță unilateral contractul, acesta va despăgubi Autoritatea contractantă cu o sumă echivalentă cu valoarea nerealizată a Contractului.

12.9. – (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Antreprenorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile privind Durata de viață a corpurilor de iluminat instalație nocturnă oferată în propunerea tehnică, Antreprenorul va datora Autorității contractante penalități în valoare de 50.000,00 lei, independent de penalitățile stabilite la sub-clauza 12.2.

(2) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Antreprenorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile privind Consumul de energie a corpurilor de iluminat instalație nocturnă oferată în propunerea tehnică, Antreprenorul va datora Autorității contractante penalități în valoare de 50.000,00 lei, independent de penalitățile stabilite la sub-clauza 12.2.

## **13. Modalități de plată**

13.1. – (1) Plata facturilor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate/lucrărilor executate se realizează de către Autoritatea contractantă în baza documentelor justificative, în termen de 30 zile de la

data primirii facturii de către Autoritatea contractantă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data respectivă.

(2) Ordonanțarea de plată va fi însoțită de documentele justificative în original și va purta viza persoanelor autorizate din compartimentele de specialitate, care certifică realitatea, regularitatea și legalitatea plăților.

13.2.- Autoritatea contractantă va efectua decontarea serviciilor ce fac obiectul Contractului pe etape, după cum urmează:

(1) Valoarea serviciilor de elaborare D.T.A.C., inclusiv elaborare documentații pentru obținerea avizelor/ acordurilor necesare, actualizare studii de teren (după caz) se va deconta după emiterea autorizației de construire și vizarea documentației spre neschimbare, pe baza Procesului Verbal de Recepție a serviciilor.

(2) Valoarea serviciilor de elaborare a Proiectului tehnic de execuție, inclusiv verificarea tehnică a documentațiilor tehnice se va deconta după recepția Proiectului tehnic de execuție de către Autoritatea contractantă, pe baza Procesului - Verbal de Recepție a serviciilor.

(3) Valoarea serviciilor de asistență tehnică din partea Proiectantului se va deconta pe baza rapoartelor de activitate întocmite de Antreprenor și acceptate de Autoritatea contractantă și a Procesului Verbal de Recepție a serviciilor, proporțional cu progresul lucrărilor, pe perioada derulării Contractului.

(4) Valoarea aferentă activităților de pregătire personal de exploatare, efectuarea probelor tehnologice și teste se va deconta după semnarea, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pe baza procesului-verbal de recepție a acestor activități.

13.3. – (1) Plățile parțiale vor fi făcute la cererea Antreprenorului, la valoarea lucrărilor real executate, dovedite prin atașamente însușite și confirmate de dirigintele de șantier și prin situații de lucrări provizorii, verificate, însușite și confirmate de responsabilul de derulare a Contractului din partea Autorității contractante. Situațiile de lucrări provizorii vor sta la baza întocmirii situațiilor provizorii de plată. Situațiile de lucrări provizorii pentru lucrări executate vor fi întocmite astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a acestora.

(2) Antreprenorul va întocmi situațiile de lucrări pe baza listelor cu cantitățile de lucrări din cadrul Proiectului tehnic de execuție și a prețurilor unitare transmise conform prevederilor sub-clauzei 10.3.1., cu încadrarea în prețurile forfetare cuprinse în Lista de prețuri din propunerea financiară, anexă la contract.

(2) Situațiile de lucrări și documentele justificative însoțitoare se confirmă în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data depunerii acestora de către Antreprenor. În cazul în care documentația nu este completă, Antreprenorul are obligația de a furniza documente și informații suplimentare conform observațiilor primite.

13.4. - Plata finală se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Autoritatea contractantă și a recepției la terminarea lucrărilor, însoțite de factura corespunzătoare.

13.5. – (1) Antreprenorul va emite factura electronică după acceptarea, de către Autoritatea contractantă, a serviciilor/lucrărilor facturate. Factura electronică va fi transmisă Autorității contractante în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura.

(2) În factura/facturile emise se va înscrie, în mod obligatoriu, codul CPV prevăzut în nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, pentru operațiunile realizate în baza prezentului contract de achiziție publică.

13.6. – (1) Data comunicării facturii electronice către Autoritatea contractantă se consideră data la care factura electronică este disponibilă acesteia pentru descărcare din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. În cazul în care, în interiorul termenului de plată, Autoritatea contractantă are obiecții asupra facturii electronice transmise de Antreprenor, aceasta înștiințează Antreprenorul, inclusiv în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, prin înscrierea unui mesaj în acest sens.

(2) Corecția facturii electronice comunicată Autorității contractante în sistemul RO e-Factura se efectuează conform art. 330 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Factura electronică corectată se transmite Autorității contractante în cadrul aceluiași sistem național privind factura electronică RO e-Factura. Un nou termen de plată va curge de la primirea de către Autoritatea contractantă a documentelor corectate și/sau completate în mod corespunzător de către Antreprenor.

## Clauze specifice

### 14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - Antreprenorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a Contractului conform legii și prezentului Contract pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

14.2. - (1) Garanția de bună execuție se constituie în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Antreprenorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a Contractului reprezintă 10 % din prețul Contractului fără TVA, respectiv..... lei, și se va constitui în una din oricare din formele prevăzute la art. 154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În cazul în care pe parcursul executării Contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Antreprenorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a Contractului.

(4) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.3. - Autoritatea contractantă va restitui Antreprenorului garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.4. – Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii prezentului Contract, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Antreprenorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare (*dacă este cazul*), precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

14.5. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a Contractului.

### 15. Începere, finalizare, întâzieri

15.1. – (1) Antreprenorul are obligația de a începe serviciile de proiectare în timpul cel mai scurt posibil de la data intrării în vigoare a Contractului, respectiv lucrările de execuție în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea Autorității contractante.

(2) Antreprenorul trebuie să notifice Autorității contractante și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

15.2. - (1) Serviciile și lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie finalizate în termenul convenit de Părți, conform clauzei 5 din prezentul Contract.

(2) În cazul în care Antreprenorul întârzie începerea serviciilor / lucrărilor sau terminarea pregătirilor, Autoritatea contractantă este îndreptățită să stabilească un termen rezonabil pentru recuperarea

timpului pierdut și la care activitatea să intre în normal, iar în cazul neconformării Antreprenorului cu noul termen, la expirarea termenului stabilit, Autoritatea contractantă are dreptul de a rezilia Contractul.

15.3. - (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Antreprenorului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Autorității contractante.

(2) Antreprenorul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Autorității contractante la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4. - (1) Antreprenorul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Antreprenorului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de Autoritatea contractantă pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Autoritatea contractantă va suporta aceste cheltuieli.

15.5. - (1) Antreprenorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Autorității contractante.

(2) Antreprenorul are obligația de a notifica Autoritatea contractantă, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Antreprenorul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Autorității contractante, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Autoritatea contractantă, iar în caz contrar, de către Antreprenor.

15.6. – Antreprenorul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare necesare remedierii consecințelor ca urmare a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii Antreprenorului de a proteja, depozita sau asigura paza.

15.7.- (1) În cazul în care orice motiv de întârziere ce nu se datorează Antreprenorului și nu a survenit prin încălcarea Contractului de către acesta, îndreptățesc Antreprenorul de a solicita prelungirea termenului de execuție a serviciilor/lucrărilor, prin consultare, Părțile contractante vor stabili de comun acord prelungirea termenului de execuție, prin încheierea unui act adițional.

(2) Cu excepția prevederilor sub-clauzei 15.7. alin (1) și ale clauzei 24, orice întârziere în îndeplinirea Contractului din culpa exclusivă a Antreprenorului dă dreptul Autorității contractante de a solicita penalități Antreprenorului conform prezentului Contract.

## **16. Recepția serviciilor și lucrărilor**

16.1.- Predarea documentațiilor ce fac obiectul prezentului Contract de către Antreprenor se va face la sediul Autorității contractante, pe bază de proces verbal de predare - primire.

16.2.- Autoritatea contractantă are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului Contract.

16.3.- Pe parcursul derulării Contractului, Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor ce fac obiectul acestuia. Acestea se vor numi verificări de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces Verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor, inclusiv eventuale recomandări.

16.4.- În cazul în care reprezentanții Autorității contractante însărcinați cu verificările conform sub-clauzei 16.3. constată că serviciile nu au fost prestate în conformitate cu solicitările Autorității contractante și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul Verbal menționat la sub-clauza 16.3. și îl vor notifica în mod corespunzător pe Antreprenor, stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

16.5. – (1) Recepția serviciilor se finalizează prin semnarea fără obiecțiuni de către Autoritatea contractantă, a unui Proces Verbal de Recepție. Autoritatea contractantă semnează Procesele-verbale de recepție doar pentru Serviciile prestate efectiv și care respectă specificațiile din Caietul de Sarcini.

(2) Recepția serviciilor prestate de Antreprenor se va face astfel:

- serviciile de elaborare D.T.A.C. - în termen de maxim 10 zile după obținerea autorizației de construire și vizarea documentației spre neschimbare;

- serviciile de elaborare a proiectului tehnic de execuție - în termen de maxim 10 zile după predarea-primirea acestuia la sediul Autorității contractante;

- serviciile de asistență tehnică - lunar, pe perioada execuției lucrărilor, în termen de maxim 5 zile pentru luna precedentă, pe baza Raportului de activitate întocmit de Antreprenor;

- activitățile de pregătire a personalului de exploatare, efectuarea probelor tehnologice și teste se vor recepționa pe baza procesului-verbal de instruire a personalului, semnat de participanți, reprezentanții Antreprenorului și Autorității contractante, procesului-verbal de punere în funcțiune, alte documente relevante solicitate de Autoritatea contractantă, după caz.

16.6 - (1) La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul are obligația de a notifica, în scris, Autorității contractante că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Autoritatea contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un proces-verbal și vor fi notificate Antreprenorului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Autoritatea contractantă va convoca comisia de recepție.

16.7. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii Contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Autoritatea contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.8. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.9. – (1) Autoritatea contractantă procedează la recepția lucrărilor potrivit prevederilor legale în vigoare și înștiințează Antreprenorul cu privire la decizia sa de a recepționa lucrările, transmițând acestuia o copie a procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

(2) După comunicarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor, Antreprenorul finalizează cu promptitudine lucrările neterminate sau neconforme indicate de comisia de recepție și eliberează Șantierul.

16.10.- Recepția finală se efectuează conform prevederilor legale în vigoare, după expirarea perioadei de garanție.

16.11. - Semnarea Procesului Verbal de Recepție a serviciilor, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală de Autoritatea contractantă nu îl exonerează pe Antreprenor de oricare dintre obligațiilor sale stabilite prin Contract și lege.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1 - Perioada de garanție este de ... luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, Antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de Autoritatea contractantă, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Antreprenorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului; sau
- b) unui viciu de concepție, acolo unde Antreprenorul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor Contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care Antreprenorul nu execută lucrările prevăzute la clauza 19.2 alin.(2), Autoritatea contractantă este îndreptățită să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Autoritatea contractantă de la Antreprenor sau reținute din sumele convenite acestuia.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

Pe durata derulării Contractului, prețul acestuia nu se ajustează.

### **19. Modificarea Contractului**

#### **19.1.- Modificări ale Contractului**

(1) Părțile contractante au dreptul, numai în perioada de execuție a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în Lege, sunt stipulate la sub - clauza 19.2. din prezentul Contract și sunt singurele Modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(3) În cazul în care, în prezentul Contract, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile Legii.

(4) Modificările Contractului, astfel cum sunt stipulate la sub-clauza 19.2. din prezentul Contract, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Antreprenorul a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât Antreprenorul, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă Ofertă decât cea a Antreprenorului sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.

(5) Prin prezentul Contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

#### **19.2.- Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora**

(1) Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți contractante.

(2) Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul duratei de execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la clauza 26 din prezentul Contract, ca urmare a identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini.

(3) Circumstanțele care pot determina Modificarea Contractului sunt:

- (a) orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai Părților, persoanelor de contact, conturilor bancare în care se efectuează plățile;

(b) Antreprenorul și-a modificat forma, denumirea societății, orice alte schimbări care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

(c) drepturile și obligațiile Antreprenorului stabilite prin Contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege;

(d) înlocuirea/introducerea de Subcontractanți cu respectarea prevederilor stipulate la sub-clauza 22.1. din prezentul Contract;

(e) identificarea oricărei erori, omisiuni sau oricărui viciu în cerințele Autorității contractante, urmare căreia/căruia Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau costuri suplimentare și în cazul în care Antreprenorul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/ omisiune/ viciu până la depunerea Ofertei;

(f) modificarea prețului inițial al Contractului ca efect al modificărilor nesubstanțiale;

(g) schimbări la nivelul Legii, Regulamente CE, Reglementări, Standarde comunicate prin intermediul Propunerii tehnice, Anexă la Contract;

(h) înlocuirea personalului implicat în Contract cu respectarea clauzei 21 din prezentul Contract;

(i) modificarea duratei de execuție din motive ce nu se datorează Antreprenorului și nu a survenit prin încălcarea Contractului de către acesta;

(j) înlocuirea Antreprenorului cu terțul său susținător în cazul în care întâmpină dificultăți în implementarea Contractului, iar respectivul terț susținător va prelua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

(4) Pentru toate modificările considerate conform prezentei clauze, Autoritatea contractantă va stabili prețurile în baza următoarelor principii:

a) când lucrarea considerată este similară sau executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în lista de cantități din proiectul tehnic de execuție, va fi evaluată pe baza prețurilor unitare transmise conform prevederilor sub-clauzei 10.3.1 ;

b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în lista de cantități din proiectul tehnic de execuție, prețul nou va fi evaluat în raport cu prețurile relevante de piață (dacă există) și cu costul rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare, după caz, la care se adaugă cota de cheltuieli indirecte și cota de profit, astfel cum sunt precizate în prețurilor unitare transmise conform prevederilor sub-clauzei 10.3.1.

19.3.- Notificarea privind Modificările Contractului

(a) Fiecare Parte contractantă are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica execuția lucrărilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

(b) Înainte de emiterea actului adițional de modificare, Partea care invocă necesitatea Modificării Contractului va notifica fundamentat cealaltă Parte, cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adițional, cu privire la natura și forma Modificării considerate.

## **20. Suspendarea contractului. Încetarea Contractului. Rezilierea Contractului**

20.1. - Decizia de suspendare a prezentului Contract poate fi emisă de Autoritatea contractantă numai în baza unor justificări relevante și pentru o perioadă ce nu poate fi mai mare de 4 luni.

20.2.- În cazul în care procedura de acordare sau cea de execuție a Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Autoritatea contractantă suspendă executarea Contractului.

20.3.- În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Antreprenorului, Autoritatea contractantă poate, suplimentar suspendării Contractului, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

20.4.- (1) În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor/ executării lucrărilor, durata Contractului și termenele stabilite se prelungesc automat cu perioada suspendării Contractului.

(2) Suspendarea intră în vigoare în ziua în care Antreprenorul primește o notificare oficială, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru. Antreprenorul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării Contractului.

(3) În perioada suspendării, Antreprenorul va lua măsurile de protecție necesare pentru a proteja Lucrările, Echipamentele, Bunurile și Șantierul împotriva deteriorării, pierderii sau daunei.

20.5. – Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

d) Antreprenorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Antreprenorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Autoritatea contractantă îl poate justifica;

f) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului Antreprenorului;

g) prin denunțare unilaterală a Contractului de către Autoritatea contractantă în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care Antreprenorul se regăsește într-una din situațiile de excludere, astfel cum prevede art.223 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

20.6. - În situația rezilierii, totale/părtiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Antreprenor a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate, sancțiunea fiind aplicabilă cumulativ cu alte sancțiuni cuprinse în Contract.

20.7. - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Antreprenorul va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract, sancțiunea fiind aplicabilă cumulativ cu alte sancțiuni cuprinse în Contract.

20.8. - Rezilierea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

20.9. - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului Contract.

20.10. – Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului, sub condiția notificării Antreprenorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării, sancțiunea fiind aplicabilă cumulativ cu alte sancțiuni cuprinse în Contract.

20.11.- Autoritatea contractantă poate proceda la rezilierea unilaterală a Contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale, sancțiunea fiind aplicabilă cumulativ cu alte sancțiuni cuprinse în Contract.

20.12. - Daunele interese pe care Autoritatea contractantă este în drept să le pretindă de la Antreprenor se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Antreprenorul are obligația de a plăti diferența în termen de 15 zile de la notificarea Autorității contractante.

## **21. Modalitatea de înlocuire a personalului**

21.1.- Antreprenorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Autorității contractante. Antreprenorul are obligația de a propune din proprie inițiativă înlocuirea personalului aprobat în următoarele situații:

- a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Antreprenorului (ex. demisia ca urmare a unei situații excepționale care nu a putut fi prevăzută la începutul misiunii, etc.).

21.2.- Pe parcursul derulării prezentului Contract, dacă consideră necesar și pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Autoritatea contractantă poate solicita înlocuirea unora dintre membrii personalului angajat sau contractat de Antreprenor, dacă activitatea desfășurată este ineficientă sau nu își îndeplinesc sarcinile care le revin pentru realizarea obiectului prezentului Contract.

21.3. În cazul în care un membru al personalului angajat sau contractat trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să îndeplinească cel puțin criteriile stabilite prin oferta tehnică și caietul de sarcini sau pe cele stabilite de comun acord cu Autoritatea contractantă, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată persoanei care a fost înlocuită.

21.4. În cazul în care Antreprenorul înlocuiește nemotivat oricare dintre experții nominalizați în contract, fără aprobarea Autorității contractante, se va aplica o penalitate contractuală în valoare de 10.000 lei fără TVA.

21.5.- Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Antreprenorului. În cazul în care expertul/specialistul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert/specialist, Autoritatea contractantă poate solicita Antreprenorului să desemneze un expert/specialist temporar, până la sosirea noului expert/specialist, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului/specialistului absent. Indiferent de situație, Autoritatea contractantă nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului/specialistului sau absenței înlocuitorului acestuia.

21.6.- Indiferent de durata perioadei de desfășurare a activităților personalului salariat sau contractat, Antreprenorul se va asigura și va urmări cu strictețe ca oricare dintre aceștia să cunoască foarte bine și să înțeleagă cerințele, scopul și obiectivele prezentului Contract, cerințele regulilor și regulamentelor Uniunii Europene și a legislației românești relevante, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul prezentului Contract și a componentei/lor acestuia în care sunt direct implicați , precum și a responsabilităților atribuite.

21.7.- Antreprenorul trebuie să se asigure și să garanteze că personalul salariat sau contractat aferent derulării prezentului Contract este disponibil pe întreaga perioadă de execuție a acestuia și pentru activitățile prevăzute, indiferent de numărul de zile lucrătoare prevăzute pe persoană și/sau perioada în care acesta își desfășoară activitățile atribuite.

## **22. Subcontractarea, terț susținător (dacă este cazul)**

### **22.1. Subcontractarea**

(1) La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Autoritatea contractantă a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai subcontractanților sau ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea contractantă, opțiunea de cesionare a Contractului în favoarea Autorității contractante (dacă este cazul).

(2) Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

(3) Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a Contractului fără acordul prealabil al Autorității contractante. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Antreprenor în vederea obținerii acordului Autorității contractante într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 10 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

(4) În situația prevăzută la alin. (2), Antreprenorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a Contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă ai/ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării Contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din Contract.

(5) În vederea obținerii acordului Autorității contractante, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Antreprenor la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;

- contractele de subcontractare încheiate între Antreprenor și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul Contractului și opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea contractantă, dacă este cazul;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în Contract.

(6) Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea Antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

(7) În vederea finalizării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Antreprenorul se obligă să cesioneze în favoarea Autorității contractante contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Antreprenorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea Antreprenorului față de Autoritatea contractantă în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

(8) În aplicarea prevederilor sub-clauzei 22.1 alin. (7) Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Autoritatea contractantă, Antreprenor și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Autorității contractante.

(9) Autoritatea contractantă poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

(10) În aplicarea prevederilor alin (9) subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea contractantă.

(11) Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractantii agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Autoritate contractantă, Antreprenor și subcontractant sau de Autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Antreprenorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(12) În cazul în care acordul de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Antreprenorul are obligația de a prelua partea/părțile din Contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui Subcontractantul nominalizat cu un nou Subcontractant în condițiile alin. (2) – alin. (5).

## **22.2. Terțul Susținător**

(1) Antreprenorul se angajează, sub sancțiunea achitării de daune-interese în cuantum de 2 % din prețul Contractului, fără TVA, ca prin actul juridic încheiat cu terțul susținător să includă:

- (a) obligații exprese cu privire la resursele detaliate puse la dispoziție de către acesta;
- (b) modalitatea și termenele în care se asigură punerea la dispoziția Antreprenorului a acestor resurse;
- (c) obligații exprese cu privire la lucrările pe care terțul le va executa, în conformitate cu dispozițiile art. 182 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (*doar în cazul susținerii capacității tehnice și profesionale*);
- (d) graficul de execuție pentru lucrările pe care terțul le va executa, așa cum a fost prezentat în propunerea tehnică (*doar în cazul susținerii capacității tehnice și profesionale*);
- (e) dreptul Antreprenorului la daune-interese în situația în care terțul susținător nu își îndeplinește obligațiile asumate;

(f) obligația terțului susținător de a răspunde solidar cu Antreprenorul pentru executarea Contractului;

(g) renunțarea de către terțul susținător la beneficiile de diviziune și discuțiune;

(2) Antreprenorul se va asigura că actul juridic încheiat cu terțul susținător își produce efectele până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate de Antreprenor prin prezentul Contract.

(3) Antreprenorul va prezenta Autorității contractante stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamentul terțului susținător, precum și modalitatea efectivă prin care terțul susținător a luat cunoștință despre eventuale dificultăți ale Antreprenorului în realizarea activităților din prezentul Contract, așa cum sunt aceste dificultăți descrise în evidențele întâlnirilor de monitorizare a performanțelor în cadrul prezentului Contract.

(4) Antreprenorul cesează Autorității contractante, gratuit, cu titlu de garanție orice creanță cu privire la daune pe care Antreprenorul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm și prin actul juridic încheiat între Antreprenor și terțul susținător în temeiul acestui angajament.

## **23. Asigurări**

23.1 - (1) Antreprenorul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor/serviciilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate/serviciile prestate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Antreprenorul are obligația de a prezenta Autorității contractante, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Antreprenorul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 – Autoritatea contractantă nu va fi responsabilă pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Autorității contractante, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **24. Forța majoră**

24.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

24.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. – Autoritatea contractantă și Antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Autoritatea contractantă și Antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească de pe teritoriul administrativ al Autorității contractante.

## **26. Comunicări**

26.1. - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

26.2. - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.3.- Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (cel puțin titlul și numărul, data Contractului) precum și ale Părților.

26.4.- Comunicările nu pot fi amânate, întârziate sau respinse în mod nejustificat.

26.5. - (1) Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, Dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

(2) Autoritatea contractantă numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este cea notificată Antreprenorului de Autoritatea contractantă.

(3) Antreprenorul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este cea notificată Autorității contractante de Antreprenor.

26.6. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. Limba care guvernează contractul**

27.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **29. Clauza de confidențialitate**

29.1.- În vederea respectării dispozițiilor Regulamentului UE nr.679/2016, persoanele autorizate de către Părțile contractante să prelucreze datele cu caracter personal se angajează să respecte confidențialitatea datelor de care iau cunoștință în timpul derulării prezentului Contract și să adopte măsurile necesare privind securitatea datelor cu caracter personal.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care 1 exemplar pentru Antreprenor și 2 exemplare pentru Autoritatea contractantă.

