

**DRAFT CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE
A GESTIUNII ACTIVITĂȚII DE DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE ÎN COMUNA
CHISCANI**

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr. 97/2025 privind aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr. 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini - cadru al serviciului de salubritate a localităților ;
- Hotărârea nr.867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

Și urmare a Hotărârii Consiliului Local nr./..... de aprobare a delegării prin concesiune a gestiunii activităților de dezinfecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în comuna Chiscani, s-a încheiat prezentul contract.

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

A. Comuna Chiscani, jud. Braila, str. Principala, nr. 224, email: primariachiscani@yahoo.com, tel./fax: 0239-664011, cod fiscal 4342669, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X, deschis la Trezoreria Municipiului Braila, reprezentata prin Primar Pospai Geanina , în calitate de delegatar-achizitor pe de o parte și

B. S.C. _____ cu sediul în _____, strada _____ nr. _____, județ _____, cod unic de înregistrare _____ înregistrata la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. _____, cont nr. _____ deschis la _____, reprezentată legal prin _____, având funcția de _____, în calitate de delegat-prestator, pe de altă parte

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și anexele;

b) **Părți contractante**, așa cum sunt numite în prezentul contract:

- Autoritate publică, având calitatea de Delegatar-achizitor și
- Operatorul Serviciului de Deratizare, Dezinfecție Dezinfecție, având calitatea de Delegat- prestator, desemnat în urma procedurii de atribuire;

c) **Licență** – actul tehnic și juridic emis de ANRSC, prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului de dezinfecție, dezinfecție și deratizare, precum și capacitatea și dreptul de a presta acest tip de serviciu;

d) **forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

e) **daune** = prejudicii suferite

f) **daune** – interese compensatorii = daune interese acordate pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale a debitorului;

i) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă delegarea prin concesiune, a gestiunii serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Serviciile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare în COMUNA CHISCANI ce fac obiectul prezentului contract, cuprind următoarele activități:

- **Dezinfecția** - este o metodă a igienei constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni;
- **Dezinsecția** - reprezintă acțiunea de combatere a insectelor în stadiul lor de larvă și/sau adult, a vectorilor de maladii transmisibile și generatoare de disconfort, fiind ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice a insectelor dăunătoare care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale
- **Deratizarea** reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani, etc.), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus. Deratizarea previne și combate transmiterea unor boli de către rozătoare prin mușcătură sau contact.

4.3 Prețul contractului plătit delegatului - prestator de către delegatar-achizitor este de _____ lei la care se adaugă _____ lei TVA, și reprezintă valoarea serviciilor de dezinfecție, dezinsecție și deratizare pe raza teritorial-administrativă a COMUNEI CHISCANI pentru perioada de 3 ani, fiind cel inclus de prestator în propunerea financiară - anexă la prezentul contract.

Prețul unitar pe tipuri de servicii prestate este cel inclus de prestator în centralizatorul propunerii financiare - anexă la prezentul contract.

4.4 Delegatarul-achizitor se obligă să plătească operatorului pentru îndeplinirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție prețul din oferta financiară, pentru fiecare tip de serviciu și pe bază de comandă, în funcție de bugetul alocat.

4.5 La cererea oricărui utilizatori (persoane fizice și/sau juridice) se vor efectua activități de deratizare, dezinsecție și dezinfecție de către operator. Activitățile la cerere, vor fi plătite de către persoanele fizice și juridice care solicită serviciul, prin tarif plătit direct către prestator.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Perioada de derulare a contractului de delegare este de 3 ani de la data încheierii acestuia. Orice modificare a contractului de delegare se va face prin acte adiționale semnate de ambele părți.

5.2. Executarea contractului începe după semnarea acestuia și constituirea garanției de bună execuție

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Propunerea tehnică și propunerea financiară;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție, al COMUNEI CHISCANI;
- d) Dovada constituirii garanției de bună execuție;
- e) Fișele de fundamentare a tarifelor unitare
- f) Acte adiționale, dacă acestea există;
- g) Orice alte documente legate de contract, dacă este cazul.

7. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATULUI –PRESTATOR (OPERATORULUI)

7.1. Delegatul se obligă să presteze în mod permanent, continuu și constant serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în conformitate cu PROGRAMUL UNITAR și a prevederilor standardelor și a altor acte normative din domeniu în vigoare.

7.2. Delegatul se obligă:

a) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție sau deratizare la obiectivele din programul unitar de acțiune, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale și să aducă la cunoștința populației, prin mass - media, cu cel puțin 7 zile înainte, următoarele:

1. tipul operațiunii ce urmează a se efectua;
2. perioada efectuării tratamentelor;
3. substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
4. măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;

7.3. Să stabilească, de comun acord cu persoanele fizice sau juridice, data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;

7.4. înainte de începerea **operațiunii de deratizare, dezinsecție sau dezinsecție** în spațiile închise ale operatorilor economici, instituțiilor publice, persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;

7.5. să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.

7.6. Delegatul va respecta și se va supune pe toată perioada desfășurării Contractului, prevederilor din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinsecție, al COMUNEI CHISCANI. Nerespectarea acestor prevederi sau a modului de lucru prevăzut în Regulament va atrage sancțiuni din partea Delegatului.

7.7. Pe toată perioada de executare a Contractului, Delegatul are obligația de a deține licență de operare la care se face referire la art. 2 litera c), în caz contrar aplicându-se sancțiunea prevăzută la art. 14.

7.8. Dispozitivele montate pe mașini și utilaje trebuie să permită folosirea substanțelor prezentate în ofertă și trebuie menținute în stare tehnică optimă pentru a asigura o bună desfășurare a activităților.

7.9. Delegatul - prestator are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condiții corespunzătoare, pe raza COMUNEI CHISCANI , pe toată durata derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate, securitate în munca și P.S.I.

7.10. Delegatul - prestator are obligația să asigure prestația cu respectarea tuturor prescripțiilor legale în vigoare pentru activitățile specifice serviciilor contractate (a normelor privind protecția muncii, P.S.I., sanitare, etc.).

7.11. Delegatul-prestator trebuie să fie bine instruit în manevrarea substanțelor biocide, iar în caz de accident cu aceste substanțe, să știe să asigure primul ajutor, până la intervenția unităților sanitare, cărora le va comunica tipul substanței cu care s-a produs infestarea.

7.12. Personalul prestatorului care deservește mijloacele de transport a substanțelor biocide, trebuie să fie instruit pentru efectuarea transportului acestor substanțe, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțe pesticide/biocide și ambalaje pe traseu.

7.13 În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă, proprietății achizitorului, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal și va fi comunicată în mod expres prestatorului. De asemenea, vor fi semnalate toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor, animalelor precum și mediul înconjurător.

7.14. Operatorul serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare este obligat, că prin modul de prestare a serviciilor să asigure protecția sănătății publice, utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului. Astfel, operatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării, iar în cazul în care se produc astfel de evenimente pe

parcursul implementării proiectului, acesta va angaja experți pentru investigarea și stabilirea măsurilor de minimizare a costurilor și evitarea întârzierilor.

7.15. În ceea ce privește recepția serviciilor, riscul este atât fizic, cât și operațional. Autoritatea contractantă nu va efectua nici o plată până la recepția serviciilor

7.16. Înainte de semnarea contractului, delegatul-prestator va prezenta documentele de calificare ale personalului DDD cât și declarații de disponibilitate pentru fiecare persoană în parte desemnată pentru îndeplinirea contractului.

8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATARULUI – ACHIZITOR

8.1 să respecte măsurile stabilite de către autoritatea administrației publice locale și/sau de direcția de sănătate publică județeană/direcția de sănătate publică a municipiului București cu privire la condițiile de realizare a tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;

8.2 să accepte limitarea temporară a prestării serviciului ca urmare a execuției unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico - edilitare;

8.3 să respecte normele de igienă și sănătate publică stabilite prin actele normative în vigoare;

8.4 alte obligații prevăzute în Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care fac referire la serviciul de salubritate

9. CANTITĂȚI ESTIMATE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

9.1. Prestatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condițiile legii, în aria administrativ teritorială a COMUNEI CHISCANI.

9.2. Activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se vor aplica în obiectivele și suprafețele COMUNEI CHISCANI conform prevederilor din caietul de sarcini.

9.3. Numărul tratamentelor se poate modifica în funcție de bugetul alocat, de recomandările Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară Cantacuzino, de gradul de infestare, de condițiile meteorologice, precum și ori de câte ori necesitatea o impune.

9.4. Din punct de vedere al frecvenței, dezinsecția, dezinsecția și deratizarea se vor executa în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

9.5. Prestatorul va emite factura numai după semnarea de către achizitor a procesului verbal de recepție și a Situației de plată privind serviciile prestate.

9.6. Situația serviciilor prestate se întocmește de către prestator pe baza procesului verbal de recepție și trebuie să conțină în plus față de informațiile din procesul verbal de recepție (suprafața și substanțele folosite), prețurile conform ofertei și valoarea tratamentelor aplicate.

9.7. Autoritatea publică locală se obligă să plătească contravaloarea activităților prestate de către operator în lei, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii.

9.8. Transmiterea spre decontare a facturilor întocmite necorespunzător, respectiv cu date eronate, determină refuzul la plată de către achizitor și suspendarea termenului de plată, în cazul în care achizitorul sesizează prestatorul în acest sens și returnează facturile, în original, prestatorului în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către prestator a facturilor retransmise cu date corecte, potrivit prevederilor legale și a contractului.

Art. 10. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1 Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei proceduri noi de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 102-107 din Legea 100/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificările contractuale din HG 867/2016.

10.2 Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 10.1 din prezentul contract, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

10.3 Părțile contractante au dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care cealaltă parte nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

10.4 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) când ajunge la termenul de finalizare;
- b) prin acordul părților;
- c) reziliere;
- d) caz de forță majoră în situația prevăzută la art. 19.
- e) în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia parțial/în întregime contractul, în oricare din următoarele situații:

a) în situația în care prestatorul nu mai are capacitatea de a presta serviciile ce fac obiectul contractului din culpa sa, precum și orice alt prejudiciu produs achizitorului.

b) în cazul în care operatorului nu i se acordă/i se retrage licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului.

10.6 Înțetarea contractului în oricare din situațiile menționate la art. 10.4. nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

Art. 11. AJUSTAREA/MODIFICAREA PREȚULUI

11.1. Pentru serviciile prestate, prețurile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în Propunerea financiară, anexă la Contract.

11.2. Conform prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022, art. 27 - Tarifele pentru activitățile desfășurate de operatori pe căile publice și tarifele pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se oferă și se fundamentează de operatori prin luarea în calcul a cheltuielilor de operare aferente prestației respective, a cheltuielilor aferente altor activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, precum cheltuieli cu depozitarea, cheltuieli cu sortarea și/sau cheltuieli aferente altor activități de tratare a deșeurilor și, după caz, a cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară.

11.3. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se pot ajusta/modifica/actualiza, cu respectarea art. 102-107 din Legea 100/2016 actualizată, cu aprobarea autorității administrației publice locale, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de ajustare/modificare, însoțite de documentația de fundamentare a tarifelor, pe elemente de cheltuieli

11.4. În orice situație tariful contractului nu poate fi majorat decât în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat tariful contractului conform prevederilor Ordinului ANRSC 640/2022 actualizat.

11.5. Modificarea tarifului se va face în situații de schimbare semnificativă a echilibrului contractului, conform contractului de delegare și va fi aprobat de către Consiliul local.

11.6. Ajustarea prețului

Prețul contractului se ajustează începând cu al doilea an, la solicitarea scrisă a părții interesate, în conformitate cu Ordinul ANRSC 640/2022 actualizat, articolele 33-35. Ajustarea tarifului se face prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total) la total cheltuieli de exploatare, fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli.

Ajustarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori se face potrivit formulei: $T(1) = (V(1))/(Q(1))$, unde: $T(1)$ = tariful ajustat;

$Q(1)$ = cantitatea programată, egală cu $Q(0)$ din fundamentarea anterioară aprobată;

$V(1)$ = valoarea totală ajustată, determinată de influențele primite în cheltuielile de exploatare de evoluția parametrului de ajustare IPC_{total} , calculată potrivit formulei:

$V(1) = CT(1) + CT(1) \times r\% + CT(1) \times d\%$, unde: $CT(1) = CE(1) + CF(1)$

$CE(1) = CE(0) \times IPC_{total}/100$

$CE(0)$ = cheltuielile de exploatare, din fundamentarea anterioară aprobată;

IPC_{total} = calculat pe perioada cuprinsă între luna de referință aferentă fundamentării anterioare și luna corespunzătoare celui mai recent IPC_{total} publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării ajustării;

$CE(1)$ = cheltuielile de exploatare ajustate cu inflația; $CF(1)$ = cheltuielile financiare, la același nivel cu cheltuielile financiare $CF(0)$ din fundamentarea anterioară avizată/aprobată; $r\%$ = cota de profit stabilită la momentul încheierii contractului de delegare; $d\%$ = cota de dezvoltare.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare formula de ajustare a tarifului prevăzută mai sus se adaptează corespunzător la unitățile de măsură specifice.

Prestatorul va întocmi fișe de fundamentare pentru ajustarea tarifelor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare a obiectivelor din programul unitar de acțiune conform Anexei 2j) anexată la normele metodologice ale Ordinului ANRSC 640/2022 actualizat, cât și memoriul tehnico-economic justificativ adaptat corespunzător la fișa de fundamentare dedicată, cu specificarea perioadei de calcul pentru coeficientul de indexare cu evoluția IPC total care se va aplica la total cheltuieli de exploatare, fără a fi necesare evidențierea și justificarea nivelului fiecărui element de cheltuieli.

11.7. Modificarea tarifelor

Prețul contractului se modifică începând cu al doilea an, la solicitarea scrisă a părții interesate, în conformitate cu Ordinul ANRSC 640/2022 actualizat, articolele 36-38

Modificarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale se face potrivit formulei:

$$P_m = \frac{V_m}{Q_m}, \text{ unde:}$$

P_m = prețul sau tariful modificat;

V_m = valoarea totală a activității/prestației respective, determinată pe baza influențelor primite în costuri de modificarea prețurilor de achiziție a produselor și serviciilor față de fundamentarea anterioară și/sau de noile condiții de prestare a serviciului/activității;

Q_m = cantitatea programată la nivelul anului în care se face propunerea.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare formula de modificare a tarifului prevăzută mai sus se adaptează corespunzător la unitățile de măsură specifice.

Modificarea nivelului se fundamentează de către operatori, pe structura elementelor de cheltuieli prevăzută în fișa de fundamentare dedicată activității/prestației de salubritate, din anexa nr. 3j) la normele metodologice ale Ordinului ANRSC 640/2022 actualizat, cât și memoriul tehnico-economic justificativ adaptat corespunzător la fișa de fundamentare dedicată.

11.8. Orice modificare și completare se vor face prin act adițional, în funcție de modificările legislative apărute pe parcursul derulării contractului.

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1 - În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, delegatul - prestator se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului. Garanția de bună execuție devine anexă la contract.

12.2 – Garanția de bună execuție se constituie în condițiile legii prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

12.3 - Delegatarul-achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de concesiune, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4- Delegatarul-achizitor va restitui garanția de bună execuție în cel mult 30 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de concesiune, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

13.1 - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

13.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

Delegatul - prestator nu va utiliza documente, date și informații primite de la achizitor în alte scopuri decât pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

13.3 - Părțile contractante vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

13.4. Părțile sunt obligate să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, în conformitate cu prevederile *Legii 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)*.

14. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

14.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul - prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci delegatarul - achizitor are dreptul de a calcula și percepe penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea neexecutată a contractului, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

14.2- În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatarul - achizitor nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci delegatul - prestator este îndreptățit de a percepe penalități în valoare de 0,01% din valoarea neonorată a facturii până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Clauze specifice

15. CONDIȚII DE CALITATE ȘI RECEPȚIE

15.1 – Evidența activităților privind serviciile prestate, se va ține de către delegat, pe baza comenzilor date de către delegatar-achizitor. Pe baza acestei evidențe, delegatul va întocmi situația de plată, care va fi prezentată delegatarului pentru confirmare.

15.2 - Constatarea calitatii serviciilor prestate va fi efectuată de persoanele împuternicite de către , în conformitate cu cerințele impuse de caietul de sarcini și însușite de către operator prin oferta tehnică și contractul semnat de către ambele părți.

15.3. - Delegatul va încasa de la delegatar, în baza contractului de delegare a gestiunii, a facturii fiscale și a situației de plată, contravaloarea serviciilor prestate .

15.4 – Prestatorul răspunde de bună desfășurare a contractului de delegare a gestiunii de calitate și cantitățile stabilite prin programul unitar.

16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

16.1 – Serviciile/lucrările prestate în baza prezentului contract, prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită în programul unitar, trebuie finalizate în programul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii execuției.

16.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului operatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru delegatarului în timp util. Modificarea datei/perioadelor de execuție se face cu acordul părților..

16.3 - În afara cazului în care delegatarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul acestuia de a acorda penalități operatorului.

17. – CESIUNEA

17.1 – Părților contractului le este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract.

17.2 – Obligațiile născute din contract rămân în sarcina părților contractante, așa cum sunt stipulate și asumate inițial prin prezentul contract.

18. DREPTUL DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

18.1- Drepturile patrimoniale asupra documentațiilor elaborate de prestator, în conformitate cu prevederile contractului și acceptate de delegatar pentru a fi exploatate, vor fi considerate ca cesionate în mod irevocabil delegatarului, de la data executării obligației de plată a serviciilor corespunzătoare acestor drepturi.

18.2 – Prestatorul cesionează în întregime delegatarului documentațiile ce fac parte din obiectul prezentului contract, inclusiv drepturile de utilizare sau de exploatare prin orice mijloc sau procedeu existent, la data intrării în vigoare a prezentului contract.

18.3 – Orice alte rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de proprietate intelectuală, dobândite în executarea contractului, vor fi proprietatea exclusivă a delegatarului, care le va putea utiliza, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință.

19. FORȚĂ MAJORĂ

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1 - Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente la sediul achizitorului.

21. REDEVENȚA

21.1. În cadrul acestui contract nu este aplicabilă redevența, având în vedere că delegatarul nu pune la dispoziția delegatului bunuri de retur, reprezentând infrastructura pentru prestarea serviciului, delegatul fiind obligat să-și asigure propria dotare cu utilaje, echipamente, infrastructură.

22. BUNURILE UTILIZATE ÎN DERULAREA CONTRACTULUI

22.1. BUNURI DE RETUR

22.1.1. Nu sunt puse la dispoziția Delegatului Bunuri de retur proprietate publică.

22.1.2. Delegatarul va permite accesul reprezentanților prestatorului în spațiile utilizate în executarea prezentului contract, pentru a-și exercita drepturile de prestare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

22.2. BUNURI PROPRII

22.2.1. Bunurile proprii care aparțin Delegatului-Prestator nu vor fi transferate Delegatarului la încetarea contractului. Delegatul are drepturi depline de a dobândi, înstrăina, greva de sarcini sau de a dispune în orice alt mod bunurile proprii pe care le-a utilizat pentru prestarea serviciului.

23. ALOCARE RISCURI

23.1. Riscul de operare este preluat în mare parte de către delegat. Delegatul se obligă să-și asume aproape toate riscurile care pot apărea în legătură cu organizarea și prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, operarea bunurilor și în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

23.2. Riscurile privind aspectele financiare, legislative, politice cât și riscurile legate de situațiile neprevăzute ce pot apărea pe perioada desfășurării contractului vor fi preluate atât de delegatar cât și de delegat.

24. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. COMUNICĂRI

25.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru delegatar și unul pentru delegat.

DELEGATAR - ACHIZITOR

DELEGAT - PRESTATOR