

Nr. 8697 din 10.10.2023

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 119/8697 din 10.10.2023

În scopul: modernizare drumuri comunale în comuna Tulucești, județul Galați;

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>(1)</sup> **COMUNA TULUCEȘTI**  
cu domiciliul<sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_

sediul

în județul **GALAȚI**

municipiul

orașul

**TULUCEȘTI**

comuna

satul **TULUCEȘTI**, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal -, strada **Primăriei nr. 12**,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, înregistrată la nr. **8697** din **02**.

pentru imobilul – teren și /sau construcții – situat în județul **GALAȚI**, municipiul  
orașul, comuna **TULUCEȘTI**, satul **TULUCEȘTI, TĂTARCA, ȘIVIȚA** sectorul -, cod  
poștal **807300, 807301, 807302** str. **FEROVIARILOR, STEJARULUI, LILIACULUI,**  
**LĂCRĂMIOARELOR T1, LĂCRĂMIOARELOR T2, CRINULUI, VITICULTORULUI,**  
**ETERNITĂȚII, NUCULUI, ALBATROSULUI, RĂZEȘILOR, FERMELOR, BISERICII,**  
**ZORILOR, IRIȘILOR, CRIZANTEMELOR, LEBEDEI** nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc.  
\_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sau identificat prin <sup>(3)</sup> **plan de situație**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **225/1/2003**, faza  
PUG/PUZ/PUD, aprobată cu Hotărârea Consiliului Local **TULUCEȘTI nr. 29 /**  
**20.12.2005**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării  
lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Terenul este situat in intravilan sat Tulucești, Tătarca, Șivița, și se află în  
domeniul public al Consiliului Local Tulucești.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Folosinta actuala : drumuri comunale;

Destinația stabilita: modernizare drumuri comunale în comuna Tulucești, județul  
Galați;

<sup>(1)</sup> Numele și prenumele solicitantului

<sup>(2)</sup> Adresa solicitantului

<sup>(3)</sup> Date de identificare a imobilului

### 3. REGIMUL TEHNIC:

Lungime totala drumuri – 4605 m lungime

Documentatia de autorizare va fi elaborata in conformitate cu reglementarile legale in vigoare și cu prevederile Planului Urbanistic General al comunei Tulucești aprobat prin H.C.L nr. 29 /20.12.2005.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat<sup>(4)</sup> pentru / întrucât: obținerii autorizației de construire pentru proiectul modernizare drumuri locale în comuna Tulucești, județul Galați;

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI, str. Regiment 11 Siret nr. 2, cod 800322, Galați**

În aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97 /11/ CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003 / 35 / CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85 / 337/ CEE și a Directivei 96 / 61 / CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

**După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.**

**În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.**

**În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.**

<sup>(4)</sup> Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și / sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică – D.T., după caz:

D.T.A.C.     D.T.O.E.     D.T.A.D.

**d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:**

**d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:**

- |   |   |                                |
|---|---|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă               | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize/acorduri:           |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare                      | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare  | <input type="checkbox"/>       |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate   | <input type="checkbox"/> ..... |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică              | <input type="checkbox"/> transport urban          | <input type="checkbox"/> ..... |

**d.2) Avize și acorduri privind:**

- securitatea la incendiu     protecția civilă     sănătatea populației

**d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și / sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:**

- |   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Poliția Rutieră | <input checked="" type="checkbox"/> Drumuri Naționale | <input type="checkbox"/> |
|---|---|--------------------------|

**d.4) studii de specialitate:**

- |   |  |                                |
|---|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Expertiză tehnică | <input checked="" type="checkbox"/> Studiu geotehnic | <input type="checkbox"/> ..... |
|---|--|--------------------------------|

**e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;**

**f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România**

(1 exemplar original)

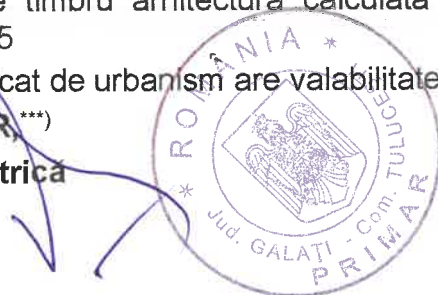
**g) dovada privind achitarea taxelor legale.**

**Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):**

- 1% taxă pentru emiterea autorizației de construire (subcapitolul 4.1 și 5.1.1 din devizul general)
- 0,05% taxă de timbru arhitectură calculată la valoarea investiției conf. O.nr 2348/1888/2005

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

**PRIMAR** (\*\*\*)  
**Bratu Petrică**



**SECRETAR**  
**Sandu Dan**

**ARHITECT ȘEF** (\*\*\*)  
**Arh. Crăciun Vasilică**

Int. Sing Mîndru Mariana

Achitat taxa de:    lei, conform chitanței nr.    din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 10.10.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR\*\*\*\*)**

**SECRETAR,**

L.S.

**ARHITECT ȘEF,**

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_.

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

GUVERNUL ROMÂNIEI  
AUTORITATEA SANITARĂ VETERINARĂ ȘI  
PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR

17. OCT. 2023

DIRECȚIA SANITAR-VETERINARĂ ȘI PENTRU  
SIGURANȚA ALIMENTELOR GALAȚI

Nr. INTRARE

21739

## COMUNA TULUCEȘTI



807300, Strada Primăriei Nr. 12, Sat Tulucești, comuna

Tulucești, Județul Galați

Tel: +40 236 345 007

Fax: +40 236 345 707

email: [tulucesti@yahoo.com](mailto:tulucesti@yahoo.com); [tulucesti@gl.e-adm.ro](mailto:tulucesti@gl.e-adm.ro)

[www.primariatulucesti.ro](http://www.primariatulucesti.ro)

Nr. 9320 din 16.10.2023

### CERERE

Subsemnatul Bratu Petrică, domiciliat în sat Tulucești, Comuna Tulucești, județul Galați, telefon 0744554967, act identitate, seria ZL, nr 084404, CNP 1670816170442, eliberat de SPCLEP Galați, la data 06.07.2015, în calitate de primar la U.A.T. Comuna Tulucești, având seria A, nr. 0134294, cod unic de înregistrare 3553307, cu sediul social în localitatea Tulucești, județul Galați, solicit eliberarea avizului pentru investiția “ Modernizare drumuri comunale în comuna Tulucești, județul Galați”, care se va realiza prin AFIR, Masura DR28 Crearea/Modernizarea infrastructurii rutiere de baza în spațiul rural.

Termen de realizare – 24 luni.

Petrica  
Bratu

Digitally signed  
by Petrica Bratu  
Date: 2023.10.16  
13:18:39 +03'00'

Data

17.10.2023

Semnatura și stampilă





## DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI GALAȚI

Strada Rosiori, nr. 12B, GALAȚI, ROMÂNIA,

Tel: 0236.463704; Fax: 0236.464060, E-mail: [dspgl@dsp-galati.ro](mailto:dspgl@dsp-galati.ro)

Operator de date cu caracter personal nr. 19481/2011

Compartimentul de Evaluare a Factorilor de Risc din Mediul de Viata si Munca; E-mail: [igienamediului@dsp-galati.ro](mailto:igienamediului@dsp-galati.ro)

Nr. 14999/...<sup>19</sup>...10.2023

CATRE,  
COMUNA TULUCESTI  
IN ATENTIA  
DOMNULUI PRIMAR  
PETRICA BRATU

*Ca urmare a solicitarii dumneavoastra nr. 9319/17.10.2023, inregistrata la DSP Galati sub nr. 14999/ 17.10.2023 privind obtinerea unui punct de vedere referitor la proiectul "Modernizare drumuri comunale in comuna Tulucesti, jud. Galati", proiect care se va realiza prin AFIR, Masura DR28 Crearea/Modernizarea infrastructurii rutiere de baza in spatiul rural, va comunicam urmatoarele:*

*- Proiectul "Modernizare drumuri comunale in comuna Tulucesti, jud. Galati", nu necesita Notificare privind asistenta de specialitate de sanatate publica.*

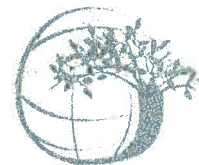
*Cu deosebita consideratie,*

DIRECTOR EXECUTIV  
EC. DĂNĂILĂ MONICA



Red.as.pr.ig. Trenchea Cristina

DEPARTAMENT DE SUPRAVEGHERE ÎN  
SĂNĂTATE PUBLICĂ  
MEDIC COORDONATOR  
DR.GHIORGHÎĂ OANA-ADINA



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE INIȚIALĂ  
Nr. 2018/17.11.2023

Ca urmare a solicitării depuse de către **COMUNA TULUCEȘTI**, cu sediul în comuna Tulucești, satul Tulucești, str. Primăverii, nr. 12, județul Galați, pentru proiectul „Modernizare drumuri comunale în comuna Tulucești, județul Galați”, propus a se realiza pe amplasamentul din comuna Tulucești, satele Tulucești, Tătarca, Șivița, străzile: Feroviarilor, Stejarului, Liliacului, Lăcărămioarelor T1, Lăcărămioarelor T2, Crinului, Viticulturilor, Eternității, Nucului, Albatrosului, Răzeșilor, Fermelor, Bisericii, Zorilor, Irișilor, Crizantemelor, Lebedei, județul Galați, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Galați cu nr. 26.299/10.11.2023,

- în urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone - tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
  - proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2. la pct. 13, lit. a);
  - proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
  - proiectul intră sub incidența art. 54, alin. (1), lit. h) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Agenția pentru Protecția Mediului Galați decide:

**Necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul „Modernizare drumuri comunale în comuna Tulucești, județul Galați”, propus a se realiza pe amplasamentul din comuna Tulucești, satele Tulucești, Tătarca, Șivița, străzile: Feroviarilor, Stejarului, Liliacului, Lăcărămioarelor T1, Lăcărămioarelor T2, Crinului, Viticulturilor, Eternității, Nucului, Albatrosului, Răzeșilor, Fermelor, Bisericii, Zorilor, Irișilor, Crizantemelor, Lebedei, județul Galați.**

Pentru continuarea procedurii, titularul va depune:

- a) memoriul de prezentare, completat conform conținutului - cadru prevăzut în Anexa nr. 5 E la procedură, inclusiv planșele aferente proiectului (obligatoriu pe suport hârtie și în format electronic);
- b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare (400 lei, conform prevederilor Ordinului MMDD nr. 1108/2007, cu modificările ulterioare; tariful se poate achita prin OP în cont RO91TREZ3065032XXX000361 - Trezoreria Galați, CUI 4006740).

**Având în vedere că proiectul intră sub incidența art. 54, alin. (1), lit. h) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, vă comunicăm că aveți obligația să solicitați avizul de gospodărire a apelor la autoritatea competentă în domeniul gospodăririi apelor, în conformitate cu prevederile legislației specifice din domeniul gospodăririi apelor.**

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai RUSI

Șef Serviciu A.A.A.  
Mirela CULCEA



Întocmit de: Daniel CIOBANU lex.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpmr.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679