

## CLAUZE CONTRACTUALE

### CONTRACT DE LUCRĂRI (EXECUȚIE)

nr. data

#### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare “Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de [zz/II/aaaa],

intre :

**TRIBUNALUL VASLUI**, cu sediul în Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr. 54, jud. Vaslui, telefon: \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_  
cod de înregistrare fiscala 7072330, cont RO36 TREZ 23A6 1060 0710 300X deschis la Trezoreria Vaslui.  
reprezentată legal prin președinte - judecător Iolanda Mihaela PASCARU și manager economic, ec. Sînziana Angela MOGA în calitate de „Autoritatea contractantă” și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte

Și  
[Contractantul], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], [funcția(i)le reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], în calitate de prestator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care,

având în vedere:

#### 1. OFERTA

- 1.1. Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru execuția de Lucrări (execuție) și se oferă să execute Lucrările, conform prevederilor prezentului Contract. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să realizeze Lucrările precizate la pct. 4. *Denumirea și obiectul contractului*
- 1.2. Obiectul Contractului la Prețul oferat.

Și

#### ACCEPTAREA

- 1.3. Autoritatea Contractantă, prin Raportul Procedurii nr. [numărul raportului procedurii ~ identificat prin numărul anuntului de participare din SEAP] din data de [zz/II/aaaa], a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a contractului privind execuția de Lucrări.
- 1.4. Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuția Lucrărilor de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul Lucrărilor, astfel cum este stabilit la pct. 5. *Prețul contractului* în conformitate cu prevederile Contractului,

#### 2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- c) **Amplasamentul lucrării** - locul unde Contractantul execută lucrarea;
- d) **Bunuri** - utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- e) **Cazul fortuit** - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- f) **Cerințele Autorității contractante**- caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de Autoritatea contractanta pe durata executării Contractului;
- g) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016,

drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;

- h) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică și toate Anexele sale, cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și contractant, care are ca obiect executarea de lucrări.
- i) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un tert ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- j) **Dispoziție** - document scris emis de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- k) **Documentele Contractantului**- reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Autorității Contractante, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Contractantului până la data preluării acestora de către Autoritatea Contractantă;
- l) **Echipamente** - aparatele, mâinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- m) **Forța majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Partii și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- n) **Garanția de participare**: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja Autoritatea Contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;
- o) **Garanția de bună execuție**: garanția se constituie de către Contractant în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- p) **Graficul de lucrări** / graficul de implementare al contractului / graficul Gantt/ Grafice generale de realizare a investiției publice (fizice și valorice) - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor, în conformitate cu contractul;
- q) **Lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- r) **Materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări, inclusiv livrarea de materiale (dacă exista) furnizate de către Contractant, potrivit prevederilor contractului;
- s) **Ordin de începere al lucrărilor** - document emis de Autoritatea contractantă și transmis de acesta Contractantului, în care se prevede data la care Contractantul are obligația de a începe executarea lucrărilor, precum și orice alte informații pe care Autoritatea contractantă le comunică Contractantului referitoare la prezentul Contract;
- t) **PCCVI** - plan control calitate, verificări și încercări;
- u) **Penalitate** - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind platibilă de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- v) **Perioada de garanție acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, Contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile;
- w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate în Contract;
- x) **Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei parti de lucrare (după caz) de către Autoritatea Contractantă;
- y) **Proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea

Contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Contractantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract;

z) **Proiectul** - proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările, în conformitate cu prevederile din Contract;

aa) **Recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;

bb) **Recepția finală** -recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

cc) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută anumite parti ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

dd) **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, în oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a atelierului;

ee) **Utilajele Contractantului** - aparatele, mâinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția în terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către Autoritatea contractantă (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.

ff) **Utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apa, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

gg) **Zi** - zi calendaristica; an - 365 zile.

### 3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## II. CLAUZE GENERALE

### 4. DENUMIREA ȘI OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. **Denumirea contractului:** Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale, consolidare restaurare, extindere și refacere împrejmuire la sediul Judecătorei Huși"

4.2. **Obiectul contractului** - Executantul se obligă să execute lucrări de consolidare și restaurare pentru protejarea atât a persoanelor care își desfășoară activitatea în clădire, cât și a clădirii în sine, prelungindu-se astfel durata de viața a monumentului istoric. De asemenea, se va construi o extindere a clădirii, care va adăposti spații de arhivă, birouri, cameră minori, camera martori, sală consiliu etc.

### 5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de .....lei, fără TVA (la care se adaugă cota legală de TVA conform legii), valoarea totală fiind de .....lei. Prețul va rămâne ferm pentru o perioadă de 6 luni de la momentul emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

5.2 După perioada menționată la punctul 5.1 prețul contractului de lucrări se ajustează, în condițiile din OUG nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare.

5.3 Pentru îndeplinirea prezentului contract nu se acordă avans.

### 6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract intra în vigoare la data semnării de către părți și produce efectele până la "încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției de bună execuție, expirarea garanțiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligațiilor scadente potrivit prezentului contract.

6.2. Durata totală de execuție a prezentului contract este **de maxim 36 luni începând de la data menționată în Ordinul de începere a lucrărilor.**

6.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție

### 7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI cuprind:

7.1 Prezentul Contract de achiziție.

7.2 Următoarele Anexe, după caz, în ordinea importanței lor și parte integrantă din acesta, sunt următoarele documente, inclusiv toate răspunsurile la solicitările de clarificări cu privire la acestea, dacă este cazul: - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

- a) caietul de sarcini, PTH-ul, Autorizație de Construire nr. 166/15.07.2024 etc.;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) grafic de execuție;
- d) alte grafice, dacă este cazul;
- e) angajament ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- f) acord de asociere, dacă este cazul;
- g) contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- h) garanție de bună execuție a contractului;
- i) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

7.3 În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 7, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.4 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

## **8. EXECUTAREA CONTRACTULUI**

8.1 Executarea contractului începe de la semnării de către părți. Durata de execuție se calculează de la data menționată în Ordinul de începere a lucrărilor.

8.2 Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, parte integrantă din prezentul contract.

## **9. STANDARDE**

9.1. (1) Contractantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

(3) Contractantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de munca, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

## **10. CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI**

10.1. Prezentul contract are caracter de document public, conform prevederilor art. 217 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 148 lit. q) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

10.2 (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ – nu este cazul**

## **12. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL**

12.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

12.2 - Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 12.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

12.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art.

12.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### **13. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI**

13.1 Orice comunicare făcută de părți va fi redactată în scris și depusă personal de parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

13.2 Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.3 În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

13.4 .Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

13.5. Orice comunicare între părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă conform art. 13.4.

13.6. Orice comunicare făcută de una dintre părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul în care comunicarea este tăcută prin fax sau e-mail.

13.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

13.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

13.9. Nici o modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

### **14. REPREZENTANȚII AUTORIZAȚI AI PĂRȚILOR**

14.1. Reprezentanții legali ai părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

14.2. Achizitorul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia.

14.3. Achizitorul poate, de asemenea, să numească, în calitate de reprezentant al său, o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor și/sau pentru îndeplinirea altor activități decât cele privind verificarea execuției Lucrărilor. Achizitorul înștiințează, în scris Contractantul cu privire la identitatea, autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților săi.

14.4. Achizitorul informează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor, și anume a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

14.5. Contractantul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este notificată Achizitorului de Contractant.

### **15. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

15.1. Orice modificare a contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și se semnează de sau în numele ambelor Părți. Modificarea contractului se poate realiza fie prin Act Adițional la contract, fie prin Dispoziție emisă de achizitor. În cazul Modificărilor Contractului realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele Părților este obligatorie. În cazul modificărilor contractului pentru care, conform prevederilor Legii, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la contract, partea notificată își manifestă acordul asupra modificărilor contractului prin confirmarea, în scris, a primirii documentului, cu respectarea clauzelor stipulate la art. 13 și 14 din prezentul contract.

15.2. Părțile au dreptul, pe durata contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 cu modificări și completări ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

15.3. Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în Lege, sunt stabilite în cadrul Contractului, la art. 16. - și sunt singurele Modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

15.4. În cazul în care, în prezentul Contract, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile Legii.

15.5. Modificările Contractului, astfel cum sunt stabilite la art. 16. din prezentul Contract, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât Contractantul, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă Ofertă decât cea a Contractantului sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire

15.6. La prezentul Contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

## **16. EVALUAREA MODIFICĂRILOR CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE**

### **16.1. Evaluarea Modificărilor Contractului**

(a) Identificarea circumstanțelor care generează modificarea contractului este în sarcina ambelor Părți.

(b) Modificările contractului se realizează de părți, în cadrul duratei de execuție a contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la art. 13 din prezentul contract, ca urmare a:

- i. identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Achizitor, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- ii. concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului.

(c) Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Duratei de Execuție și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Lucrărilor. Efectele soluțiilor, devin modificări contractuale, putând consta în:

- i. prelungirea duratei de execuție și/sau
- ii. suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți, ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

### **16.2. Clauze de variație**

(1) Prețul final ce urmează a fi plătit va fi determinat doar după execuția lucrărilor, pe baza cantităților exacte de materiale efectiv utilizate (după măsurători) pentru execuția proiectului (în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale), costul acestor materiale fiind calculat pe baza prețurilor unitare fixate în contract.

Prețul contractului de lucrări se ajustează, în condițiile din OUG nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Măsurătorile referitoare la cantitățile exacte de materiale/articole de lucrări, utilizate în timpul execuției contractului, indică, în mod sistematic, variații marginale pozitive sau negative ale cantităților/articolelor de lucrări efectiv utilizate, prin comparație cu cantitățile de materiale/articolele de lucrări estimate inițial de autoritatea contractantă și nu reprezintă o modificare a contractului. Aceste variații nu reprezintă o modificare a contractului inițial, ci doar o aplicare a prevederilor contractuale și sunt datorate diferențelor normale dintre estimarea cantităților/articolelor de lucrări prevăzute în contracte și măsurătorile finale exacte, și nu reprezintă rezultatul unei modificări majore și substanțiale a specificațiilor tehnice sau a altor cerințe inițiale ale autorității contractante;

### **16.3 Notificarea privind Modificările Contractului**

(a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera modificarea contractului, întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

(b) Achizitorul poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

## **17. RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI**

### **17.1. Codul de conduită:**

1. Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Contractantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale

și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

3. Când Contractantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Plățile către Contractant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Contractantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Contractantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

#### **17.2. Conflictul de interese:**

1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 10 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Contractantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

4. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind execuția de lucrări, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în

procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

### **17.3. Legislația Muncii și Programul de lucru**

1. Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
2. Contractantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.
3. Contractantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
4. Activitatea în șantier se desfășoară cu respectarea programului de lucru, făcând referire inclusiv la zilele stabilite ca sărbători legale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:
  - a) se specifică altfel în contract;
  - b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;
  - c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.Orice caz de excepție se derulează cu respectarea Legii aplicabile

### **17.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Contractantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru bună derulare a contractului.
2. Contractantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nici o structură care face parte din lucrările permanente.

### **17.5. Sănătatea și securitatea muncii**

1. Contractantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
3. Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă.
5. Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.
6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
7. Achizitorul nu va fi responsabil prin niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege. în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.
8. Contractantul va elabora planul propriu de securitate și sănătate conform HG nr. 300 din 2 martie 2006 (^actualizată\*) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile. Contractantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

### **17.6. Personalul și echipamentul**

1. Personalul contractantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
  - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
  - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
  - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
  - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.
3. Contractantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
4. Contractantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/furnizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.
5. Contractantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.
6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului..
7. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferat.
8. Personalul Contractantului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

#### **17.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor**

1. Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
2. Contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu acesta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini.
3. Contractantul garantează că, la data recepției, Lucrarea/Lucrările executata(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se considera realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
4. Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de munca, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
5. Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
6. Contractantul are obligația de a prezenta în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* actualizat cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora. Achizitorul poate solicita oricând, pe perioada de derulare a contractului, actualizarea *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, iar contractantul are obligația de a prezenta în maxim 5 zile lucrătoare de la solicitare.
7. Contractantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către Achizitor în vederea consultării de către inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de autoritate contractantă, la cererea acestora.
8. Contractantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Autoritatea contractantă.
9. Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.
10. Dacă una dintre parti descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauza are obligația de a notifica cu promptitudine celelalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.
11. Contractantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte

autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

12. Contractantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile, ce nu intră în sarcina Autorității Contractante, și de a face toate demersurile în sensul obținerii tuturor autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Contractantul va despăgubi Achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

13. Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

14. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația:

a. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b. de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c. de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

d. de a se asigura ca emisiile, deversările de suprafața și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

15. Contractantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de Achizitor sau de persoana autorizată de Achizitor.

16. Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării contractului până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

17. (1) Contractantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera Contractantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

18. (1) Contractantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Contractantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Contractantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Contractantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

19. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Contractantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

20. (1) Contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsură în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află

pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

21. (1) Pe parcursul execuției lucrării, Contractantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

22. Contractantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, pe toata durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

23. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

24. Dacă Contractantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

-aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de achizitor, respectiv, având obligații comune și individuale față de Autoritatea contractantă pentru executarea contractului;

-Contractantul nu îi va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a Achizitorului;

25. Contractantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art. 25 din Legea 10/1995 actualizată:

a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte. în vederea soluționării;

b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;

d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

26. (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Autorității

contractante /reprezentantul acestuia (dirigintele de santier).

(2) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) În cazul în care Contractantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi, în prealabil, verificate de către Achizitor /dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea Achizitorului de către executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrărilor necorespunzătoare din punct de vedere calitativ va fi, de asemenea, realizată de executant pe cheltuiala proprie.

#### **17.8. Înlocuirea personalului nominalizat în ofertă (dacă este cazul)**

(1) Contractantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris în prealabil al Achizitorului. Contractantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Contractantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situațiile menționate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Contractantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/pericliteze execuția lucrărilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derulării executării, dacă consideră necesar și pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea unora dintre membrii personalului angajat sau contractat de către executant, dacă activitatea desfășurată este inefficientă sau nu îi îndeplinește sarcinile care le revin pentru realizarea obiectului prezentului Contract.

(4) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, până la data restituirii garanției de bună execuție. Contractantul trebuie să dispună de acest personal pe toată această perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.

(5) Orice înlocuire a personalului-cheie se va face cu personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentația de atribuire, cu consimțământul prealabil al Achizitorului. În cazul în care un membru al personalului-cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, contractantul va propune un înlocuitor care să obțină cel puțin același punctaj ca urmare a aplicării factorilor de atribuire.

Contractantul va transmite Achizitorului toate documentele necesare pentru a verifica îndeplinirea criteriilor de calificare/selecție stabilite și/sau a calcula punctajul aferent factorilor de evaluare, pentru orice înlocuire a personalului-cheie.

17.9. Contractantul are obligația de a respecta termenul de execuție asumat în ofertă.

#### **17.10. Obligația de informare a Contractantului**

Contractantul va notifica de îndată achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului.

### **18. MĂSURI ÎMPOTRIVA MUNCII LA NEGRU**

(1) Contractantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2) Înregistrarea prevăzută la alin. (1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de Autoritatea contractantă și a tuturor autorităților competente.

(3) Contractantul informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

### **19. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

19.1 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru contractul de lucrări.

19.2 Achizitorul va depune toate diligențele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad în sarcina sa de eliberare în condițiile în care Contractantul a depus o documentație corectă și corespunzătoare înregistrată la achizitor. Achizitorul va oferi asistență rezonabilă Contractantului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Contractant potrivit prevederilor legale.

Achizitorul va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Contractantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.

19.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier. Termenul de predare al amplasamentului liber de sarcini va fi de 3 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către contractant.

19.4. Autoritatea contractantă are obligația de a verifica lucrările realizate de contractant și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ. Termenul de verificare este de maxim 10 zile calendaristice de la primirea situațiilor de lucrări de la executant. În același termen Autoritatea contractantă va solicita, dacă este cazul lista integrală a documentelor care trebuie completate în vederea verificării situației de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna Contractantului. Autoritatea contractantă va avea 10 zile calendaristice pentru verificarea situației de lucrări redepuse de către antreprenor.

19.5. Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art.28 din prezentul contract.

19.6. Achizitorul are obligația de a efectua recepția la terminarea lucrărilor executate precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor.

19.7. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrărilor care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea Contractantului și de a semna, încheia împreună cu Contractantul un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă recepția lucrărilor ascunse fără prezenta Achizitorului.

19.8 Achizitorul își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin dirigințele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia și persoana sau persoanele autorizate de către achizitor. Persoana/persoanele autorizata/e de achizitor sau Dirigințele de șantier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

19.9 Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigințele de șantier, nu vor absolve Contractantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

19.10 Autoritatea contractantă va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Contractantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

19.11 Termenul de emiterie al ordinului de începere a lucrărilor este de maxim 3 zile de la constituirea garanției de bună execuție.

## **20. PENALITĂȚI, DAUNE -INTERESE**

20.1. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți potrivit pct. 6.2, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere în cuantum de 0,01 %/ zi din valoarea restului de executat, (dar nu mai puțin de cuantumul stabilit prin art.3 alin 2<sup>1</sup> din OG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare) în situația epuizării Duratei de execuție, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadentei obligației Executantului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate.

20.2. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

20.3. Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

20.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termen de 60 de zile de la aprobarea Situației de plată din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantum de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea de 10% din valoarea sumei la care se aplică.

20.5. Executantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În aceasta ipoteză, termenul de execuție ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

20.6. Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

20.7. Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

20.8. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

- a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

- b) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui, el va aduce la cunoștința Executantului această situație în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștință despre aceasta,
- c) intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

20.9 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.20.1 și 20.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

20.10 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fără nici o compensație, în condițiile în care achizitorul, din motive temeinice, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. În acest caz executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.11 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.12 În situația în care termenul de predare a amplasamentului liber de sarcini și termenul privind emiterea ordinului de începere a lucrărilor pe care trebuie să le respecte autoritatea contractantă nu se materializează se va proceda la extensia de timp.

### III. CLAUZE SPECIFICE

#### 21. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

21.1 **Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv .....**

21.2 În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, astfel încât, în orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

21.3 Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art 39 din HG 395/2016). Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică

21.4 Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă anterior menționată (până la data recepției finale).

21.5 Garanția de bună execuție trebuie să fie irovocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
  - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
  - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei, fără TVA;
  - (iii) asigurări de garanții emise:
    - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt, înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
    - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

21.6 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

21.7 (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(2) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în execuția obiectului contractului, din vina executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs de executant este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, executantul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

21.8 (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

21.9 (1) Garanția tehnică a lucrărilor/garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

(2) Contractantul răspunde pentru toate viciile ascunse apărute în perioada de garanție, precum și pentru viciile structurale pe întreaga durată de existență a construcției, fiind obligat să le remedieze pe cheltuiala sa, în termen de maximum 30 zile de la notificarea scrisă a reprezentantului Autorității contractante.

21.10 (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la art. 2.1.2, va duce la reținerea garanției de participare conform art. 37 alin (1) litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. (1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin 1 litera g) din Legea nr. 98/2016 și art. 166 din HG 395/2016.

21.11 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

## **22. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

22.1 (1) Contractantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului, fără a depăși perioada de mobilizare declarată în ofertă.

(2) Contractantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

(3) Lucrările se vor executa etapizat, în funcție de modul de alocare a sumelor de la bugetul de stat, urmând ca beneficiarul să emită ordine de începere /sistare în funcție de alocările bugetare,

22.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

22.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

22.4 (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

22.5 (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## **23. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR**

23.1 În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau  
b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau  
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

(2) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.b al art.23.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(3) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

## **24. FINALIZAREA LUCRĂRILOR SI RECEPȚIA**

24.1. - Execuția lucrărilor trebuie finalizată în termenele stabilite la clauza 6.2. din prezentul contract.

24.2. - (1) La finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, Contractantul are obligația de a notifica în scris achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) Achizitorul are la dispoziție maxim 15 zile pentru organizarea recepției lucrărilor executate ce fac obiectul prezentului contract, acestea decurgând de la data înregistrării notificării scrise din partea executantului cu privire la finalizarea execuției lucrărilor, la sediul achizitorului.

24.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

24.4. Lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor de către achizitor.

24.5. Pentru a evita aplicarea sancțiunilor prevăzute la clauza 20, executantul trebuie să solicite convocarea comisiei de recepție prin depunerea la sediul achizitorului, a notificării scrise în acest sens, înainte de expirarea perioadei de maxim 36 luni calendaristice aferentă execuției lucrării conform termenelor de la pct.6.2., achizitorul având obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție a lucrărilor executate dacă sunt îndeplinite toate condițiile, în decurs de maxim 15 zile de la data notificării.

24.6. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **25. TESTELE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

25.1. Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.

25.2. O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.

25.3. Achizitorul :

- a) va furniza întregul necesar de electricitate, combustibil, forță de muncă, materiale și personal cu experiență și calificare corespunzătoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrărilor;
- b) va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere furnizate de către executant și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste;
- c) va efectua testele în prezența personalului executantului.

25.4 Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate după recepția de către achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va înștiința executantul cu 15 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu excepția cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 10 zile după această dată, în ziua sau zilele stabilite de către achizitor.

25.5 Dacă executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

25.6 Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor.

25.7 Dacă, din motive care nu se pot atribui executantului, un test după terminare a lucrărilor sau a unui sector de lucrări nu poate fi finalizat în termenul de 3 zile (*similar situațiilor aferente Perioadei de Notificare a Defecțiunilor*) (sau oricare perioadă asupra căreia părțile au convenit), se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări au trecut testul după terminare.

25.8. Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceeași termeni și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea termenul de 3 zile (*Perioada de Notificare a Defecțiunilor*).

25.9. Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut un test după terminare și executantul propune corectări sau modificări ale lucrărilor sau sectorului de lucrări în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, (fără acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrări sau sectorul de lucrări, în termen de 15 zile de la primirea notificării trimisă de executant. Dacă executantul nu primește această înștiințare pe durata *Perioadei de Notificare a Defecțiunilor*, acesta va fi exonerat de această obligație și se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări (după caz) au trecut testele la terminare.

25.10. Dacă contractantul înregistrează costuri suplimentare ca urmare a unei întârzieri nerezonabile din cauza achizitorului referitoare la permiterea accesului la lucrări sau echipamente, la investigarea cauzelor care au condus la rezultatele necorespunzătoare ale unui test sau să efectueze oricare corectări sau modificări, executantul va transmite o înștiințare achizitorului și va avea dreptul la plata costurilor suplimentare care vor fi incluse în prețul contractului.

## 26. REZILIEREA CONTRACTULUI. PACT COMISORIU

26.1. (1) În situația în care, în termenul de mobilizare (declarat în ofertă) 15 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de construcții, Executantul, din propria culpă, nu s-a mobilizat și nu a demarat execuția contractului în cauză, Achizitorul poate, fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune.(art. 1552 c.civ.).

(2) în situația în care termenele intermediare declarate în propunerea tehnică ca jaloane sau puncte de reper intermediar nu sunt respectate, Achizitorul poate fie să acorde un termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune.

26.2. Încetarea contractului de lucrări în condițiile prezentului contract nu va produce nici un fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

26.3. Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 26.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul în alte condiții decât cele reglementate de contractul de execuție de

lucrări - cesiunea din contract se subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

f) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

g) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

h) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

26.4. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.5. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

26.6. În cazul prevăzut la art.26,5., achizitorul va convoca în maxim 10 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

26.7. Oricare dintre părți care încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

a) despăgubiri; și/sau

b) rezilierea Contractului

26.8. Despăgubirile pot fi:

a) Despăgubiri Generale; sau

b) Penalități contractuale.

26.9. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art 21.10 din prezentul contract de achiziție.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

26.10. După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

## **27. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

27.1. Perioada de garanție a lucrărilor executate în baza prezentului contract va fi de 36 luni și începe la data încheierii de către achizitor a procesului verbal de recepție fără obiecțiuni la terminarea lucrărilor executate și până la recepția finală.

27.2. (1) În perioada de garanție, contractantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data comunicării, potrivit termenului stabilit de achizitor în funcție de natura lucrărilor necesar a fi executate, dar nu mai puțin de 3 zile.

(2) Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (I), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde contractantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi

revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

27.3. În cazul în care contractantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 27.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **28. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

28.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către executant, în termen de maximum 30 de zile de la data emiterii facturilor fiscale, în conformitate cu prevederile legate și a tuturor documentelor justificative și numai după recepția lucrărilor care fac obiectul situației de lucrări, în condițiile Caietului de sarcini. Plata se efectuează de către Autoritate contractanta, în lei, prin ordin de plata, în contul de trezorerie al contractantului în baza facturii emise de Contractant și acceptarea la plată de către Autoritatea contractantă, însoțită de procesul verbal de recepție, după cum urmează:

### **Pentru execuția lucrărilor:**

-Lucrările executate se dovedesc prin situații de lucrări, întocmite astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor;

- Situațiile de lucrări se întocmesc de către executant, lunar, până la data de 10 a lunii următoare lunii de referință. Situațiile de lucrări prezentate de executant se verifică și se confirmă în termen de maxim 10 zile de către dirigințele de șantier și reprezentantul achizitorului. Situațiile prezentate dirigintei de șantier trebuie să fie completate și trebuie să conțină în mod obligatoriu următoarele documente: centralizator (cu fazele de lucrări oferite, decontate anterior, decont curent și rest decont), liste cu cantități de lucrări realizate, atașamente la listele de cantități, analize de laborator, certificate de calitate, de conformitate și de garanție, alte documente necesare întocmirii cărții tehnice (care se completează cu documente, zilnic, pe fiecare fază realizată);

-Factura se emite după confirmarea situațiilor de lucrări de către toți factorii implicați (responsabil tehnic din partea executantului, dirigințe de șantier, beneficiar), până la sfârșitul lunii curente și se transmite la achizitor conform prevederilor legale în vigoare. Plata acesteia către executant se va efectua în termenul legal de la primirea facturii.

-Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

-Plata facturilor finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

Prețul Contractului este stabilit în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

- Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție final.

## **29. PLATA AVANSULUI - NU ESTE CAZUL**

## **30. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI ȘI ALTE CLAUCHE DE REVIZUIRE**

30.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

30.2. Prețul contractului se ajustează după cum urmează:

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr.47/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, prețul contractului se ajustează prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare. Astfel, conform prevederilor art.3 din Ordonanța de urgență nr.47/2022:

*„(1) Ajustarea stabilită conform prevederilor prezentei ordonanțe de urgență se realizează exclusiv pentru restul rămas de executat/furnizat/prestat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, până la finalizarea obiectivelor/proiectelor de investiții/lucrărilor prevăzute în acordurile-cadru/lucrărilor de întreținere și reparații curente/reparațiilor capitale și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, până la furnizarea integrală și recepționarea produselor achiziționate, conform prevederilor contractuale, și, respectiv, până la recepționarea documentațiilor tehnico-economice aferente serviciilor de proiectare studii de fezabilitate și/sau proiecte tehnice, care includ și studiul geotehnic, pentru infrastructura de transport de interes național, potrivit prevederilor contractuale, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.*

(2) Ajustarea prevăzută la alin. (1) se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

(3) Contractanții justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

(4) În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit alin. (1) se utilizează următoarea formulă:

$$Va = Vo \times [(1 - p - a) \times ICCn / ICC \text{ data referință} + (p + a)],$$

unde:

unde:

- Va reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,

- Vo reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru,

- a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,

- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,

- ICCn reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar

- ICC data referință reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru, ICC data referință reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. În situația în care luna aferentă datei-limită de depunere a ofertei este anterioară lunii ianuarie 2019, ICC data referință se asimilează indicelui de cost în construcții total aferent lunii ianuarie 2019. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru.

Pe parcursul îndeplinirii contractului orice alta ajustare/actualizare a pretului contractului se va realiza în conformitate cu legislația în vigoare.

(5) În cazul notelor de comandă suplimentară, inclusiv în cazul celor încheiate după data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente achizițiilor directe, sau data de referință asimilată conform alin. (4), după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

(6) În situația în care pentru indicele ICCn, prevăzut la alin. (4), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile/entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

(7) Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului Vo, prevăzută la alin. (4), include profitul, precum și, după caz:

a) cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2); sau

b) costul aferent achiziției de produse destinate realizării lucrărilor de întreținere/reparare/administrare/exploatare a drumurilor de interes național, județean sau local clasificate conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar achiziția este realizată prin atribuirea unui contract distinct.

## 31. ASIGURĂRI

31.1. (1) Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare de risc profesional ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va solicita, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru persoanele implicate în derularea prezentului contract.

31.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant,

cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **32. SUBCONTRACTANȚI**

32.1. Orice înțelegere scrisă prin care Contractantul încredințează o parte din realizarea Lucrărilor către un terț este considerată a fi un Contract de Subcontractare.

32.2. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Achizitorului. Contractantul informează Achizitorul cu privire la subcontractare care se realizează doar în condițiile art. 219 din Legea nr. 98/2016, menționând partea/părțile din Contract care se subcontractează precum și identitatea Subcontractanților.

32.3. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului, contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depusă pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

32.4. Contractantul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile Subcontractantului și capacitatea Subcontractantului de a îndeplini obiectul Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant trebuie acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere aplicabile Subcontractantului precum și Declarația pe propria răspundere prin care noul Subcontractant/noii Subcontractanți își asumă respectarea prevederilor Caietului de Sarcini și a Propunerii Tehnice depuse de Contractant la Ofertă, pentru activitatea/activitățile subcontractate și informațiile prezentate de Contractant privind capacitatea Subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Orice Subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere este respins de Achizitor.

32.5. Achizitorul notifică Contractantul decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

32.6. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către Executant prin prezentul Contract.

32.7. Nici un Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Executantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru execuția Lucrărilor nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

32.8. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Achizitor, fie să preia el însuși execuția Lucrărilor.

32.9. Lucrările încredințate unui Subcontractant de Executant nu pot fi încredințate unor terțe părți de Subcontractant.

32.10. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a Lucrărilor de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

32.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului Contract,

32.12. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Achizitorul poate solicita Executantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

32.13. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea nr. 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

ii. Contractul de Subcontractare include, la rândul său, o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

1. pentru fiecare lucrare/ activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la Contract, astfel cum este încheiat între Executant și Achizitor - partea din Lucrare/ activitate sau Lucrare/ activitatea realizat/realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

2. modalitatea concretă de certificare a Lucrării/activității de către Executant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/Lucrarea executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Executant Achizitorului,

3. partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare lucrării/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractantul pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

4. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

5. precizează contul bancar al Subcontractantului.

### **33. CESIUNEA**

33.1. Părțile pot cesiona, total sau parțial, drepturile și obligațiile născute din acest Contract numai cu acordul prealabil în scris al celeilalte părți și în condițiile Legii nr. 98/2016.

33.2. Cesiunea nu exonerează Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract și scadente până la data cesiunii.

33.3. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare.

33.4. Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane juridice. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, (de exemplu: fuziune, divizare, etc.)

33.5. Contractantul nu are dreptul să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului, în astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității careia îi cesează drepturile.

33.6. În cazul încetării anticipate a Contractului, la solicitarea expresă a Achizitorului și cu acordul Contractantului, Contractantul cesează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

33.7. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către Achizitor.

### **34. FORȚA MAJORĂ**

34.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

34.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

34.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

34.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

34.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **35. IMPREVIZIBILITATEA**

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

### **36. CAZUL FORTUIT**

36.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

36.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet,

producerea acestuia.

36.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.”

### 37. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

37.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

37.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### 38. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

### 39. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### 40. CONTRACTANTUL DECLARĂ, ÎN MOD EXPRES, CĂ A CITIT CUPRINSUL CLAUZELOR CONTRACTUALE ȘI CĂ A ÎNȚELES PE DEPLIN CONȚINUTUL ACESTORA PRECUM ȘI EFECTELE LOR JURIDICE.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a Părților, exprimată în condițiile Legii nr.98/2016, și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreeate clauzele Contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică. Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a Ofertei Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a Anunțului de participare nr. [nr. de înregistrare al anunțului de participare], din data de [zz/ll/aaaa], publicat pe portalul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro),

*Părțile au încheiat prezentul Contract azi, [data încheierii Contractului], în 2 (doua) exemplare, unul pentru executant și două pentru achizitor.*

Autoritate contractantă

Tribunalul Vaslui  
Presedinte  
Judecator Iolanda Mihaela PASCARU



Manager economic,  
Ec. Sinziana Angela MOGA

Consilier juridic,  
Laura Sorina PINTILIE

Vizat CFP,  
Ec. Roxana CUCU

Contractant