

Sablon de contract electronic

Tip contract:

Lucrari

Sectiuni contract

1.Partile contractante

În temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrari,

Între

..... denumirea autoritatii contractante cu sediul în
..... telefon/fax cod unic de înregistrare
..... cod fiscal, având cont deschis
la..... reprezentata prin domnul/doamna
..... (numele si prenumele conducatorului), având functia
de....., în calitate de achizitor, pe de o parte,
si

..... denumirea operatorului economic cu sediul în
..... telefon/fax numar de înmatriculare în Registrul
Comertului cod fiscal având cont deschis la
.....reprezentat prin domnul/doamna
(numele si prenumele conducatorului), având functia de, în calitate de executant, pe de alta
parte.

2.Definitii

În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract –prezentul contract si toate anexele sale;
- b. achizitor si executant - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil executantului de catre achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrarii - locul unde executantul executa lucrarea;
- e. forta majora - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f. zi - zi calendaristica; an - 365 zile.
- g. ordin administrativ: orice instructiune sau ordin emis de catre achizitor pentru executant
- h. act additional: document ce modifica termenii si conditiile contractului de presari servicii.
- i. conflict de interese înseamna orice eveniment influentând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala, sau care îl împiedica pe acesta, în orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legatura cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanti, salariati si experti actionând sub autoritatea si controlul executantului.
- j. despagubire: suma, neprevazuta expres în prezentul contract, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca despagubire platibila partii prejudiciate, în urma încalcarii contractului de lucrari de catre cealalta parte.
- k. penalitate contractuala: despagubirea stabilita în contractul de prestari servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte în caz de neîndeplinire a obligatiilor din contract;
- l. sector de lucrare : obiect de constructie, parte a obiectivului de investitie cu functionalitate distincta în cadrul ansamblului acestuia.
- m. termene limita: perioade din contract care vor începe sa curga din ziua urmatoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezinta momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucratoare, termenul va expira la sfârșitul urmatoarei zile lucratoare.
- n. garantia de participare: suma de bani care se constituie de catre ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractanta

fata de riscul unui eventual comportament necorespunzator al acestuia pe întreaga perioada derulata pâna la încheierea contractului de achizitie publica.

o. garantia de buna executie suma de bani care se constituie de catre contractant în scopul asigurarii autoritatii contractante de îndeplinirea cantitativa, calitativa si în perioada convenita a contractului.

p. garantia acordata lucrarilor : perioada de timp cuprinsa între data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale

q. garantia tehnica :

r. perioada de notificare a defectiunilor înseamna perioada de timp cuprinsa între momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrari sau sectoare de lucrari (dupa caz) în intervalul de timp cuprins între data receptiei la terminarea lucrarilor sau Sectoarele de Lucrari si receptia finala, la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor.

(se adauga orice ce alti termeni pe care partile înteleag sa îi defineasca pentru contract).

3. Interpretare

1. În prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând si genul feminin si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

Obiectul contractului

1 - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze si sa remedieze orice defecte ale lucrarii (denumirea lucrarii), în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit în prezentul contract pentru lucrarile prevazute la 4.1. Sau, dupa caz :

3.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului, pentru proiectarea, executia, finalizarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni, în timpul si modalitatea descrise în prezentul contract, suma de (in litere), fara TVA, reprezentand valoarea de contract acceptata. La aceasta suma se va adauga taxa pe valoare adaugata stabilita potrivit dispozitiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de: (în litere:).

4.- Plata taxei pe valoare adaugata se efectueaza în conformitate cu prevederile legislatiei în vigoare.

5.- Din valoarea de contract acceptata de, fara TVA, contributia Comisiei Europene este in conformitate cu memorandumul de finantare în vigoare si amendamentele aferente

5. Pretul contractului

Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, conform graficului de plati, este de lei, fara T.V.A. (dupa cazeuro/alta valuta), la care se adauga T.V.A. lei (dupa caz).

sau, dupa caz, pe faze :

1.- Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv servicii de proiectare platibil executantului de catre achizitor, este de _____ lei (fara TVA), la care se adauga TVA..... lei

2.- Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv lucrari de executie, platibil executantului de catre achizitor, conform graficului de plati este de _____ lei (fara TVA), la care se adauga TVA _____ lei

6. Durata contractului

Contractul de lucrari intra în vigoare la data semnarii de catre parti si își produce efectele pâna la încheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei bancare de buna executie.

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe dupa constituirea garantiei de buna executie, predarea amplasamentului si emiterea ordinului de începere a executiei de catre achizitor.

(se precizeaza data la care intra în efectivitate contractul)

8. Documentele contractului

1. Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnica;

- propunere financiara;
- caietul de sarcini;
- graficul de îndeplinire a contractului;
- graficul de plati;

(se enumera documentele pe care partile le înțeleg ca fiind ale contractului. dupa caz pot fi adaugate si documente cum ar fi:

- lista subcontractantilor,
- contractele de asociere;
- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;
- angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert;)

(se enumera documentele pe care partile le înțeleg ca fiind ale contractului)

2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9. Protectia patrimoniului cultural national

1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

2 - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu îndeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si înainte de îndepartarea lor, de a înștiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a îndeplini dispozitiile primite de la achizitor privind îndepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera întârzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

3 - Achizitorul are obligatia, de îndata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a înștiinta în acest sens organele de politie si Comisia Monumentelor Istorice.

10. Codul de conduita

1. Executantul va actiona întotdeauna loial, impartial si ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abține sa faca afirmatii publice în legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe în orice activitati care sunt în conflict cu obligatiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie în mod clar tertilor, daca va fi cazul.

2. Pe perioada executarii contractului, Executantul se obliga sa nu aduca atingere obiceiurilor politice, culturale si religioase dominante în Romania, respectând totodata si drepturile omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri în dar, facilitati ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana în legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art...., fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Platile catre executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta si, atât Executantul cât si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta sau orice alta forma de retributie în legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redeventa, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fara aprobarea prealabila în scris a Achizitorului.

6. Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri precum si dupa încetarea acestuia. În acest sens, cu exceptia cazului în care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite în cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza în dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate în cursul sau în scopul executarii prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale ne uzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art.... din prezentul contract. Cheltuielile comerciale ne uzuale sunt comisioanele care nu sunt

mentionate în prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile în care se executa prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strângerea de probe în cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflicturile de interese pot aparea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut în timpul executarii prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen dezile de la aparitia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla într-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în...zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste într-o astfel de situatie.

3. Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, în conditiile prevazute la art...

12. Legislatia muncii si programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislatie a muncii care se aplica personalului , inclusiv legislatia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfasoara lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe santier nu se va desfasura în zilele de sarbatori oficiale, zilele de odihna si uzantele religioase sau de alta natura, recunoscute oficial ca fiind zile nelucratoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu urmatoarele exceptii:

a) se specifica altfel în contract

b) persoana autorizata de achizitor își da consimtamântul;

c) activitatea nu poate fi evitata sau este necesara pentru protectia vietii sau a proprietatii sau pentru siguranta lucrarilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizata de achizitor.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamâna / fiecare luna de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

13. Facilitati pentru personal si forta de munca

1. Executantul va asigura si va întretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau. De asemenea, executantul va asigura facilitati si pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent în nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

14. Sanatatea si securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.

3. Executantul poarta întreaga raspundere în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, îmbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de catre lucratorii sai si cei aparținând societatilor care desfasoara activitati pentru acesta

(subcontractanti), în conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs..

5. Executantul va pastra un registru si va întocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor, conform cerintelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajati.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau rejudeciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajatilor acestuia

15. Personalul si echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului sa înlature (sau sa dispuna sa fie înlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:

a) persista în purtare necorespunzatoare sau în lipsa de responsabilitate;

b) îndeplineste îndatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;

c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;

d) persista într-un comportament care pericliteaza siguranta si sanatatea sau protectia mediului.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.

4 - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, în concordanta cu obligatiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevazute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

5 - Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesare executiei lucrarilor, în ordinea tehnologica de executie.

6. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea în constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi pastrat pe santier de acesta în vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat în Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însa obligatia de a notifica în termen de ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in Documentatia tehnica de executie (Anexa nr.....) pe durata îndeplinirii contractului.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, în situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le întocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

- (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului în orice problema, mentionata sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fara ca obiectiile respective sa îl absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.11 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilitatii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare în pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei în care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

10.12 - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atât timp cât acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atât timp cât acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) în starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a întretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, îngradire, alarma si paza, când si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejarii

lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

c) de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si în afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.13 - Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrarii pâna la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

10.14 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, în masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamatilor, actiunilor în justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.15 - (1) Executantul are obligatia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza încarcaturile, în asa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, în masura în care este posibil, astfel încât sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin.

(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caili navigabile si prin „vehicul” se înțelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinta.

(3) În cazul în care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute în prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau îmbunatatirea, în scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.16. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiuala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care îi pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relatia dintre parti) de lucrarile de întretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

10.17 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si îndeparta de pe santier darâmturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pâna la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în perioada de garantie.

10.12 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 10 ani (se precizeaza numarul de ani) de la receptia lucrarii si, dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

10.18 - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul împotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din încalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu executia lucrarilor sau încorporate în acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de catre achizitor.

10.19. - La sfârșitul executiei lucrarii se vor prezenta achizitorului :

a) Factura fiscala;

b) Situatii de lucrari;

c) Procese verbale de receptie;

d) Documente de calitate conformitate si garantie pentru materialele puse in opera;

e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import.

f) Buletine de verificari, masuratori, încercari – inclusiv pentru materialele importate;

g) Dosarul lucrarii completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.

Comentariu: dupa caz, se pot include urmatoarele clauze:

10.20. Daca executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asociere, un consortiu sau o alta grupare de doua sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca având obligatii comune si individuale fata de achizitor pentru executarea contractului;
- aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toti membrii asocierii; si
- executantul nu își va modifica componenta sau statutul legal fara aprobarea prealabila a achizitorului

16.Obligatiile achizitorului

1 – (1) La începerea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.
(2) Achizitorul are obligatia de a emite ordin de începere a lucrarilor si de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării în conditiile prevazute în contract la clauza

2 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcina;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
- d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pâna la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

3 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului întreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, în exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrării.

4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

5 - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

Comentariu: dupa caz, se pot include urmatoarele clauze:

¿ Achizitorul va pune la dispozitia executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologica si conditiile hidrologice de pe santier, care se afla în posesia sa atât înainte de începerea lucrarilor cât si a celor care survin pe parcursul derularii prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date.

-Achizitorul va numi si autoriza un reprezentant (inginer cu experienta si calificare corespunzatoare care sa aiba competenta de a-si îndeplini responsabilitatile). Persoana autorizata de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

-În orice situatie în care persoana autorizata își exercita o autoritate specifica pentru care este necesara aprobarea achizitorului, se va considera (in interesul contractului) ca acordul acestuia, a fost dat.

-Persoana autorizata actioneaza în numele achizitorului de fiecare data când îndeplineste sarcini sau exercita autoritatea atribuita sau implicata de contract.

-Persoana autorizata nu are autoritatea de a absolve nicio parte semnata, de sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile prevazute în prezentul contract.

-Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test sau alte actiuni similare întreprinse de persoana autorizata nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

-În cazul în care achizitorul intentioneaza sa înlocuiasca persoana autorizata, acesta are obligatia de a transmite executantului, cu cel puțin de zile înainte de data propusa pentru înlocuire, o înștiintare cuprinzând numele, adresa si experienta relevanta a celui care este potentialul înlocuitor al persoanei autorizate.

17.Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

1 - În cazul în care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si îndeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu% din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor. .

(se precizeaza cota procentuala pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor)

2 - În cazul în care achizitorul nu onoreaza facturile în termen de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu% din plata neefectuata pentru fiecare zi de întârziere

pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor. .

(se precizeaza aceeaasi cota procentuala prevazuta pentru clauza 12.1 pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor)

3. - Penalitatile datorate conform clauzelor 12.1. si 12.2. curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

4. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea maxima a penalitatilor ce pot fi percepute conform clauzelor 12.1. si 12.2., în completare, partile datoreaza daune – interese în conditiile dreptului comun.

5 - Nerespectarea de catre parti a obligatiilor prevazute în prezentul contract da dreptul partii lezate sa considere contractul reziliat de plin drept fara nicio alta formalitate si fara nicio alta procedura judiciara sau extrajudiciara. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadentei obligatiilor neefectuate.

6 - Nerespectarea de catre parti a obligatiilor prevazute în prezentul contract da dreptul partii lezate sa considere contractul reziliat de plin drept fara nicio alta formalitate si fara nicio alta procedura judiciara sau extrajudiciara. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadentei obligatiilor neefectuate.

7 - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunta oricând la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nicio compensatie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în conditiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolventei, cu modificarile si completarile ulterioare, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

18.Garantia de buna executie a contractului

1 – Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului înainte de data de în cuantum de, pentru perioada de si oricum înainte de data de începere a prestarii serviciilor sub forma unui instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari.
(se precizeaza modul de constituire, cuantumul si perioada de constituire a garantiei de buna executie)

2. (1) În situatia în care partile convin prelungirea termenului de executie a lucrarii contractate, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), executantul are obligatia de a prelungi valabilitatea garantiei de buna executie, în maxim zile (se va completa nr. de zile agreeat) de la data intrarii în vigoare a actului aditional.

(2) Garantie de buna executie ce se va prelungi va fi valabila de la data expirarii celei initiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pâna la semnarea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

3 - Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare si sa emita ordinul de începere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

4 - Executantul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, în limita prejudiciului creat, daca executantul nu își executa, executa cu întârziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodata obligatiile care nu au fost respectate.

5 - Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala. Procesele-verbale de receptie finala pot fi întocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional.

5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, în limita prejudiciului creat, daca executantul nu își executa, executa cu întârziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodata obligatiile care nu au fost respectate.

6 - Garantia tehnica este distincta de garantia de buna executie a contractului

19.Garantia bancara pentru returnarea avansului

1. Executantul are obligatia de a constitui o garantie privind returnarea avansului în cuantumul sumei solicitate ca avans, a carei valabilitate va fi de.....

2. Achizitorul poate solicita prelungirea valabilitatii garantiei pentru returnarea avansului în cazul în care.....(se vor preciza circumstantele).

3. Achizitorul se obliga sa restituie garantia pentru returnarea avansului la data îndeplinirii integrale a obligatiilor contractuale care deriva din acordarea avansului.

20. Instalarea, organizarea, securitatea si igiena santierului

1. Instalarea santierului

1.1. Executantul achizitioneaza pe cheltuiala si riscul sau terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea santierului, în masura în care cele care i-au fost puse la dispozitie de achizitor nu sunt suficiente.

1.2. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si întretinerea instalatiilor santierului, cuprinzând caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

1.3. Daca accesul pe santier nu se poate realiza decât pe apa sau prin lucrari de dragare, îndiguire, executantul trebuie sa puna gratuit la dispozitia achizitorului si/sau a persoanei autorizate a acestuia precum si a angajatilor acestuia o ambarcatiune ori de câte ori este nevoie.

1.4. Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie.

2. Depozitarea pamântului excavat

2.1. a. Executantul achizitioneaza pe riscul si cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporara a pamântului excavat în plus fata de terenurile pe care achizitorul le pune la dispozitie acestuia ca loc de depozitare definitiva sau provizorie.

b. Executantul trebuie sa prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozitiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite daca motivele de interes general, cum ar fi protectia mediului, le impun.

3. Securitatea si igiena santierului

3.1. Executantul va lua toate masurile în ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor în vederea evitarii accidentelor pe santier. Acesta va avea în vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

3.2. Executantul asigura iluminatul si curatenia santierului atât în interior, cât si în exterior. În masura în care este nevoie executantul va asigura si împrejmuirea santierului.

3.3. Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

3.4. Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate si, la nevoie pazite.

3.5. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor de pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea retelelor de alimentare cu apa potabila si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

3.6 Toate masurile de securitate si igiena prevazute mai sus sunt în sarcina executantului.

3.7 În cazul în care executantul nu își îndeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a încalca atributiile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

3.8. În caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

3.9 Interventia autoritatilor competente sau a achizitorului nu absolve executantul de responsabilitati.

3.10 Achizitorul informeaza executantul de toate disfunctionalitatile cauzate de personalul de interventie pe santier împiedicând buna desfasurare a activitatii acestuia.

3.11. Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalitatilor constatate.

4. Masuri împotriva muncii la negru

4.1. Executantul sau fiecare membru al asocierii , trebuie sa impuna personalului sa poarte în permanenta, în incinta santierului, un element de identificare, continând informatii cu privire la persoana si angajator.

4.2 Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat sa stabileasca o înregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe santier.

4.3.Înregistrarea prevazuta la 15.4.2 este tinuta la zi si pusa la dispozitia persoanei autorizate de achizitor si a tuturor autoritatilor competente.

4. Executantul își informează subcontractanții ca aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

5 Semnalizarea santierului și paza circulației publice

5.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant această din urma având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 15.3.4.

5.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

6 Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

6.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează santierul.

6.2 În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuielile executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

6.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

6.4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolve de responsabilități executantul.

7 Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau detinatoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuielile sale, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

8 Demolarea construcțiilor

8.1 Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul santierului înainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu... zile înainte, iar neprimirea unui răspuns din partea achizitorului, se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.

8.2 În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

9 Utilizarea explozibililor

Executantul trebuie să ia pe riscul și cheltuielile sale, toate măsurile necesare pentru ca utilizarea explozibililor să nu prezinte niciun risc pentru personal sau pentru alții și să nu cauzeze pagube proprietății sau vecinătăților.

În timpul desfășurării lucrărilor și în special după, explozie, executantul trebuie să examineze fragmentele excavate și straturile superioare ale "craterului" pentru ca părți de roca sau alte elemente să nu cadă sau să alunece direct sau indirect în crater.

Executantul trebuie de asemenea să se asigure că niciun material susceptibil de explozie nu rămâne pe santier sau în cazul în care rămâne, să asigure procedura de detonare, tratare, neutralizare.

10 Gestiunea deșeurilor pe santier

Principii generale

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea achizitorului ca producător al deșeurilor și a executantului ca detinator al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

b.Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

c. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

d. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

e. Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul, transmite executantului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.

f. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări .

g. Pe măsura ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

21. Inceperea si executia lucrarilor

1 - (1) Executantul are obligatia de a începe lucrarile în termen de zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de începere a lucrarilor se emite de catre achizitor în termen de de la constituirea garantiei de buna executie.

(se precizeaza data limita de emitere a ordinului de începere a executiei)

(2) Executantul are obligatia de a începe lucrarile la data predarii amplasamentului si semnarea procesului verbal de predare – primire.

(3) Predarea amplasamentului se va face în termen de zile de la data constituirii garantiei de buna executie a contractului.

(4) În vederea predarii amplasamentului, cu cel puțin zile înainte de expirarea termenului prevazut la clauza 14.1. alin.

(3), achizitorul, prin reprezentantul sau împuternicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predarii amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire si începerea executiei lucrării.

(5) Executantul are obligatia de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire si de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevazut la clauza 15.1. alin. (3), sub sanctiunea perceperii de penalitati pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de % din valoarea contractului, fara TVA.

(6) Executantul nu datoreaza penalitati pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevazut la clauza 15.1. alin.(3), daca acest fapt se datoreaza vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării), sau unui caz de forta majora.

(7) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului si începerea executării lucrării contractate în termen de zile de la data expirării termenului prevazut la clauza 15.1. alin. (3), atrage rezilierea contractului cu consecinta retinerii garantiei de buna executie si, suplimentar, plata de daune-interese pentru diferenta dintre valoarea garantiei de buna executie constituita si cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fara punere în întârziere si fara a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalitati.

(8) Consecintele mentionate la clauza 15.1. alin. (7) nu se vor produce în cazul în care depasirea termenului se datoreaza vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forta majora.

(9) Înainte de începerea executiei lucrării se vor încheia conventii privind respectarea conditiilor PSI, de mediu si SMM. Accesul în amplasament si începerea executiei lucrării nu este permisa în lipsa conventiilor.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectoratul de Stat în Constructii data începerii efective a lucrarilor.

2 - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute în graficele de executie, se considera date contractuale.

(se precizeaza datele intermediare, daca este cazul)

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie. În cazul în care, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrarilor la data prevazuta în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolve pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intentioneaza sa execute lucrarile, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspectie, livrare pe santier, constructie, montare, testare, punere în functiune si efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire si orice alte transmiteri, aprobari si acorduri mentionate în cerintele achizitorului;

(c) succesiunea si termenele aferente inspectiilor si testelor specificate în contract, si

(d) un raport justificativ care sa includa:

(i) o descriere generala a metodelor pe care executantul intentioneaza sa le aplice si a principalelor etape de executie a lucrarilor, si

(ii) detalii cuprinzând estimarile rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii numarul utilajelor executantului, necesare pe santier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrari,

(e) toate datele, termenele si obiectivele principale în contract, în special data de începere a lucrarilor, termenul de obtinere a autorizatiei de construire si durata de executie,

(f) data la care executantul si-a planificat finalizarea lucrarilor,

(g) conexiunile logice si dependentele existente între activitati,

(h) drumul sau drumurile critice,

(i) datele la care executantul necesita orice tip de informatii sau orice altceva pe care achizitorul este obligat sa i le furnizeze acestuia, inclusiv datele de acces pentru diferite sectiuni ale santierului.

Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus fata de datele deja mentionate:

(j) progresul real realizat la fiecare activitate si impactul pe care acesta îl are asupra lucrarilor restante si

(k) orice modificare a duratei de executie rezultata în urma unei prelungiri a duratei acordate de catre persoana autorizata de achizitor.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu își îndeplineste îndatoririle prevazute la pct. 10.1 alin.(2), achizitorul este îndreptat sa-i fixeze executantului un termen pâna la care activitatea sa intre în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.

3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde își desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

4. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot majora pretul contractului sau provoca întârzieri în executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

5 - (1) Materialele puse în opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta în documentatia de executie (Anexa nr.); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise în Anexa nr. în caietele de sarcini si în cadrul Planului de Control Verificari si Încercari.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si încercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

6 Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificarii pe toata perioada executiei.

7. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea în opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

8. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

9 - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) În cazul în care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre executant.

22.Întarzierea, suspendarea si sistarea lucrarilor

1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

b) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin încalcarea contractului de catre acesta îndreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

2 - Fara a prejudicia dreptul executantului prevazut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste în termen de zile; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

3. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor împotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri si/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o înstiintare având dreptul, dupa caz :

a) la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi întârziata, si

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în pretul contractului.

5. Executantul nu va fi îndreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata costurilor suplimentare astfel cum sunt prevazute la art.15.4. daca aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

23. Finalizarea si receptia lucrarilor

1 – Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculeaza de la data începerii lucrarilor.

2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite conditiile de receptie, solicitând acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt înnunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. În cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile în vigoare. În functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic si functional.

5. Receptia lucrarilor si a sectoarelor de lucrari

1. Daca lucrarile sunt împartite în sectoare executantul poate solicita în mod similar, emiterea unui certificat de receptie la terminarea lucrarilor pentru fiecare sector.

2. În termen de ...zile de la primirea înștiintării de la executant, achizitorul :

a. va emite catre executant, certificatul de receptie la terminarea lucrarilor precizând data la care lucrarile/sectorul, au fost terminate în conformitate cu prevederile contractului, cu exceptia unor lucrari minore ramase neexecutate si a unor defecte care au afecteaza substantial folosirea lucrarilor/sectorului în scopul prevazut;

b. va respinge solicitarea prezentând justificari si specificând lucrarile necesare a fi executate de catre executant, pentru a face posibila remiterea certificatului de receptie la terminarea lucrării; Executantul va termina aceste lucrari înainte de a transmite o noua înștiintare.

3. Procedurile pentru receptia lucrarilor si a sectoarelor de lucrari se vor completa cu cerintele legilslatiei în vigoare referitoare la receptie.

6. Receptia unor parti de lucrari

1. Achizitorul poate emite un certificat de receptie la terminarea lucrarilor pentru orice parte a lucrarilor permanente dar nu va utiliza nici o parte a lucrarilor decât ca masura temporara specificata în contract, sau convenita de catre ambele parti

2. Daca achizitorul utilizeaza o parte a lucrarilor înainte de emiterea certificatului de receptie:

(a) partea care este utilizata va fi considerata ca fiind receptionata de la data la care a început utilizarea acesteia;

(b) executantul va înceta sa mai aiba responsabilitatea privind acea parte începând cu data la care a început utilizarea acesteia, data la care responsabilitatea va trece în sarcina achizitorului, si

(c) la cererea executantului, persoana împuternicita de achizitor va emite un certificat de receptie la terminarea lucrarilor pentru aceasta parte.

24. Testele de terminare a lucrarilor

(Aceste clauze se vor include functie de specificul obiectului contractului)

1. Înainte de începerea testelor la terminarea lucrarilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu executia si manualele de exploatare si întretinere astfel încât achizitorul sa poata exploata, întretine, demonta, reasambla, ajusta si repara aceasta parte a lucrarilor.

2. O astfel de parte nu va fi considerata a fi terminata în scopul receptiei potrivit prevederilor contractuale pâna când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.

3. Achizitorul :

a) va furniza întregul necesar de electricitate, utilaje, combustibil, instrumente, forta de munca, materiale si personal cu experienta si calificare corespunzatoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrarilor;

b) va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare si întretinere furnizate de catre executant si orice îndrumare pe care acesta este solicitat sa o asigure pe parcursul acestor teste;

c) va efectua testele în prezenta personalului executantului.

4. Testele la terminarea lucrarilor vor fi efectuate dupa receptia de catre achizitor a lucrarilor sau a sectoarelor de lucrari. Achizitorul va înștiinta executantul cu zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu exceptia cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen dezile dupa aceasta data, în ziua sau zilele stabilite de catre achizitor.

5. Daca executantul nu se prezinta la data si locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezenta executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

6. Rezultatele testelor la terminarea lucrarilor vor fi redactate si evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrarilor de catre achizitor.

7. Daca, din motive care nu se pot atribui executantului, un test dupa terminare a lucrarilor sau a unui sector de lucrari nu poate fi finalizat pe durata Perioadei de Notificare a Defectiunilor (sau oricare perioada asupra careia partile au convenit), se va considera ca lucrarile sau sectorul de lucrari au trecut testul dupa terminare.

8. Daca lucrarile, sau un sector de lucrari, nu au trecut testul dupa terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceiasi termeni si conditii. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pâna cel târziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

9. Daca lucrarile, sau un sector de lucrari, nu au trecut un test dupa terminare si executantul propune corectari sau modificari ale lucrarilor sau sectorului de lucrari în cauza, acesta nu are dreptul de a efectua corectarile sau modificarile propuse, fara acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înstiinta executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrari sau sectorul de lucrari, în termen de...zile de la primirea notificarii trimisa de executant. Daca executantul nu primeste aceasta înstiintare pe durata Perioadei de Notificare a Defectiunilor, acesta va fi exonerat de aceasta obligatie si se va considera ca lucrarile sau sectorul de lucrari (dupa caz) au trecut testele la terminare.

10. Daca executantul înregistreaza costuri suplimentare ca urmare a unei întârzieri nerezonabile din cauza achizitorului referitoare la permiterea accesului la lucrari sau echipamente, la investigarea cauzelor care au condus la rezultatele necorespunzatoare ale unui test sau sa efectueze oricare corectari sau modificari, executantul va transmite o înstiintare achizitorului si va avea dreptul la plata costurilor suplimentare care vor fi incluse în pretul contractului.

25.Perioda de garantie acordata lucrarilor

1 – (1) Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala.

(2) Garantia tehnica a lucrarilor executate ete de de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, precum si dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

2 - (1) În perioada de garantie, executantul are obligatia, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiuala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijentei sau neîndeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

3 - În cazul în care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 18.2 alin.(2), achizitorul este îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

26.Modalitati de plata

1 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant în termen de de la emiterea facturii de catre acesta din urma.

Platile în valuta se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

(se precizeaza termenul de plata de la emiterea facturii si, dupa caz, graficul de plata)

2 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul își onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor în termen de maxim zile.

3 –Achizitorul va acorda un avans executantului de%, reprezentând suma de lei contra unei scrisori de returnare a avansului, având valoarea cel puțin egala cu valoarea avansului acordat.

(Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, daca acesta solicita, numai contra unei scrisori de returnare a avansului si numai în limita valorica prevazuta de lege.

se precizeaza cuantumul avansului) OPTIONALA

4 - (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului si într-un termen de maxim zile. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, întocmita astfel încât sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face

scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevazute în prezentul contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma în termen de

(se precizeaza termenul)

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

5 - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor.

Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita imediat.

6 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

27. Ajustarea pretului contractului

1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiara, anexa la prezentul contract.

Varianta 1:

2 – Pretul contractului poate fi ajustat numai în urmatoarele situatii:

a) au avut loc modificari legislative, modificari ale normelor tehnice sau au fost emise, de catre autoritatile locale, acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renuntarea la anumite taxe/impozite locale, al caror efect se reflecta în cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului;

b) pe piata au aparut anumite conditii, în urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta în cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.

3 În cazul prevazut la 20.2. b), pretul va fi ajustat având în vedere urmatoarele:

a) (modul concret de ajustare a pretului, data de la care clauza devine aplicabila, periodicitatea ajustarii etc)

b)(formule, indici utilizati)

c) (informatii cu privire la evolutia indicilor, buletine statistice, cotationi ale burselor de marfuri, documente doveditoare cu privire la efectul de crestere/diminuare a costurilor pe baza carora a fost stabilit pretul contractului etc)

Varianta 2:

2 - Pretul contractului este ferm si nu se ajusteaza.

28. Asigurari

1 - (1) Executantul are obligatia de a încheia, înainte de începerea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii împuterniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare autorizata. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

2. Executantul are obligatia sa asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egala cu valoarea totala de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe santier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie sa fie în vigoare pe perioada transportului pe santier si pâna în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

3 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

29. Amendamente

Amendamente

30.Subcontractanti

Subcontractanti

31.Cesiunea

Cesiunea

32.Incetarea si rezilierea contractului

Incetarea si rezilierea contractului

33.Suspendarea contractului

Suspendarea contractului

34.Incetarea contractului din initiativa executantului

Incetarea contractului din initiativa executantului

35.Forta majora

Forta majora

36.Solutionarea litigiilor

Solutionarea litigiilor

37.Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul

38.Comunicari

Comunicari

39.Legea aplicabila contractului

Legea aplicabila contractului