



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN VRANCEA  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

S.C.

S.R.L.

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## CONTRACT

**DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI PENTRU OBIECTIVUL:  
“Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire  
C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea”, cu finanțare din fondurile Europene aferente  
Programul Regional Sud-Est 2021–2027, Prioritatea 2 – O regiune cu comunități  
prietenoase cu mediul, Obiectiv Specific 2.4 – Promovarea adaptării la schimbările  
climatice, prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, Acțiunea 2.2 –  
Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic – COD SMIS 332515**

### 1. Părțile contractante

**INSPECTORATUL DE POLITIE JUDEȚEAN VRANCEA** cu sediul în municipiul Focșani, str. Cezar Bolliac, nr. 12, jud. Vrancea, telefon 0237/207234, Fax: \_\_\_\_\_, e-mail: [achizitii.ipjvn@yahoo.com](mailto:achizitii.ipjvn@yahoo.com), cod fiscal 4298105, cont nr. RO78 TREZ 6915 005 XXX00, deschis la Trezoreria Focșani, reprezentat prin comisar șef de poliție REMUS Nica, având funcția de Inspector Șef al Inspectoratului de Poliție Județean Vrancea și subcomisar de poliție, DĂNILĂ Lilia, având funcția de Contabil Șef, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte

și

**S.C.** \_\_\_\_\_ **S.R.L.** cu sediul în loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, număr de înmatriculare \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, număr de cont \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată de \_\_\_\_\_, având funcția de administrator, în calitate de **Contractant**, pe de alta parte.

### Având în vedere:

a) anunțul publicat în sistemul de achiziții publice cu nr. \_\_\_\_\_ pentru atribuirea „serviciului de elaborare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, serviciului de verificare tehnică de calitate a acestuia, serviciul de asistență tehnică pe perioada execuției și execuția de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții “Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea”, cu finanțare din fondurile Europene aferente Programul Regional Sud-Est 2021–2027, Prioritatea 2 – O regiune cu comunități prietenoase cu mediul, Obiectiv Specific 2.4 – Promovarea adaptării la schimbările

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**climatic, prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, Acțiunea 2.2 – Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic”**

- b) prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,  
c) dispozițiile Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice **se încheie prezentul contract de lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:**

## 2. Definiții

2.1. Pe parcursul executării prezentului contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;  
b) **beneficiar și contractant** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;  
c) **preț** – sumă de bani plătită contractantului de către beneficiar, în baza prezentului contract.  
d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;  
e) **zi** – zi calendaristică; an – 365 de zile;  
f) **întârzierea în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani** – neefectuarea plății la termenul stabilit prin contract sau prin lege, în condițiile art. 3, alin. (1) și ale art. 8, alin. (1) din Legea nr. 72/2013;  
g) **suma datorată** – sumă care ar fi trebuit să fie plătită în termenul contractual sau legal de plată și alte sume menționate în factură sau în cererea echivalentă de plată;  
h) **dobândă penalizatoare** – dobânda datorată de debitorul obligației bănești pentru neîndeplinirea obligației asumate.  
i) **Subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;  
j) **Diriginte de șantier** – persoană fizică angajată de către beneficiar, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, autorizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.  
k) **durată de execuție** – timpul necesar finalizării lucrărilor sau al unui sector de lucrări (după caz). Contractantul va finaliza toate lucrările și fiecare sector (daca există) până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor sau a sectorului (după caz) inclusiv:
  - trecerea testelor la terminarea lucrărilor;
  - terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract astfel încât lucrările sau sectoarele să poată fi considerate terminate pentru a fi supuse recepției.  
l) **Șantier** - locurile în care vor fi executate Lucrările Permanente și unde se vor livra Echipamentele și Materialele și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Șantierului.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



m) **Situație de Lucrări** - situația de lucrări transmisă de către Contractant în care va prezenta detaliat sumele la care Contractantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Termenii și expresiile rubricate la articolul 2.1. au caracter enumerativ, dar nu limitativ, ele completându-se cu dispozițiile art. 3 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

3.4. Clauzele se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 În baza prezentului contract Contractantul se obligă să presteze pentru beneficiar și la ordinul acestuia, obligația de rezultat, materializată în achiziția **„serviciului de elaborare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, serviciului de verificare tehnică de calitate a acestuia, serviciul de asistență tehnică pe perioada execuției și execuția de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții “Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea”, situat în mun. Focșani str. Cezar Bolliac, nr. 12, jud. Vrancea, cu respectarea obligațiilor asumate prin Propunerea tehnică precum și cu respectarea tuturor celorlalte obligații asumate prin prezentul contract.**

4.2 Beneficiarul se obligă să achiziționeze **„serviciului de elaborare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, serviciului de verificare tehnică de calitate a acestuia, serviciul de asistență tehnică pe perioada execuției și execuția de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții “Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea” și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.**

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către beneficiar, este de \_\_\_\_\_, la care se adaugă T.V.A (21%) în valoare de \_\_\_\_\_ lei, rezultând un preț total de \_\_\_\_\_.



Nr. Crt.	Activitate	Preț în LEI	
		Fără TVA	Inclusiv TVA
I	Elaborarea după caz, a unor documentații necesare pentru obținerea/prelungirea avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor solicitate prin certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire și obținerea avizelor necesare pentru derularea investiției la faza P.T., a documentațiilor aferente realizării lucrărilor provizorii necesare funcționării clădirii pe toată perioada execuției lucrărilor și a avizelor aferente și după caz, susținerea documentațiilor la instituțiile / comisiile avizatoare		
II	Elaborarea de către firme autorizate conform prevederilor legale, a documentațiilor (piese scrise și desenate) necesare realizării lucrărilor de <i>branșare și racordare (după caz)</i> la utilitățile necesare funcționării construcției, inclusiv pentru lucrările provizorii, a studiilor de soluții, a detaliilor de execuție, obținerea avizelor, autorizațiilor, acordurilor, funcție de avizele tuturor furnizorilor de utilități;		
III	Elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C/D.T.A.C), proiectului de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E), proiectului tehnic de execuție (P.T), detalii de execuție (D.E.), scenariul de securitate la incediu (SSI), alte documentații necesare finalizării și asigurării funcționalității obiectivului de investiții		
IV	Verificarea tuturor documentațiilor tehnico-economice, a eventualelor dispoziții de șantier emise pe parcursul derulării lucrărilor, a proiectului as – built, de către verificatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor, inclusiv referatele de verificare pentru toate specializările		
V	<b>Executarea tuturor lucrărilor de construcții și instalații aferente realizării obiectivului de investiții – TOTAL, din care:</b>		
V.1.	<b>Construcții și instalații, TOTAL din care:</b>		
	<b>V.1.1. Consolidare structurală – total, din care:</b>		
	<b>V.1.1.1.</b> Lucrări de rezistență		
	<b>V.1.1.2.</b> Lucrări de arhitectură		
	<b>V.1.1.3.</b> Instalații electrice interioare		
	<b>V.1.1.4.</b> Instalații curenți slabi: voce-date		
	<b>V.1.1.5.</b> Instalații termice		
	<b>V.1.1.6.</b> Instalații sanitare		

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



	<b>V.1.2.</b> <i>Lucrări de creștere a eficienței energetice – total, din care:</i>		
	<b>V.1.2. 1.</b> Reabilitare energetică: anvelopa termică		
	<b>V.1.2.2.</b> Kit panouri fotovoltaice+panouri termosolare (Energie verde)		
	<b>V.1.2.3.</b> Reabilitare energetică: tâmplărie + sistem inteligent de umbrire)		
	<b>V.1.2. 4.</b> Soluții confort termic		
	<b>V.1.2. 5.</b> Instalații electrice de iluminat (LED)		
	<b>V.1.3.</b> <i>Alte măsuri auxiliare – total, din care:</i>		
	<b>V.1.3.1.</b> Instalații detecție incendiu		
<b>V.2.</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, TOTAL din care:</b>		
	<b>V.2.1.</b> <i>Consolidare structurală – total, din care:</i>		
	<b>V.2.1.1.</b> Montaj electrice		
	<b>V.2.1.2.</b> Lucrări de creștere a eficienței energetice		
	<b>V.2.2.</b> <i>Soluții asigurare calitate aer interior – total, din care</i>		
<b>V.3.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care:</b>		
	<b>V.3.1.</b> <i>Lucrări de creștere a eficienței energetice – total, din care:</i>		
	<b>V.3.1.1.</b> Instalații centrală aer		
<b>V.4.</b>	<b>Organizarea de șantier, – total, din care:</b>		
	<b>V.4.1.</b> <i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>		
	<b>V.4.2.</b> <i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>		
<b>VI</b>	<b>Executarea de către firme autorizate conform prevederilor legale a lucrărilor de branșare și racordare la utilitățile necesare funcționării construcției (după caz), conform avizelor obținute și a documentațiilor elaborate,inclusiv a lucrărilor provizorii; completa un registru jurnal – TOTAL, din care:</b>		
	<b>VI.1.</b> <i>Asigurarea utilităților necesare obiectivului - total, din care:</i>		



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



	<b>VI.1.1. Rețele electrice</b>		
	<b>VI.1.2. Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare</b>		
<b>VII</b>	Asistență tehnică pe toată perioada de derulare a investiției din partea proiectantului;		
<b>VIII</b>	Documentația revizuită as built, (după realizarea lucrărilor de execuție, la recepția la terminarea lucrărilor)		
<b>TOTAL ofertă (LEI)</b>			

5.2 Prețul reprezintă valoarea maxima care se cuvine Contractantului pentru proiectarea si executarea completă și corespunzător calitativ a lucrărilor, în condițiile prevăzute în contract. În situația apariției pe perioada executării contractului a unor cheltuieli neprevăzute, acestea vor fi analizate de autoritatea contractantă și de diriginele de șantier împreună cu executantul și dacă se va dovedi că aceste cheltuieli au fost într-adevăr neprevăzute și numai dacă se încadrează în limita maximă prevăzută de legislația în vigoare, vor putea face obiectul unui act adițional la contractul de lucrări. Lucrările neprevăzute aferente cheltuielilor neprevăzute nu vor fi puse în operă de executant înainte de a fi aduse la cunoștință achizitorului în vederea analizării, acceptării și încheierii unui act adițional. Orice lucrare neprevăzută efectuată de executant cu nesocotirea prevederilor prezentului articol vor fi suportate de acesta.

5.3. Pretul include, fara a se limita la acestea, toate costurile Contractantului cu mâna de lucru, materialele, produsele, echipamentele, utilajele, instalațiile, mijloacele de transport și orice alte cheltuieli necesare pentru finalizarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale ofertei tehnice până la recepția finala, inclusiv profitul executantului.

5.4. Lucrările care trebuie efectuate pentru corectarea anumitor lucrări executate deficitar de către executant sau care prezintă lipsuri vor fi executate de catre Contractant pe cheltuiala sa fără a fi decontate de autoritatea contractantă. De asemenea, orice lucrări/reparații efectuate cu titlu de garanție sunt incluse în preț.

5.5. Contractul va fi ajustat după următoarea metoda, începând cu luna a 13 – a după semnarea contractului

$$A_n = av + (1-av) * I_n / I_0,$$

unde:

- „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n”;

- „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului, care este egală cu 0 potrivit clauzei nr. 7.13 din contract;

- „In” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

- „Io” este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.

Data de Referință - data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a Ofertelor.

**Nu vor fi ajustate cheltuielile indirecte și profitul. De asemenea, coeficientul de ajustare nu se aplică echipamentelor, dotărilor și activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.**

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



5.6. Prin excepție de la prevederile pct. 5.2. prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale prin acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5.7. Prețul contractului este un preț forfetar (fix), contractantul este de acord ca pentru un preț forfetar (fix) să realizeze toate operațiunile/lucrările necesare realizării investiției, la nivelul de calitate și performanță impus de Caietul de sarcini, riscul de cantități fiind preluat, prin urmare, de contractant.

5.8. după elaborarea proiectului tehnic de către contractant și aprobarea de autoritatea contractantă și AM PR-SE, contractantul trebuie să furnizeze, în termen de 30 de zile din acel moment, o detaliere a prețurilor forfetare precizate în lista de prețuri din ofertă (Defalcare activității la nivel de F3), împreună cu cantitățile calculate pe baza proiectului aprobat și prețurilor unitare propuse de contractant (care cumulate trebuie să reprezinte prețul forfetar, acesta neputând fi afectat).

5.9. Defalcare de la art. 5.8 va fi utilizată pentru evaluarea sumelor plătibile periodic în corelație cu progresul fizic al lucrărilor executate.

5.10. Autoritatea contractantă este de acord să plătească acest preț (prețul forfetar), în mai multe tranșe (plăți periodice) în corelare cu progresul fizic al lucrărilor, în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale aprobate.

5.11. Prețul contractului poate fi ajustat și în cazul în care, ulterior datei semnării contractului, intervin modificări legislative (inclusiv adoptarea, modificarea sau abrogarea actelor normative) care generează un impact direct asupra costurilor de executare a contractului.

Ajustarea prevăzută se aplică exclusiv pentru costurile suplimentare sau economiile de cost care:

- nu sunt acoperite prin mecanismul de ajustare prevăzut la art. precedent;
- nu au fost previzibile la data depunerii ofertei;
- sunt direct determinate de modificarea legislativă și sunt justificate prin documente.

5.12 În cazul în care modificările legislative conduc la creșterea costurilor și/sau la întâzieri, executantul este îndreptățit, cu respectarea prevederilor contractuale privind revendicările, la:

- (a) ajustarea corespunzătoare a prețului contractului; și/sau
- (b) prelungirea duratei de execuție, dacă este cazul, aceste modificări realizându-se exclusiv prin act adițional;

5.13 În cazul în care modificările legislative conduc la diminuarea costurilor, Achizitorul are dreptul la reducerea corespunzătoare a prețului contractului.

5.14 Ajustarea prețului în temeiul prezentei clauze se va calcula exclusiv pentru diferența de cost efectiv generată de modificarea legislativă și nu va include elemente de cost deja reflectate în indicii de cost în construcții utilizați conform art. 5.5.

## 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este compusă din:

- a) Prezentul contract **privind serviciul de elaborare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, serviciul de verificare tehnică de calitate a acestuia, serviciul de asistență tehnică pe**

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



perioada execuției și execuția de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții “Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea”, intră în vigoare la data semnării contractului de către ultima parte și este valabil până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor prezentului contract.

- b) Contractantul se obligă să întocmească proiectul tehnic care face obiectul prezentului contract și să realizeze verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detalii de execuție în **termen de 2 luni** de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor de proiectare;
- c) **După primirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție se estimează o durată de 2 luni până la emiterea ordinului de începerea execuției lucrărilor – perioadă în care se vor realiza următoarele activități:** avizarea documentației de către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, obținerea de către autoritatea contractantă a avizului pentru programul de control al calității lucrărilor, cu precizarea fazelor determinante de la Serviciul Control Calității în Construcții - Direcția Generală de Logistică – Ministerul Afacerilor Interne și obținerea autorizației de construire de la Serviciul Patrimoniu Imobiliar și Protecția Mediului - Direcția Generală de Logistică – Ministerul Afacerilor Interne;
- d) **Durata de execuție a lucrării este de 22 luni** de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție, și în acest termen se iau în calcul și perioadele de sistare.
- e) **Serviciile de asistență tehnică se derulează pe toata durata de valabilitate a contractului**

6.2. Contractul încetează să producă efecte juridice de la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părțile contractante.

## **7. Modalități de plată**

### **7.1. Plata serviciilor de proiectare și verificare a proiectului**

7.1.1. Beneficiarul serviciilor are obligația de a efectua plata serviciilor de proiectare și verificare a proiectului în termen de maxim 60 zile de la primirea facturii comunicate de contractant.

7.1.2. Plata va fi efectuată numai după verificarea, confirmarea și semnarea fără obiecțiuni de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a serviciilor prestate.

### **7.2. Plata serviciilor de asistență tehnică a proiectantului pe perioada execuției lucrărilor**

7.2.1. Decontarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza periodic în funcție de complexitatea lucrărilor executate și de atribuțiile proiectantului asupra lucrărilor, în termen de 60 de zile de la emiterea facturilor.

7.2.2. Activitățile proiectanților din timpul execuției lucrărilor (asistență tehnică din partea proiectantului) sunt:

- Participarea la fazele determinante conform programului de faze aprobat și verificat de Direcția Generală Logistică a M.A.I.- Serviciul Controlul Calității în Construcții, organe similare Inspectoratului de Stat în Construcții;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



- Emiterea de note de constatate, memorii tehnice și dispoziții de șantier privind reglementarea soluțiilor tehnice adaptate la teren care nu pot fi cuantificate la momentul prezent.

7.2.3. Plata facturilor va fi condiționată de aprobarea fișelor de pontaj (consemnând activitățile derulate) de către beneficiar în corelare cu rapoartele de activitate pregătite de contractant.

### 7.3. Plata lucrărilor executate

7.3.1. Beneficiarul va verifica documentația primită și va solicita completarea eventualelor lipsuri din documentație, în limita prevederilor legale și a normativelor în vigoare. După completarea tuturor lipsurilor constatate, beneficiarul va solicita emiterea facturii de către Contractant. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Beneficiar și sunt necesare revizuri, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 60 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii

7.3.2. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii, ca urmare a aprobării de către Beneficiar a lucrărilor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini nr. 232717 din 22.04.2026.

7.3.3. Plata contravalorii lucrărilor executate se face prin virament bancar, în baza facturii emise de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul de Trezorerie al Contractantului, indicat pe factură.

7.3.4. Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Beneficiar.

7.3.5. Termenul de plată este de maximum 60 de zile, de la transmiterea facturii electronice prin sistemul național RO e-Factura.

7.3.6. Moneda utilizată în cadrul Contractului va fi: RON.

7.7 Facturile furnizate vor fi emise cu respectarea prevederilor legislației fiscale în vigoare la data emiterii cu menționarea numărului contractului, denumirii și a datelor de identificare ale părților semnatare ale contractului.

7.8 Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

7.9 Evaluarea, monitorizarea și decontarea articolelor de lucrări se va face astfel:

(a) suma datorată în baza contractului va fi calculată prin aplicarea prețurilor unitare cantităților real executate pentru articolele respective conform contractului;

(b) cantitățile prevăzute în lista de cantități sunt estimate și nu vor fi considerate cantități reale și corecte ale lucrărilor ce vor fi executate de Contractant la îndeplinirea obligațiilor prevăzute în contract;

(c) Reprezentatul beneficiarului (dirigintele de șantier) va stabili, prin măsurare, cantitățile reale ale lucrărilor executate de Contractant.

(e) cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în condițiile contractuale, specificațiile sau lista de cantități, măsurătorile se vor face pentru cantitățile nete reale ale fiecărui articol din lucrările permanente.

7.10 După **data de începere**, lunar, corelat cu progresul lucrărilor, Contractantul va transmite reprezentantului beneficiarului, în patru exemplare, Situația de Lucrări în care va prezenta, detaliat, sumele la care Contractantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative. Orice Situație de Lucrări va fi semnată de către reprezentantul Contractantului. În caz contrar, Situația de Lucrări va fi nulă și fără efect. Contractantul nu va solicita în cadrul Situațiilor de Lucrări și

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



reprezentantul beneficiarului nu va certifica la plată sume pentru care Contractantul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către reprezentantului beneficiarului.

7.11 Reprezentantul beneficiarului, dirigințele de șantier va verifica și va certifica Situațiile de Lucrări transmise de către Contractant. Beneficiarul va plăti sumele certificate în termen de 60 de zile de la primirea Situației de lucrări în conformitate cu condițiile prevăzute în acordul contractual.

7.12 În cazul în care Beneficiarul nu este de acord cu Situația de Lucrări emisă sau cu o parte a acesteia, Beneficiarul va fi îndreptățit să deducă sumele plătite, dar nedatorate din sumele plătibile de către Beneficiar Antreprenorului, sau să primească rambursarea acestor sume de către Antreprenor, în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei note de debit.

7.13. Beneficiarul nu acordă avans Contractantului.

## 8. Documentele contractului

8.1 Documentele justificative ale contractului sunt:

- caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare;
- propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- propunerea financiară, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- graficul de prestare al lucrărilor (proiectare+execuție);
- graficul de plăți;
- garanția de bună execuție;
- contractul de subcontractare (dacă este cazul);
- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (dacă este cazul);
- acordul de asociere (dacă este cazul);

## 9. Obligațiile principale ale Contractantului

9.1. Contractantul se obligă să presteze serviciile și să execute lucrările, conform propunerii tehnice și financiare, la standardele și performanțele din legislația națională în vigoare.

9.2. Contractantul se obligă să presteze „serviciul de elaborare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, serviciul de verificare tehnică de calitate a acestuia, serviciul de asistență tehnică pe perioada execuției și execuția de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții “Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea” situat în mun. Focșani str. Cezar Bolliac, nr. 12, jud. Vrancea, în conformitate cu propunerea tehnică care constă în:

Etape de derulare contract	Activitate	Durată activitate (zile calendaristice)
<b>ETAPA I</b>		
<b>ETAPA I.1</b>	Elaborarea după caz, a unor documentații necesare pentru obținerea/ prelungirea avizelor, acordurilor, autorizațiilor,	2 luni de la data Ordinului de începere a

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



	studiilor solicitate prin certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire și obținerea avizelor necesare pentru derularea investiției la faza P.T., a documentațiilor aferente realizării lucrărilor provizorii necesare funcționării clădirii pe toată perioada execuției lucrărilor și a avizelor aferente și după caz, susținerea documentațiilor la instituțiile/comisiile avizatoare	lucrărilor de proiectare
<b>ETAPA I.2</b>	Elaborarea de către firme autorizate conform prevederilor legale, a documentațiilor (piese scrise și desenate) necesare realizării lucrărilor de <i>branșare și racordare (dacă este cazul)</i> la utilitățile necesare funcționării construcției, inclusiv pentru lucrările provizorii, a studiilor de soluții, a detaliilor de execuție, obținerea avizelor, autorizațiilor, acordurilor, funcție de avizele tuturor furnizorilor de utilități;	2 luni de la data Ordinului de începere a lucrărilor de proiectare
<b>ETAPA I.3</b>	Elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire ( <b>P.A.C./D.T.A.C.</b> ) și proiectului de organizare a execuției lucrărilor ( <b>P.O.E</b> )	2 luni de la data Ordinului de începere a lucrărilor de proiectare
<b>ETAPA I.4</b>	Elaborarea proiectului tehnic de execuție ( <b>P.T.</b> ), detaliilor de execuție ( <b>D.E.</b> ), scenariului de securitate la incendiu, altor documentații pe care ofertantul le consideră necesare finalizării și funcționării obiectivului de investiți – conform conținutului – cadru din legislația specifică în vigoare	2 luni de la data Ordinului de începere a lucrărilor de proiectare
<b>ETAPA I.5</b>	Verificarea tuturor documentațiilor tehnice, a eventualelor dispoziții de șantier emise pe parcursul derulării lucrărilor, a proiectului as – built, de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor, inclusiv referatele de verificare pentru toate specializările	În termen de maxim 2 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor de proiectare
<b>ETAPA II</b>		
<b>ETAPA II.1</b>	<b>Executarea tuturor lucrărilor de construcții și instalații</b> aferente realizării obiectivului de investiții	22 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor de executare
<b>ETAPA II.2</b>	Executarea de către firme autorizate conform prevederilor legale a <i>lucrărilor de branșare și racordare</i> la utilitățile necesare funcționării construcției, conform avizelor obținute și a documentațiilor elaborate, inclusiv a lucrărilor provizorii;	22 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor de executare
<b>ETAPA II.3</b>	Asistență tehnică pe toată perioada de derulare a investiției din partea proiectantului;  Proiectantul va asigura prezența zilnică pe șantier a personalului din subordinea sa, obligatoriu la toate fazele determinante, sens în care se va completa un registru jurnal	Pe toată durata de execuție a lucrărilor
<b>ETAPA III</b>		



<b>ETAPA III.1</b>	Documentația revizuită as built, (după realizarea lucrărilor de execuție, la recepția la terminarea lucrărilor)	La terminarea executării lucrărilor
	Efectuarea probelor, testelor, punerea în funcțiune a instalațiilor, recepțiilor lucrărilor executate pentru branșarea și racordarea la utilitățile necesare funcționării construcției, conform avizelor obținute și a documentațiilor elaborate, etc.	La terminarea executării lucrărilor
	Realizarea și predarea împreună cu dirigințele de șantier a Cărții tehnice a construcției, întocmită conform prevederilor HG 273/1994 modificată prin HG 343/18.05.2017	La terminarea executării lucrărilor
<b>ETAPA III.2</b>	Recepția la terminarea lucrărilor	La terminarea executării lucrărilor 22 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor de proiectare, dar nu mai târziu de 12.10.2028
<b>Termen limită pentru finalizarea activităților</b>		<b>12.10.2028</b>
<b>ETAPA IV</b>		
<b>ETAPA IV.1</b>	Garanția minimă acordată lucrărilor	se va trece garanția oferită
<b>ETAPA IV.2</b>	Acordarea asistenței tehnice a proiectantului la solicitarea Autorității contractante, pe toată perioada garanției lucrărilor precum și realizarea eventualelor remedieri de către Executant, ce pot fi necesare în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, instalații, echipamente, etc.	Se va specifica de Ofertant timpul de reacție ..... ore/....zile... (pe perioada de garanție acordată) ... ani/....luni
<b>ETAPA IV.3</b>	<b>Recepția finală</b> - participarea în mod obligatoriu a proiectantului și a executantului în calitate de invitați la recepția finală, conform prevederilor art. 25, alin. (2) din HG 273/1994 modificată prin HG 343/18.05.2017	Se va organiza de către beneficiar, în termenul prevăzut de legislația în vigoare, după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor

**NOTĂ:** După primirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție se estimează o durată de 2 luni până la emiterea ordinului de începerea execuției lucrărilor – perioadă în care se vor realiza următoarele activități: avizarea documentației de către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, obținerea de către autoritatea contractantă a avizului pentru programul de control al calității lucrărilor, cu precizarea fazelor determinante de la Serviciul Control Calității în Construcții - Direcția Generală de Logistică – Ministerul Afacerilor Interne și obținerea autorizației de construire de la Serviciul Patrimoniu Imobiliar și Protecția Mediului - Direcția Generală de Logistică – Ministerul Afacerilor Interne;

9.3 Contractantul se obligă să despăgubească beneficiarul în cazul reclamațiilor și în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.4 Contractantul se obligă să asigure o rată de reciclare de minim \_\_\_ % a nivelului obligatoriu de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială pentru deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări, potrivit ofertei depuse.

## 10. **Garanția de bună execuție a contractului**

10.1 Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în cuantum de \_\_\_\_\_ lei din valoarea fără TVA a Contractului, respectiv 10%.

**Garanția de bună execuție se constituie de către Contractant în termen de 5 zile de la semnarea contractului**, și se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea 98/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică (art.39 alin. (3) din HG 395/2016).

10.2 Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru Contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.3 Beneficiarul va revendica executarea Garanției de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

- Contractantul nu plătește Beneficiarului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);
- Beneficiarul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, sau
- Se creează circumstanțe care să îndreptățescă Beneficiarul să rezilieze contractul.

10.4 Dacă Beneficiarul nu a ridicat pretenții asupra garanției de bună execuție, restituirea acesteia se va face conform art. 154<sup>2</sup> alin. (5) din legea 98/2016, respectiv

a) *70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;*

b) *restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală”.*

## 11. **Obligațiile principale ale beneficiarului**

11.1 Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

11.2 Beneficiarul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea lui și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Contractantului.

11.3 Beneficiarul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Contractant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

11.4 Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



11.5 Beneficiarul se obligă să plătească prețul către Contractant, în termen de max. 60 de zile de la emiterea facturii electronice prin sistemul național RO e-Factura, cu ordin de plată în contul \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_.

## **12. Alte responsabilități ale Contractantului**

- 12.1 Asigurarea planificării tuturor resurselor pe toată perioada derulării Contractului pe baza informațiilor puse la dispoziție de Beneficiar, a documentelor anexate caietului de sarcini, coroborat cu informațiile și documentarea proprie a Contractantului pe care o consideră necesară pentru realizarea și finalizarea tuturor lucrărilor în termenul contractat;
- 12.2 Contractantul are obligația de a mobiliza resursele necesare și, după caz, resurse suplimentare, astfel încât progresul fizic al lucrărilor executate să fie în concordanță cu planul de execuție aprobat de autoritatea contractantă, fără ca acestea să implice costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă;
- 12.3 Asigurarea valabilității tuturor avizelor, autorizațiilor și certificatelor deținute (atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus pentru executarea lucrărilor), care sunt necesare (conform legislației în vigoare) pentru proiectarea și executarea lucrărilor;
- 12.4 Respectarea legislației privind sănătatea și securitatea în muncă și protecția mediului înconjurător și a cerințelor specifice ale Beneficiarului, precum și a oricăror acte normative aflate în interdependență cu obiectul Contractului, pe toată durata acestuia;
- 12.5 Planificarea activității și asigurarea capacității de personal calificat necesară pentru îndeplinirea obligațiilor sale, cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, a prevederilor legale, a tuturor prescripțiilor tehnice și contractuale relevante și cu deplină înțelegere a complexității legate de derularea cu succes a Contractului, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Beneficiarului;
- 12.6 Propunerea spre aprobare către Beneficiar, a unui grafic al tuturor activităților oferite, incluzând datele de finalizare a fiecărei activități;
- 12.7 Asigurarea unui grad de flexibilitate în proiectarea și executarea lucrărilor în funcție de necesitățile obiective ale Beneficiarului, la orice moment în derularea Contractului;
- 12.8 Executarea și documentarea corespunzătoare a tuturor schimbărilor (Modificări) solicitate de către Beneficiar pe durata derulării Contractului;
- 12.9 Contractantul, cu diligența necesară, va proiecta, executa și finaliza toate lucrările în conformitate cu prevederile contractuale și instrucțiunile Managerului de proiect și a Dirigintelui de șantier și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul elaborat de Contractant vor fi conforme cu scopul și destinația lor, definite în cerințele Beneficiarului. Lucrările vor include orice lucrare care este necesară pentru a satisface Cerințele Beneficiarului regăsite în oferta Contractantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatarea Lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în Contract);
- 12.10 Contractantul va asigura pe de-a întregul administrarea, Personalul, Materialele, Echipamentele, aparatura, lucrările, Utilajele și toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a proiecta, executa, finaliza și remedia orice vicii, potrivit tuturor prevederilor legale, prescripțiilor tehnice și contractuale;
- 12.11 Contractantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de construcție în cadrul Contractului;
- 12.12 Contractantul va transmite, în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea unei cereri a Beneficiarului sau cu maximă operativitate când situația o impune, orice informații și documente cu

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



privire la condițiile în care este implementat Contractul;

- 12.13 În îndeplinirea tuturor obligațiilor sale contractuale, Contractantul va respecta toate Legile și prescripțiile tehnice în vigoare și se va asigura că personalul său, angajații săi dar și subcontractanții, respectă de asemenea aceste Legi și prescripții tehnice. Contractantul va despăgubi Beneficiarul pentru orice reclamații sau proceduri care ar putea apărea ca urmare a nerespectării de către Contractant, personalul, angajații săi, subcontractanți, a acestor Legi;
- 12.14 Prezentarea unei situații de plată, individual pentru fiecare activitate în parte și per total, indicând progresul activităților sale, lucrările executate, detaliind în mod separat lucrările executate și costurile cu diverse taxe, dacă e cazul, achitate în numele și pentru Beneficiar. Situațiile de plată trebuie să includă originalele documentației doveditoare, conform legislației în vigoare, de plata de taxe, onorarii etc. în numele și pentru Beneficiar acolo unde este cazul;
- 12.15 Cooperarea și punerea la dispoziția Beneficiarului a tuturor informațiilor privind Planul operațional de securitate și luarea măsurilor necesare în vederea conformării la acest plan;
- 12.16 Efectuarea de vizite comune pe șantier împreună cu reprezentanții Beneficiarului pe probleme de securitate și sănătate, înainte de a-și redacta planul propriu de securitate;
- 12.17 Stabilirea împreună cu reprezentanții Beneficiarului pe probleme de securitate și sănătate a obligațiilor privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier etc.;
- 12.18 Elaborarea și transmiterea către Beneficiar de rapoarte de progres zilnice, săptămânale și lunare, sau orice raport solicitat de aceasta;
- 12.19 Participare la întâlniri de progres săptămânale/lunare sau ori de câte ori este nevoie, atât la sediul Beneficiarului cât și pe șantier, împreună cu Dirigintele de șantier și reprezentanți împuterniciți ai Beneficiarului (după caz).
- 12.20 Contractantul va fi responsabil față de Beneficiar că își va îndeplini corespunzător toate responsabilitățile ce decurg din documentația tehnică de proiectare, execuție, Caiet de sarcini, obligațiile contractuale și solicitările autorităților competente și/sau ale Beneficiarului, referitoare la toate activitățile contractate.
- 12.21 Contractantul are răspunderea planificării activității sale și asigurarea capacității de personal calificat necesar pentru îndeplinirea tuturor obligațiilor sale ca un bun profesionist cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, cu respectarea prevederilor legale și contractuale relevante și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea acestui Contract conform planificărilor, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Beneficiarului, incluzând indicativ, fără a fi limitativ:
  - a) Contractantul este responsabil pentru întreaga activitate a personalului său, pentru obținerea rezultatelor cerute și pentru respectarea termenelor contractate;
  - b) Contractantul este responsabil pentru întreaga coordonare a activităților ce reprezintă obiectul Contractului, sub supravegherea Dirigintelui de șantier și a reprezentanților Beneficiarului (după caz);
  - c) Contractantul va realiza toate lucrările specificate în cadrul Contractului, conform cerințelor Caietului de sarcini și ale proiectului tehnic, prescripțiilor legale și tehnice, respectând și aplicând cele mai bune practici în domeniu.
- 12.22 Contractantul are obligația de a se supune verificărilor de către Beneficiar (pe durata Contractului) în ceea ce privește îndeplinirea oricărei și tuturor obligațiilor sale aferente Contractului, verificări anunțate în prealabil sau nu și are obligația de a prezenta la cerere orice și toate documentele justificative privind îndeplinirea acestor obligații.
- 12.23 Aprobarea de către Beneficiar a situațiilor de plată sau a oricăror documente emise de

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Contractant și/sau certificări efectuate de către Dirigintele de șantier (de exemplu a situațiilor de plată executate întocmite de Contractant) nu îl eliberează pe acesta de obligațiile și responsabilitățile sale menționate în Caietul de sarcini și/sau menționate în Contract.

- 12.24 Contractantul este responsabil a se asigura că pe toată perioada de execuție a activităților pe șantier ia toate măsurile necesare pentru a împiedica o eventuală poluare a mediului înconjurător. Contractantul este obligat să acorde o atenție specială combustibililor și oricăror substanțe ce intră în categoria substanțelor periculoase în vederea gestionării în conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Contractantul este răspunzător pentru orice incident de mediu generat în incinta șantierului sau în imediata vecinătate a acestuia ca urmare a gestionării necorespunzătoare a substanțelor periculoase. Stocarea temporară a oricăror materiale sau substanțe periculoase trebuie să fie menținută la o cantitate minimă în conformitate cu prevederile din autorizația de mediu ce va fi emisă de către autoritatea competentă.
- 12.25 În situația în care, în mod accidental, se va produce o eventuală contaminare a factorilor de mediu, Contractantul este responsabil de a informa imediat/urgent Dirigintele de șantier și reprezentanții Beneficiarului despre situația apărută și de a documenta, în maxim 2 zile calendaristice, printr-un raport, cauzele care au condus la situația creată. Contractantul este pe deplin responsabil să remedieze, pe cheltuiala sa, orice eventuală contaminare a factorilor de mediu care s-a produs ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale aflate în interdependență cu specificul șantierului.
- 12.26 Contractantul este responsabil de prezentarea unei situații de plată pentru activitatea de execuție a lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție și în baza listelor de cantități de lucrări.
- 12.27 Contractantul va verifica și confirma către Dirigintele de șantier îndeplinirea tuturor condițiilor necesare pentru lansarea execuției lucrărilor și va solicita aprobarea începerii lucrărilor de la Beneficiar în baza acestei verificări (prin intermediul Dirigintelui de șantier). Dirigintele de șantier va transmite către Contractant notificarea începerii lucrărilor în baza aprobării Beneficiarului. Unde este posibil, Contractantul va propune către Beneficiar și Dirigintele de șantier optimizări în ceea ce privește graficul de execuție a lucrărilor, listele de cantități de lucrări etc., astfel încât să se asigure derularea cu succes și în termen a execuției de lucrări și finalizarea obiectivului de investiții în termenul contractat.
- 12.28 Contractantul își va îndeplini toate obligațiile sale care decurg din Caietul de sarcini, dar și din întreaga documentație de execuție aferentă Contractului prin orice metodă legală, incluzând, fără limitare, indicațiile Dirigintelui de șantier, participarea la ședințe de șantier, prezența la verificarea lucrărilor ascunse, a fazelor determinante și orice alte cazuri în care este necesară sau obligatorie prezența sa, efectuarea de verificări, prezentarea de rapoarte și notificări către Dirigintele de șantier și/sau Beneficiar și în general prin orice metodă general acceptată conform statutelor profesionale sau prevederilor din Caietul de sarcini, Contract sau restul documentației de execuție.
- 12.29 Contractantul va asigura execuția la timp și va notifica Dirigintele de șantier și Beneficiarul în cazul observării apariției situațiilor ce pot determina întârzieri sau posibile întârzieri, incluzând și propuneri pentru a realiza atingerea termenelor limită de timp intermediare și finale.
- 12.30 Contractantul va verifica lucrările și va notifica Dirigintele de șantier privind îndeplinirea tuturor condițiilor pentru efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv a recepției finale a lucrărilor, va fi prezent și va documenta aceste recepții de lucrări. Contractantul va notifica aceste momente cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte, astfel încât să se poată asigura prezenta

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Beneficiarului și a reprezentanților autorităților competente.

- 12.31 Contractantul va efectua măsurătorile de cantități de lucrări, va întocmi atașamente și va include lucrările executate în situații de plată întocmite conform cerințelor Beneficiarului. Contractantul va depune situațiile de plată și documentele solicitate în vederea verificării și vizării de către Dirigintele de șantier, care va verifica și certifica conformitatea cu realitatea, va verifica corespondența cu estimările inițiale, graficul general de realizare a investiției publice, metoda tehnică etc. și le va propune Beneficiarului spre aprobare.
- 12.32 Aprobarea folosirii unui Subcontractant nu exonerează Contractantul de răspunderea sa față de Beneficiar pentru realizarea lucrărilor de execuție. Aceste obligații generale ale Contractantului trebuie considerate ca fiind aplicabile tuturor lucrărilor efectuate de acesta și vor completa prevederile specifice aplicabile diferitelor tipuri de lucrări acolo unde este cazul.
- 12.33 Contractantul este responsabil pentru deținerea tuturor autorizațiilor și certificatelor necesare conform legislației în vigoare pentru execuția de lucrări într-o formă actualizată (în vigoare pe toată perioada derulării activităților), atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus.
- 12.34 Contractantul va executa/achiziționa și monta în prețul contractat plăcuțe de identificare a încăperilor cuprinzând numărul, astfel încât la recepția la terminarea lucrărilor, acestea să fie definitive și montate. Modelul plăcuțelor se va stabili de comun acord cu Beneficiar.
- 12.35 Contractantul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- 12.35 Contractantul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 12.36 În vederea demonstrării, înainte de finalizarea activităților proiectului, a îndeplinirii criteriilor de eligibilitate din Ghidul specific PRSE, Contractantul se obligă să respecte și să implementeze principiul **”Do No Significant Harm” (DNSH) – A nu prejudicia în mod semnificativ**, astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului, respectiv va prezenta la finalizarea etapei contractate, documente justificative privind respectarea principiului menționat mai sus.
- 12.37 Contractantul va respecta și va urmări ca toate Activitățile/lucrările realizate în cadrul proiectului care contribuie la unul dintre cele șase obiective de mediu sunt considerate conforme cu principiul de **„a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”)**, prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de Dezvoltare Regională.

În acest sens Contractantul va pune la dispoziție Beneficiarului următoarele documente:

- Situație de lucrări cu defalcarea următoare (unde este cazul):
  - Cantitate de materiale desființate ..... mc/mp
  - Cantitate de materiale reutilizate .....mc/mp
  - Cantitate de materiale reciclate ..... mc/mp
  - Cantitate de deșeuri ..... mc/mp
- Certificare de către firma de gestiune deșeuri cu cantitatea de deșeuri preluate, din care se specifică cantitatea de deșeuri incinerate;



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



- Declarații de performanță pentru produsele pentru construcții, întocmite de producători, sau declarații de conformitate (dacă sunt utilizate produse pentru construcții care fac obiectul unei specificații tehnice nearmonizate) sau agrement tehnic în construcții (dacă sunt utilizate produse pentru construcții pentru care nu există specificații tehnice armonizate sau specificații tehnice nearmonizate);
  - Fișă cu date de securitate ale produselor (conform Regulament UE 2015/830);
  - Fișe tehnice ale echipamentelor folosite la sistemele tehnice ale clădirii – dovada consumului redus de energie, respectiv posibilitatea utilizării energiei regenerabile, declarațiile de conformitate, specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare, pentru limitarea generării de deșeuri;
  - Fișe tehnice ale utilajelor utilizate – măsuri de reducere a poluării.
  - Raport/document din care să reiasă că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale;
- Pentru deșeurile generate din activitățile de construcție și demolări au fost luate în considerare, cele mai bune tehnici disponibile, care să permită îndepărtarea și manipularea în siguranță a substanțelor periculoase, reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin îndepărtarea selectivă a materialelor, folosind sistemele de sortare disponibile pentru deșeurile din construcții și demolări, inclusiv folosind tehnici de demolare selectivă și recuperare a elementelor reutilizabile (ex. aparate de AC funcționale, panouri led, sisteme de acces, etc., care vor fi predate beneficiarului);
- 12.38 Contractantul este obligat să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din PRSE, în înțelesul art. 3, pct. 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, al art. 41 din Legea nr. 129/11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și astfel cum sunt ele reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și Consiliului.
- 12.39 Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
- 12.40 Contractantul organizează și actualizează documentația privind execuția lucrărilor, aferentă cărții tehnice a construcției, prevăzută la art. 17 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și are obligația să pună la dispoziția Beneficiarului orice documente și/sau informații necesare pentru verificarea modului de implementare a contractului de achiziție.
- Toate drepturile patrimoniale de autor asupra tuturor operelor create de către Contractant sau membrii asocierii, aferente produsului/serviciului livrat se transferă către Autoritatea contractantă.
- 12.41. Contractantul este obligat să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul/beneficariii reali al fondurilor alocate din AM PR SE, în înțelesul art. 3 pct. 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, al art. 41 din Legea nr. 129/11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



completarea unor acte normative și astfel cum sunt ele reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și Consiliului.

Astfel, la semnarea contractului, contractorul va prezenta declarații privind beneficiarii reali pentru toți membrii asocierii și pentru subcontractorii.

### **13. Alte responsabilitati ale beneficiarului**

13.1 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13.2. Beneficiarul se obligă să plătească Contractantului prețul convenit în prezentul contract pentru realizarea obiectivului de investiții **“Consolidare structurală și reabilitare energetică a corpurilor de clădire C6, C7, sediul I.P.J. Vrancea”**

13.3. Beneficiarul (prin dirigințele de șantier) are obligația de a examina, a aviza și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Contractantului.

13.4. Beneficiarul este obligat să monitorizeze prin diriginții de șantier și responsabili tehnici ai Beneficiarului, îndeplinirea sarcinilor ce revin Contractantului.

13.5. Beneficiarul poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea lucrărilor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată cu comentarii scrise. Beneficiarul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se resping lucrările realizate, de două ori, pe motive de calitate.

### **14. Recepție și verificări**

14.1 Predarea documentațiilor tehnico – economice se va face după cum urmează:

- a) **4 exemplare originale** – îndosariate în bibliorafturi, inscripționate cu denumirea proiectului, denumirea programului și a axei din care este finanțat proiectul precum și codul MySMIS al proiectului, volumul, faza de proiectare și siglele programului operațional;
- b) documentația va fi scrisă cu același font, îngrijit, iar planșele vor fi prevăzute cu sistem anti rupere / întărite în zona de îndosariere sau vor fi introduse în plastic transparent;
- c) Toate paginile vor fi numerotate, șampilate și semnate în original, conform competențelor și potrivit prevederilor legale în vigoare;
- d) Fiecare planșă prezentată în cadrul secțiunii "*Piese desenate*" va avea în partea dreapta jos un cartuș care va cuprinde: numele firmei sau al proiectantului elaborator, numărul de înmatriculare sau numărul autorizației, după caz, titlul proiectului și al planșei, numărul proiectului și al planșei, codificat pe specialități, data elaborării, numele, calitatea și semnătura elaboratorilor și ale sefului de proiect;
- e) **1 exemplar din documentație** va fi predat în format electronic pe 2 suporturi optice (CD, DVD) sau memory-stick;

Exemplele în format electronic vor cuprinde toată documentația de proiectare, atât în format editabil, în formate docx (word), xlsx (excel), dwg (desene), cât și scanat, în format pdf. cu semnături și ștampile;

Documentația de actualizare a Cărții Funciare în format doc / dwg. se va transmite cu 30 zile înainte de terminarea lucrărilor;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**f) Borderoul general** pe obiecte de investiție și specialități, în format letric, dar și electronic pe suport optic (CD, DVD) sau memory-stick, cuprinzând toate elementele și fișierele de referință.

14.2 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale și ale caietului de sarcini, precum și de a cere Contractantului completarea eventualelor neconformități din documentație în termen 5 zile lucrătoare.

14.3. Recepția documentației proiectului tehnic se va efectua pe baza următoarelor documente:

- procesul-verbal de predare-primire a documentațiilor;
- procesul-verbal de recepție a serviciilor (după avizarea fără completări a documentației de către D.G.L. a M.A.I. – Consiliul Tehnico-Economic și avizarea de către Autoritatea de management);
- factura de plată emisă prin sistemul național RO e-Factura..

### **15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

15.1 (1) Contractantul are obligația de a începe activitățile contractate într-o zi de la data prevăzută în ordinului de începere.

(2) În cazul în care Contractantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) în cazul în care:

din orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Contractant, îndreptătesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Contractantul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități Contractantului.

15.5 Orice întârziere în îndeplinirea contractului de către Contractant, cu excepția cazului în care beneficiarul își exprimă în mod expres acordul cu privire la prelungirea termenelor, duce la rezilierea de drept a contractului, fără a mai fi necesară intervenția instanței, punerea în întârziere, notificare sau orice alte formalități.

### **16. Începerea și execuția lucrărilor**

16.1 Beneficiarul va numi Diriginți de șantier pe specialități care vor îndeplini obligațiile care le revin potrivit prevederilor Contractului, cu experiență și calificare corespunzătoare. Dirigințele de șantier poate să exercite autoritatea atribuită Dirigințelui de șantier conform prevederilor Contractului sau cea implicată de executarea Contractului.

16.2 Se va considera că Dirigințele de șantier acționează în numele Beneficiarului de fiecare dată când

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicate de Contract.

16.3 Dirigintele de șantier nu are autoritatea de a absolvi nicio parte de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în Contract.

16.4 Orice aprobare, verificare, certificate, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similar întreprinse de Diriginte de șantier (inclusiv absența obiecțiunilor) nu vor exonora Contractantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor Contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

16.5 Contractantul se va ocupa de aprovizionarea echipamentelor, materialelor și de toate cele necesare execuției lucrărilor cu grijă și profesionalism, în conformitate cu practici recunoscute și cu mijloace corespunzătoare și materiale care nu prezintă riscuri.

16.6 Personalul autorizat al Beneficiarului va avea oricând acces nelimitat în orice parte a șantierului și în toate locurile de unde se obțin materiale naturale și pe parcursul procedurii, asamblării și execuției lucrărilor (pe șantier sau în altă parte), dreptul să examineze, inspecteze, măsoare și să testeze materialele și calitatea execuției, să verifice evoluția proceselor de producere și prelucrare a materialelor. Contractantul va asigura condiții necesare desfășurării activităților menționate, inclusiv asigurarea acceselor, facilităților, aprobărilor și echipamentului de protecție. Aceste activități nu vor exonora Contractantul de obligațiile și responsabilitățile sale.

16.7 Contractantul va înștiința Dirigintele de șantier de fiecare dată când o lucrare este terminată și înainte ca aceasta să devină acoperită, ascunsă sau ambalată pentru depozitare sau transport. În continuare, Dirigintele de șantier va efectua, fără întârzieri nejustificate examinarea, inspecția, măsurătorile sau testele necesare, sau va înștiința Beneficiarul că aceste activități nu sunt necesare.

16.8 Dacă Contractantul omite să transmită înștiințarea, acesta, la solicitarea Dirigintelui de șantier, va descoperi lucrarea și va efectua remedierile necesare pe cheltuielă proprie.

16.9 Această prevedere se va aplica tuturor testelor specificate în contract, altele decât testele după terminare (dacă există). Contractantul va furniza toată aparatura, asistența tehnică, documentele și alte informații, electricitate, utilaje, combustibil, consumabile, instrumente, forță de muncă, material și personal cu calificarea și experiența corespunzătoare, necesare pentru realizarea, eficientă a testelor specificate. Contractantul va conveni împreună cu Dirigintele de șantier data și locul pentru desfășurarea testelor specific pentru echipamente, material și alte părți ale lucrărilor.

16.10 Dirigintele de șantier va putea schimba locul sau detaliile testelor specificate sau instrui Contractantul pentru efectuarea de teste suplimentare. Dacă aceste teste modificate sau suplimentare arată că echipamentele testate, materialele sau calitatea execuției nu respectă prevederile contractului, atunci costul efectuării acestora va fi suportat de către Contractant, fără a lua în considerare alte prevederi ale contractului.

16.11 Dirigintele de șantier va înștiința Contractantul, cu cel puțin 24 de ore înainte, cu prevederile la intenția acestuia de a participa la efectuarea testelor. Dacă Dirigintele de șantier nu se prezintă la data și locul convenit, Contractantul poate începe efectuarea testelor, cu excepția cazurilor în care Dirigintele de șantier dispune altceva și testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezența Dirigintelui de șantier.

16.12 Contractantul va transmite cu promptitudine Dirigintelui de șantier rapoarte privind rezultatele testelor vizate pentru conformitate. Atunci când rezultatele testelor sunt corespunzătoare, Dirigintele de

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



șantier va aproba buletinele de încercare ale Contractantului, sau va emite un certificat care va confirma rezultatele testelor.

16.13 Contractantul va transmite Dirigintelui de șantier un program de execuție detaliat cu planificări calendaristice. De asemenea Contractantul va transmite programe actualizate de fiecare dată când programul anterior nu mai corespunde evoluției lucrărilor sau obligațiilor Prestatoului. Fiecare program va include:

- a) ordinea în care Contractantul intenționează să execute Lucrările, inclusiv perioadele propuse pentru fiecare fază de proiectare (dacă există), Documentele Contractantului, producerea echipamentelor, procurarea, livrarea pe șantier, construcția, montarea și testarea;
- b) fiecare din activitățile de mai sus realizate de subcontractanți, montarea și testarea;
- c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în Contract;
- d) un raport justificativ care să includă:
  - i) o descriere generală a metodelor pe care Contractantul intenționează să le aplice și a principalelor etape de execuție a lucrărilor și
  - ii) detalii cuprinzând estimările rezonabile ale Contractantului privind necesarul de personal pe categorii precum și numărul fiecăruia utilajele Contractantului, necesar pe șantier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucru.

16.14 Beneficiarul va numi Diriginți de șantier pe specialități care vor îndeplini obligațiile care le revin potrivit prevederilor Contractului, cu experiență și calificare corespunzătoare și alt personal de specialitate care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile. Dirigintele de șantier nu va avea autoritatea de a modifica Contractul.

16.15 Contractantul va informa Dirigintele de șantier cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot majora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Dirigintele de șantier poate solicita Contractantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare,

16.16 Dacă Dirigintele de șantier transmite o înștiințare Contractantului în care se menționează că programul nu corespunde (în mod necesar) prevederilor contractului sau evoluției lucrărilor și intențiilor declarate ale Contractantului, Contractantul va transmite Dirigintelui de șantier un program actualizat în conformitate cu prevederile acestuia.

### ***17. Obligațiile privind daunele și penalitățile de întârziere***

17.1 Contractantul se obligă să despăgubească Beneficiarul în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamente, materiale, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu lucrările realizate și/sau
- ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



17.2 Contractantul va despăgubi Beneficiarul în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- i) despăgubirile se referă exclusiv la daunele suferite de Beneficiar ca urmare a culpei Contractantului.
- ii) Beneficiarul a înștiințat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

17.3 În cazul în care Contractantul nu îndeplinește din culpa sa obligațiile ce-i revin în termenul/termenele specificate în Contract și/sau Caietul de sarcini, Beneficiarul are dreptul, după transmiterea unei notificări prealabile și fără a prejudicia celelalte remedii pe care le are la dispoziție conform Contractului, să calculeze penalități, pentru fiecare zi de întârziere scursă între expirarea termenului prevăzut în contract și data executării obligației, penalități în valoare de 0,15% pe zi din valoarea lucrărilor neexecutate, cu TVA, până la suma maximă de 10% din valoarea totală a Contractului cu TVA. Valoarea penalităților va fi reținută/dedusă din valoarea garanției de bună execuție, dacă Contractantul nu achită această valoare în termenele prevăzute din contract.

17.4 Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Beneficiarului;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

17.5 În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut în graficul de plăți, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 8 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

17.6 Penalitățile de întârziere datorate curg de drept de la data scadenței obligatorii asumate conform prezentului contract.

## **18. Finalizarea lucrărilor**

18.1 Beneficiarul va recepționa lucrările în situația în care au fost terminate, în conformitate cu prevederile prezentului contract și atunci când a fost emis un proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

18.2 Contractantul trebuie să comunice Beneficiarului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris confirmat de Beneficiar.

18.3 Beneficiarul va organiza începerea recepției în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor făcută de Contractant.

18.4 În cazul în care, la etapa de recepție la terminarea lucrărilor, sunt constatate lucrări neexecutate sau

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



executate necorespunzător, recepția se va amâna și se va acorda termen de remediere, fără penalități, doar în perioada de derulare/de execuție a contractului.

Se vor respecta prevederile HG 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

18.5 În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data confirmării primirii solicitării de la achizitor.

### **19. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

19.1 Perioada de garanție pentru lucrările executate, instalațiile și utilajele/echipamentele aferente instalațiilor termice, sanitare de climatizare și electrice este de 5 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor la care se adaugă perioada de garanție suplimentară de \_\_\_\_ luni potrivit ofertei Contractantului.

19.2 (1) În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remedierea viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1) pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

### **20. Amendamente**

20.1 Oricare dintre părți poate iniția o solicitare pentru o modificare contractuală, fiind permisă doar în cazul în care se încadrează ca modificare nesubstanțială în sensul legislației achizițiilor publice;

20.2 Partea care inițiază respectiva solicitare de modificare trebuie să justifice necesitatea unei astfel de modificări, prezentând în ce constă aceasta (noile activități, soluții tehnice, etc.) precum și modul în care afectează programul de execuție și după caz valoarea contractului;

20.3 Dirigintele de șantier, pentru eventualele modificări considerate conform prezentei clauze, va stabili ajustarea valorii contractului aferentă unor lucrări suplimentare sau la care se renunță în baza următoarelor principii:

(a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există;

(b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în oferta care a stat la baza semnării contractului; și.

(c) prețuri de piață.

20.4 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, până la recepția la terminarea lucrărilor, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



## **21. Subcontractanți /Colaboratori**

21.1 Subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi/nu fi plățiți direct de către Beneficiar. Beneficiarul efectuează plăți directe către Subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți.

21.2 Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant pentru partea/părțile din contract aferente acestuia intervine în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

21.3 Contractantul are obligația, în cazul în care subcontractează/colaborează părți din Contract, de a încheia contracte cu subcontractanții/colaboratorii desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

21.2 Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții/colaboratorii desemnați, contracte ce se constituie în anexă la prezentul contract. Simpla închiriere a unui utilaj, furnizarea de manoperă sau contractele de furnizare de bunuri, nu sunt considerate sau interpretate drept “subcontracte” pentru scopul prezentului contract.

21.3 Contractantul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care subcontractanții / colaboratorii desemnați își îndeplinesc obligațiile contractuale. Contractantul va responsabil de acțiunile, abaterile și neglijența subcontractanților săi.

21.4 Contractantul poate schimba oricare subcontractant/colaborator numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului/colaboratorului nu va determina schimbarea prețului contractului și va putea fi realizată numai cu acordul Beneficiarului.

21.5 Odată cu cererea de numire/înlocuirea Subcontractanților, se vor atașa toate documentele care să ateste resurselor/capabilităților corespunzătoare părții sale de implicare propusă în contract, precum și declarația pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor contractului și a ofertei tehnice.

## **22. Cesiunea**

22.1. Contractantul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

22.2 Contractantul poate cesiona dreptul sau de a încasa valoarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului civil. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina Contractantului, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial. Cesiunea de creanța va fi posibilă numai în conformitate cu prevederile art. 6<sup>1</sup> din OUG nr. 146/2002.

22.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile art. 21.1.

22.4 Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **23. Forța majoră**

23.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



23.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **24. Soluționarea litigiilor**

24.1. Beneficiarul și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, fie prin tratative directe fie în conformitate cu prevederile Legii 192/2006, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală părțile se vor adresa instanțelor care au competența de soluționare a litigiului de pe raza beneficiarului, instanță cu privire la care ambele părți sunt de acord să soluționeze litigiul.

#### **25. Rezilierea contractului**

25.1. Executarea necorespunzătoare sau executarea culpabilă a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune interese, constând în recuperarea în totalitate a prejudiciului produs din culpa celeilalte părți.

25.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

#### **26. Încetarea contractului**

26.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- la expirarea perioadei de timp menționată în contract;
- prin reziliere, în condițiile prezentului contract;
- în cazul în care, prin hotărâre judecătorească, Contractantul este declarat în incapacitate de plată;
- în termen de 30 zile de la data primirii notificării care menționează că una din părți nu a îndeplinit sau nu-și îndeplinește oricare dintre obligațiile considerate ca fiind importante pentru executarea acestui contract.

26.2. Contractul se desființează de plin drept, fără nicio punere în întârziere în următoarele situații:

- în cazul nerespectării termenelor contractuale de către Contractant;
- în cazul în care, chiar după notificarea făcută de beneficiar, Contractantul nu înlătură motivele pentru care a fost notificat;
- în situația în care beneficiarul se află în imposibilitate de a efectua plățile stabilite prin contract, indiferent care ar fi motivele acestor imposibilități;
- în cazul în care, prin executarea contractului, beneficiarul ar suferi o pagubă care nu putea fi prevăzută la încheierea contractului.



## **27. Caracterul confidențial al contractului**

27.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

27.2. Dezvăluirea oricărei informații, față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului, se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare îndeplinirii contractului.

O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **28. Limba care guvernează contractul**

28.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

28.2 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **29. Comunicări**

29.1 Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

29.2 Comunicările între Părți se pot face și prin e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29.3 În cazul în care expeditorul solicită confirmarea de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

29.4 Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmite în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

29.5 Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlu și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct.29.10

29.6 Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare de comandă cu confirmare de primire,



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea sa nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima ora a zilei lucrătoare următoare).

29.7 Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

29.8 În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

29.9 Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

29.10 Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Beneficiar	Pentru Contractant
Adresă: Mun. Focșani, str. Cezar Bolliac, nr. 12, jud. Vrancea	Adresă:
Telefon/Fax: 0237/207234	Telefon/Fax:
E-mail: achizitii.ipjvn@yahoo.com	E-mail:
Persoană de contact: Bălan Emanuela	Persoană de contact:

### 30. Cerințe privind asigurările solicitate

30.1 Asigurare – aspecte generale:

a) Începând cu Data de Începere sau mai devreme, și pe durata executării Contractului, Contractantul se asigură că el, inclusiv Subcontractanții săi și orice persoană de care Contractantul este responsabil, sunt asigurați corespunzător de societăți de asigurare recunoscute pe piața europeană a asigurărilor.

b) La Data de Începere, Contractantul va transmite Autorității contractante și Dirigintelui de șantier o copie a tuturor certificatelor de asigurare ce indică faptul că obligațiile Contractantului cu privire la asigurări sunt respectate, precum și a polițelor. Pe durata executării Contractului, Contractantul va transmite fără întârziere, după plata fiecărei prime de asigurare și oricând la cererea Beneficiarului și a Dirigintelui de șantier, o versiune actualizată a certificatelor de asigurare.

c) Contractantul va obține de la asiguratorii angajamentul de a informa personal și direct Beneficiarul și Dirigintele de șantier cu privire la orice eveniment ce poate reduce, anula sau modifica în orice fel, asigurarea în cauză. Asiguratorii vor transmite aceste informații în cel mai scurt timp posibil, și în orice caz cu cel puțin (30) de zile înainte de reducerea, anularea sau modificarea asigurării.

d) Încheierea și menținerea de către Contractant a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Contractant de responsabilitățile legale și/sau contractuale.

e) Contractantul va suporta integral consecințele lipsei totale sau parțiale a asigurării, eliberând complet Beneficiarul și Dirigintele de șantier de orice răspundere în această privință.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



- f) Contractantul se va asigura că atât el cât și Subcontractanții săi și orice persoană pentru care Contractantul este responsabil, respectă aceleași cerințe de asigurare ca cele impuse Contractantului prin acest Contract. În caz de lipsă de asigurare sau de asigurare necorespunzătoare a Personalului, inclusiv a Subcontractanților săi sau a oricărei persoane de care Contractantul este responsabil, Contractantul va despăgubi Beneficiarul și Dirigințele de șantier pentru toate consecințele rezultate.
- g) Sub propria responsabilitate și fără a afecta obligația de a încheia toate asigurările pentru acoperirea obligațiilor prevăzute în acest Contract, Contractantul se va asigura că toate asigurările obligatorii sunt încheiate conform Legii în vigoare. Se va asigura de asemenea că toate obligațiile legale ce se aplică asigurării sunt respectate.
- h) Beneficiarul și Dirigințele de șantier vor fi exonerati de orice răspundere privind evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de Contractant în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.
- i) Pe durata executării Contractului, dacă vreun asigurator nu își poate respecta angajamentele, asigurarea respectivă nu va mai fi validă, Contractantul are obligația încheierii unei noi asigurări potrivit prevederilor Contractului. În cazul în care Contractantul nu transmite o copie a noului certificat de asigurare și a poliței aferente în termen de 30 de zile de la data notificării, Beneficiarul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor contractului ce se va încheia între părți.

### 30.2 Tipuri de asigurări

- a) În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr.10/1995, Contractantul va prezenta Beneficiarului **asigurarea de răspundere civilă profesională** a tuturor proiectanților precum și a specialiștilor atestați tehnico-profesional sau autorizați, angrenați în realizarea obiectivului de investiții, valabilă până la data semnării Procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cu admiterea recepției.
- b) Contractantul va încheia și va plăti *polițe de asigurare ce vor acoperi toate riscurile specifice*, așa cum se va menționa în Contract (Ex: asigurare pentru daune aduse terților, asigurarea lucrărilor, asigurare auto, asigurare împotriva accidentelor la locul de muncă, asigurarea răspunderii cu privire la calitatea Lucrărilor, etc.) care se vor detalia în cadrul Contractului ce se va încheia între părți.
- c) Pentru asigurarea Lucrărilor, Contractantul va încheia o asigurare de tip **"toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj"** în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi, Beneficiar și Dirigințele de șantier.
- d) Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic și detaliile de execuție, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Contractantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va acoperi și prejudiciul adus Documentelor Contractantului, bunurilor și proprietăților existente ale Beneficiarului și Dirigințele de șantier. De asemenea, Contractantul va încheia o asigurare pentru acoperirea Utilajelor și Lucrărilor Provizorii cel puțin până la valoarea totală de înlocuire /constuire/reconstrucție.

### 31. Managementul riscului în implementarea proiectului de investiție

#### 31.1 Măsuri de evitare a riscurilor:

- Cunoaștere, Respectare riguroasă și Monitorizarea modificărilor cu privire la Condițiile specifice de finanțare prin P.R.S.E. - pe toată durata de implementare și monitorizare a proiectului;
- Calibrarea riguroasă a bugetului de investiții și asigurarea surselor de constituire a bugetului;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



- Procedura riguroasă de analiză și alegere a furnizorilor; Condiții specifice în caietele de sarcini;
- Verificarea soluțiilor propuse prin proiect de către experții tehnici și verficatorii atestați M.D.L.P.A.;
- Procesul de achiziție a materialelor, echipamentelor și serviciilor aferente investiției (parametri tehnici & calitativi) să se desfășoare printr-un specialist de achiziții;
- Toate etapele de implementare a proiectului să fie verificate de către experții tehnici și verficatorii atestați M.D.L.P.A.; Project Manager specializat; Condiții contractuale specifice;
- Dezvoltare și monitorizare riguroasă a cash-flow-ului investiției;
- Managementul rezervelor;
- Dezvoltare și monitorizare riguroasă a calendarului de implementare a investiției;
- Regulament de șantier riguros pe domeniile (mediu, sănătate, securitate în muncă, erori umane, demolări, tehnice, etc);
- Condiții de Asigurări aplicate în lucrări de construcții;
- Măsuri de securitate specifice;

### 32. Dispoziții finale

32.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

32.2. Contractantul este de acord ca datele personale, așa cum sunt definite de către Legea cu privire la protecția datelor din România să poată fi stocate și procesate de către beneficiar în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

32.3. Fiecare parte își exprimă acordul liber și serios de a încheia prezentul Contract, cu intenția de a-și asuma toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta și de a executa întocmai toate prevederile acestuia.

32.4. Părțile declară și garantează că au cunoștință despre împrejurările reale de încheiere, executare, modificare sau încetare a prezentului contract, că au luat la cunoștință și înțeleg pe deplin toate prevederile cuprinse în prezentul contract și își asumă riscul de eroare și impreviziune, că prestațiile asumate în baza prezentului contract sunt echivalente și echitabile, că sunt informate cu privire la legislația aplicabilă contractului, consimțământul părților, dat pentru încheierea și executarea prezentului contract, fiind valabil și neviciat.

32.5. Părțile, cât și persoanele care le reprezintă, declară că au capacitatea juridică, puterea și autoritatea de a semna prezentul contract, în conformitate cu prevederile legale în vigoare aplicabile.

32.6. Prin semnarea prezentului Contract, fiecare parte confirmă, în mod expres, faptul că a înțeles și acceptă toate prevederile sale, pe care le consideră echitabile, astfel cum prevăd disp. art. 1203 Noul Cod Civil.

32.7. Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_ prezentul contract în trei exemplare originale, fiecare exemplar conținând 27 (douăzecișisapte) file.

**BENEFICIAR,**  
**INSPECTORATUL DE POLIȚIE**  
**JUDEȚEAN VRANCEA**

**CONTRACTANT,**  
**S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.**

Inspector șef al I.P.J. VRANCEA,

Comisar șef de poliție  
REMUS NICA

Obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
**It se dezvoltă cu noi!**

[www.facebook.com/adrse.ro](http://www.facebook.com/adrse.ro)

Pagina 30 din 31



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
**Regiunea Sud-Est se dezvoltă cu noi!**