

MEMORIU TEHNIC
privind
ORGANIZAREA DE ȘANTIER

Prezentul memoriu tratează lucrările de organizare de șantier necesare realizării obiectivului „Creșterea eficienței energetice a ansamblului Liceului Tehnologic Lucian Blaga din municipiul Reghin”, amplasat în municipiul Reghin, str. Vânătorilor nr. 27-33, județul Mureș.



Execuția lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu autorizația de construire, în regie proprie, lucrările de specialitate fiind conduse de personal autorizat. Beneficiarul va desemna personalul răspunzător atât pentru asigurarea calității lucrărilor, cât și pentru asigurarea sănătății și securității muncii pe timpul execuției

Pe acest teren constructorul va executa lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului. P

Pentru lucrarile provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrari, avand in vedere ca prin natura interventiilor propuse nu sunt necesare lucrari de eliberare de amplasament. Materialele de constructie cum ar fi: nisipul, lemnul, elementele metalice, tigla, etc., se vor depozita in interiorul curtii a Incintei I, materialele de constructii marunte se depoziteaza in baraca de depozitare materiale, iar deseurile vor fi depozitate in cuva metalica pentru depozitare deseuri.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, astfel incat sa se excluda pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu etc. Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca, care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora.

Operatiunile de incarcare-descarcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil instruit si cunoscator al masurilor de securitate si sanatate in munca.

Pe terenul propus lucrarilor de reabilitare si modernizare, se va organiza santierul prin amplasarea unor constructii provizorii:

- baraca personal – 1 buc. - cu rol de adapostire muncitori și materiale;
- cuva metalica – 1 buc. – cu rol de depozitare deseuri;
- robinet (cimea) – 1 buc. – cu rol de alimentare cu apa;
- toaleta ecologica (grup sanitar) – 1 buc;
- panou de informare – 1 buc;
- dulap PSI complet echipat.

Organizarea santierului se va realiza tinandu-se cont de plansa OS.

Echipamente, dotări specifice necesare:

- baracă metalică prefabricată tip container
- amplasarea unei toalete ecologice
- apa tehnologică necesară se obține de la rețeaua de alimentare cu apă
- amplasarea unui panou de informare.

Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente

Pentru fluidizarea procesului de producție și înlăturarea timpilor morți se va avea permanent în vedere asigurarea la timp cu materiale a șantierului, pe faze de execuție (profile metalice, ciment, prefabricate, hidroizolație), precum și asigurarea cu mijloace de producție indispensabile pentru lucrările ce se efectuează (bormașină rotopercutoare, polizor unghiular, aparat de sudură electric).

Materialele ce se vor pune în opera se vor procura de la furnizorii locali avându-se în vedere că aceste materiale vor fi verificate calitativ și cantitativ și vor fi însoțite de certificate de calitate și buletine de analiză. Mortarele și betoanele vor fi aduse numai de la stații de betoane autorizate.

Materialele se vor depozita funcție de volum, valoare, caracteristici fizico-chimice în anexa sau în curtea din spatele obiectivului.

Materialele care au o anumită perioadă de garanție se vor pune în opera după regula ultimul venit – primul folosit.

Probleme C.T.N., P.S.I., N.T.S.M.

Probleme C.T.N:

- respectarea amplasării lucrului
- respectarea tuturor elementelor din proiect
- respectarea ordinii de execuție

Verificările se fac pe toată perioada de execuție a lucrării.

Probleme N.T.S.M :

- instruirea personalului tehnic în vederea însușirii proiectului de organizare.
- stabilirea direcției de avansare a lucrărilor
- îndepărtarea apelor de pe amplasamentul lucrărilor de săpătură, apă ce poate provoca inundații, surparea malurilor etc.
- stabilirea exactă a unor conducte subterane dacă acestea există
- marcarea zonelor în care se execută săpături
- interzicerea accesului muncitorilor în zona de lucru a buldozerului sau a macaralei



Măsuri privind organizarea de șantier:

- împrejmuire perimetrală din plasa de gard bordurată
- în interiorul șantierului se vor purta obligatoriu, de către toate persoanele care au acces, căști de protecție
- muncitorii care lucrează la înălțime vor purta obligatoriu centurile de siguranță legate de elemente verificate fixe și stabile
- panou de identificare investiției
- depozitarea materialelor hidrofile, a sculelor și a altor materiale se va face în construcția provizorie ce se va executa pe amplasament (baracă tip container)
- restul materialelor folosite în opera se vor depozita în curte
- se vor păstra în permanență locurile de muncă și caile de acces curate și ușor accesibile.

Operațiile necesare execuției tuturor lucrărilor, dar în special a structurii de rezistență se va face numai cu muncitorii cărora li s-a făcut instructajul special de protecția muncii.

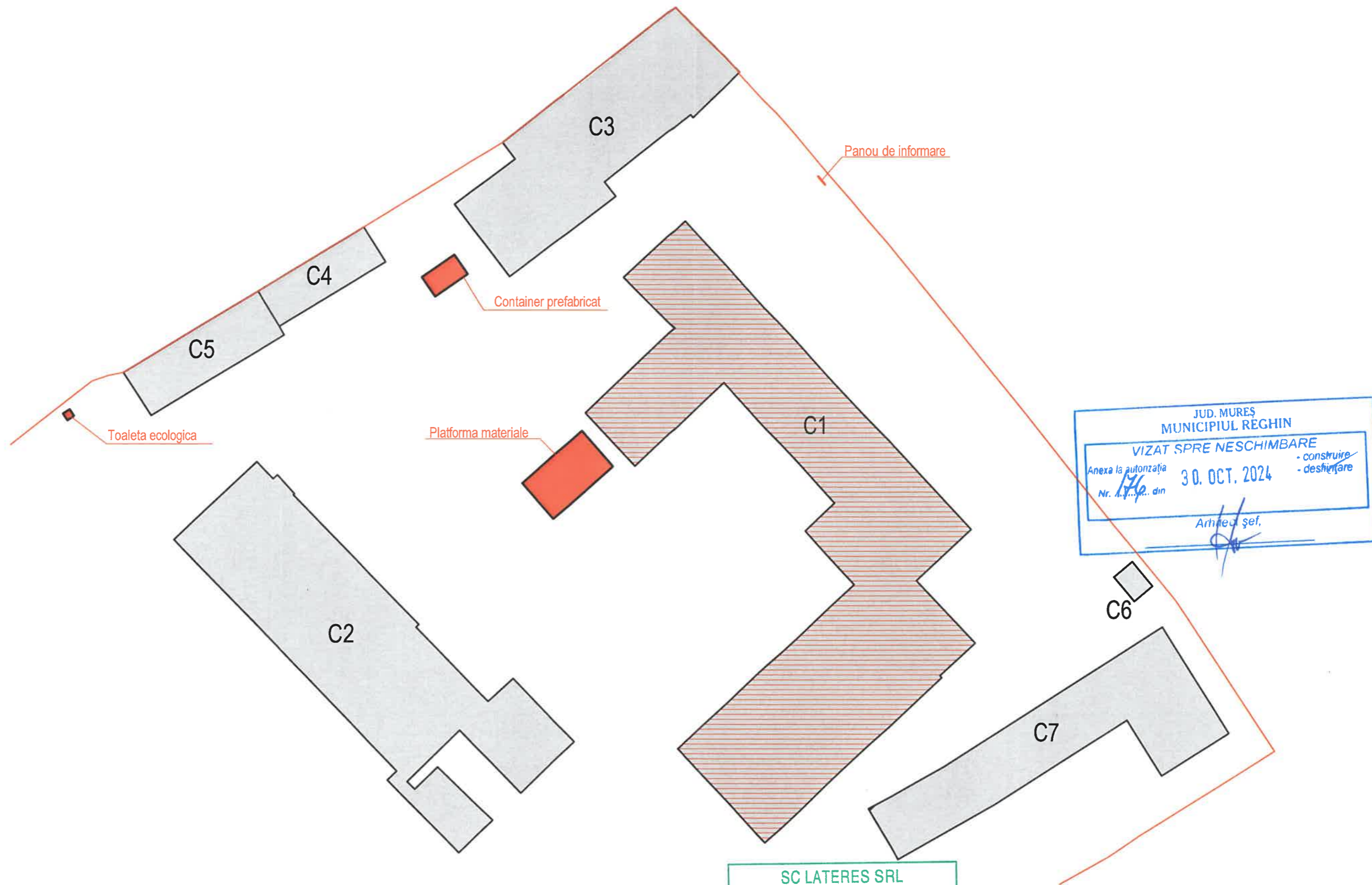
Punctul P.S.I. și protecția muncii se găsesc în containerul destinat muncitorilor și va fi utilizat astfel:

- galeti din tablă, (2 buc.)
- lopeti cu coada (2 buc.)
- topoare tarmacop cu coada (2 buc.)
- cangi cu coada (2 buc.)
- rangi de fier (2 buc.)
- scara împerechere din trei segmente (1 buc.)
- lada cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
- stingătoare portabile
- Punct de prim ajutor, împreună cu Trusa medicală de prim ajutor dotată conform Ordinului

Ministrului Sănătății și Familiei 427/14.06.2002.

În timpul execuției se vor respecta normele de sănătate și securitatea muncii – în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 și a H.G. nr. 300/2006, cu atenție deosebită privind fazele de lucru aferente desfacerilor, reparărilor și oriunde există pericol de prăbușire sau cădere, respectiv la manipularea materialelor grele și manevrarea utilajelor – precum și normele P.S.I. în vigoare.





SC LATERES SRL
 PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII
 RO - Tîrgu Mureș

Proiectant general		RO30794418		CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ANSAMBLULUI LICEULUI TEHNOLOGIC LUCIAN BLAGA DIN MUNICIPIUL REGHIN		Nr. proiect
SC LATERES SRL				municipiul Reghin, str. Vânătorilor nr. 27-33 județul Mureș		757 / 2024
126 / 1003 / 2012				beneficiar:		Faza
RO 30794418				MUNICIPIUL REGHIN		D.T.O.E.
str. Calarasilor nr. 35, Tîrgu Mureș - RO				Reghin, str. Petru Maior nr. 41		Nr. plansa
tel / fax: 0369 - 730.416				Titlu plansa:		---
Specificatie	Nume	Semnat/ra	Scara	PLAN DE ORGANIZARE DE ȘANTIER		
Manager proiect	ing. Nagy J. Attila		1 : 500			
Proiectat	ing. Nagy J. Attila		Data			
Desenat	ing. Nagy J. Attila		august 2024			

Prezenta plansa constituie proprietate intelectuală a SC Lateres SRL, în conformitate cu Legea dreptului de autor nr. 8 - 1996. Reproducerea prezentei plansa fără acordul scris prealabil al SC Lateres este strict interzisă.