



Ministerul Sănătății  
Spitalul de Recuperare Cardiovasculara  
„Dr. Benedek-Geza” Covasna  
Str. Mihai Eminescu, nr.160, tel.0267340215  
e-mail : [secretariat@cardiologie-covasna.ro](mailto:secretariat@cardiologie-covasna.ro)  
CUI 4404559  
ISO 9001/2015 – SMC,  
ISO 14001/2015 – SMM,  
ISO 45001/2018 – SSM  
ROSE - QA-43354F  
Nr. Registru al operator de date cu caracter personal nr. 27623



*Nr. 1020 / 19.09.2026 / Re.Bo.*



*Monica*

## CAIET DE SARCINI

### 1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

În cadrul acestei achiziții, Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” Covasna are rolul de autoritate contractantă, respectiv achizitor în cadrul viitorului Contract. Pentru scopul prezentei secțiuni a documentației de atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului contractului.

## 2. Contextul realizării acestor achiziții de produse

### 2.1. Informații despre autoritatea contractantă

**Autoritate contractanta:** Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza”, Covasna;

**Adresa:** sediul în loc. Covasna, Str. Mihai Eminescu nr. 160, jud. Covasna;

CUI 4404559, tel. 0267/340215, e-mail: [olosz.iren@administrativ.cardiologie-covasna.ro](mailto:olosz.iren@administrativ.cardiologie-covasna.ro);

**Cont bancar** deschis la Trezoreria Tg. Secuiesc, IBAN RO07TREZ23F660601203030X, jud. Covasna;

Informații suplimentare despre achizitor, Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” Covasna, se pot regăsi pe site-ul web oficial al instituției: <https://www.cardiologie-covasna.ro/>.

### 2.2. Informații despre contextul care a determinat achiziționarea produselor

Achiziția produselor fac parte din procesul de modernizare și eficientizare a sistemelor tehnice aferente clădirii Secției Exterioare Orășenesc al **Spitalului de Recuperare Cardiovasculară Dr. Benedek Geza din Covasna**.

În prezent, instalațiile termice existente prezintă un grad ridicat de uzură fizică și morală, fiind realizate cu echipamente care nu mai corespund cerințelor actuale privind eficiența energetică, siguranța în exploatare și fiabilitatea în funcționare. Utilizarea acestor echipamente conduce la costuri ridicate de exploatare, consum energetic crescut și riscul apariției unor disfuncționalități în funcționarea sistemului de încălzire.

Pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare a clădirii și pentru creșterea eficienței energetice a sistemului de încălzire, este necesară achiziționarea unor echipamente moderne și performante, care să respecte cerințele tehnice și normativele în vigoare.

### 2.3. Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea contractantă

Prin realizarea prezentei achiziții, Autoritatea contractantă urmărește obținerea unor beneficii semnificative în ceea ce privește eficiența, siguranța și calitatea serviciilor furnizate în cadrul unității.

Implementarea soluției propuse va conduce la modernizarea infrastructurii tehnice existente și la îmbunătățirea performanțelor sistemelor utilizate în cadrul instituției. Utilizarea unor echipamente moderne și eficiente va contribui la creșterea fiabilității instalațiilor și la reducerea riscului de apariție a defecțiunilor sau a întreruperilor în funcționare.

Principalele beneficii anticipate sunt:

- creșterea eficienței energetice a sistemelor utilizate;
- reducerea costurilor de exploatare și întreținere;

- creșterea siguranței în exploatare a instalațiilor;
- îmbunătățirea condițiilor de funcționare și a confortului utilizatorilor;
- asigurarea continuității funcționării sistemelor tehnice;
- alinierea la cerințele și normativele tehnice în vigoare.

De asemenea, realizarea acestei achiziții va contribui la creșterea duratei de viață a echipamentelor și la optimizarea proceselor de exploatare și mentenanță, asigurând un nivel ridicat de performanță și sustenabilitate pe termen lung.

**2.4. Alte inițiative/proiecte/programe asociate cu această achiziție de produse, dacă este cazul:** nu este cazul

**2.5. Cadrul general al sectorului în care Autoritatea contractantă își desfășoară activitatea**

Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” Covasna este o instituție publică de interes național, subordonată Ministerului Sănătății, având ca obiect de activitate acordarea de servicii medicale de specialitate în domeniul bolilor cardio-vasculare. Obiectul de activitate al Spitalului de Cardiologie Covasna îl constituie acordarea de îngrijiri medicale persoanelor cu boli cardio-vasculare cronice, precum și bolilor cardio-vasculare acute, prin aplicarea unui tratament complex, special, prin îmbinarea tratamentului clasic cu asocierea unui tratament balnear specific, datorat factorilor de mediu existenți în zona orașului Covasna.

Totodată, prin Secțiile externe arondate, respectiv din localitatea Covasna, Str. Gabor Aron Nr. 6/A și din loc. Intorsura Buzaului, Str. Mihai Viteazul Nr. 108, jud. Covasna, Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” Covasna asigură desfășurarea actului medical aferent diagnosticării și tratamentului populației din localitățile de reședință și cele limitrofe.

**2.6. Factori interesați și rolul acestora**

În procesul de realizare a achiziției sunt implicați mai mulți factori interesați care contribuie la buna desfășurare a activităților și la realizarea obiectivelor stabilite. Aceștia au rolul de a stabili necesitățile, de a elabora documentația tehnică, de a furniza produsele sau de a executa lucrările și de a verifica respectarea cerințelor tehnice și a normelor în vigoare.

Colaborarea dintre acești factori asigură implementarea corectă a achiziției și realizarea investiției în condiții de calitate, eficiență și siguranță.

**3. Descrierea produselor solicitate:**

**- Centrala termica – 1 buc Valoarea garantiei de participare 7438.02 RON**

Produsele solicitate fac parte din sistemul de producere și distribuție a agentului termic aferent clădirii **Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” din Covasna** și sunt destinate modernizării instalației existente de încălzire. Implementarea acestor echipamente are rolul de a asigura funcționarea optimă, eficiență energetic și sigură a sistemului de încălzire al imobilului.

Sistemul propus va funcționa pe baza unor centrale termice moderne în condensare, configurate în cascadă, care vor produce agentul termic necesar alimentării instalației interioare de încălzire. Acestea vor fi integrate într-un ansamblu tehnologic ce include echipamente de distribuție, protecție, control și automatizare, asigurând astfel parametrii optimi de funcționare și exploatare a instalației.

Specificațiile tehnice detaliate ale echipamentelor, parametrii de funcționare, cerințele de eficiență energetică, automatizare, execuție, probe și documentație sunt prezentate în Anexa nr. 1 – Specificații tehnice, care face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini și este obligatorie pentru ofertanți.

Produsele solicitate includ următoarele categorii principale de echipamente și materiale:

### **A. Centrale termice în condensare**

Se vor furniza și monta centrale termice murale în condensare, cu funcționare pe combustibil gazos, având o putere termică nominală de minim **150 kW fiecare**, configurate într-un sistem de funcționare în **cascadă**, cu o putere totală instalată de aproximativ 300 kw ( $\pm 10\%$ )

Centralele vor fi dotate cu:

- arzător modulant cu randament ridicat;
- schimbător de căldură din materiale rezistente la coroziune;
- sistem automat de reglare a temperaturii agentului termic;
- sistem de control electronic al funcționării;
- kit de evacuare a gazelor arse și admisie aer de combustie;
- elemente de conectare pentru montaj în cascadă.

Prin utilizarea tehnologiei în condensare se asigură o eficiență energetică ridicată și un consum redus de combustibil, contribuind la diminuarea costurilor de exploatare.

### **B. Schimbător de căldură în plăci**

Pentru separarea hidraulică între circuitul centralelor termice și circuitul instalației interioare de încălzire se va utiliza un **schimbător de căldură cu plăci**, cu o putere termică minimă de **350 kW**.

Acesta va avea rolul de:

- protejare a centralelor termice împotriva impurităților din instalația existentă;
- asigurare a separării circuitelor hidraulice;
- optimizare a transferului termic între cele două circuite.

Schimbătorul va fi realizat din materiale rezistente la temperaturi ridicate și la presiunea de lucru a instalației.

## C. Vase de expansiune

Instalația va fi echipată cu vase de expansiune pentru preluarea variațiilor de volum ale agentului termic rezultate în urma modificărilor de temperatură

Se vor utiliza:

- vase de expansiune cu capacitate de minim **300 litri** pentru instalația principală;
- vase de expansiune suplimentare de minim **50 litri** pentru protecția circuitului centralelor termice.

Acestea vor fi prevăzute cu membrană elastică și vor respecta cerințele de siguranță prevăzute de normativele tehnice în vigoare.

## D. Pompe de circulație

Pentru asigurarea circulației agentului termic în instalație se vor monta **pompe de circulație cu turație variabilă**, dimensionate corespunzător debitului și presiunii necesare funcționării sistemului.

Pompele vor avea următoarele caracteristici:

- eficiență energetică ridicată;
- control electronic al vitezei;
- funcționare silențioasă;
- protecție împotriva suprasarcinii și funcționării în gol.

Acestea vor asigura transportul agentului termic între centralele termice, schimbătorul de căldură și instalația de distribuție.

## E. Conducte și armături

Realizarea circuitului de distribuție a agentului termic se va face utilizând **conducte din oțel galvanizat**, tip sertizabil dimensionate conform cerințelor tehnice ale instalației.

Instalația va include următoarele elemente:

- robinete de închidere;
- robinete de reglaj;
- supape de sens;
- supape de siguranță;
- filtre de impurități tip Y;
- fittinguri și elemente de conectare.

Aceste componente vor asigura funcționarea sigură și controlată a sistemului de încălzire.

## **F. Elemente de automatizare și control**

Sistemul va fi echipat cu elemente electrice și de automatizare necesare controlului funcționării centralei termice, inclusiv:

- tablou electric de comandă;
- sisteme de protecție electrică;
- senzori de temperatură și presiune;
- sistem de control și monitorizare a funcționării;
- automatizare pentru gestionarea funcționării în cascadă a centralelor termice.

Aceste elemente vor permite monitorizarea permanentă a parametrilor de funcționare și optimizarea consumului energetic.

Sistemul de automatizare va permite integrarea într-un sistem de management al clădirii (BMS), utilizând protocoale de comunicație deschise (Modbus, BACnet sau echivalent), precum și monitorizarea și controlul de la distanță al parametrilor de funcționare.

### **F.1 Integrare cu sisteme de energie regenerabilă**

Sistemul de producere a agentului termic va fi compatibil cu integrarea unor surse de energie regenerabilă, în special sisteme fotovoltaice.

Echipamentele și sistemele de automatizare vor permite:

- funcționarea optimizată în corelație cu energia electrică produsă din surse fotovoltaice;
- posibilitatea integrării într-un sistem de management energetic (EMS/BMS);
- monitorizarea consumurilor și a parametrilor energetici.

Integrarea ulterioară a sistemelor fotovoltaice se va putea realiza fără modificări majore ale instalației.

## **G. Alte materiale și echipamente auxiliare**

Pentru realizarea completă a sistemului vor fi furnizate și montate materiale auxiliare, inclusiv:

- elemente de racord pentru alimentarea cu gaz;
- conducte și fittinguri sanitare;
- elemente de fixare și susținere;
- materiale pentru racordarea la rețeaua de canalizare pentru evacuarea condensului;
- elemente de protecție și siguranță.

Produsele furnizate trebuie să fie **noi, neutilizate, conforme cu standardele europene și să fie însoțite de certificate de conformitate și garanție**, respectând cerințele tehnice și normativele în vigoare pentru instalațiile de încălzire.

Implementarea acestor echipamente va conduce la realizarea unui sistem modern, eficient energetic și fiabil pentru producerea și distribuția agentului termic în cadrul clădirii spitalului.

## **H. Lucrări de reparații și renovare aferente camerei centralei termice**

În cadrul proiectului sunt incluse lucrări de reparații și renovare a încăperii în care sunt amplasate centralele termice, necesare pentru asigurarea condițiilor corespunzătoare de montaj, funcționare și exploatare a echipamentelor.

Lucrările vor cuprinde, fără a se limita la:

- reparații și refacerea **pereților interiori ai camerei centralei termice**, inclusiv tencuieli și finisaje;
- lucrări de **refacere sau reparare a tavanelor**, acolo unde este necesar;
- **refacerea sau recondiționarea pardoselii**, astfel încât aceasta să permită montarea echipamentelor și exploatarea în condiții de siguranță;
- realizarea sau reabilitarea **elementelor de scurgere și evacuare a apei**, inclusiv racordarea la sistemul de canalizare;
- lucrări generale de **renovare și pregătire a spațiului tehnic**, necesare pentru instalarea și funcționarea sistemului de producere a agentului termic.

Aceste lucrări vor fi incluse în oferta tehnică și financiară și vor fi executate concomitent cu lucrările de montaj ale instalației termice, astfel încât spațiul tehnic să respecte cerințele tehnice și normativele aplicabile pentru funcționarea unei centrale termice.

## **I. Dezafectarea centralelor termice existente**

În cadrul lucrărilor propuse se vor executa operațiuni de **dezafectare și demontare a centralelor termice existente și a echipamentelor aferente**, în vederea instalării noului sistem de producere a agentului termic.

Lucrările vor include, fără a se limita la:

- oprirea și scoaterea din funcțiune a instalației existente;
- demontarea centralelor termice existente și a componentelor aferente;
- demontarea elementelor de racord la instalațiile de gaz, apă și evacuare;
- demontarea conductelor, armăturilor și echipamentelor care nu mai sunt necesare;
- evacuarea și transportul echipamentelor și materialelor rezultate din dezafectare, cu respectarea legislației privind gestionarea deșeurilor;
- pregătirea spațiului tehnic pentru montarea noilor echipamente.

Operațiunile de dezafectare vor fi realizate cu respectarea normelor de securitate și protecția muncii, precum și a reglementărilor tehnice în vigoare privind instalațiile termice și utilizarea gazelor naturale.

#### **4. Descrierea situației actuale la nivelul entității contractante**

În prezent, sistemul de producere a agentului termic aferent clădirii Secției Exterioare Orășenesc al **Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” din Covasna** este asigurat de centrale termice existente, instalate în camera centralei termice a imobilului. Echipamentele existente prezintă un grad ridicat de uzură fizică și morală, iar funcționarea acestora nu mai corespunde în totalitate cerințelor actuale privind eficiența energetică, fiabilitatea și siguranța în exploatare.

Instalația de încălzire necesită modernizare, având în vedere faptul că o parte dintre echipamente și componente sunt depășite din punct de vedere tehnologic și pot genera costuri ridicate de exploatare, precum și riscuri privind continuitatea funcționării sistemului.

De asemenea, spațiul tehnic în care este amplasată centrala termică necesită lucrări de reparații și renovare, inclusiv la nivelul pereților interiori, tavanelor, pardoselii și sistemelor de scurgere, pentru a asigura condițiile corespunzătoare de montaj și exploatare a noilor echipamente.

Având în vedere aceste aspecte, se impune **dezafectarea echipamentelor existente și instalarea unui nou sistem de producere a agentului termic**, bazat pe echipamente moderne și eficiente energetic, care să asigure funcționarea optimă a instalației de încălzire și condiții adecvate de confort termic pentru utilizatorii clădirii.

#### **5. Obiectivul general la care contribuie furnizarea produselor**

Obiectivul general al achiziției este **modernizarea și creșterea eficienței sistemului de producere a agentului termic** aferent clădirii Secției Exterioare Orășenesc Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” din Covasna, prin înlocuirea echipamentelor existente și implementarea unor soluții tehnice moderne și eficiente energetic.

Prin furnizarea și instalarea echipamentelor solicitate se urmărește asigurarea unei funcționări sigure, eficiente și fiabile a sistemului de încălzire al clădirii, reducerea consumului de energie și a costurilor de exploatare, precum și îmbunătățirea condițiilor de confort termic pentru utilizatorii spațiilor medicale și administrative.

##### **5.1 Descrierea produselor solicitate și, dacă este cazul, a operațiunilor cu titlu accesoriu necesar a fi realizate**

În derularea contractului, activitatea contractantului va fi condusă de următoarele principii:

- i. Contractantul acționează în interesul autorității contractante pe durata furnizării produselor, în condițiile și cu limitele descrise în documentația aferentă prezentei proceduri de atribuire;

- ii. Contractantul acționează în sensul realizării obiectivelor prezentate pentru contract în ceea ce privește optimizarea folosirii resurselor necesare îndeplinirii obiectivelor contractului.

Orice referire la standarde va fi însoțită de mențiunea “sau echivalent”, fiind în sarcina ofertantului de a demonstra echivalența în cazul în care produsele furnizate sunt conforme cu un standard echivalent celui menționat în Caietul de sarcini.

#### **5.1.1 Disponibilitate, dacă este cazul - NU ESTE CAZUL.**

#### **5.1.2. Extensibilitate/Modernizare, dacă este cazul -Lucrări de renovare .**

#### **5.1.3. Garanția produselor**

#### **5.2 Perioada de garanție începe de la data efectuării recepției.**

Garanția trebuie să acopere produsul și service-ul în perioada de garanție. Perioada solicitată este minim 24 luni.

Perioada de garanție a produselor începe cu data punerii în funcțiune a produselor. Furnizorul va prezenta termenii și condițiile garanțiilor pentru fiecare echipament în parte și își va asuma obligațiile referitoare la asigurarea garanției echipamentelor.

Garanția trebuie să acopere toate costurile rezultate din remedierea defectelor în perioada de garanție, inclusiv, dar fără a se limita la:

- i. demontare, inclusiv închirierea de unelte speciale necesare pe durata intervenției (dacă este aplicabil);
- ii. ambalaje, inclusiv furnizarea de material protector pentru transport (carton, cutii, lăzi etc.);
- iii. transport prin intermediul transportatorului, inclusiv de transport internațional (dacă este aplicabil);
- iv. diagnoza defectelor, inclusiv costurile de personal;
- v. repararea tuturor componentelor defecte sau furnizarea unor noi componente;
- vi. înlocuirea părților defecte;
- vii. despachetarea, inclusiv curățarea spațiilor unde se efectuează intervenția;
- viii. instalarea în starea inițială;
- ix. testarea pentru a asigura funcționarea corectă;
- x. repunerea în funcțiune.
- xi. Piese de schimb

Pentru scopul acestei achiziții, noțiunea de „defect” trebuie interpretată ca un comportament al produsului diferit de *parametrii impuși prin prezenta documentație*, având ca referință pentru determinarea defectelor *specificațiile* din caietul de sarcini.

Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în termen de 5 zile, fără costuri

suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului.

Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

**Ofertantul trebuie să prezinte o declarație scrisă în care să detalieze perioada de garanție oferită și să precizeze că aceasta acoperă conformitatea produselor cu clauzele contractului, inclusiv toate indicațiile de utilizare.**

### **5.3. Suport tehnic**

În perioada de garanție, Contractantul va asigura suport tehnic privind utilizarea echipamentelor. Contractantul va asigura un punct de contact dedicat personalului autorizat al autorității/entității contractante unde se poate semnala orice problemă/defecțiune care necesită mentenanță preventivă sau corectivă sau solicită suport tehnic contractantului în gestionarea unui incident, disponibil, pentru a se asigura că orice situație semnalată este tratată cu promptitudine.

Contractantul va răspunde în timp util la orice incident semnalat de autoritatea/entitatea contractantă, în funcție de nivelul incidentului. Fiecare incident este caracterizat de un nivel de prioritate, care va evidenția impactul acestuia asupra funcționalităților produsului.

*Nivelele de prioritate sunt:*

- i. Urgent - incidentul are impact major asupra funcționării produsului. Problema împiedică desfășurarea activității Autorității/entității contractante.*
- ii. Critic - impact semnificativ asupra funcționării produsului. Problema împiedică desfășurarea în condiții normale a activității Autorității/entității contractante. Nici o soluție alternativă nu este disponibilă, însă activitatea Autorității/entității contractante poate totuși continua, însă într-un mod restrictiv.*
- iii. Major - impact mediu asupra desfășurării activității autorității/entității contractante. Problema afectează minor funcționalitățile produsului. Impactul reprezintă un inconvenient care necesită soluții alternative pentru refacerea funcționalităților.*
- iv. Minor - impact minim asupra desfășurării activității Autorității/entității contractante. Problema nu afectează funcționalitățile produsului. Rezultatul este o eroare minora care nu împiedică desfășurarea în bune condiții a activității Autorității/entității contractante.*

*Contractantul trebuie să asigure disponibilitatea serviciilor de suport tehnic. În cazul incidentelor cu prioritate „urgent” intervenția va fi asigurată 24x7, din momentul primirii sesizării și până la remedierea definitivă a problemei și asigurarea funcționalității integrale a produsului.*

Contractantul va trebui să respecte următorii timpi de răspuns, corelați cu nivelul de prioritate a incidentului - aceștia se vor particulariza în funcție de specificul obiectului contractului, cei de mai jos fiind cu caracter orientativ:

<i>Nivel prioritate</i>	<i>Timp de răspuns</i>	<i>Timp de implementare soluție provizorie</i>	<i>Timp de rezolvare</i>
<i>Urgent</i>	<i>1 oră</i>	<i>12 ore</i>	<i>24 ore</i>
<i>Critic</i>	<i>2 ore</i>	<i>24 ore</i>	<i>48 ore</i>
<i>Major</i>	<i>4 ore</i>	<i>36 ore</i>	<i>48 ore</i>
<i>Minor</i>	<i>8 ore</i>	<i>48 ore</i>	<i>72 ore</i>

#### **5.4. Livrare, ambalare, etichetare, transport si asigurare pe durata transportului**

##### **Locul si termenul de livrare:**

Livrarea produselor se face de luni pana vineri, pana la orele 15,00 la sediul Autoritatii contractante, respectiv Spitalul de Recuperare Cardiovasculara „Dr. Benedek Geza” Covasna, Str. Mihai Eminescu Nr. 160 Jud. Covasna;

#### **5.5. Livrare, ambalare, etichetare, transport - Instalare, punere în funcțiune, testare**

Termenul de livrare, instalare, testare si punere in functiune este maxim 30 de zile de la data comenzii. La momentul încheierii contractului, în termen de 48 de ore, furnizorul va notifica Achizitorul privind cerințele impuse pentru montarea și funcționarea echipamentelor.

Produsele vor fi livrate cu respectarea tuturor cerințelor cantitative și calitative, la locul de livrare indicat de autoritatea/entitatea contractantă. Fiecare produs va fi însoțit de toate subansamblele/părțile componente necesare punerii și menținerii în funcțiune.

Contractantul va ambala și eticheta produsele furnizate astfel încât să prevină orice daună sau deteriorare în timpul transportului acestora către destinația stabilită.

Dacă este cazul, ambalajul trebuie prevăzut astfel încât să reziste, fără limitare, manipulării accidentale, expunerii la temperaturi extreme, sării și precipitațiilor din timpul transportului și depozitării în locuri deschise. În stabilirea mărimii și greutateii ambalajului Contractantul va lua în considerare, acolo unde este cazul, distanța față de destinația finală a produselor furnizate și eventuala absență a facilităților de manipulare la punctele de tranzitare.

Transportul și toate costurile și riscurile asociate sunt în sarcina exclusivă a contractantului.

##### ***Destinația de livrare este:***

- Spitalul de Recuperare Cardiovasculara „Dr. Benedek Geza”, Covasna, loc. Covasna, Str. Mihai Eminescu nr. 160, jud. Covasna, intervalul orar 09.00-15.00;

Contractantul este responsabil pentru livrarea în termenul agreat al produselor și se consideră că a luat în considerare toate dificultățile pe care le-ar putea întâmpina în acest sens și nu va invoca niciun motiv de întârziere sau costuri suplimentare.

**Livrarea produselor se consideră îndeplinită în momentul în care unitatea beneficiară primește toate documentele de livrare, respectiv:**

- factura fiscală,

- avizul de însoțire a mărfii;
- certificatul de calitate/declarație de conformitate (emisă de producător) în limba care a fost emisă și în limba română, tradusă de un traducător autorizat;
- certificatul de garanție;
- Fișa tehnică (emisă de producător) care trebuie să cuprindă: denumire echipament, model, serie, anul de fabricație, producătorul și caracteristicile tehnice;
- Instrucțiuni de utilizare.

***TOATE DOCUMENTELE SE SOLICITĂ ÎN LIMBA ROMÂNĂ.***

Un produs se va considera livrat când toate activitățile în cadrul contractului au fost realizate și produsul/echipamentul este instalat, funcționează la parametrii agreeți și este acceptat de autoritatea contractantă.

**Condiție obligatorie la livrare:** pastrarea integritatii ambalajelor

Livrarea produselor se va face pe baza de comenzi. Comanda va fi transmisă de autoritatea contractantă, prin e-mail conform modalității stabilite de comun-acord de către părți.

**5.5.1. Instalare, punere în funcțiune, testare**

Contractantul va instala produsele la Secția Exterioară Orășenesc al Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza”, Covasna, loc. Covasna, Str. Mihai Eminescu nr. 160, jud. Covasna și va efectua orice altă configurație considerată necesară pentru a asigura funcționarea corectă a produselor.

La momentul încheierii contractului, în termen de 48 de ore, Furnizorul va notifica Achizitorul privind cerințele impuse pentru montarea și funcționarea echipamentelor.

Asigurarea utilităților, conform cerințelor de instalare notificate de Furnizor, este în sarcina Achizitorului.

Contractantul trebuie să monteze toate produsele în mod corespunzător, asigurându-se în același timp ca spațiile unde s-a realizat montarea rămân curate. După livrarea și montarea produselor, contractantul va elimina toate deșeurile rezultate și va lua măsurile adecvate pentru a aduna toate ambalajele și eliminarea acestora de la locul de montare.

Odată ce produsele sunt asamblate, contractantul va realiza conectarea la infrastructura existentă și apoi toate configurările/setările necesare pentru a pune produsele în funcțiune. Punerea în funcțiune include asemenea, toate ajustările și setările necesare pentru a asigura instalarea

corespunzătoare, în ceea ce privește performanța și calitatea, cu toate configurațiile necesare pentru o funcționare optimă.

După instalare și punere în funcțiune, Autoritatea Contractantă și Contractantul vor efectua teste funcționale ale produsului.

Contractantul va efectua pe cheltuiala sa și fără nici un fel de costuri din partea Autorității Contractante toate testele pentru a asigura funcționarea produsului la parametri agreeți.

Contractantul rămâne responsabil pentru protejarea produselor luând toate măsurile adecvate pentru a preveni, zgârieturi și alte deteriorări, până la acceptarea de către Autoritatea Contractantă.

### **5.7. Instruirea personalului pentru utilizare**

Contractantul este responsabil pentru instruirea la fața locului a personalului desemnat de *autoritatea contractantă*. Scopul instruirii este de a transfera cunoștințele necesare pentru a opera produsele. Instruirea va fi organizată după ce produsul este funcțional și trebuie să permită personalului Autorității Contractante să utilizeze toate funcțiile produsului, conform fișelor tehnice. Contractantul trebuie să propună în cadrul sesiunii de instruire orice subiect suplimentar care ar putea fi necesar pentru a se asigura că personalul Autorității Contractante este pe deplin instruit pentru a asigura utilizarea corespunzătoare a produsului. Sesiunea de instruire se va desfășura în limba română. Contractantul va asigura pe durata sesiunii de instruire materiale suport în limba română, care includ cel puțin manuale de operare, fișe tehnice, etc.

Numărul persoanelor care vor fi instruite este *minim 3 persoane*.

#### **5.7.1. Mentenanța preventivă în perioada de garanție:**

Mentenanța preventivă trebuie înțeleasă ca totalitatea operațiunilor de întreținere și reparație ale unui echipament/produs care se efectuează pe parcursul ciclului de viață al acestuia, la intervale regulate cu scopul de a asigura funcționarea optimă a echipamentului/produsului, pentru a reduce riscurile de defectare și de deteriorare.

Beneficiarul trebuie să efectueze mentenanță preventivă a produsului în perioada de garanție. Beneficiarul este responsabil pentru realizarea operațiunilor de mentenanță preventivă în conformitate cu cerințele stabilite de către producătorul echipamentului și cu indicațiile Furnizorului.

Înainte de efectuarea operațiunilor de mentenanță preventivă, Contractantul comunică Autorității/entității contractante lista operațiunilor mentenanță care trebuie efectuate (*odată cu livrarea produselor*). În funcție de disponibilitatea locației unde este instalat produsului, este

posibil ca mentenanță preventivă să trebuiască a fi realizată în afara orelor normale de lucru sau la sfârșit de săptămână sau în sărbători legale.

Operațiunile de mentenanță preventivă care necesită o oprire a produsului se efectuează în afara orelor la care normale de activitate. Datele exacte vor fi agreate cu Autoritatea/entitatea contractantă.

Operațiunile de mentenanță preventivă trebuie efectuate în condiții de securitate, cu protejarea adecvată a personalului care efectuează mentenanță și a altor persoane prezente la locul unde are loc intervenția.

După fiecare intervenție preventivă, se vor efectua teste de funcționare ale produsului și se va întocmi un raport care să includă activitățile realizate, raportat la precizările Furnizorului.

### **5.7.2. Mentenanța corectivă**

Mentenanța corectivă trebuie înțeleasă ca totalitatea operațiunilor de intervenție la un echipament/produs care se efectuează pe parcursul ciclului de viață al acestuia, ca urmare a unor defecțiuni sau funcționării în afara parametrilor optimi cu scopul de a restabili capacitatea de funcționare optimă a echipamentului/produsului.

Costul aferent mentenanței corective în perioada de garanție este inclus în prețul contractului.

### **5.8. Atribuțiile și responsabilitățile părților**

În raport cu produsele solicitate și cu cerințele stipulate în prezentul Caiet de Sarcini, responsabilitățile și atribuțiile părților sunt:

#### **Contractantul are următoarele obligații principale:**

- a. mobilizarea de resurse suficiente și cu expertiză adecvată pentru a asigura gestionarea contractului, astfel cum este solicitat la nivelul Caietului de Sarcini,
- b. îndeplinirea obligațiilor contractuale, cu respectarea bunelor practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante, astfel încât să se asigure că obligațiile sunt îndeplinite la parametrii solicitați,
- c. asigurarea unui grad de flexibilitate în planificarea modalității de gestionare a contractului, pe toată durata de derulare a contractului,
- d. transmiterea datelor de identificare și de contact ale personalului alocat pentru executarea contractului
- e. colaborarea cu personalul autorității/entității contractante alocat pentru verificarea produselor livrate și realizarea recepțiilor,
- f. reducerea, în măsura posibilă, la minim, a situațiilor de întârzieri în efectuarea livrărilor, minimizând astfel impactul negativ asupra activității autorității/entității contractante,
- g. asigurarea că orice documente, documentații și/sau instrucțiuni furnizate către personalul autorității/entității contractante sunt exacte și elaborate în conformitate cu bunele practici specifice în domeniu,
- h. prezentarea rapoartelor solicitate de personalul autorității/entității contractante, potrivit cerințelor de raportare stabilite prin Contract,

- i. colaborarea cu personalul autorității/entității contractante alocat pentru furnizarea produselor care fac obiectul contractului și pentru asigurarea serviciilor accesorii.

Obligațiile principale ale Ofertantului devenit Contractant se completează cu obligațiile prevăzute în condițiile contractuale.

**Autoritatea contractantă are următoarele obligații principale:**

- a. desemnarea unei persoane sau a unei echipe pentru monitorizarea contractului,
- b. punerea la dispoziția Contractantului a tuturor informațiilor disponibile și necesare pentru derularea contractului în timpul stabilit și la nivelul de calitate și performanță prevăzut în Caietul de Sarcini,
- c. asigurarea accesului în spațiile în care urmează a se realiza livrarea, după caz instalarea produselor;
- d. mobilizarea tuturor resurselor care sunt în sarcina sa, pentru buna derulare a contractului,
- e. colaborarea cu Contractantul pentru a identifica în timp util orice eventuale probleme care ar putea apărea pe parcursul derulării contractului,
- f. asigurarea acurateții oricăror informații puse la dispoziția Contractantului pe durata derulării contractului,
- g. monitorizarea îndeplinirii tuturor cerințelor din Caietul de Sarcini și a oricăror elemente ale Propunerii Tehnice și Financiare pe durata derulării contractului, efectuarea și păstrarea unei arhive cu înregistrări pentru documentarea nivelului de performanță a Contractantului,
- h. notificarea Contractantului prin canalele de comunicație puse la dispoziție de acesta privind orice incidente sau disfuncționalități care intervin pe perioada de derulare a contractului,
- i. verificarea tuturor documentelor asociate recepției produselor și serviciilor suport care fac obiectul contractului, respectiv care confirmă furnizarea produselor potrivit condițiilor de calitate stabilite în Caietul de sarcini.

**5.9. Documentații ce trebuie furnizate autorității contractante în legătură cu produsul**

Toate produsele incluse în prezentul contract vor fi furnizate împreună cu documentația adecvată, în limba română.

Livrarea produselor se va face conform graficului prestabilit, pe cheltuiala furnizorului, in cantitatile solicitate de catre beneficiar si numai in baza comenzii ferme, scrise, in maxim 30 de zile de la data primirii pe fax sau email (sau conform termenelor prevăzute în contractul subsecvent/comandă etc.).

Documentațiile obligatorii pe care Contractantul trebuie să le livreze autorității/entității contractante în cadrul contractului sunt:

- *Declarația de conformitate care atestă conformitatea produsului cu legislația aplicabilă ;*

- *Certificat de conformitate emis de un organism acreditat, în conformitate cu legislația aplicabilă;*
- *Garanția produselor*
- *Manualele de folosire / operare / mentenanță a produselor;*
- *Fișa tehnică a produsului tradusă autorizat în limba română;*

## **6. Recepția produselor**

Recepția produselor se va efectua pe baza de proces verbal semnat de contractant și reprezentanții autorității/entității contractante. Recepția produselor se poate realiza în mai multe etape, în funcție de progresul contractului, respectiv:

- a) recepția cantitativă se va realiza după livrarea produselor în cantitatea solicitată la locația indicată de Autoritatea/entitatea contractantă;
- b) recepția calitativă se va realiza după instalare, punere în funcțiune și testare a produselor și, după caz, toate defectele au fost remediate.

Procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă va include unul din următoarele rezultate:

- a) admiterea recepției cu sau fără obiecții;
- b) suspendarea recepției;

Comisia de recepție recomandă suspendare recepției când:

- i. se constată existența unor neconformități, neconcordanțe, defecte ori deficiențe care sunt de natură să afecteze utilizarea produsului/produselor conform destinației sale/lor, dar care pot fi remediate;
- ii. se constată existența unor produse realizate necorespunzător sau nefinalizate, care pot afecta cerințele fundamentale aplicabile, dar care pot fi remediate;
- iii. se constată existența, în mod justificat, a unor suspiciuni rezonabile cu privire la calitatea produselor și este necesară realizarea unor expertize tehnice, încercări și teste suplimentare pentru a le clarifica;
- iv. Contractantul nu pune la dispoziția comisiei de recepție documentele prevăzute în contract și caietul de sarcini (dacă este cazul).

În cazul în care comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere, iar autoritatea/entitatea contractantă comunică Contractantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție, împreună cu un exemplar al acestuia. Termenul de remediere nu poate depăși 2 zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție. În cazul în care Contractantul nu remediază aspectele constatate și nu adoptă măsurile recomandate în cadrul procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție în termenul stabilit, comisia de recepție va decide respingerea recepției.

- c) respingerea recepției (dacă se constată vicii care nu pot fi remediate și care, prin natura lor, împiedică realizarea uneia sau a mai multor exigențe esențiale).

## **7 Modalități si condiții de plata**

Contractantul va emite factura pentru produsele livrate și acceptate, *conform prevederilor contractuale*.

Plățile în favoarea contractantului se vor efectua în termen de 60 de zile la data înregistrării facturii fiscale de către AC și a tuturor documentelor justificative.

Fiecare factură va avea menționat *numărul contractului, datele de emitere și de scadența ale facturii respective*. Facturile vor fi trimise *conform prevederilor legale*.

Factura va fi emisă după semnarea de către autoritatea/entitatea contractantă a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă, acceptat, după livrare, instalare și punere în funcțiune. Procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative prevăzute mai jos:

- a) *declarația de conformitate și / sau certificatul de conformitate (după caz);*
- b) *avizul de expediție a produsului;*

## **8. Cadrul legal care guvernează relația dintre autoritatea/entitatea contractantă și contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)**

Ofertantul devenit contractant are obligația de a respecta obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii enumerate în anexa X la Directiva 2014/24, respectiv:

- i. *Convenția nr. 87 a OIM privind libertatea de asociere și protecția dreptului de organizare;*
- ii. *Convenția nr. 98 a OIM privind dreptul de organizare și negociere colectivă;*
- iii. *Convenția nr. 29 a OIM privind munca forțată;*
- iv. *Convenția nr. 105 a OIM privind abolirea muncii forțate;*
- v. *Convenția nr. 138 a OIM privind vârsta minimă de încadrare în muncă;*
- vi. *Convenția nr. 111 a OIM privind discriminarea (ocuparea forței de muncă și profesie);*
- vii. *Convenția nr. 100 a OIM privind egalitatea remunerației;*
- viii. *Convenția nr. 182 a OIM privind cele mai grave forme ale muncii copiilor;*
- ix. *Convenția de la Viena privind protecția stratului de ozon și Protocolul său de la Montreal privind substanțele care epuizează stratul de ozon;*
- x. *Convenția de la Basel privind controlul circulației transfrontaliere a deșeurilor periculoase și al eliminării acestora (Convenția de la Basel);*
- xi. *Convenția de la Stockholm privind poluanții organici persistenti (Convenția de la Stockholm privind POP);*
- xii. *Convenția de la Rotterdam privind procedura de consimțământ prealabil în cunoștință de cauză, aplicabilă anumitor produși chimici periculoși și pesticide care fac obiectul comerțului internațional (UNEP/FAO) (Convenția PIC), 10 septembrie 1998, și cele trei protocoale regionale ale sale.]*

Actele normative și standardele indicate mai jos sunt considerate indicative și nelimitative; enumerarea actelor normative din acest capitol este oferită ca referință și nu trebuie considerată limitativă.

### **9. Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului, dacă este cazul**

Pe parcursul derulării Contractului, Autoritatea/entitatea contractantă verifică periodic dacă toate activitățile planificate au fost realizate conform cerințelor și că produsele au fost livrate și acceptate.

Managementul contractului include o componentă de management și o componentă administrativă (de administrare efectivă a contractului) și presupune **coordonarea** continuă, **monitorizarea** și **controlul** tuturor activităților și rezultatelor realizate de contractant.

- 1) **Coordonarea** implică:
  - a) organizarea întâlnirilor de analiză a modalității de executare a contractului,
  - b) coordonarea resurselor implicate și a activităților realizate în executarea contractului;
  
- 2) **Monitorizarea** implică:
  - a) Analiza/măsurarea și evaluarea modalității de executare a obligațiilor contractuale prin raportare la prevederile contractuale. Pentru activitățile de monitorizare se utilizează cel puțin următoarele elemente:
    - i. Informațiile din propunerea tehnică, pe baza cerințelor din caietul de Sarcini,
    - ii. Informațiile din propunerea financiară și clauzele contractuale privind modalitatea de plată;
  - b) Constatarea conformității prin acceptarea produselor livrate, pe baza procedurii și criteriilor de recepție incluse în caietul de sarcini, condițiile contractuale;
  
- 3) **Controlul** implică identificarea acțiunilor corective pentru abordarea abaterilor de la condițiile contractuale, constatate în cadrul întâlnirilor dintre contractant și autoritatea /entitatea contractantă și care se referă la aspecte precum:

### **10. PROPUNEREA TEHNICĂ VA CONȚINE:**

- Produse oferite, însoțite de specificații tehnice, pentru fiecare produs în parte
- Document de conformitate pentru produsele oferite emise de către organisme abilitate din care reiese conformitatea produselor și valabilitatea marcatului CE, sau declarație de conformitate CE a producătorului, după caz.
- FIȘĂ TEHNICĂ PRODUS în original și tradusă autorizat în limba română;
- BROȘURI, CATALOAGE-în original și traduse autorizat în limba română;
- Declarație în care să se detalieze perioada de garanție oferită și în care să se precizeze că aceasta acoperă conformitatea produselor cu clauzele contractului, inclusiv toate indicațiile de utilizare.

## **11. CERINȚE DE CALITATE**

### **A. Rezistență și stabilitate**

Instalațiile și echipamentele electrice trebuie să fie suficient de robuste pentru a rezista la solicitările mecanice, termice și seismice. Se evaluează prin rezistența la uzură, la temperaturi extreme și la vibrații, asigurând stabilitatea și fiabilitatea pe termen lung

### **B. Siguranța la foc**

Proiectul trebuie să prevină riscurile de incendiu. Echipamentele și materialele utilizate trebuie să corespundă gradului de rezistență la foc al clădirii și să aibă un nivel redus de combustibilitate. Se evită, pe cât posibil, montarea directă pe suprafețe combustibile, iar în caz contrar se folosesc măsuri de protecție suplimentare, cum ar fi tuburi metalice sau cabluri rezistente la flacără.

### **C. Siguranța în exploatare**

Această cerință se referă la protecția utilizatorilor împotriva șocurilor electrice și la buna funcționare a instalației în condiții anormale. Măsurile de protecție includ împământarea, utilizarea tensiunii reduse, izolarea suplimentară și deconectarea automată în cazul apariției unui defect periculos. Se vor limita temperaturile de suprafață și se va asigura protecția împotriva contactului cu piesele în mișcare.

### **D. Protecția împotriva zgomotului**

Se va asigura un confort acustic optim, limitând zgomotele emise de instalațiile electrice în timpul funcționării normale și în timpul manevrelor de anclanșare/declanșare. Nivelul de zgomot trebuie să se încadreze în limitele admise pentru spațiile respective.

### **E. Protecția mediului**

Se vor evita materialele și soluțiile care pot produce substanțe nocive sau descărcări electrice periculoase pentru sănătatea oamenilor și pentru mediu.

### **F. Economia de energie**

Se vor adopta soluții tehnice care să asigure un consum optim de energie electrică și pierderi minime de tensiune. Se urmărește o valoare redusă a energiei înglobate în soluțiile de execuție, precum și o gestionare eficientă a energiei active și reactive.

**NOTĂ: DOCUMENTELE ÎN ALTĂ LIMBĂ VOR FI OBLIGATORIU ÎNSOTITE  
DE TRADUCERE AUTORIZATĂ ÎN LIMBA ROMANĂ.**

## **12. Anexe**

Anexa nr.1-Specificații tehnice-Centrală Termică

Toate cerințele tehnice detaliate, inclusiv parametrii de performanță, eficiența energetică și condițiile de testare sunt obligatorii conform Anexei nr. 1 – Specificații tehnice.

**Intocmit**

Chiper Gabriella

