

VERIFICATOR PROIECTE MLDPA Seria CA V Nr. 10430 Nivelul I
PFA Sebarchievici Calin
CUI 32888543
F2/224/2014



REFERAT

Pentru verificarea de calitate la cerinta **Is**
a proiectului: MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA "MIRCEA SANTIMBREANU"
Nr. proiect 46/2025 Faza: DTAC+PTh, ce face obiectul contractului (nr./an): 14/2025

1. DATE DE IDENTIFICARE

Proiectant general: S.C. AKA ARHITECT S.R.L.
Proiectant de specialitate: S.C. EST GAZ S.R.L.
Beneficiar: MUNICIPIUL BRAD - SCOALA GENERALA „MIRCEA SANTIMBREANU”
Amplasament: Loc. Brad, Str. Libertatii, nr. 23, CF 67461, CF 67473, CF 67043, jud. Hunedoara
Data prezentarii proiectului spre verificare: 24.10.2025
Categorica de importanta a clădirii: C
Clasa de importanta a clădirii: II

2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI ALE CONSTRUCTIEI:

Alimentarea cu apă rece de la rețea se va face de la căminul de apometru CA de lângă imobil conform pieselor desenate. De la cămin, instalația exterioară din PE-HD DN 63 mm va fi îngropată sub cota de îngheț și va merge spre spațiul tehnic al centralei termice pentru conectarea la instalația interioară de apă rece. Distribuția apei reci se va face ramificat, cu țevă de cupru aparentă în camera tehnică și îngropată cu țevă din polietilenă de temperatura ridicată PE-RT izolată până la distribuitorii de apă rece D-AR de pe fiecare nivel. De la distribuitor vor pleca țevi din PE-Xa Ø 16 mm, izolate spre fiecare obiect sanitar, la care se va conecta prin racord flexibil. Instalația de apă rece va asigura și alimentarea rezervei de apă pentru incendiu, de capacitate V=1,5 mc, situată în camera tehnică, lângă grupul de pompare hidranți interioari. Se va asigura refacerea rezervei de incendiu în 24 de ore. Clădirea se află în categoria C pericol de incendiu, clasa II de importanta, nivel de stabilitate II și un volum cuprins între 5001 mc și 10000 mc, conform P118/2-2013 clădirea se va dota cu hidranți interioari și exteriori. Se va asigura pentru interior 1 jet simultan / 1 jeturi pe punct incăpre de către sistemul de hidranți interioari și 10 l/s de la hidranții exteriori. Hidranții interioari vor fi produse certificate conform SR EN 671-1, vor avea robinet hidrant tip C52, tambur cu furtun plat de lungime 20 metri, teava de refulare tip C52. Rețeaua de hidranți interioari va fi de tipul ramificat, la nivel parter vor fi montați 5 hidranți interioari din care unul în camera tehnică a centralei termice, la etajul 1 doi hidranți interioari și respectiv la etajul 2, doi hidranți interioari. Sistemul de alimentare al hidranților interioari va fi de tip apă. Se vor monta hidranți interioari grupați câte unul și montați în cutii complet echipate la o înălțime de 1,35 m deasupra pardoselii. Furtunul din dotare este pentru fiecare hidrant de tipul plat, de lungime L=20 metri, în acest fel asigurându-se protejarea fiecărui punct din spațiul interior cu un jet. Conform P118/2-2013 art. 6.1, alin. f) pentru clădiri de învățământ, cu peste două niveluri și aria construită mai mare de 600 mp este necesară stingerea din exterior cu hidranți. Conform Anexa 7, pentru nivel stabilitate al clădirii II, volum cuprins între 5001...10000 mc (V=8263,8 mc) se va asigura stingerea cu apă în caz de incendiu de la hidranți exteriori, debit necesar 10 l/s simultan, timp de funcționare 180 minute. Conform adresa Companiei Apa Prod S.A. Nr. 10213 / 23.05.2025 se asigura 12 l/s de la rețea. Există doi hidranți exteriori (HE1 și HE2) alimentați

din rețeaua de apă a localității, localizați în vecinătatea clădirii, minim 5 metri de clădire, conform pieselor desenate. Presiunea de la rețea nu va asigura stingerea din exterior a imobilului, hidranții exteriori vor asigura alimentarea autospecialelor de pompieri. Pentru pornirea manuală a sistemului de stingere incendiu cu hidranți se va monta un buton de pornire a stației de pompare. Se va prevedea și pornirea manuală a hidranților din tabloul TDSI și pentru probele sistemului de pompare. În acest sens, conform schemei funcționale a stației de pompare se va prevedea și o conductă de întoarcere în bazin. Grupul anti-incendiu ales este un grup de pompare automatizat special conceput pentru instalațiile de stingere a incendiilor. În dotarea acestora intră o pompa pilot (ce intervine la consumuri mici), și o pompa principală alimentată cu energie electrică. Pompa pilot (de compensare) menține o presiune constantă în sistem, presiune care poate fi setată prin intermediul panoului de automatizare și control. Pompa principală este prevăzută cu presostat și vas de expansiune verticale. Suportul este rigid, construit din tablă zincată ramforsată. Conductele sunt din oțel zincat, cu flanșe.

3. DOCUMENTE CARE CONTINE PROIECTUL:

- Tema de proiectare: Da
- Certificat de urbanism: Emis de Primăria Municipiului Brad, Nr. 10/2025
- Referințe privind măsuri PSI din certificatul de urbanism: se solicită aviz de securitate la incendiu
- Autorizația de construire nr.....emisa de:.....
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări, etc)
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate:...
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: vederi în plan și scheme.....
- Breviar de calcul
- Alte documente:.....
- Obligații pentru proiectant/beneficiar.....

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII:

- a) În urma verificării, se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.
- b) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii de a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului de către proiectant:

Am primit
Investitor / Proiectant

L.S.



Am predat,
Verificator Proiecte L.S.

