

ROMANIA
JUDETUL GORJ
PRIMARIA COMUNEI HUREZANI
Nr. 2751 din 20.06.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 4 din 20.06.2024

Ca urmare a cererii adresate **U.A.T. COMUNA HUREZANI** reprezentată de **dl. PRIMAR MÎNDRUȚ ION** cu domiciliul/sediul în județul **GORJ**, municipiul/ orașul/ comuna **HUREZANI**, sectorul / satul **HUREZANI**, cod postal, **str. PRINCIPALĂ** , nr. **95**, bl....., sc..... , et., ap. telefon/fax **0253 231 107**, email, primar@primariahurezani.ro, CUI 4510444 , înregistrată la nr. **2751 din 20.06.2024**

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrarilor de **construire**/desfiintare pentru:

**MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL DIN COMUNA HUREZANI,
JUDEȚUL GORJ ȘI CONSTRUIRE POD PESTE PĂRĂUL TOTEA**

pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **GORJ** municipiul / orașul / comuna **HUREZANI**, satele **BUSUIOCI, HUREZANI, PEGENI, PLOPU, TOTEA** , sectorul, cod postal, **str.**, nr., bl., sc., et....., ap....., **Cartea funciara⁴) NR. 38137, 36051, 47793, 36079, 35996, 36022, 48427 și 36030.**
Fisa bunului imobil sau nr. cadastral.....

lucrari în valoare⁵) 2 864 615.05 LEI

în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. **80 / 2024**, elaborată de **S.C. ARTINF PROIECT S.R.L.** cu sediul în, județul **GORJ** , municipiul / orașul / comuna **TG JIU**, sectorul / satul, cod postal, **str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ** , nr... , bl.3 , sc....., et. ... ap....., respectiv de arh., înscris cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat în evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din Romania.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anunțitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

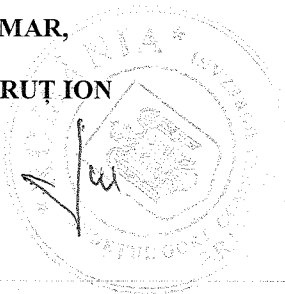
B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la...loc special amenajat (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de --180- zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrărilor, să monteze "Placuta de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni /zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
MÎNDRUȚ ION



SECRETAR
cu atribuții delegate,
STOENESCU VALENTINA

p. Arhitect-sef****
INSP. DICULESCU ELEANA

Taxa de autorizare în valoare de **scutit conform art 476 din Codul fiscal**.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poșta la data de 20.06.2024, însoțită de
1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizatiei de construire/desfiintare
de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

Arhitect-sef****

Data prelungirii valabilitatii

Achitat taxa de lei, conform Chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.

¹⁾ Numele si prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Denumirea lucrarii, descrierea concisa a lucrarilor autorizate, precum si alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D..@

⁴⁾ Se completeaza cu datele extrase din Cartea funciara sau din Fisa bunului imobil, dupa caz.

⁵⁾ Valoarea lucrarilor, declarata de solicitant, inscrisa in cererea de autorizare, calculata in functie de suprafata construita desfasurata a constructiilor, ori valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente din devizul general al investitiei.

⁶⁾ Se completeaza cu nr. proiectului si data elaborarii.

*) Se completeaza, dupa caz: - consiliului judetean;

- Primaria Municipiului Bucuresti;

- Primaria Sectorului al Municipiului Bucuresti;

- Primaria Municipiului

- Primaria Orasului

- Primaria Comunei

**) Se completeaza, dupa caz:

- presedintele consiliului judetean;

- primarul general al municipiului Bucuresti;

- primarul sectorului al municipiului Bucuresti;

- primar.

***) Se va semna, dupa caz, de catre arhitectul-sef sau, "pentru arhitectul-sef", de catre persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului.