

**COMUNA DANESTI, JUDETUL VASLUI**

Adresa: Sat Danesti, comuna Danesti, Cod postal 737160

Telefon/fax: 0235341520; 0235341496

Email: [primaria\\_danesti\\_vaslui@yahoo.com](mailto:primaria_danesti_vaslui@yahoo.com)

---

*Nr. de înregistrare: 2972/23.06.2026*

**CAIET DE SARCINI PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE PE BAZA  
DOCUMENTAȚIEI TEHNICE PUSĂ LA DISPOZIȚIE DE  
AUTORITATEA CONTRACTANTĂ PRIN INTERMEDIUL  
PREZENTULUI CAIET DE SARCINI**

Cuprins

I. CAPITOLUL 1 - INTRODUCERE .....	3
1.1. FINALIZAREA LUCRĂRILOR ȘI RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR .....	3
II. CAPITOLUL 2 – RESPONSABILITĂȚILE/SARCINILE CONTRACTANTULUI .....	3
2.1. RESPONSABILITĂȚILE/SARCINILE CU CARACTER GENERAL .....	3
III. CAPITOLUL 3 – RESPONSABILITĂȚILE/SARCINILE ACHIZITORULUI.....	5
3.1. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI GENERALE ALE ACHIZITORULUI .....	5
3.2.    RESPONZABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND ASIGURAREA DREPTULUI DE ACCES PE ȘANTIER .....	6
3.3.    RESPONZABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND FURNIZAREA DE AUTORIZAȚII ȘI AVIZE.....	6
3.4.    RESPONZABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND EMITEREA DE INSTRUCȚIUNI DE CĂTRE ACHIZITOR .....	6
3.5.    RESPONZABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR .....	6
3.6.    RESPONZABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND PLĂȚILE .....	6
3.5.    ASISTENȚA ACORDATĂ CONTRACTANTULUI .....	7
IV. CAPITOLUL 4 - CERINȚE PRIVIND ASIGURĂRILE SOLICITATE CONTRACTANTULUI.....	7
V. CAPITOLUL 5 - RISCURILE AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI CE CAD IN RESPONSABILITATEA PARȚILOR (ALĂTURI DE MASURILE DE GESTIONARE/REMEDIERE), RISCURI CE SUNT REFLECTATE IN ALOCAREA SARCINILOR DINTRE PĂRȚI.....	7
VI. CAPITOLUL 6 - TERMENELE CE TREBUIE RESPECTATE DE CĂTRE CONTRACTOR IN EXECUTAREA VIITORULUI CONTRACT .....	9
VII. CAPITOLUL 7 - LIMITĂRI / RESTRICȚII CARE POT AFECTA IMPLEMENTAREA CONTRACTULUI .....	9
VIII. CAPITOLUL 8 - AVIZELE / AUTORIZAȚIILE CARE TREBUIE OBȚINUTE DE CĂTRE CONTRACTOR SAU PUSE LA DISPOZIȚIE DE CĂTRE BENEFICIAR.....	10
IX. CAPITOLUL 9 - MECANISMUL DE REALIZARE A MĂSURĂTORILOR AFERENTE PROGRESULUI FIZIC AL LUCRĂRILOR EXECUTATE .....	10
X. CAPITOLUL 10 - TESTELE/MECANISMELE AFERENTE REALIZĂRII RECEPȚIEI LUCRĂRILOR .....	10

## I. Capitolul 1 - INTRODUCERE

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru executarea lucrărilor care fac obiectul Contractului ce rezultă din această procedură.

În cadrul acestei proceduri, **COMUNA DĂNEȘTI**, îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

### 1.1. FINALIZAREA LUCRĂRILOR ȘI RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Atunci când Contractantul consideră că a finalizat toate lucrările prevăzute de Contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

După terminarea verificărilor menționate anterior, Autoritatea Contractantă și Contractantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Recepția lucrărilor se va realiza în două etape, cu luarea în considerare a prevederilor HG 273/1994, cu modificările și completările ulterioare (HG 343/2017):

- i. În prima etapă Autoritatea Contractantă recepționează lucrările la finalizarea acestora, după verificarea că toate rezultatele Contractului au fost obținute de Contractant și aprobate de Autoritatea Contractantă și după ce Persoana care realizează testările tehnice emite certificatul de conformitate final fără observații;
- ii. În a doua etapă Autoritatea Contractantă efectuează recepția finală a lucrărilor, după îndeplinirea condițiilor și încheierea perioadei de garanție prevăzută în Contract.

Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de Autoritatea Contractantă nu îl exonerează pe Contractant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor.

## II. Capitolul 2 – RESPONSABILITĂȚILE/SARCINILE CONTRACTANTULUI

### 2.1. RESPONSABILITĂȚILE/SARCINILE CU CARACTER GENERAL

În raport cu obiectivele anticipate pentru Contract, responsabilitățile/sarcinile Contractantului sunt:

1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină lucrările aferente obiectivului de investiții «**Amenajare poduri și podețe în localitățile Dănești și Emil Racovița, comuna Dănești, județul Vaslui – rest de executat**», în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
2. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
3. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
4. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.
5. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
6. Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
7. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca

obiectiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8. Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau finalizarea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

9. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

11. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

12. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării.

13. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a). confortul riveranilor; sau

b). căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

14. Executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului, identitatea reprezentanților săi atestați profesional, și anume responsabilul tehnic cu execuția.

15. Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

16. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

17. Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

18. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

19. Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

20. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

21. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

22. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele de natura vestigiilor arheologice sau similar, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a). orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b). totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului în cazul în care, conform legilor aplicabile, nu se impune organizarea unei proceduri de atribuire. În cazul în care conform legilor aplicabile se impune organizarea unei proceduri de atribuire, achizitorul va comunica contractantului acest lucru și va dispune, dacă este cazul, sistarea contractului/ execuției acelor lucrări care necesită organizarea unei proceduri.

### III. Capitulul 3 – RESPONSABILITĂȚILE/SARCINILE ACHIZITORULUI

#### 3.1. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI GENERALE ALE ACHIZITORULUI

(a) Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în două exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

(b) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

(c) Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

(d) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, executantului, identitatea reprezentanților lor atestați profesional, și anume dirigințele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea sa.

## COMUNA DANESTI, JUDETUL VASLUI

Adresa: Sat Danesti, comuna Danesti, Cod postal 737160

Telefon/fax: 0235341520; 0235341496

Email: [primaria\\_danesti\\_vaslui@yahoo.com](mailto:primaria_danesti_vaslui@yahoo.com)

(e) Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor de natura vestigiilor arheologice sau similar, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### 3.2. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND ASIGURAREA DREPTULUI DE ACCES PE ȘANTIER

(a) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(b) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

(c) Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

### 3.3. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND FURNIZAREA DE AUTORIZAȚII ȘI AVIZE

La începerea Lucrărilor, Achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției Lucrărilor, conform prevederilor legale în vedere aplicabile.

### 3.4. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND EMITEREA DE INSTRUCȚIUNI DE CĂTRE ACHIZITOR

Achizitorul va emite Dispoziții cu privire la execuția Lucrărilor și le va transmite Contractantului cu respectarea prevederilor clauzelor contractuale referitoare la Comunicarea între Părți.

### 3.5. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

(a) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(b) Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

### 3.6. RESPONSABILITĂȚI/SARCINI PRIVIND PLĂȚILE

(a) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **maximum 60 de zile calendaristice** de la acceptarea situației de lucrări și a facturii emisă de către acesta din urmă, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități.

Situațiile de plată se confirmă de către achizitor în termen de maximum **15 zile lucrătoare** de la primirea acestora.

(b) Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

### 3.5. ASISTENȚA ACORDATĂ CONTRACTANTULUI

(a) Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

(b) Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

## IV. Capitolul 4 - CERINȚE PRIVIND ASIGURĂRILE SOLICITATE CONTRACTANTULUI

Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## V. Capitolul 5 - RISCURILE AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI CE CAD IN RESPONSABILITATEA PARȚILOR (ALĂTURI DE MASURILE DE GESTIONARE/REMEDIERE), RISCURI CE SUNT REFLECTATE IN ALOCAREA SARCINILOR DINTRE PĂRȚI

Riscurile (R) și măsurile de gestionare/remediere (MG/R) aferente sunt următoarele:

**R1: neîncadrarea în termenul stabilit pentru finalizarea lucrărilor prin Contractul ce rezultă din această procedură;**

**MG/R1:** Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. *(clauza 13.2.(1)-(2) din modelul de contract)*

În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau finalizarea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul. *(clauza 13.2. (3) din modelul de contract)*

**R2: lipsa monitorizării efective a contractului din punct de vedere cost-calitate si timp**

**MG/R2:** Autoritatea contractantă va achiziționa servicii de supraveghere și control a calității lucrărilor prin **diriginți specializați de șantier** având rol de verificare tehnico-financiară a lucrărilor executate. *(clauza 13.3. (1) din modelul de contract)*

Contractantul va nominaliza persoane cu responsabilități de verificare a calității lucrărilor, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, în sensul că va avea obligația să desemneze **Responsabil tehnic cu execuția**. *(clauza 13.3. (1) din modelul de contract)*

Conform prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/1995 și ale art. 50 din Procedura de autorizare a Responsabililor tehnici cu execuția, aceștia răspund conform obligațiilor ce le revin pentru:

– realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor de construcții pentru care sunt angajați, precum și în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini și în reglementările tehnice în construcții în vigoare la momentul execuției lucrărilor;

– viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție la data realizării ei.

### **R3: erori, caracter incomplet ale proiectului tehnic elaborat aferent obiectivului de investiții**

**MG/R3:** În baza contractului de servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, acesta va răspunde tuturor solicitărilor aparute pe parcursul execuției lucrărilor cu privire la remedierea eventualelor erori și/sau completarea proiectului tehnic, după caz.

### **R4: descoperirea unor vestigii arheologice sau similare, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un executant diligent la data depunerii Ofertei**

**MG/R4:** Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului. (*clauza 8.1. din modelul de contract*)

Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele de natură vestigiilor arheologice sau similare, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a). orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b). totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului în cazul în care, conform legilor aplicabile, nu se impune organizarea unei proceduri de atribuire. În cazul în care conform legilor aplicabile se impune organizarea unei proceduri de atribuire, achizitorul va comunica contractantului acest lucru și va dispune, dacă este cazul, sistarea contractului/ execuției acelor lucrări care necesită organizarea unei proceduri. (*clauza 8.2. din modelul de contract*)

Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor de natură vestigiilor arheologice sau similare, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice. (*clauza 8.3. din modelul de contract*)

### **R5: Neefectuarea plăților de către achizitor în termenele contractuale**

**MG/R5:** Pentru eliminarea acestui risc, au fost prevăzute în contract și în caietul de sarcini termene clare de plată și modalitățile de plată aferente. De asemenea, în conformitate cu clauzele contractuale din cadrul modelului de contract – parte integrantă a documentației de atribuire, executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, **graficul de plăți** necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție. (*clauza 9.3. din modelul de contract*) Prin urmare, autoritatea contractantă/achizitorul va putea să-și planifice fluxul de numerar pentru derularea contractului de lucrări, astfel încât să evite eventualele întârzieri la efectuarea plăților conform termenelor asumate prin clauzele contractuale.

În plus, ca **măsuri de gestionare a riscurilor în etapa de execuție a contractului**, autoritatea contractantă a prevăzut în cadrul proiectului de contract obligativitatea în sarcina executantului de a încheia o **asigurare** ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele din stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. De asemenea, autoritatea contractantă a prevăzut în cadrul proiectului de contract obligativitatea în sarcina executantului de a constitui **garanția de bună execuție** și a stabilit **penalitățile** ce vor fi plătite de către părți în cazul încălcării obligațiilor contractuale asumate.

## COMUNA DANESTI, JUDETUL VASLUI

Adresa: Sat Danesti, comuna Danesti, Cod postal 737160

Telefon/fax: 0235341520; 0235341496

Email: [primaria\\_danesti\\_vaslui@yahoo.com](mailto:primaria_danesti_vaslui@yahoo.com)

**R6: Pierderea finanțării ca urmare a nefinalizării și nerecepționării obiectivului de investiție până la data de 31.12.2026, dată la care încetează contractele de finanțare din cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală (PNDL).**

**MG/R6:** Termenul de finalizare a lucrărilor și de semnare a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor – cel târziu 31.12.2026 – are caracter esențial și neprelungibil, stabilit ca atare în prezentul caiet de sarcini și în contract (clauza 5.4 din modelul de contract). Executantul are obligația de a începe lucrările în maximum 5 zile de la ordinul de începere, de a asigura program prelungit de lucru (inclusiv în zilele de repaus săptămânal și de sărbătoare legală, fără costuri suplimentare pentru achizitor), de a transmite rapoarte săptămânale de progres și de a prezenta și aplica un grafic de recuperare în termen de 3 zile de la solicitare, în caz de întârziere. Nerespectarea termenului din culpa executantului atrage rezilierea de drept a contractului, finalizarea lucrărilor prin terți pe cheltuiala și riscul executantului, executarea garanției de bună execuție, precum și plata de penalități și daune-interese în cuantum egal cu finanțarea pierdută (clauzele 11.5, 13.6 și 22.9 din modelul de contract).

### VI. Capitolul 6 - TERMENELE CE TREBUIE RESPECTATE DE CĂTRE CONTRACTOR IN EXECUTAREA VIITORULUI CONTRACT

Termenul de execuție a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții *“Execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții «Amenajare poduri și podețe în localitățile Dănești și Emil Racovița, comuna Dănești, județul Vaslui – rest de executat»*” este de maximum **5 (cinci) luni** de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil, respectiv în termen de maximum **5 zile** de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor.

Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

**Termen esențial – dată-limită fermă: 31.12.2026.** Independent de durata de execuție de 5 luni care curge de la ordinul de începere, finalizarea integrală a lucrărilor și recepția la terminarea lucrărilor trebuie realizate cel târziu la data de 31.12.2026. Această dată este impusă de încetarea, la finalul anului 2026, a contractelor de finanțare din cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală – PNDL (etapa I 2015–2026 și etapa II 2017–2026), conform art. 11 din O.U.G. nr. 28/2013 și adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 133094/16.06.2026. Depășirea acestei date determină pierderea finanțării și obligația beneficiarului de a restitui sumele la bugetul de stat.

**În considerarea acestui termen, executantul are următoarele obligații stricte:**

- (i) să înceapă lucrările în maximum 5 zile de la emiterea ordinului de începere;
- (ii) să asigure toate resursele necesare încadrării în termen, inclusiv program prelungit de lucru, în mai multe schimburi și, dacă este necesar, în zilele de repaus săptămânal și de sărbătoare legală, fără costuri suplimentare pentru achizitor;
- (iii) să transmită achizitorului și dirigintelui de șantier rapoarte săptămânale privind stadiul fizic și valoric al lucrărilor, raportate la graficul general de realizare a investiției;
- (iv) să prezinte și să aplice, în termen de 3 zile de la solicitarea achizitorului, un grafic de recuperare a întârzierilor, în cazul rămânerii în urmă față de grafic;
- (v) să notifice finalizarea lucrărilor cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte de data-limită, astfel încât recepția la terminarea lucrărilor să poată fi realizată în termen.

**Sanctiuni.** Nerespectarea termenului prevăzut mai sus din culpa executantului atrage rezilierea de drept a contractului (pact comisoriu), dreptul achizitorului de a finaliza lucrările prin terți pe cheltuiala și riscul executantului, executarea garanției de bună execuție, precum și plata de penalități de întârziere și de daune-interese în cuantum egal cu finanțarea pierdută, în condițiile clauzelor 5.4, 11.5, 13.6, 22.9 și 23.7 din modelul de contract.

### VII. Capitolul 7 - LIMITĂRI / RESTRICȚII CARE POT AFECTA IMPLEMENTAREA CONTRACTULUI

## COMUNA DANESTI, JUDETUL VASLUI

Adresa: Sat Danesti, comuna Danesti, Cod postal 737160

Telefon/fax: 0235341520; 0235341496

Email: [primaria\\_danesti\\_vaslui@yahoo.com](mailto:primaria_danesti_vaslui@yahoo.com)

Autoritatea contractantă nu a identificat Limitări / restricții de natură să afecteze implementarea contractului de lucrări.

### VIII. Capitolul 8 - AVIZELE / AUTORIZAȚIILE CARE TREBUIE OBȚINUTE DE CĂTRE CONTRACTOR SAU PUSE LA DISPOZIȚIE DE CĂTRE BENEFICIAR

Toate avizele și autorizațiile aferente obiectivului de investiții «**Amenajare poduri și podețe în localitățile Dănești și Emil Racovița, comuna Dănești, județul Vaslui – rest de executat**» vor fi puse la dispoziție de către beneficiar, Comuna **Dănești, județul Vaslui**.

### IX. Capitolul 9 - MECANISMUL DE REALIZARE A MĂSURĂTORILOR AFERENTE PROGRESULUI FIZIC AL LUCRĂRILOR EXECUTATE

Următoarea metodă se va aplica evaluării articolelor de Lucrări pentru care există prețuri unitare:

- (a) suma datorată în baza Contractului va fi calculată prin aplicarea prețurilor unitare cantităților real executate pentru articolele respective conform Contractului;
- (b) cantitățile prevăzute în Listele de Cantități sunt cantități estimate și nu vor fi considerate cantități reale și corecte ale Lucrărilor ce vor fi executate de Executant la îndeplinirea obligațiilor prevăzute în Contract;
- (c) Dirigintele de santier va stabili prin măsurare cantitățile reale ale Lucrărilor executate de Executant, iar acestea vor fi plătite în conformitate cu prevederile contractului de lucrari;
- (d) Dirigintele de santier, când solicită măsurarea unor părți din Lucrări, va notifica Executantul cu un preaviz rezonabil pentru ca acesta din urma să se prezinte sau să trimită un agent calificat să-l reprezinte. Executantul sau agentul său va sprijini Dirigintele de santier în efectuarea unor astfel de măsurători și va furniza toate datele solicitate de catre acesta. În cazul în care Executantul nu se prezintă și nu trimite un agent, măsurarea efectuată sau aprobată de către Dirigintele de santier va fi acceptată de Executant ca fiind corectă;
- (e) măsurătorile se vor face pentru cantitățile nete reale ale fiecărui articol din Lucrările Permanente.

### X. Capitolul 10 - TESTELE/MECANISMELE AFERENTE REALIZĂRII RECEPȚIEI LUCRĂRILOR

La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

Situațiile de plată se confirmă de către achizitor în termen de maximum **15 zile lucrătoare** de la primirea acestora. Contractantul va depune situațiile de plată în vederea confirmării de către achizitor prin reprezentantul acestuia (Dirigintele de șantier), care va verifica și certifica conformitatea cu realitatea, va verifica corespondența cu estimările inițiale, graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), metoda tehnică etc. și le va propune achizitorului spre aprobare. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maximum 30 de zile de la acceptarea situației de lucrări și a facturii emisă de către acesta din urmă.

Verificarea și testarea Lucrărilor de către Beneficiar în pregătirea Recepției la Terminarea Lucrărilor sau a Recepției Finale se vor efectua în prezența Executantului. Absența Executantului nu constituie un impediment pentru verificare cu condiția ca Executantul să fi fost notificat corespunzător cu cel puțin **30 de zile** înainte de data verificării.

Dacă circumstanțele excepționale sau meteorologice fac imposibile evaluarea stării Lucrărilor și/sau testarea acestora în pregătirea Recepției la Terminarea Lucrărilor sau a Recepției Finale, Beneficiarul, după consultarea, în măsura posibilului, a Executantului, va întocmi o declarație prin care se certifică imposibilitatea. Se vor efectua verificarea și testarea în termen de **30 de zile** de la data la care această imposibilitate încetează. Executantul nu va invoca aceste circumstanțe pentru a evita obligația prezentării Lucrărilor într-o stare corespunzătoare.

**COMUNA DANESTI, JUDETUL VASLUI**

Adresa: Sat Danesti, comuna Danesti, Cod postal 737160

Telefon/fax: 0235341520; 0235341496

Email: [primaria\\_danesti\\_vaslui@yahoo.com](mailto:primaria_danesti_vaslui@yahoo.com)

---

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.