

## PARTEA II

### CONTRACT

privind Achiziția publică de *Servicii de proiectare fazele PAC+ PTE+AT si Executie lucrari in regim de urgenta – “Lucrari de reparatii curente a podului de pe DN 1 km 113+755 si realizarea unei variante provizorii de circulatie”*

Nr. .... din data .....

#### 1.INTERPRETAREA CONTRACTULUI

##### 1.1 DEFINIȚII

**Abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;

**Aprobare** - opțiunea forului deliberativ de la nivelul autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare se conferă documentațiilor (notă de comandă suplimentară/NCS, Notă de renunțare/NR) putere de aplicare, constituindu-se astfel ca temei juridic în vederea punerii în aplicare a modificărilor documentelor contractuale (Caiet de Sarcini, Planșe, Specificații tehnice ș.a.);

**Autorizație de Construire/Desființare** – actul de autoritate al autorităților competente -, pe baza căruia se pot realiza Lucrările de construcții care fac obiectul prezentului Contract;

**Avizare** - procedura de analiză și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale sau a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiza soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu;

**Beneficiar al Lucrării** - entitate publică, persoană juridică sau fizică, ce are un Drept de execuție a lucrărilor de construcții potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Cartea Tehnică a Construcției** – ansamblul documentelor tehnice referitoare la proiectarea, execuția, recepția, exploatarea și urmărirea comportării în exploatare a Construcției și instalațiilor aferente acesteia, cuprinzând toate datele, documentele și evidențele necesare pentru identificarea și determinarea stării tehnice (fizice) a construcției respective și a evoluției acesteia în timp;

**Construcții cu caracter provizoriu** – Construcțiile autorizate ca atare, indiferent de natura Materialelor utilizate, care, prin specificul funcțiunii adăpostite ori datorită cerințelor urbanistice impuse de autoritatea publică, au o durată de existență limitată, precizată și prin autorizația de construire. De regulă, construcțiile cu caracter provizoriu se realizează din materiale și alcătuiuri care permit demontarea rapidă în vederea aducerii terenului la starea inițială (confecții metalice, piese de cherestea, materiale plastice ori altele asemenea) și sunt de dimensiuni reduse. Din categoria construcțiilor cu caracter provizoriu fac parte: chioșcuri, tonete, cabine, locuri de expunere situate pe căile și în spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine, pergole ori altele asemenea. În sensul prezentei legi realizarea construcțiilor provizorii se autorizează în aceleași condiții în care se autorizează construcțiile definitive;

**Construcție nefinalizată** - Construcție în diferite stadii de execuție pentru care a fost sistată execuția lucrărilor și neefectuată recepția la terminarea lucrărilor și a cărei finalizare implică un rest de executat, fizic și valoric;

**Despăgubire generală** - suma, neprevăzută expres în Contractul de Lucrări, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătitibilă Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de Lucrări de către cealaltă Parte;

**Detalii de Execuție (D.E.)** - documentații tehnice, cuprinzând reprezentări grafice realizate la scările 1:2, 1:5, 1:10, 1:20 sau, după caz, la alte scări grafice, în funcție de necesitățile de redactare, precum și piese scrise pentru explicitarea reprezentărilor grafice, elaborate în baza Proiectului Tehnic și cu respectarea strictă a prevederilor acestuia, care detaliază soluțiile tehnice de alcătuire, asamblare, executare, montare și altele asemenea operațiuni, privind părți/elemente de construcție ori de Instalații aferente acesteia și care indică dimensiuni, Materiale, tehnologii de execuție precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale

Obiectului/Obiectelor de investiții. Detaliile de Execuție, elaborate în condițiile legii și verificate pentru cerințele esențiale de calitate în construcții de către verificatori tehnici atestați în condițiile legii, detaliază Proiectul Tehnic, în vederea execuției Lucrărilor de construcții autorizate;

**Dobândă penalizatoare** – nivelul dobânzii pentru plata cu întârziere a obligațiilor bănești și care se stabilește în prezenta Secțiune a Contractului;

**Durata de implementare a Contractului** - intervalul de timp constituit din termenul pentru constituirea Garanției de Buna Execuție, termenul pentru emiterea Ordinilor de Începere, termenul pentru predarea amplasamentului, termenelor intermediare (după caz), Durata prestării serviciilor și execuției lucrărilor efective

**Instalații aferente construcțiilor** - totalitatea Echipamentelor care asigură utilitățile necesare funcționării Construcțiilor, situate în interiorul limitei de proprietate, de la bransament/racord la utilizatori, indiferent dacă acestea sunt sau nu încorporate în Construcție. Instalațiile aferente Construcțiilor se autorizează împreună cu acestea sau, după caz, separat;

**Intervenție la Construcție existentă** - rezultatul scontat obținut ca urmare a realizării de lucrări de intervenții asupra uneia/mai multor Construcții Existente, inclusiv Instalațiile aferente, astfel cum sunt prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, efectuate în scopul asigurării, menținerii și/sau îmbunătățirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, potrivit destinației acestora;

**Împrejmuiiri** - Construcțiile definitive sau provizorii, cu rolul de a delimita suprafețe, arii sau parcele asupra cărora există forme de proprietate, executate pentru protecție împotriva intruziunilor, realizate din diferite Materiale - beton, cărămidă, piatră, lemn, metal, inclusiv sârmă ghimpată întinsă pe bulumaci -, ori prin plantații specifice;

**Liste** – documente constituite ca anexe la Contract și/sau la Documentele Contractului, astfel cum este stabilit prin Contract și care pot include, de exemplu, Liste de Cantități, Liste de Lucrări în Regie, date, tabele, liste cu tarife/prețuri și altele asemenea;

**Lucrări de intervenție în primă urgență** - orice fel de Lucrări necesare la construcțiile existente care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, pentru:

- i. punerea în siguranță, prin asigurarea cerințelor de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatare,
- ii. desființarea acestora;

**Lucrări de modificare** - lucrări de intervenții asupra elementelor constructive, structurale și/sau nestructurale, având ca efect modificarea totală sau în parte a acestora. Lucrările de modificare pot fi:

- i. lucrări de modificare structurală, din care fac parte, în principal, lucrările de consolidare, de supraetajare și/sau de extindere a Construcției,
- ii. lucrări de modificare nestructurală, din care fac parte, în principal, lucrările de amenajări interioare și recompartimentări ușoare, care nu afectează în mod semnificativ structura de rezistență a Construcției și pentru care este necesar avizul prealabil al unui proiectant autorizat.

Pentru execuția lucrărilor de modificare, cu excepția lucrărilor de compartimentare provizorii, nestructurale, este necesară emiterea unei autorizații de construire în condițiile legii și cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții;

**Lucrări de reabilitare** - orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a Construcțiilor Existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de Lege;

**Mobilier urban** - Elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității fiind amplasate prin legare constructivă la sol (fundatii platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice. Fac parte din categoria mobilier urban: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea;

**Obligație esențială** - orice obligație/obligații a/ale Contractantului, astfel cum este/sunt aceasta/acestea reglementată/reglementate în clauzele din Secțiunea „Condiții Specifice”, a căror nerespectare poate conduce la rezilierea prezentului Contract;

**Perioada de remediere a defecțiunilor** – perioada de notificare a defecțiunilor apărute la Lucrări sau sectoare de Lucrări, în care Contractantul se obligă să întrețină Lucrările executate, calculată de la data la care Lucrările sau sectoarele de Lucrări sunt terminate potrivit prevederilor Contractului și prevederilor legale privind constatarea recepției până la data recepției finale, la care se adaugă 28 (douăzecișiopt) zile;

**Personalul Achizitorului** – inginerul, asistenții și/sau reprezentantul/reprezentanții Achizitorului precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Achizitorului și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;

**Personalul Contractantului** – reprezentantul/reprezentanții Contractantului, întregul personal folosit pe Șantier precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Contractantului și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract.

**Politici de dezvoltare** - mijloacele politico-administrative, organizatorice și financiare, utilizate în scopul realizării unei Strategii;

**Programe de dezvoltare** - ansamblu de obiective concrete propuse pentru realizarea politicilor de dezvoltare;

**Proiect pentru autorizarea/desființarea execuției lucrărilor** - parte a documentației pentru emiterea Autorizației de Construire/Desființare, reglementată prin Legea 50/1991 privind **autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare**;

**Proiect tehnic (P.Th.)** - documentația tehnico-economică (piese scrise și desenate), elaborată în condițiile Legii, care dezvoltă Documentația Tehnică (D.T.), cu respectarea condițiilor impuse prin Autorizația de Construire/Desființare precum și prin avizele, acordurile și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, anexe la Autorizația de Construire/Desființare. **Proiectul tehnic (P.Th.)** cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a Obiectivului de Investiții, pe baza căruia se execută Lucrările de construcții autorizate;

**Proiect tehnic de execuție** – documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul Studiului de Fezabilitate/Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea Obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a Autorizației de Construire/Desființare;

**Protecția mediului** - ansamblu de acțiuni și măsuri privind protejarea fondului natural și construit în localități și în teritoriul înconjurător;

**Punere în întârziere** – În cazul neexecutării sau executării neconforme a obligației contractuale, Contractantul poate fi pus în întârziere printr-o notificare scrisă, prin care Achizitorul îi acordă un termen rezonabil de executare voluntară a obligațiilor, calculat din ziua comunicării notificării. La stabilirea termenului de executare, se va ține seama de natura obligației și de împrejurări. Obligatoriu, Achizitorul va percepe daune interese pentru restul rămas de executat, calculate de la momentul punerii în întârziere și inserate în cuprinsul notificării. Suma rezultată va deveni obligație de plată în sarcina Contractantului;

**Situație de Lucrări (SL)** – document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al Lucrării/Lucrărilor și care însoțesc facturile, Procese-Verbale de Recepție sau alte documente care atestă stadiul de realizare al Lucrării/Lucrărilor;

**Specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui echipament încorporat în lucrările permanente să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

**Standard** – document oficial/specificație tehnică, adoptat(ă) de un organism de standardizare recunoscut, de stabilire a unor criterii minime, parametri de performanță, etc, care urmează să fie respectate în procesul de fabricație, de instalare, de operare a Echipamentelor/bunurilor livrate și încorporate în Lucrare, și având aplicare repetată sau continuă, a cărei respectare nu este obligatorie și poate fi unul dintre următoarele:

i. Standard armonizat - standard european adoptat pe baza unei solicitări din partea Comisiei pentru aplicarea legislației de armonizare a Uniunii;

ii. Standard european - standard adoptat de o organizație de standardizare europeană;

iii. Standard internațional - standard adoptat de un organism de standardizare internațional;

iv. Standard național - standard adoptat de un organism de standardizare național;

Standardele sunt menționate de Achizitor în Caietul de Sarcini și de Ofertantul devenit Contractant în Propunerea Tehnică. Referirea la standarde în acest Contract include și reglementări tehnice sau altele asemenea emise de organisme de reglementare sau instituții cu atribuții recunoscute în domeniul de activitate reflectat în obiectul Contractului, astfel cum este descris la Art. I – Obiectul Contractului;

**Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea rezultatului execuției Lucrărilor și de calitatea activității de execuție a lucrării care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care Contractantul este obligat să le respecte în execuția tuturor Lucrărilor incluse în prezentul Contract;

**Teste la terminare** – verificările stabilite prin Contract, care trebuie efectuate înainte de ca Lucrările să fie recepționate;

**Utilaje asigurate de către Achizitor** – toate aparatele, mașinile și vehiculele, după caz, puse la dispoziție de către Achizitor pentru a fi utilizate de către Contractant la execuția Lucrărilor, astfel cum este menționat în Caietul de Sarcini, fără a include Echipamentele care nu au fost recepționate de către Achizitor;

**Zonă funcțională** - parte din teritoriul unei localități în care, prin Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale;

**Zonă de protecție** - suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu construit sau natural, al unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care se instituie servituți de utilitate publică și de construire pentru păstrarea și valorificarea acestor resurse și bunuri de patrimoniu și a cadrului natural aferent. Zonele de protecție sunt stabilite prin acte normative specifice, precum și prin Documentații de amenajare a teritoriului sau urbanism, în baza unor studii de specialitate;

**Zonă de risc natural** - areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane;

**Zone protejate** - zona coerentă naturală sau construită, delimitată geografic și/sau topografic, determinată de existența unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural a căror protejare prezintă un interes public și este declarată ca atare pentru atingerea obiectivelor specifice de conservare și reabilitare a valorilor de patrimoniu. Statutul de Zonă protejată creează asupra imobilelor din interiorul zonei servituți de intervenție legate de desființare, modificare, funcționalitate, distanțe, înălțime, volumetrie, expresie arhitecturală, materiale, finisaje, împrejurimi, mobilier urban, amenajări și plantații și care sunt stabilite prin Lege sau documentații de urbanism specifice aprobate.

## **2. DISPOZIȚII GENERALE**

### **2.1. Comunicarea între Părți**

**2.1.(a)** Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. Atunci când Achizitorul utilizează eContracting/contractele electronice, textul se adaptează corespunzător, precizând în mod expres ce prevederi din Secțiunea "Condiții Generale" se aplică sau nu și care dintre acestea se modifică precum și completările necesare.

#### **2.1.(b) Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:**

**Pentru Achizitor:** C.N.A.I.R. (Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere)S.A. prin punctul de lucru DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

**Adresă:** B-dul Iuliu Maniu, nr.401A, sector 6

**Telefon:** .....

**E-mail:** .....

**Persoană de contact:** .....

**Funcția:** .....

**Pentru Contractant:** .....

**Adresă:** .....

**Telefon:** .....

**E-mail:** .....

**Persoană de contact:** .....

**Funcția:** .....

**2.1.(f)** Toate notificările și comunicările adresate oricărei Părți în baza prezentului Contract se transmit personal sau prin fax sau prin scrisoare recomandată sau prin serviciu de curierat la adresele precizate cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Orice comunicare făcută de una dintre Părți este considerată primită:

**i.** la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

**ii.** la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

### **2.2. Reprezentanții autorizați ai Părților**

#### **2.2.(b) Reprezentantul Achizitorului desemnat pentru managementul acestui Contract este:**

**Reprezentant:** .....

**Funcția:** .....  
**Adresă:** .....  
**Telefon:** .....  
**E-mail:** .....

Numirea/înlocuirea reprezentantului *Achizitorului*, care este autorizat pentru managementul prezentului *Contract* se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între *Părți*.

**2.2.(c)** Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* (Dirigintele de șantier) va avea următoarele atribuții:

- i. urmărirea execuției *Lucrărilor*, zilnic, pe toată durata realizării Execuției *Lucrărilor*, conform metodologiei în conformitate cu cele menționate în *Propunerea Tehnică Caietul de Sarcini* (proiectul tehnic, planșe, memorii, prospecte, caiete de sarcini, detalii de execuție), clauze contractuale, reglementările tehnice în vigoare;
- ii. inspectarea și examinarea, zilnic, a tuturor materialelor și a echipamentelor folosite la Execuția *Lucrărilor* precum și asistarea la testarea acestora;
- iii. confirmarea cantităților de *Lucrări* executate efectiv în *Șantier*;
- iv. raportarea către *Achizitor* asupra progresului Execuției *Lucrărilor*;
- v. emiterea de instrucțiuni către *Contractant* în limitele prevăzute de prezentul *Contract* și în limitele legii;
- vi. va viza, verifica și certifica conformitatea cu realitatea a situațiilor de plată, va verifica corespondența cu estimările inițiale, graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) etc. și le va propune *Achizitorului* spre aprobare;
- vii. orice alte atribuții specificate în *Contract*.

*Obligațiile Reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor vor fi îndeplinite și asumate în numele Achizitorului, acest reprezentant neavând nicio obligație de diligență sau de rezultat, contractuală sau de altă natură față de Contractant.*

Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* nu are nicio autoritate sau drept de a elibera *Contractantul* de oricare dintre obligațiile sale în baza *Contractului*, cu excepția cazului în care se stipulează contrariul în cadrul prezentului *Contract*. Nicio atitudine, aprobare, încălcare, omisiune, neglijență ori greșeala a Reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* nu va afecta obligațiile *Contractantului* sau răspunderea acestuia în baza dispozițiilor contractuale.

Lipsa informării și aprobării *Achizitorului* face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a *Contractantului* de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către *Achizitor* a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

Numirea/înlocuirea persoanei/persoanelor juridice/fizice numită/numite de către *Achizitor* pentru urmărirea/monitorizarea/verificarea executării *Lucrărilor*, cu scopul de a-i reprezenta legal interesele conform prevederilor legale aplicabile, se face prin notificare, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între *Părți*.

**2.2.(e). Reprezentantul Contractantului desemnat pentru managementul acestui Contract este:**

**Reprezentant:** .....  
**Funcția:** .....  
**Adresă:** .....  
**Telefon:** .....  
**E-mail:** .....

Numirea/înlocuirea reprezentantului *Contractantului*, care este autorizat pentru managementul prezentului *Contract* se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la subcapitolul 2.1. – Comunicarea între *Părți* din prezentul *Contract*.

*Contractantul* nu poate revoca numirea reprezentantului său și nu poate numi un înlocuitor fără acceptul prealabil al *Achizitorului*.

## **2.4. Modificarea Contractului precum și dispoziții conexe**

### **2.4.2. Evaluarea Modificărilor Contractelor și circumstanțele acestora**

**2.4.2.(b)ii.** Circumstanțele care pot determina *Modificarea Contractului* prin *Act Adițional* ca urmare a identificării de soluții, pe *Durata de Execuție* a *Contractului*, pentru obiectul *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*:

#### **1. Părți contractante:**

- i) orice modificare a datelor de contact a reprezentanților autorizați ai *Părților*, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile;
- ii) drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale; sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile

de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

**2. Prelungirea duratei contractului** în vederea realizării lucrărilor, care nu au fost executate în perioada de timp stabilită inițial din motive care nu se datorează culpei Contractantului, precum:

i) necesitatea obținerii unor aprobări/avize/ acorduri de la diverse instituții ale statului, caz în care Contractantul poate solicita sistarea activității, în baza documentelor justificative prezentate de acesta și aprobate de Achizitor;

ii) în condițiile în care se emit cu întârziere avizele și aprobările din partea Achizitorului, aprobarea valorii totale a investiției și a indicatorilor tehnico - economici rezultați, care în funcție de valoarea rezultată se vor realiza/se vor aproba prin Ordin de Ministru sau Hotărâre de Guvern, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

iii) pentru prestarea serviciilor/executarea lucrărilor suplimentare care sunt necesare pentru îndeplinirea contractului;

iv) degradarea elementelor de construcție ca urmare a unor situații imprevizibile, accidente rutiere sau de altă natură care nu puteau fi anticipate din cauza caracterului lor extraordinar;

v) apariția unor condiții meteo nefavorabile, inundații s.a., caz în care Contractantul poate solicita sistarea activității, în baza documentelor justificative prezentate de acesta și aprobate de Achizitor;

vi) soluționarea problemelor care pot să apară în legătură cu adaptarea soluției proiectate la condițiile din teren, în vederea executării lucrărilor.

vii) orice alt eveniment sau situație care îndreptățește Contractantul la o modificare a Duratei Contractului și care nu se datorează culpei Contractantului, în baza documentelor justificative transmise de Contractant și aprobate de Achizitor.

*Prelungirea duratei Contractului - în limitele stipulate în clauzele contractuale și în baza motivelor obiective care au fost temeinic argumentate și susținute prin documente justificative. Intervalul de prelungire va fi stabilit, în funcție de necesitățile Achizitorului, la momentul identificării necesității.*

**3. Înlocuirea/introducerea de Subcontractanți** la solicitarea Contractantului și/sau exprimarea opțiunii acestora de a fi plătiți direct de Achizitor, conform prevederilor contractuale privind comunicarea între Părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Lucrărilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc, cu respectarea prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare;

**4. Identificarea și îndreptarea oricărei erori, omisiuni sau oricărui viciu în Contractul încheiat între parti,** datorate unor erori de tehnoredactare și/sau neconcordanțe cu informațiile din documentele justificative;

**5. Suplimentarea/reducerea cantităților de lucrări** din motive precum, dar fără a se limita la:

i) Schimbări ale cantitatilor pentru un articol de lucrări;

ii) Schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei parti din lucrare;

iii) Omiterea unor cantități de lucrări din estimarea făcută la faza de proiectare care, pe parcursul lucrării, se dovedesc necesare pentru finalizarea acestora.

iv) Modificări legislative.

**6. Modificarea Prețului inițial al Contractului** din motive precum, dar fără a se limita la:

i) apariția unor modificări nesubstanțiale până la 15% din valoarea fără TVA a contractului;

ii) necesitatea unor lucrări suplimentare până la maxim 50% din valoarea fără TVA a Contractului inițial, pentru lucrări care au devenit necesare și nu au fost incluse în procedura de achiziție inițială;

iii) reducerea cantitatilor de servicii achiziționate;

iv) renunțarea la anumite lucrări care nu mai sunt necesare;

v) ajustarea prin actualizarea prețurilor respectiv prin determinarea valorii provizorii/finale a contractului, rezultată prin aplicarea formulei de ajustare prevăzută în documentația de atribuire, conform prevederilor art. 222<sup>2</sup> alin. (9) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

vi) ajustării prin actualizarea prețurilor în cazul în care au loc modificări legislative

**7. Modificări de acte normative, Legi, Regulamente CE, Reglementări, Standarde aplicabile, inclusiv normative tehnice** făcând necesară modificarea cerințelor tehnice ale serviciilor/lucrărilor contractate.

**2.4.2.(c).Modificările Contractului ca urmare a identificării de soluții,** se evaluează astfel:

1. la prețurile din *Contract* **sau**

2. în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din *Contract* sunt folosite ca bază de evaluare **sau**

3. în cazul în care nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se calculează potrivit costului rezonabil de execuție a *Lucrării*, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare, după caz, la care se adaugă un profit rezonabil.

Prețurile pentru *Modificările Contractului* includ cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă*, iar modificarea/suplimentarea nu poate determina o depășire mai mare de 15% privind modificările nesubstantiale și 50% din Prețul Contractului privind lucrările suplimentare, cu respectarea dispozițiilor legale din Prețul inițial al Contractului.

#### **2.4.3. Notificarea privind Modificările Contractului**

**2.4.3(a).** Dispozițiile produc efecte cu condiția existenței sub formă de dovezi suficiente și credibile că fiecare Parte din Contract a acționat diligent la momentul planificării achiziției, la momentul elaborării Ofertei și pe perioada de derulare a Contractului, așa cum reies acestea din Documentele Contractului:

- i. conținutul Caietului de Sarcini,
- ii. conținutul Propunerii Tehnice

1. Orice *Dispoziție* referitoare la activarea opțiunilor din *Contract* trebuie justificată prin referire la conținutul documentelor *Contractului* și al *Graficului general de realizare a investiției publice*.

2. Oricare dintre *Părți* notifică cealaltă *Parte*, de îndată ce devine conștientă de o neclaritate/ambiguitate sau incoerență/neconcordanță între documentele *Contractului*. În cazul unor astfel de neclarități și incoerențe, clarificarea aspectelor se face printr-o *Dispoziție* dată de *Achizitor*.

3. *Partea* care propune *Modificarea Contractului* are obligația de a transmite celeilalte *Părți* propunerea de *Modificare a Contractului* cu cel puțin **10 (zece)** zile înainte de data la care se consideră că *Modificarea Contractului* ar trebui să producă efecte.

4. Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte* de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica prestarea *Serviciilor* sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. *Contractantul* ia toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

5. orice modificare contractuală se materializează prin *act adițional* care își produce efecte de la data semnării de către părți sau la o dată ulterioară specificată.

#### **2.5. Cesiunea**

**2.5.(a)** Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum **3 (trei) zile** de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum **15 (cincisprezece) zile** de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (de exemplu: fuziune, divizare etc.)

*Contractantul* nu are dreptul să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din *Contract*, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea *Achizitorului*. În astfel de cazuri, *Contractantul* trebuie să furnizeze *Achizitorului* informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al *Contractantului* asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către *Achizitor*.

**2.5.(c)** *Contractantul* trebuie să notifice Achizitorul în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.

Notificarea se realizează cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- i. *Operatorul Economic* care preia drepturile și obligațiile *Contractantului* din acest *Contract*, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul *Contract*,
- ii. *Operatorul Economic* care preia drepturile și obligațiile *Contractantului* ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,
- iii. *Achizitor*, prin neeludarea aplicării de către *Achizitor* a procedurilor de atribuire prevăzute de *Lege* pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novăție.

## 2.6. Subcontractarea

**2.6.(d)** Contractantul va notifica Achizitorul cu **15 (cincisprezece) zile** înainte de momentul începerii activității în care Subcontractantul urmează să fie implicat, conform prevederilor contractuale privind comunicarea între Părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea *Lucrărilor* în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru *Lucrările* care urmează să fie executate, etc, cu respectarea prevederilor art. 218 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

**2.6.(e)** Achizitorul va notifica decizia sa, *Contractului*, în termen de **10 (zece) zile** de la data primirii notificării.

**2.6.(j)** Conform capitolului privind *Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere* din prezentul contract.

**2.6.(m)** Această clauză se aplică/nu se aplică, la momentul semnării, în prezentul *Contract*, după caz.

## 2.7. Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor.

### 2.7.1. Păstrarea și Furnizarea Documentelor

**2.7.1.(b)** Contractantul transmite Achizitorului toate documentele relevante derulării Contractului, în copie, în termen de 10 (zece) zile.

**(b1)** Documentația PAC se predă beneficiarului printr-un proces verbal de predare-primire, conform perioadei de implementare a serviciilor.

**(b2)** Contractantul prezintă documentațiile tehnice și rapoartele în formatul/formatele care să respecte cerințele stabilite prin reglementările tehnice și cele stabilite de Achizitor.

**(b3)** Documentația tehnico-economică pentru faza PTE se va predă în 4 exemplare pe suport de hartie și 1 exemplar în format electronic – CD. Documentația PTE, însoțită de listele de cantități pe categorii de lucrări se predă Achizitorului printr-un proces verbal de predare-primire, conform perioadei de implementare a serviciilor aferente prezentului contract. Se va întocmi Proces verbal de predare – primire între Achizitor și Contractant.

**(b4)** Avizele/acordurile se vor predă separat, opisate, în original, pe suport hartie precum și CD.

**(b5)** Partile scrise – Listele cu cantitățile de lucrări, se vor prezenta obligatoriu completate cu preturi unitare și valori, în format electronic EXCEL (editabil) – pe un CD separat.

**2.7.1.(c)** Contractantul va păstra o copie a Documentelor Contractantului (PAC, Proiectul Tehnic, Detalii de Execuție, Caiet de Sarcini), stampilate și verificate, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor Contractului, pe care le va transmite electronic Achizitorului în termen de **3 (trei) zile** de la notificarea acestuia.

**2.7.1.(d)** Partea care identifică o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost eliberat pentru a fi folosit la prestarea/execuția serviciilor/lucrărilor va notifica cealaltă parte în termen de maxim **3 (trei) zile** lucrătoare.

## 2.8 Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

**2.8.(a)** Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de **3 (trei) ani** de la data încetării contractului, conform prevederilor legale aplicabile.

**2.8.(b)** Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, parchete, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

## 2.10. Asocierea

*Clauză specifică al cărui conținut va fi stabilit la semnarea Contractului de către Părți pe baza conținutului Ofertei declarată câștigătoare. La această clauză specifică se va putea menționa dacă prevederile stipulate în Secțiunea "Condiții Generale" sunt sau nu aplicabile în cadrul Contractului precum și alte detalii cu privire la componența asocierii și, eventual, la modificarea liderului/componenței asocierii, după caz.*

Prevederile stipulate în Secțiunea "Condiții Generale" la această clauză se aplică în cadrul prezentului Contract.] sau [ex.: nu se aplică/nu este cazul].

### 2.10. (f1) Modificări în statutul asocierii:

a) înlocuirea liderului asocierii prin preluarea acestei calități de către unul din membrii asocierii și/sau modificarea componenței inițiale a asocierii prin preluarea atribuțiilor unui/unor membrii de către alt asociat/restul asociaților, cu condiția ca, de exemplu, după modificarea componenței, membrii asocierii să îndeplinească cerințele de calificare și selecție stabilite inițial în documentația de atribuire și cu respectarea condiției prevăzută la art. 186 din Legea nr.98/2016.

b) modificarea procentelor asociaților din valoarea contractului, în măsura în care o astfel de modificare asigură: îndeplinirea în continuare a cerințelor de calificare din documentația de atribuire, nu afectează aplicarea factorilor calitativi de evaluare din cadrul criteriului de atribuire a contractului (astfel cum au fost formulate aceste aspecte în

documentația de atribuire) și nu modifică condițiile specifice privind executarea contractului stabilite anterior de autoritatea contractantă în cazul operatorilor economici care participă în comun la procedura de atribuire.

c) modificarea contului bancar sau a altor detalii de acest gen ale plății, inclusiv în cazul în care plățile urmează să se realizeze către un alt asociat diferit de asociatul desemnat inițial să încaseze prețul contractului. În cazul modificării contului bancar, Achizitorul va verifica respectarea legislației relevante în domeniul combaterii spălării banilor, finanțării terorismului și sancțiunilor internaționale.

(f2) Modificarea privind statutul asocierii se realizează prin Act Adițional la *Contract*.

### **2.11. Susținerea acordată**

*Clauză specifică al cărui conținut va fi stabilit la semnarea Contractului de către Părți pe baza conținutului Ofertei declarată câștigătoare. La această clauză specifică se va putea menționa dacă prevederile stipulate în Secțiunea "Condiții Generale" sunt sau nu aplicabile în cadrul Contractului precum și alte detalii cu privire la Angajamentul ferm privind susținerea acordată și prevederile acestuia. (Exemplu: Prevederile stipulate în Secțiunea "Condiții Generale" la această clauză din cadrul prezentului Contract se aplică/nu se aplică).*

**2.11. (a)** Conform 3.2.8. *Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere.*

## **3.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **3.1. Obligațiile Achizitorului privind emiterea Ordinului de începere.**

**(a).** Ordinul de începere pentru faza PAC se emite în termen de **5 zile lucrătoare (7 zile calenaristice)** de la data constituirii garanției de buna executie.

Ordinul de începere pentru faza PTE se emite în termen de **5 zile lucrătoare (7 zile calenaristice)** de la data obținerii Avizului CTE DRDP București faza PAC.

Ordinul de începere pentru execuție lucrări se emite simultan cu ordinul de începere A.T. în termen de **5 zile lucrătoare (7 zile calenaristice)** de la obținerea avizelor IGPR pentru emiterea restricțiilor de trafic.

#### **3.1.1. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație.**

**3.1.1(a)** Achizitorul pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care sunt relevante pentru realizarea Contractului.

**3.1.1(c)** Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta în maximum **5 (cinci)** zile lucrătoare de la notificarea primită din partea Contractantului, fără a întârzia termenele ulterioare de Finalizare a Lucrărilor, în vederea încheierii actelor legale pentru Lucrările care devin ascunse. În cazul în care Achizitorul nu se prezintă în termenul stabilit, Lucrările respective se consideră acceptate.

#### **3.1.2. Obligații ale Achizitorului privind asigurarea dreptului de acces pe Șantier**

**3.1.2.(b)** Achizitorul se obligă să predea amplasamentul în termen de **5 zile lucrătoare (7 zile calenaristice)** de la obținerea avizelor IGPR pentru emiterea restricțiilor de trafic.

Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

i. *Amplasamentul Lucrării*, liber de orice sarcină.

#### **3.1.3. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de avize, autorizații și acorduri**

**3.1.3. (a1)** Până la începerea Lucrărilor, Achizitorul are obligația de a obține certificatul de urbanism, avizele și acordurile prevăzute în certificatul de urbanism, precum și autorizația de construire, prin intermediul Contractantului, acesta având calitatea de solicitant delegat.

**(a2)** În acest sens, Achizitorul, ca titular al dreptului de proprietate asupra obiectivului, se obligă să asigure obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor doar printr-un document de împuternicire a Contractantului (împuternicire semnată de Directorul General Regional și/sau procură notarială ori mandat), care va prevedea în mod expres datele de identificare ale Achizitorului și ale Contractantului, precum și responsabilitățile de reprezentare în fața autorităților competente.

#### **3.1.4. Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții**

**3.1.4.(a)** Contractantul notifică Achizitorul în termen de **24 (douăzecișipatru) ore** de la data primirii Dispoziției.

#### **3.1.5. Obligații ale Achizitorului privind recepția Serviciilor și a Lucrărilor**

**3.1.5.(b).** Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta în **5 (cinci) zile lucrătoare** de la notificarea primită din partea Contractantului, fără a întârzia termenele ulterioare de Finalizare a Lucrărilor, în vederea încheierii actelor legale pentru Lucrările care devin ascunse, cu condiția îndeplinirii de către Contractant a

prevederilor stabilite la clauzele de la paragraful 3.2.10. - Obligații ale Contractantului privind calitatea Serviciilor de proiectare și a Lucrărilor.

### **3.1.6. Obligații ale Achizitorului privind plățile**

Achizitorul are obligația de a efectua plata către Contractant în termen de **60 zile** de la data la care factura a fost comunicată Achizitorului de către Contractant prin e-mail sau delegat direct, însoțită de indexul de încărcare în Sistemul Național - RO e-Factura.

### **3.1.7. Obligații ale Achizitorului în cazul încetării Contractului înainte de termen.**

iv. În cazul în care Contractul încetează din culpa Achizitorului, acesta va asigura plata costurilor pentru conservarea Lucrărilor și/sau asigurarea stadiului fizic de siguranță al Lucrărilor, încheierea de documente privind predarea-primirea Lucrărilor și stadiul acestora precum și a documentelor gestionate.

### **3.1.8. Obligații ale Achizitorului privind Verificarea Tehnică a Proiectelor**

(a) Achizitorul asigură că verificarea proiectului tehnic se va face conform exigentelor de calitate prevăzute în Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și a dispozițiilor Regulamentului privind expertizarea și verificarea tehnică a proiectelor aprobat prin H.G. nr. 925/1995 modificat prin HG nr. 742/2018 și prin HG nr. 5/2024.

### **3.1.9. Obligații ale Achizitorului privind asistența acordată Contractantului**

(a) Achizitorul pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente ce au fost obținute/elaborate:

- Expertiza Tehnică - elaborată de S.C. VALURO PROIECT S.R.L. și avizată în CTE-DRDP București cu avizul nr. 65/17.11.2025.

## **3.2. Obligațiile Contractantului**

### **3.2.1. Obligațiile generale ale Contractantului**

(d1) Contractantul va obține certificatul de urbanism, avizele și acordurile prevăzute în certificatul de urbanism, precum și autorizația de construire, în numele Achizitorului, doar în baza unei împuterniciri semnate de Directorul General Regional și/sau a unei procuri notariale ori a unui mandat din partea Achizitorului. Contractantul va depune, în numele Achizitorului, documentația tehnică (PAC), avizele, acordurile și orice alte documente solicitate de autorități, urmând ca autorizația de construire să fie emisă pe numele Achizitorului, Contractantul având calitatea de solicitant delegat.

(d2) Contractantul are obligația să obțină avizele de la IGPR pentru emiterea restricțiilor de trafic (dacă este cazul) în termen de **2 luni (60 zile calendaristice)** de la data întocmirii procesului verbal de recepție a serviciilor aferente fazei PTE.

(d3) Contractantul are obligația obținerii tuturor avizelor, acordurilor în ceea ce privește restricțiile de circulație, să asigure semnalizarea corespunzătoare a punctului de lucru conform "Norme Metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului" aprobate prin Ordinul MT/MI nr. 1112/411/2000.

### **3.2.2. Obligații ale Contractantului privind prestarea Serviciilor de proiectare și execuția Lucrărilor**

#### **3.2.2.A.1. Obligații ale Contractantului privind prestarea Serviciilor de proiectare**

**3.2.2(f).** Contractantul va notifica Achizitorul în termen de 5 (cinci) zile de la data primirii Dispoziției, sub sancțiunea decăderii din termen.

**3.2.2.(i).** Contractantul prestează Serviciile de proiectare cu respectarea și în limita prevederilor HG nr. 907/2016, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, OG 43/1997, Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, a dispozițiilor Regulamentului privind expertizarea și verificarea tehnică a proiectelor aprobat prin H.G. nr. 925/1995 modificat prin HG nr. 742/2018 și prin HG nr. 5/2024.

**3.2.2.(l).** Responsabilitățile Contractantului în legătura cu prestarea serviciilor:

- a) Precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției.
- b) Asigurarea prin proiecte/dispoziții de șantier și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) Prezentarea spre verificare a proiectelor/dispozițiilor de șantier elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate.
- d) Elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor.

- e) Stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinante pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea.
- f) Prezentarea documentațiilor tehnice și a rapoartelor în formatul/formatele care să respecte cerințele stabilite prin reglementările tehnice și cele stabilite de Achizitor.
- g) Stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați.
- h) Completarea/modificarea calculelor, desenelor și specificațiilor pentru a reflecta toate modificările survenite în timpul execuției lucrărilor, inclusiv toate cerințele și informațiile furnizate de terțe parti. De asemenea, orice modificare a acestora trebuie aprobată de către Achizitor.
- i) Elaborarea documentațiilor tehnico-economice astfel încât să țină seama de cerințele de accesibilitate ale persoanelor cu dizabilități sau de conceptul de proiectare pentru toate categoriile de utilizatori
- j) Participarea la toate întrunirile și convocările Achizitorului cu privire la realizarea obiectivului;
- k) Asistarea Achizitorului și punerea la dispoziția Achizitorului a documentelor suport necesare în relația cu instituțiile abilitate în materie de control și asigurare a calității în construcții.
- l) Asigurarea asistenței tehnice pe perioada de execuție a lucrărilor.
- m) Prezentarea la recepția la terminarea lucrărilor a unui referat cu privire la modul în care a fost executată lucrarea.
- n) Contractantul are obligația de a răspunde la dispoziția Achizitorului, astfel:
  - Va corecta/completa documentația PAC, dacă este cazul;
  - Va corecta/remedia/completa documentația PTE, dacă este cazul, conform comunicării rezultatului ședinței de avizare în cadrul CTE – DRDP București.
- o) Contractantul va elabora ori de câte ori este solicitat de Achizitor rapoarte de asistență tehnică intermediară/puncte de vedere ale proiectantului cu privire la situații neconforme apărute pe amplasamentul obiectivului pe perioada de execuție sau pe perioada de garanție a lucrărilor.
- p) Contractantul va elabora un raport de asistență tehnică la terminarea lucrărilor, urmând a fi plătit după semnarea Procesului-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni.
- q) Rapoartele de asistență tehnică vor cuprinde: o parte narativă, din care să reieșească activitățile și serviciile prestate; o parte cu date financiare.
- r) Contractantul se obligă ca Serviciile de Asistență Tehnică să fie asigurate de la data menționată în Ordinul de Începere pentru A.T., emis concomitent cu Ordinul de Începere pentru execuția lucrărilor, până la admiterea recepției la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.
- s) Contractantul va include în valoarea rapoartelor de asistență tehnică și costurile pentru eventualele rapoarte intermediare.
- t) Contractantul va acorda asistență tehnică și în următoarele situații, fără costuri suplimentare:
  - pentru fiecare fază determinantă indicată în proiectul tehnic;
  - livrarea detaliilor de execuție suplimentare constructorului (dacă va fi cazul);
  - întocmirea dispozițiilor de șantier privind modificări ce sunt necesare a fi aduse proiectului;
  - va participa la recepția lucrărilor, atât la terminarea lucrărilor, cât și la recepția finală, precum și la elaborarea Cartii tehnice a construcției;
  - asistență tehnică suplimentară, la solicitarea Achizitorului, ca de exemplu – va prezenta raport în situația constatării unor defecțiuni pe perioada de garanție a lucrărilor;
- u) Contractantul trebuie să îndeplinească orice alte obligații ce îi incumbă potrivit prevederilor Contractului și legislației aplicabile în vigoare.

### **3.2.2.A.2. Obligații ale Contractantului privind execuția Lucrărilor**

**3.2.2.(a).** Execuția lucrărilor se demarează după primirea de către Contractant a Ordinului de începere a Lucrărilor.

**3.2.2.(h).** Achizitorul, în măsura în care apreciază, în funcție de destinația funcțională a *Lucrărilor* și de interesele sale, că *Lucrările suplimentare* executate în lipsa acordului său prealabil îi sunt avantajoase, poate emite o aprobare ulterioară, cu consecința nașterii în sarcina sa a obligației de plată a prețului respectivelor *Lucrări suplimentare*.

**3.2.2.(i).** Contractantul are obligația să rectifice eroarea constatată în termenul stabilit de Achizitor în funcție de complexitatea respectivei acțiuni de remediere, până la satisfacerea Achizitorului, pe cheltuiala sa, în conformitate cu prevederile Contractului, Legea aplicabilă și standardele, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant sau oricărui *Dispoziții* ale Achizitorului. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Contractantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea *Lucrărilor*.

**3.2.2(j).** în termen de 24 (*douăzecișipatru*) ore de la descoperire.

**3.2.2(n).** Pentru buna derulare a Contractului, Contractantul trebuie să asigure îndeplinirea și a următoarelor obligații ce privesc execuția lucrărilor contractate:

- a) Contractantul va implementa și menține un sistem de management al calității pe toată durata de execuție a lucrărilor;
- b) Contractantul va executa lucrări sigure de semnalizare, de izolare, protecție și separare a zonelor de lucru și de o permanentă supraveghere a execuției lucrărilor în condiții de trafic rutier. O atenție deosebită trebuie acordată semnalizării traficului pe timpul nopții, când orice nerespectare a indicatoarelor specifice de siguranța circulației poate genera accidente deosebit de grave. Toate punctele periculoase vor fi semnalizate cu panouri de avertizare amplasate vizibil și iluminate noaptea.
- c) Contractantul are obligația de a interzice accesul persoanelor neautorizate în zona șantierului prin împrejmuiri, semnalizări și pază corespunzătoare.
- d) Contractantul are următoarele obligații privind organizarea de șantier:
  1. Contractantul are obligația de a întocmi proiectul de organizare de șantier și de a obține avizele necesare, dacă este cazul, pentru functionarea organizării de șantier;
  2. Organizarea de șantier este răspunderea exclusivă a Contractantului și include toate amenajările necesare, obținerea Autorizației de Construire, inclusiv închirierea terenului (dacă este cazul), infrastructura necesară, forța de muncă precum și pentru efectuarea activităților de instalare a echipamentelor necesare, întreținerea, funcționarea și dezasambarea lor la finalul activităților precum și readucerea terenului la starea inițială;
  3. Organizarea de Șantier se va amplasa cât mai aproape de lucrare și va asigura accesul direct și facil atât al muncitorilor, utilajelor și mijloacelor de transport proprii, cât și a mijloacelor de intervenție rapidă în caz de urgență. La amenajarea Organizării de Șantier, Contractantul va avea în vedere toate măsurile necesare pentru protecția și securitatea la incendiu, precum și sănătatea populației.
- e) Contractantul propune spre aprobarea Achizitorului, planul de execuție al lucrărilor, care va include datele de finalizare a fiecărei activități.
- f) Contractantul asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu Responsabilul Tehnic cu Execuția atestat.
- g) Contractantul convoacă factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigura condițiile necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.
- h) Contractantul soluționează neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant, cu acordul Achizitorului.
- i) Contractantul utilizează în execuția lucrărilor numai produse și procedee prevăzute în proiect, pentru care există certificate de performanță/conformitate sau acorduri tehnice, care asigura realizarea/îndeplinirea cerințelor,
- j) Contractantul asigura gestionarea „probelor-martor”.
- k) Contractantul înlocuiește produsele și/sau procedeele prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului.
- l) Contractantul respecta proiectul tehnic și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, precum și listele de cantități aferente proiectului și puse la dispoziție de către Achizitor.
- m) Contractantul sesizează, în termen de 24 de ore, Inspekția de Stat în Construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.
- n) Contractantul supune la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat Achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției.
- o) Contractantul aduce la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții.
- p) Contractantul remediază, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii.
- q) Contractantul readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.
- r) Contractantul stabilește răspunderile tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
- s) Contractantul protejează și păstrează cu grijă toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.
- t) Contractantul trebuie să realizeze execuția lucrărilor în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini, cu prevederile proiectului tehnic de execuție și a standardelor și normativelor în vigoare;

- u) Contractantul va executa lucrările în termen de **6 luni** de la data mentionata in Ordinul de Incepere a executiei lucrarilor.
  - v) Contractantul va respecta cu strictete programul de control al calității și programul de control în faze determinante, conform prevederilor proiectului.
  - w) Contractantul va prezenta, înainte de începerea execuției, după emiterea Ordinului de Incepere al Lucrarilor, documentațiile necesare pentru planificarea execuției, pentru execuția, controlul și finalizarea lucrărilor, respectiv:
    - **Graficul de realizare a lucrărilor** (fizic), în termen de 5 zile lucratoare (7 zile calendaristice) de la data mentionata in ordinul de incepere.
    - Documentația privind managementul calității:
      - **Programul calității** care trebuie să cuprindă prezentarea generală a lucrării și descrierea sistemului calității aplicat la lucrările prevăzute în caietul de sarcini și în proiectul tehnic;
      - **Programul de control, calitate verificări și încercări**, pentru execuția lucrărilor și materialele/produsele aprovizionate.
      - **Planul Propriu al Sănătății și Securității Muncii**, adaptat la specificul lucrării;
- Planul de sănătate și securitate trebuie:
- a) să precizeze cerințele de securitate și sănătate aplicabile pe șantier;
  - b) să specifice riscurile care pot apărea;
  - c) să indice măsurile de prevenire necesare pentru reducerea sau eliminarea riscurilor;
  - d) să conțină măsuri specifice privind lucrările care se încadrează în una sau mai multe categorii cuprinse în anexa nr. 2 din H.G. nr. 300/2006;
  - e) la elaborarea planului de securitate și sănătate trebuie să se țină seama de toate tipurile de activități care se desfășoară pe șantier și să se identifice toate zonele în care se desfășoară lucrările cuprinse în anexa nr. 2 din H.G. nr. 300/2006.
  - f) Planul de securitate și sănătate trebuie să conțină cel puțin prevederile art. 19, lit. a-j din H.G. nr. 300/2006.
    - **Planul de Management al Traficului**, care va cuprinde măsurile ce trebuie implementate în ceea ce privește managementul traficului pe parcursul execuției lucrărilor.
    - **Procedurile tehnice de execuție** a tuturor obiectelor și categoriilor de lucrări care urmează să fie aplicate la executarea lucrării.
- x) Contractantul asigură că execuția lucrărilor se va face în conformitate cu documentația P.A.C. (stampilată spre neschimbare) și P.T.E., precum și în baza Caietelor de Sarcini elaborate.
  - y) Pe parcursul execuției lucrării, Contractantul va transmite Achizitorului:
    - Buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele aprovizionate;
    - Documente de calitate, conformitate și/sau performanță pentru materialele puse în operă;
    - Dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.
    - Certificate de conformitate/performanță/agremente tehnice pentru toate materialele achiziționate.
    - Situații de lucrări, însușite, din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric, de către diriginții de șantier.
  - z) Contractantul trebuie să îndeplinească orice alte obligații ce îi incumbă potrivit prevederilor Contractului și legislației aplicabile în vigoare.
- (o) În cazul nerespectării prevederilor clauzelor, *Contractantul* despăgubește *Achizitorul* împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute la *clauzele 3.2.1.(a) - 3.2.1.(n)* din prezentul *Contract*, pentru care responsabilitatea revine *Contractantului*.
- (t) Pe durata existenței *Șantierului*, *Costurile* pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către *Contractant*.

### 3.2.3. **Obligațiile ale Contractantului cu privire la Echipamente și/sau Materiale incluse în Lucrare/Lucrări.**

(b). Documentele care trebuie să însoțească *Echipamentele/Materialele* sunt: Documentele solicitate pentru *Echipamentele/Materialele* incluse în *Lucrare/Lucrări* includ, dar nu se limitează la: documentele de calitate, rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile *Contractului* și ale *Legii*, certificări ale *Echipamentelor/Materialelor*, certificări ale proceselor pentru realizarea *Echipamentelor/Materialelor* respective, așa cum sunt acestea specificate în cerințele autorităților competente, declarații de conformitate, agremente tehnice, declarații de performanță, etc.

Contractantul are obligația de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor *Materialelor* puse în operă, în conformitate cu Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice

sau tehnologice, ori de a înlocui Materiale și Echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, Contractantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, Echipamente sau Materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului;  
Contractantul este responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

### **3.2.5. Obligații ale Contractantului privind păstrarea documentelor în Șantier.**

**(b).** Contractantul va constitui și va menține la zi un jurnal al lucrărilor, numit Jurnal de Șantier, în formatul agreat de Dirigintele de Șantier. Jurnalul de Șantier va fi ținut pe șantier și Contractantul va înregistra zilnic cel puțin următoarele informații:

- i. condițiile meteorologice, precum și perioada/durata întreruperii/suspendării activității/activităților ca efect al condițiilor meteorologice nefavorabile,
- ii. numărul de ore lucrate,
- iii. numărul și calificarea personalului muncitor prezent în Șantier,
- iv. echipamentele și materialele achiziționate, livrate și depozitate în Șantier și în alte locuri, precum și echipamentele și materialele încorporate în Lucrare/Lucrări,
- v. utilajele folosite în Șantier și alte locuri precum și cele nefuncționale sau ieșite din uz,
- vi. testele efectuate și probele prelevate,
- vii. lucrările executate,
- viii. lista diferitelor obstacole sau alte dificultăți întâmpinate de Contractant în timpul execuției Lucrărilor din ziua respectivă,
- ix. incidente și/sau accidente,
- x. ordinele administrative primite,
- xi. înregistrările în Jurnalul de Șantier vor fi semnate de către Reprezentantul Contractantului,
- xii. Deciziile primite din partea Achizitorului, inclusiv a reprezentanților Achizitorului

În termen de maximum 3 (*trei*) zile lucrătoare de la data înregistrării evenimentului, înregistrările din Jurnalul evenimentelor trebuie verificate și semnate/contrasemnate complet de reprezentanții *Achizitorului*, cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul 2.2. - Reprezentanții autorizați ai *Părților*, clauzele (b)-(d), referitoare la numirea și atribuțiile reprezentanților *Achizitorului*.

În cazul în care *Achizitorul*, prin reprezentantul său avizat, notează în Jurnalul evenimentelor obiecțiuni cu privire la înregistrări, *Contractantul*, în situația în care nu acceptă aceste obiecțiuni, în termen de maximum 3 (*trei*) zile lucrătoare de la data înregistrării obiecțiunilor *Achizitorului* în jurnal, comunică în scris *Achizitorului* - în atenția reprezentantului autorizat pentru managementul Contractului precum și a reprezentantului/reprezentanților numiți pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* - justificările sale.

În cazul în care *Contractantul* nu transmite în comentariile sale în termenul stabilit, se consideră că poziția *Achizitorului* este acceptată de către *Contractant*.

### **3.2.6. Obligații ale Contractantului privind Conflictul de interese**

**3.2.6.(b).** În termen de maximum 24 (*douăzecișipatru*) de ore de la identificarea situației privind conflictul de interese.

### **3.2.7. Obligații ale Contractantului privind Conduita**

**3.2.7.(f).** Nu sunt acceptate.

### **3.2.8. Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere**

#### **3.2.8(A) Penalitățile de întârziere**

- i.** În cazul în care operatorul economic desemnat câștigător refuză semnarea Contractului, în urma comunicării invitației (în data și la locul precizate în aceasta), acesta va achita Achizitorului *penalitati* în cuantum de 10.000 euro, iar Achizitorul va reține *garanția de participare* constituită. De asemenea, Achizitorul va emite *documentul constatator negativ* în termen de **14 (paisprezece) zile** de la data la care ar fi trebuit încheiat Contractul, dacă operatorul economic nu ar fi refuzat semnarea acestuia.
- ii.** Pentru *neexecutarea totală* a Contractului/ *neconstituirea garanției de bună execuție*, Contractantul va suporta penalități de **20%** din valoarea Contractului.
- iii.** Pentru executare necorespunzătoare/parțială a Contractului, Contractantul va suporta penalități de **10%** din valoarea Contractului.

- iv. Prevederile prezentului capitol se aplică cu observarea întocmai a *clauzelor de la subcapitolul 7.3.* din Secțiunea “*Condiții Specifice*” a prezentului *Contract*.

**(B) Daune interese**

- i. In cazul in care achizitorul pune in intarziere *Contractantul*, Achizitorul va acorda un termen rezonabil pentru executarea obligatiilor neexecutate si va calcula daune interese in cuantum de 0,1% pe zi de intarziere din valoarea obligatiilor ramase de executat la momentul punerii in intarziere;
- ii. Daunele interese prevăzute la pct. (i) se vor aplica pentru perioada punerii in intarziere, conform notificării de punere in intarziere;
- iii. Neachitarea facturii de penalități în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la data comunicării ei, va duce la executarea valorii acesteia din cuantumul garanției de bună execuție. În cazul în care aceasta nu este acoperitoare, *Achizitorul* se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea diferenței;
- iv. În cazul în care *Achizitorul* nu poate stabili valoarea obligațiilor neexecutate, va calcula daune interese in cuantum de 0,1% / zi de intarziere din valoarea Contractului pentru perioada punerii în intarziere, conform notificării de punere în intarziere;
- v. În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile în termenul stabilit prin *punerea în intarziere*, *Achizitorul* va demara procedura de reziliere și va calcula penalități, in conformitate cu **clauza 3.2.8 (A) – Penalități de intarziere**, dupa caz;
- vi. În cazul în care *Contractantul* refuză soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate, *Achizitorul* aplică daune interese în cuantum de 0,1% / zi, din valoarea restului rămas de executat din Contract, până la remedierea efectivă a defecțiunii /neconformității.
- vii. În cazul în care *Contractantul* schimbă Subcontractantul / Subcontractanții specificați în oferta, fără aprobarea scrisă a *Achizitorului*, va suporta daune interese în cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, pana la aprobarea scrisa de catre *Achizitor* a modificarii coroborat cu intrarea in legalitate a noului contract de subcontractare.
- viii. În cazul în care *Contractantul* beneficiază, potrivit *Legii*, de susținere acordată din partea unui terț și nu include în actul juridic încheiat cu terțul susținător/terții susținători clauzele stipulate la capitolul privind *Susținerea acordată* din prezentul contract, acesta va suporta daune interese în cuantum de 5% din valoarea Contractului.
- ix. in cazul in care *Contractantul* inlocuieste personalul cu rol de *Manager / Responsabil de contract*, pentru care *Achizitorul* a stabilit factor de evaluare, fara aprobarea scrisa a achizitorului, va suporta daune interese in cuantum de 0,5 % pe zi din restul de executat, pana la intrarea in legalitate a noului *Manager / Responsabil de contract*, respectiv pana la obtinerea acordului/aprobării *Achizitorului*.

(C). i. Dacă înainte de împlinirea duratei prevăzute în notificarea de punere în intarziere, *Contractantul* începe să își îndeplinească sau, după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit legii, acesta rămâne în continuare obligat la plata daunelor interese aferente perioadei de intarziere în execuția *Lucrărilor*.

ii. În cazul în care obligațiile stabilite prin notificare vor fi duse la îndeplinire înainte de termenul stabilit prin notificare, daunele interese vor fi calculate pentru zilele aferente.

**3.2.9. A. Obligații ale Contractantului privind personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru.**

**3.2.9.(a).i.** Contractantul va înainta *Achizitorului* programul propus pentru mobilizarea Personalului, utilajelor si orice este necesar pentru demararea lucrarilor în termen de maximum 10 (zece) zile de la data de începere a Contractului.

**3.2.9.(b1).** Contractantul, in vederea indepliniri in conditii de calitate a prezentului contract, in acord cu cerintele minime definite in caietul de sarcini pentru atingerea nivelului de calitate corespunzator in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 si a altor legi incidente va asigura minim urmatorul personal de specialitate pentru executia lucrarilor:

- Sef santier;
- Responsabil tehnic cu executia – RTE;
- Responsabil cu controlul calității;
- Responsabil Trafic Management;
- Responsabil cu Protectia Mediului;
- Coordonator SSM conform HG 300/2006.

**3.2.9.(b2).** Contractantul este liber sa-si stabileasca strategia proprie privind mobilizarea personalului, astfel incat sa se asigure indeplinirea contractului. Contractantul va avea in vedere si alti experti necesari pentru indeplinirea contractului, daca este cazul fara costuri suplimentare din partea *Achizitorului*.

**3.2.9.(c).** Personalul poate fi înlocuit în următoarele condiții: deces, incapacitate de muncă, demisie, solicitarea Achizitorului, orice situație care nu este sub autoritatea/controlul Contractantului și care impune/determină înlocuirea Personalului.

(cc). Utilajele care din diverse motive necesita inlocuire vor avea aceleasi caracteristici ca si cele inlocuite.

**3.2.9(f).** Achizitorului va transmite aprobarea/respingerea schimbărilor de Personal, în termen de 3 (trei) zile de la data la care Contractantul transmite spre aprobare personalul. Contractantul are obligația de a se asigura că toți experții implicați să nu se afle în niciun fel de situație de incompatibilitate cu responsabilitățile acordate lor și/sau cu activitățile pe care le vor desfășura în cadrul Contractului. În plus, pe toată durata de implementare a Contractului, Contractantul are obligația să ia toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea cu imparțialitate și obiectivitate a activităților desfășurate pentru realizarea obiectivelor asociate Contractului.

**3.2.9(k1).** Contractantul garantează Achizitorului, în mod expres, că:

i. a informat, instruit personalul privind riscurile existente la *Amplasamentul Lucrărilor* și a documentat modalitatea de realizare a informării și instruirii,

ii. a dotat personalul din subordine cu echipamente individuale de protecție și mijloace de protecție necesare pentru contracararea efectelor riscurilor existente la *Amplasamentul Lucrării*,

iii. a luat măsuri tehnico-organizatorice de securitatea muncii și PSI la Lucrări în Instalații electrice din gestiunea Achizitorului aflate în exploatarea sau în apropierea acestora, care îi revin în calitate de personal delegat/reprezentant în conformitate cu prevederile documentelor încheiate/existente (convenției de exploatare, convenției de lucrări și a programului de lucrări) încheiate cu Achizitorul,

iv. nu utilizează instrumente, aparate și utilaje care să pună în pericol securitatea și sănătatea personalului propriu sau a personalului Achizitorului sau a altor persoane,

v. respectă normele de securitate a muncii și PSI specifice la punctele de lucru unde execută *Lucrările*,

vi. înregistrează în mod sistematic accidentele de muncă suferite de personalul său în timpul deplasării la și de la locurile de muncă și cele cauzate de nerespectarea normelor de securitatea muncii și PSI și anunță autoritățile competente conform *Legii*,

vii. s-a asigurat de îndeplinirea acestor activități (clauzele 3.2.9.(k1) i. – vi.) și de către *Subcontractanții* săi.

**3.2.9.(k2)** Contractantul garantează Achizitorului că respectă cel puțin următoarele obligații privind protecția mediului:

i. Contractantul se obligă să sorteze corespunzător Deșeurile (primare și secundare), în conformitate cu procedurile privind gestionarea deșeurilor. Materialele rezultate se vor transporta de Contractant în locuri special amenajate, pentru care Contractantul va obține acceptul de pe raza UAT;

ii. Contractantul se obligă să elibereze și să curețe perimetrul șantierului de lucru de orice echipament, utilaj sau material utilizat pe perioada execuției lucrărilor, altele decât cele prevăzute la pct. i.

iii. Contractantul are obligația de a colecta și gestiona deșeurile menajere și deșeurile industriale rezultate pe șantier;

iv. Contractantul se obligă să se asigure că, pe toată perioada de execuție a activităților pe șantier, ia toate măsurile necesare pentru a împiedica o eventuală poluare a mediului înconjurător.

v. Contractantul este obligat să acorde o atenție specială combustibililor și oricăror substanțe ce intră în categoria substanțelor periculoase în vederea gestionării în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

vi. Contractantul este răspunzător pentru orice incident de mediu generat în incinta șantierului sau în imediata vecinătate a acestuia ca urmare a gestionării necorespunzătoare a substanțelor periculoase. Stocarea temporară a oricăror materiale sau substanțe periculoase trebuie să fie menținută la o cantitate minimă în conformitate cu prevederile din autorizația de mediu ce va fi emisă de către Achizitor.

vii. În situația în care, în mod accidental, se va produce o eventuală contaminare a factorilor de mediu, Contractantul este responsabil de a informa imediat/urgent Dirigenții de șantier și reprezentanții împuterniciți ai Achizitorului despre situația apărută și de a documenta printr-un raport cauzele care au condus la situația creată.

viii. Contractantul este pe deplin responsabil să remedieze pe cheltuiala sa, orice eventuală contaminare a factorilor de mediu care s-a produs ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale aflate în interdependentă cu specificul șantierului.

**3.2.9.(o).** i. Contractantul obține acordul/consimțământul prealabil al Achizitorului în acest sens,

ii. Desfășurarea activității poate fi evitată sau este imperioasă în sensul și cu scopul protecției de vieți, protecției de proprietăți, siguranței Lucrărilor, caz în care Contractantul informează imediat Achizitorul.

**3.2.9.(p).** Contractantul transmite Achizitorului programul de lucru planificat pentru fiecare săptămână/lună pe *Durata de Execuție a Lucrărilor*, cu scopul ca reprezentantul/reprezentanții Achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii *Lucrărilor* pe parcursul tuturor etapelor *Contractului*.

**3.2.9(q)** Contractantul asigură și întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

**i.** Contractantul nu permite niciunui dintre angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din *Lucrările permanente*.

**ii.** Pe parcursul execuției *Lucrărilor*, Contractantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

**iii.** În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Contractant, acesta comunică și cercetează accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl înregistrează la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

**iv.** Contractantul păstrează un registru și întocmește rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

### **3.2.9. B. Obligații ale Contractantului privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant**

**3.2.9(a).** Contractantul este răspunzător de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este supus Personalul salariat ori contractat care prestează activități și de informarea continuă a Achizitorului cu privire la acest aspect.

Dacă Achizitorul ori Contractantul au cunoștință de o amenințare iminentă cu un pericol asupra vieții ori sănătății personalului salariat ori contractat, Contractantul poate lua măsuri urgente de punere la adăpost a persoanelor a căror siguranță este amenințată.

Dacă astfel de acțiuni au fost întreprinse de către Contractant, ele sunt comunicate de urgență responsabililor Achizitorului și pot conduce la suspendarea Contractului.

Contractantul ia măsuri de securitate privind Personalul său, salariat ori contractat, în funcție de gradul de pericol fizic cu care este confruntat, astfel:

În termen de **10 (zece) zile** de la semnarea Contractului, Contractantul va furniza dovezi ale încheierii poliței/polițelor de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către Achizitor, acoperitoare pentru:

**i.** răspunderea Contractantului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând costurile repatrierii pe motive de sănătate;

**ii.** pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului Achizitorului utilizat pentru executarea Contractului;

**iii.** răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților ori Achizitorului, ori salariaților ori agenților Achizitorului, ca urmare a executării Contractului de Servicii;

**iv.** decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu Contractul de Servicii;

**v.** risc profesional.

Contractantul este responsabil de toate aspectele legate de sănătate și siguranță pe șantier. Această responsabilitate include activitățile subantreprenorilor (daca este cazul).

### **3.2.10. Obligații ale Contractantului privind calitatea Serviciilor de proiectare și a Lucrărilor.**

**3.2.10(b).** Contractantul notifică Achizitorul în termen de *maximum 3(trei) zile* de la data identificării *Defecțiunii/neconformității*.

**3.2.10(d).** Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a Achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat conform prevederilor art.24 din Lg. 10/1995 reactualizată.

**3.2.10(j).** Achizitorul va percepe penalități pentru fiecare zi întârziere în cuantum de **0,1%** din valoarea restului de executat din Contract până la îndeplinirea efectivă a defecțiunii /neconformității.

### **3.2.12. Obligații ale Contractantului privind progresul Serviciilor/Lucrărilor.**

**3.2.12(a).** Contractantul va transmite, în primele **14 (paisprezece) zile** ale lunii următoare, informațiile/documentele (ex. în formatul solicitat de Achizitor prin Documentația de Atribuire) necesare completării, de către reprezentantul Achizitorului, a Raportului lunar cu privire la progresul Serviciilor/Lucrărilor.

### **3.2.13. Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de Garanție acordată Lucrărilor.**

**3.2.13(b).** Perioada de garanție a lucrărilor va fi de ..... **luni (minim 60 luni)\*** de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fara obiecțiuni

*\*Clauza specifică al carui continut va fi stabilit la momentul încheierii contractului pe baza ofertei declarata castigatoare. Perioada de garantie va fi stabilita la semnarea contractului in functie de perioada ofertata in cadrul factorului de evaluare "PERIOADA DE GARANTIE A LUCRARILOR"*

**3.2.13.(c1)** Contractantul este obligat ca, în termen de **48 (patruzecișopt) ore**, să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze Defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității Defecțiunii. Remedierea Defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau a Echipamentului precum și a obiectului în care acestea sunt încorporate după cum este aplicabil, se consemnează într-un Proces-Verbal încheiat între Părți.

(c2) Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i. utilizării de Materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului;
- ii. unui viciu de concepție, acolo unde Contractantul este responsabil de proiectarea unei părți din Lucrare;
- iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.

(c3) În cazul în care Defecțiunile nu s-au produs din vina Contractantului, Lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor Contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor se evaluează și se plătește ca Lucrări suplimentare, sub rezerva îndeplinirii prevederilor Legii nr. 98/2016 referitoare la modificarea contractelor.

(c4) În cazul în care Contractantul nu execută Lucrările prevăzute la această clauză, Achizitorul este liber să contracteze execuția acestor Lucrări cu terți contractanți, urmând ca contravaloarea acestor Lucrări să fie recuperată de către Achizitor de la Contractant sau reținută din sumele convenite acestuia sau din Garanția de Bună Execuție.

#### **3.2.14. Obligații ale Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen**

(iv). să asigure conservarea Lucrărilor și/sau stadiul fizic de siguranță al Lucrărilor, încheierea de documente privind predarea-primirea Lucrărilor și stadiul acestora precum și a documentelor gestionate, acordarea de despăgubiri etc.

#### **3.2.15. Obligații ale Contractantului privind Verificarea Tehnica a Proiectelor**

a. Contractantul va asigura minimul necesar de specialiști verficatori de proiecte atestați la nivel national, pentru verificarea tehnica a documentatiilor aferente fazei PTE, astfel încât să asigure atingerea rezultatelor și îndeplinirea obiectului contractului în termenele și condițiile prevăzute de acesta.

b. Contractantul răspunde exclusiv ca verficatorii de proiecte atestati să nu se afle in conditiile unui posibil conflict de interese cu Achizitorul sau cu Contractantul.

c. Costurile aferente asigurării verficatorilor de proiecte atestați vor fi incluse în pretul oferat, Contractantul neputand solicita ulterior semnarii contractului sume suplimentare pentru aceasta activitate.

d. Contractantul va pune la dispoziția Verficatorilor atestați documentațiile tehnice (4 exemplare) așa cum au fost elaborate de către Proiectant, incluzând dar nelimitandu-se la: Documentația pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, Caiete de Sarcini, liste de cantități, etc.

e. Contractantul se va asigura că toate planșele de proiectare, documentele justificative și memoriile tehnice și alte asemenea, sunt elaborate și semnate de proiectanți autorizați în acest sens și că acestea sunt verificate si certificate de către verficatori tehnici atestati national, în conformitate cu prevederile legii 10/1995 și ale H.G. nr. 925/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **3.2.16. Obligații ale Verficatorilor de proiecte atestați**

a. Verficatori de proiect vor lucra în strânsă colaborare cu Proiectantul sau, după caz, reprezentanții acestuia, precum și responsabilul de contract desemnat din partea Achizitorului.

b. În ceea ce privește procedurile de verificare, Verficatorul de proiect va verifica dacă documentația elaborată de către Proiectant respectă legislația aplicabila în domeniul construcțiilor.

c. Verficatorul de proiect va informa Proiectantul și Achizitorul cu privire la orice aspect de neconformitate cu prevederile legale în vigoare a documentației supuse analizei sale.

d. Verficatorul de proiect analizează, verifică și consemnează în Rapoartele de analiza și Referatele de verificare existența tuturor pieselor scrise și desenate ale documentațiilor de proiectare - conform prevederilor legale în vigoare și solicită completarea cu părțile lipsă ale documentațiilor de proiectare în termenul consemnat în Raportul de analiză.

e. Verficatorii de proiect trebuie sa informeze Achizitorul cu privire la neconformitățile documentațiilor de proiectare prin Raportul de analiză.

- f.* (1) Verificatorii de proiect trebuie să emită Referatul de verificare în vederea acceptării documentațiilor proiectului, după verificarea îndeplinirii tuturor cerințelor și criteriilor din Rapoartele de analiză emise anterior.  
(2) Referatul de verificare trebuie să conțină date și informații referitoare la respectarea/nerezpectarea, după caz, a reglementărilor tehnice și asigurarea cerințelor fundamentale aplicabile.
- g.* Verificatorii de proiect vor utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității.
- h.* Soluțiile tehnice aferente fazei de proiectare PTE vor fi prezentate în CTE D.R.D.P. București, semnate și stampilate, atât de Contractant, cât și de verificatori tehnici atestați.
- i.* Verificatorul va analiza documentațiile transmise și va livra Achizitorului planșele analizate, ștampilate și semnate în conformitate cu cerințele particulare ale documentației.
- j.* Verificatorii de proiecte atestați răspund în mod solidar cu Proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale Proiectului, precum și în ceea ce privește conformarea cu legislația în vigoare.
- k.* Verificatorul de proiect este obligat să asigure verificarea documentațiilor pentru modificarea de soluții în termen de 3 zile lucrătoare de la solicitarea Achizitorului.

### **3.2.17. Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de asigurare a Asistenței Tehnice pe perioada de execuție a Lucrărilor**

(c). Perioada de garanție este cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale*.

### **3.3. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale.**

(a). *Partea* lezată consideră *Contractul* de drept reziliat ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor, în mod culpabil, de către cealaltă *Parte*, cu condiția să-i fi transmis notificări, în acest sens, de cel puțin 15 zile.

#### **3.3.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor**

**3.3.1.(a1)** În cazul în care Achizitorul, din culpa sa, nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, dobânda penalizatoare asupra sumelor datorate va fi stabilită conform Art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din OG 13/2011, respectiv la nivelul ratei dobânzii de referință a BNR pe an, plus 8 puncte procentuale, de la data scadenței a sumelor restante, până la achitarea lor.

(a2) Dobânda penalizatoare nu poate depăși valoarea debitului.

#### **3.3.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant**

**3.3.2.(a)**. În termenul stabilit prin Notificarea de punere în întârziere emisă de Achizitor.

**3.3.2.(b, c)**. Notificarea de reziliere va fi emisă în **maxim 5 zile** după expirarea primei Notificării iar Scrisoarea de reziliere în termen de **7 zile** de la confirmarea celei de a doua Notificări.

**3.3.2.(d)**. 5 (cinci) zile de la primirea comunicării de reziliere.

## **4. ÎNCEPEREA, EXECUȚIA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR.**

### **4.2. Asigurări**

#### **4.2.1 Obligații generale privind Asigurările**

**4.2.1(b)**. Orice Asigurare încheiată de către Contractant respectă condițiile/termenii stabilite/stabiliți de către Achizitor.

*Asigurarea* se încheie cu o societate de asigurare/ instituție bancară agreată de *Achizitor*. Contravaloarea primelor de asigurare se suportă de către *Contractant* și se include în prețurile oferite.

*Contractantul* are obligația de a prezenta *Achizitorului*, ori de câte ori i se cere, polița de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor de asigurare.

*Contractantul* are obligația de a se asigura că *Subcontractanții* au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de *Subcontractanți*. *Contractantul* solicită *Subcontractanților* să prezinte *Achizitorului*, la cerere, polița de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor curente (actualizate).

*Achizitorul* nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin *Lege*, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de *Contractant*, cu excepția atât a unui accident sau prejudiciu rezultând din vina *Achizitorului*, a agenților sau a angajaților acestuia sau a celui care nu-i este imputabil *Contractantului*.

*Achizitorul* își rezervă dreptul să verifice, să solicite clarificări și să accepte sau să solicite ajustări ale poliței de asigurare ale *Contractantului*, inclusiv asupra detaliilor acestora (ex: asigurator, condiții generale și particulare, franșize, etc).

**4.2.1.(c).** Contractantul trebuie să prezinte Asigurările în termen de **5 zile** de la data la care a fost emis primul **ordin de începere aferent prezentului Contract**, demonstrând că asigurările agreeate sunt în vigoare și în deplină conformitate cu obligațiile contractuale.

Neprezentarea de către *Contractant* a Asigurărilor solicitate la acest capitol, în termenul stipulat, se asimilează cu incapacitate de exercitare a activității profesionale și dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de penalități, daune-interese conform capitolului *Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere* din prezentul contract.

**4.2.1.(d).** *Asigurarea/Asigurările* trebuie să fie valabilă/ valabile cel puțin până la data *Recepției finale* și să acopere întreaga durată a acestui *Contract*.

Atunci când este necesară prelungirea sau reînnoirea poliței de asigurare, acestea vor fi obținute de *Contractant* și vor fi trimise *Achizitorului* în termen de 5 zile de la data de la care devin disponibile.

(e) Limita de asigurare este de **25%** din valoarea contractului.

#### **4.2.2. Asigurarea Lucrărilor și a Utilajelor Contractantului**

Contractantul trebuie să asigure Lucrările, Echipamentele, Materialele și Documentele Contractantului pentru o valoare cel puțin egală cu costul total de refacere, inclusiv costurile de demolare, de înlăturare a dărâmăturilor, onorarii și profit. Această Asigurare trebuie să fie în vigoare de la data la care dovada asigurării trebuie să fie transmisă potrivit prevederilor clauzei 4.2.1.(c) din prezentul Contract până la data stabilită la clauza 4.2.1.(d) din prezentul Contract.

#### **4.2.3. Asigurarea împotriva vătămării persoanelor și a daunelor aduse proprietății**

Asigurarea/Asigurările trebuie să fie valabilă/valabile până la încheierea Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

#### **4.2.4. Asigurarea Personalului Contractantului**

Asigurarea/Asigurările trebuie să fie valabilă/valabile până la încheierea Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

#### **4.2.5. Asigurarea de răspundere civilă profesională**

În conformitate cu art. 31 din Legea 10/1995, proiectanții, consultantul sau supervisorul, în situația în care este operator economic, au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională la societăți de asigurare autorizate de Autoritatea de Supraveghere Financiară pe durata implementării contractului de consultanță/supervizare, iar specialiștii atestați tehnico-profesional sau autorizați, au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică prin desfășurarea efectivă a activităților specifice pentru care au fost autorizați/atestați.

#### **4.5. Întârzierea și sistarea Lucrărilor**

**4.5(h1).** Contractantul înștiințează Achizitorul în cazul în care identifică intervenția vreunei situații care ar putea determina imposibilitatea temporară a executării Contractului, în termen de în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de maximum **48 (patruzecisiopt) ore** de la identificare.

**(h2)** În cazul apariției unor situații care nu au putut fi prevazute la încheierea contractului, situații care necesită sistarea lucrărilor, Achizitorul, are obligația de a notifica *Contractantul* despre sistarea lucrărilor înainte cu **10 (zece) zile**.

**(h3)** Sistarea și reluarea lucrărilor și, implicit, prelungirea duratei contractuale, se vor materializa prin *Act Adicională la Contract*.

**(h4)** La reluarea execuției Lucrărilor, *Contractantul* are obligația de a actualiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric);

**(h5)** *Prevederile prezentului capitol se aplică cu observarea întocmai a clauzelor de la 7.3. din prezentul Contract.*

#### **4.6. Prelungirea Duratei de Execuție**

**4.6.(b).** Termenul este de *maximum 48 ore* de la data identificării motivului care determină necesitatea prelungirii Duratei de Execuție în interiorul contractului. *Prelungirea Duratei de Execuție se va materializa prin act adițional.*

#### **4.7. Raportarea, aprobarea Serviciilor de proiectare prestate, furnizate și Terminarea și Recepția Lucrărilor.**

**4.7(a).** Transmiterea Rezultatelor se realizează în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini. Contractantul preda Rezultatele atât pe suport de hârtie, cât și în format electronic editabil (Microsoft Word, Excel etc.).

**4.7.(c).** Vor putea fi făcute precizări cu privire la modalitatea și termenele de predare/aprobare/acceptare a Rezultatelor.

**4.7.(g).** *Serviciile/Rezultatele* respinse la recepție nu pot fi plătite. *Serviciile/Rezultatele* respinse inițial la recepție pot fi facturate și plătite în termenul stipulat de condițiile de plată, numai după ce întrunesc condițiile cerute de recepție și în baza rectificării de către *Contractant a Rezultatelor* (facturii) conform dispozițiilor legale în vigoare.

**4.7.(h).** În maximum 10 (zece) zile.

**4.7.(i).** (1) Serviciile de proiectare faza PAC sunt considerate receptionate după:

- obtinerea avizelor favorabile CTE DRDP Bucuresti;
- obtinerea si predarea in original a Autorizatiei de Construire.
- semnarea procesului verbal de receptie la terminarea serviciilor de proiectare faza PAC.

(2) Serviciile de proiectare faza PTE sunt considerate receptionate după obtinerea avizului favorabil CTE al DRDP Bucuresti pe baza procesului verbal de receptie la terminarea serviciilor de proiectare faza PTE.

(3) După semnarea proceselor verbale de recepție aferente fiecărei faze, Contractantul va instiintat de catre Achizitor ca poate emite factura pentru plata serviciilor de proiectare.

(4) Aprobarea de către Achizitor a raportului și documentelor întocmite și înaintate de către echipa care asigura Asistenta tehnica, va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului de Servicii, dupa care Contractantul (Proiectantul) va putea emite factura pentru serviciile efectuate.

(5) Serviciile de asistenta tehnica sunt considerate receptionate dupa:

- prezentarea Raportului proiectantului la terminarea lucrarilor pe baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectiuni.

**4.7.(I).** Atunci când Contractantul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute în Contract, va notifica Achizitorul care va verifica îndeplinirea obligațiilor contractuale.

După terminarea verificărilor menționate anterior, Achizitorul și Contractantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Lucrările se consideră finalizate prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, fără obiecțiuni.

Achizitorul va organiza Recepția la Terminarea Lucrărilor si Recepția Finală în conformitate cu prevederile contractului de lucrări și ale legislației în vigoare, Regulamentul privind recepția lucrărilor în domeniul infrastructurii rutiere și feroviare de interes național aprobat prin H.G. 845/2018.

Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fara obiectiuni nu îl exonerează pe Contractant de obligațiile contractuale sau legale referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor.

#### **4.10. Perioada de garanție acordată Lucrărilor**

**4.10.(a).** Perioada de garanție a lucrarilor va fi de ..... **luni (minim 60 luni)\*** de la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, fara obiectiuni

*\*Clauza specifică al carui continut va fi stabilit la momentul incheierii contractului pe baza ofertei declarata castigatoare. Perioada de garantie va fi stabilita la semnarea contractului in functie de perioada ofertata in cadrul factorului de evaluare "PERIODA DE GARANTIE A LUCRARILOR"*

#### **4.11. Emiterea Documentului Constatator**

**4.11.(a).** Documentul Constatator se emite astfel:

- i.** în termen de **14 (paisprezece) zile** de la data la care ar fi trebuit semnat Contractul dacă ofertantul declarat câștigător refuză semnarea acestuia;
- ii.** în termen de **14 (paisprezece) zile** de la data la care a fost reziliat Contractul;
- iii.** în termen de **14 (paisprezece) zile** de la data încheierii *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*;
- iv.** în termen de **14 (paisprezece) zile** de la data încheierii *Procesului-Verbal de Recepție Finală a Lucrărilor*, întocmit la expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor*.

Achizitorul are dreptul, de asemenea, de a emite documente constatatoare și pe perioada derulării *Contractului*, la fiecare **90 (nouăzeci) de zile** de la momentul semnării *Contractului*, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul *Contractului* și dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea *Contractului*, precum și eventuale daune cauzate din culpa *Contractantului*.

## **5. MONITORIZAREA CONTRACTULUI**

### **5.2. Monitorizarea performanțelor contractuale**

**5.2.(b).** Intervalul la care au loc întâlnirile de analiză a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) este de maximum 10(zece) zile, calculate începând din ziua următoare zilei în care Achizitorul comunică Contractantului acceptul sau refuzul său motivat cu privire la Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) supus analizei.

**5.2.(c).** Întâlnirile de lucru/ședințele de monitorizare se realizează la sediul *Achizitorului* sau prin utilizarea mijloace electronice de comunicare, utilizând datele de conexiune specificate în continuare. Aranjamentele necesare pentru stabilirea ședințelor de monitorizare sunt în sarcina *Contractantului/Achizitorului*.

Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor.

Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți.

**5.2.(e).** Informațiile, care trebuie prezentate de Contractant la momentul înaintării spre analiză a Planului de lucru al activităților, sunt:

**i.** data la care începe o activitate, data la care solicită acces la anumite informații, facilități care sunt în gestiunea sau patrimoniul Achizitorului sau care reprezintă responsabilitatea Achizitorului pentru punerea acestora la dispoziție așa cum este specificat în Caietul de Sarcini,

**ii.** data la care Contractantul va finaliza o activitate și va ajunge la Punctele de reper pentru fiecare activitate,

**iii.** succesiunea logică și cronologică a activităților care urmează să fie realizate în perioada dintre întâlnirile pentru analiza progresului, pe baza Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat,

**iv.** rezervele de timp/alte resurse (inclusiv modalitatea de implicare a Personalului suport/backstopping) avute în vedere să fie implicate/mobilizate pentru:

1. măsuri asociate riscurilor identificate,

2. modalitatea de soluționare a eventualelor Defecțiuni/neconformități notificate de Contractant Achizitorului sau de către Achizitor Contractantului, conform condițiilor din Contract,

**v.** datele/termenele la care, în scopul realizării Lucrărilor în conformitate cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, Contractantul solicită:

1. accesul la un factor interesat/persoană, loc sau altele asemenea,

2. informații și acces la Documentele Achizitorului, care trebuie furnizate de către Achizitor în vederea realizării Lucrărilor în Contract și

3. aprobări de la factori interesați în legătură cu Lucrările din Contract,

**vi.** pentru fiecare activitate, o confirmare/specificare a deviațiilor de orice natură de la metodologia de realizare a activității inclusă în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, orice altă informație solicitată în mod expres în Caietul de Sarcini la capitolul "Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului"

**5.2.(f).** Contractantul prezintă următoarele informații pentru analiza de către Achizitor a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric):

**i.** stadiul activităților realizat față de cel planificat, reprezentând progresul real realizat pentru fiecare activitate în parte și efectul stadiului comunicat asupra duratei Contractului,

**ii.** efectele inacțiunii sau modului de acțiune a Achizitorului în ceea ce privește responsabilitățile și atribuțiile sale în realizarea Lucrărilor comunicate prin Caietul de Sarcini – capitolul "Descrierea Lucrărilor",

**iii.** modalitatea în care Contractantul intenționează să recupereze orice eventuale întârzieri și să corecteze Defecțiunile/neconformitățile notificate și

**iv.** orice modificări pe care Contractantul își propune să le realizeze prin raportare la ultima versiune a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, în condițiile în care modificarea nu afectează scopul general al Contractului și nu devine modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în Legea nr. 98/2016

**5.2.(g).** Motivele pentru care *Achizitorul* refuză acceptarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare sunt:

**i.** Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu este realist și nu este ajustat cu luarea în considerare a informațiilor incluse în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat anterior,

**ii.** Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu corespunde cu abordarea și metodologia inclusă în Propunerea Tehnică parte integrantă din Contract și caracteristicilor pentru care a fost aplicat factorul de evaluare corespunzător, fiind inferioară acesteia, nemaleflectând punctele tari pentru care Contractantul a obținut avantaje la aplicarea criteriului de atribuire în procedura identificată în Contract,

**iii.** Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu corespunde Propunerii Financiare și Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) inclus în Propunerea Tehnică parte integrantă din Contract, în special în ceea ce privește durata activităților, Punctele de reper și aceste

aspecte au impact negativ asupra obiectivelor comunicate și a beneficiilor Achizitorului, așa cum sunt acestea comunicate prin Caietul de Sarcini.

**5.2.(h).** Achizitorul comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Achizitorului în termen de 5 (cinci) zile de la momentul finalizării întâlnirii de monitorizare a progresului activităților.

**5.2.(i)** penalitățile pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale care pot fi solicitate de Achizitor sunt cele prevăzute la capitolul *Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere* din prezentul Contract.

## **6. PLĂȚI CONTRACTUALE**

### **6.2. Acceptarea Prețului**

**6.2.(b).** Prețul Contractului, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile Contractantului potrivit prevederilor prezentului Contract, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea Lucrărilor și remediarea tuturor Defecțiunilor, inclusiv cele care se referă la sumele provizionate astfel cum sunt stabilite.

### **6.3. Facturare și plăți în cadrul Contractului**

**6.3.(b)** În vederea efectuării **plății serviciilor** efectuate, Contractantul va transmite următoarele documente:

- facturi fiscale;
- procese verbale de recepție la terminarea serviciilor de proiectare pentru fiecare fază;
- anexe financiare din care să reiasă valoarea facturii pentru fiecare fază;
- documente justificative (daca e cazul);

Plata serviciilor de proiectare fazele PAC, PTE se va face după încheierea proceselor verbale de recepție la terminarea serviciilor aferente fiecărei faze de proiectare.

Plata serviciilor de Asistență Tehnică se va face după prezentarea și aprobarea rapoartelor de asistență tehnică.

Se va elabora un raport de asistență tehnică la terminarea lucrărilor, urmând a fi plătit după semnarea Procesului-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni.

Serviciile vor fi decontate pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Achizitorului a documentelor de plată, însoțite de documentele justificative aferente.

Verificarea documentelor înainte de plată se va efectua în termen de **30 zile** la D.R.D.P. București, termen care curge de la data depunerii documentelor la sediul DRDP București.

Costurile suplimentare generate de cerințele/conditionările/implicațiile impuse de către emitentii avizelor/autorizațiilor/acordurilor vor fi incluse în prețul oferit pentru serviciile de proiectare și nu vor face obiectul unei decontări separate.

**6.3.(bb).** În vederea efectuării **plății lucrărilor** efectuate, Contractantul va transmite următoarele documente :

- facturi fiscale;
- situațiile de lucrări verificate din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric de către dirigințele de șantier și certificate de către achizitor (în 3 exemplare originale).

Situațiile de lucrări vor cuprinde:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;
- Listele de cantități de lucrări însoțite de extrasele de resurse;
- Documente care atestă calitatea corespunzătoare a materialelor utilizate - declarații de conformitate, acorduri tehnice, rapoarte de încercări (daca e cazul);
- Antemasurători (daca e cazul);
- Bon de cântar electronic pentru materiale (daca e cazul);
- Procese-verbale de lucrări ascunse/recepție calitativă.

Lucrările efectuate de Contractant în afara celor prevăzute în Contract nu vor fi plătite.

Contractantul are datoria de a depune situația lucrărilor vizată, pentru lucrările efectuate, în luna următoare executării acestora.

Lucrările vor fi decontate pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Achizitorului a situațiilor de plată însoțite de documentele justificative aferente, avându-se în vedere cantitățile efectiv (real) executate, calitatea acestora și alte elemente necesare.

Verificarea situatiei de lucrari se va efectua in termen de **30 zile** la D.R.D.P. Bucuresti, termen care curge de la data depunerii documentelor la sediul DRDP Bucuresti.

**6.3.(bbb).** Factura va fi încărcată în sistemul național privind factura electronică RO e-factura, în maxim **5 (cinci) zile** de la emitere. Aceasta, împreună cu indexul de încărcare generat de spațiul privat virtual (SPV) - RO e-factura, vor fi comunicate Achizitorului prin e-mail sau delegat direct. În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către Achizitor o constituie e-mailul transmis acestuia, prin care Contractantul a comunicat indexul de încărcare în RO e-factura sau stampila aplicata de registratura Achizitorului, pe document.

Factura va avea menționate elemente obligatorii, respectiv elemente principale pentru factură, cumulativ, elemente impuse prin art. 319 (20) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, elemente impuse prin art. 74 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale și elemente impuse prin art. 4 (2) și 4 (2<sup>1</sup>) din O.U.G. nr. 120/2021.

Elementele obligatorii sunt următoarele:

- a. numărul de ordine, în baza uneia sau a mai multor serii , care identifică factura în mod unic.
- b. data emiterii facturii
- c. obiectul, numărul și data contractului.
- d. perioada în care au fost prestate serviciile/executate lucrarile.
- e. va detalia cantitativ/valoric serviciile prestate/lucrarile executate și va prezenta prețul unitar al acestora
- f. defalcarea TVA-ului
- g. adresele, datele de identificare ale contractantului și achizitorului conform O.N.R.C.
- h. conturile IBAN ale contractantului și achizitorului.
- i. scadența conform prevederilor contractuale.
- j. codurile CPV corespunzătoare
- k. totalul facturii.

In situatia in care Achizitorul constata erori in factura si/sau in documentele care insotesc factura, acestea vor fi restituite Contractantului pentru refacere si completare. Termenul de verificare va curge de la data transmiterii/ inregistrarii documentelor/facturii refacute, insotita de noul index de incarcare in Sistemul National RO e-factura.

Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre Contractant in termen de **60 zile** de la data la care factura a fost comunicata Achizitorului de catre Contractant prin e-mail sau delegat direct, insotita de indexul de incarcare in Sistemul National RO e-factura.

Achizitorul efectuează plățile, în lei, prin ordin de plată, în conturile Furnizorului stabilite in Contract.

Achizitorul nu va efectua, iar Contractantul nu va solicita, plati in avans.

#### **6.4. Situații lunare de Lucrări**

**6.4.(c).** Situațiile de plată lunare, verificate de Dirigintele de Șantier, se confirmă de către Achizitor în maximum **30 (treizeci) zile** de la primirea/inregistrarea acestora la sediul Achizitorului.

**6.4.(e).** Termenul este de maximum **60 (șaizeci) de zile** de la data la care factura a fost comunicata Achizitorului de catre Contractant prin e-mail sau delegat direct, insotita de indexul de incarcare in Sistemul National RO e-factura, emisă în temeiul acordului amiabil sau a procesului-verbal de conciliere directă.

În cazul în care *Contractantul* este, potrivit *Legii*, o asociere, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilați asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate.

În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m), *Contractantul* trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate.

#### **6.5. Plăți intermediare.**

**6.5.(c).** maxim **60 (șaizeci) zile** de la data la care factura a fost comunicata Achizitorului de catre Contractant prin e-mail sau delegat direct, insotita de indexul de incarcare in Sistemul National RO e-factura, emisa pe baza verificării și certificării de către reprezentanții achizitorului a situațiilor privind prestarea serviciilor, conform planului de lucru al activităților cu condiția acceptării serviciilor/documentațiilor tehnice de către Achizitor precum și cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul **4.7. – Raportarea și aprobarea Serviciilor de proiectare prestate și furnizate.**

#### **6.6. Plata finală**

maxim **60 (șaizeci) zile** de la data la care factura a fost comunicata Achizitorului de catre Contractant prin e-mail sau delegat direct, insotita de indexul de incarcare in Sistemul National RO e-factura, emisa pe baza verificării și certificării de către reprezentanții achizitorului a situațiilor privind prestarea serviciilor, conform planului de lucru

al activităților cu condiția acceptării serviciilor/documentațiilor tehnice de către Achizitor precum și cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul 4.7. – **Raportarea și aprobarea Serviciilor de proiectare prestate și furnizate.**

### 6.7. Moneda plăților

6.7.(a) Moneda este Leul.

6.7.(b) Moneda este Leul.

### 6.8. Revizuirea Prețurilor.

A. *Pentru serviciile de proiectare:*

**Preturile unitare pentru serviciile de proiectare nu sunt supuse revizuirii.**

*B. Pentru lucrări:*

Sumele incluse în propunerea financiară vor fi revizuite începând cu prima situație de lucrări, utilizându-se următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [(1 - p - a) \times ICC_n / ICC_{data\ de\ referin\c{a}} + (p+a)],$$

unde:

$V_a$  - reprezintă valoarea ajustată a solicitării la plată;

$V_o$  - reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului și include profitul, cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor.

$a$  - reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului;

$p$  - reprezintă valoarea procentuală a profitului determinat ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și pretul contractului;

$ICC_n$  - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată;

$ICC_{data\ de\ referin\c{a}}$  - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei de depunere a ofertei, ..... [luna/anul] (conform indicilor de cost în construcții publicați de către Institutul National de Statistica, lunar în Buletinul Statistic de Preturi, în tabelul 15).

Profitul, exprimat valoric, este cel din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

Pentru acest Contract:

$a=0$

Valoarea profitului = .....lei (.....)

$p=$  .....

În cazul în care se va suplimenta cantitatea de lucrări prin act adițional, data de referință pentru ajustarea valorii este luna anterioară datei de depunere a ofertei aferentă contractului, conform documentației de atribuire pentru cantitățile de lucrări suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

În situația în care pentru indicele „ICCn”, nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la Achizitor, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicii vor deveni disponibili, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

### 6.9. Întârzieri în efectuarea plății

În cazul în care Achizitorul, din culpa sa, nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, dobanda penalizatoare asupra sumelor datorate va fi stabilită conform Art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din OG 13/2011, respectiv la nivelul ratei dobânzii de referință a BNR pe an, plus 8 puncte procentuale, de la data scadenței a sumelor restante, până la achitarea lor. Dobânda penalizatoare nu poate depăși valoarea debitului.

### 6.10. Plata la rezilierea Contractului.

Corecții:

i. orice sume la care Contractantul este îndreptățit conform Contractului;

ii. orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform Contractului;

iii. o sumă echivalentă cu **10%** din valoarea acelor părți ale Lucrării care au rămas neexecutate la data rezilierii Contractului, la care Achizitorul este îndreptățit cu titlu de clauză penală, dacă Achizitorul a reziliat Contractul conform prevederilor contractuale.

Suma netă de plată convenită se plătește sau se rambursează în termen de **45 (patruzecișicinci) zile** de la data rezilierii Contractului.

#### **6.11. Garanție pentru plăți în avans și bună execuție**

**6.11.(b) 1.** Garanția de bună execuție se constituie de către Contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Garanția de bună execuție se constituie în termen de **5 (cinci) zile lucrătoare** de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Contractantului, fără a depăși **15 (cincisprezece) zile** de la data semnării contractului. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **10%** din prețul fără TVA al contractului, respectiv suma de .....

**2.** Garanția de bună execuție se constituie prin:

a) virament bancar

b) instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

i) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

ii) scrisoare de garanție emisă de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA;

iii) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

**3.** În situația în care Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar, cuantumul garanției se virează în termenul prevăzut la pct. 1 în contul **RO52 CECE B000 30RO N253 5797**, deschis la Banca CEC BANK, Sucursala Drumul Taberei București.

**4. (1)** În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, Contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția Achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(2) Suma inițială care se depune de către Contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

(3) Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, Achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(4) Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Contractantului pot fi dispuse plăți atât de către Contractant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

(5) Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Contractantului.

**5.** Garanția trebuie să fie irevocabilă.

**6.** Valabilitatea instrumentului de garantare se întinde pe toată durata de valabilitate a contractului, la care se adaugă **14 (paisprezece) zile**.

**7.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

**8.** Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

**9.** În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi în termen de **5 (cinci) zile lucrătoare** de la executare garanția în cauză, raportat la restul rămas de executat.

**10.** Contractantul se va asigura ca garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, în urma semnării *Procesului-Verbal de Recepție Finală*.

**11.** În cazul prelungirii duratei contractului, Contractant este obligat să prelungească în mod corespunzător valabilitatea garanției de bună execuție.

12. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10 % din valoarea Contractului, fără TVA.
13. În cazul modificării prețului Contractului, Contractantul ajustează valoarea Garanției de Bună Execuție, în termen de 5 (cinci) zile de la modificarea prețului Contractului astfel încât să reprezinte 10 (zece) % din Prețul final al Contractului fără TVA.
14. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.
15. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul:
- i. să suspende plata facturilor restante către Contractant până când acesta furnizează documentele originale care atestă reîntregirea garanției de bună execuție;
  - ii. de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu **7 (șapte) zile** înainte de data rezilierii;
  - iii. de a executa partea rămasă din garanția de bună execuție sau;
  - iv. de a aplica în mod cumulativ măsurile prevăzute la punctele i. și iii. sau la punctele ii. și iii. de mai sus.
16. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.
17. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:
- a) **70%** din valoarea garanției, în termen de **14 (paisprezece) zile** de la data încheierii *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;
  - b) restul de **30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza *Procesului-Verbal de Recepție Finală*.
18. *Procesele-verbale de recepție finală* pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în conformitate cu legislația în vigoare.
19. Achizitorul se obligă să elibereze Garanția pentru participare numai după ce Contractantul a făcut dovada constituirii Garanției de Bună Execuție.

#### 6.12. Plăți către terți.

Daca este cazul *cu respectarea dispozițiilor Codului civil și a prevederilor legale aplicabile precum și cu respectarea art. 218 din Legea nr. 98/2016.*

### 7. DISPOZIȚII FINALE

#### 7.2. Suspendarea Contractului

- 7.2.(a1). Suspendarea/sistarea Lucrărilor intră în vigoare în ziua în care Contractantul semnează *Actul Adițional de suspendare/sistare*, sau la o dată ulterioară, în cazul în care Actul adițional prevede acest lucru. Atât suspendarea/sistarea cât și reluarea activității se materializează prin *act adițional* la contract și intră în vigoare (atât suspendarea/sistarea, cât și reluarea) la data semnării de către părți sau la o dată ulterioară.
- (a2). Contractantul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării Contractului.
- (a3). Actul Adițional nu poate intra în vigoare retroactiv.
- (a4). Prevederile prezentului capitol se aplică cu observarea întocmai a clauzelor prevăzute la capitolul 7.3. din prezentul Contract.

#### 7.3. Forța majoră

##### 7.3.2. Măsurile care se impun în caz de forță majoră/caz fortuit

7.3.2(c). Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în **maximum 5 (cinci) zile** de la apariție.

Partea care invocă forța majoră/cazul fortuit are obligația să transmită documentele pe care le depune în vederea obținerii Avizului de existență a cazului de forță majoră la Camera de Comerț și Industrie a României, dar fără a se limita la acestea.

Achizitorul va înainta un răspuns în vederea aprobării sau respingerii solicitării în termen de **2 (două) zile**, din momentul în care deține întreaga documentație.

7.3.2.(d). Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

7.3.2(e). Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de **6 (șase) luni**, fiecare parte poate renunța la executarea *Contractului* pe mai departe.

#### 7.4. Încetarea Contractului

7.4.(c). Cu 15 (cincisprezece) zile lucrătoare înainte de data la care intenționează să rezilieze Contractul.

#### 7.4.1. Încetarea Contractului ca urmare a forței majore și a cazului fortuit

Dacă Forța majoră/cazul fortuit și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare de **6 (șase) luni**, fiecare *Parte* poate renunța la executarea *Contractului*.

#### 7.4.2. Încetarea Contractului pentru non-performanță

Se poate efectua de către *Achizitor*, ulterior emiterii unui document constatator, după trecere a **90 (nouăzeci) de zile** de la semnarea *Contractului*, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul *Contractului* și, dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea *Contractului*, precum și eventualele daune cauzate din culpa *Contractantului*, în conformitate cu prevederile art. 166 alin. (5<sup>2</sup>) din HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

#### 7.5. Rezilierea Contractului

**7.5.(a)** Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de penalități, daune-interese conform 3.2.8. *Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere*.

Atunci când, pe perioada valabilității *Contractului*, *Achizitorul* invocă rezilierea, *Achizitorul* este exonerat de orice obligație de plată către *Contractant* pentru *Lucrări* executate ulterior datei rezilierii;

*Contractantul* datorează *Achizitorului*, daune-interese și în situația rezilierii *Contractului* pe baza conflictului de interese, cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina *Contractantului* până la data încetării *Contractului*;

**7.5.(c)** Conform termenului stabilit prin Notificarea de punere în întârziere.

i. Executarea *Lucrarilor* în condițiile și la termenele stabilite prin *Contract*;

iv. În prezentul *Contract* sunt considerate încălcări sau abateri grave ale obligațiilor contractuale, urmatoarele, dar fără a se limita la:

- a. neexecutarea *Contractului*, executarea unor *Lucrări* care prezintă *Defecțiuni* majore care fac *Lucrările* improprie utilizării conform destinației prevăzute în *Contract*, *Caiet de sarcini*.
- b. În cazul în care *Contractantul* nu respectă nivelurile de performanță solicitate astfel cum sunt definite de indicatorii cheie de performanță prezentați în caietul de sarcini-
- c. în cazul în care predarea *Lucrărilor* în cadrul *Contractului* nu a început efectiv în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la data stabilită, iar *Achizitorul* consideră noua dată propusă de către *Contractant* ca inacceptabilă;
- d. în cazul în care *Contractantul* nu pune în aplicare *Contractul* (*Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, *Grafic de facturare și de efectuare a plăților*, *Ordin de începere a Lucrărilor*), în conformitate cu *Oferta* sau încalcă alte obligații contractuale sau în mod repetat, refuză să respecte obligații contractuale;
- e. în cazul în care procedura de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului* se dovedesc a fi fost supuse unor erori substanțiale, nereguli sau fraude;
- f. în cazul în care *Contractantul* nu respectă obligațiile aplicabile conform cerințelor de mediu, sociale, de muncă, stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă (*Directiva 2014/24 / EU*);
- g. în cazul în care *Contractantul* este într-o situație care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale;
- h. în cazul în care o *Modificare a Contractantului* este de natură să afecteze în mod substanțial punerea în aplicare a *Contractului* sau să modifice în mod substanțial condițiile în care *Contractul* a fost atribuit inițial.

*Contractantul* a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar *Achizitorul* poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative precum și în cazul în care *Contractantul* sau una dintre persoanele, care sunt condamnate printr-o hotărâre definitivă și au calitatea de membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, sunt supuse unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele menționate.

**7.5.(d)** *Contractantul* poate rezilia *Contractul* în cazul în care:

i. *Achizitorul* a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului*;

ii. *Achizitorul* nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a *Contractului*.

**7.5.(e)** *Partea* notificată cu privire la intenția de reziliere a *Contractului* de către cealaltă *Parte*, în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la data primirii notificării, poate prezenta observații, inclusiv măsurile propuse pentru a continua îndeplinirea obligațiilor sale contractuale. În caz contrar, decizia de încetare a *Contractului* devine executorie în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la expirarea termenului de prezentare a observațiilor.

**7.5.(g)** *Contractantul* nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezultă din încetarea înainte de termen a *Contractului*, inclusiv pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa *Achizitorului*.

*Contractantul* trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a reduce costurile, pentru prevenirea daunelor și pentru anularea sau reducerea angajamentelor sale.

În termen de **maximum 10 (zece) zile** de la data rezilierii *Contractului*, *Contractantul* trebuie să prezinte orice document și orice factură necesară pentru *Lucrările* care au fost executate înainte de data rezilierii.

**7.5.(h) i. Achizitorul** își rezervă dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, în cel mult **30 (treizeci) de zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii *Contractului* și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea *Contractului*, respectiv ar fi contrară interesului public.

*Contractantul* acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, prin transmiterea către *Contractant* a unei notificări scrise anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:

**1.** a luat cunoștință de faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, *Contractantul* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excludere acestuia din procedura de atribuire, în temeiul *articolului 164 din Legea nr. 98/2016*, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la articolul ante-menționat;

**2.** a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al *Contractantului*, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra *Contractantului* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul *art. 164 din Legea nr. 98/2016*, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la articolul ante-menționat;

**3.** are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

**ii. Contractantul** poate denunța *Contractul* conform Art. 123 alin. (1) din *Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență*.

**7.5. (i) Rezilierea operează de plin drept** la data transmiterii scrisorii de reziliere de către *Achizitor*, fără a mai fi necesară punerea în întârziere pentru îndeplinirea obligațiilor a *Contractantului* sau îndeplinirea vreunei alte formalități prealabile judiciare ori extrajudiciare, în cazul neconstituirii garanției de bună execuție, conform prevederilor *Contractului*;

## **7.9. Soluționarea eventualelor dispute**

**7.9.(b)** Fiecare *Parte* trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare amiabilă în termen de maximum **15 (cincisprezece) zile** de la solicitare. Perioada de realizare a unei înțelegeri amiabile este de **30 (treizeci) de zile** de la data solicitării de soluționare a disputei.

**7.9. (d)** Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă, în termenul stabilit la **clauza 7.9.(b)**, eșuează sau dacă una dintre *Părți* nu răspunde în termen la solicitare, oricare dintre *Părți* se poate adresa direct instanțelor judecătorești competente din România.

**7.9. (e)** Conform 3.2.8. *Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere*.

*Pentru Achizitor,*

*Pentru Contractant,*