



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD



Aprobat:

Director general,
Ing. Stelian Nistor



CAIET DE SARCINI Serviciul de paza al pietelor SC TOP SA

1) Informatii generale

Activitatea de baza a societatii , in conformitate cu actul constitutiv al societatii, este administrarea pietelor, targurilor si oboarelor din municipiul Arad , cu intreaga paleta de servicii oferita populatiei si agentilor economici in acest domeniu.

2) DENUMIRE SERVICII: „Servicii de pază și protecție”

3) CODUL DE CLASIFICARE: COD CPV 79713000-5 - Servicii de pază (Rev.2)

4) PREVEDERI LEGALE APLICABILE:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme procedurale interne aplicabile în cazul atribuirii contractelor de achiziții publice/acordurilor-cadru având ca obiect servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

6) **MODALITATEA DE ATRIBUIRE:** procedură de achiziție proprie organizată potrivit prevederilor Normelor procedurale interne aplicabile în cazul atribuirii contractelor de achiziții publice/acordurilor-cadru având ca obiect servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor art. 68 alin. (1) lit. h), art. 69 alin. (6), art. 111 alin. (1) și art. 7 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

7) **AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:** SC TARGURI OBOARE PIETE SA, , cu sediul administrativ în orașul Arad, str. Mihai Viteazul nr. 13, județul Arad, având C.I.F. RO8145406 , J02/37/1996.

8) **SURSA DE FINANȚARE:** venituri proprii.

9) **DURATA DE PRESTARE:** Serviciile vor fi prestate pentru un numar de trei piete , respectiv Piata Mihai Viteazul , Piata Obor si Piata Miorita, pe o perioadă de **12 luni** de la data 01.01.2025, totalizând 366 zile .

10) **OBIECTUL CONTRACTULUI ȘI DESCRIEREA SERVICIILOR CE URMEAZĂ A FI ACHIZIȚIONATE**

Caietul de sarcini este întocmit în concordanță cu necesitățile obiective ale autorității contractante și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant Propunerea tehnică.

Cerințele din caietul de sarcini reprezintă condițiile obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați prezintă oferte tehnico - economice ce vor conduce la atribuirea contractului de prestări servicii pază conform prevederilor *Legii nr. 333/2003, republicată, privind paza obiectivelor, bunurilor și protecția persoanelor și a H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor*, cu modificările și completările ulterioare.

Paza și protecția se realizează prin forțe și mijloace civile, de către societăți specializate de pază și protecție, potrivit planului de pază întocmit la nivelul SC TOP SA cu avizul de specialitate al poliției. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de pază.

Prestatorul va asigura un dispozitiv de pază pentru fiecare din cele trei locatii astfel :

1. **Obiectivul - Piata Mihai Viteazul**

Locatie : Obiectivul are locatia in Municipiul Arad, judetul Arad,

Numarul posturilor : 1

Felul: temporar, neinarmat. in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb.

Programul postului:

- Perioada de iarna – 01.11 – 31.03 in intervalul orar 17:00 – 24.00 / 24:00 – 7:00 (151 zile x14ore = **2.114 ore/an**)



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

-Perioada de vara - 01.04.-31 10 in intervalul orar 19.00-24.00 1 24.00-07.00 (183 zile x 12 ore=**2196 ore/an**)

In zilele de sarbatori legale:

- in intervalul orar 07.00-17 00 (4 zile x 10 ore= **40 ore/an**)

- Perioada prima si a doua zi de Paste in intervalul orar 07.00-19 00 (2 zile x 12 ore = **24 ore/an**)

Misiune • asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protecția împotriva sustragerilor, distrugerilor și acțiunilor subversive

Total ore 4746 ore/an

2. Obiectivul - Piata Obor

Locatie si descriere Obiectivul este situat in Municipiul Arad, judetul Arad

Numarul posturilor : 4

Felul si programul posturilor :

- **1 post permanent** 24/24 ore/zile calendaristice, neinarmat, in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb (24 ore x 365 zile = **8760 ore/an**).

- **1 post temporar**, Vinerea si Sambata, neinarmat asigurat cu un agent/post/tura, in interalul orar 5.45-10.45 5 ore x 52 saptamani = **520 ore/an**)

- **2 posturi temporare**, Duminica, neinarmate asigurate fiecare cu un agent/post/tura, in interalul orar 5:45-12:45 (2 posturi x 7 ore/zi x 52 saptamani = **728 ore / an**)

Misiune : asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protecția împotriva sustragerilor, distrugerilor și acțiunilor subversive

Total ore 10.008 ore/an

3. Obiectivul - Piata Miorita

Locatie • Obiectivul este situat in Municipiul Arad Judetul Arad

Numarul posturilor . 1

Felul postului : temporar, neinarmat. in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb. Programul postului

-Perioada de iarna - 01.11.-31.03 in intervalul orar 17:00-24:00 / 24:00-07:00 (151 zile x14ore=**2114 ore/an**)

-Perioada de vara – 01-04 - 31.10 in intervalul orar 19:00-24:00 / 24:00-07:00 (183 zile x 12 ore=**2196 ore/an**)

In zilele de sarbatori legale

-Perioada 01.01 / 02.01./25.12./26.12 in intervalul orar 07:00-17:00 (4 zile x 10 ore=**40 ore/an**)

-Perioada prima si a doua zi de Paste in intervalul orar 07.:00-19:00 (2 zile x 12 ore = **24 ore/an**)

Misiune asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protecția împotriva sustragerilor, distrugerilor și acțiunilor subversive

Total ore 4746 ore/an



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

Obligații minimale solicitate ofertanților:

- a) paza va fi asigurată de către societăți specializate în serviciul de pază și protecție, având ca obiect de activitate paza obiectivelor, bunurilor sau valorilor, în condiții de maximă siguranță a acestora, precum și protecția umană;
- b) societățile de pază trebuie să fie constituite și să funcționeze potrivit legislației în domeniu în vigoare, avându-se în vedere faptul că prestarea serviciilor solicitate este rezervată unei anumite profesii în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare;
- c) ofertanții vor deține și prezenta Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române cu avizul Serviciului Român de Informații conform prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată cu modificările și completările, valabilă la data deschiderii ofertelor;
- d) organizarea, planificarea, conducerea, controlul și garantarea activității de pază și protecție de către personalul propriu al contractantului de servicii;
- e) respectarea prevederilor legale a normelor de protecția muncii, protecția și stingerea incendiilor și protecția mediului.

11) ATRIBUȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI SERVICIILOR DE PAZĂ ȘI PROTECȚIE

1. Prestatorul va avea următoarele atribuții și responsabilități:

- a) să organizeze, să conducă, să controleze și să garanteze activitatea de pază și protecție, precum și modul de prestare a serviciilor de către personalul propriu;
- b) să asigure pe toata durata contractului numărul de agenți de pază necesar pentru derularea continuă și în bune condiții a serviciilor. Agenții de pază care vor presta serviciile vor fi calificați conform Ordonanței Guvernului nr. 129/2000, instruiți și atestați conform prevederilor Legii nr. 333/2003;
- c) să prezinte și să mențină valabile pe toată durata de executare a contractului, autorizațiile necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare;
- d) să acorde sprijin în întocmirea/modificarea/actualizarea planurilor de pază care să cuprindă și avizarea planurilor de către poliție;
- e) asigurarea personalului de pază atestat conform prevederilor art. 41 din Legea nr 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată cu modificările și completările, dotat conform planului de pază și în conformitate cu programul solicitat de autoritatea contractantă și anume:
 - uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice;
 - arme neletale permise de lege;



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

- mijloace de legătură, între posturi - dispeceratul prestatorului de pază și responsabilul de derulare al contractului din partea autorității contractante;
- mijloace de comunicare (stație radio de emisie-recepție sau telefon mobil);
- f) cunoașterea punctelor critice ale dispozitivului de pază;
- g) intervenția în cazuri de necesitate, cu echipe specializate, în cel mai scurt timp și informarea dacă este cazul a organelor competente (poliție, salvare, pompieri, etc);
- h) controlul posturilor de pază în mod planificat și inopinat, cu persoană nominalizată, prestatorul se obligă să se asigure că personalul de pază este prezent la obiectiv, își exercită în mod activ obligația de pază și supraveghere și își respectă toate obligațiile în condițiile și la termenele stabilite prin contract, executând controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul propriu prestează serviciul de pază și protecție și va lua măsuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate;
- i) răspunde în condițiile codului civil pentru pagubele cauzate autorității contractante din culpa dovedită a angajaților proprii neputând invoca faptul că un agent de pază a fost numit/angajat de puțin timp pentru a justifica neîndeplinirea oricărei obligații asumate prin contractul ce va fi atribuit;
- j) va lua măsuri împotriva prepușilor săi pentru orice fapte sau omisiuni de natură să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor agenților de pază. Prestatorul garantează că niciun agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau stupefiantelor pe durata prestării serviciului de pază și protecție ce face obiectul prezentului caiet de sarcini și nici nu va aduce și/sau avea băuturi alcoolice asupra lui sau în post. Părăsirea repetată de către agenții de pază a posturilor pe timpul serviciului de pază, adormirea în timpul prestării serviciului sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice și stupefiantele, precum și încălcarea repetată a consemnelor particulare și generale constituie încălcare gravă a obligațiilor contractuale de către prestator și îndreptățește autoritatea contractantă la denunțarea unilaterală și imediată a contractului încheiat;
- k) să permită controlul reprezentanților desemnați ai autorității contractante asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază cât și la spațiile în care agenții își depozitează efectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază;
- l) respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- m) respectarea regulamentului de organizare și funcționare și a regulamentului de ordine interioară al SC TOP SA cât și a altor dispoziții date de conducătorul acestuia;
- n) răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului de pază și protecție și nerespectarea consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și autoritatea contractantă prin reprezentatii lor



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

- o) să informeze reprezentantul autorității contractante despre toate aspectele rezultate din executarea misiunii și să propună măsuri ducând la creșterea eficienței activității de pază;
- p) să asigure menținerea în stare de funcționare a aparaturii de pază, alarmare, comunicații, mobilier și oricăror alte amenajări destinate efectuării serviciului de pază, puse la dispoziție de autoritatea contractantă;
- q) să se subordoneze forțelor speciale (Poliție, S.R.I., M.Ap.N., M.A.I.) în cazurile în care aceste forțe dispun aceasta;
- r) să asigure instruirea periodică și evaluarea semestrială a personalului de pază, privind specificul activității ce se desfășoară în incinta pietelor SC TOP SA ;
- s) suportarea sancțiunilor aplicate pentru culpa proprie, în urma controalelor organelor abilitate;
- t) suportarea contravalorii eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor autorității contractante produse din cauza neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de pază;
- u) garantarea păstrării secretului profesional privitor la datele legate de activitatea autorității contractante;
- v) prezentarea unei informări centralizată a evenimentelor din obiectiv, în termen de maximum una oră de la luarea la cunoștință a evenimentului, reprezentantului numit al autorității contractante, în vederea eliminării vulnerabilităților în protecția fizică a securității obiectivelor;
- w) să instruiască periodic personalul propriu în conformitate cu dispozițiile care reglementează Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și conform prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor și să răspundă pentru accidente de muncă ale angajaților săi, survenite în timpul efectuării programului de lucru.

II. Agenții de pază vor avea următoarele atribuții și responsabilități:

- a) să poarte uniforma și însemnele distinctive conform regulamentului intern al prestatorului și să dețină echipamentul din dotare;
- b) să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor obiectivului – pietele SC TOP SA ;
- c) să respecte următoarele reguli în timpul prestării serviciului de pază și protecție:
- să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul pietelor SC TOP SA , pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii autorității contractante;
 - să păzească bunurile și valorile primite în pază și să asigure integritatea acestora;
- d) să asigure asistența și intervenția prin echipaje specializate de intervenție, în conformitate cu prevederile planului de pază;
- e) să răspundă material și să despăgubască autoritatea contractantă pentru bunurile sustrate, dacă din cercetările efectuate de o comisie de către autoritatea contractantă sau de către



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

de către prestator, în baza procesului-verbal încheiat de către Comisia desemnată de către autoritatea contractantă sau pe bază de titlu executoriu;

- f) să manifeste grijă în păstrarea și evidența bunurilor, mijloacelor și materialelor puse la dispoziția sa de către autoritatea contractantă, în scopul executării normale a serviciilor de pază și protecție;
- i) să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul prestării serviciului de pază și protecție și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în termen de maximum 30 minute la cunoștință factorilor de conducere ai SC TOP SA ;
- j) să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul autorității contractante;
- k) în caz de avarii la instalații, conducte, combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice etc. și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- l) în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze organele abilitate în vederea intervenției echipei de pompieri și să anunțe conducerea unității și poliția;
- m) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul pietelor SC TOP SA și să-și dea concursul la îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- n) să nu absenteze fără motive temeinice și să nu părăsească sub niciun motiv postul, decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta în planul de pază;
- o) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau a altor substanțe interzise și să nu consume astfel de băuturi/substanțe în timpul serviciului;
- p) să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deserveste;
- q) să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea autorității contractante în scopul unei bune desfășurări a activității de pază;
- r) să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazii,
- s) să nu întreprindă acțiuni fără legătură cu executarea serviciului;
- t) să fie respectuoși în raporturile de serviciu;
- u) să execute orice alte sarcini care i-au fost încredințate potrivit planului de pază;

12) ATRIBUȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

- a) să întocmească/modifice/actualizeze cu sprijinul prestatorului Planul de pază și să urmărească avizarea acestuia de către organele de poliție competente;



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

c) să anunțe în timp util prestatorul asupra oricăror acțiuni sau activități ale autorității contractante ori organizate de terți în perimetrul obiectivelor încredințate.

13) MODALITATE ȘI LOCUL DE PRESTARE:

Serviciile de pază și protecție, pentru bunuri și persoane, pe timp de zi și de noapte, vor fi asigurate pentru cele trei pietre în conformitate cu prevederile anunțului de participare și prevederile prezentului caiet de sarcini, pentru o perioadă de 12 luni de la data de 01.01.2025.

Lunar, prestatorul va întocmi un proces-verbal de recepție care va fi comunicat pentru confirmare de către autoritatea contractantă prin persoana desemnată în acest sens și care va însoți factura emisă de către prestator. Acest proces-verbal de recepție va cuprinde în mod obligatoriu:

□ foaie colectivă de prezență întocmită lunar de prestator pentru orele prestate în luna precedentă, semnată de prestator și vizată obligatoriu de persoana desemnată în acest sens de către autoritatea contractantă;

□ centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate, semnat de prestator și vizat obligatoriu de către persoana desemnată de către reprezentantul autorității contractante, să urmărească derularea contractului de prestări servicii de pază și protecție.

Procesul-verbal de recepție se va transmite lunar, prin email sau fizic sub semnătură de primire, la începutul fiecărei luni pentru luna anterioară încheiată și se va anexa facturii după confirmarea de către autoritatea contractantă a prestațiilor efectuate. Facturile se vor emite în lei și nu se va efectua nicio plată în cazul în care factura nu va fi însoțită de procesul-verbal confirmat în prealabil de către autoritatea contractantă împreună cu anexele la acesta.

14) CONDIȚII DE OFERTARE

(A) Modul de prezentarea a propunerii tehnice:

– propunerea tehnică va fi prezentată astfel încât să detalieze și să demonstreze modul de îndeplinire a tuturor cerințelor din cadrul caietului de sarcini. Orice ofertă care nu îndeplinește în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini, va fi declarată neconformă;

– propunerea tehnică va consta într-o descriere detaliată a serviciilor care fac obiectul achiziției publice, incluzând toate documentele suport, după caz, prin care să se demonstreze corespondența propunerii tehnice cu specificațiile respective;

– se vor menționa specificațiile tehnice minime obligatorii privind asigurarea pazei și protecției pietelor SC TOP SA.

– se va prezenta lista cu dotarea tehnică necesară realizării serviciului de pază a pietelor SC TOP SA;

– serviciile de pază se vor executa în conformitate cu următoarele precizări:

- consemnul general al posturilor;

- obligațiile personalului de pază;

- respectarea disciplinei muncii, a normelor de tehnica securității muncii și a normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor conform legislației în vigoare;

- consemnele particulare ale posturilor;

- obligațiile personalului de pază;

- respectarea disciplinei muncii, a normelor de tehnica securității muncii și a normelor



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511R001 –ALPHA BANK ARAD

- dotarea personalului de pază cu :
 - uniformă de serviciu corespunzătoare anotimpului ;
 - baston de cauciuc, port baston
 - spray cu gaze iritant – lacrimogene, port spray;
 - stație radio emisie-recepție portabilă sau telefon mobil ;
 - mijloace specifice de protecție cu caracter individual ;
 - documente specifice necesare executării și evidenței serviciului de pază;
 - orice alte dotări necesare prestării serviciilor de pază cu respectarea prevederilor prezentului caiet de sarcini și a Legii nr. 333/2003;
- prevederi ale planului de bază :
 - modul de acțiune, legătura și cooperarea cu alte organe care au sarcini de a contribui la paza și securitatea pietelor SC TOP SA și a bunurilor acestuia;
 - modul de acțiune în diferite situații ;
 - cooperarea cu alte forțe participante la intervenție ;
 - principii de bază în acordarea primului ajutor ;
 - prestatorul va respecta prevederile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și normele de aplicare ale acesteia, Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- **Manager de securitate** : Modul de indeplinire al criteriului se va dovedi de catre ofertanti prin depunerea in cadrul propunerii tehnice a urmatoarelor documente :CV- insotit de diplome/atestare/certificate de formare cod COR 121306 sau echivalent , insotite de copii de pe contracte de munca, fise de post sau alte documente cu valoare probanta echivalenta din care sa reiasa vechimea dobandita.
- Sa detina **dispecerat propriu** sau contract de colaborare care sa ii permita monitorizarea activitatii si interventia cu forte suplimentare in caz de incidente care necesita astfel de interventii.Ofertantul trebuie sa demonstreze ca poate sa asigure posibilitatea comunicarii operative telefonice cu toate obiectivele pentru care presteaza servicii de paza, protectie si supraveghere ale contractantului.Dispeceratul prestatorului trebuie sa fie avizat M.A.I. si IGPR in conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003 si HG nr.1010/2004, in acest sens, ofertantul trebuie sa ataseze regulamentul de functionare al dispeceratului avizat de Politie .
- Ofertantul unic/ofertantul asociat va completa și depune Declarația privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă – formular nr. 10 precum și Declarația privind acceptarea clauzelor contractuale propuse, a caietului de sarcini și a clarificărilor/modificărilor/completărilor la documentația de atribuire – formular nr. 11. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și care se referă la condițiile privind sănătatea și securitatea muncii se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html>.
- orice neconformare, omisiune ori neconformitate constatată în privința documentelor ofertei în raport cu specificațiile tehnice ori prevederile legale în vigoare poate conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă. Nerespectarea cerințelor minime prezentate în specificațiile tehnice precum și



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511R001 -ALPHA BANK ARAD

- Ofertanții indică, motivat, în cuprinsul ofertelor care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile.
- neprezentarea propunerii tehnice în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia.

(B) Modul de prezentarea a propunerii financiare:

Se va prezenta oferta cu prețul/oră pe fiecare post din care să reiasă valoarea totală a contractului exprimată în lei, fără TVA.

Se va detalia calculul valoric pentru tariful/oră/agent de pază conform elementelor obligatorii stabilite prin legislația incidentă în domeniul muncii, respectiv: salariul minim brut pe economie, CAS, CASS, șomaj, impozit, spor pentru ore suplimentare, spor pentru lucru în zilele de repaus săptămânal și sărbători legale, spor de noapte, medicina muncii la care se adaugă costurile de conformare la cerințele cadrului de reglementare a serviciilor de Securitate private (Legea nr. 333/2003 și H.G. nr. 301/2012 (uniforme, echipament de autoapărare, echipament de comunicare, personal desemnat pentru coordonarea și controlul dispozitivului de pază, activități de instruire continuă, registre pentru activitatea de pază). Pentru alte echipamente și dotări necesare, consumabile, respectiv costuri indirecte și de administrare etc.

Se vor detalia și sporurile facultative acordate (compensații și sporuri legale la salariu; alte taxe aplicabile (contribuția la Fondul de handicap), costul pentru concediul de odihnă, alte cheltuieli facultative asociate costurilor cu forța de muncă (tichete de masă, transport la și de la locul de muncă, asigurarea angajaților pentru accidente), precum și costurile pentru conformarea la cadrul legal aplicabil Legea nr. 333/2003 și H.G. nr. 301/2012, dar și pentru conformare la legislația privind sănătatea și securitatea în muncă (cheltuieli de conformare legală cu dotările agenților de securitate: costum, ecuson, tonfă de atac sau apărare, lanternă, pulverizator, mijloc de comunicare, costurile cu dispeceratul și echipa mobilă de intervenție, dacă e cazul, costurile de pregătire profesională/instruire a personalului, costuri cu asigurarea activităților de control al serviciului de pază, asigurarea serviciilor de medicina muncii, cu personalul anume desemnat pentru activități pe linie de SSM).

La tariful minim/oră, se vor detalia, fără caracter limitativ, cheltuielile indirecte (cost recrutare personal; cost administrare personal, adeverințe de salarizare, administrare popririi; cost administrare salarii; costuri de management; cost cu personalul anume desemnat pe linie de asigurarea calității; cost cu asigurări pentru angajați: accidente, deces, urgențe medicale; cost cu asigurări de răspundere civilă pentru societate) și profit.

Propunerea financiară se va exprima în lei, cu două zecimale, fără TVA, cu menționarea distinctă a TVA și va conține Formularul de ofertă (formularul nr. 12 anexat, inclusiv anexa la acesta), care reprezintă elementul principal al propunerii financiare, respectiv actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă.

Neprezentarea propunerii financiare în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia.

În cadrul propunerii financiare operatorul economic va prezenta oferta cu prețul/oră pe fiecare post din care reiese valoarea totală a contractului, exprimată în lei, fără TVA.

Prețul unitar ofertat rămâne ferm pe toată durata de valabilitate a contractului. Prin excepție, prețul contractului poate fi ajustat în conformitate cu prevederile art. 222² alin. (4) din Legea nr.



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

avut loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului, în situația în care până la acel moment obiectul Contractului nu a fost executat/îndeplinit pentru motive ce nu țin de culpa Prestatorului.

În preț se vor considera incluse toate cheltuielile directe și indirecte, cheltuielile cu resursa umană, cheltuieli cu echipamentul, taxe și impozite considerate obligații legale ale contractanților, profitul precum și orice alte condiții financiare și comerciale legate de îndeplinirea obiectului contractului.

Pentru întocmirea ofertei financiare se va avea în vedere ca dată de începere a execuției contractului data de 01.01.2025.

(C) **Perioada de valabilitate a ofertei:**

Ofertantul își va menține oferta valabilă pentru o perioadă de minimum 90 de zile calculată de la data limită pentru depunerea ofertei. Oferta are caracter ferm și obligatoriu, se va întocmi și prezenta respectând prevederile din Anunțul de participare și din prezentul caiet de sarcini anexat și va fi semnată, pe propria răspundere, de către reprezentantul legal al ofertantului sau de către o persoană împuternicită legal de către acesta. În cazul documentelor emise de instituții/organisme oficiale abilitate în acest sens, documentele respective trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

(D) **Cerințe minime de calificare:** ofertantul va demonstra îndeplinirea următoarele cerințe:

Nr. crt.	Cerința cu nivel minim	Modalitate de demonstrare a îndeplinirii cerințelor
----------	------------------------	---



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

1. Situația personală a ofertantului - motive de excludere	<p><i>Ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167, 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare</i></p> <p><u>Modalitatea de îndeplinire a cerinței:</u></p> <p>a) <i>Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (formularul nr. 1 anexat) însoțită de următoarele documentele justificative:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- <i>Cazierul judiciar al operatorului economic și al tuturor membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatare emis de ONRC/actul constitutiv.</i> <p>b) <i>Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (formularul nr. 2 anexat) însoțită de următoarele documentele justificative:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- <i>Certificate de atestare fiscală privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal și pentru sediile secundare. Pentru sediile secundare/punctele de lucru se va putea prezenta, în această etapă, în locul certificatului de atestare fiscală o Declarația pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat pentru toate punctele de lucru înscrise în Certificatul constatare emis de ONRC (formularul nr. 6 anexat), potrivit art. 165 alin. (3) din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;</i>- <i>Certificat de atestare fiscală privind impozite, taxe locale și alte venituri la bugetul local, eliberat de organul fiscal abilitat din care să rezulte că ofertantul nu înregistrează datorii restante la momentul prezentării documentelor;</i>- <i>după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare; alte documente edificatoare, după caz.</i> <p>c) <i>Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (formularul nr. 3 anexat) însoțită de următoarele documentele justificative:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- <i>Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatare emis de ONRC/actul constitutiv.</i>
--	---

În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

		<p>d) Declarație privind evitarea conflictului de interese (neîncadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice) (formularul nr. 4 anexat);</p> <p>Ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de dispozițiile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se va depune Declarație pe propria răspundere privind inexistența conflictului de interese, (formularul nr. 5 anexat) cu menționarea persoanelor care dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante, precum și a celor implicate în elaborarea documentației de atribuire și derularea procedurii, completată în conformitate cu formularul din secțiunea formulare.</p> <p>Autoritatea contractantă precizează că persoanele ce dețin funcții de decizie în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea acestei proceduri de atribuire în sensul prevederilor art. 63 alin. (1) și ale art. 167 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:</p> <p>Persoanele din cadrul autorității contractante cu funcții de decizie sunt:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Directorul general al S.C. TARGURI, OBOARE SI PIETE S.A. ✓ Nistor Petru Stelian –Director general ✓ Comisia de evaluare a ofertelor1. Chis Emanuela Aurelia - Presedintele Comisiei de Evaluare2. Gligor Georgeta Elena – Membru al Comisiei de Evaluare3. Hodajeu Catalin Florian - Membru al Comisiei de Evaluare ✓ Membri AGA ai actionarului majoritar Consiliul Local al Municipiului Arad1. Wass Liliana Viorica2. Barb Petru-Nistor ✓ Membri Consiliului de Administratie S.C. TARGURI, OBOARE SI PIETE S.A.1. Barna Iustin Antoniu2. Nini Madalina Gratiana3. Portaru Elena4. Vidac Mile5. Furde Gheorghe6. Ciul Dorina Maria7. Kranowszky Nagy Andrea Szilvia
2.	Capacitatea de exercitare a activității profesionale	<p>Ofertantul unic/ofertantul asociat ce depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că acesta este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a presta serviciile ce fac obiectul contractului. Codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. sau de instituțiile abilitate (în cazul ofertanților străini) trebuie să aibă corespondent în obiectul contractului.</p> <p><u>Modalitatea de îndeplinire a cerinței:</u> se va prezenta Certificatul constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial, în original/copie legalizată/copie lizibilă conformă cu originalul sau în formă electronică (având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică extinsă). Informațiile cuprinse în certificat trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor.</p>



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996

CIF: RO 8145406

CONT: RO 69 BUCU575004242511R001 -ALPHA BANK ARAD

3.	Capacitatea tehnică și/sau profesională	<p>1. <i>Ofertanții vor demonstra experiența similară prin prezentarea oricăror documente care să confirme prestarea în ultimii 3 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor în cadrul prezentei proceduri, ca au prestat servicii similare celor ce fac obiectul procedurii în valoare cumulată de cel puțin 540.000 lei fara TVA la nivelul unuia sau mai multor contracte similare. Ultimii 3 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a art. 13 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017.</i></p> <p><i>Modalitatea de îndeplinire a cerinței: ofertanții vor demonstra experiența similară prin prezentarea oricăror documente: procese verbale de recepție, dovezi de bună prestație - certificate/documente constatatoare, recomandări, etc., care să confirme prestarea în ultimii 3 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor în cadrul prezentei proceduri, ca au prestat servicii similare celor ce fac obiectul procedurii în valoare cumulată de cel puțin 540.000 lei fara TVA la nivelul unuia sau mai multor contracte similare.</i></p> <p><i>Documentele prezentate vor conține următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea serviciilor contractate și efectiv prestate, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, perioada mai exact intervalul periodic în care au fost prestate serviciile, locul prestării serviciilor. În cazul unei asocieri, cerința minimă se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Din documentele prezentate trebuie să rezulte cu claritate cuantumul serviciilor prestate, intervalul periodic în care au fost prestate și valoarea acestora.</i></p> <p>2. <i>Ofertanții vor deține și prezenta Licență pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, cu avizul prealabil al Serviciului Român de Informații, conform prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată cu modificările și completările, valabilă la data deschiderii ofertelor.</i></p> <p><i>Modalitatea de îndeplinire a cerinței: se va prezenta Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, cu avizul prealabil al Serviciului Român de Informații, conform prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată cu modificările și completările, valabilă la data deschiderii ofertelor. Ofertanții vor menține valabilitatea Licenței pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române pe întreaga durată de executare a contractului de achiziție publică. Documentele vor fi prezentate în oricare din formele original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.</i></p>
----	---	---



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996

CIF: RO 8145406

CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

Standarde de asigurarea
calitatii

3. *Asigurarea de răspundere civilă a societăților specializate în servicii de pază în cuantum de minimum 324.000 lei care va acoperi prejudiciul autorității contractante cauzat din culpa prestatorului, valabilă la data deschiderii ofertelor.*

Modalitatea de îndeplinire a cerinței: se va prezenta poliță de asigurare de răspundere în valoare de minimum 324.000 lei care va acoperi prejudiciul autorității contractante cauzat din culpa prestatorului și dovada plății primelor de asigurare la zi la data deschiderii ofertei. Documentele vor fi prezentate în oricare din formele original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Polița de asigurare va fi cesionată în favoarea Autorității contractante în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică.

Dovada certificării operatorului economic privind implementarea la data depunerii ofertei a standardelor relevante privind asigurarea calitatii, respective ISO 9001 , ISO 45001 , ISO 14001 , ISO 27001 , BS 7499 , SA 8000. Se vor prezenta în copie certificate conform cu originalul următoarele certificate :

-Sistemul de calitate ISO 9001

-Standardul de asigurare a Managementului Sanatatii si Securitatii in Munca ISO 45001

-Standard de asigurare a sistemului Sistemului de Management de Mediu ISO 14001

-Standard pentru Sistem de Management al Securitatii Informatiei ISO 27001

-Standard pentru asigurarea sistemului de management al serviciilor de paza BS 7499

-Sistem de management al responsabilitatii sociale SA 8000

Nota : Nu se accepta cerere de solicitare a certificării implementării acestor standarde, numai existența lor la data depunerii ofertei

Lipsa oricăruia dintre documentele solicitate pentru îndeplinirea cerințelor minime de calificare atrage respingerea ofertei.

Pentru persoane juridice/fizice străine se vor depune documente edificatoare, similare celor din România, eliberate de autorități competente din țara în care aceștia sunt rezidenți, în conformitate cu legislația din țara de rezidență. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română. În cazul în care ofertantul va subcontracta o parte din contract, ofertantul va prezenta documente relevante referitoare la capacitatea tehnică a subcontractanților propuși cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv și acordul de subcontractare care poate fi dat sub forma unei declarații a subcontractantului.

În cazul în care din informațiile și documentele prezentate mai sus nu rezultă că subcontractantul propus are capacitatea tehnică necesară pentru partea/părțile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv, în conformitate cu prevederile art. 174 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă respinge subcontractantul propus și solicită ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant care să aibă capacitatea tehnică necesară pentru partea/părțile din contract pe care urmează să o/le îndeplinească efectiv.

Ofertantul trebuie să îndeplinească condițiile minime de calificare solicitate de autoritatea contractantă și să prezinte documentele prin care să dovedească îndeplinirea acestora. Fiecare document va fi semnat de reprezentantul legal al ofertantului. În cazul în care documentele sunt



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

Răspunderea ofertantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului nu este diminuată în cazul în care o parte/ părți din acesta sunt îndeplinite de subcontractanți.

Prezentul caiet de sarcini se va constitui anexă la contractul ce va fi încheiat cu ofertantul selectat. Ofertele care se vor prezenta numai pentru anumite activități sau care nu vor respecta condițiile prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor fi respinse, după caz. Caietul de sarcini conține specificațiile tehnice solicitate iar cerințele impuse prin acesta vor fi considerate ca fiind minimale.

16) CRITERIUL DE ATRIBUIRE: prețul cel mai scăzut

Stabilirea ofertei câștigătoare: va fi selectat un singur ofertant câștigător și se va încheia contract de achiziție publică doar cu acest ofertant.

Adjudecarea se va face pe valoarea oferată totală.

Având în vedere criteriul utilizat „prețul cel mai scăzut”, clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare a prețurilor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu prețul cel mai scăzut.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt situate pe primul loc, în vederea departajării, autoritatea contractantă solicită ofertanților o nouă propunere financiară (reofertarea în plic închis), iar contractul va fi încheiat cu ofertantul a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut. Noua ofertă de preț poate fi egală sau mai mică cu cea inițială. Departajarea se va face exclusiv pe preț și nu prin cuantificarea altor elemente de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici. Clasamentul final se va stabili în urma prețurilor obținute prin reofertare.

17) MODALITATEA DE PLATĂ

Plata se va face în termen de 30 zile de la primirea facturii de la prestator ce va avea anexat procesul-verbal de recepție a serviciilor. Facturile vor fi emise ulterior semnării procesului verbal de recepție lunar care confirmă prestarea serviciilor ce va fi însoțit de următoarele documente întocmite de către prestator:

- foaie colectivă de prezență întocmită lunar de prestator pentru orele prestate în luna precedentă, semnată de prestator și vizată obligatoriu de persoana desemnată în acest sens de către autoritatea contractantă;
- centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate, semnat de prestator și vizat obligatoriu de către persoana desemnată de către reprezentantul autorității contractante, să urmărească derularea contractului de prestări servicii de pază și protecție.

18) CLAUZE ASIGURĂTORII ȘI DE PENALIZARE

Pentru câștigătorul procedurii, contractul va cuprinde clauze asiguratorii privind răspunderea părților asupra executării contractului, modalitățile de reziliere a contractului și soluționarea eventualelor litigii ivite pe parcursul derulării contractului, potrivit clauzelor contractuale

Ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul va completa și depune Declarația privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă – formular nr. 10 precum și



TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A.

ARAD, P-ța Mihai Viteazul, Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511R001 –ALPHA BANK ARAD

19) CĂI DE ATAC: contestație pe cale administrativ-jurisdicțională sau pe cale judiciară formulată în conformitate cu prevederile art. 8 și art. 49 din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare Pentru a evalua și compara ofertele depuse, persoana juridică achizitoare poate cere ofertantului clarificări la oferta sa. Atât cererea de clarificare cât și răspunsurile vor fi formulate în scris, neadmițând-se nicio modificare a prețului sau conținutului ofertei cu excepția cazurilor în care se solicită corecția erorilor de calcul sau a greșelilor materiale descoperite în cursul examinării ofertelor.

Ofertarea de servicii cu specificații incomplete față de cele prevăzute în Caietul de sarcini sau care nu satisface cerințele Caietului de sarcini va fi declarată ofertă neconformă și va fi respinsă.

Contabil sef,
Ec. Chiș Emanuela

Compartiment achizitii, licitatii
Ref. Gligor Georgeta