

Fisa de date

Tip anunt: Anunt de participare simplificat

Tip Legislatie: Legea nr. 98/23.05.2016

S-a organizat o consultare de piata: Nu

Sectiunea I Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

TARGURI OBOARE PIETE SA ARAD

Cod de identificare fiscala: RO 8145406; Adresa: Strada: MIHAI VITEAZUL , nr. 13; Localitate: Arad; Cod Postal: 310017; Tara: Romania;
Codul NUTS: RO421 Arad; Adresa de e-mail: chis_ema2000@yahoo.com; Nr de telefon: +40 0727729562; Fax: +40 257 252403; Persoana de contact: EMANUELA CHIS; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) https://www.top-arad.ghidularadean.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la (Website): https://www.e-licitatie.ro

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor 10

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

I.4) Tipul autoritatii contractante

Alt tip

I.5) Activitate principala

Altele

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

Procedura reprezinta o reluare a unei proceduri sau lot din trecut?

Nu

Formularul utilajelor disponibile pentru contract

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.1.1 Titlu:

Servicii de paza a pietelor din Municipiul Arad, administrate de SC TOP SA

Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta: 1

II.1.2 Cod CPV Principal:

79713000-5 Servicii de paza (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Servicii

Servicii diverse

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

Prestatorul trebuie să asigure paza/securitatea obiectivelor conform planului de pază a bunurilor primite în pază conform

proceselor-verbale de predare-primire și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor generale și particulare, regulamentelor interne ale unitatii ,legislatia in vigoare si sa asigure cel putin un echipaj de interventie 24h/24h, pentru fiecare din obiective.

Prestatorul va asigura un dispozitiv de pază pentru fiecare din cele trei locatii astfel :

1. Obiectivul - Piata Mihai Viteazul

Locatie : Obiectivul are locatia în Municipiul Arad, judetul Arad,

Numarul posturilor : 1

Felul: temporar, neinarmat. in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb.

Programul postului:

- Perioada de iarna – 01.11 – 31.03 in intervalul orar 17:00 – 24.00 / 24:00 – 7:00 (151 zile x14ore = 2.114 ore/an)

-Perioada de vara - 01.04.-31 10 in intervalul orar 19.00-24.00 1 24.00-07.00 (183 zile x 12 ore=2196 ore/an)

In zilele de sarbatori legale

- in intervalul orar 07.00-17 00 (4 zile x 10 ore= 40 ore/an)

- Perioada prima si a doua zi de Paste in intervalul orar 07.00-19 00 (2 zile x 12 ore = 24 ore/an)

Misiune • asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protectia impotriva sustragerilor, distrugerilor si actiunilor subversive

Total ore 4746 ore/an

2. Obiectivul - Piata Obor

Locatie si descriere Obiectivul este situat in Municipiul Arad, judetul Arad

Numarul posturilor : 4

Felul si programul posturilor :

-1 post permanent 24/24 ore/zile calendaristice, neinarmat, in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb (24 ore x 365 zile = 8760 ore/an).

- 1 post temporar, Vinerea si Sambata, neinarmat asigurat cu un agent/post/tura, in interalul orar 5.45-10.45 5 ore x 52 saptamani = 520 ore/an)

- 2 posturi temporare, Duminica, neinarmate asigurate fiecare cu un agent/post/tura, in interalul orar 5:45-12:45 (2 posturi x 7 ore/zi x 52 saptamani = 728 ore / an)

Misiune : asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protectia impotriva sustragerilor, distrugerilor si actiunilor subversive

Total ore 10.008 ore/an

3. Obiectivul - Piata Miorita

Locatie • Obiectivul este situat in Municipiul Arad Judetul Arad

Numarul posturilor . 1

Felul postului : temporar, neinarmat. in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb. Programul postului

-Perioada de iarna - 01.11.-31.03 in intervalul orar 17:00-24:00 / 24:00-07:00 (151 zile x14ore=2114 ore/an)

-Perioada de vara – 01-04 - 31.10 in intervalul orar 19:00-24:00 / 24:00-07:00 (183 zile x 12 ore=2196 ore/an)

In zilele de sarbatori legale

-Perioada 01.01 / 02.01./25.12./26.12 in intervalul orar 07:00-17:00 (4 zile x 10 ore=40 ore/an)

-Perioada prima si a doua zi de Paste in intervalul orar 07.:00-19:00 (2 zile x 12 ore = 24 ore/an)

Misiune asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protectia impotriva sustragerilor. distrugerilor si actiunilor subversive

Total ore 4746 ore/an

Total general: 19.500 ore/an

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea estimata fara TVA : 540000 ; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 5400 RON (1,00%)

II.1.6) Impartire in loturi:

Nu

II.2 Descriere

II.2.2 Coduri CPV secundare

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO421

Locul principal de executare:

Piețele din Municipiul Arad administrate de SC Târguri, Oboare și Piețe SA

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Prestatorul se obliga sa asigure, in baza contractului de servicii, [cu respectarea cerintelor cuprinse in Caietul de sarcini], anexa la prezenta servicii de paza a pietelor din Municipiul Arad in conditiile si cantitatile precizate in Caietul de sarcini.

II.2.5 Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 12; Durata in zile : -

Contractul se reînnoieste : Nu

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.3 Ajustarea pretului contractului

Nu

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167, 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

Modalitatea de îndeplinire a cerinței:

a) Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (formularul nr. 1 anexat) însoțită de următoarele documentele justificative:

- Cazierul judiciar al operatorului economic și al tuturor membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv.

b) Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (formularul nr. 2 anexat) însoțită de următoarele documentele justificative:

- Certificate de atestare fiscală privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal și pentru sediile secundare. Pentru sediile secundare/punctele de lucru se va putea prezenta, în această etapă, în locul certificatului de atestare fiscală o Declarația pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat pentru toate punctele de lucru înscrise în Certificatul constatator emis de ONRC (formularul nr. 6 anexat), potrivit art. 165 alin. (3) din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Certificat de atestare fiscală privind impozite, taxe locale și alte venituri la bugetul local, eliberat de organul fiscal abilitat din care să rezulte că ofertantul nu înregistrează datorii restante la momentul prezentării documentelor;

- după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare; alte documente edificatoare, după caz.

c) Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (formularul nr. 3 anexat) însoțită de următoarele documentele justificative:

- Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al

respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv.

În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

d) Declarație privind evitarea conflictului de interese (neîncadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice) (formularul nr. 4 anexat);

Ofertantul unic/ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de dispozițiile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se va depune Declarație pe propria răspundere privind inexistența conflictului de interese, (formularul nr. 5 anexat) cu menționarea persoanelor care dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante, precum și a celor implicate în elaborarea documentației de atribuire și derularea procedurii, completată în conformitate cu formularul din secțiunea formulare.

Autoritatea contractantă precizează că persoanele ce dețin funcții de decizie în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea acestei proceduri de atribuire în sensul prevederilor art. 63 alin. (1) și ale art. 167 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:

Persoanele din cadrul autorității contractante cu funcții de decizie sunt:

Directorul general al S.C. TARGURI, OBOARE SI PIETE S.A.

Nistor Petru Stelian –Director general

Comisia de evaluare a ofertelor

1.Chis Emanuela Aurelia - Presedintele Comisiei de Evaluare

2.Gligor Georgeta Elena – Membru al Comisiei de Evaluare

3. Hodajeu Catalin Florian - Membru al Comisiei de Evaluare

Membri AGA ai actionarului majoritar Consiliul Local al Municipiului Arad

1. Wass Liliana Viorica

2. Barb Petru-Nistor

Membri Consiliului de Administratie S.C. TARGURI, OBOARE SI PIETE S.A.

1. Barna Iustin Antoniu

2. Nini Madalina Gratiana

3. Portaru Elena

4. Vidac Mile

5. Furde Gheorghe

6. Ciul Dorina Maria

7. Kranowszky Nagy Andrea Szilvia

III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Ofertantul unic/ofertantul asociat ce depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că acesta este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a presta serviciile ce fac obiectul contractului. Codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. sau de instituțiile abilitate (în cazul ofertanților străini) trebuie să aibă corespondent în obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire a cerinței: se va prezenta Certificatul constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial, în original/copie legalizată/copie lizibilă conformă cu originalul sau în formă electronică (având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică extinsă). Informațiile cuprinse în certificat trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor.

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertanții vor demonstra experiența similară prin prezentarea oricăror documente care să confirme prestarea în ultimii 3 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor în cadrul prezentei proceduri, ca au prestat servicii similare celor ce fac obiectul

procedurii in valoare cumulata de cel putin 540.000 lei fara TVA la nivelul unuia sau mai multor contracte similare. Ultimii 3 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a art. 13 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017.

Modalitatea de îndeplinire a cerinței: ofertanții vor demonstra experiența similară prin prezentarea oricărui documente: procese verbale de recepție, dovezi de bună prestație - certificate/documente constatatoare, recomandări, etc., care să confirme prestarea în ultimii 3 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor în cadrul prezentei proceduri, ca au prestat servicii similare celor ce fac obiectul procedurii in valoare cumulata de cel puțin 540.000 lei fara TVA la nivelul unuia sau mai multor contracte similare.

Documentele prezentate vor conține următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea serviciilor contractate și efectiv prestate, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, perioada mai exact intervalul periodic în care au fost prestate serviciile, locul prestării serviciilor. În cazul unei asocieri, cerința minimă se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Din documentele prezentate trebuie să rezulte cu claritate cuantumul serviciilor prestate, intervalul periodic în care au fost prestate și valoarea acestora.

III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității

Modalitatea de indeplinire:

Dovada certificării operatorului economic privind implementarea la data depunerii ofertei a standardelor relevante privind asigurarea calitatii, respective ISO 9001 , ISO 45001 , ISO 14001 , ISO 27001 , BS 7499 , SA 8000. Se vor prezenta in copie certificate conform cu originalul urmatoarele certificate :

- Sistemul de calitate ISO 9001
- Standardul de asigurare a Managementului Sanatatii si Securitatii in Munca ISO 45001
- Standard de asigurare a sistemului Sistemului de Management de Mediu ISO 14001
- Standard pentru Sistem de Management al Securitatii Informatiei ISO 27001
- Standard pentru asigurarea sistemului de management al serviciilor de paza BS 7499
- Sistem de management al responsabilitatii sociale SA 8000

Nota : Nu se accepta cerere de solicitare a certificarii implementarii acestor standarde, numai existenta lor la data depunerii ofertelor

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Modalitatea de indeplinire:

Dovada certificării operatorului economic privind implementarea la data depunerii ofertei a standardelor relevante privind asigurarea calitatii, respective ISO 9001 , ISO 45001 , ISO 14001 , ISO 27001 , BS 7499 , SA 8000. Se vor prezenta in copie certificate conform cu originalul urmatoarele certificate

Standard de asigurare a sistemului Sistemului de Management de Mediu ISO 14001

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Nu

III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:

III.1.6.a) Garantie de participare:

Cuantumul garanției de participare este 5.400lei. Pentru o garanție depusa in alta moneda decat lei, echivalenta se va face la cursul BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile. Perioada de valabilitate a garanției este de 90 zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.Modul de constituire a garanției de participare este conform art.35 din Hotararea nr.395/2016. In cazul depunerii de oferte in asociere, garanția trebuie constituita in numele asocierii si sa mentioneze ca acopera in mod solidar toti membrii grupului de operatori economici. Garanția emisa in alta limba decat romana va fi prezentata in original si va fi insotita de traducerea autorizata in limba romana. Garanția se va constitui prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancara ori de o societate de asigurari sau prin virament in contul autorității contractante RO28BUCU1012230531007RON, deschis la Alpha Bank Arad.. Dovada constituirii garanției se va face in original la sediul autorității contractante pana cel mai tarziu la data si ora limita stabilite pentru depunerea ofertelor.

III.1.6.b) Garantie de buna executie:

Nu

III.1.7) Principalele condiții de finanțare și modalități de plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante care le reglementează:

-

III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

III.1.9) Legislatia aplicabila:

- a) Legea privind achizitiile nr 98/2016
- b) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;
- c) www.anap.gov.ro
- a) Legea 98/2016 privind achizitiile publice
- b) Hotararea Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica acordului cadru din Legea 98/2016
- c) Ordinul 302/2011 privind aprobarea formularelor standar ale Proscesului Verbal al sedintei de deschidere a ofertelor si al raportului procedurii, aferente procedurilor de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii

III.1.10) Criterii de selectie a participantilor**III.2) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT:****III.2.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii**

Nu
Nu-
Nu--

III.2.2) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale:

Nu

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu
Precizati etapa in care este aplicabila cerinta : -

Sectiunea IV Procedura

IV.1 Descriere**IV.1.1 Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare:****IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire:**

Online

IV.1.1.b) Tipul Procedurii

Procedura simplificata

Intr-o singura etapa

IV.1.3 Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Ofertele trebuie depuse pentru: Contract de achizitii publice

IV.1.6 Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8 Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice: Nu

IV.2 Informatii administrative**IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare**

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: : RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

3 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

Modul de prezentarea a propunerii tehnice:

- propunerea tehnică va fi prezentată astfel încât să detalieze și să demonstreze modul de îndeplinire a tuturor cerințelor din cadrul caietului de sarcini. Orice ofertă care nu îndeplinește în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini, va fi declarată neconformă;
- propunerea tehnică va consta într-o descriere detaliată a serviciilor care fac obiectul achiziției publice, incluzând toate documentele suport, după caz, prin care să se demonstreze corespondența propunerii tehnice cu specificațiile respective;
- se vor menționa specificațiile tehnice minime obligatorii privind asigurarea pazei și protecției pietelor SC TOP SA.
- se va prezenta lista cu dotarea tehnică necesară realizării serviciului de pază a pietelor SC TOP SA;
- serviciile de pază se vor executa în conformitate cu următoarele precizări:
 - consemnul general al posturilor:
 - obligațiile personalului de pază;
 - respectarea disciplinei muncii, a normelor de tehnica securității muncii și a normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor conform legislației în vigoare;
 - consemnele particulare ale posturilor:
 - obligațiile personalului de pază;
 - respectarea disciplinei muncii, a normelor de tehnica securității muncii și a normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor conform legislației în vigoare;
 - dotarea personalului de pază cu :
 - uniformă de serviciu corespunzătoare anotimpului ;
 - baston de cauciuc, port baston
 - spray cu gaze iritant – lacrimogene, port spray;
 - stație radio emisie-recepție portabilă sau telefon mobil ;
 - mijloace specifice de protecție cu caracter individual ;
 - documente specifice necesare executării și evidenței serviciului de pază;
 - orice alte dotări necesare prestării serviciilor de pază cu respectarea prevederilor prezentului caiet de sarcini și a Legii nr. 333/2003;
 - prevederi ale planului de bază :
 - modul de acțiune, legătura și cooperarea cu alte organe care au sarcini de a contribui la paza și securitatea pietelor SC TOP SA și a bunurilor acestuia;
 - modul de acțiune în diferite situații ;
 - cooperarea cu alte forțe participante la intervenție ;
 - principii de bază în acordarea primului ajutor ;
 - prestatorul va respecta prevederile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și normele de aplicare ale acesteia, Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- Manager de securitate : Modul de îndeplinire al criteriului se va dovedi de către ofertanti prin depunerea în cadrul propunerii tehnice a următoarelor documente :CV- însoțit de diplome/atestate/certificate de formare cod COR 121306 sau echivalent , însoțite de copii de pe contracte de muncă, fișe de post sau alte documente cu valoare probantă echivalentă din care să reiasă vechimea dobândită.
- Sa detina dispecerat propriu sau contract de colaborare care sa ii permita monitorizarea activitatii si interventia cu forte suplimentare in caz de incidente care necesita astfel de interventii.Ofertantul trebuie sa demonstreze ca poate sa asigure posibilitatea comunicarii operative telefonice cu toate obiectivele pentru care presteaza servicii de paza, protectie si supraveghere ale contractantului.Dispeceratul prestatorului trebuie sa fie avizat M.A.I. si IGPR in conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003 si HG nr.1010/2004, in acest sens, ofertantul trebuie sa ataseze regulamentul de functionare al dispeceratului avizat de Politie .
- Ofertantul unic/ofertantul asociat va completa și depune Declarația privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă – formular nr. 10 precum și Declarația privind acceptarea clauzelor contractuale propuse, a caietului de sarcini și a clarificărilor/modificărilor/completărilor la documentația de atribuire – formular nr. 11. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și care se referă la condițiile privind sănătatea și securitatea muncii se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html>.
- orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatată în privința documentelor ofertei în raport cu specificațiile tehnice ori prevederile legale în vigoare poate conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă. Nerespectarea cerințelor minime prezentate în specificațiile tehnice precum și neprezentarea în oferta tehnică a acestora ori neprezentarea propunerii tehnice în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia.
- Ofertanții indică, motivat, în cuprinsul ofertelor care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile.
- neprezentarea propunerii tehnice în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia.

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Se va prezenta oferta cu prețul/oră pe fiecare post din care să reiasă valoarea totală a contractului exprimată în lei, fără TVA.

Se va detalia calculul valoric pentru tariful/oră/agent de pază conform elementelor obligatorii stabilite prin legislația incidentă în domeniul muncii, respectiv: salariul minim brut pe economie, CAS, CASS, șomaj, impozit, spor pentru ore suplimentare, spor pentru lucru în zilele de repaus săptămânal și sărbători legale, spor de noapte, medicina muncii la care se adaugă costurile de conformare la cerințele cadrului de reglementare a serviciilor de Securitate private (Legea nr. 333/2003 și H.G. nr. 301/2012 (uniforme, echipament de autoapărare, echipament de comunicare, personal desemnat pentru coordonarea și controlul dispozitivului de pază, activități de instruire continuă, registre pentru activitatea de pază). Pentru alte echipamente și dotări necesare, consumabile, respectiv costuri indirecte și de administrare etc.

Se vor detalia și sporurile facultative acordate (compensații și sporuri legale la salariu; alte taxe aplicabile (contribuția la Fondul de handicap), costul pentru concediul de odihnă, alte cheltuieli facultative asociate costurilor cu forța de muncă (tichete de masă, transport la și de la locul de muncă, asigurarea angajaților pentru accidente), precum și costurile pentru conformarea la cadrul legal aplicabil Legea nr. 333/2003 și H.G. nr. 301/2012, dar și pentru conformare la legislația privind sănătatea și securitatea în muncă (cheltuieli de conformare legală cu dotările agenților de securitate: costum, ecuson, tonfă de atac sau apărare, lanternă, pulverizator, mijloc de comunicare, costurile cu dispeceratul și echipa mobilă de intervenție, dacă e cazul, costurile de pregătire profesională/instruire a personalului, costuri cu asigurarea activităților de control al serviciului de pază, asigurarea serviciilor de medicina muncii, cu personalul anume desemnat pentru activități pe linie de SSM).

La tariful minim/oră, se vor detalia, fără caracter limitativ, cheltuielile indirecte (cost recrutare personal; cost administrare personal, adeverințe de salarizare, administrare popri; cost administrare salarii; costuri de management; cost cu personalul anume desemnat pe linie de asigurarea calității; cost cu asigurări pentru angajați: accidente, deces, urgențe medicale; cost cu asigurări de răspundere civilă pentru societate) și profit.

Propunerea financiară se va exprima în lei, cu două zecimale, fără TVA, cu menționarea distinctă a TVA și va conține Formularul de ofertă (formularul nr. 12 anexat, inclusiv anexa la acesta), care reprezintă elementul principal al propunerii financiare, respectiv actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă.

Neprezentarea propunerii financiare în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia.

În cadrul propunerii financiare operatorul economic va prezenta oferta cu prețul/oră pe fiecare post din care reiese valoarea totală a contractului, exprimată în lei, fără TVA.

Prețul unitar ofertat rămâne ferm pe toată durata de valabilitate a contractului. Prin excepție, prețul contractului poate fi ajustat în conformitate cu prevederile art. 2222 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care au avut loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului, în situația în care până la acel moment obiectul Contractului nu a fost executat/îndeplinit pentru motive ce nu țin de culpa Prestatorului.

În preț se vor considera incluse toate cheltuielile directe și indirecte, cheltuielile cu resursa umană, cheltuieli cu echipamentul, taxe și impozite considerate obligații legale ale contractanților, profitul precum și orice alte condiții financiare și comerciale legate de îndeplinirea obiectului contractului.

Pentru întocmirea ofertei financiare se va avea în vedere ca dată de începere a execuției contractului data de 01.01.2025.

Prestatorul va asigura un dispozitiv de pază pentru fiecare din cele trei locatii astfel :

1. Obiectivul - Piata Mihai Viteazul

Locatie : Obiectivul are locatia in Municipiul Arad, judetul Arad,

Numarul posturilor : 1

Felul: temporar, neinarmat. in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb.

Programul postului:

- Perioada de iarna – 01.11 – 31.03 in intervalul orar 17:00 – 24.00 / 24:00 – 7:00 (151 zile x14ore = 2.114 ore/an)

-Perioada de vara - 01.04.-31 10 in intervalul orar 19.00-24.00 1 24.00-07.00 (183 zile x 12 ore=2196 ore/an)

In zilele de sarbatori legale

- in intervalul orar 07.00-17 00 (4 zile x 10 ore= 40 ore/an)

- Perioada prima si a doua zi de Paste in intervalul orar 07.00-19 00 (2 zile x 12 ore = 24 ore/an)

Misiune • asigurarea pazei, protecția și control accesul ordinea și liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protecția împotriva sustragerilor, distrugerilor și acțiunilor subversive

Total ore 4746 ore/an

2. Obiectivul - Piata Obor

Locatie si descriere Obiectivul este situat in Municipiul Arad, judetul Arad

Numarul posturilor : 4

Felul si programul posturilor :

-1 post permanent 24/24 ore/zile calendaristice, neinarmat, in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb (24 ore x 365 zile = 8760 ore/an).

- 1 post temporar, Vinerea si Sambata, neinarmat asigurat cu un agent/post/tura, in interalul orar 5.45-10.45 5 ore x 52 saptamani = 520 ore/an)

- 2 posturi temporare, Duminica, neinarmate asigurate fiecare cu un agent/post/tura, in interalul orar 5:45-12:45 (2 posturi x 7 ore/zi x 52 saptamani = 728 ore / an)

Misiune : asigurarea pazei, protectia si control accesul ordinea si liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protectia impotriva sustragerilor, distrugerilor si actiunilor subversive

Total ore 10.008 ore/an

3. Obiectivul - Piata Miorita

Locatie • Obiectivul este situat in Municipiul Arad Judetul Arad

Numarul posturilor . 1

Felul postului : temporar, neinarmat. in schimburi, asigurat cu un agent de paza / schimb. Programul postului

-Perioada de iarna - 01.11.-31.03 in intervalul orar 17:00-24:00 / 24:00-07:00 (151 zile x14ore=2114 ore/an)

-Perioada de vara – 01-04 - 31.10 in intervalul orar 19:00-24:00 / 24:00-07:00 (183 zile x 12 ore=2196 ore/an)

In zilele de sarbatori legale

-Perioada 01.01 / 02.01./25.12./26.12 in intervalul orar 07:00-17:00 (4 zile x 10 ore=40 ore/an)

-Perioada prima si a doua zi de Paste in intervalul orar 07.:00-19:00 (2 zile x 12 ore = 24 ore/an)

Misiune asigurarea pazei, protectia si control accesul ordinea si liniștea în incinta și exteriorul obiectivului, precum și siguranța personalului angajat, protectia impotriva sustragerilor. distrugerilor si actiunilor subversive

Total ore 4746 ore/an

Total general: 19.500 ore/an

Pentru ofertele exprimate in alta moneda, echivalenta va fi determinata la cursul valutar afisat de BNR la data publicarii invitatiei de participare in SEAP.

Ofertele care vor contine propuneri financiare prezentate in alta maniera decat cea precizata prin prezenta documentatie de atribuire vor fi declarate neconforme.Nu se accepta oferte alternative.

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Ofertantul depune oferta elaborata in conformitate cu informatiile si cerintele prevazute in documentele achizitiei, insotita de documentele sau de documentul unic de achizitie european, in conformitate cu dispozitiile art.193-197 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, care demonstreaza indeplinirea criteriilor de calificare stabilite de autoritatea contractanta.Se va completa in DUAE informatii cu privire la persoana imputernicită sa reprezinte operatorul economic in scopul participării la aceasta procedura de achizitie publica.Toate documentele vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii si incarcate pe SEAP in sectiunile specifice disponibile in sistemul informatic de catre operatorii economici inregistrati si numai pana la data si ora limita de depunere a ofertelor prevazute in anuntul de participare, conform prevederilor art.60 din Hotararea 395/2016.Toate documentele si certificatele vor fi redactate in limba romana.Certificatele si documentele emise in alta limba decat limba romana vor fi insotite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.Autoritatea contractanta accepta la momentul depunerii ofertei DUAE, care consta intr-o declaratie pe propria raspundere actualizata, ca dovada preliminara in locul certificatelor eliberate de catre autoritatile publice sau de catre terti care confirma ca operatorul economic in cauza indeplineste urmatoarele conditii:

a) Nu se afla in niciuna din situatiile de excludere mentionate la art.164,165 si 167 din Legea 98/2016

b) Indeplineste criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractanta, acesta fiind atasat in vederea completării la anuntul de participare impreuna cu celelalte documente ale achizitiei.In cazul in care operatorul economic demonstreaza indeplinirea criteriilor referitoare la situatia economica si financiara ori privind capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui tert, DUAE include si informatiile solicitate cu privire la tertul sustinator.In cazul in care operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze o parte/parti din contract, DUAE include si informatiile solicitate cu privire la subcontractanti.

Documentul care atesta constituirea garantiei de participare va fi transmis in SEAP in format electronic, semnat cu semnatura electronica extinsa.Dovada constituirii garantiei de participare va fi postata in SEAP pana la data limita de depunere a ofertelor.IN cazul instrumentelor de garantare emise de societati bancare sau de societati de asigurare, pe langa postarea in SEAP , acestea vor fi obligatoriu depuse sau trimise prin posta cu confirmare de primire, in original, la sediul S.C. TARGURI, OBOARE SI PIETE ARAD S.A , adresa: Piata Mihai Viteazul, nr. 13, jud. Arad, cel mai tarziu pana la data si ora limita de depunere a ofertelor mentionata in anuntul de participare.

Sectiunea VI Informatii suplimentare

VI.1 Aceasta achizitie este periodica

Nu

Programul estimat de publicare a anunturilor viitoare : -

VI.2 Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3 Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4 Proceduri de contestare

VI.4.1 Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitate: București; Cod Postal: 030084; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 Bucuresti;

Adresa de e-mail: office@cncsc.ro; Nr de telefon: +40 213104641; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) <http://www.cncsc.ro>;

VI.4.3 Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-