

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE LUCRARI **(PROIECTARE SI EXECUTIE)**

nr /.....

Având ca temei legal:

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, **Hotărârea Guvernului nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

S-A INCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE LUCRARI (PROIECTARE SI EXECUTIE) denumit in continuare “Contractul”

Intre

U.A.T. COMUNA DOBRA, cu sediul in localitatea Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com, cod fiscal **4374113**, cont RO14TREZ24A740600710130X deschis la Trezoreria Municipiului Deva, reprezentata legal prin dl. **PADUREAN OVIDIU IOSIF**, avand functia de primar, **in calitate de ACHIZITOR**, pe de o parte,

si

S.C.....S.R.L/S.A. cu sediul in Loc., Str., Nr., Telefon/Fax:, inmatriculata in **Oficiul Registrul Comertului** de pe lângă **Tribunalul**, sub nr., CUI, Cont **IBAN nr.**, deschis la, reprezentata prin avand functia de in calitate de, pe de alta parte,

au convenit incheierea prezentului **CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI** cu respectarea **CONDITIILOR CONTRACTUALE**

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Obiectul contractului il reprezinta: **Servicii de proiectare (elaborare proiect tehnic, detalii de executie, documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitie, verificarea tehnica de calitate a proiectului si asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata periooada executiei lucrarilor) si executie lucrari pentru obiectivul de investitie „Infiintarea retelelor de apa uzata si statie de epurare noua in localitatea Dobra, comuna Dobra, judetul Hunedoara”.**

1.2. Executantul se obliga sa proiecteze, sa asigure asistenta tehnica, sa execute, sa testeze, sa finalizeze lucrarile si sa remedieze orice defecte rezultate in urma executarii prezentului contract, la obiectivul de investitie „Infiintarea retelelor de apa uzata si statie de epurare noua in localitatea Dobra, comuna Dobra, judetul Hunedoara”.

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

2. PRETUL CONTRACTULUI

2.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este in valoare de lei (*in cifre*) fara TVA, la care se adauga T.V.A. in valoare de lei (*in cifre*).

2.2. Achizitorul se obliga sa plateasca executantului, pentru proiectarea, executia si finalizarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni, in timpul si modalitatea descrise in prezentul contract, suma de lei (*in cifre*) fara TVA, reprezentand valoarea de contract acceptata. La aceasta suma se va adauga Taxa pe Valoare Adaugata (TVA) stabilita potrivit dispozitiilor legale aplicabile la momentul incheierii contractului, in suma de: lei (*in cifre*) si care este compusa din:

2.3. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv **Serviciile de proiectare tehnica si documentatii pentru obtinere autorizatie de construire (PTh+DTAC) si a detaliilor de executie (DDE), Verificarea tehnica de calitate a proiectului si Serviciile de asistenta tehnica a proiectantului** platibile executantului de catre achizitor, este in valoare de lei (*in cifre*) fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de lei (*in cifre*).

2.4. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, pentru **Executia de lucrari**, respectiv **Asigurarea utilitatilor si Organizarea de santier**, platibil executantului de catre achizitor, conform graficului de plati este in valoare de lei (*in cifre*) fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de lei (*in cifre*).

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul Contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre ultima parte si este valabil pâna la indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

3.2. Durata de proiectare a prezentului contract este de luni calendaristice începând cu emiterea Ordinului administrativ de incepere a serviciilor.

3.3. Durata de asistenta tehnica a proiectantului este de luni calendaristice începând cu emiterea Ordinului administrativ de incepere a lucrarilor.

3.4. Durata de executie a prezentului contract este de luni calendaristice începând cu emiterea Ordinului administrativ de incepere a lucrarilor.

3.5. Durata de garantie de buna executie a lucrarilor este de luni calendaristice începând cu data semnarii Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor (PVRTL).

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Prin documentele contractului se intelege:

1. Prezentul contract de achizitie de lucrari (proiectare si executie), Conditii contractuale

si

2. Urmatoarele Anexe:

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

- a) Caietul de sarcini inclusiv clarificarile si sau masurile de remediere aduse pâna la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice si financiare - Anexa 1
- b) Propunerea tehnica - Anexa 2 si Propunerea financiara - Anexa 3, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;
- c) Garantia de buna executie a contractului - Anexa 4
- d) Angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert (daca este cazul) - Anexa 5;
- e) Contractele incheiate cu subcontractantii (daca este cazul) - Anexa 6;
- f) Acord de asociere (daca este cazul) - Anexa 7
- g) Graficul Gantt de realizare a investitiei – Anexa 8
- h) Graficul fizic si valoric pentru Proiectare - Anexa 9
- i) Graficul fizic si valoric pentru Executie - Anexa 10.

Drept pentru care astazi s-a incheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, in **2 exemplare**, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

U.A.T. COMUNA DOBRA

PRIMAR

PADUREAN OVIDIU IOSIF

ANTREPRENOR

S.C..... S.R.L. /S.A.

.....

.....

CONDITII CONTRACTUALE

1. Definitii

In prezentul Contract, cuvintele si expresiile definite vor avea urmatoarele semnificatii:

1.1 “Partile contractante” - achizitorul si executantul asa cum sunt acestea numite in prezentul contract.

1.2 „Achizitor” - este beneficiarul serviciilor de proiectare si al Lucrarilor executate in baza Contractului, precum si succesorii legali ai acestuia. Achizitor are acelasi inteles cu Autoritatea Contractanta/Entitatea Contractanta in intelesul legislatiei achizitiilor.

1.3 „Executant” - este persoana juridica sau orice asociere de persoane juridice, legal constituita, responsabila cu realizarea obiectului Contractului.

1.4 „Contract” - acordul de vointta cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, incheiat in scris intre unul sau mai multi operatori economici si una ori mai multe autoritati contractante, care are ca obiect executia de lucrari si servicii de proiectare.

1.5 Standard”- o specificatie tehnica adoptata ca standard international, standard european sau standard national de catre un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetata sau continua, care nu este obligatorie;

1.6 “Specificatii tehnice” - cerinte, prescriptii, caracteristici de natura tehnica ce permit fiecarui produs, serviciu sau lucrare sa fie descris, in mod obiectiv, intr-o maniera corespunzatoare indeplinirii necesitatii autoritatii contractante;(*nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimeri*)

1.7 „Forta majora” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care impiedica sa fie executate obligatiile ce le revin partilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de catre una dintre Parti, care nu este urmare a faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este tinuta a raspunde, eveniment sau circumstanta pe care Partile nu ar fi putut sa le prevada inainte, care nu pot fi atribuite vreunei Parti si care, odata aparute, nu au putut fi evitate sau depasite de catre Parti, potrivit prezentului contract si sunt constatate de o autoritate competenta.

1.8 „Reprezentantii Partilor” - reprezinta persoanele fizice si/sau juridice desemnate ca atare de catre o Parte pentru relatia cu cealalta Parte. Achizitorul are dreptul, in vederea verificarii/urmaririi lucrarilor si reprezentarii intereselor acestuia, de a incheia contracte de servicii de consultanta/supraveghere/dirigentie de santier, in conditiile legii.

1.9 „Pretul contractului” - pretul platibil Executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

1.10 “Zi” - zi calendaristica; „an” - 365 de zile.

1.11 „Penalitate contractuala” - despagubirea stabilita in contract ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte, in caz de neindeplinire, indeplinire necorespunzatoare sau cu intârziere a obligatiilor din contract;

1.12 "Data de incepere a proiectarii"- inseamna data notificata de catre achizitor cu privire la inceperea activitatii de proiectare.

1.13 “Data de incepere a lucrarilor de executie” - inseamna data precizata in Ordinul de incepere a lucrarilor de executie emis de Achizitor.

1.14 "Durata de Executie" inseamna durata de realizare a serviciilor de proiectare si a lucrarilor de executie, conform Graficului general de realizare a investitiei, calculata de la Data de incepere a lucrarilor;

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

1.15 "Cost" inseamna toate cheltuielile facute (sau care urmeaza sa fie facute) de catre Executant, in legatura cu executarea contractului, conform Ofertei.

1.16 "Documentele Executantului" - inseamna calculele, planse, manuale, modele si alte documente tehnice (daca exista), furnizate de catre Executant conform prevederilor Contractului

1.17 "Utilajele si Echipamentele Executantului " inseamna toate aparatele, masinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale si alte asemenea necesare executiei Lucrarilor, dar care nu includ Materialele.

1.18 "Tara" - inseamna tara in care este amplasat Santierul.

1.19 "Riscurile Contractului" - inseamna acele evenimente ce pot influenta negativ implementarea Contractului.

1.20 "Materiale" inseamna produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

1.21 "Echipamente" inseamna masinile, si aparate, utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investitie ce face obiectul prezentului contract.

1.22 "Amplasament" inseamna totalitatea suprafetelor pe care se vor executa lucrarile permanente, conform autorizatiei de construire .

1.23 „Santier” inseamna perimetrul delimitat conform proiectului de organizare si de executie a lucrarilor, ce cuprinde amplasamentul si oricare locuri prevazute in contract ca fiind parte componenta a Santierului

1.24 "Lucrari" - inseamna toate serviciile de proiectare si lucrarile executie care urmeaza sa fie realizate de catre Executant conform Contractului, precum si orice modificare a acestora in conditiile legislatiei achizitiilor publice/sectoriale.

1.25 „Instrucțiunea Achizitorului” - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, daca este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la indeplinirea obligatiilor din contract.

1.26 „Perioada de garantie” - perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia Executantul are obligatia inlaturarii pe cheltuiala sa a tuturor defectelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.

1.27 „Proiectarea” - inseamna, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desfiintarea executarii lucrarilor, a proiectului tehnic de executie, a documentatiei tehnice care include printre altele studii, avize, autorizatii conform caietului de sarcini si a Ofertei.

1.28 “Asistenta tehnica a proiectantului pe durata executiei lucrarilor” - toate activitatile prevazute de lege si de prezentul contract pe care trebuie sa le indeplineasca Executantul pe durata executiei lucrarilor.

1.29 “Diverse si neprevazute” - reprezinta procentul de **10 %** din pretul contractului de achizitie publica, reglementat in Sectiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificari aparute pe parcursul derularii contractului, necuprinse in lucrarile contractate initial si pretul contractului, modificari ce pot fi incidente in perioada de valabilitate a contractului si nu reprezinta modificari substantiale ale acestuia si care se platesc Executantului, numai daca acestea au facut obiectul unui act aditional de modificare a contractului, semnat de parti.

1.30 ”Subcontractant” - inseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract si care executa anumite parti ori elemente ale lucrarilor sau ale constructiei ori

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

indeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

1.31 „Abandon” - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrarile de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Santierul.

1.32 “Teste” - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului

1.33 “Probe” - înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuternicitii acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

2. Interpretari

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singulară vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. Prioritatea Documentelor

În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului”

4. Legea

Legea Contractului este legea română.

5. Comunicarea

Limba contractului este limba română.

5.1 În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părți cu celeritate, fără a fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

5.2 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.

5.3 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

6. Achizitorul

6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament

Achizitorul va pune la dispoziție amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.2 Autorizații și Acorduri

Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul executiei lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Executant a oricărui acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

6.3 Instructiuni emise de catre Achizitor

Executantul va respecta si executa toate instructiunile emise de catre Achizitor cu privire la executia Lucrarilor, inclusiv suspendarea executiei tuturor Lucrarilor sau a unei parti a acestora. In ipoteza in care Executantul considera instructiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula in scris obiectiunile sale, in termen de 5 zile de la comunicarea instructiunii. Transmiterea acestor obiectiuni nu suspenda executarea instructiunilor respective cu exceptia situatiei in care aplicarea instructiunii ar conduce la incalcarea normelor legale imperative si ar putea duce la angajarea raspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

6.4 Aprobări

Nicio aprobare, consimtamânt sau absenta unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligatiile sale.

In privinta obligatiilor si drepturilor partilor, izvorâte din incheierea prezentului Contract, in nicio imprejurare, tacerea nu are valoarea juridica a consimtamantului.

6.5 Notificari/Comunicari

6.5.1. In interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare intre parti va fi considerata valabil indeplinita daca va fi transmisa celeilalte parti la adresa mentionata in prezentul contract, in scris prin serviciul postal, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire.

6.5.2 Orice document scris trebuie inregistrat atât in momentul transmiterii, cât si in momentul primirii

6.5.3 In cazul in care comunicarea/notificarea va fi sub forma de fax, mail, comunicarea se considera primita de destinatar in prima zi lucratoare celei in care a fost expediata, doar daca a fost confirmata in scris si inregistrata.

6.5.4 Comunicarile/notificarile verbale nu sunt luate in considerare de nici una din parti daca nu sunt consemnate prin una din modalitatile mai sus prevazute.

6.6 Reprezentantul Achizitorului¹

6.6.1 Achizitorul poate numi/angaja o persoana juridica sau fizica pentru a indeplini anumite indatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor si comunicate Executantului. Achizitorul va instiinta Executantul cu privire la autoritatea si indatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentantilor Achizitorului.

6.6.2 Achizitorul va notifica in scris Executantul cu privire la identitatea reprezentantilor sai atestati profesional pentru urmarirea executarii lucrarilor si care ii reprezinta legal interesele.

7. Executantul

Obligatiile Executantului

7.1 Pe lânga obligatiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului ii revin toate obligatiile prevazute la Art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa si

¹ Achizitorul poate stabili in functie de complexitatea si tipul lucrarilor precum si de specificatiile din caietul de sarcini, obligatiile aferente reprezentantului sau referitoare la verificarea/urmarirea lucrarilor si reprezentarea intereselor acestuia, obligatii pe care Executantul trebuie sa le respecte, de asemenea.

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

termina Lucrarile in conformitate cu prevederile Contractului si instructiunile Achizitorului si va remedia orice defecte ale Lucrarilor. Executantul va asigura in totalitate supravegherea, forta de munca, Materialele, Echipamentele si Utilajele necesare executiei Lucrarilor, fie provizorii, fie definitive.

7.2 Executantul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea cel putin caracteristicile tehnice si calitatile solicitate de Achizitor in Caietul de sarcini si declarate de catre executant in propunerea tehnica, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii aparente si/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

7.3 La semnarea prezentului contract, Executantul are obligatia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investitiei, actualizat, daca este cazul (Anexa 8).

7.4 Executantul are obligatia de a respecta graficul general de realizarea a investitiei. (Anexa 8.)

Programul de control al obiectivului de investitii se intocmeste de proiectant, Executantul avand obligatia sa-l respecte potrivit prevederilor legale.

7.5 Executantul este pe deplin si singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor lucrarilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si reglementarilor legale din domeniul constructiilor. Nicio aprobare, consimtamant sau absentia a unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligatiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensatii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

7.6 Executantul are obligatia de a pune la dispozitie Achizitorului caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de Achizitor.

7.7 Lucrarile suplimentare fata de cele contractate, considerate necesare de catre Executant, nu pot fi demarate sau executate fara modificarea prin Act aditional a prezentului contract in conditiile Art.23 din acesta si cu incadrarea in procentul de diverse si neprevazute precizat la Art. 2.2 din Contract. In lipsa actului aditional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul sa solicite plata valorii respectivelor lucrari.

7.8 Executantul este responsabil de buna executie a lucrarilor contractate, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale.

7.9 In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Executantul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

7.10 Pe parcursul executiei lucrarilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate in cadrul perioadei de garantie, Executantul are obligatia:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata;
- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile pentru protectia mediului in conformitate cu acordul de mediu emis, pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

metodele sale de lucru;

d) de a asigura calitatea corespunzatoare a tuturor materialelor puse in opera, in conformitate cu Proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate de Achizitor si de a nu modifica solutiile tehnice sau tehnologice, ori de a inlocui materiale si echipamente cu altele de o calitate diferita fata de prevederile proiectului. In orice situatie Executantul nu va putea proceda la eventuale inlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabila a Achizitorului, in conditiile legii.

e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restrictiona utilizarea cailor de acces prin folosirea si ocuparea drumurilor si a trecerilor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricarei alte persoane, cu exceptia zonei prevazute pentru organizare de santier;

f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe santier;

g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii si materiale aflate in surplus;

Executantul are dreptul de a mentine pe santier pâna la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale;

h) de a aduna si de a indeparta de pe santier darâmtaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea in santier, conform modelelor primite de la Achizitor si in conformitate cu planul de organizare de santier, aprobat de Achizitor;

j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse;

k) de a monta panoul de personalizare conform indicatiilor pe care le va primi de la Achizitor;

l) de a remedia lucrarile cuprinse in situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decât ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal incheiat cu dirigintele de santier, atestand remedierea respectivelor lucrari ;

m) de a conserva lucrarile executate in ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

n) de a instiinta anterior si imediat Achizitorul asupra iminentei depasiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

o) de a respecta legislatia referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichitati, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obtine in numele Achizitorului toate autorizatiile si certificatele necesare si va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrarilor.

7.11 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pâna la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea -primirea obiectivului realizat.

7.12 Executantul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

7.13 Executantul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau in legatura cu nerespectarea obligatiilor prevazute in contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

7.14 Executantul are obligatia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului potrivit destinatiei si constrângerilor lor functionale si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractatii sai.

7.15 Executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incât traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, in masura in care este posibil, astfel incât sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

7.16 In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod, tunel sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Executantul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

7.17 In situatia prevazuta la alineatul anterior, Executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

7.18 Costurile pentru racordarea si consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Executant pe durata existentei santierului.

7.19 Executantul raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si potrivit prezentului contract.

7.20 La finalizarea lucrarilor de constructie Executantul are obligatia de a preda Achizitorului documentatia de functionare a echipamentelor autorizate de Inspecția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune si Instalatiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul si documentele necesare intocmirii Cartii tehnice a constructiei, intocmita potrivit legislatiei in vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Daca este cazul, odata cu cartea tehnica, Executantul va preda Achizitorului si documentatiile de functionare si/sau autorizare ale echipamentelor achizitionate si montate potrivit contractului.

7.21 Executantul garanteaza ca a realizat instructajul personalului ce urmeaza sa execute lucrari pe viitorul Amplasament, necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii sale si a luat toate masurile impuse de legislatia in vigoare privind respectarea regulilor referitoare la conditiile si normele de securitate si sanatate in munca. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerintelor de securitate si sanatate in munca, in conformitate cu legislatia in vigoare.

7.22 Executantul va respecta legile tarii in care se realizeaza Lucrarile, va emite toate instiintarile si va plati toate taxele care ii revin ca obligatie, conform prevederilor legale in vigoare.

7.23 Executantul are obligatia sa notifice achizitorului data la care va acoperi lucrarile ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisa achizitorului cu cel putin 48 de ore inainte de data la care va acoperi lucrarile.

7.24 Achizitorul, prin dirigintele de santier si/sau reprezentantul sau imputernicit, are obligatia de a se prezenta in cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primita din partea Executantului, in vederea incheierii actelor legale pentru lucrarile ce devin ascunse.

7.25 Achizitorul are obligatia de a pune Executantului la dispozitie intreaga documentatie necesara pentru indeplinirea Contractului, intr-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de indeplinire a contractului.

7.26 Controlul in faze determinante se realizeaza de catre autoritatile competente, conform prevederilor legale.

8. Proiectarea

8.1 Executantul va raspunde de activitatile de proiectare aferente Lucrarilor. Proiectul va fi elaborat de catre personal calificat, ingineri sau altii asemenea, care corespund cerintelor Achizitorului si prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat in conformitate cu Legile in vigoare de catre specialisti verficatori de proiecte atestati pe toate domeniile. Cu exceptia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele si detaliile relevante ale personalului calificat, verficatorului de proiect, Subcontractantilor propusi in conformitate cu prevederile legislatiei achizitiilor, inclusiv referintele acestora.

8.2 Executantul va garanta ca el, proiectantii sai si Subcontractantii au experienta si capacitatea necesara pentru proiectare. Executantul isi va asuma raspunderea privind disponibilitatea proiectantilor de a participa la discutii cu Achizitorul, in masura convocarii cu cel putin 3 zile lucratoare in prealabil, pentru chestiuni de derulare curenta a proiectarii sau executiei, si imediat in situatii de urgenta.

8.3 Executantul este singur si deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel ca niciun fel de cereri de modificare a pretului, generate de *indreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executarii lucrarilor* necesare pentru punerea in functiune a obiectivului de investitii, nu vor putea fi admise.

8.4 Executantul va preda Achizitorului Documentatia Tehnica, astfel cum a fost solicitata prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificata de catre Achizitor, conform legislatiei in vigoare

8.5 Termenul de predare a documentatiei ce face obiectul prezentului contract este de **luni calendaristice** – documentatia tehnico-economica elaborata in faza proiectare (conform H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare*), conform Graficului general de realizare a investitiei.

8.6 Documentatia tehnico-economica care face obiectul prezentului contract corecta si completa, se prezinta Achizitorului cu raportul de verificare tehnica de calitate, anexat.²

8.7 Achizitorul verifica documentatia mentionata la pct. 8.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentatia de atribuire. Daca elemente ale documentatiei tehnico-economice sunt necorespunzatoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuiala sa.

8.8 Pentru fiecare parte a Lucrarilor si exceptând situatia in care consimtamântul Achizitorului a fost obtinut:

(a) in cazul unui Document al Executantului care a fost (asa cum s-a mentionat) transmis Achizitorului:

(i) Achizitorul, va instiinta Executantul ca Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fara comentarii, sau ca acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menținând masura in care nu corespunde);

(ii) executia unei parti a Lucrarilor nu va incepe pâna când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;

² Fiecare autoritate contractanta va stabili, in conformitate cu caietul de sarcini, daca vor face obiectul acestui contract. In acest caz, clauzele aferente se vor completa in mod corespunzator

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

(b) executia unei parti a Lucrarilor nu va putea incepe inainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea si executia acesteia;

(c) executia oricarei parti a Lucrarilor se va face in conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor in prealabil;

(d) daca Executantul doreste sa modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va instiinta imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

8.9 Daca Achizitorul dispune ca sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora intr-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitarii.

8.10 Orice consimtamânt, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligatie sau responsabilitate conform Contractului.

8.11 In situatia in care refacerea documentatiei tehnico-economice insumeaza mai mult de 30 zile lucratoare, iar refacerea documentatiei nu se datoreaza actiunii/inactiunii Executantului, Graficul general de realizare a investitiei se reactualizeaza corespunzator cu acordul Partilor, prin act aditional. In situatia in care refacerea documentatiei a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapa penalitati de intârziere conform Art. 19 pct. 19.1

8.12 Executantul raspunde de indeplinirea urmatoarelor obligatii principale referitoare la calitatea constructiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanta a constructiei;
- b) asigurarea prin proiecte si detalii de executie a nivelului de calitate corespunzator cerintelor, cu respectarea reglementarilor tehnice si a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate in fata specialistilor verificatori de proiecte atestati, precum si solutionarea neconformitatilor si neconcordantelor semnalate;
- d) elaborarea documentatiei tehnico-economice³ a instructiunilor tehnice privind executia lucrarilor, exploatarea, intretinerea si reparatiile, precum si, dupa caz, a proiectelor de urmarire privind comportarea in timp a constructiilor, documentatia privind postutilizarea constructiilor;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de executie determinate pentru lucrarile aferente cerintelor si participarea pe santier la verificarile de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute in executie, din vina proiectantului, la constructiile la care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzator cerintelor, precum si urmarirea aplicarii pe santier a solutiilor adoptate, dupa insusirea acestora de catre specialisti verificatori de proiecte atestati, la cererea Achizitorului;
- g) participarea la intocmirea cartii tehnice a constructiei si la receptia lucrarilor executate.
- h) asigurarea asistentei tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada executiei constructiilor sau a lucrarilor de interventie la constructiile existente;
- i) asigurarea participarii obligatorii a proiectantului coordonator de proiect si, dupa caz, a proiectantilor pe specialitati la toate fazele de executie stabilite prin proiect si la receptia la terminarea lucrarilor.

9. Perioada de garantie acordata lucrarilor

9.1 Executantul are obligatia legala de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor si

³ se vor mentiona documentele componente potrivit documentatiei de atribuire

lucrarilor de constructii executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, coroborate cu prevederile Codului civil privind conditiile si termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse si promovarea actiunii in daune.

9.2 Obligatia de garantie a Executantului subzista in temeiul legii, si fata de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra constructiilor.

9.3 Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pâna la receptia finala si este de **luni calendaristice**.

9.4 In perioada de garantie Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie

9.5 Obligatia legala de garantie a Executantului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectelor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este tinut sa raspunda. Defectele si lipsurile constatate de Achizitor, in perioada de garantie, trebuie aduse la cunostinta Executantului, iar acesta, in termen de 48 de ore de la primirea notificarii, este obligat sa trimita reprezentantul sau la fata locului si sa remedieze defectiunea in cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii si gravitatii defectiunii. Remedierea defectelor va fi urmata, obligatoriu, de o receptie cantitativa si calitativa a lucrarilor, va fi consemnata intr-un proces verbal/nota de constatare incheiat intre Parti. **9.6** Interventiile efectuate in perioada de garantie, aflate in sarcina Executantului, se realizeaza pe cheltuiala acestuia, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizarii de materiale, instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului si/sau cu prevederile documentatiei tehnico-economice;

ii) unui viciu de conceptie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrare, proiect insusit de Executant si pe care acesta nu l-a adus la cunostinta achizitorului in timpul executarii lucrarilor;

iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre Executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

9.7 In cazul in care Executantul nu executa lucrarile prevazute in aceasta clauza, Achizitorul este liber sa contracteze cu terti executanti, conform legislatiei achizitiilor, executia acestor lucrari, urmând ca pretul lor sa fie recuperat de catre Achizitor de la Executant sau retinut din sumele convenite acestuia sau din garantia de buna executie.

9.8 Executantul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de dauna rezulta din respectarea Caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

10. Reprezentantul Executantului si inlocuirea personalului de specialitate nominalizat

10.1 Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele si referintele persoanei autorizate sa primeasca instructiuni in numele sau.

10.2 Executantul va notifica in scris Achizitorului identitatea reprezentantilor sai atestati profesional pentru urmarirea executarii lucrarilor, si anume a responsabilului tehnic cu executia sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezinta legal interesele.

10.3 Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului se realizeaza numai cu acceptul Achizitorului si nu reprezinta o modificare substantiala a contractului, asa cum este aceasta definita in legislatia privind achizitiile, decât in urmatoarele situatii:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului nu indeplineste cel putin criteriile de calificare prevazute in cadrul documentatiei de atribuire (daca este cazul aplicarii unor astfel de criterii de eligibilitate) ;

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului nu obtine cel putin acelasi punctaj ca personalul propus la momentul aplicarii factorilor de evaluare (daca este cazul aplicarii unor astfel de factori)

In situatiile prevazute mai sus, Executantul are obligatia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentatia de atribuire fie in vederea demonstrarii indeplinirii criteriilor de calificare/selectie stabilite, fie in vederea calcularii punctajului aferent factorilor de evaluare.

11. Subcontractarea

11.1 Subcontractarea

11.1.1 La incheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea catre Achizitor a contractelor incheiate de catre Executant cu subcontractantii nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel încât activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse in Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprinda obligatoriu, insa fara a se limita: denumirea subcontractantilor, reprezentantii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, valoarea aferenta prestatiilor, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor optiunea de cesionare a contractului in favoarea Achizitorului, daca este cazul, in conditiile legii.

11.1.2 Executantul are dreptul de a inlocui/implica noi subcontractanti in perioada de executie a Contractului, cu conditia ca schimbarea sa nu reprezinte o modificare substantiala a acestuia, in conformitate cu cele prevazute expres de legislatia in vigoare privind achizitiile publice.

11.1.3 Executantul nu va avea dreptul de a inlocui/implica niciun subcontractant, in perioada de executie a contractului fara acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti va fi inaintata de catre Executant in vederea obtinerii acordului Achizitorului intr- un termen rezonabil si care nu va putea fi mai mic de 15 zile inainte de momentul inceperii activitatii de catre noii subcontractanti.

11.1.4 In situatia prevazuta la pct. 11.1.2., Executantul poate inlocui/implica subcontractantii in perioada de executie a contractului, in urmatoarele cazuri:

a) Inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta si ale caror activitati au fost indicate in -aceasta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) Declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) Renuntarea de catre subcontractanti

d) Retragerea subcontractantilor din contract de catre Executant.

11.1.5 In vederea obtinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligati sa prezinte:

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

- O declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnica si financiara depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii,
- Contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu si fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor, daca este cazul,
- Certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partilor de implicare in contractul de achizitie publica

11.1.6 Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

11.1.7 In vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita, in conditiile legislatiei achizitiilor, iar Executantul se obliga sa ceseze in favoarea Achizitorului, contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligându-se totodata sa introduca in contractele sale cu subcontractorii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractanti. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului fata de Achizitor in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

11.1.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterala a contractului, fara efectuarea vreunei alte formalitati si fara interventia instantei de judecata, in situatia in care Executantul subcontracteaza/cesiunea cu incalcarea prevederilor legislatiei in vigoare, drepturile si obligatiile sale.

11.2 Plata directa catre subcontractanti

11.2.1. Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractanti daca acestia si-au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

11.2.2. In aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta si oricum nu mai târziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

11.2.3. Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreati doar atunci când prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Executant si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

11.2.4. In aplicarea prevederilor pct. 11.1.7 Acordul partilor se poate materializa prin incheierea unui act aditional la contract intre Achizitor, Executant si Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului;

12. Tertul Sustinator

12.1 Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba

impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta.

12.2 In cazul in care Executantul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Executantului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

13 Garantie de buna executie

13.1 Executantul va furniza Achizitorului, in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, o Garantie de Buna Executie constituita conform legii, pentru realizarea corespunzatoare a Contractului.

13.2 Cuantumul Garantiei de Buna Executie a contractului reprezinta **5%** din pretul contractului fara TVA si se va constitui fie:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari sau IFN si care devine anexa la contract. Garantia trebuie sa fie irevocabila. Instrumentul de garantare trebuie sa prevada ca plata garantiei se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, intr-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului si pus la dispozitia Achizitorului. Suma initiala care se va depune de catre Executant in contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie sa fie mai mica de **0,5%** din valoarea contractului fara TVA.

13.3 In cazul in care pe parcursul executarii contractului, se suplimenteaza valoarea acestuia, executantul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

13.4 Executantul se va asigura ca Garantia de Buna Executie este valabila si in vigoare pâna la finalizarea Lucrarilor de catre acesta si remedierea oricaror defecte. Daca termenii Garantiei de Buna Executie specifica data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este indreptatit sa obtina Procesul verbal de receptie finala cu 28 de zile inainte de data de expirare a garantiei, executantul va prelungei valabilitatea Garantiei de Buna Executie pâna când Lucrarile vor fi terminate si toate defectele remediate.

13.5 Achizitorul va executa Garantia de Buna Executie, in eventualitatea in care:

a) Executantul nu reuseste sa prelungeasca valabilitatea Garantiei de Buna Executie, asa cum este prevazut la pct. 13.3, situatie in care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garantiei de Buna Executie;

b) Executantul nu reuseste sa remedieze un defect in termenul prevazut in Caietul de sarcini/instructiune/procese-verbale/note de constatare

c) oricând pe parcursul indeplinirii Contractului, in limita prejudiciului creat, in cazul in care Executantul nu isi indeplineste, indeplineste cu întârziere sau nu indeplineste corespunzator oricare dintre obligatiile asumate prin Contract.

13.6 Anterior emiterii unei pretentii asupra Garantiei de Buna Executie, Achizitorul are obligatia de a notifica atât Executantului cât si emitentului instrumentului de garantare pretentia sa, precizând obligatiile care nu au fost respectate si modul de calcul al prejudiciului;

13.7 In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, Executantul are obligatia de a reintregi garantia in cauza raportat la restul ramas de executat, in termen de **30**

zile lucratoare de la data notificarii emise de catre Achizitor.

13.8 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pâna la acea data pretentii asupra ei, si nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;

b) restul de **30%** din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

13.9 Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional, in conformitate cu legislatia in vigoare

13.10 Garantia lucrarilor este distincta de garantia de buna executie a contractului.

14. Securitate si sanatatea in munca

14.1 Executantul va lua toate masurile necesare pentru asigurarea securitatii si sanatatii Personalului propriu . Executantul se va asigura, in colaborare cu autoritatile sanitare si daca legislatia incidenta in vigoare impune astfel de masuri, ca personalul medical, facilitatile de prim ajutor, infirmeria si serviciul de ambulanta sunt asigurate in permanenta pe Santier si in incaperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului si ca se iau toate masurile necesare pentru asigurarea asistentei sociale, conditiilor de igiena si prevenirea epidemiilor.

14.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Santier, care sa raspunda de respectarea cerinselor de securitate si sanatate in munca pentru prevenirea accidentelor. Aceasta persoana va fi calificata pentru o astfel de activitate si va avea autoritatea de a emite instructiuni si a dispune masuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul executiei Lucrarilor, Executantul va asigura toate facilitatile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilitatii si autoritatii sale.

14.3. Executantul poarta raspunderea in cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate de catre lucраторii sai si cei aparținând societătilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti), in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, si a legislatiei din domeniul securitatii si sanatatii in munca aplicabila, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

14.4. In cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securitatii si sanatatii in munca privind comunicarea cercetarea si inregistrarea evenimentelor.

14.5. Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va pastra un registru si va intocmi rapoarte referitoare la securitatea si sanatatea si asistenta sociala acordata lucradorilor precum si la daunele aduse proprietatii.

14.5. Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile precum si a legislatiei din domeniul securitatii si sanatatii in munca aplicabila.

15. Riscurile contractului

15.1 Partile au dreptul de a modifica prin act aditional durata de executie a contractului in sensul majorarii acesteia cu o perioada egala cu cea in care au operat cauzele de risc contractual, in situatia aparitiei uneia din urmatoarele situatii enumerate mai jos cu titlu exemplificativ:

- (a) Utilizarea sau ocuparea de catre Achizitor a oricarei parti a Lucrarilor, cu exceptia celor specificate in Contract;
- (b) Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
- (c) Suspendarea executiei lucrarilor conform prevederilor pct. 6.3, cu exceptia cazului in care se datoreaza Executantului;
- (d) Obstacole sau conditii fizice, conditiile climatice intâmpinate pe Santier in timpul executiei Lucrarilor, care nu puteau fi prevazute de catre un Executant cu suficienta experienta si pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;
- (e) Orice schimbare adusa legii aplicabile Contractului dupa data depunerii ofertei Executantului asa cum este specificat in Contract;
- (f) Lipsa fondurilor necesare executarii prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

16. Durata de Executie

16.1 Executia Lucrarilor

Executantul va incepe proiectarea de la *Data de incepere a proiectarii* si executia de la *Data de incepere a lucrarilor*, va actiona cu promptitudine si fara întârziere si va termina Lucrarile in timpul afectat *Duratei de Executie*.

16.2 Emiterea Ordinului privind Data de incepere a proiectarii este conditionata de indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii;

- a) Constituirea garantiei de buna executie a contractului;
- b) Semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedica realizarea obiectului prezentului contract.

16.3 Emiterea Ordinului privind Data de incepere a lucrarilor de executie este conditionata de aprobarea proiectului si de obtinerea autorizatiei de construire.

16.4 Durata de proiectare incepe de la Data de incepere a proiectarii si este de **luni calendaristice**. In acest termen Executantul se obliga sa presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectarii”, sa prezinte achizitorului toata documentatia necesara pentru obtinerea tuturor avizelor, necesare pentru emiterea Autorizatiei de construire.

16.5 Durata de executie a lucrarilor, incepe de la „Data de incepere a executiei lucrarilor ” si este de **luni calendaristice**.

17. Graficul general de realizare a investitiei

17.2 Executarea Lucrarilor de proiectare si executie se va face in succesiunea si termenele stabilite prin Graficul Gantt de realizare a investitiei alcatuit in ordinea tehnologica de executie (Anexa nr. 8 la contract si parte integranta a acestuia). Deasemenea corelat cu Graficele fizice si valorice pentru Proiectarea lucrarilor (Anexa nr. 9 la contract si parte integranta a acestuia) si Executia lucrarilor (Anexa nr. 10 la contract si parte integranta a acestuia).

17.3 Verificarea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre Executant, sub aspectul incadrarii in termenele de proiectare si executie, se va face prin raportarea stadiilor de fapt ale Proiectarii si Executiei de lucrari, r la continutul Graficelor de realizare a investitiei de la pct. 17.2, respectiv Anexa nr. 8, Anexa nr. 9 si Anexa nr. 10 la contract ca si parte integranta a acestuia.

17.4 In cazul in care Achizitorul constata pe parcurs ca desfasurarea Serviciilor si Lucrarilor nu concorda cu Graficele de realizare a investitiei din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii

Lucrarilor asa cum sunt prevazute in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe Executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalitatilor.

18. Prelungirea Duratei de Executie

18.1 Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Executie in conditiile Art. 23 din prezentele conditii contractuale.

19. Intârzierea Executiei Lucrarilor

19.1 Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Executant si receptionate de Achizitor in cadrul termenului convenit de parti potrivit pct. 16.1, sub sanctiunea aplicarii unor penalitati de intârziere in cuantum de:

a) **0,03%/zi de intarziere** din *valoarea serviciilor de proiectare*, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului in vederea verificarii si aprobarii de catre Achizitor (dar nu mai putin de cuantumul stabilit prin Art.3 alin 2¹ din OG nr. 13/2011 privind dobânda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, cu modificarile si completarile ulterioare);

Penalitatiile de intârziere vor fi percepute si in ipoteza in care, ca urmare a respingerii proiectului de catre Achizitor, termenul de predare a proiectului este depasit datorita revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalitatilor de intârziere aferente depasirii termenului de predare a proiectului in vederea aprobarii Achizitorului sunt lipsite de relevanta in privinta duratei de executie si a datei de finalizare a tuturor lucrarilor, astfel ca orice intârzieri fata de termenul final de executie a lucrarilor de constructii privind obiectivul de investitii vor atrage perceperea de penalitati de intârziere aferente executiei lucrarilor.

b) **0,03%/zi de intarziere** din *valoarea restului de executat*, (dar nu mai putin de cuantumul stabilit prin Art.3 alin 2¹ din OG nr. 13/2011 privind dobânda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, cu modificarile si completarile ulterioare) in situatia epuizarii Duratei de executie, pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadentei obligatiei Executantului si pana la data indeplinirii efective a obligatiei de finalizare a lucrarilor contractate.

19.2 Executantul este de drept in intârziere incepând cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

19.3 Plata sumelor datorate de catre Achizitor se efectueaza dupa achitarea de catre Executant a sumelor datorate.

19.4 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. In aceasta ipoteza termenul de executie ce curge impotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, prin incheierea unui Act Aditional la Contract.

19.5 Aceste penalitati nu vor exonera Executantul de obligatia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor Contractului.

19.6 Lucrarile trebuie sa se deruleze conform Graficului general de realizare a investitiei.

19.7 Intârzierea Lucrarilor va fi acceptata in urmatoarele cazuri:

a) Conditiiile climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale

sau procedee tehnice.

b) In cazul in care Achizitorul nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta,

c) Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.

d) Orice schimbare adusa legii aplicabile Contractului dupa data depunerii ofertei Executantului asa cum este specificat in Contract;

e) Interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligatiilor contractuale, cu obligatia Executantului de informare prompta, a Achizitorului.

f) Lipsa informarii si aprobarii Achizitorului face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintelui de santier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta exercitarii de catre Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

20 Receptia lucrarilor de executie

20.1 Terminarea lucrarilor

20.1.1. Totalitatea lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de indeplinire a contractului, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care curge impotriva Executantului de la data precizata in Ordinul de incepere a lucrarilor.

20.2 Instiintarea de Receptie

20.2.1 Executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorul cu privire la indeplinirea conditiilor de receptie, solicitând acestuia convocarea comisiei de receptie conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

20.2.2 In cazul in care Achizitorul constata ca sunt defecte sau neconformitati fata de proiect, standarde si reglementari tehnice in vigoare, acestea vor fi consemnate intr-un proces verbal si notificate Executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare, sub sanctiunea perceperii de penalitati in conditiile Art. 19 din prezentele conditii contractuale.

20.2.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata executarea completa a tuturor lucrarilor prevazute in prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile specifice, cu respectarea exigentelor prevazute de lege. In functie de constatările facute, Achizitorul are dreptul de a aprobasau de a respinge receptia.

20.2.4. Achizitorul va proceda la receptia lucrarilor potrivit legilor in vigoare si va instiinta Executantulu de decizia sa de a receptiona lucrarile transmitând acestuia o copie a Procesului Verbal de Receptie la terminarea Lucrarilor.

20.2.5. Executantul va finaliza cu promptitudine lucrarile neterminate sau necorespunzatoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de receptie si va elibera Santierul.

20.3 Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

21 Remedierea Defectelor

21.1 Remedierea Defectelor

21.1.1. In orice moment inainte de expirarea perioadei stabilite la Art. 9 din prezentele conditii

contractuale, Achizitorul poate sa instiinteze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrari nefinalizate.

21.1.2. Executantul va remedia, fara costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului ca Materialele, Echipamentele sau calitatea executiei nu sunt in conformitate cu prevederile Contractului.

21.1.3. Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrarilor in cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va indreptati Achizitorul sa efectueze toate lucrarile necesare, pe cheltuiiala Executantului.

21.1.4 Remedierea defectelor calitative aparute din vina Executantului, atât in perioada de executie, cât si in perioada de garantie stabilita potrivit legii se face pe cheltuiiala acestuia;

22 Desfacerea si Testarea

22.1. Achizitorul instiinteaza Executantul cu privire la desfacerea si/sau testarea oricarei lucrari. Probele si testele necesare dar neprevazute si comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de acesta din urma numai in cazul in care dupa desfacerea/testarea lucrarii nu se constata nicio culpa a Executantului. Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor, testelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

22.2 Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara notificarea si aprobarea Achizitorului.

22.3 Executantul are obligatia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate si masurate. In caz contrar, Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, pe cheltuiiala sa si la dispozitia Achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

23 Modificari

23.1 Dreptul de a Modifica

23.1.1 Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute de legislatia achizitiilor publice, prin act aditional la prezentul contract.

23.2 Notificarea Prompta

23.2.1 Fiecare Parte are obligatia de a notifica cealalta Parte de indata ce are cunostinta de existenta unor circumstante care pot întârzia sau impiedica executia Lucrarilor.

24 Pretul Contractului si Plata

24.1 Plata avansului

In cadrul acestui contract nu se acorda avans.

24.2 Evaluarea Lucrarilor

Lucrarile vor fi evaluate asa cum este prevazut in Propunerea financiara, iar modificarile vor fi evaluate in conditiile respectarii prevederilor art 23.

24.3 Situatii de Lucrari

24.3.1.In functie de stadiile de executie a lucrarilor (gradul de indeplinire a lucrarilor determinat in valori relative, asa cum sunt ele stabilite), Executantul va fi indreptatit la plati partiale, de regula lunare si in functie de sumele alocate prezentei investitii de catre MDLPA, in baza Contractului de finantare.

24.4 Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite prin documente insusite si confirmate de catre dirigintele de santier/reprezentant si prin situatii intermediare de lucrari, verificate, insusite si confirmate de catre Achizitor si anterior prin reprezentantul Achizitorului (Dirigintele de santier). Situatiile intermediare de lucrari vor sta la baza intocmirii situatiilor intermediare de plata.

24.5 Situatiile de plata se confirma de catre reprezentantul Achizitorului in termen de **7 zile calendaristice** de la inregistrarea acestora la sediul Achizitorului.

24.6 Platile partiale se efectueaza, in conformitate cu pct. 24.3 si 24.4 conform facturii fiscale transmise de catre Executant, emisa in temeiul situatiilor de plata acceptate de Achizitor si nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a Executantului; ele nu au valoarea juridica a receptiei lucrarilor executate, de catre Achizitor.

24.7 In situatia in care o parte din suma solicitata prin situatiile de lucrari sau prin situatia finala de lucrari face obiectul unui diferend intre partile contractante, asupra caruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinta, una dintre parti a dedus litigiul spre solutionare instantelor de judecata competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.

24.8 In ipoteza in care partile au solutionat amiabil diferendul privind sume partiale din situatiile de lucrari, Achizitorul va efectua plata acestor sume in termen de **30 zile calendaristice** de la data primirii facturii, emisa de catre Executant in temeiul incheierii acordului amiabil.

24.9 Plata serviciilor de asistenta tehnica se va face conform celor stabilite in caietul de sarcini.

25. Actualizare /Ajustarea Pretului Contractului.⁴

Conform prevederilor Art. 222.² din Legea nr. 98/2016, introdus prin prin Legea 208/2022 si Art. 164 din HG nr. 395/2016, modificat prin HG 419/2018, contractul va fi ajustat prin aplicarea prevederilor Art. 3 din Ordonanță de urgență 47/2022 privind ajustarea prețurilor si anume:

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn / ICCdata referință + (p+a)],$$

unde:

- *Va* reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- *Vo* reprezintă valoarea solicitării de plată conform ofertei contractului,
- *a* reprezintă valoarea procentuală a plății în avans, ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit și prețul contractului,
- *p* reprezintă valoarea procentuală a profitului, ca raport dintre valoarea profitului și prețul contractului,
- *ICCn* reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar
- *ICCdata referință* reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentatiei de atribuire.

26. Plati Intermediare

26.1 Comunicarea acceptarii exprese a situatiilor de lucrari obliga Executantul la emiterea si comunicarea facturii fiscale, conditie a efectuării plății de catre Achizitor.

26.2 Temeiul si faptul generator al obligatiei Achizitorului de plata a contravalorii lucrarilor si materialelor cuprinse in situatiile de lucrari rezida exclusiv in acceptarea expresa a situatiilor de lucrari, urmând ca niciun fel de alte probe, imprejurari sau inscrieri incheiate in alte conditii decât cele aici stipulate sa nu aiba aptitudinea de a genera obligatii de plata in sarcina

⁴ Acest capitol se va include in cuprinsul contractului doar daca autoritatea contractanta a prevazut aceasta situatie in documentatia de atribuire.

Achizitorului sau sa creeze vreo alta obligatie in sarcina acestuia.

26.3 Termenul de plata curge de la data comunicarii facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a indeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formala a situatiilor de lucrari contrasemnate de dirigintele de santier, urmata de acceptarea expresa a Achizitorului, in urma verificarilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise in alte conditii decât cele aici stipulate sa nu creeze vreo obligatie in sarcina Achizitorului.

26.4 Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre Executant in termen de.....cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea întârzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultând din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, cu modificarile si completarile ulterioare.

27 Plata Finala

27.1 Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea Situatiei de plata definitive de catre Achizitor, in termen de **14 zile calendaristice** (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, intocmita in temeiul Situatiei de plata acceptata.

28 Moneda de Plata

Moneda de plata si de referinta a contractului este leul.

29 Neindeplinirea Obligatiilor

29.1 Neindeplinirea Obligatiilor de catre Executant

29.1.1 Daca Executantul abandoneaza Lucrarile, refuza sau nu reuseste sa respecte instructiunile Achizitorului sau nu reuseste sa duca la indeplinire obligatiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care sa specifice obligatiile neindeplinite, acordând un termen de.... zile pentru executarea obligatiei, fara a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalitati de întârziere conform Art. 19. Daca Executantul nu se conformeaza, Achizitorul considera contractul reziliat de plin drept, fara nicio alta formalitate sau interventia vreunei instante, Executantul urmând sa plateasca penalitati si daune interese in quantum egal cu valoarea neexecutata a contractului.

29.1.2. Dupa reziliere Executantul trebuie sa predea amplasamentul in termen de **15 zile calendaristice** de la primirea notificarii de reziliere si sa paraseasca Santierul, lasând pe Santier Materialele si Echipamentele platite de catre Achizitor.

29.1.3. In situatia rezilierii contractului ca urmare a neindeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datoreaza Achizitorului daune-interese in quantum egal cu valoarea garantiei de buna executie, pe care Achizitorul o retine. In situatia in care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garantiei de buna executie, Achizitorul solicita iar executantul este obligat sa plateasca diferenta in termen de **30 zile calendaristice** de la primirea notificarii Achizitorului. In orice situatie, Achizitorul pastreaza dreptul recuperarii prejudiciului produs de Executant, in fata instantelor judecatoresti competente.

29.2 Neindeplinirea Obligatiilor de catre Achizitor

29.2.1. In cazul in care Achizitorul, din vina sa exclusiva, nu isi onoreaza obligatia de plata a facturii in termenul de **30 zile calendaristice** de la acceptarea spre plata a situatiilor de lucrari, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicata la valoarea platii neefectuate, in conformitate cu prevederile Art.8 din Legea nr.72/2013 privind masurile pentru combaterea întârzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultând din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, dar nu mai mult decât valoarea

contractului.

30 Dizolvare, faliment

La data la care Achizitorul ia cunostinta despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se considera incetat de drept fara indeplinirea niciunei formalitati. La aceeasi data, Achizitorul intreprinde toate masurile necesare preluarii Amplasamentului si evaluarii situatiei Materialelor si Echipamentelor identificate in Santier.

In cazul retragerii autorizatiei de functionare a Executantului, contractul se considera reziliat de drept fara indeplinirea vreunei alte formalitati. Dupa reziliere, Executantul va preda amplasamentul in termen de **14 zile calendaristice** de la primirea comunicarii de reziliere si va parasi Santierul, lasând pe acesta, toate Materialele si Echipamentele platite de catre Achizitor, specificate de catre Achizitor in notificare, acestea urmând a fi utilizate pâna la terminarea lucrarilor. Executantul va plati daune interese in valoare egala cu valoarea contractului neexecutat.

31 Clauze specifice de incetare a contractului

31.1. In situatia modificarii lucrarilor cu incalcarea prevederilor Art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral contractul de achiziti publice.

31.2. Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind incetarea contractelor sau dreptului autoritatii contractante de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, in conformitate cu dispozitiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral un contract de achizitie publica in perioada de valabilitate a acestuia in una dintre urmatoarele situatii:

(a) Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, in una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislatiei in vigoare;

(b) contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit Executantului respectiv, având in vedere o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene.

31.3 Contractul de achizitie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat câstigator cu care Achizitorul a incheiat contractul de achizitie publica se angajeaza sau incheie orice alte intelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, in scopul indeplinirii contractului de achizitie publica, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de verificare/evaluare a solicitarilor de participare/ofertelor depuse in cadrul unei proceduri de atribuire ori angajati/fosti angajati ai autoritatii contractante sau ai furnizorului de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire cu care autoritatea contractanta/furnizorul de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire a incetat relatiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achizitie publica, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea contractului.

31.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu executa Contractul in conformitate cu obligatiile asumate (incluzând, fara a se limita la acestea, executarea necorespunzatoare, executarea cu întârziere, executarea partiala/incompleta etc);

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

- b)** Executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire instructiunile emise de catre Achizitor ori refuza sa raspunda solicitarilor acestuia;
 - c)** Executantul cesioneaza obligatiile rezultate din Contract ori subcontracteaza cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
 - d)** Executantul si/sau Rezentantii sai legali au fost condamnati pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o Hotarâre Judecatoreasca definitiva;
 - e)** Executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita si justificata prin orice mijloc de proba de catre Achizitor;
 - f)** Impotriva Executantului si/sau Rezentantilor sai legali a fost pronuntata o Hotarâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor nationale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
 - g)** Executantul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizeaza Garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele;
 - h)** Executantul si/sau reprezentantii acestuia dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mita, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensa pentru:
 - A actiona sau a inceta sa actioneze in legatura cu Contractul;
 - A favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoana care are legatura cu Contractul;
 - Sau daca oricare din membrii personalului Executantul, agenti sau Subcontractanti dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, in modul descris in acest paragraf.
 - i)** In cadrul unei alte proceduri de achizitie sau procedura de acordare a unei finantari din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de incalcarea grava a Contractului ca rezultat al neexecutarii obligatiilor Contractuale;
 - j)** Pentru nerespectarea obligatiilor privind conflictul de interese;
 - k)** In oricare dintre situatiile pentru care in mod expres este prevazut in Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.
 - l)** Are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantul, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un Act Adicional la prezentul Contract;
 - m)** Aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului, inclusiv intreruperea finantarii din motive neimputabile Achizitorului;
- 31.5** In cazul producerii/ aparitiei oricarua din evenimentele sau circumstantele precizate la pct. 31.4 lit.a) – m) Achizitorul, la implinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze Executantul din locatia Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despagubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.
- 31.6** Daca, inainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situatiile invocate de catre Achizitor ca motiv al rezilierii, instiintarea inceteaza sa aiba efect, iar Achizitorul nu va mai fi indreptatit sa rezilieze Contractul, sub conditia ca situatia de incalcare a obligatiilor Contractuale generata de Executant sa nu pericliteze finalizarea in bune conditii si la timp a Contractului, caz in care, pe lânga dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi indreptatit si la plata de daune-interese.

31.7 In perioada de preaviz susmentionata Executantul este considerat, de drept, in intarziere, acesta fiind obligat la plata de penalitati.

31.8 Incetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile Contractante.

31.9 Prevederile prezentelor clauze nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea Contractului.

32 Responsabilitatea Executantului fata de Lucrari

Executantul isi va asuma intreaga responsabilitate pentru paza si protectia tuturor Lucrarilor, Materialelor si Echipamentelor din Santier pe toata perioada de executie a lucrarilor pâna la data admiterii Receptiei la Terminarea Lucrarilor. Dupa aceasta data responsabilitatea va fi transferata Achizitorului.

33 Forta Majora

33.1 Daca o Parte este sau va fi impiedicata prin Forta Majora sa isi indeplineasca oricare din obligatiile sale, Partea afectata va notifica cealalta Parte in termen de 3 zile de la data constatarii interventiei acestor imprejurari si va lua toate masurile care se impun in vederea inlaturarii sau limitarii consecintelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Daca este necesar, Executantul va suspenda executia Lucrarilor si, in masura in care, in prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Santier.

33.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor contractuale asumate, pe toata perioada in care actioneaza, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

33.3 Forta majora nu aduce atingere drepturilor si obligatiilor partilor pentru lucrarile executate anterior interventiei imprejurarilor ce justifica suspendarea executarii contractului.

33.4 Daca aceasta situatie continua timp de **30 de zile calendaristice**, oricare dintre Parti va putea sa transmita o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte in termen de **30 de zile calendaristice** de la data primirii notificarii. Dupa rezilierea Contractului, Executantul va fi indreptatit la plata sumei ramase neachitate din valoarea Lucrarilor executate, a Materialelor si Echipamentelor livrate pe Santier.

34 Asigurari

34.1 (1) inainte de inceperea Lucrarilor, Executantul va face si va mentine in vigoare, pana la data admiterii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor o asigurare de raspundere civila profesionala care va acoperi riscul unei neglijente profesionale in proiectarea Lucrarilor si a consecintei rezultate din executarea lucrarilor in conformitate cu proiectul neconform precum si a unei Asigurari de raspundere civila care va acoperi riscul aferent executiei neconforme a lucrarilor sau accidentelor, vatamarilor, neconformitatilor care pot aparea pe durata executiei lucrarilor.

(2) inainte de inceperea Lucrarilor, Executantul va face si va mentine in vigoare, pana la data admiterii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, asigurari in numele ambelor Parti pentru:

a) pierderi si daune produse Lucrarilor, Materialelor, Echipamentelor si Utilajelor Executantului,

b) responsabilitatea ambelor Parti in ceea ce priveste pierderile, daunele, decesul sau vatamarile produse unor terte parti sau proprietatilor acestora, rezultate din executia

Contractului de catre Executant, incluzând responsabilitatile acestuia pentru daune aduse proprietatii Achizitorului, alta decât Lucrarile,

c) responsabilitatea ambelor Parti si a oricarui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vatamarea corporala a personalului Executantului cu exceptia cazului in care responsabilitatea rezulta din neglijenta Achizitorului, a oricarui reprezentant al Achizitorului sau a angajatilor acestora.

34.2 Executantul va incheia un singur contract de asigurare impotriva tuturor riscurilor mai sus precizate si a oricaror altor riscuri care, prin interventia lor, ar putea naste in sarcina Executantului sau a Achizitorului obligatii de dezdaunare. Executantul are obligatia de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului in termen de maxim **28 zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de incepere a Lucrarilor. Executantul se obliga si garanteaza ca isi va indeplini toate obligatiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, in situatia aparitiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

34.3 Asigurarea se va incheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre Executant.

34.4 Executantul va opta intre indicarea in cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca tert beneficiar al indemnizatiei de asigurare sau va cesiona in favoarea acestuia dreptul la indemnizare in ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formala a asiguratorului.

34.5 Toate asigurarile vor respecta cerintele detaliate la Art. 34.1.1. Politele vor fi emise de catre societati de asigurare si in conditiile aprobate de catre Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada ca toate politele necesare sunt in vigoare si ca primele de asigurare au fost platite.

35 Utilizarea Documentelor Executantului de catre Achizitor

35.1 In relatia dintre Parti, Executantul isi va pastra dreptul de autor si alte drepturi de proprietate intelectuala/industriala asupra Documentelor Executantului si alte documente de proiectare elaborate de catre acesta (sau in numele acestuia) pâna la aprobarea acestor documente de catre Achizitor, data de la care devin proprietatea acestuia.

35.2 Anterior aprobarii mentionate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizeaza Achizitorul sa copieze, sa foloseasca si sa transmita Documentele Executantului si alte documente de proiectare elaborate de catre Executant (sau in numele acestuia), inclusiv modificarile aduse acestora.

36 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuala ori industriala, dobândite in executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusiva a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinta, fara limitare geografica ori de alta natura, cu exceptia situatiilor in care exista deja asemenea drepturi de proprietate intelectuala ori industriala.

37 Solutionarea Litigiilor

37.1 Achizitorul si Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila orice neintelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, in cadrul sau in legatura cu indeplinirea Contractului.

37.2 In ipoteza in care partile nu reusesc o solutionare amiabila in termen de **30 zile calendaristice**, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

37. Arhivarea

37.1 Toate actele si/sau documentele, inscrisurile, datele, schitele, fotografiile, inregistrările si orice alte asemenea, precum si orice baze de date (dupa caz), care se afla in posesia Executantului in legatura cu Contractul sau care sunt elaborate de catre Executant sau de catre personalul acestuia, vor fi arhivate si organizate in mod cronologic, sistematic si exact grupate in dosare, numerotate si denumite in consecinta atat in format tiparit cât si in format electronic, insotite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora sa fie corespunzator.

37.2 Termenele de arhivare vor fi in conformitate cu legislatia din România.

38 Codul de conduita

38.1 Executantul va actiona intotdeauna loial si impartial si ca un consilier de incredere pentru achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu serviciile prestate fara sa aiba aprobarea prealabila a Achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale in raport cu acesta.

38.2 In cazul in care Executantul sau oricare din asociatii sai, se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea ori neindeplinirea oricarui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu contractul sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, achizitorul poate decide incetarea contractului, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant in baza contractului.

38.3 Platile catre Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, si atât Executantul cât si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta ori orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din contract.

38.4 Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate in scopurile contractului, fara aprobarea prealabila in scris a achizitorului.

38.5 Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri a acestuia, precum si dupa incetarea contractului. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor comunica niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite in cursul sau ca rezultat al derularii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza in dauna achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii contractului.

Drept pentru care prezentele Clauze Contractuale s-au semnat astazi, la sediul Achizitorului, in **2 exemplare**, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

ANTREPRENOR

U.A.T. COMUNA DOBRA

S.C..... S.R.L. /S.A.

PRIMĂRIA COMUNEI DOBRA – JUDEȚUL HUNEDOARA

Loc. Dobra, Piata Victoriei, nr. 1, judetul Hunedoara, cod postal 337215, Telefon: 0254 283241, Fax: 0254 283101, e-mail: primariadobra@yahoo.com

PRIMAR

.....

PADUREAN OVIDIU IOSIF

.....