



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
CONSILIUL JUDEȚEAN

Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, 320084, REȘIȚA
Tel. +40 – (0)255 – 211420,1 Fax: +40 (0)255 211127
E-mail: gjcs@gjcs.ro

ARHITECT ȘEF

Arhitect Șef

Nr. 16190 din 29.09.2023

Tel: 211.420, 211.421, 211.422
Email: gjcs@gjcs.ro

Către,

Primăria Comuna ȘOPOTU NOU

Anexat vă transmitem autorizația nr. 100 din 28.09.2023, eliberată de Președintele Consiliului Județean Caraș-Severin pentru executarea lucrărilor de construire

Lucrări de MODERNIZARE STRĂZI COMUNALE ÎN LOCALITATEA ȘOPOTU NOU, COMUNA ȘOPOTU NOU, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

Conform Ordinului nr. 839/2009 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, autorizația se va înregistra în REGISTRUL AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE și se va îndosaria împreună cu certificatul de urbanism.

L.S.

ARHITECT-ȘEF,



Primarie

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

CONSILIUL JUDEȚEAN

Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, 320084, REȘIȚA
Tel. +40 – (0)255 – 211420,1 Fax: +40 (0)255 211127

E-mail: cjcs@cjcs.ro

ARHITECT ȘEF

Nr. 16190 din 28.09.2023

Ref. nr. 19394 din 26.09.2023

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

nr. 100 din 28.09.2023

Ca urmare a cererii, adresate de **COMUNA ȘOPOTU NOU** reprezentată de **BABA PĂUN**, cu sediul în județul **CARAS-SEVERIN**, comuna **ȘOPOTU NOU**, nr. 19, înregistrată la nr. 16190 din 04.08.2023.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

Lucrări de MODERNIZARE STRĂZI COMUNALE ÎN LOCALITATEA ȘOPOTU NOU, COMUNA ȘOPOTU NOU, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

- pe imobilul - teren și construcții - situat în județul CARAS-SEVERIN Comuna ȘOPOTU NOU, sat ȘOPOTU NOU, intravilan, CF 30389, 31060, 31059, 31057, 31058, 31061, nr. cad. 30389, 31060, 31059, 31057, 31058, 31061, identificat prin plan de situație;
- lucrări în valoare de 3.873.120,40 lei.

în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. 469/2023

MODERNIZARE STRĂZI COMUNALE ÎN LOCALITATEA ȘOPOTU NOU, COMUNA ȘOPOTU NOU, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN,

elaborată de SC MANU CONSULTING SRL, cu sediul în județul CARAS-SEVERIN, municipiul REȘIȚA, calea CARANSEBEȘULUI, nr. 11, sc. B, ap. 5, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale .

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. ((D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.)) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va

prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Să transporte la locurile indicate de primărie materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

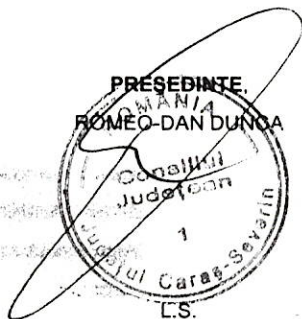
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 36 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
LAURENȚIU DARIAN CIOBANU

ARHITECT ȘEF,
VICTOR DORISLAV NAIDAN

Taxa de autorizare în valoare de **SCUTIT DE TAXA**.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de însoțită de un exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

nr. din

de la data de __/__/____ la data de __/__/____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității __/__/____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din __/__/____

Transmis solicitantului la data de __/__/____ direct / prin poștă.