



COMUNA VERGULEASA, SAT POGANU  
Adresă: Str. Principală, nr. 147  
Tel./Fax: 0249.468327  
E-mail: primaria2007@gmail.com



## Anexa Nr.1 la Caietul de sarcini

### ANEXA DETALIERE PRIVIND PUNCTAJUL ACORDAT (ALGORITM DE CALCUL)

Criteria	Pondere
<b>1. Prețul ofertei fără TVA P1</b>	<b>70%</b>
<b>Algoritm de calcul:</b> Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre prețuri se acordă punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte prețuri oferite punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Preț minim oferit} / \text{Preț } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .	
<b>2. Garanția extinsă a lucrării (P2)</b>	<b>20%</b>
<b>Algoritm de calcul:</b> Componenta tehnică <b>Autoritatea contractantă punctează, acel termen care este situat între minim 1 lună și maxim de 36 luni PESTE MINIMUL REGLEMENTAT PRIN LEGE :</b>  <b>Minimul reglementat de lege este de 36 luni și NU se punctează.</b>  Pentru ofertele care oferă garanție suplimentară între 1 și 36 luni (adică o garanție totală în 37 și 72 de luni) punctajul se acordă astfel:  PGTLPB n = punctajul ofertei pentru factorul de evaluare: Garanția tehnică acordată lucrărilor pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C în sensul legii 10/1995 Conform proiectului prezentat, <b>drum</b> . GTLPB n – garanția tehnică oferită de către ofertant peste cele 36 de luni obligatorii. GTLPB Max – garanția tehnică a lucrărilor: maxim 72 luni (36 luni obligatorii + maxim 36 luni suplimentare). Garanția care depășește 72 luni nu primește punctaj suplimentar. Pentru alte durate se va utiliza formula:  <b><math>PGTLPB n = GTLPB n / 36 (\text{luni suplimentare peste minim}) \times 20 \text{ puncte}</math></b>  <b>Justificare: 3 ani</b> pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C în sensul legii 10/1995 Conform proiectului prezentat, drumul se încadrează în categoria de importanță "C" construcții de importanță Normală, conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. 766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții. ART. 7 Jurisprudență, Legea 10/1995 (1) În contractele care se încheie ori, după caz, în dispozițiile sau în autorizațiile ce se emit, factorii prevăzuți la articolul precedent sunt obligați să înscrie clauzele referitoare la nivelul de calitate al construcțiilor, corespunzătoare cerințelor, precum și garanțiile materiale și alte prevederi, care să conducă la realizarea acestor clauze. (2) În contracte nu se pot înscrie niveluri și cerințe referitoare la calitate inferioare reglementărilor în vigoare, cu privire la cerințele prevăzute la art. 5. (3) Perioada de garanție se prevede în contractele încheiate între părți, în funcție de categoriile de importanță ale construcțiilor stabilite potrivit legii, și va avea o durată minimă, după cum urmează:	
PROIECT: „REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA, SAT POGANU, COMUNA VERGULEASA, JUDEȚUL OLT”	
Cod SMIS: 318806, Contract finanțare: 159 / 27.09.2024	
DOSAR DE ACHIZIȚIE: Execuție lucrări, Anexa 1 la Caietul de sarcini	



COMUNA VERGULEASA, SAT POGANU  
Adresă: Str. Principală, nr. 147  
Tel./Fax: 0249.468327  
E-mail: primaria2007@gmail.com



<p>- 5 ani pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță A și B; - 3 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C; - 1 an pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță D.</p>	
<b>3. Utilizarea de materiale cu conținut reutilizabil (P3)</b>	<b>5%</b>
<p><b>Algoritm de calcul:</b> Componenta tehnică În cazul în care cel puțin 5 % din: - Lucrările de reabilitare și extindere structurală (pereți, planșee, acoperiș) - finisaje (tencuieli, pardoseli, placări), - Lucrări de instalații (doar materialele încorporate permanent în clădire) reprezintă, ca greutate, <b>materiale reciclate, materiale reutilizate și/sau subproduse</b> (Subprodusul este definit la articolul 5 din Directiva cadru privind deșeurile ca fiind „o substanță sau un obiect care rezultă în urma unui proces de producție, al cărui obiectiv principal nu este producerea acestuia...”).</p> <p>În etapa de evaluare se va depune o declarație pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea criteriului. În cazul în care nu va fi identificată declarația, punctajul acordat la acest criteriu va fi 0.</p> <p>În etapa de execuție a contractului se va proba cu situație de lucrări în care se vor evidenția cantitățile de materiale reciclate, materiale reutilizate și/sau subproduse. Dirigințele de șantier va contrasemna pentru îndeplinirea criteriului. În cazul în care operatorul economic nu va putea proba îndeplinirea cerinței, contractul de lucrări va putea fi reziliat și se va putea executa GBE.</p>	
<b>4. Emisiile fonice/praf și emisii cu efect de seră în timpul activităților de construcții și de întreținere (P4)</b>	<b>5%</b>
<p><b>Algoritm de calcul:</b> Componenta tehnică Ofertantul trebuie să prezinte: - un plan al șantierului și al zonei de recepție, după cum sunt definite de evaluarea impactului asupra mediului, de legislație sau de autoritatea contractantă, dacă este cazul; - un calendar al lucrărilor, evidențiindu-se intervalul de desfășurare a celor mai zgomotoase lucrări; - specificarea locului de amplasare a barierelor fonice și proprietățile lor aproximative, împreună cu calculele acustice de bază care să demonstreze fezabilitatea atenuării poluărilor în zona de recepție.</p> <p>În etapa de evaluare se va depune planul șantierului, calendarul lucrărilor cu evidențierea intervalului de desfășurare a celor mai poluante lucrări precum și specificarea locurilor în care vor fi amplasate barierele. În cazul în care nu vor fi identificate documente solicitate, punctajul acordat la acest criteriu va fi 0.</p> <p>În etapa de execuție a contractului se va proba cu fotografii. Dirigințele de șantier va contrasemna raportul de amplasare a panourilor. În cazul în care operatorul economic nu va putea proba îndeplinirea cerinței, contractul de lucrări va putea fi reziliat și se va putea executa GBE.</p>	

#### Justificare:

Avantajele pe care le obține autoritatea contractantă prin folosirea acestor factori de evaluare sunt reprezentate de asigurarea calității lucrărilor prestate, cu încadrarea în termenele impuse și cu cerințele de mediu.

**Prețul** reprezintă un factor esențial pentru optimizarea cheltuielilor publice. Asigură un echilibru între costurile inițiale și calitatea execuției lucrărilor, evitând riscurile legate de oferte nesustenabile sau artificial scăzute. Reprezintă un criteriu obiectiv și ușor de cuantificat în evaluarea ofertelor.

PROIECT: „REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA, SAT POGANU, COMUNA VERGULEASA, JUDEȚUL OLT”

Cod SMIS: 318806, Contract finanțare: 159 / 27.09.2024

DOSAR DE ACHIZIȚIE: Execuție lucrări, Anexa 1 la Caietul de sarcini



COMUNA VERGULEASA, SAT POGANU  
Adresă: Str. Principală, nr. 147  
Tel./Fax: 0249.468327  
E-mail: primaria2007@gmail.com



**Garanția extinsă.** Extinderea perioadei de garanție reflectă calitatea execuției și utilizarea unor materiale și tehnologii durabile, reducând costurile ulterioare cu întreținerea. Încurajează operatorii economici să ofere soluții tehnice superioare și să își asume responsabilitatea pe termen lung pentru execuția lucrării.

**Reciclarea deșeurilor rezultate în urma lucrărilor.** Promovează economia circulară și reduce impactul asupra mediului, contribuie la respectarea Directivei 2014/24/UE, care recomandă utilizarea achizițiilor publice ecologice. Diminuează cantitatea de deșuri rezultate din activitatea de construcție și sprijină utilizarea resurselor sustenabile.

**Reducerea emisiilor fonice/praf și a emisiilor cu efect de seră.** Lucrările de reabilitare și extindere se vor desfășura într-un areal frecventat zilnic de copii. Reducerea emisiilor fonice și a particulelor de praf contribuie semnificativ la menținerea unui mediu sănătos în perioada execuției.

Comisia Europeană promovează includerea aspectelor de mediu în toate tipurile de investiții publice. Selectarea unui operator care adoptă tehnologii și metode de lucru cu impact redus asupra mediului este esențială pentru conformarea la principiul DNSH („Do No Significant Harm”).

**Responsabil achiziții**  
**Constantin CIOCĂRLAN**

PROIECT: „REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA, SAT POGANU, COMUNA VERGULEASA, JUDEȚUL OLT”

Cod SMIS: 318806, Contract finanțare: 159 / 27.09.2024

DOSAR DE ACHIZIȚIE: Execuție lucrări, Anexa 1 la Caietul de sarcini