

Beneficiar: Gruparea de jandarmi mobilă ,Glad Voievod' prin UNITATEA MILITARĂ
0805 TIMIȘOARA

Executant: S.C. ART ATELIERS PROJECT SRL

Proiectant: S.C. ART ATELIERS PROJECT SRL

Obiectivul: CONSOLIDARE ȘI MODERNIZARE PAVILION GRUPARE



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,130.00	214.70	1,344.70
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		1,130.00	214.70	1,344.70
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		29,500.00	5,605.00	35,105.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	105,285.00	20,004.15	125,289.15
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,200.00	988.00	6,188.00
3.5	Proiectare	294,641.77	55,981.94	350,623.71
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	73,950.00	14,050.50	88,000.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	13,165.00	2,501.35	15,666.35
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	62,711.77	11,915.24	74,627.01
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	144,815.00	27,514.85	172,329.85
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	509,605.34	96,825.01	606,430.35

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	509,605.34	96,825.01	606,430.35
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	450,501.59	85,595.30	536,096.89
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	112,587.00	21,391.53	133,978.53
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	84,440.25	16,043.65	100,483.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	28,146.75	5,347.88	33,494.63
3.8.2	Dirigentie de santier	277,914.59	52,803.77	330,718.36
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	60,000.00	11,400.00	71,400.00
OTAL CAPITOL 3		1,373,233.70	260,914.40	1,634,148.10

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	32,238,014.10	6,125,222.68	38,363,236.78
4.1.1	1 Modernizare	24,215,317.74	4,600,910.37	28,816,228.12
4.1.2	2 Consolidare	8,022,696.35	1,524,312.31	9,547,008.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	83,844.98	15,930.55	99,775.52
4.2.1	1 Modernizare	83,844.98	15,930.55	99,775.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,570,330.00	298,362.70	1,868,692.70
4.3.1	1 Modernizare	1,570,330.00	298,362.70	1,868,692.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	52,000.00	9,880.00	61,880.00
4.5.1	1 Modernizare	52,000.00	9,880.00	61,880.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		33,944,189.08	6,449,395.92	40,393,585.00

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	745,683.21	141,679.81	887,363.02
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	725,683.21	137,879.81	863,563.02
5.1.1.1	3 Organizare de santier	725,683.21	137,879.81	863,563.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,313,598.05	819,583.63	5,133,181.68
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		5,059,281.26	961,263.44	6,020,544.70

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
6.2	Probe tehnologice si teste	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 6		60,000.00	11,400.00	71,400.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2,885,482.88	548,241.75	3,433,724.62
TOTAL CAPITOL 7		2,885,482.88	548,241.75	3,433,724.62

TOTAL CONSOLIDARE ŞI MODERNIZARE PAVILION GRUPARE	43,352,816.91	8,237,035.21	51,589,852.13
TOTAL Constructii+Montaj	33,078,172.28	6,284,852.73	39,363,025.02

Data

11.09.2024

Beneficiar
Gruparea de jandarmi mobila
,Glad Voievod prin UNITATEA
MILITARA 0805 TIMISOARA

Proiectant
S.C. ARTATELIER PROIECT S.R.L.
ART ATELIER
PROJECT
...FROM CONCEPTION
... TO CREATION ...
ARCHITECTURE STUDIO