



100176310465

Incheiere Nr. 92436 / 17-09-2024

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu**

Dosarul nr. 92436 / 17-09-2024

**INCHEIERE Nr. 92436****Registrator:** LAVINIA FIU**Asistent:** ELENA-IONELA MAFTEI-DULĂMIȚĂ

Asupra cererii introduse de TRIBUNALUL GORJ privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.12380/12-09-2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești;
- Act Administrativ nr.11868/03-09-2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești;
- Act Normativ nr.131/16-02-2024 emis de Guvernul României;
- Act Administrativ nr.3723/08-03-2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești-Tribunalul Gorj;
- Act Administrativ nr.3783/08-03-2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești-Tribunalul Gorj;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 231, 261

Vazand referatul asistentului registrator

- scutit de tarif - conform art.8 alin.1 lit. b) din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 40527, inscris in cartea funciara 40527 UAT Târgu Carbunesti avand proprietarii: STATUL ROMAN in cota de 1/1 de sub B.6;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1, A1.1, A1.2 in favoarea TRIBUNALUL GORJ, sub B.8 din cartea funciara 40527 UAT Târgu Carbunesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE \_publică mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.7 din cartea funciara 40527 UAT Târgu Carbunesti;

**Prezenta se va comunica părților:**

PFA MILITARU MARIAN MANDATAR PENTRU TRIBUNALUL GORJ

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Jiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-09-2024

Registrator,

LAVINIA FIU

Asistent Registrator,

ELENA-IONELA MAFTEI-DULĂMIȚĂ

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

*\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 40527 Târgu Carbonești

Nr. cerere	92436
Ziua	17
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare  
100176310465



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Carbonești, Str TRANDAFIRILOR, Nr. 41, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40527	134	Teren împrejmuit; Teren intravilan neimprejmuit.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40527-C1	Loc. Târgu Carbonești, Str TRANDAFIRILOR, Nr. 41, Jud. Gorj	S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa, parter, sup.cons.desf. 97mp, an edificare 1958
A1.2	40527-C2	Loc. Târgu Carbonești, Str TRANDAFIRILOR, Nr. 41, Jud. Gorj	S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa, parter, sup.cons.desf. 5mp, an edificare 1958

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101448 / 11/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 4765, din 11/08/2023 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;	
B1	Se înființează cartea funciara 40527 a imobilului cu numărul cadastral 40527 / UAT Târgu Carbonești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 40426 înscris în cartea funciara 40426;
<b>135386 / 16/11/2023</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr. 103, din 30/10/2023 emis de CL Tg-Cărbunești; Act Administrativ nr. 13731, din 06/11/2023 emis de MAI/INSTITUȚIA PREFECTULUI;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE - publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>
<b>92436 / 17/09/2024</b>	
Act Normativ nr. 131, din 16/02/2024 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 12380, din 12/09/2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești; Act Administrativ nr. 3783, din 08/03/2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești-Tribunalul Gorj; Act Administrativ nr. 11868, din 03/09/2024 emis de Primăria orașului Tg.Cărbunești; Act Administrativ nr. 3723, din 08/03/2024 emis de Primăria orașului Tg. Cărbunești-Tribunalul Gorj;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE _publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>TRIBUNALUL GORJ</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

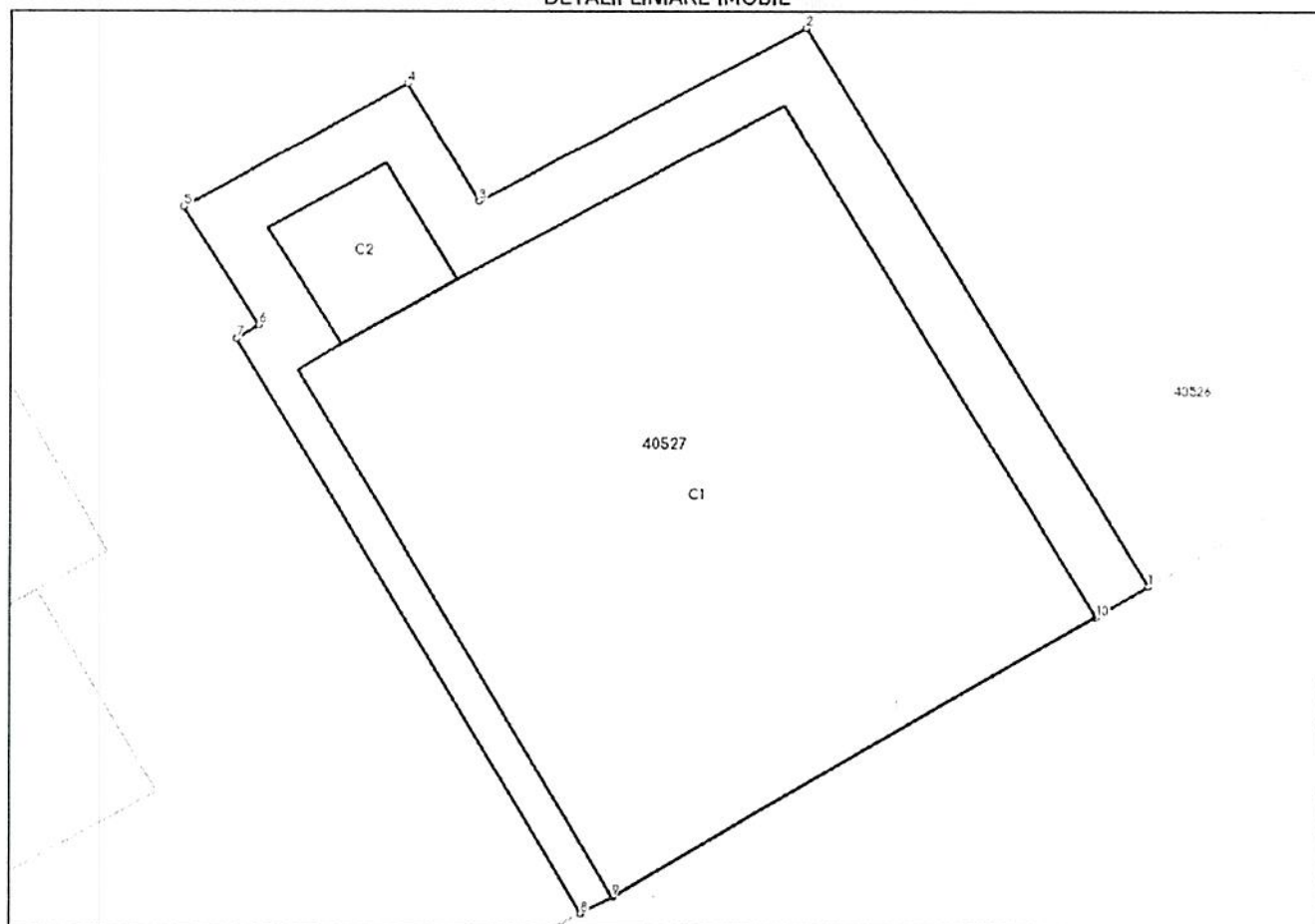
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40527	134	Teren intravilan neimprejmit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	134	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40527-C1	constructii anexa	97	Cu acte	S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa, parter, sup.cons. desf. 97mp, an edificare 1958
A1.2	40527-C2	constructii anexa	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa, parter, sup.cons. desf. 5mp, an edificare 1958

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.126

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	6.27
3	4	2.347
4	5	4.286
5	6	2.377
6	7	0.439
7	8	11.419
8	9	0.601
9	10	9.386
10	1	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 261.

Data soluționării,  
18-09-2024

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
ELENA-IONELA MAFTEI-DULĂMIȚĂ

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

