

Nr. 2895/17.09.2025

**APROBAT,  
PRIMAR,  
ION NITU**



**CAIET DE SARCINI**  
**Execuție lucrări aferente proiectului:**  
**„MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC 90 IN COMUNA MIHAI BRAVU, JUDEȚUL**  
**GIURGIU ”**

Prezentul caiet de sarcini face parte din documentația de atribuire a contractului de achiziție privind execuție lucrări aferente proiectului: **”MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC 90 IN COMUNA MIHAI BRAVU, JUDEȚUL GIURGIU”**

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale, astfel că orice ofertă de bază prezentată care se abate de la prevederile Caietului de sarcini va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

**1. DENUMIREA AUTORITAȚII CONTRACTANTE**

**Comuna Mihai Bravu, Judetul Giurgiu**, cu sediul în Comuna Mihai Bravu, Județul Giurgiu.

**2. CODURILE DE CLASIFICARE:**

45233120-6 Lucrari de constructii de drumuri (Rev.2)

**3. DATE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI**

<b>OBIECT:</b>	Execuție lucrări aferente proiectului: „MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC 90 IN COMUNA MIHAI BRAVU, JUDEȚUL GIURGIU”
<b>Obiectiv:</b>	„MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC 90 IN COMUNA MIHAI BRAVU, JUDEȚUL GIURGIU”
<b>Proprietar</b>	<b>Comuna Mihai Bravu, Județul Giurgiu</b>
<b>Beneficiar</b>	<b>Comuna Mihai Bravu, Județul Giurgiu</b>

**4. DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI**

Drumul comuna DC 90 ce face obiectul prezentei documentatii isi desfasoara traseul pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Bravu.

Comuna Mihai Bravu se afla in centrul judetului Giurgiu, pe malul drept al Neajlovului. Este strabatuta de soseaua judeteana DJ603, care o leaga spre est de Comana si spre vest de Calugareni (unde se intersecteaza cu DN5), Stoenesti, Schitu (unde se intersecteaza cu DN5B) si Ghimpati (unde se termina in DN6). La Mihai Bravu, din acest drum se ramifica soseaua judeteana DJ413, care duce spre sud la Baneasa (unde se termina in DN41).

Comuna se invecineaza cu:

- la nord: comuna Calugareni, raul Neajlov, Ocolul Silvic Comana;
- la est: comuna Comana, Ocolul Silvic Comana;
- la sud: Ocolul Silvic Comana, comuna Baneasa;
- la vest: DN 5, comuna Calugareni, comuna Toporu.

**Lungimea proiectata a drumului comunal DC 90 – 1.562,00 m (1,562 km).**

## **5. OBIECTIVE PRINCIPALE URMĂRITE**

### **Obiectivul general al proiectului**

Cel mai important obiectiv în cadrul acestui proiect este „MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC 90 IN COMUNA MIHAI BRAVU, JUDETUL GIURGIU ”

## **7. DOMENIUL DE APLICARE**

Prevederile prezentului caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale lucrarilor de construire/modernizare/reabilitare de drumuri.

Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantii lucrarilor de construire/modernizare/reabilitare de drumuri.

Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile constructorului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare.

Conditiiile tehnice si de calitate in executie stipulate in prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia romaneasca si europeana in vigoare.

## **8. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Contractul are ca scop execuția următoarelor:

### **a) Execuția lucrărilor de construcții/modernizare/reabilitare de drumuri.**

Execuția lucrărilor se va realiza conform programului de faze determinante, propus în proiectul tehnic și avizat de către Inspectoratul de Stat in Constructii.

De regulă, desfășurarea execuției proiectului de investiție, prevede:







- Execuția lucrărilor de construcții;
- Recepția la terminarea lucrărilor;
- Recepția finală.

## **9. SPECIFICAȚII TEHNICE**

Se vor respecta indicatorii tehnico - economici ai *Proiectului Tehnic*, întocmiți pentru obiectivul de investiție si care se constituie drept anexa a prezentului caiet de sarcini.

**Specificații obligatorii la execuția lucrărilor:**

Principiul „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”) este definit prin Regulamentul 852/2020, articolul 17, care se referă la modul în care o activitate se raportează la cele șase obiective de mediu și dacă activitatea respectivă aduce prejudicii semnificative vreunui dintre aceste obiective de mediu, respectiv:

OBIECTIVUL DE MEDIU		CONDIȚII PENTRU A PROVOCA UN PREJUDICIU SEMNIFICATIV
	(1) Atenuarea schimbărilor climatice	Dacă activitatea duce la emisii semnificative de gaze cu efect de seră.
	(2) Adaptarea la schimbările climatice	Dacă activitatea duce la un impact negativ sporit al climatului actual și climatul viitor așteptat asupra activității în sine sau asupra oamenilor, naturii sau bunurilor.
	(3) Utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine	Dacă se preconizează că activitatea va fi nocivă pentru: (i) starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane (ii) starea ecologică bună a apelor marine
	(4) Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora	Dacă activitatea: (i) va duce la o creștere semnificativă a generării, a incinerării sau a eliminării deșeurilor, cu excepția incinerării deșeurilor periculoase nereciclabile (ii) va duce la ineficiențe semnificative în utilizarea directă sau indirectă a oricăror resurse naturale în orice etapă a ciclului său de viață, care nu sunt reduse la minimum prin măsuri adecvate (iii) va cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului în ceea ce privește economia circulară
	(5) Prevenirea și controlul poluării aerului, apei sau solului	Dacă se preconizează că activitatea va duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol.
	(6) Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor	Dacă se preconizează că activitatea va fi: (i) nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor (ii) nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes pentru Uniune

### Protecția mediului

Pe parcursul îndeplinirii contractului se va respecta legislația în vigoare în domeniul protecției mediului, informații relevante putând fi obținute de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

**Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere cunoscând prevederile privind falsul în declarații din care să rezulte că ofertantul respectă toate cerințele documentației tehnice.**

Se va prezenta contract/pre-contract pentru locul de reciclare al deșeurilor rezultate din execuția lucrărilor, conform obiectivului 4 referitor la economia circulară, o măsură ce derivă chiar

din legislația națională în ceea ce privește deșeurile din construcții și drept urmare va fi o obligație asumată de beneficiar și asigurată de executantul de lucrări de construcții. **Astfel, va trebui să existe în contractul de lucrări următoarea obligație pentru antreprenor și anume, acesta se va asigura că 70% din deșeurile nepericuloase generate în cadrul implementării proiectului vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere pentru a înlocui alte materiale (O.U.G. nr. 92/19 august 2021).**

Gestionarea deșeurilor rezultate în toate etapele de execuție a lucrărilor se va realiza în linie cu obiectivele de reducere a cantităților de deșeuri generate și de maximizare a reutilizării și reciclării, respectiv în linie cu obiectivele din cadrul general de gestionare a deșeurilor la nivel național - Planul național de gestionare a deșeurilor (elaborat în baza art. 28 al Directivei 2008/98/EC privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, cu modificările ulterioare și aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 942/2017). În toate etapele posibilelor proiecte se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare. Gestiunea deșeurilor (colectare, stocare provizorie, eliminare către depozite autorizate) este în sarcina contractorului (Hotărârea Guvernului nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare). În conformitate cu prevederile Deciziei nr. 2000/532/CE a Comisiei, preluată în legislația națională prin Hotărârea Guvernului nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare, lucrările de execuție și activitățile de întreținere și operare a drumurilor județene, nu presupune utilizarea unor categorii de materiale care să poată fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase. În ceea ce privește deșeurile recuperabile rezultate pe perioada executării lucrărilor, constructorul se va asigura că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase rezultate din construcții și demolări (cu excepția materialelor naturale definite în categoria 17 05 04 - pământ și pietriș altele decât cele vizate la rubrica 17 05 03 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE a Comisiei, preluată în Hotărârea Guvernului nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare) și generate pe șantier vor fi pregătite, respectiv sortate pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv în funcție de caracteristicile lor, transportate în depozite autorizate sau predate unor operatori economici autorizați în scopul valorificării lor. Pentru etapa de operare, se estimează că activitățile nu vor conduce la o creștere semnificativă în ceea ce privește generarea, incinerarea sau eliminarea deșeurilor, precum și nici în ceea ce privește utilizarea durabilă a resurselor naturale și economia circulară.

## **10. CONDITII PRIVIND REALIZAREA CONTRACTULUI**

Volumele de lucrări ce se vor executa sunt cele prevăzute în lista de cantități din documentația tehnică. În cadrul propunerii financiare ofertantul va evalua valoarea lucrărilor ce vor fi executate folosind preturile proprii și volumele din lista de cantități. Volumele de lucrări nu vor depăși volumele prevăzute în lista de cantități anexată. Nu vor exista cereri pentru cheltuieli suplimentare sau timp suplimentar necesar terminării proiectului.

Activitățile vor începe imediat după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție, în conformitate cu prevederile contractuale.

Lucrările se vor executa cu respectarea proiectului tehnic, respectiv, autorizației de construire și proiectului vizat spre neschimbare, precum și în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare.

Dacă, în urma analizei proiectului sau în timpul execuției, rezultă unele neconformități în proiectare, se vor respecta prescripțiile tehnice în vigoare. În această situație se va anunța dirigințele de șantier/beneficiarul și proiectantul pentru ca acești factori să dispună în consecință.

Modificările față de soluțiile din proiect, după caz, se va face prin dispoziție de șantier, elaborată și verificată în condițiile legii cu aprobarea beneficiarului.

Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu planificarea realizată, cu documentațiile de proiectare și cu avizele/autorizațiile aferente investiției.

Totodată, aducem la cunoștința operatorilor economici interesați de prezenta procedură de achiziție publică ca specificațiile contractuale vor fi definitive o dată cu încheierea contractului și prin urmare, clauzele contractuale prezentate în documentația de atribuire pot suferi modificări, dar fără a schimba principalele obligații ale prestatorului/executorului.

## **11. CONTROLUL ȘI ASIGURAREA CALITĂȚII**

Antreprenorul este responsabil de calitatea lucrărilor executate, precum și de calitatea materialelor și produselor puse în operă. La terminarea lucrărilor și pe parcursul execuției lucrărilor, se vor face probe și încercări specifice acestor tip de lucrări.

Se va întocmi un plan de control și verificare a calității lucrărilor ca parte integrantă a sistemului propriu de conducere și asigurare a calității.

Executorul va face înregistrări privind calitatea care trebuie întocmite, ținute la zi, precum ar fi:

- certificate de calitate, buletine de încercări, certificate de conformitate a calității produselor ;
- procese -verbale de control, probe și încercări specifice, rapoarte de verificare și analiză;
- procese - verbale de lucrări ascunse, recepție calitativă, faze determinante, rapoarte de control și verificare privind calitatea lucrărilor;
- rapoarte privind neconformitățile și rapoarte de acțiuni corective și preventive, după caz.

### *Păstrarea documentelor referitoare la construcție*

Documentele referitoare la construcție vor fi păstrate pe șantier, într-un loc adecvat și sigur în vederea includerii acestora în Cartea Construcției conform HG 273/1994 actualizată.

Pierderea oricărui document referitor la șantier va impune recuperarea sa imediată, în conformitate cu procedurile legale corespunzătoare. Toate documentele referitoare la construcție vor fi mereu accesibile dirigințelui de șantier și prezentate spre verificare la cererea beneficiarului.

## **12. ORGANIZARE DE ȘANTIER**

Organizarea Execuției lucrărilor este necesară în toate cazurile în care se realizează o investiție.

Organizare de șantier este necesară în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar în afara acestuia.

Această activitate se va desfășura în conformitate cu Proiectul de Organizare al Execuției Lucrărilor (P.O.E.) care stă la baza emiterii autorizației de construire, procedurilor de lucru și care trebuie să cuprindă soluționarea următoarelor aspecte:

- caile de acces;
- împrejmuire teren;
- unelte, scule, dispozitive, utilaje si mijloace necesare ;
- sursele de energie ;
- vestiare, apa potabila, grup sanitar;
- tablou electric ;
- punct PSI;
- graficul de executie a lucrarilor ;
- organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor, masurile specifice pentru conservare pe timpul depozitarii si evitarii degradarilor ;
- masuri specifice privind protectia si securitatea muncii, precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse în documentatia de executie a obiectivului;
- masuri de protectia vecinatatilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Antreprenorul este obligat să asigure și să mențină siguranța pe șantier și în afara zonei de construcție pe perioada lucrărilor din cadrul prezentului contract, acordând o atenție specială:

- a) Asigurării unor condiții corespunzătoare de lucru în siguranță pentru persoanele ce întreprind activități ce au legătură cu construcția și asigurării proprietăților folosite pentru realizarea acestor lucrări
- b) Asigurării zonei șantierului pentru a nu avea acces persoanele neautorizate
- c) Instalării unor indicatoare corespunzătoare cu informații, ex. panouri cu informații și plăci de dare în folosință.

Antreprenorul trebuie să monteze la loc vizibil panoul de identificare al investitiei care va respecta Ordinul Ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului nr.63/N din 11 august 1998.

### **Instalarea șantierului**

Executantul achiziționează/închiriază pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea și organizarea șantierului.

Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

Depozitarea pământului excavat

Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat sau depozitat in locul indicat de achizitor.

Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

### **Securitatea și igiena șantierului**

Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite.

Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

#### **NOTA:**

**Modul de organizare a Lucrărilor se lasă la latitudinea operatorului economic care va corela activitatea cu graficul de execuție, caietul de sarcini și propunerea tehnica.**

### **13. OBLIGAȚII ȘI RĂSPUNDERI ALE EXECUTANTULUI.**

Conform art. 23 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;
- b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestată;
- d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectiei de Stat în Construcții în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

- i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a constructiei;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrărilor de constructii;
- k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii;
- l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrărilor;
- m) stabilirea răspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

Potrivit prevederilor art. 29 din Legea nr. 10/1995 executantul raspunde potrivit obligatiilor ce îi revin pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii, precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare si de executie in vigoare la data realizarii ei.

#### **14. PRETUL UNITAR**

Preturile unitare din listele de cantitati de lucrari trebuie sa cuprinda toate costurile pe care ofertantul le considera a fi necesare pentru realizarea acestora. Astfel, pretul materialelor trebuie sa cuprinda si costurile pentru transport si manipulare daca in liste nu sunt prevazute pozitii separate pentru transport si manipulare.

Preturile unitare se vor fundamenta pe baza preturilor de piata (preturile furnizorilor de materiale declarati in oferta si a tarifele orare pentru forta de munca conforme cu prevederile legale in vigoare la data depunerii ofertei). Nu vor fi permise modificari ale preturilor din oferta decat in stricta concordanta cu prevederile prezentului caiet de sarcini.

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a solicita de la furnizorii de materiale confirmarea preturilor indicate in oferte, in cazul in care va considera ca preturile respective nu reflecta valoarea de pe piata în condițiile caietului de sarcini la momentul depunerii ofertelor. Ofertele care se considera ca nu reflecta, prin preturile incluse in acestea, realitatea de pe piata si nu pot fi justificate in mod credibil de catre ofertanti, in urma solicitarii de clarificari de catre autoritatea contractanta, vor fi declarate neconforme.

#### **15. RECEPTIA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII SI DAREA IN FOLOSINTA**

Receptia constituie o componentă a sistemului calității în constructii și este actul prin care investitorul declară că acceptă, preia lucrarea cu sau fără rezerve și că aceasta poate fi dată în folosintă. Prin actul de receptie se certifică faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție.

Receptia lucrarilor de constructii de orice categorie si instalatii aferente acestora se realizeaza în doua etape:

- receptia la terminarea lucrarilor;
- receptia finala la expirarea perioadei de garanție.

##### Receptia la terminarea lucrarilor

Executantul va comunica investitorului data terminarii tuturor lucrarilor prevazute în contract, printr-un document scris.

Comisia de receptie se va numi de catre investitor prin decizie internă în conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor. Comisia de receptie, prin cercetarea vizuala a constructiei și analiza documentelor conținute în cartea tehnică a construcției, examinează respectarea prevederilor din autorizatia construire, executarea lucrarilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentatiei de executie si ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esentiale, conform legii.

Antreprenorul va prezenta comisiei de receptie toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, documentele de calitate întocmite pe parcursul execuției, probele și încercările specifice, declarațiile de conformitate, certificatele de calitate și alte documente pentru materialele puse în opera. Prin testele de punere în funcțiune se va face dovada că instalațiile de orice fel, utilajul, echipamentele sunt pregătite și ajustate pentru a asigura exploatarea corectă a componentelor individuale sau/și în ansamblu și pentru a asigura randamentul specificat. Totodată se va preda documentația tehnică și instrucțiunile de exploatare, în limba română, manualul de service și întreținere, alte documente specifice sau solicitate de beneficiar. Deasemenea se va face dovada că personalul beneficiarului a fost instruit pentru operarea utilajelor, echipamentelor și instalațiilor în timpul perioadei de pornire și a testelor de receptie.

Dupa acceptarea receptiei de catre investitor cu sau fara obiectii, acesta nu mai poate emite alte solicitari de remedieri de lucrari, penalizari, diminuari de valori si altele asemenea, decat cele consemnate in procesul-verbal de receptie. Fac exceptie viciile ascunse descoperite în termenul stabilit conform legii.

#### Receptia finală

Receptia finală a lucrărilor va avea loc după încheierea perioadei de garanție precizată în contract prin care se va examina finalizarea lucrarilor cerute de "receptia de la terminarea lucrarilor" și referatul investitorului în exploatare pe perioada de garantie, inclusiv viciile aferente si remedierea lor.

Receptia finala este convocata de investitor in cel mult 15 zile dupa expirarea perioadei de garantie. Perioada de garantie pentru lucrarile de constructii-montaj este de minim 36 luni.

## **16. TERMENE DE REALIZARE**

Termenul pentru realizarea lucrărilor de constructii este de **maxim 12 luni**, de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor de catre beneficiar, conform Proiectului Tehnic.

Durata de garanție a lucrărilor executate este de minimum 36 de luni din momentul încheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrărilor.

## **17. PREȚUL CONTRACTULUI.**

Prețul se ajustează în conformitate cu legislația în vigoare, potrivit urmatoarei metode:

Prețurile se ajustează în condițiile Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție, prețul poate fi ajustat numai în următoarele situații: În condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016, pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Ajustarea prețului contractului de achiziție publică se va efectua doar în situațiile prevăzute de reglementările naționale.

Modalitatea de calcul se va efectua după următoarea formulă:

$$A_n = av + (1 - av) * I_n / I_0,$$

unde:

- „ $A_n$ ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);
- „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului. În condițiile în care în cadrul prezentei proceduri nu se acordă avans, coeficientul “av” este egal cu 0.
- „ $I_n$ ” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la dată cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".
- " $I_0$ " este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință (data de referință este data depunerii ofertelor).

Ajustarea se va face la fiecare situație de lucrări prezentată de operatorul economic.

În orice situație, prețul poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

## **18. MODALITĂȚI DE PLATĂ:**

- Plata lucrărilor de execuție se va face pe bază de situații de lucrări, prezentate de executant și însușite de Beneficiar, ultima situație de lucrări urmând a se achita după terminarea lucrărilor pe bază de Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## **19. CONDITII PENTRU OFERTANTI**

- Ofertantul va prezenta în documentația de oferta concepția proprie privind execuția cu respectarea legislației și prescripțiilor tehnice în vigoare, respective cu respectarea tehnologiei de execuție a lucrărilor de construcții;
- Ofertantul desemnat castigator va asigura realizarea construcției în conformitate cu prevederile documentației tehnice, elaborată, verificată, avizată în condițiile legii, și autorizației de construire.

## **20. Informații privind descrierea mecanismului de realizare a măsurătorilor aferente progresului fizic al lucrărilor executate, respectiv a modului de monitorizare a procesului de implementare a contractului.**

În termen de 30 de zile de la data de începere, Antreprenorul va transmite spre analiză și acceptare, un Program de Execuție detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică Gantt (pe suport hârtie și în format electronic editabil).

Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat în baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Antreprenor.

Odată acceptat, Programul de Execuție se va numi Program de Referință și va deveni un mijloc de urmărire și control al performanței Antreprenorului și al progresului Lucrărilor. Nici o plată nu va fi efectuată de către Beneficiar înainte de acceptarea Programului de Execuție.

Dacă este definit astfel în Specificații, conformitatea evoluției Lucrărilor cu Programul de Execuție va fi controlată printr-un sistem de puncte de referință/jaloane, prin care se asigură monitorizarea și evaluarea evoluției Lucrărilor. În acest caz, Specificațiile vor defini:

(a) punctele de referință/jaloane

(b) termenul, calculat de la Data de Începere a lucrărilor, pentru atingerea fiecărui punct de referință și/sau

(c) metoda de stabilire a punctelor de referință și a termenelor aferente pe baza Programului de Execuție.

Aceste puncte de referință și termenele aferente vor fi revizuite în mod corespunzător în cazul în care este aprobată o Modificare în conformitate cu prevederilor clauzei contractuale referitoare la [Mod de efectuare a modificărilor contractuale] și ca urmare a aplicării prevederilor clauzei referitoare la [Prelungirea Duratei de Execuție].

Dacă Antreprenorul nu reușește, în mod nejustificat, să atingă vreun punct de referință la termenul stabilit (luând în considerare reviziile efectuate), beneficiarul va fi îndreptățit să rețină din fiecare Certificat de Plată ulterior o valoare procentuală de " 0,1% pe zi de întârziere " %.

A. In cazul evaluării articolelor de Lucrări pentru care există prețuri unitare (de exemplu in cazul in care plata se va face intr-un anumit interval de timp in functie de cantitatile reale puse in opera)

(a) suma datorată în baza Contractului va fi calculată prin aplicarea prețurilor unitare cantităților real executate pentru articolele respective conform Contractului;

(b) cantitățile prevăzute în Lista de Cantități sunt cantități estimate și nu vor fi considerate cantități reale și corecte ale Lucrărilor ce vor fi executate de Antreprenor la îndeplinirea obligațiilor prevăzute în Contract;

(c) Beneficiarul, prin dirigintele de șantier, va stabili prin măsurare cantitățile reale ale Lucrărilor executate de Antreprenor, iar acestea vor fi plătite în conformitate cu prevederile clauzei referitoare la [Mod de efectuare a Plăților]. În cazul în care, pentru un anumit articol de Lucrări, cantitățile real executate depășesc cantitățile prevăzute în Lista de Cantități, fără ca Specificațiile sau Piesele Desenate aferente articolului respectiv de Lucrări să fie modificate, cantitățile suplimentare vor fi plătite în conformitate cu prevederile clauzei referitoare la [Mod de efectuare a Plăților] și diferența de cantități nu va fi considerată a fi o Modificare potrivit prevederilor clauzei referitoare la [Mod de efectuare a modificărilor contractuale];

(d) Beneficiarul, când solicită măsurarea unor părți din Lucrări, va notifica Antreprenorul cu un preaviz rezonabil pentru ca Antreprenorul să se prezinte sau să trimită un agent calificat să-l reprezinte. Antreprenorul sau agentul său va sprijini Beneficiarul în efectuarea unor astfel de măsurători și va furniza toate datele solicitate de acesta. În cazul în care Antreprenorul nu se prezintă și nu trimite un agent, măsurarea efectuată sau aprobată de către dirigintele de șantier în numele beneficiarului va fi acceptată de Antreprenor ca fiind corectă;

(e) cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Contractuale, Specificațiile sau Lista de Cantități, măsurătorile se vor face pentru cantitățile nete reale ale fiecărui articol din Lucrările executate.

B. In cazul verificării articolelor de Lucrări pentru care există prețuri forfetare (de exemplu, cand plata se face la recepția pe articole comasate, fără a măsura efectiv cantitatea de material pusă în opera, iar prețul din ofertă s-a făcut pe articol comasat)

(a) suma datorată în baza Contractului pentru un articol de Lucrări pentru care există un preț forfetar va fi acest preț forfetar atunci când articolul respectiv este terminat și conform cu prevederile Contractului;

(b) în scopul unor plăți pe parcursul execuției lucrării respective, Beneficiarul va evalua suma datorată la momentul respectiv, în conformitate cu metoda prevăzută în Specificații sau în Lista de Cantități. Dacă o astfel de metodă nu este prevăzută, Beneficiarul va evalua în baza divizării prețului forfetar corespunzătoare etapelor finalizate ale articolului de Lucrări;

(c) atunci când există un preț forfetar pentru un articol de Lucrări, Antreprenorul nu va fi îndreptățit să solicite o creștere a prețului forfetar invocând motivul că lucrarea sau serviciul a necesitat mai multă muncă sau a costat mai mult decât anticipat inițial. De asemenea, Beneficiarul nu va fi îndreptățit să solicite o diminuare a prețului forfetar invocând motive opuse celor menționate mai sus.

Având în vedere obiectivul de investiții propus, este necesară armonizarea obiectivelor stabilite la nivel național și european prin documente strategice, respectiv Strategia Națională pentru Competitivitate (SNC), aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 775/2015, cu modificările și completările ulterioare, care stabilește domeniul construcțiilor ca fiind un domeniu cu potențial competitiv.

## **21. MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII, P.S.I ȘI PROȚIA MEDIULUI**

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile normelor generale și specifice de securitate și sănătate în muncă, PSI și protecția mediului aflate în vigoare.

### **MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII**

La executarea lucrărilor se vor avea în vedere prevederile normativelor generale de protecția muncii în vigoare: Legea protecției muncii nr. 319/2006

Se vor respecta:

- ✓ HG 300/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele termpane sau mobile;
- ✓ HG 1048/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- ✓ HG 1051/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- ✓ HG 1091/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;

### **MĂSURI PSI**

Documentația se va întocmi în conformitate cu prevederile:

- Ordinul 2307/2006 și Ordinul 163/2007 "Norme generale cu prevederile de prevenire și stingere a incendiilor"

Aceste norme **nu sunt limitative**, responsabilul tehnic cu execuția fiind obligat să ia toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui posibil accident.

### **CERINȚE DE PROTECȚIA MUNCII ȘI DE PROTECȚIA MEDIULUI**

Executantul este responsabil de respectarea măsurilor privind Normele de Protecția Muncii și Normele de Protecția Mediului, în conformitate cu legislația în vigoare, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

Executantul este responsabil pentru siguranța tuturor persoanelor în spațiul de derulare a lucrărilor. Curățenia după finalizarea lucrărilor și transportul deșeurilor este în atribuția executantului.

## **PROTECȚIA MEDIULUI**

Pe parcursul lucrărilor vor fi respectate toate cerințele de protecția mediului prevăzute în legislația în vigoare, cu referințe asupra:

**Nivelului de zgomot Ordinul nr. 994/2018** privind modificarea și completarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014.

Nivelul de poluare cu particule de praf (cu măsuri de izolare)

Eliminarea tuturor categoriilor de deșeuri generate ca urmare a desfășurării activităților ce vor fi prevăzute în sarcină Constructorului, prin încheierea de contracte cu operatori autorizați.

## **22. LISTA UTILAJELOR ȘI ECHIPAMENTELOR MINIME PENTRU REALIZAREA LUCRĂRILOR, FARA A NE LIMITA LA ACEASTA.**

Ofertantul trebuie sa demonstreze ca are la dispozitie /are acces la utilaje, instalatii si echipamente tehnice pentru executarea contractului de lucrari. Va prezenta în cadrul propunerii tehnice modalitatea de acces la echipamentele/utilajele considerate necesare pentru indeplinirea activitatilor din contract prin raportare la metodologia și graficul de execuție prezentate în oferta tehnică.

Dovada accesului la echipamentele solicitate se poate realiza prin documente de: proprietate/leasing/închiriere/angajamente de punere la dispoziție.

Utilaje și echipamentelor minime pentru realizarea lucrărilor:

- 1.Stație de preparare mixturi asfaltice raport de inspectie ICECON + Anexe si Certificatul de conformitate al Controlului Productiei in fabrica pentru mixturile asfaltice oferate – 1 buc,
- 2.Repartizator-finisor mixturi asfaltice cu sistem de nivelare longitudinala – automat cu raport de inspectie valabil =1 buc;
- 3.Utilaj cu perie mecanica=1 buc;
- 4.Freza pentru asfalt, cu raport de inspectie valabil =1buc;
- 5.Compactor static autopropulsat cu rulouri (valțuri), cu raport de inspectie valabil =1 buc;
- 6.Compactor static autopropulsat pe pneuri, cu raport de inspectie valabil =1 buc; 7.Autogudronator sau instalatie pentru amorsarea suprafetelor cu raport de inspectie valabil =1 buc;
- 8.Taietor de rosturi -1 buc;
- 9.Compresor aer pentru suflarea suprafetelor=1 buc ;
- 10.Buldoexcavator cu raport de inspectie valabil =1 buc ;
- 11.Incalzitorul de Asfalt cu Infrarosu 1x1;
- 12.Autobasculante dotate cu prelate pentru transportul mixturii asfaltice la punctul de lucru (NP euro 6)– min 15 buc;
- 13.Termocontainer pentru asfalt la cald;
- 14.Cisterna cu apa=1 buc;

15.Laborator de analize si incercari in constructii autorizat/acreditat cu capacitate de a executa determinarile corespunzatoare specificului tuturor categoriilor de lucrari ce fac obiectul prezentului proiect/DALI, conform Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții, aprobat prin HG nr. 808/2005 = 1 buc.

### **23. LISTA PERSONALULUI PROPUȘ PENTRU EXECUTAREA LUCRĂRILOR CE FAC OBIECTUL PREZENTULUI CAIET DE SARCINI**

Antreprenorul va pune la dispoziția autorității contractante o echipă formată din personal cu competențe și experiență dovedite, capabilă să ducă la bun sfârșit cu succes sarcinile definite prin prezentul document, astfel că, în final, să obțină îndeplinirea obiectivului, în condițiile respectării cerințelor de calitate și a termenelor stabilite și încadrării în bugetul prevăzut.

În acest sens, Antreprenorul trebuie să își faciliteze accesul la serviciile unui personal minim (personal cheie) pentru execuția lucrărilor.

Personalul minim necesar este urmatorul:

#### **PERSONAL RESPONSABIL CU COORDONAREA PROIECTULUI**

**Manager de contract** - responsabil pentru coordonarea tuturor activitatilor necesare ducerii la bun sfârșit a contractului, conform standardelor de management de proiect și a legislației în vigoare, cu următoarele atribuții:

Mentine relația cu Autoritatea Contractantă pe probleme ce privesc implementarea contractului, coordonarea personalului responsabil cu execuția lucrărilor.

Raspunde de planificarea, monitorizarea și controlul activitatilor proiectului precum și urmărirea realizării activitatilor conform planificării, în condițiile contractului;

Asigura controlul schimbărilor aprobate prin proiect;

Planifica, alocă și monitorizează resursele proiectului;

Intocmește documente de management a proiectului și le modifică atunci când este nevoie;

În cazul în care se constată o deviație în realizarea activităților față de planificarea inițială, managerul de proiect, împreună cu experții implicați în activitățile respective vor realiza un plan de excepție care să explice situația apărută, să prezinte consecințele necorectării situației de excepție și opțiunile existente pentru corectarea acesteia împreună cu planul de implementare a opțiunilor și recomandărilor;

#### **PERSONAL RESPONSABIL CU EXECUTIA LUCRARILOR**

**1. Șef de santier** – inginer sau subinginer cu studii în domeniul construcțiilor, persoana responsabilă cu organizarea, coordonarea, și controlul activitatilor desfășurate pe santier, respectarea tehnologiilor de execuție și a instrucțiunilor privind exploatarea și întreținerea mijloacelor și uneltelor de producție, fiind responsabil de corectă și bună utilizare a tuturor utilajelor de pe santier.

**2. Responsabili tehnic cu execuția pentru lucrări de execuție / modernizare / reabilitare / drumuri agricole, drumuri locale, drumuri cu încadrare superioară drumurilor agricole pentru comune, orase, municipii, rețele industriale similare sau superioare din punct de vedere al complexității** – persoana

responsabila cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MDRAP nr. 1895/2016.

**3. Responsabil al Calității (CQ)** - persoana responsabilă cu elaborarea și implementarea, menținerea și îmbunătățirea sistemului calității, tratarea neconformităților și stabilirea măsurilor corective, stabilirea și menținerea relațiilor cu clienții și furnizorii în scopul asigurării calității, evaluarea furnizorilor, elaborarea și urmărirea programelor de audit, monitorizarea efectuării inspecțiilor și încercărilor, precum și educarea, instruirea și motivarea pentru calitate a personalului.

**4. Responsabil cu sănătatea și securitatea muncii pe șantier** – persoană responsabilă cu evaluarea riscurilor privind securitatea și sănătatea angajaților și elaborarea unui plan și a instrucțiunilor de prevenire și protecție, elaborarea de instrucțiuni proprii de aplicare a normelor de SSM, de verificarea modului în care se aplică reglementările legislative în vigoare și normele referitoare la prevenirea riscurilor de incendii, protecția sănătății angajaților și protecția mediului înconjurător.

Ofertantul va prezenta modalitățile de asigurare a accesului la specialiștii descriși mai sus și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare – privind calitatea în construcții și a altor legi incidente.

Antreprenorul nu va efectua schimbări în cadrul personalului cheie stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului. Antreprenorul trebuie să propună din proprie inițiativă o înlocuire a personalului în următoarele cazuri:

- a. în caz de moarte, boală sau accident al unui membru al echipei;
- b. dacă devine necesar să înlocuiască un membru al echipei pentru oricare alt motiv care este dincolo de controlul Antreprenorului.

Atunci când un membru al personalului cheie trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să posede cel puțin echivalentul calificărilor și experienței personalului înlocuit.

Nota: Având în vedere obiectul contractului precum și legislația privind calitatea în construcții, autoritatea contractantă consideră ca îndeplinirea mai multor pozitii de către același expert nu este posibilă deoarece activitatea și respectiv responsabilitățile pentru care o persoană a fost desemnată (Sef de șantier, RTE, etc.) în cadrul contractului, solicită prezenta în același timp și loc, simultan a fiecăruia dintre aceștia, în consecință îndeplinirea cumulativă a mai multor pozitii în cadrul contractului reprezintă factor de risc în derularea acestuia.

În vederea demonstrării îndeplinirii cerinței se vor prezenta documente care să probeze modul în care va fi asigurată participarea la îndeplinirea viitorului contract (contract de muncă / extras Revisal sau declarație de disponibilitate a persoanei respective, de participare pe întreaga perioadă de derulare a contractului de lucrări – copie atestate, după caz, alte documente care să probeze cerința solicitată). Înlocuirea acestor persoane, după caz, se va face numai în temeiul art.162 din HG nr. 395 / 2016.

Pentru operatorii economici care prezintă experți străini se acceptă certificate echivalente emise de autoritățile de certificare abilitate din alt stat.

Nota:

Pentru a demonstra îndeplinirea cerintelor minime privind expertii cheie, ofertantii vor prezenta următoarele documente:

- Copie diploma de studii;
- Curriculum Vitae (CV);
- Declarație privind disponibilitatea pentru toată durata de implicare a persoanei în durata contractului;

CV-urile prezentate vor purta numele în clar și semnatura în original a persoanei respective.

• În cazul experților pentru care există certificări specifice, emise de un organism abilitat conform prevederilor legale incidente domeniului în cauză, ofertantii vor prezenta dovada certificării specifice. Pentru experții străini se vor prezenta documente echivalente conform legislației specifice statului respectiv.

La momentul ofertei se vor depune documentele solicitate mai sus pentru tot personalul cheie menționat în prezentul caiet de sarcini.

Ofertantii vor descrie în propunerea tehnică momentul în care aceștia vor interveni în contract precum și modul prin care ofertantul și-a asigurat accesul la serviciile acestora. Antreprenorul general va prezenta o organigramă care va cuprinde și o descriere a rolurilor / activităților și a responsabilităților așa cum a prevăzut-o pe toată perioada de derulare a contractului și care va cuprinde cel puțin personalul minim pe care Autoritatea contractantă a solicitat-o.

Executantul va pune la dispoziția autorității contractante o echipă formată din personal specializat /atestat/ autorizat și cu experiență în toate competențele/specialitățile care vizează lucrările care fac obiectul prezentului caiet de sarcini. În final, trebuie să se obțină îndeplinirea obiectivului general și obiectivelor specifice stabilite în contractul său și a obiectivelor proiectului, în condițiile respectării cerințelor de calitate, a termenelor stabilite, a prevederilor legale și cu încadrarea în bugetul acceptat al proiectului.

Numărul și specialitățile personalului solicitat de autoritatea contractantă sunt minime, ofertanții având obligația de a asigura în sprijinul acestora personal propriu suplimentar, ori resurse de personal din afara instituției acestora. Se au în vedere, dar fără a se limita la experții solicitați: experții tehnici conf. legii nr. 10/1995 cu modificări și completările ulterioare, specialiști, ingineri și tehnicieni cu calificări și experiență care corespund cerințelor privind execuția lucrărilor care fac obiectul caietului de sarcini.

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor. Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

#### **24. Informații privind descrierea mecanismului de realizare a măsurătorilor aferente progresului fizic al lucrărilor executate, respectiv a modului de monitorizare a procesului de implementare a contractului.**

Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat în baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Antreprenor.

Odată acceptat, Programul de Execuție se va numi Program de Referință și va deveni un mijloc de urmărire și control al performanței Antreprenorului și al progresului Lucrărilor. Nici o plată nu va fi efectuată de către Beneficiar înainte de acceptarea Programului de Execuție.

Dacă este definit astfel în Specificații, conformitatea evoluției Lucrărilor cu Programul de Execuție va fi controlată printr-un sistem de puncte de referință/jaloane, prin care se asigură monitorizarea și evaluarea evoluției Lucrărilor. În acest caz, Specificațiile vor defini:

- (a) punctele de referință/jaloane
- (b) termenul, calculat de la Data de Începere a lucrărilor, pentru atingerea fiecărui punct de referință și/sau
- (c) metoda de stabilire a punctelor de referință și a termenelor aferente pe baza Programului de Execuție.

Aceste puncte de referință și termenele aferente vor fi revizuite în mod corespunzător în cazul în care este aprobată o Modificare în conformitate cu prevederilor clauzei contractuale referitoare la [Mod de efectuare a modificărilor contractuale] și ca urmare a aplicării prevederilor clauzei referitoare la [Prelungirea Duratei de Execuție].

Dacă Antreprenorul nu reușește, în mod nejustificat, să atingă vreun punct de referință la termenul stabilit (luând în considerare reviziile efectuate), beneficiarul va fi îndreptățit să rețină din fiecare Certificat de Plată ulterior o valoare procentuală de " 0,1% pe zi de întârziere " %.

În cazul verificării articolelor de Lucrări pentru care există prețuri forfetare (de exemplu, cand plata se face la recepția pe articole comasate, fără a măsura efectiv cantitatea de material pusă în opera, iar prețul din ofertă s-a făcut pe articol comasat)

(a) suma datorată în baza Contractului pentru un articol de Lucrări pentru care există un preț forfetar va fi acest preț forfetar atunci când articolul respectiv este terminat și conform cu prevederile Contractului;

(b) în scopul unor plăți pe parcursul execuției lucrării respective, Beneficiarul va evalua suma datorată la momentul respectiv, în conformitate cu metoda prevăzută în Specificații sau în Lista de Cantități. Dacă o astfel de metodă nu este prevăzută, Beneficiarul va evalua în baza divizării prețului forfetar corespunzătoare etapelor finalizate ale articolului de Lucrări;

(c) atunci când există un preț forfetar pentru un articol de Lucrări, Antreprenorul nu va fi îndreptățit să solicite o creștere a prețului forfetar invocând motivul că lucrarea sau serviciul a necesitat mai multă muncă sau a costat mai mult decât anticipat inițial. De asemenea, Beneficiarul nu va fi îndreptățit să solicite o diminuare a prețului forfetar invocând motive opuse celor menționate mai sus.

Având în vedere obiectivul de investiții propus, este necesară armonizarea obiectivelor stabilite la nivel național și european prin documente strategice, respectiv Strategia Națională pentru Competitivitate (SNC), aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 775/2015, cu modificările și completările ulterioare, care stabilește domeniul construcțiilor ca fiind un domeniu cu potențial competitiv.

Întocmit,

