



CAIET DE SARCINI

Beneficiar:

Comuna CASEIU, judetul CLUJ

Contractul supuse achizitiei publice:

Execuția lucrărilor în cadrul proiectului „Modernizare drumuri in comuna Caseiu”

PRECIZARI IMPORTANTE :

Proiectul Tehnic anexat face parte din prezentul Caiet de Sarcini. In documentatia tehnica, denumirile comerciale (marca, brevet, denumire comerciala, etc) se vor cita cu sintagma “sau echivalent”.

PREVEDERI GENERALE

1. Context:

Contractul supus achizitiei publice se refera la modernizarea infrastructurii rutiere si este finantat prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala.

2. Atributiile si responsabilitatile autoritatii contractante:

Autoritatea contractanta va derula proiectul in conformitate cu procedurile Agentiei de Finantare a Investitiilor Rurale (AFIR).

3. Riscuri si masuri de gestionare a acestora:

Riscul principal se refera la neincadrarea in termenele de executie, aspect care conduce la aplicarea de penalitati de intarziere din partea AFIR raportate la valoarea totala a contractului de finantare. Pentru acest motiv, se solicita ofertantilor ofertarea unei durate de executie a contractului in corelatie stricta cu resursele planificate pentru prezentul contract. Depasirea duratei de executie conduce la aplicarea de penalitati raportate la valoarea intregului contract, in conditii similare aplicarii de penalitati de catre AFIR.

4. Mecanismul de realizare a masuratorilor aferente progresului fizic al lucrarilor executate si de decontare.

Masuratorile aferente progresului fizic se realizeza prin raportarea de catre antreprenor a cantitatilor real executate si verificarea acestora de catre dirigintele de santier atestat desemnat de autoritatea contractanta, aceste cantitati urmand a fi incluse in situatiile de plata, in care se vor aplica preturile unitare ale articolelor respective prezentate in oferta. Decontarea se face pe baza situatiilor de plata intocmite in transe intermediare la solicitarea contractantului pe baza graficului de executie ofertat. Decontarile se efectueaza pe fiecare drum in parte doar dupa executia integrala a unui capitol de lucrari din F3 aferent drumului respectiv, cu exceptia F3 „sistem rutier” care se efectueaza pe fiecare drum in parte in doar 2 etape si anume prima etapa constituita din fundatie si strat de baza aferente drumului respectiv si a doua etapa, daca este cazul, constituita din stratul de legatura si stratul de uzura aferente drumului respectiv. Plata finala se efectueaza dupa receptia fara obiectii la terminarea lucrarilor.

5. Monitorizarea evolutiei lucrarilor si receptia acestora.

Autoritatea contractanta va monitoriza progresul fizic al lucrarilor prin compararea acestora cu Graficul general de realizare a investitiei prezentat de ofertant si va emite atentionari catre antreprenor in cazul in care se constata abateri semnificative de la acesta. Antreprenorul va fi obligat sa ia masuri pentru reincadrarea in Graficul general de realizare a investitiei in vederea incadrarii in termenul de executie ofertat. Receptia lucrarilor se efectueaza conform HG 273/1994 actualizat la data receptiei.

6. Informatii privind responsabilitățile Autoritatii contractante referitor autorizatia de construire si la amplasament.

Autoritatea contractanta se obliga sa puna la dispozitia contractantului Autorizatia de Construire si amplasamentul lucrarii liber de orice sarcini necesare pentru executia lucrarilor.

Autorizatia de construire nu este obtinuta la data elaborarii documentatiei de atribuire, ea va fi pusa la dispozitia contractantului anterior emiterii ordinului administrativ de incepere a lucrarilor.

7. Termene.

- Termenul de finalizare a lucrarilor: 12 luni de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor;
- Termenul de aprobare a situatiilor de plata: maxim 17 zile de la data prezentarii;
- Receptia la terminarea lucrarilor: 15 zile de la data notificarii privind terminarea lucrarilor.



0. OPIS

1. Metodologia de lucru propusa pentru executia de lucrari:

- 1.1 Modul de acces la specialistii necesari pentru îndeplinirea contractului, a cerintelor tehnice si contractuale precum si a reglementarilor, standardelor și normelor aplicabile in domeniul obiectului contractului, si anume la: Sef de santier – inginer CFDP cu studii absolvite cu diploma de licenta sau echivalent, cu experienta similara privind participarea la cel puțin un contract care a avut ca obiect executia de lucrari de infrastructura rutiera, dovedita cu documente de confirmare (procese verbale emise pe perioada executiei de lucrari contrasemnate de dirigintele de santier), RTE atestati pentru toate tipurile de lucrari prezentate in proiectul tehnic.
- 1.2 Procedurile tehnice de executie aferente tuturor tipurilor de lucrari necesare.
- 1.3 Programul de Control al Calitatii – Verificari si Incercari.

2. Resurse si organizare

- 2.1 Prezentarea resurselor necesare, respectiv extrase de manopera si utilaje intocmite pe fiecare activitate asa cum este definita la pct 3.2, conform cantitatilor de materiale stabilite in proiect, pe baza procedurilor de executie, a normelor si a consumurilor unitare proprii ale ofertantului.
- 2.2 Prezentarea resurselor de personal pe specialitati si de utilaje pe tipuri pe care ofertantul le va pune la dispozitie pentru realizarea cantitativa a lucrarilor si modul de acces la acestea. Resursele cu impact scazut (sub 16 ore), pot fi cumulate in categoriile "Alt personal" sau "Alte utilaje" fara a fi prezentate.
- 2.3 Organizarea activitatii grupului de asociati si subcontractanti (daca este cazul), detaliind responsabilitatile si resursele de manopera si utilaje ale membrilor grupului raportate la lucrarile pe care urmeaza sa le desfasoare fiecare dintre acestia. Activitatile desfasurate de asociati si subcontractanti trebuie sa fie separabile fizic pe devize F3 intregi si evidentiata conform acordurilor de asociere / subcontractare.
- 2.4 Ofertantul va evidentia autorizatiile sau atestatele necesare executarii contractului.

3. Planificarea resurselor si programul de lucru:

3.1 Premise:

- O luna este formata conventional din 21 de zile lucratoare.
- Ofertantii vor planifica, in interiorul duratei de executie a lucrarilor, o perioada de 4 luni aferenta perioadei nefavorabile pentru lucrari.

3.2 Prezentarea Grafului Drumului Critic. Acesta trebuie sa reliefeze duratele, interdependenta si succesiunile tehnologica si cronologica corecte ale activitatilor (folosindu-se doar relatii de precedenta finish-to-start) sa demonstreze că ofertantul finalizează contractul cu respectarea termenului de executie oferat si sa evidentieze Drumul Critic, definit ca drumul cel mai lung ca durata incepand de la punctul de start si pana la punctul final, trecand prin activitatile critice (cu rezerva de timp 0). In cazul in care constata neclaritati, comisia de evaluare poate solicita prezentarea modului de calcul a rezervelor de timp. Activitatea este o parte distincta (separabila) si indivizibila (rezultatul ei este disponibil doar la finalizarea respectivei activitati) a contractului care consuma resurse fizice si/sau de timp. Activitatile de baza sunt capitolele de lucrari din cadrul devizelor F3. Ofertantul are libertatea de a descompune o activitate de baza in mai multe subactivitati, caz in care subactivitatile respective devin si vor fi tratate ca activitati, cu conditia ca acestea sa respecte definitia de a fi distincte si indivizibile.

3.3 Graficul Gantt rezultat in urma intocmirii Grafului Drumului Critic, detaliat pe activitati, care sa prezinte atat resursele necesare conform pct 2.1 precum si resursele proprii disponibile conform pct 2.2 alocate activitatilor.

3.4 Durata de executie oferata a contractului, in luni calendaristice intregi, cu incadrarea in durata maxima de executie prezentata in fisa de date, corelata cu Drumul Critic identificat.

4. Termenul de garantie acordat pentru lucrările executate (minim 3 ani de la terminarea lucrarilor)

5. Propuneri privind clauzele contractuale (acceptabile in masura in care acestea nu sunt dezavantajoase pentru autoritatea contractanta si acceptarea acestora nu incalca principiul tratamentului egal). Prin neprezentarea vreunor propuneri, se prezuma in mod implicit ca ofertantul si-a insusit modelul de contract fara a mai fi necesara vreo declaratie in acest sens.

6. Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta part din contract, fără acordul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016;

7. Declaratie pe proprie raspundere prezentata in numele asocierii de catre asociatul desemnat lider, din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari. Informatii privind reglementarile in vigoare la nivel national care se refera la conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca, se obtin de la inspectia Muncii sau pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. Informatii privind reglementarile in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de mediu, se pot obtine de la ANPM sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>

PRECIZARI REFERITOARE LA INTOCMIREA SI EVALUAREA PROPUNERII TEHNICE:

1. La intocmirea devizelor oferta, ofertantul va folosi propriile tehnologii de executie si consumuri unitare de manopera si utilaje cu conditia respectarii cerintelor cantitative si calitative prevazute in Proiectul Tehnic si in actele normative in vigoare care reglementeaza executia lucrarilor. Articolele de deviz in care se folosesc retete sau norme proprii vor fi semnalate corespunzator cu „#” sau similar, in scris la inceputul sau finalul simbolului. In cazul in care constata neclaritati, comisia de evaluare poate solicita prezentarea modului de calcul a consumurilor unitare de manopera si utilaje.

COMUNA CASEIU, JUDETUL CLUJ
PROIECT FINANTAT PRIN FEADR

2. Transportul materialelor se va oferta in conformitate cu extrasele de materiale, ofertantul fiind obligat sa foloseasca distantele reale de transport de la furnizorii de materiale conforme.
3. In cazul in care exista documente intocmite de ofertant dar care prin scanare devin greu lizibile datorita formatului sau a scrisului marunt, ofertantul va incarca documentul original sau exportat in .pdf, nefiind obligatorie prezentarea scanata a acestuia.
4. Documentele oferta se prezinta in formate de uz general, respectiv .doc(x), .xls(x) sau .pdf
5. Modificarile aduse in urma solicitarilor de clarificari asupra elementelor propunerii tehnice care se refera la calitate si la durata de executie a obiectivului de investii ofertata nu vor fi considerate abateri tehnice minore.
6. Modificarile aduse in urma solicitarilor de clarificari asupra duratelor activitatilor, vor fi considerate corecturi ale unor abateri tehnice minore doar in masura in care nu se modifica planificarea resurselor alocate acelor activitati si nici traseul si/sau durata Drumului Critic.

RECOMANDARI:

1. Nu este necesar ca ofertantul sa prezinte elemente copiate din documentatia tehnica sau documente nerelevante prin prisma documentatiei de atribuire. Ofertantii sunt rugati sa nu includa in propunerea tehnica documente care nu se solicita: CV, alte diplome decat cele de studii, CQ, SSM, planuri de calitate, de mediu, de deseuri, de circulatie, extrase de materiale, de transport, F1, F2, F3, ISO, WBS, Pert, etc.
2. Avand in vedere ca toate documentele incarcate in SEAP trebuie semnate electronic, nu este necesara semnarea olografa a acestora si, in conformitate cu OG 17/2015 nu este necesara nici stampilarea acestora. In consecinta, pentru o lizibilitate cat mai mare, documentele pot fi exportate din alte programe in .pdf si incarcate ca atare in SEAP, fara a fi necesara tiparirea, semnarea, stampilarea si scanarea acestora.

MODUL DE DERULARE A CONTRACTULUI:

1. Eventualele modificari tehnice care pot sa apara in timpul executiei contractului, apreciate de contractant ca fiind necesare, trebuie aduse deodata la cunostinta autoritatii contractante printr-o nota de constatare in care vor fi prezentate modificarile propuse si justificarea acestora. Documentatiile tehnice necesare modificarilor vor fi intocmite de catre proiectant doar in urma aprobarii de principiu a acestor modificari de catre autoritatea contractanta sau de catre consultantul desemnat.
2. In vederea respectarii procedurilor AFIR in ceea ce priveste decontarile lucrarilor, la fiecare solicitare de plata se vor prezenta urmatoarele documente:

crt	DENUMIRE DOCUMENT	OBSERVATII
1	Grafic de executie revizuit	In cazul in care exista diferente fata de cel ofertat.
2	Garantia de buna executie	In perioada de valabilitate si cu valoare ajustata (daca este cazul).
3	Polita asigurare a lucrarilor	In perioada de valabilitate si cu valoare ajustata (daca este cazul).
4	Programe faze determinante	Vizat ISC, semnat de reprezentantul legal al proiectului, proiectant si executant.
5	Program urmarire si control	Semnat de catre reprezentantul legal al proiectului, proiectant si executant.
6	Ordin de incepere	Anterior oricaror altor documente, semnat de executant si dirigintele de santier.
7	PVPA si PV de trasare	Semnat conform Programului de urmarire si control, precizarea bornelor topografice.
8	PVRC, PVLA	Semnate conform Programului de urmarire si au o concluzie favorabila.
9	PVFD	Daca ISC nu participa se prezinta instiintarea ISC.
10	PVRTL	Conform legislatiei, cu valoarea conform decontarilor.
12	Situatii de plata	Datat, semnat de reprezentantul legal, dirigintele si executant.
13	Probe, teste, încercări, raport	Pentru materialele utilizate prezentate spre decontare, semnate de emitent.
14	Certificate de conformitate	Pentru materialele utilizate prezentate spre decontare, semnate de emitent.
15	Agrementele tehnice	Pentru materialele utilizate prezentate spre decontare, semnate de emitent.
16	Certificate de performanță	Pentru materialele utilizate prezentate spre decontare, semnate de emitent.
17	Organizare de santier	Proiect tehnic, autorizatie de construire, poze semnate de diriginte.
18	Raport de executie (model)	Date relevante, semnat de executant si diriginte de santier si in varianta editabila. Situatie de plata nr __. Lucrari in valoare de __ lei, din care: Drum X - Lucrari in valoare de __ lei, s-au realizat urmatoarele lucrari: Terasamente: sapatura __÷__ ; __m ³ , umplutura __÷__ ; __m ³ Sistem Rutier: km __÷__ ; fundatie __cm; __m ³ balast; strat de baza __cm; __m ³ piatra. Sistem Rutier: km __÷__ ; strat legatura __cm; __t BAD; strat de uzura __cm; __t BA. Drumuri laterale: km __; km __; ...
19	Centralizator procese verbale	crt Denumire document Nr doc Data Faza de executie Elemente de identificare Concluzii
20	Fotografii	Clare, indica faza de executie, localizare (drum, pozitie km), vizate de diriginte.
21	Garantie avans	Daca este cazul, valabila pana la stornarea totala a avansului.

3. In vederea monitorizarii stadiului lucrarilor si a respectarii graficelor de executie, executantul va transmite in primele 5 zile ale fiecarei luni un raport lunar de progres fizic in format editabil (word, excel) care va contine datele fizice precizate cu titlu de exemplu in tabelul de mai sus pct 18.

Intocmit,

OLTEANU ADRIANA
[Signature]

Handwritten notes in the bottom right corner, possibly including a date and initials.