

CONTRACT nr.....data.....

privind Servicii de proiectare și Lucrări de execuție

“Construire Centrala Electrica Fotovoltaica pentru autoconsum la nivelul IFIN-HH, Judetul Ilfov, 1.818,9 kW in 4 locatii din orasul Magurele, cod SMIS 316031”

încheiat în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea Contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

1. Părțile contractante

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU FIZICĂ ȘI INGINERIE NUCLEARĂ „HORIA HULUBEI” (IFIN-HH), cu sediul în str. Reactorului nr. 30, Măgurele, jud. Ilfov, telefon/fax 021.404.23.00/021.457.44.40, număr de înmatriculare J2002001945232, cod fiscal RO 3321234, cont IBAN RO20 BTRL RONC RT00 A492 2314,

deschis la Banca Transilvania Măgurele, reprezentată prin Director General Dr. Nicolae Marius Mărginean și Director Economic Ec. Alexandru Popescu în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, telefon/fax _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, cont IBAN _____, deschis la _____, reprezentată prin _____, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și antreprenor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit antreprenorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) **servicii/lucrări** - activități a căror realizare fac obiectul contractului;
- e) **materiale** - înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.;
- f) **echipamente** - înseamnă mașini, aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din lucrările care constituie obiectul prezentului contract.
- g) **utilajele antreprenorului** - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele sau Echipamentele.
- h) **lucrări** - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Antreprenor conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice;

- i) **grafic de execuție** – eșalonarea serviciilor și lucrărilor în ordine tehnologică în limita termenului de execuție propus prin ofertă;
- j) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- k) **data de începere a proiectării** - înseamnă data semnării contractului de către ambele părți;
- l) **amplasament** înseamnă totalitatea suprafețelor din locația Achizitorului unde se realizează lucrările ce fac obiectul contractului;
- m) **instrucțiunea Achizitorului** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Antreprenor, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
- n) **perioada de garanție** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Antreprenorul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
- o) **proiectarea** - înseamnă elaborarea documentației tehnice pentru realizarea lucrărilor conform caietului de sarcini și a ofertei;
- p) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- q) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1- Antreprenorul se obligă, în temeiul prezentului contract, să presteze serviciile de proiectare și să execute lucrările de construcție, inclusiv punerea în funcțiune, la sediul Achizitorului, pentru “Construire Centrala Electrica Fotovoltaica pentru autoconsum la nivelul IFIN-HH, Judetul Ilfov, 1.818,9 kW in 4 locatii din orasul Magurele, cod SMIS 316031”, în perioada convenită, conform specificațiilor din documentația de atribuire și în conformitate cu obligațiile asumate prin oferta depusă și prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit antreprenorului de către achizitor, este delei, la care se adaugă TVA.

5.2 - Valoarea taxei pe valoarea adăugată (TVA) aplicabilă este cea calculată conform legislației fiscale în

vigoare la data emiterii facturilor de către Antreprenor.

5.3 - Prețul Contractului include, fără a se limita la acestea, toate costurile privind proiectarea, execuția, și punerea în funcțiune **“Centrala Electrica Fotovoltaica pentru autoconsum la nivelul IFIN-HH, Judetul Ilfov, 1.818,9 kW in 4 locatii din orasul Magurele, cod SMIS 316031”**, transport, remedieri, costurile de asigurare și toate costurile și taxele aferente executării contractului, acestea fiind suportate de Antreprenor.

5.3 – Prețul se poate ajusta în situațiile prevăzute la art.22.

6. Intrarea în vigoare și valabilitatea contractului

6.1 - Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți.

6.2 - Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1 – (1) Termen de predare a proiectului tehnic avizat CTE și de obținere a acordurilor, avizelor și a autorizației de construire este de maxim luni de la intrarea în vigoare a contractului.

(2) Termenul de execuție a lucrărilor de construire este de maxim luni de la intrarea în vigoare a contractului, dar nu mai târziu de 31.10.2026.

7.2 – Antreprenorul va îndeplini fiecare din obligațiile asumate conform prezentului contract la termenele stabilite prin Graficul de execuție, anexă la contract.

8. Documentele contractului

8.1 – Antreprenorul va presta serviciile și va executa lucrările în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) documentația de atribuire, inclusiv caietul de sarcini, clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 1;

b) propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare - Anexa 2;

c) graficul de execuție - Anexa 3;

d) garanția de bună execuție - Anexa 4;

e) convenția privind securitatea și sănătatea în muncă - Anexa 5;

f) polița de asigurare acoperind toate riscurile menționate în Caietul de sarcini – Anexa 6;

g) subcontractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;

h) instrumentul de garantare restituire avans, dacă este cazul;

i) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul

j) Alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale Contractului:

- Acte adiționale la Contract, dacă este cazul.

8.2 - Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art.8.1.

8.3 - În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, se constată conflicte între prevederile propunerii tehnice și cele ale caietului de sarcini, vor prevala prevederile caietului de sarcini.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 – Antreprenorul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca salariații săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1 - Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Antreprenor sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului după plata prețului pentru serviciile de proiectare. La termenul de predare a documentației tehnice, va remite toate aceste documente și date Achizitorului. De asemenea, Antreprenorul nu va utiliza aceste documente în scopuri care nu au legătură cu contractul, fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

10.2 – Antreprenorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

10.3 - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

11. Obligațiile Antreprenorului

11.1. (1) Antreprenorul are obligația de a presta serviciile de proiectare și de a executa lucrările de construcție, la sediul Achizitorului, pentru realizarea “ **Centrala Electrica Fotovoltaica pentru autoconsum la nivelul IFIN-HH, Judetul Ilfov, 1.818,9 kW in 4 locatii din orasul Magurele, cod SMIS 316031**” și, respectiv, a pune în funcțiune, a remedia orice defecte ale lucrărilor ce fac obiectul contractului, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și cu cerințele Caietului de sarcini în termenul precizat la art.7 din prezentul contract, astfel:

11.1.1. Obținere avize, autorizații, certificate

Antreprenorul , in cadrul contractului, va fi responsabil pentru:

- **Obținerea autorizației de construire** în conformitate cu Legea nr. 50/1991 republicată și cu Ordinul nr. 839/2009 privind Normele Metodologice din 12 octombrie 2009 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- **Elaborarea documentațiilor tehnice** necesare pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor solicitate prin certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire și obținerea avizelor necesare, în conformitate cu Legea nr. 50/1991 republicată și cu Ordinul nr. 839/2009 privind Normele Metodologice din 12 octombrie 2009 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (există clasarea notificării de la APM Ilfov – Anexa 4 la prezentul caiet de sarcini).

11.1.2. Servicii de proiectare

În baza Studiului de fezabilitate Antreprenorul va elabora documentația tehnică pentru faza Proiect tehnic, conform art. 12 din H.G. nr. 907/2016, pentru scenariul A declarat scenariul optim în cadrul Studiului de fezabilitate, ce va conține inclusiv caiete de sarcini, descrierea testelor de acceptanță și modul de realizare a acestora, detalii de execuție (DE), etc.

Antreprenorul va realiza, în faza de proiectare, ridicarea topografică și studiul geotehnic ale amplasamentului. Se vor proiecta toate categoriile de lucrări necesare pentru îndeplinirea obiectivului Contractului cu respectarea cerințelor din Caietul de sarcini.

Elaborarea documentațiilor tehnice pentru obținerea Certificatului de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire (inclusiv organizare de șantier), respectiv obținerea acestuia, elaborarea documentației tehnice suport pentru obținerea avizelor, acordurilor și Autorizației de Construire, respectiv obținerea acestor avize și acorduri, realizarea Proiectului Tehnic, a Detaliilor de Execuție pentru organizarea de șantier, verificarea acestora cu verificatori de proiecte atestați și obținerea acestor autorizații se realizează începând cu data intrării în vigoare a contractului.

Antreprenorul va întocmi și preda Proiect tehnic pentru Autorizația de Construire, inclusiv proiectul privind organizarea execuției, pentru obiectivul de investiții și proiectul pentru organizarea de șantier întocmite în conformitate cu legislația în vigoare și cerințele din Caietul de sarcini.

Antreprenorul va preda documentațiile tehnice beneficiarului, pe baza de proces verbal de predare-primire, în 2 (două) exemplare în original în format scris, precum și 1 exemplar pe suport electronic (CD/DVD/stick). Planșele vor fi transmise către beneficiar atât în format de fișier nativ .dwg, cât și în format pdf.

Antreprenorul este obligat să execute și să finalizeze documentațiile tehnice, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, la termenul stabilit, asumându-și întreaga responsabilitate pentru calitatea documentațiilor elaborate conform cerințelor și obligațiilor din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Antreprenorul va asigura prezența proiectantului, pentru susținerea la aprobare, avizare, autorizare la autoritățile de avizare și control, a documentațiilor tehnice întocmite.

Orice modificare adusă, din motive obiective, proiectului tehnic, inclusiv caietelor de sarcini sau listelor de cantități în perioada de asistență tehnică a lucrării va fi însușită de către specialiștii verificatori de proiecte atestați și va fi înaintată Beneficiarului sub formă de Dispoziție de șantier. Toate dispozițiile de șantier vor fi numerotate și îndosariate.

11.1.3. Avizare CTE

Proiectul tehnic va fi prezentat Comisiei Tehnico-Economica (CTE) a Achizitorului (IFIN- HH) spre analiză în vederea avizării. Transmiterea Proiectul tehnic spre avizare se poate face atât în format electronic, prin e-mail, cât și în format fizic la sediul IFIN-HH.

La ședințele CTE vor fi invitați autorii documentației pentru prezentarea acesteia și lămurirea aspectelor ridicate de membrii comisiei, iar Antreprenorul va susține lucrarea elaborată în fața reprezentanților Comisiei Tehnico-Economice a Autorității Contractante la o dată care îi va fi comunicată în minim 2 (doua) zile de la predarea lucrării, dar nu mai târziu de 7 (șapte) zile de la predare.

La finalul analizei, CTE va putea emite aviz favorabil sau va formula eventuale observații și propuneri de modificare a Proiectului tehnic. Transmiterea eventualelor observații ale CTE se va face în format electronic, prin e-mail, în termen de maxim 5 zile de la finalul ședinței CTE. Antreprenorul va implementa eventualele observații ale CTE și va retransmite Proiectul tehnic revizuit, complet, în termen de maxim 5 zile de la data comunicării acestor observații. Documentațiile tehnice cu observațiile CTE implementate se vor preda beneficiarului, pe baza de proces verbal de predare-primire, în 2 (doua) exemplare în original în format scris, precum și 1 exemplar pe suport electronic (CD/DVD/stick). Planșele vor fi transmise către beneficiar atât în format de fisier nativ .dwg, cât și în format pdf.

Proiectul tehnic va fi recepționat numai după avizarea favorabilă a acestuia de către CTE a IFIN-HH (în condițiile în care nu sunt solicitate completări de către membrii comisiei CTE). Recepția serviciilor se va efectua în 3 (trei) zile de la data predării de către Prestator a documentațiilor finale complete, după avizarea favorabilă a documentelor de către CTE. Recepția serviciilor se va finaliza prin întocmirea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, semnat de către ambele părți.

11.1.4. Asistența tehnică

Antreprenorul va acorda asistență tehnică pe toată perioada de derulare a lucrărilor, precum și pe toată perioada de garanție a lucrărilor, până la admiterea recepției finale.

Asistența tehnică va consta inclusiv în participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune.

11.1.5. Lucrări de execuție, punerea în funcțiune

Execuția și punerea în funcțiune a obiectivului de investiții se va realiza în conformitate cu prevederile din contract, documentația de atribuire, Caietul de Sarcini, Studiul de Fezabilitate și Proiectul Tehnic de execuție (inclusiv Detaliile de Execuție) elaborat în baza Caietului de Sarcini.

Antreprenorul va asigura în totalitate specialiști pentru serviciul de proiectare, verificatori de proiecte atestați (alții decât specialiștii elaboratori ai proiectului), specialiști responsabili autorizați cu execuția și supravegherea lucrărilor (RTE) conform categoriilor de lucrări și a specificului proiectului, responsabil cu controlul calității lucrărilor (desemnat prin decizie internă), orice alte specialiști necesari pentru execuția contractului.

Antreprenorul va asigura instructajul de protecția muncii și PSI pentru personalul muncitor, iar în cazul producerii unui accident de muncă se va înregistra cu acesta. Pe parcursul execuției lucrărilor Antreprenorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe șantier și în afara punctului de lucru și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau private, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Lucrările vor fi executate cu respectarea strictă a programului pentru controlul calității lucrărilor și a fazelor determinante sub directă îndrumare a responsabilului tehnic cu execuția autorizat.

Lucrările de execuție și punerea în funcțiune ce fac obiectul prezentului contract trebuie să se deruleze conform graficului de execuție prezentat în ofertă, respectiv în propunerea tehnică. În cazul în care, pe parcurs,

desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul de execuție prezentat în oferta, Antreprenorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Antreprenor de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Amenajarea și organizarea șantierului, delimitarea și amenajarea zonei de depozitare a diverselor materiale, amplasarea echipamentelor de muncă necesare pentru realizarea lucrărilor proprii sunt în sarcina Antreprenorului.

Antreprenorul își va asigura utilitățile necesare desfășurării activității prin racordarea la utilitățile existente în incinta IFIN-HH, cu acordul Beneficiarului. Costurile pentru racordarea la utilități, cele ce rezultă din consumul de utilități, precum și cele de achiziționare a contoarelor sau a altor aparate de măsurat se vor suporta de către Contractant/Antreprenor pe durata existenței Șantierului.

Antreprenorul va controla graficele de furnizare a materialelor de construcții, va monitoriza furnizorii, condițiile din șantier, calitatea lucrărilor, etc. pentru a asigura respectarea :

- cerințelor privind certificarea performanței produselor folosite în lucrările de construcții și regulamentului privind agrementele tehnice pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții, aprobate prin HG 766/1997, cu modificările și completările ulterioare;

- bugetul și durata de execuție prevăzută prin graficul de execuție.

Antreprenorul va colabora cu Beneficiarul și va asigura accesul reprezentanților Beneficiarului și ai instituțiilor cu atribuții de control și verificare.

După terminarea lucrărilor, înainte de Recepția la Terminarea lucrărilor, Antreprenorul va aduce la forma inițială suprafața de teren afectată de construcție.

Antreprenorul are obligația de a preda pe cheltuiala lui, la un depozit autorizat, deșeurile industriale rezultate din procesele tehnologice aplicate în vederea realizării construcției.

11.2 - Anterior începerii lucrărilor de construcție, Antreprenorul are obligația întocmirii Proiectului de execuție în conformitate cu normativele, standardele și legislația de specialitate aplicabilă, în vigoare, obligatorii la nivel național, precum și verificarea acestuia cu verificatori autorizați.

11.3 - Antreprenorul se obligă să dețină, să facă dovada deținerii să mențină valabile pe durata executării contractului toate avizele și autorizațiile necesare proiectării și execuției lucrărilor.

11.4 – (1) La semnarea prezentului contract, Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului, graficul de execuție prezentat în ofertă și adaptat la data semnării.

(2) –Antreprenorul are obligația de a prezenta polița de asigurare încheiată conform legii și cerințelor din Caietul de sarcini în termen de maxim 25 zile de la semnarea contractului, sub sancțiunea prevăzută la art. 23.7 din Contract. Durata acesteia va fi extinsă până la emiterea Procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

11.5 –Antreprenorul poate înlocui personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea Contractului numai cu acceptul prealabil al Achizitorului și doar în situația în care înlocuirea nu reprezintă o modificare substanțială, astfel cum este aceasta definită în art. 221 din Legea 98/2016, respectiv:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea Contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea Contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

11.6 - În situațiile prevăzute la art. 11.3 Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire în vederea demonstrării

îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite și/sau în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11.7 – Antreprenorul va fi răspunzător pentru documentațiile tehnice întocmite în baza prezentului Contract și va fi pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor realizate în baza acestora.

11.8 – (1) Antreprenorul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în documentația de atribuire și de a garanta că proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru realizarea serviciilor de proiectare.

(2) Antreprenorul va asigura pe toată durata de execuție a lucrărilor personal calificat și autorizat și toate echipamentele, utilajele și mijloacele necesare executării lucrărilor de construcție pentru **“ Construire Centrala Electrica Fotovoltaica pentru autoconsum la nivelul IFIN-HH, Judetul Ilfov, 1.818,9 kW in 4 locatii din orasul Magurele, cod SMIS 316031” și punerea acestuia în funcțiune.**

11.9 - Antreprenorul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților săi de a participa la discuții cu achizitorul și/sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

11.10 – Antreprenorul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu normativele, standardele și legislația de specialitate aplicabilă, în vigoare, obligatorii la nivel național referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și la mediul înconjurător.

11.11 - Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, antreprenorul va înștiința achizitorul și va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

11.12 – Antreprenorul va prezenta Achizitorului, documentațiile tehnice precizate în Caietul de sarcini, pentru obținerea acordului acestuia.

11.13 – Antreprenorul are obligația să soluționeze neconformitățile și neconcordanțele semnalate de către Achizitor cu privire la documentația tehnică elaborată, în termen de 5 (cinci) zile de la transmiterea acesteia.

11.14 - Documentația tehnică ce face obiectul serviciilor de proiectare elaborată de către Antreprenor va fi verificată, conform prevederilor legale aplicabile, de către specialiști verficatori atestați, în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, obligația verificării fiind în sarcina Antreprenorului.

11.15 – Antreprenorul are obligația să susțină documentația tehnică elaborată în baza prezentului Contract la CTE, organele de avizare/aprobare, să introducă, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în documentația elaborată, toate recomandările și/sau condițiile ce decurg din avize/aprobări necesare execuției lucrărilor conform cerințelor Caietului de sarcini.

11.16 – Antreprenorul are obligația să execute lucrările în condițiile de calitate stabilite de Legea nr. 10/1995 și de normativele și legislația de specialitate aplicabilă, în vigoare, obligatorii la nivel național și în conformitate cu obligațiile ce rezultă din prevederile documentației de atribuire cu privire la calitatea lucrărilor. Pentru aceasta, Antreprenorul se obligă să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile și echipamentele necesare executării lucrărilor în corelare cu termenul asumat de îndeplinire a contractului.

11.17 - Pe toata durata execuției lucrărilor Antreprenorul asigură și răspunde de respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă, P.S.I., normele sanitare, și orice alte reglementari aplicabile lucrărilor executate în cadrul prezentului contract, în conformitate cu legislația română.

11.18 - Pe toată durata execuției lucrărilor Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura curățenia și protecția mediului.

11.19 – Antreprenorul are obligația de a respecta întocmai regulile interne și de acces la locul desfășurării lucrărilor, care îi vor fi aduse la cunoștință înainte de începerea contractului.

11.20 – Antreprenorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care antreprenorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11.21 - (1) Antreprenorul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul către locul de desfășurare a lucrărilor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; antreprenorul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și la locul de desfășurare a lucrărilor, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul către locul de desfășurare a lucrărilor, din cauza transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Antreprenorul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul către locul de desfășurare a lucrărilor.

11.22 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, Antreprenorul are obligația, printre altele:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile la locul de desfășurare a lucrărilor;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de la locul de desfășurare a lucrărilor, dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Antreprenorul are dreptul de a reține la locul de desfășurare a lucrărilor, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.23 – (1) Antreprenorul se obligă ca în termen de maxim 48 de ore de la data terminării lucrărilor să notifice acest lucru Achizitorului și să participe la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor. Termenul de 48 de ore nu se consideră depășirea termenului de execuție.

11.24 – Antreprenorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor, conform prevederilor legale, ca urmare a nerespectării detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

11.25 - Antreprenorul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către Antreprenor în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori

posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

11.26 - Antreprenorul se obligă să asigure garanția lucrărilor în condițiile prezentului contract.

11.27 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

11.28 – Antreprenorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.29 - Odată cu predarea documentației de execuție, Antreprenorul (în calitatea sa și de proiectant) cedează și drepturile de autor în favoarea achizitorului pentru soluțiile tehnice cuprinse în proiectul de execuție. Odată cu cedarea dreptului de autor se cedează dreptul de reproducere și distribuire a copiilor proiectului.

11.30 – Antreprenorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la Proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de Ministerul Energiei sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

11.31 – Antreprenorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare cu incidență în executarea Contractului și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Antreprenorul va despăgubi Achizitorul în cazul oricărui pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare, în legătură cu executarea prezentului Contract, de către Antreprenor, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

11.32 – Antreprenorul se obligă să constituie garanția de returnare a avansului și garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile prezentului contract.

11.33 - Dacă Antreprenorul este o asocieră alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, aceștia vor răspunde în mod solidar pentru executarea Contractului.

12. Obligațiile achizitorului

12.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului, în condițiile prevăzute la art. 21 din contract.

12.2 - Achizitorul va numi o persoană fizică sau juridică, denumită inginer/diriginte de șantier, pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor. Deosebit de aceasta, Achizitorul poate numi persoane juridice sau fizice pentru a îndeplini anumite îndatoriri.

Achizitorul va comunica Antreprenorului nominalizarea persoanelor desemnate, precum și autoritatea și îndatoririle delegate.

12.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Antreprenorului.

12.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului, fără plată, amplasamentul lucrării și căile de acces rutier.

12.5 - Predarea amplasamentelor se va face prin Proces Verbal de predare-primire, parte integrantă din Contract. Achizitorul va comunica Antreprenorului data, ora și locul întâlnirii Reprezentanților Părților pentru predarea-primirea amplasamentului cu cel puțin o zi înainte de data stabilită

12.6 - Lucrările de construcție executate vor fi recepționate din punct de vedere calitativ, pe stadiile fizice de lucrări precizate în Caietul de sarcini, prin încheierea unui proces verbal de recepție parțială de către Comisia numită de către Achizitor. Recepția la terminarea lucrărilor se va consemna în Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor iar, recepția finală, după expirarea perioadei de garanție, se va consemna în Procesul verbal de recepție finală.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Clauze penale

13.1 - Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Antreprenorul dăorează Achizitorului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea obligației neîndeplinite, până la îndeplinirea obligației.

13.2 - În cazul în care Achizitorul din vina sa exclusivă nu onorează facturile emise de către Antreprenor, în termenul precizat în prezentul contract, atunci Achizitorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi întârziere din plata neefectuată.

13.3 - Pentru neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, Antreprenorul răspunde față de Achizitor pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract. Antreprenorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei clauze care să îl exonereze de răspundere.

13.4 - Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Antreprenorul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune-interese compensatorii, o sumă în cuantum egal cu valoarea contractului. Se consideră neexecutare totală a obligațiilor și situația în care executarea obligațiilor asumate și/sau care revin Antreprenorului este parțială și, totodată, necorespunzătoare.

13.5 - În cazul în care executarea obligațiilor asumate și/sau care revin Antreprenorului este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată de acesta Achizitorului, cu titlu de daune-interese compensatorii va fi în cuantum de 50% din valoarea contractului.

13.6 - În situațiile prevăzute la art. 13.4 și 13.5 Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat, iar daunele-compensatorii sunt datorate de drept și fără punere în întârziere, de la momentul constatării, de către Achizitor, a situațiilor menționate.

13.7 - Daunele-interese compensatorii datorate potrivit prezentului contract nu înlătură obligația de plată a penalităților de întârziere datorate, fiind aditionale la cuantumul acestor penalități.

13.8 - În situația în care Achizitorul probează un prejudiciu mai mare decât cuantumul prevăzute la art. 13.4 și 13.5 din contract Antreprenorul este dator a-l despăgubi integral și întocmai.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 –Antreprenorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a Contractului în cuantum de 10%, din valoarea prevăzută la articolul 4.2 printr-una din formele prevăzute la art. 154, alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și devine anexă la prezentul Contract. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin intermediul unui instrument de garantare, acesta va fi furnizat Achizitorului în original.

14.2 –Antreprenorul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Antreprenorului, formulată și transmisă în scris către Achizitor, fără a depăși 15 (cincisprezece) zile de la data semnării prezentului Contract.

14.3 - În cazul în care Antreprenorul nu își îndeplinește obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție în termenul precizat la art.14.2, Achizitorul va executa garanția de participare depusă de către Antreprenor. Neîndeplinirea obligației de constituire a garanției atrage rezoluțiunea de drept a prezentului Contract, pe baza unei notificări transmise de Achizitor, fără preaviz și fără nicio altă formalitate, precum și fără a fi necesară pronunțarea unei hotărâri judecătorești în cauză; data încetării prin rezoluțiune a Contractului este data comunicării notificării.

14.4 - Garanția de bună execuție a Contractului trebuie să fie irevocabilă și va fi în vigoare de la data emiterii și până la data semnării de către achizitor a Procesului - verbal de recepție finală fără obiecțiuni. Plata acesteia se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Antreprenorului .

14.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, dacă Antreprenorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, din culpa sa. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

14.5 – (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, în baza procesului-verbal de recepție finală,

14.6 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14.6 - În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data executării.

14.8 - Toate costurile ocazionate de constituirea Garanției de bună execuție și/sau reîntregirea ei sunt suportate de Antreprenor.

15.Garanția bancară pentru returnarea avansului

15.1 – Antreprenorul are obligația de a constitui, printr-un instrument de garantare, o garanție pentru returnarea avansului în cuantumul sumei acordate ca avans, a cărei valabilitate va fi pe întreaga durată de derulare a

lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 - Ordinea de derulare a lucrărilor și de finalizare a stadiilor fizice rămâne la latitudinea Antreprenorului, în conformitate cu Stadiile fizice de lucrări menționate în caietul de sarcini și cu Planul de Execuție a Contractului și cu Graficul de execuție a contractului asumate de Antreprenor în cadrul propunerii tehnice.

16.2 - Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către antreprenor, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt al serviciilor și lucrărilor la conținutul Graficului de execuție.

16.3 – Antreprenorul are obligația de a executa lucrările conform etapelor precizate în Caietul de sarcini la termenele stabilite în Graficul de execuție. În cazul în care se constată întârzieri în finalizarea etapelor de execuție, obligă Antreprenorul la suportarea unor penalități de întârziere aplicate conform art.13.1 din Contract și la recuperarea întârzierilor în conformitate cu art.17.5, astfel încât termenul final al lucrărilor prevăzut în Graficul de execuție să nu fie depășit.

16.4 - Înainte de începerea execuției lucrării se va încheia convenția privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SSM. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa acestei convenții.

16.6 – Antreprenorul este obligat să notifice Inspekția de Stat în Construcții asupra datei de începere efectivă a lucrărilor în cazul în care începerea execuției lucrărilor este condiționată de această notificare conform legii.

16.7 - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Antreprenorului și inginerul/dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.

16.9- Antreprenorul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

16.10 – (1) Antreprenorul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin antreprenorului.

(2) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația tehnică, urmând a fi supuse periodic, la cererea achizitorului, la diverse probe și încercări.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de antreprenor dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) Materialele puse în operă trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului roman.

(5) Niciunul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al achizitorului.

(6) Materialele sunt supuse aprobării Achizitorului în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

16.11 - (1) Antreprenorul se obligă să nu acopere lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. Antreprenorul are obligația de a notifica în scris achizitorul în termen de 24 ore ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(2) Antreprenorul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației tehnice, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către antreprenor.

17. Întârzierea lucrărilor

17.1 - Lucrările de execuție trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate și să fie finalizate la datele stabilite în Contract.

17.2 - Nefinalizarea în termen a Lucrărilor aferente etapelor de execuție sau finalizarea defectuoasă, totală sau parțială a acestora, obligă Antreprenorul la suportarea unor penalități de întârziere aplicate conform art.13.1 din Contract.

17.3 - În cazul în care din motive independente de voința sa Antreprenorul se află în imposibilitate de a respecta termenul/termenele de execuție, acesta poate solicita Achizitorului, cu documente justificative, decalarea termenului/termenelor.

17.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului/termenelor de execuție, fapt ce va fi consemnat într-un act adițional semnat de ambele părți, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități antreprenorului conform Contract.

17.5 - Antreprenorul nu va datora și Achizitorul nu va emite factură de penalități de întârziere aferentă etapelor de execuție întârziate, dacă Antreprenorul recuperează întârzierile astfel încât următoarea etapă de execuție este finalizată în cadrul termenului stabilit în Contract.

18. Execuția lucrărilor pe cheltuiala și riscul antreprenorului

18.1 - În condițiile prezentului contract, achizitorul poate proceda la finalizarea lucrărilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala Antreprenorului, ori de câte ori acesta nu execută lucrările care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă, potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv Antreprenorului; acest fapt va trebui menționat expres în comunicarea deciziei de reziliere a contractului din culpa Antreprenorului.

18.2 - Antreprenorul, parte a contractului reziliat, nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea lucrărilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru executarea lucrărilor de către terța parte stabilită de achizitor.

18.3 - Antreprenorul, parte a contractului reziliat, va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea lucrărilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, Antreprenorul nu va beneficia de aceasta.

19. Finalizarea și recepția lucrărilor și serviciilor

19.1 - Ansamblul serviciilor și lucrărilor, precum și etapele de execuție ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate în termenele convenite prin acesta, termene care se calculează de la data intrării în vigoare a

Contractului.

19.2 – Recepția serviciilor și lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se realizează după cum urmează:

1. Recepția serviciului de proiectare (a proiectului tehnic de execuție complet), se va realiza numai după avizarea proiectului tehnic de execuție de către Comisia Tehnico-Economică (CTE) a IFIN-HH. Pentru recepția proiectului de tehnic execuție se va întocmi și semna un Proces verbal de recepție a proiectului, semnat fără obiecțiuni în condițiile în care Comisia de Recepție a Achizitorului a constatat că au fost respectate obligațiile Antreprenorului și termenul stabilit conform documentației de atribuire și contractului.

2. Recepția lucrărilor de construcții se va efectua conform Legii nr. 10/1995 și conform Hotărârii nr. 343 din 18 mai 2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

19.3 - La terminarea execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, Antreprenorul are obligația de a înștiința Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție pentru a constitui și convoca comisia de recepție.

19.4 - Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate, cât și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se și termenele pentru remedierea și finalizarea lor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor/deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

19.5 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului conform proiectului aprobat. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția, în acest ultim caz motivându-și decizia.

19.6 - Data finalizării recepției la terminarea lucrărilor este data semnării de către Achizitor a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Data recepției finale este data semnării de către beneficiar a procesului-verbal de recepție finală.

19.7 - În baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și a procesului verbal întocmit la recepția finală, după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor conform H.G. nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, conform modificărilor din HG 343/2017 cu modificările și completările în vigoare la data recepției, contractul se considera încheiat.

19.8 - Cu ocazia recepției Antreprenorul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calității în specificații și în normele legale va fi suportat de Antreprenor din resurse proprii.

19.9 - La terminarea lucrărilor Antreprenorul va îndepărta de la locul de desfășurare a lucrărilor toate utilajele/echipamentele și lucrările provizorii, precum și orice materiale aprovizionate și nefolosite.

20. Perioada de garanție acordată

20.1 – Antreprenorul are obligația legală de garantare a calității Materialelor, Echipamentelor și Lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calității în construcții), coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

20.2 - (1) Perioada de Garanție a lucrării curge de la data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este de ani.

(2) Perioada de Garanție pentru panouri fotovoltaice și invertoare curge de la data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este de ani.

(3) Perioada de Garanție pentru protecția anticorozivă a feroneriei curge de la data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este de ani.

(4) Achizitorul va fi îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție pentru Lucrări sau Sectoare de lucrări, egală cu perioada în care Lucrările, Sectoarele de lucrări sau o componentă importantă a Echipamentelor (în funcție de caz și ulterior recepției), nu pot fi utilizate în scopul pentru care acestea au fost destinate, din cauza unor defecțiuni sau unor degradări datorate proiectării sau executării.

20.3 - (1) În perioada de garanție, Antreprenorul are obligația, în urma dispoziției și a termenului date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Antreprenorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, inclusiv dacă ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

iii) unui viciu de concepție/proiectare.

20.4 - În cazul în care Antreprenorul nu execută lucrările prevăzute la clauza 20.3, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la Antreprenor prin deducerea din sumele convenite acestuia, executarea garanției de bună execuție, iar în cazul insuficienței acestora, prin realizarea tuturor demersurilor legale necesare.

21. Modalități de plată

21.1 – Achizitorul are obligația de a plăti Antreprenorului prețul contractului, după cum urmează:

a) Plata în avans:

- 30% cu titlu de avans din valoarea totală a contractului în termen de cel mult 30 de zile de la data constituirii garanției de bună execuție și primirii facturii fiscale emisă de Prestator, pe baza unui instrument de garantare a restituirii avansului cu valabilitate pe întreaga durată de derulare a contractului. Plata în avans va fi recuperată prin deduceri procentuale de 30% din valoarea plăților ulterioare. Dacă plata în avans nu a fost rambursată în totalitate la terminarea contractului sau înainte de rezilierea contractului, ori din diverse cazuri/motive, diferența rămasă nerambursată va deveni imediat datorată și plătită de către furnizor Autorității contractante.

b) Plăți parțiale în termen de cel mult 30 zile de la recepția unuia sau mai multor stadii fizice de lucrări, pe baza de proces verbal de recepție parțială, în baza facturii emise de executant, după cum urmează:

- Stadiul 1: Realizarea PTH+DE+DTAC+DTE și obținerea avizelor menționate în certificatele de urbanism și a autorizațiilor de construire. Faza se considera realizată după obținerea avizului CTE al IFIN-HH;

- Stadiul 2: Finalizare execuție structură de susținere a panourilor fotovoltaice;

- Stadiul 3: Echipare și instalare cu panouri fotovoltaice.

c) Plata finală în termen de cel mult 30 zile de la recepția la terminarea lucrărilor și semnarea procesului verbal fără obiecțiuni, în baza facturii emise de executant:

- Stadiul 4: după punere în funcțiune și certificare parametrii funcționali; predare proiect „as built”.

21.2 - Antreprenorul va emite facturile care vor avea menționat numărul contractului, datele de emiterie și de scadență ale facturilor respective. Plățile în favoarea Antreprenorului se vor efectua în termen de maxim 30 de zile de la data comunicării facturii fiscale în conformitate cu dispozițiile legale incidente, însoțită de toate documentele justificative.

21.3 Factura trebuie să fie inscripționată de către furnizor cu codul SMIS al proiectului: "Cod SMIS: 316031.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1 - Ajustarea prețului Contractului poate interveni în situația în care, pe parcursul executării Contractului, vor avea loc modificări legislative, modificări ale normelor tehnice, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului.

22.2 - Contractul va fi ajustat după următoarea metoda:

Contractul va fi ajustat după următoarea metoda:

(i) Pe parcursul derulării contractului, începând cu luna 7 a contractului, ajustarea prețurilor se poate face doar în condițiile prevăzute de contract, de Legea 98/2016, HG 395/2016 și Instrucțiunea nr. 1/2021 a ANAP, după caz și a prezentelor prevederi.

(ii) Prețul contractului poate fi ajustat și în cazul în care:

- au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

- în orice situație, prețul poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

(iii) Contractul va fi ajustat conform prevederilor Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică coroborat cu prevederile art. 222² - alin. (9) din Legea nr. 98/2016.

Prețul contractului poate fi ajustat, pentru restul de executat pentru lucrări de construcții și instalații, după următoarea formula de ajustare aplicabilă:

$A_n = av + (1 - av) * I_n / I_o$, unde:

- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n";

- "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului și este egală cu 0;

- "In" este indicele de cost în constr.- total publicat de I.N.S. în Bulet. Statist. de Prețuri, la tab.15, aplic. la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".

- "Io" este indicele de cost în const.- total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor.

22.3 - Ajustarea se aplică la solicitarea unei dintre parti, la fiecare solicitare de plată, pentru fiecare situație de lucrări în funcție de indicii INS, pe perioadă de derulare a contractului începând cu luna 7. Contractanții justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către INS prin publicații oficiale.

22.4 - Conform art. 222² - (1) din L.nr. 98/2016, pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

22.5 - În cazul în care modificarea legii rezultă în diminuarea costului suportat de antreprenor (executant), autoritatea contractantă va fi îndreptățită la diminuarea corespunzătoare a valorii contractului.

22.6 - În orice situație, prețul poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. În cazul în care modificarea legii rezultă în diminuarea costului suportat de antreprenor (executant), AC va fi îndreptățită la diminuarea corespunzătoare a valorii contractului. În orice situație, prețul poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicit. de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică, conform documentației de atribuire, pentru cantitatea de lucrări suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială. În situația în care pentru indicele ICC_n, nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile/ entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

22.7 - Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însoțită de executant, diriginte de șantier și/sau inginer/ supervisor/consultant, după caz, și aprobată de autoritatea/ entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

22.8 - Creșterea / diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, urmare a modificărilor legislative, inclusiv tehnice cu impact asupra domeniului lucrărilor, emise de AC sau locale, nu constituie modificări substanțiale în înțelesul Legii nr. 98/2016 și se vor trata prin încheierea de acte adiționale.

23. Cauze de încetare a Contractului

23.1 - De drept:

- a) prin atingerea termenului îndeplinirii tuturor obligațiilor Contractuale.
- b) în cazul în care una dintre părți intră în faliment, lichidare sau dizolvare;

23.2 - Cu acordul părților.

23.3 - Prin denunțarea unilaterală, de către Achizitor, în următoarele situații:

- a) În situația prevăzută la art. 222 alin. (2) din Legea nr. 98/2016;
- b) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a Contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractului în situațiile prevăzute la art. 223 alin (1) din Legea nr. 98/2016, respectiv:
 - i) Antreprenorul se află, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
 - ii) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) În cel mult 20 (douăzeci) de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului sau în caz de imposibilitate fortuită a Achizitorului de realizare a obligațiilor și care conduc la modificarea clauzelor Contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului legitim al Achizitorului și/sau interesului public.

23.4 - (1) Denunțarea unilaterală va fi notificată în prealabil cu 5 zile Antreprenorului.

(2) Denunțarea unilaterală nu produce efecte în privința prestațiilor executate sau care se află în curs de executare.

23.5 – Antreprenorul nu va putea pretinde penalități sau orice alte tipuri de despăgubire în cazul denunțării unilaterale de către Achizitor.

23.6 - În cazul denunțării Contractului pentru motivele de la art. 23.3 lit. b), Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii în quantum egal cu valoarea Contractului.

23.7 - Prin reziliere:

(1) Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Antreprenorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Antreprenorul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) Antreprenorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Antreprenorul cesionează Contractul ori subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului astfel cum este precizat în prezentul Contract;

d) Antreprenorul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Antreprenorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

f) Împotriva Antreprenorului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Antreprenorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

h) Antreprenorul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;

- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;

- sau dacă oricare din membrii personalului Antreprenorului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Antreprenorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese stipulate la art. 31 din Contract;

k) În oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică,

natura sau controlul Antreprenorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;

m) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

n) În cazul neprezentării poliței de asigurare, după un termen de 20 de zile de la data expirării termenului prevăzut la art.25.1 din Contract.

23.8. - În urma unui preaviz de 15 zile acordat Achizitorului, Antreprenorul poate rezilia prezentul Contract dacă Achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată către Antreprenor a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul Contract.

23.9 - În oricare din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 23.7, Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Antreprenorul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii în cuantum egal cu valoarea Contractului.

23.10 - Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz precizat la art. 23.7, Antreprenorul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Antreprenor să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

23.11 - În perioada de preaviz susmenționată Antreprenorul este considerat, de drept, în întârziere, Achizitorul având dreptul de a deduce penalități conform prevederilor art. 13 din Contract.

23.12 - Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

23.13 - Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

24. Amendamente

24.1 - Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

24.2 - Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Furnizorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

24.3 - Modificarea prezentului contract se poate face doar prin act adițional semnat de ambele părți, cu respectarea dispozițiilor legale speciale cu incidență în matreria achizițiilor publice.

25. Asigurări

25.1 - (1) Antreprenorul are obligația de a încheiași menține valabilă pe toată durata de derulare a contractului o asigurare de răspundere civilă profesională pentru serviciile de proiectare și pentru lucrările executate, care va include toate riscurile ce ar putea apărea în prestarea serviciilor și în execuția lucrărilor de construcție, inclusiv cu privire la utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările.

(2) Asigurarea va acoperi atât prejudiciile produse Achizitorului ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii

necorespunzătoare, din culpă (neglijență, imprudență, omisiune) a obligațiilor asumate prin prezentul contract, cât și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(3) Limita de răspundere a asigurării trebuie să fie cel puțin egală cu valoarea contractului.

(4) Asigurările se vor încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor.

(5) Antreprenorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(6) Antreprenorul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

25.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

25.3 – Antreprenorul va extinde asigurarea până la emiterea procesului verbal de Recepție Finală a lucrărilor executate.

25.4 Antreprenorul va suporta în întregime o eventuală daună/pierdere survenită în urma producerii unui risc asigurat, inclusiv dar nelimitat la cheltuielile de readucere la starea dinaintea producerii evenimentului.

25.5 Polița de asigurare trebuie să fie încheiată cu o societate de asigurare autorizată de către Comisia de Supraveghere a Asigurărilor sau de către un organism de reglementare similar din țara de origine și a cărei activitate să nu fi fost suspendată în ultimii 3 ani.

26. Subcontractanți

26.1. Antreprenorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

26.2. Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin.5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

26.3. (1) Antreprenorul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Antreprenorul va transmite pentru noii subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

26.4. În situațiile prevăzute la art. 26.3, Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptați de Achizitor, următoarele:

1. contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

2. declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Antreprenor la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

26.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, Antreprenorul trebuie să respecte următoarele condiții:

1. valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

2. obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

3. obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

26.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Antreprenorul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

26.7. (1) Subcontractantul/subcontractanți își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile direct către subcontractanții acceptați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Antreprenor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Antreprenorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

26.8. Antreprenorul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

26.9. Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

27. Terț susținător

27.1 - În situația în care Antreprenorul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, Achizitorul va solicita ca Antreprenorul și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea Contractului. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător(i) se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajamentul ferm de susținere, anexă la Contract.

27.2 - În cazul în care Antreprenorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării Contractului, iar pentru îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională a beneficiar de susținerea unui/unor terț/terți, acesta are obligația să garanteze Achizitorului materializarea

aspectelor ce fac obiectul angajamentului ferm de susținere, printr-un act încheiat cu terțul/terții susținător(i), anexă la prezentul Contract, în care se va prezenta modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere.

27.3 - În cazul în care Antreprenorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării Contractului, iar pentru a demonstra îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională a beneficiar de susținerea unui/unor terț/terți, Antreprenorul cesionează, cu titlu de garanție, în favoarea Achizitorului, orice drept la despăgubire și/sau pretenție la daune pe care le-ar putea avea împotriva terțului/terților susținător(i) pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere. În acest sens, prin actul încheiat între Antreprenor și terțul/terții susținător(i), anexă la Contract, părțile vor stabili dreptul Achizitorului la orice drept la despăgubire și/sau pretenție la daune pe care le-ar putea avea Antreprenorul împotriva terțului/terților susținător(i) pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere.

27.4 - În cazul în care Antreprenorul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării Contractului, iar susținerea terțului/terților vizează resurse netransferabile, Achizitorul are dreptul de a se adresa terțului/terților susținători în vederea asigurării îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamentul dat.

28. Cesiunea

28.1 - Antreprenorului îi este interzis transferul drepturilor și obligațiilor stabilite în sarcina sa prin prezentul Contract, fără acordul prealabil al Achizitorului, sub sancțiunile prevăzute la art. 23.7 și 23.9.

28.2 - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții și/sau terții susținători declarați, pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Roman.

28.3 - În situația în care în executarea Contractului Antreprenorul beneficiază de susținerea unui terț, Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care Antreprenorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, la semnarea Contractului, Antreprenorul are obligația să prezinte, cu titlu de garanție, cesiunea către Achizitor a drepturilor sale asupra terțului susținător.

28.4 - Plățile către subcontractanți care, la momentul încheierii Contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în Contractul de achiziție publică, și-au exprimat opțiunea de a fi plătiți direct de Achizitor, se realizează printr-o cesiune a obligațiilor de plată către subcontractanți care operează de drept. Cesiunea privește partea/părțile din Contract subcontractate iar obligația de plată este transferată automat către subcontractant/subcontractanți la momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, conform art. 26.7 alin.2 din Contract.

29. Soluționarea litigiilor

29.1 - Achizitorul și Antreprenorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2 - Dacă, după 7 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

30. Confidențialitate

30.1 - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

30.2 - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

30.3 - Toate documentele care rezulta in urma derularii prezentului contract vor deveni proprietatea Achizitorului, Antreprenorul nevând niciun drept asupra acestora.

31. Conflictul de interese

31.1 - Părțile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului Contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului Contract trebuie notificat în scris, în termen de 2 (două) zile de la apariția acestuia.

31.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Antreprenorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el într-o altă modalitate, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Antreprenorul va înlocui, în 2 (două) zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori Contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsesc într-o astfel de situație.

31.3 Antreprenorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau Contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Antreprenorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului Contract, în condițiile prezentului Contract.

31.4 Antreprenorul nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii prezentului Contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire a Contractului ori angajați/foști angajați ai Achizitorului cu care Achizitorul a încetat relațiile Contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezilierii de drept a Contractului.

32. Forța majoră

32.1 Forta majora, definita potrivit legii si prezentului Contract, apara de raspundere partea care o invoca, prin notificarea celelaltei parti contractante, in mod complet, in cel mult 3 (trei) zile de la data producerii evenimentului de forta majora.

32.2 Dovada producerii evenimentului de forta majora revine partii care o invoca, intr-un interval de cel mult 15 (cincisprezece) zile calculate de la data consumării acestuia si se face prin intermediul certificatului eliberat de autoritatea competenta, potrivit legii. Neindeplinirea obligatiei de aducere la cunostinta si de dovedire a evenimentului de forta majora in termenul si conditiile stabilite la acest articol face inoperanta cauza exoneratoare de raspundere.

32.3 Pe durata producerii evenimentului de forta majora si ulterior partile sunt obligate sa depuna toate diligentele necesare reducerii si inlaturarii efectelor negative produse de evenimentul respectiv.

32.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 1 zi lucrătoare de la încetare.

32.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

33. Datele cu caracter personal

33.1 Părțile au convenit faptul că prelucrarea datelor cu caracter personal identificate la art. 33.3 este necesară în vederea executării Contractului, a îndeplinirii obligațiilor legale, precum și în scopul intereselor legitime urmărite de fiecare parte contractantă în desfășurarea propriei activități.

33.2 Părțile garantează că datele cu caracter personal nu vor fi procesate în alte scopuri decât cele precizate la art. 33.1.

33.3 Părțile garantează că tipurile de date cu caracter personal care vor face obiectul prelucrării sunt obținute direct de la persoanele vizate și constau în: nume, prenume, funcția, precum și orice alte date rezultate conform art. 33.1.

33.4 Datele cu caracter personal vor fi stocate conform dispozițiilor din nomenclatorul arhivistic al fiecărei părți, constituit conform Legii Arhivelor Naționale nr. 16/1996 cu modificările și completările ulterioare, dacă prin alte acte normative nu este stabilit un termen.

33.5 Părțile garantează că personalul său, implicat în executarea prezentului Contract a fost informat cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și la drepturile sale conform prevederilor Regulamentului.

33.6 Părțile se vor asigura că angajații săi care prelucrează datele și-au asumat păstrarea confidențialității în baza unui acord scris.

33.7 Părțile se vor informa reciproc în legătură cu orice incident de încălcare a securității datelor protejate într-un interval rezonabil, dar nu mai târziu de 24 ore. Informarea va cuprinde și detalii depre incident, consecințe, precum și măsurile luate pentru gestionarea riscurilor.

33.8 Părțile răspund pentru implementarea măsurilor adecvate pentru asigurarea securității datelor cu caracter personal prelucrate.

33.9 Încălcarea obligațiilor din prezentul capitol reprezintă încălcare a obligațiilor contractuale și atrage sancțiunile prevăzute în contract.

33.10 Partea care a suferit un prejudiciu ca urmare a nerespectării de către celelaltă parte obligațiilor prevăzute în prezentul capitol, este îndreptățită să primească de la acesta din urmă despăgubiri, prin raportare la prevederile legale incidente.

34. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

35. Comunicări și notificări

35.1 - În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni, notificări sau alte forme de comunicare de către o persoană, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

35.2 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

35.3 - Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau email, fiind valabile efectuate dacă sunt transmise către persoanele și la adresele precizate în prezentul Contract.

36. Legea aplicabilă și interpretarea contractului

36.1 Contractul este guvernat de legislația română, care se definește ca ansamblul legilor, ordonanțelor, deciziilor, ordinelor și altor acte normative emise de orice autoritate publică legal constituită în România.

36.2 În caz de conflict între părțile contractante, dispozițiile contractuale se interpretează potrivit dispozițiilor Codului civil român și în conformitate cu dispozițiile legislației privind achizițiile publice.

36.3 În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

36.4 Părțile declară, în mod expres, că înțeleg și acceptă efectele tuturor clauzelor contractuale privind răspunderea, încetarea contractului, precum și orice alte clauze ce se încadrează în sfera reglementată de dispozițiile art. 1203 din Codul civil român.

36.5 - Orice modificare a prezentului Contract va fi valabilă doar sub forma unui act adițional la prezentul Contract realizat în scris și semnat de reprezentanții autorizați ai ambelor Părți.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a părților și se semnează de către acestea după ce au fost stabilite de comun acord clauzele, natura juridică și întinderea obligațiilor asumate, orice fel de alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

IFIN-HH

ANTREPRENOR

DIRECTOR GENERAL

Dr. Nicolae Marius MĂRGINEAN

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Alexandru POPESCU

BIROUL JURIDIC

RESPONSABIL CONTRACT

Dr. Marian VÎRGOLICI