

# Contract de achiziție publică de lucrări

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări.

## 1. Părțile contractante

Între

UAT ....., cu sediul în ....., telefon/fax ....., cod fiscal ....., având contul nr....., deschis la ....., reprezentată prin ....., în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

SC \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, Localitatea \_\_\_\_\_, Județul \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, număr de înmatriculare: \_\_\_\_\_, cod fiscal: \_\_\_\_\_, cont \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată legal prin \_\_\_\_\_ în calitate de **Executant**, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract,

## 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract**- prezentul contract și toate anexele sale.
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- c. **prețul contractului** - prețul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract.
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea.
- e. **forță majoră**- orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți; prevederile art. 1634 din Noul Cod Civil se aplică în mod corespunzător.
- f. **zi**- zi calendaristică; **an**- 365 zile.
- g. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de către Achizitor pentru Executant.
- h. **act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii.
- i. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională, obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Executantului.
- j. **despăgubire**: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate,

în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte.

k. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.

l. **sector de lucrare:** obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.

m. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

n. **garanția de participare:** suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

o. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

p. **garanția tehnică acordată lucrărilor:** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale. **Termenul de garanție tehnică** reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la data la care executantul/producătorul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuiala sa, dacă defectele semnalate nu sunt imputabile Achizitorului, de la data înlocuirii/remedierii curgând o nouă perioadă de garanție egală cu cea inițială. Perioada de garanție tehnică a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală acestora, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

q. **termen de mobilizare** - termenul cuprins între data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către autoritatea contractantă și data la care executantul poate începe efectiv execuția lucrărilor.

r. **perioada de notificare a defecțiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

s. **„Data de Bază”** înseamnă data anterioară cu 30 de zile calendaristice față de ultima dată de depunere a ofertei

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## Clauze Generale

### 4. Obiectul contractului

4.1. În baza prezentului contract Executantul se obligă: Să execute și să finalizeze **lucrările pentru investiția Lucrari de executie sera, cantina + dotari si panouri fotovoltaice**, **aferele realizării obiectivului de investiii:** Creșterea calității și atractivității Liceului Tehnologic nr.1 Borcea prin îmbunătățirea accesului la o infrastructură educațională modernă”, finanțat din Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C15, Educatie, Reforma 4. Crearea unei rute profesionale complete pentru invatamantul tehnic superior, Investitia 7. Transformarea

liceelor agricole in centre de profesionalizare, in cadrul apelului de proiecte „Imbunatatirea infrastructurii liceelor cu profil agricol precum și să remedieze orice defecte ori vicii ascunse ale lucrării, pentru acest obiectiv de investiții.

4.2. Executantul va executa lucrările prevăzute la clauza 4.1. în conformitate cu prevederile legale și clauzele prezentului contract.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la clauza 4.1.

4.4. Plata taxei pe valoare adăugată se efectuează în cuantumul prevăzut de legislația în vigoare la momentul emiterii facturii, suma menționată la art.5.1. ca reprezentând TVA putând astfel să suporte modificări.

## **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate și al lucrărilor executate conform obiectului contractului, plătit de către Achizitor, este de ..... lei, la care se adaugă ..... lei reprezentând TVA, prețul cu tot cu TVA fiind de ..... lei. Prețul este compus din:

5.2 Se consideră că:

(a) Executantul este satisfăcut și consideră că Valoarea de Contract Acceptată este corectă și suficientă, și

(b) Valoarea de Contract Acceptată este fundamentată cu datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor problemelor relevante la care se face referire în clauza 14. *Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului.*

Valoarea de Contract Acceptată va acoperi toate obligațiile Executantului potrivit prevederilor Contractului și toate cele necesare pentru o execuție corectă și responsabilă, terminarea lucrărilor și remedierea tuturor defectelor.

5.3. Nu se acceptă efectuarea de plăți în avans.

## **6. Durata contractului**

6.1. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

6.2. Termenul de execuție a lucrărilor este de 3 luni de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, conform graficului de realizare a investiției din cuprinsul Caietului de Sarcini.

## **7. Executarea contractului**

Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, și predarea amplasamentului, prin semnarea procesului-verbal de predare primire a amplasamentului.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- Anexa nr. 1- Documentația tehnică de execuție:

1.a caietul de sarcini;

1.b propunerea tehnică;

1.c propunere financiară;

1.d graficul de execuție;

- Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

- Anexa nr. 3- declarația cuprinzând lista subcontractanților (dacă este cazul);

- Anexa nr. 4- acordurile de subcontractare (dacă este cazul);

- Anexa nr.5 – angajamentul ferm al terțului/terților susținători (dacă este cazul).

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art.8.1.

8.3. Actele adiționale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

8.4. În cazul în care, pe parcursul execuției contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului.

9.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndeapărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă, din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) prelungirea duratei de execuție cu o perioadă necesară clarificării situației;
- b) alte măsuri ce se impun;
- c) suspendarea contractului - caz în care se va aplica art. 27 pct. 3;

9.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## **10. Obligațiile principale ale executantului**

### **10.1. Codul de conduită**

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Când Executantul sau oricare dintre subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art.26.3, litera m), fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

3. Plățile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

4. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris, prealabil, al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

5. Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale ne uzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Cheltuielile comerciale ne uzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite

unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

6. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul, fără a stânjeni activitatea Executorului, va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **10.2. Conflictul de interese**

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflicturile de interese pot apărea în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare, și, dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în termen de 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.26.3 litera n.

### **10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe Achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, Executantul va asigura facilități și pentru personalul Achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

### **10.5. Sănătatea și securitatea muncii. Apărarea împotriva incendiilor**

1. ACHIZITORUL are obligația să informeze conducerea Executantului, înainte de începerea lucrărilor, despre activitățile pe care le va desfășura, despre riscurile și măsurile de prevenire din activitățile sale, precum și despre consecințele posibile ale neluării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii, P.S.I. și pentru care Executantul este direct răspunzător atunci când se produc evenimente, ai căror autori sunt salariații săi.

2. EXECUTANTUL are următoarele obligații:

2.1. (1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamente tehnice (utilaje, instalații etc.) și de muncă, procedeele tehnologice utilizate,

sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru Executant (subcontractanți) sau lucrători independenți, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, completate și modificate prin H.G. nr. 955/2010 și H.G. nr. 1242/2011, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Executant, subcontractanți sau lucrători independenți, care desfășoară activități pentru Executant, acesta va comunica accidentul de muncă, evenimentul sau incidentul periculos, conform prevederilor legale, la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs. Cercetarea evenimentelor se va efectua conform Legii nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare.

(3) Achizitorul se va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucrători.

2.2. Executantul și subcontractanții lui trebuie să dețină personal desemnat pentru a coordona activitatea de securitate și sănătate în muncă și cadre tehnice cu atribuții P.S.I., cu respectarea criteriilor de pregătire a acestui personal, precizate în legislațiile specifice.

2.3. Personalul deservent al Executantului, pe toată perioada derulării contractului și pe tot teritoriul Achizitorului, va respecta legislația de securitate și sănătate a muncii, apărării împotriva incendiilor, după cum urmează :

- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobată prin H.G. nr. 1425/2006, completate și modificate prin H.G. nr. 955/2010;
- Instrucțiuni proprii de securitate și sănătate în muncă;
- Primul ajutor la locul accidentului;
- O.U.G. nr. 195/2002 completată și modificată;
- H.G. nr. 971/2006 privind cerințele minime de S.S.M. pentru semnalizarea de securitate și / sau sănătate la locul de muncă;
- H.G. nr. 1051/2006 privind cerințele minime de S.S.M. la manipularea manuală a maselor ce prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- H.G. nr. 1048/2006 privind utilizarea de către lucrători a E.I.P. la locul de muncă;
- H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de S.S.M. pentru locul de muncă;
- H.G. nr. 1146/2006 privind cerințele minime de S.S.M. privind utilizarea de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor;
- H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de S.S.M. pentru șantierele temporare sau mobile;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Norme generale de apărare împotriva incendiilor aprobate prin Ordin M.A.I. nr. 163/2007;
- D.G.P.S.I. - 004 aprobate cu Ordinul M.I. nr. 108/2001;
- D.G.A.Î.I. aprobate cu Ordinul M.A.I. nr. 166/2010;
- D.G.A.Î.I. aprobate cu Ordinul M.A.I. nr. 262/2010;
- Ordin M.A.I. nr. 712/23.06.2005, Dispoziții Generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență completat și modificat cu Ordin M.A.I. nr. 786/ 23.06.2005;

De asemenea, Executantul este obligat să respecte toată legislația de securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor ce va apărea, se va modifica sau completa pe durata desfășurării contractului.

Listă legislație prezentată este minimală și neexhaustivă și nu exonerează Executantul și subcontractanții acestuia de respectarea și a altor reglementări de securitate și sănătate în muncă și de apărare împotriva incendiilor.

2.4. Executantul mai are și următoarele obligații:

Executantul va împuternici, prin decizie un reprezentant care, la intrarea pe șantier, va instrui și semna fișele de instruire privind securitatea și sănătatea în muncă și apărarea împotriva incendiilor (S.U.) a personalului Executantului;

Executantul va informa, în scris, Achizitorul, în decurs de o săptămână de la începerea lucrărilor, asupra numelui persoanei responsabile;

În cazul în care Executantul schimbă locul de muncă al lucrătorilor (și a lucrătorilor subcontractanților) sau angajează lucrători și îi trimite în locațiile Achizitorului, va

purta întreaga răspundere privind securitatea și sănătatea în muncă a lucrătorilor săi și a lucrătorilor subcontractanților;

Având în vedere faptul că în activitatea de transport, Executantul lucrează cu personal și mijloace de transport proprii sau aparținând societăților care desfășoară activități pentru Executant/subcontractanți, Executantul va purta întreaga responsabilitate asupra respectării legislației de securitate și sănătate a muncii și apărare împotriva incendiilor pentru activitatea desfășurată de către aceștia;

Executantul răspunde pentru starea tehnică și buna funcționare a utilajelor și a mijloacelor de transport proprii și a celor aparținând subcontractanților, pentru a se preveni, astfel, apariția unor accidente de muncă, incendii sau avarii tehnice;

Conducerea Executantului va lua permanent măsuri urgente pentru respectarea regulilor privind securitatea și sănătatea în muncă, apărare împotriva incendiilor, a ordinii și disciplinei în cazul și atunci când Achizitorul sau terțe persoane sesizează deficiențe ce nu concordă cu legislația în vigoare;

Executantul va respecta regulamentul de ordine interioară la fiecare punct de lucru al Achizitorului în care își desfășoară activitatea de execuție de lucrări;

Executantul va întocmi și respecta planul de parcare pentru utilajele proprii și închiriate pentru fiecare punct de lucru în parte;

Executantul va asigura efectuarea examenelor medicale și psihologice conform Ordin nr. 1260/2013 și Ordin nr. 1266/2006, precum și a controalelor medicale periodice conform H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor pentru propriul personal deservent, pe toată perioada derulării contractului;

Executantul va respecta normele de apărare împotriva incendiilor referitoare la dotarea spațiilor și echipamentelor de muncă, cu mijloace de stingere pentru apărare împotriva incendiilor;

Din punct de vedere administrativ, salariații rămân subordonați unității cu care au semnat contract de muncă, iar echipamentul de protecție, alimentația de protecție și materialele igienico-sanitare se acordă conform normelor, de către fiecare unitate pentru salariații săi;

Executantul are obligația de a asigura pentru lucrătorii proprii și pentru lucrătorii subcontractanților, instruirea personalului (toate fazele) privind securitatea și sănătatea în muncă și situații de urgență.

Accidentele de muncă de traseu și accidentele de circulație se raportează, se cercetează și se înregistrează de către angajatorul la care este angajată victima.

Accidentele produse, din vina personalului Executantului asupra personalului Achizitorului, se raportează, se înregistrează și se cercetează de către Executant;

În cazul producerii unor evenimente (accidente umane sau tehnice, incendii, explozii, avarii), părțile au obligația să anunțe imediat organele abilitate prin lege (Inspekția Muncii, Pompieri, Parchet, Protecția Civilă) și să ia măsurile necesare pentru a nu modifica starea de fapt care a rezultat în urma evenimentului, cu excepția cazurilor când menținerea acestuia ar genera alte evenimente sau ar pune în pericol viața lucrătorilor.

2.5. În conformitate cu art. 106 din Normele generale de apărare împotriva incendiilor aprobate cu ordin MAI nr. 163/2007, fumatul este permis numai în locurile special destinate, amenajate corespunzător și marcate cu indicatorul „Loc pentru fumat”.

Se interzice fumatul și accesul cu țigări, chibrituri, brichete sau cu foc deschis în locurile cu pericol de incendiu sau de explozie semnalizate corespunzător (depozite de substanțe inflamabile explozive și periculoase, depozite de carburanți-lubrifianți, butan, propan, groapă var, centrale termice, utilaje și autovehicule, ateliere, garaje, laboratoare etc.), precum și în spațiile închise în care, conform legii, se interzice fumatul.

2.6. Pentru activitățile pe care le desfășoară, Executantul este singurul responsabil de respectarea legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă și apărare împotriva incendiilor.

## **10.6. Personalul și echipamentul**

1. Personalul Executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturată) orice

persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsa de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite Achizitorului detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce, în mod rezonabil, din acesta.

5. Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

6. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către Achizitor Executantului va fi păstrat pe șantier de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de Achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

(4) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Dispozițiile art. 1858-1859 din Codul Civil se aplică în mod corespunzător.

7. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

8. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține, pe cheltuiala sa, toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

11. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod, drum, spațiu verde, care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri, poduri, spații verzi, care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

12. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

13. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

14. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării (recepția la terminarea lucrărilor) și, după împlinirea acestui termen, pe toata durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

15. Executantul se obligă de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de Sarcini întocmit de către Achizitor.

16. La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta Achizitorului:

a) Factura fiscală;

b) Cartea Tehnică a Construcției.

17. Executantul lucrărilor de construcții are, de asemenea, și următoarele obligații principale stabilite de art. 23 din Legea 10/1995 actualizată:

a) sesizarea Achizitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;

b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;

d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant, cu acordul investitorului;

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți, cu acordul investitorului;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii Cărții Tehnice a Construcției;

j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție, stabilită conform prezentului contract la ..... pentru lucrările de structură și arhitectură descrise în proiect/Caietul de Sarcini;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

18. Evoluția execuției lucrărilor - evoluția lucrărilor va fi evidențiată în rapoarte lunare. Rapoartele lunare privind evoluția execuției lucrărilor vor fi elaborate de către Executant și transmise Achizitorului în două exemplare. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive datei de începere a execuției. Restul rapoartelor vor fi prezentate în fiecare lună, în termen de 7 zile după ultima zi a perioadei cuprinsă în raport. Raportarea va continua până la terminarea de către Executant a tuturor lucrărilor rămase la data de terminare specificată în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Fiecare raport va fi vizat de dirigintele de șantier și va include:

(a) grafice și descrieri detaliate ale evoluției înregistrate, documentele Executantului, achiziții, fabricație, livrări pe șantier, construcție, montaj și efectuarea probelor tehnologice, incluzând în raportare fiecare subcontractant nominalizat.

(b) fotografiile care să reprezinte evoluția lucrărilor pe șantier;

(c) pentru fiecare produs/subansamblu principal, se vor prezenta: numele producătorului, locul de asamblare, procentul de realizare, datele planificate și cele realizate pentru:

(i) începerea asamblării;

(ii) inspecțiile făcute de Executant;

(iii) probele tehnologice, după caz, și

(d) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele probelor tehnologice și certificatele de calitate pentru materiale, însoțite de traducerea autorizată în limba română, acolo unde este cazul.

(e) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricăror incidente neprevăzute și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice; și

(f) comparații între evoluția reală a lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor.

19. De asemenea, în vederea certificării calității lucrărilor executate, la situația de lucrări se vor prezenta obligatoriu documentele care să ateste calitatea și cantitatea materialelor puse în operă, respectiv calitatea execuției cu respectarea prevederilor actelor normative în vigoare pentru fiecare categorie de lucrări/materiale.

### **10.7. Înlocuirea personalului**

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris, în prealabil, al Achizitorului.

(2) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contract.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare. În acest sens, Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare stabilite.

(4) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Lege, decât în următoarele situații:

- noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;

- noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

(5) În situațiile prevăzute la alin. (4) Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire, fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

(6) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate de Executant. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de rezervă pentru îndeplinirea contractului, până la sosirea noului expert, sau ia măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului lipsă. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.

10.8. Executantul are obligația de a respecta termenul de mobilizare asumat în ofertă sub sancțiunea rezilierii contractului în baza art. 26.1.

10.9. Obligația de informare a Executantului – Executantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului.

10.10. *Executantul are obligativitatea respectării măsurilor descrise în proiectul tehnic de autorizare a construcțiilor, respectiv de execuție în ceea ce privește respectarea principiilor DNSH („Do No Significant Harm”).*

*10.8-. Executantul se angajează să respecte obligațiile prevăzute în Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) privind implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”) pe toată perioada de execuție a lucrărilor, astfel va avea în vedere următoarele:*

- se va asigura că materialele de construcție și componentele utilizate la renovarea clădirii nu conțin azbest și nici substanțe identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006.

- se va avea în vedere utilizarea produselor de construcții non-toxice, reciclabile și biodegradabile;

-se va avea în vedere utilizarea produselor de construcții fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul;

- se vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior, prin evitarea utilizării de ceruri și lacuri pentru curățarea suprafețelor și prin evitarea utilizării de materiale de construcție ce conțin substanțe precum formaldehidă (din placaj), compuși organici volatili cancerigeni și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție;

- se va asigura că materialele de construcție și componentele utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe m<sup>3</sup> de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe m<sup>3</sup> de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile;

- se vor asigura măsuri privind îmbunătățirea calitatii aerului interior, prin reducerea concentrației de radon care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție;

- se asigura utilizarea materialelor de construcții care conduc la reducerea zgomotului, a prafului și a emisiilor poluante în timpul lucrărilor de renovare;

-vor fi prezentate declarații de conformitate pentru produsele pentru construcții întocmite de producători, sau declarații de conformitate (dacă sunt utilizate produse pentru construcții care fac obiectul unei specificații tehnice nearmonizate) sau acord tehnic în construcții (dacă sunt utilizate produse pentru construcții pentru care nu există specificații tehnice armonizate sau specificații tehnice nearmonizate), după caz;

-va prezenta un document din care să rezulte faptul că **cel puțin 70%** (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări;

- pentru deșeurile generate din activitățile de construcție și demolări se vor lua în considerare cele mai bune tehnici disponibile care să permită îndepărtarea și manipularea în siguranță a substanțelor periculoase, reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin îndepărtarea selectivă a materialelor, folosind sistemele de sortare disponibile pentru deșeurile din construcții și demolări, inclusiv folosind tehnici de demolare selectivă ;

- pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile prevăzute prin proiect, sunt disponibile specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare pentru limitarea generării de deșeurii în procesele aferente construcțiilor și demolărilor.

În vederea verificării aplicării principiului DNSH pentru lucrările executate Contractantul are obligația de a prezenta cel puțin următoarele documente:

-Situație de lucrări cu defalcarea următoare (unde este cazul):

Cantitate de materiale desființate ..... mc/mp

Cantitate de materiale reutilizate .....mc/mp

Cantitate de materiale reciclate ..... mc/mp

Cantitate de deșeurii ..... mc/mp

-Certificare de către firma de gestiune deșeurii cu cantitatea de deșeurii preluate, din care se specifică cantitatea de deșeurii incinerate Declarații de performanță pentru produsele pentru construcții, întocmite de producători, sau declarații de conformitate (dacă sunt utilizate produse pentru construcții care fac obiectul unei specificații tehnice nearmonizate) sau acord tehnic în construcții (dacă sunt utilizate produse

- nearmonizate)
- Fișă cu date de securitate ale produselor (conform Regulament UE 2015/830)
- Fișe tehnice ale echipamentelor folosite la sistemele tehnice ale clădirii – dovada consumului redus de energie, respectiv posibilitatea utilizării energiei regenerabile, declarațiile de conformitate
- Fișe tehnice ale utilajelor utilizate – măsuri de reducere a poluării
- Document din care să reiasă tipurile de deșuri generate din activitățile/lucrările executate și cantitatea acestora (cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări).
- Contract încheiat cu operator economic care colectează și/sau transportă deșuri sau care desfășoară operațiuni de valorificare a deșeurilor.

10.12. Toate drepturile patrimoniale de autor asupra tuturor operelor create de către Executant sau membrii asocierii, aferente lucrării/serviciului livrat se transferă către Achizitor.

10.13. Executantul are obligația de a informa Achizitorul ori de câte ori se schimbă beneficiarul real al fondurilor alocate prin PNRR, în înțelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, al art. 4<sup>1</sup> din Legea nr. 129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și astfel cum sunt ele reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European.

## **11. Obligațiile Achizitorului**

11.1. (1) Achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor. Acesta va respecta următoarele termene privind activitățile de proiectare:

- termenele de examinare/recepție a livrabilelor intermediare și finale (PAC, POE, PT+ DE): 5 zile de la predarea acestora

- termenul pentru obținerea autorizației de construire – 30 de zile de la predarea PAC și documentațiilor pentru obținerea de avize/autorizații;

- termenul pentru emiterea ordinului de începere a serviciilor de proiectare. 5 zile de la constituirea garanției de bună execuție în cadrul Contractului

(2) Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor și de a solicita Executantului preluarea amplasamentului lucrării în condițiile prevăzute în contract la clauza 15.

11.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

11.3. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului și de a semna și încheia împreună cu Executantul un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă recepția lucrărilor ascunse fără prezența Achizitorului.

11.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.5. Achizitorul își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin reprezentanții săi și prin dirigințele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia. Reprezentanții și dirigințele de șantier, nu vor avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.6. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigințele de șantier, nu vor absolve Executantul de nici o responsabilitate pe care o are, potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

11.7. Achizitorul va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în

notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Antreprenorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului rămas de executat, respectiv 0,01% din prețul contractului rămas de executat pe fiecare zi întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau până la rezilierea contractului, după caz.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci va achita ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului rămas de achitat, respectiv 0,01% din prețul contractului rămas de achitat pe fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract aplicat la cuantumul sumei neachitate.

12.2. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate. Intervenirea rezilierii de drept a contractului se constată de către Achizitor prin dispoziție a primarului.

12.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice:**

## **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Garanția de bună execuție va fi în procent de 10% din valoarea fără TVA a contractului reprezentând \_\_\_\_\_ lei. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii, conform prevederilor prezentei clauze, până la data recepției finale. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă menționată (până la data recepției finale). Constituirea garanției de bună execuție se va face prin una din următoarele modalități, devenind anexă la contractul încheiat:

- virament bancar;

- instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, Achizitorul mergează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către Executant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului, la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă, de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Prevederile art 13.1. referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile.

13.3. Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

13.6. Garanția tehnică a lucrărilor/garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului. Definiția acestora este cea menționată la clauza 2 literele o și p, completate cu dispozițiile legale din domeniu.

## **14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

### **14.1. Instalarea șantierului**

14.1.1. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

14.1.2. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație, după caz.

14.1.3. Achizitorul va pune la dispoziția Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se află în posesia Achizitorului. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date, în măsura în care această obligație nu cade în sarcina altor factori implicați în proiect. În măsura în care este posibil (ținând cont de costuri și timp), se va considera că Executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența lucrările. În aceeași măsură, se va considera că Executantul a înțeles, datele menționate mai sus și alte informații disponibile, și că a fost satisfăcut, înainte de depunerea ofertei, de toate aspectele relevante în acest sens.

### **14.2. Depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor**

14.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor vor fi suportate de Executant.

14.2.2. În prețul contractului sunt incluse și cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșuri, pământ, beton etc.).

14.2.3. Executantul va respecta Hotărârea nr.1.061 din 10 septembrie 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Decontarea transportului se va face doar pe baza formularului de încărcare-descărcare deșuri nepericuloase conform art. 19 din Hotărâre.

### **14.3. Securitatea și igiena șantierului**

14.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului

său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

14.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie, executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie, păzite.

14.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

14.3.6. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina Executantului.

14.3.7. În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a Executantului.

14.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.3.9. Intervenția autorităților competente sau a Achizitorului nu absolvă Executantul de responsabilități.

14.3.10. Achizitorul informează Executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

#### **14.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

14.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către Executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 14.3.4.

14.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, Executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### **14.5. Menținerea rețelelor de comunicații și a utilităților**

14.5.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date de Achizitor sau autoritățile competente și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

14.5.2. În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a Executantului.

14.5.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.5.4. Intervenția autorităților competente sau a Achizitorului nu absolvă de responsabilități Executantul.

#### **14.6. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate**

Executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

#### **14.7. Gestiunea deșeurilor pe șantier**

##### **Principii generale**

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului.

b. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul,

depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

c. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

d. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

e. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

## **15. Începerea și execuția lucrărilor**

15.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în cel mai scurt termen de la primirea ordinului în acest sens din partea Achizitorului.

- termenul de predare a amplasamentului și a terenului pentru organizare șantier – 5 zile de la recepția proiectării în condițiile obținerii autorizației de construire până la acel termen, altfel, în 5 zile de la emiterea autorizației de construire;

- termenul pentru emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor 2 zile lucrătoare de la predarea amplasamentului de către Achizitor.

(2) Termenul de mobilizare al Executantului, reprezentând numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției este de maxim 10 zile lucrătoare.

(3) Predarea amplasamentului se va face ulterior constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(4) În vederea predării amplasamentului, Achizitorul, prin reprezentantul său împuternicit, va convoca în scris Executantul în vederea predării amplasamentului și a semnării procesului verbal de predare-primire.

(5) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la clauza 15.1. alin. (2), sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,01 % din valoarea contractului, fără TVA.

(6) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la clauza 15.1. alin.(3), dacă acest fapt se datorează vinei Achizitorului (inclusiv netransmiterea documentului de convocare în vederea predării amplasamentului), sau unui caz de forță majoră.

(7) Executantul trebuie să notifice Achizitorului și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

15.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

Datele intermediare, se vor stabili conform graficului de execuție prezentat de Executant conform obligației instituite de art. 15.2. (2) de mai jos.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, graficul de execuție, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție a lucrărilor, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 15.1 alin.(2), Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică, atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse, dacă este cazul.

15.4. Executantul va informa Achizitorul, cu promptitudine, asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita Executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

15.5. (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție (Anexa nr. 1); verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Programului de Control și Urmărire a Calității.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

15.6. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția Achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

15.7. Executantul este singurul responsabil față de Achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

15.8. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15.9. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului, prevederile art. 11.4. aplicându-se în mod corespunzător.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul, cu excepția cazului în care, la finalizarea lucrării ascunse, au fost examinate de părți prin semnarea procesului-verbal prevăzut la art. 11.4. din prezentul contract.

## **16. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor**

16.1. În cazul în care condițiile climatice sunt nefavorabile, părțile vor stabili de comun acord orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul.

16.2. Achizitorul poate oricând dispune Executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, Executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.3. În cazul în care Executantul va înregistra întârzieri, ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, Executantul va transmite Achizitorului o înștiințare având dreptul la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

16.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

## **17. Finalizarea și recepția lucrărilor**

17.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul va organiza recepția la terminarea lucrărilor în termen de maxim 15 zile de la data

notificării Executantului, conform prevederilor imperative din materie.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a efectua recepția în conformitate cu prevederile legale.

17.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional

## **18. Probe tehnologice la terminarea lucrărilor**

18.1. Înainte de începerea probelor tehnologice la terminarea lucrărilor, Executantul va notifica Achizitorul pentru a fi prezenți la efectuarea acestora.

18.2. Executantul va efectua probele tehnologice în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor probe.

18.3. Probele tehnologice la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepția de către Achizitor a lucrărilor. Executantul va înștiința Achizitorul cu 5 zile înainte de data în care vor fi efectuate probele tehnologice.

18.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrărilor vor fi evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către părți.

18.5. Dacă lucrările, nu au trecut probele tehnologice după terminare, Executantul este obligat la remedierea defecțiunilor constatate și la repetarea probelor respective.

18.6. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru Achizitor, Executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea perioadei de notificare a defecțiunilor.

## **19. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

19.1. (1) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(2) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de ..... de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

19.2. (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzând toate documentele menționate la clauza 8 “documentele contractului”.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

19.3. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 19.2 alin.(2), Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **20. Modalități de plată**

20.1. Plata se va efectua în baza facturii fiscale emisă pe baza proceselor-verbale de recepție a

serviciilor și/sau a situațiilor de plată întocmite de Contractant, vizate de Dirigintele de șantier și acceptate de către Achizitor.

Procesele-verbale de recepție a serviciilor vor fi întocmite după predarea, verificarea și acceptarea documentațiilor de către Autoritatea Contractantă.

Situațiile de plată vor fi întocmite pentru lucrări executate efectiv pe șantier, în conformitate cu listele de cantități și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din Contract.

Pentru asistența tehnică se vor emite facturi trimestriale în baza rapoartelor de activitate emise de către executant.

Factura se va emite numai după acceptarea, de către Autoritatea Contractantă, a documentațiilor, situațiilor de lucrări sau rapoartelor de activitate transmise.

20.2. Plata facturii se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor, solicitate prin cerere de transfer, de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației(MDLPA).

Autoritatea Contractantă, în calitate de beneficiar al contactului de finanțare nerambursabilă, după primirea facturilor pentru execuția lucrărilor depune la MDLPA cererea de transfer, însoțită de documentele justificative, urmând a face plata către Constructor în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor din cererea de transfer de la MDLPA.

Prin urmare, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a achita Constructorului contravaloarea lucrărilor executate în termenele ce decurg din prevederile contractului de finanțare încheiat între Autoritatea contractantă, în calitate de beneficiar și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență(PNRR).

20.3. (1) Tranșele din plata trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea serviciilor prestate și a lucrărilor executate conform graficului de execuție.

(2) Prevederile art 18.1. raman aplicabile.

20.4. – (1) Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor. Emiterea facturii finale și plata acesteia se va face după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări fac obiectul unui diferend între Părțile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre Părți a depus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele care exced obiectului litigiului în termenul prevăzut la art 18.1. În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, Achizitorul are obligația de a efectua plata acestor sume în termenul stabilit în prezentul contract la art 18.1

20.5. Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

20.6. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **21. Ajustarea prețului contractului**

21.1. Se consideră că Părțile sunt satisfăcute de cele prevăzute și aplicabile în prezenta clauză și în celelalte clauze contractuale în ceea ce privește ajustarea prețurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensație totală pentru creșterea sau diminuarea prețului elementelor constitutive ale ofertei.

21.2. Se consideră că prețurile din oferta executantului au fost stabilite în baza condițiilor de prețuri și piață în vigoare la data de bază și sumele plătitibile executantului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

21.3. Se vor aplica ajustari doar pentru prețurile din ofertă cuprinse în capitolele de deviz 1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1. Nu se va aplica nicio ajustare la lucrările evaluate pe baza costului (cum ar fi cele aferente sumelor provizionate) sau a prețurilor curente. Această ajustare va fi determinată prin aplicarea formulei prevăzute în această clauză.

21.4. Formula de ajustare a prețurilor este:

**$A_n = I_n/I_o$**

- „ $A_n$ “ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „ $n$ ”

– „ $I_n$ “ este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ $n$ ”.

– „ $I_o$ “ este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de bază.

## **22. Asigurări**

22.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant sau unor terțe persoane.

## **23. Amendamente**

23.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

23.2. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică.

23.3. Modificarea substanțială a dispozițiilor prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată ca fiind o nouă atribuire și necesită derularea unei noi proceduri de achiziție publică.

Modificarea prezentului contract, în cursul perioadei sale de valabilitate, este considerată substanțială atunci când, prin aceasta modificare, contractul prezintă caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului inițial. O modificare este considerată substanțială atunci când este îndeplinită cel puțin una dintre următoarele condiții:

a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea Contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică;

b) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică;

d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute în clauze de revizuire;

23.4. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, sunt efectuate în baza clauzelor de revizuire menționate la art.21.

b) pentru lucrările, serviciile sau produsele adiționale din partea contractantului inițial, în limita a maximum 50% din valoarea contractului inițial, care au devenit necesare și nu au fost incluse în procedura de achiziție inițială, iar schimbarea contractantului:

(i) este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale; și

(ii) ar cauza Achizitorului o creștere semnificativă a costurilor;

c) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

(ii) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

(iii) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;

d) atunci când Contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou Contractant, în una dintre următoarele situații:

(i) ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit lit. a) și alin. (2);

(ii) drepturile și obligațiile Contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de lege;

(iii) în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile Contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;

f) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016;

(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.

23.4. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art. 221 din Legea 98/2016.

23.5 Actualizarea graficului de execuție de detaliu, fără afectarea graficului general de execuție și a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoțită de o justificare adecvată, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.

## **24. Subcontractanți**

24.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanți desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

24.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanți desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract.

(3) Nominalizarea de noi subcontractanți pe parcursul derulării contractului este posibilă doar cu acordul Achizitorului și nu trebuie să conducă la modificarea substanțială a contractului în sensul art. 221 din Legea 98/2016.

24.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

24.4. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanți nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract. Înlocuirea subcontractanților se poate face doar cu acordul autorității contractante.

24.5. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de

către Achizitor a subcontractării ori care împărți a prezentului contract nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

24.6. Contractantul are obligația, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, de a prezenta contractele încheiate între Contractant și subcontractant/subcontractanți în nominalizarea în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale subcontractanților pe durata contractului de achiziție publică.

24.7. Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/2016. În situația modificării subcontractanților, contractantul va transmite autorității contractante informațiile referitoare la numele, datele de contact și reprezentanții legali ai noilor subcontractanți și va obține acordul autorității contractante privind noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit

24.8. (1) Autoritatea contractantă solicită contractantului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali pentru furnizori și pentru subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare, implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la art. 24.8 pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Contractantul are dreptul de a implica noi furnizori și/sau subcontractanți conform art. 24.8 alin 1, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(4) În situația prevăzută la 24.8 alin. (3), Contractantul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art. 24.8 alin. (1) și va obține acordul autorității contractante privind eventuale noi furnizori/subcontractanți în sensul art. 24.8 alin 1 implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit

## **25. Terții susținători**

25. În cazul în care contractantului i-a fost atribuit contractul după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională invocând suportul unui/unor terț/terți, atunci acesta are obligația de a se asigura ca terțul/terții vor pune la dispoziția lui resursele invocate.

În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, ofertantul are obligația de a asigura punerea la dispoziția autorității contractante și materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm încheiat cu terțul/terții susținător(i).

## **25. Cesiunea**

25.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

25.2. Este posibilă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

25.3. Este posibilă cesiunea drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție, fapt care să permită autorității contractante să urmărească orice pretenție la daune pe care Contractantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

În cazul în care Contractantul a fost declarat câștigător beneficiind de susținerea unui/unor terți pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție.

## **26. Încetarea și rezilierea contractului**

26.1. În situația în care, în termen de 10 zile lucrătoare de la data comunicării ordinului administrativ de începere, Executantul nu s-a mobilizat și nu a demarat execuția contractului în cauză, Achizitorul poate, fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data Notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune (art. 1552 C. civ.).

26.2. Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art. 26.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale Achizitorului și Executantului dobândite în baza acestuia, în situația în care contractul încetează.

26.3. Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 26.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- d) Executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- e) Executantul face obiectul unei proceduri de dizolvare, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- h) împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- l) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să îndeplinească angajamentele.
- m) în cazul prevăzut la art. 10.1 punctul 2;
- n) în cazul prevăzut la art. 10.2 punctul 3.

26.4. Dacă Achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la Executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.5. În cazul rezilierii contractului, Achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

26.6. În cazul prevăzut la art.26.5., Achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

26.7. Oricare dintre părți încalcă prevederile contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau Executantul) va fi îndreptățit la următoarele remedii:

a) despăgubiri; și/sau

b) rezilierea contractului.

26.8 Despăgubirile pot fi:

a) despăgubiri generale; sau

b) penalități contractuale.

26.9. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 13.4.

26.10. După rezilierea contractului, Achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

26.11. În situația nerespectării dispozițiilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

26.12. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **27. Forța majoră**

27.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

27.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.

27.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

27.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. Executantul va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma

instrucțiunilor în acest sens ale Achizitorului.

27.9. Dacă Executantul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative, potrivit art.28.8., totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către Achizitor.

## **28. Impreviziunea**

28.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

28.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;

b) încetarea contractului.

## **29. Cazul Fortuit**

29.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

29.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

29.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

## **30. Soluționarea litigiilor**

30.1. Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **31. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **32. Comunicări**

32.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și vor fi trimise prin scrisoare recomandată, transmise prin fax sau prin e-mail sau vor fi înmânate personal la adresele indicate mai jos:

**Pentru Achizitor:**

Adresa:

În atenția

Fax:

e-mail:

**Pentru Executant:**

Adresa: \_\_\_\_\_

In atenția: d-lui \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail:

(2) Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

a) în caz de înmânare personală, la data înmânării;

b) în caz de transmitere prin fax, în ziua următoare transmiterii;

c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire.

(3) Dacă o parte nu notifică celeilalte părți orice modificare a adresei de mai sus, corespondența trimisă la ultima adresa comunicată celeilalte părți va fi considerată în mod corect efectuată.

(4) Orice document scris trebuie înregistrat în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **33. Legea aplicabilă contractului**

33.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33.2. Părțile vor respecta și se vor supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonații acestora, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune, de asemenea, aceluși legi și reglementări. Fiecare parte va despăgubi pe cealaltă parte în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

33.3. Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui contract și încheie acest contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

### **34. Clauza de confidențialitate**

34.1. Pentru clara și completa înțelegere a dispozițiilor prezentei clauze, în cuprinsul acesteia, termenii folosiți vor avea următorul înțeles:

Prin informații confidențiale se înțeleg:

(i) orice date (inclusiv, dar fără a se limita, la date cu caracter personal ale reprezentanților, angajaților, contractorilor sau delegaților celeilalte părți), informații, documente, documentații tehnice și proceduri, sau orice alte documente, indiferent de suport, care ajung la cunoștința părților în timpul sau în legătură cu executarea contractului;

(ii) informații, idei sau materiale de natură tehnică ca rezultate de cercetare și dezvoltare, desene/planuri și specificații și alte materiale sau concepte referitoare la produse și producție;

(iii) informații, idei sau materiale de afaceri cum sunt informații financiare ne-publice, informații privind costuri, profituri, produse, marketing, planuri de vânzare și previziuni, planuri de business și planuri financiare și previziuni și proiecte de dezvoltare și oportunități, produse nelivrate pieței, alte documente care reprezintă poziția pe piață a părților.

34.2. Părțile se angajează ca, pe întreaga durată de valabilitate a contractului încheiat între ele, precum și pe o perioadă de 2 ani de la data încetării contractului, din orice cauză ar fi aceasta, să:

(a) exercite cel puțin același grad de diligență cu privire la informațiile confidențiale ale părții co-contractante pe care îl exercită pentru a-și proteja propriile informații confidențiale de natură similară; și la nivel minim, vor adopta, menține și urma practici și proceduri de securitate scrise și cuprinzătoare care sunt suficiente pentru a proteja informațiile confidențiale împotriva oricărei(a) divulgări, acces, utilizări sau modificări neautorizate;

(b) utilizări abuzive, furt, distrugeri sau pierderi; sau

(c) incapacități de a justifica deținerea respectivelor informații confidențiale.

34.3. Fără a limita caracterul general al prevederilor de mai sus, părțile vor folosi sau reproduce informațiile confidențiale doar în măsura în care este necesar să-și îndeplinească obligațiile în conformitate cu contractul sau orice comandă de lucrări sau dispoziție similară în conformitate cu contractul. În plus, părțile vor divulga informațiile confidențiale doar personalului (angajaților) care justifică o nevoie a cunoașterii respectivelor informații confidențiale (și doar în măsura în care este necesar) pentru îndeplinirea scopurilor prevăzute în contract.

34.4. Părțile se vor asigura că:

(a) fiecare angajat al lor care va intra în contact cu informațiile confidențiale va fi obligat să își respecte obligațiile de confidențialitate stabilite în prezentul document; și

(b) mențin și urmează practici și proceduri de securitate care sunt suficiente pentru a detecta tipare, practici sau forme specifice de activitate care indică existența posibilă a unui furt sau a unei utilizări abuzive a datelor cu caracter personal.

Părțile vor raporta, în mod prompt, toate aceste incidente sau activități suspicioase. Părțile declară că vor realiza evaluări regulate ale riscurilor pentru a identifica și evalua în mod rezonabil riscurile interne și externe anticipabile asupra securității, confidențialității și integrității evidențelor electronice, imprimare pe hârtie și de altă natură care conțin date cu caracter personal și vor evalua și îmbunătăți, după caz, eficacitatea mecanismelor de protecție pentru limitarea unor asemenea riscuri.

34.5. Părțile nu vor transmite informațiile confidențiale fără a obține aprobarea prealabilă a celeilalte părți. Dacă orice informații confidențiale sunt transmise (prin corespondență, bandă magnetică, transmisie prin email sau orice alte suporturi de comunicare) respectiva parte va folosi și se va asigura că angajații săi vor folosi cel mai înalt nivel de diligență pentru a proteja respectivă informații împotriva intruziunii, intervențiilor neautorizate, furtului, pierderii și încălcărilor de confidențialitate.

34.6. Părțile vor înștiința reciproc, în mod prompt (și în orice caz în maxim 24 de ore din momentul în care iau cunoștință), în scris, cu privire la orice daună accidentală sau intenționată, alterare, distrugere, divulgare neautorizată, pierdere, utilizare abuzivă sau furt al sau asupra informațiilor confidențiale (inclusiv accesul neautorizat la sau utilizarea datelor cu caracter personal aparținând celeilalte părți, manevrarea sau ștergerea inadecvată a datelor, furt al unor informații și/sau divulgarea neautorizată accidentală sau intenționată a informațiilor confidențiale) aflate în legătură cu contractul. Părțile își vor oferi reciproc întreaga cooperare pentru a investiga, remedia și reduce impactul efectelor incidentului

34.7. Obligațiile de confidențialitate asumate în prezentul document nu se vor aplica în măsura în care părțile pot demonstra, prin dovezi clare și convingătoare, că respectivă informații:

- sunt sau au devenit în general cunoscute, fără nicio încălcare de către părți a prevederilor prezentei clauze sau a oricărui alt contract încheiat de către părți;
- se aflau în mod legal în posesia părții, fără restricții de confidențialitate, înainte ca respectiva parte să le primească conform celor precizate în prezenta clauză;
- au fost obținute în mod legal de parte de la o terță parte care avea dreptul de a divulga respectivă informații, fără restricții de confidențialitate sau izvorând din dreptul de proprietate;
- au fost dezvoltate în mod independent de către parte fără utilizarea sau prin referire la informațiile confidențiale;
- fac obiectul unui contract scris în conformitate cu care partea a autorizat partea co-contractantă să divulge informațiile respective.

34.8. Obligațiile de confidențialitate instituite prin prezenta clauză nu se vor aplica în măsura în care părțile sunt obligate să divulge informațiile confidențiale în conformitate cu prevederile legii sau cu o dispoziție a unei instanțe, agenție de reglementare sau altă autoritate guvernamentală cu jurisdicție.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în 3 exemplare, 2 exemplare pentru Achizitor și unul pentru Executant.

**Achizitor,**

**Executant,**  
S.C. \_\_\_\_\_