



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

Nr. 33152/33630/12.01.2026

Către

*Primăria Comunei Islaz, județul Teleorman
În atenția domnului Primar Ion Gheorghe Cătălin Geară*

*Inspectoratul Școlar Județean Teleorman
Domnului Inspector Școlar General Prof. Sorin Gabriel ILIE*



Stimate domnule primar,

Urmare a solicitării dumneavoastră, transmisă ministerului cu adresa nr. 12608/28.11.2025, înregistrată cu nr. 33152/03.12.2025, și completată ulterior cu adresa nr. 12842/22.12.2025, înregistrată cu nr. 33630/22.12.2025, vă transmitem, alăturat, **Avizul conform al ministrului educației și cercetării nr. 8030/12.01.2026** privind schimbarea destinației imobilului Școala Gimnazială nr. 1, situat în str. Dunării nr. 60, Comuna Islaz, județul Teleorman, în vederea demolării corpului de clădire C1 și edificării, pe terenul rămas liber, unei construcții cu aceeași destinație, prin Programul Național de Investiții „Școli Sigure și sănătoase”.

Cu stimă,

Director General,
Mihai Păunică

Director,
Mariana CHIVU

Întocmit,
Consilier Gabriela ȘERBU



AVIZ CONFORM

Referitor la solicitarea Primăriei Comunei Islaz județul Teleorman, transmisă ministerului cu adresa nr. 12608/28.11.2025, înregistrată cu nr. 33152/03.12.2025, și completată ulterior cu adresa nr. 12842/22.12.2025, înregistrată cu nr. 33630/22.12.2025, s-a analizat propunerea privind schimbarea destinației imobilului Școala Gimnazială nr. 1, situat în str. Dunării nr. 60, Comuna Islaz, județul Teleorman, în vederea demolării corpului de clădire C1 și edificării, pe terenul rămas liber, unei construcții cu aceeași destinație, prin Programul Național de Investiții „Școli Sigure și sănătoase”.

Caracteristicile tehnice ale imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 1, înscris în CF nr. 20473 Islaz, sunt următoarele:

- Teren în suprafață de 9.493 mp din acte, 7.549 mp suprafață măsurată;
- C1 – Școala, în suprafață construită la sol de 199 mp;
- C2 – Școală, în suprafață construită la sol de 589 mp;
- C3 – Grup sanitar, în suprafață construită la sol de 42 mp;
- C4 – Centrală termică, în suprafață construită la sol de 25 mp;
- C5 – Magazie, în suprafață construită la sol de 115 mp;
- C6 – Grup sanitar, în suprafață construită la sol de 82 mp;
- C7 – Magazie, în suprafață construită la sol de 89 mp;
- C8 – Stație pompe, în suprafață construită la sol de 10 mp.

Necesitatea și oportunitatea schimbării de destinație au fost stabilite de către Consiliul Local al Comunei Islaz, județul Teleorman, iar solicitarea Primăriei Comunei Islaz a fost formulată ținând cont de următoarele argumente:

În Memoriul justificativ nr. 10872/29.10.2025, Primăria Comunei Islaz precizează faptul că, acest corp de clădire a fost edificat în anul 1960, iar conform Raportului de Expertiză Tehnică elaborat de către expertul tehnic atestat dr. ing. Cătălin Roșu, acesta este încadrat în clasa de risc seismic RS I, prezentând un grad avansat de degradare. În concluzie, expertul recomandă demolarea acestui corp de clădire.

De asemenea, Primăria Comunei Islaz precizează faptul că, activitatea educațională în clădirea Școlii Gimnaziale nr. 1 (Corp C1) a fost întreruptă începând cu data de 01.09.2025, ca urmare a constatării degradărilor severe și a riscurilor asociate continuării utilizării acestei clădirii. În urma evaluării tehnice și a deciziei luate de către autoritățile competente s-a decis relocarea elevilor pentru a sigura condiții optime pentru desfășurarea procesului educațional.

Astfel, după închiderea școlii elevii și cadrele didactice au fost relocate la Școala Gimnazială nr. 1 Islaz, corp C2 recent reabilitat, compus din 8 săli de clasă, grupuri sanitare interioare, mobilier, materiale didactice, teren de sport, bibliotecă etc.

Construcția unei noi școli pe terenul rămas liber după demolarea clădirii vechi este esențială pentru a se desfășura procesul de învățământ în condiții optime. Noua clădire va include spații moderne, special concepute și dimensionate pentru activitățile educaționale și



facilități care vor asigura un mediu de învățare inovator și stimulat. Astfel, această investiție va contribui semnificativ la îmbunătățirea calității procesului educațional și la dezvoltarea optimă a elevilor.

Totodată, Primăria precizează că până în prezent nu au fost înregistrate solicitări din partea altor unități de învățământ pentru utilizarea acestui imobil în forma lui actuală. Având în vedere starea tehnică precară a clădirii și riscurile asociate utilizării acesteia spațiul nu mai poate fi utilizat în scopuri educaționale sau de altă natură.

Imobilul propus spre demolare nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu a beneficiat de fonduri de la bugetul de stat pentru reabilitare și modernizare.

De asemenea, Primăria precizează faptul că noua școală va fi construită pe terenul liber rezultat din demolarea clădirii vechi va servi exclusiv activităților educaționale.

Noua construcție va aduce o contribuție semnificativă la dezvoltarea comunității locale prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale, creșterea activității comunei pentru familiile tinere și asigurarea unui viitor mai sigur și prosper pentru copiii din comuna Islaz.

Drept urmare, prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Islaz nr. 53/10.11.2025 s-a aprobat schimbarea destinației imobilului Școala Gimnazială nr. 1, situat în str. Dunării nr. 60, Comuna Islaz, județul Teleorman, în vederea demolării corpului de clădire C1 și edificării, pe terenul rămas liber, unei construcții cu aceeași destinație, prin Programul Național de Investiții „Școli Sigure și sănătoase”.

De asemenea, prin Hotărârea nr. 138/28.11.2025, Inspectoratul Școlar Județean Teleorman a comunicat acordul pentru demolarea corpului de clădire C1 - școală, ca urmare a ședinței Consiliului de Administrației al ISJ Teleorman, întrunit în data de 28.11.2025.

Totodată, Școala Gimnazială nr. 1, unitate cu personalitate juridică, prin Hotărârea nr. 20/31.10.2025 a aprobat schimbarea destinației imobilului sus-menționat, ca urmare a ședinței Consiliului de Administrației întrunit în data de 31.10.2025.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, și ale OME nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu completările ulterioare, se emite **avizul conform** al ministrului educației și cercetării privind schimbarea destinației imobilului Școala Gimnazială nr. 1, situat în str. Dunării nr. 60, Comuna Islaz, județul Teleorman, în vederea demolării corpului de clădire C1 și edificării, pe terenul rămas liber, unei construcții cu aceeași destinație, prin Programul Național de Investiții „Școli Sigure și sănătoase”.

De asemenea, prezentul aviz nu elimină răspunderea materială, civilă și penală a beneficiarului, proiectantului și executantului, după caz, cu privire la regimul autorizării,



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

CABINET MINISTRU

executării construcțiilor pe baza documentațiilor de urbanism aprobate conform legii, a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, asigurării calității în construcții, protejării proprietăților învecinate, precum și alte prevederi legale în vigoare.

Menționăm că, realizarea lucrărilor de demolare se vor efectua în afara orelor de curs, zonele în care se desfășoară procesul de învățământ vor fi delimitate de zonele de șantier prin garduri de protecție înalte, iar intrarea în unitatea de învățământ se va face separat față de accesul pe șantier, astfel încât siguranța elevilor și a cadrelor didactice să nu fie pusă în pericol.

În plus, restul imobilului înscris în CF nr. 20473 Islaz va rămâne cu aceeași destinație, respectiv spațiu de învățământ.

După edificarea noului corp de clădire, acesta va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Islaz cu destinația de spațiu de învățământ.

În cazul în care proiectul nu va fi implementat, terenul rămas liber în urma demolării va rămâne în baza materială a învățământului preuniversitar de stat, cu destinația de spațiu de învățământ.

Nerespectarea condițiilor care au stat la baza emiterii avizului conform, conduce la pierderea valabilității acestuia.

Ministru,
Daniel-Ovidiu DAVID

Nr. 8030 / 12.01.2026

