

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT
dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA
str. Claude Debussy, nr. 6, 300732 Timișoara
tel: 0721510876, e-mail: partene.eva@gmail.com

Nr. **488** Din **15.05.2025**
cf. reg. evidență

REFERAT

privind verificarea de calitate la **cerința F** a proiectului :

CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU DE ÎNGRIJIRI PALIATIVE ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA

Faza: D.T.A.C.+P.TH. ce face obiectul proiectului nr. PMB01 / 2025,

1. **Date de identificare:**

proiectant general: **S.C. PTK PROJECT&MANAGEMENT S.R.L.**
proiectant de specialitate: **S.C. A&D BLUEPRINT CONCEPT S.R.L.**
(Arh. Pătrașcu-Baba Cristina)
investitor: **MUNICIPIUL BRAD**
amplasament: **Loc. Brad, str. Horea, nr. 10, CF 69888, jud. Hunedoara**
data prezentării pentru verificare: **15.05.2025**

2. **Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:**

Zona seismică: $a_g = 0,10g$, $T_c = 0,7s$, conform Normativ P 100-1/2013

Clasa de importanță a construcției: III

Categoria de importanță a construcției: C

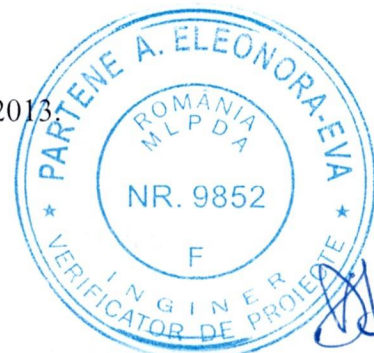
Destinația clădirii: Centru de îngrijiri paliative

Regim de înălțime: P

Suprafața construită: 659,0 mp

Suprafața desfășurată: 659,0 mp

Zona climatică pentru perioada de iarnă: II



Documentația tehnică întocmită are drept construirea și dotarea unei clădiri cu destinație de centru de îngrijiri paliative și regim de înălțime Parter.

Structura de rezistență a clădirii este realizată astfel: fundații izolate sub stâlpi, legate cu grinzi de fundare; sistem structural tip cadre din beton armat; planșeu sunt din beton armat; acoperișul este de tip terasă necirculabilă.

Protecția acustică la interior și la exterior este asigurată prin:

- Înscrierea în condițiile de mediu – clădirea este amplasată în zona de locuințe și funcțiuni complementare
- Măsuri pentru atenuarea zgomotelor provenite din exteriorul spațiului considerat funcție de activitățile ce se desfășoară
- Protecția acustică este asigurată la pereți prin elementele de închidere din zidărie BCA cu grosimea de 25 cm și fonoizolația de vată minerală bazaltică cu grosimea de 15 cm
- Protecția acustică la nivelul acoperișului este asigurată de planșeul din beton armat și de stratul de polistiren extrudat cu grosimea de 20 cm

- Suprafețele vitrate exterioare și interioare sunt prevăzute cu geam dublu cu gradul de izolare acustică de minim 29 dB
- Măsuri pentru atenuarea zgomotelor de impact provenite din exteriorul spațiului considerat funcție de activitățile care se desfășoară: închiderile perimetrare laterale și acoperișul fonoizolează prin masă și compoziție
- Măsuri pentru evitarea propagării zgomotului în exteriorul construcției: în clădire nu se vor desfășura activități generatoare de zgomot care ar putea deranja vecinătățile. Pereții despărțitori cu indice de atenuare fonică de cel puțin 46 dB.

Soluția de fonoizolare propusă respectă cerințele de izolare acustică normate în vigoare, pentru clădirile de locuit, conform C125/2013.

3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism: **13 din 05.03.2025 emis de Primăria Municipiului Brad**
- Avize obținute: -
- Autorizația de construcție: -
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.): **DA**
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate: **DA**
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: **DA**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul: **NU**
- Alte documente: -

4. Concluzii asupra verificării:

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **FĂRĂ**.

Am primit 3 exemplare,
Investitor/Proiectant

Am predat 3 exemplare,
Verificator tehnic atestat:

dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA

