

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT  
**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**  
str. Claude Debussy, nr. 6, 300732 Timișoara  
tel: 0721510876, e-mail: partene.eva@gmail.com

Nr. **495** Din **15.05.2025**  
cf. reg. evidență

## REFERAT

privind verificarea de calitate la **cerința B1** a proiectului :

### **CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU DE ÎNGRIJIRI PALIATIVE ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA**

Faza: D.T.A.C.+P.TH. ce face obiectul proiectului nr. PMB01/2025,

#### 1. **Date de identificare:**

proiectant general: **S.C. PTK PROJECT&MANAGEMENT S.R.L.**  
proiectant de specialitate: **S.C. A&D BLUEPRINT CONCEPT S.R.L.**  
(Arh. Pătrașcu-Baba Cristina)  
investitor: **MUNICIPIUL BRAD**  
amplasament: **Loc. Brad, str. Horea, nr. 10, CF 69888, jud. Hunedoara**  
data prezentării pentru verificare: **15.05.2025**

#### 2. **Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:**

Zona seismică:  $a_g = 0,10g$ ,  $T_c = 0,7s$ , conform Normativ P 100-1/2013.  
Clasa de importanță a construcției: III  
Categorია de importanță a construcției: C  
Destinația clădirii: Centru de îngrijiri paliative  
Regim de înălțime: P  
Suprafața construită: 659,0 mp  
Suprafața desfășurată: 659,0 mp  
Zona climatică pentru perioada de iarnă: II



Documentația tehnică întocmită are drept construirea și dotarea unei clădiri cu destinație de centru de îngrijiri paliative și regim de înălțime Parter.

Structura de rezistență a clădirii este realizată astfel: fundații izolate sub stâlpi, legate cu grinzi de fundare; sistem structural tip cadre din beton armat; planșeu sunt din beton armat; acoperișul este de tip terasă necirculabilă.

Asigurarea normelor de **siguranță în exploatare** în clădire se asigură prin:

- siguranța cu privire la circulația pietonală: gabarite normate atât pe orizontală cât și pe verticală; straturi de uzură antiderapante la exterior; acces de la aceeași cotă sau sub 15 cm, din exterior - pentru persoane cu dizabilități; pereții adiacenți căilor de circulație sunt plani, netezi, fără asperități sau muchii tăioase; ușile sunt vizibile cu sisteme de acționare simple și sens de deschidere care nu limitează fluxul – spre exteriorul clădirii; pardoselile sunt cu suprafață plană, netedă; iluminare artificială conform STAS 6646/1,3;
- siguranța cu privire la riscuri provenite din instalații: instalațiile existente asigură protecția utilizatorilor împotriva riscului de accidentare prin electrocutare, arsură sau opărire, explozie, intoxicare, contaminare.
- siguranța cu privire la lucrările de întreținere: se asigură protecția împotriva riscului de accidentare prin cădere în timpul lucrărilor de curățire, vopsire, reparații a ferestrelor (h

parapet asigurat), a casei scărilor (podeste conformate corespunzător, balustrade rezistente și corespunzătoare).

- securitatea la intruziuni și efracție: accesul în incintă și în clădire este securizat.

Documentația întocmită respectă prevederile NP068-2002 – Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al siguranței în exploatare; NP 023-1997 – Normativ privind proiectarea căminelor de bătrâni și handicapați pe baza exigențelor de performanță; NP051-2012 – Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap; GP089-2003 – Ghid privind proiectarea scărilor și rampelor la clădiri; NP063-2002 – Normativ privind criteriile de performanță specifice rampelor și scărilor pentru circulația pietonală în construcții.

### 3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism: **13 din 05.03.2025 emis de Primăria Municipiului Brad**
- Avize obținute: -
- Autorizația de construcție: -
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.): -
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate: **DA**
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: **DA**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul: **NU**
- Alte documente: -

### 4. Concluzii asupra verificării:

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și șampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și șampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **FĂRĂ**.

Am primit 3 exemplare,  
Investitor/Proiectant

Am predat 3 exemplare,  
Verificator tehnic atestat:

**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**

