

ROMÂNIA
Județul Vrancea
Primăria Comunei Sihlea
Nr. 496 din 27.01.2025

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 2 din 27.01.2025

În scopul: ²⁾ SERVICII DE PROIECTARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII CU+DTAC+PTH+ DDE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ „PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA” SIHLEA - CORP A, SATUL SIHLEA, COMUNA SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA

Ca urmare a Cererii adresate de ¹⁾ S.C. POPAESCU & CO S.R.L. cu domiciliul²⁾/sediul în municipiul București, sectorul 2, str. Ronda nr. 7, ap. 1, telefon 0742056900, fax -, e-mail anca@popaescu.ro, prin reprezentant Barbat Anca-Luiza, înregistrată la nr. 496 din 21.01.2025,

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Vrancea, comuna Sihlea, satul Sihlea, cod poștal 627300, str. Alexandru Sihleanu nr. 33, tarlăua nr. 22, parcelele nr. 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2271, 2273, 2274 și 2275, numărul cadastral 67783, cartea funciară nr. 67783, sau identificat prin³⁾: extras de plan cadastral (plan detaliu și plan de ansamblu) și plan topografic scara 1:500,

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al comunei Sihlea nr. 12/2001 și prelungită valabilitatea prin hotărârile Consiliului Local al comunei Sihlea nr. 38/2011, 41/2015, 42/2018 și 90/2023, până la data de 31.12.2026,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

- imobilul aparține domeniului public al comunei Sihlea, conform Anexei nr. 46, pozițiile 14 și 15, la Hotărârea Guvernului nr. 908/2002 ^{**};
- imobilul este situat în intravilan sat Sihlea, comuna Sihlea, județul Vrancea;
- în conformitate cu prevederile documentațiilor de urbanism, asupra imobilului nu este instituit un regim special, respectiv zonă protejată, interdicții definitive sau temporare de construire sau alte restricții;
- imobilul este monument istoric, fiind înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România, cu denumirea Castel Sihleanu-Grădișteanu-Ghica, cod LMI VN-IV-m-B-20944.01, (imobilul face parte din Ansamblul memorial și de arhitectură Sihleanu-Grădișteanu-Ghica, cod LMI VN-IV-a-B-20944, împreună cu monumentele Biserica Sfinții Împărați Constantin și Elena cod LMI VN-IV-m-B-20944.02 și Bustul poetului Alexandru Sihleanu VN-IV-m-B-20944.03);
- imobilul este liber de sarcini, nu face obiectul nici unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, nu face obiectul vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun, nu face obiectul procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică;

2. REGIMUL ECONOMIC :

- se păstrează regimul economic existent de zonă de instituții publice - școală;
- alte precizări cu privire la zona în care se află imobilul – nu este cazul.

3. REGIMUL TEHNIC :

Obiectivul de investiții propus este clădirea pentru activități didactice a unității de învățământ preuniversitar de stat, Școala gimnazială „Principele Șerban Ghica și Principesa Aristița Ghica” Sihlea, corp A, nr. cadastral 67783-C1, imobil monument istoric, clasa B, „Castel Sihleanu-Grădișteanu-Ghica”, care datorită vechimii și acțiunilor seismice produse de-a lungul timpului prezintă degradări și avarieri și are un grad ridicat de vulnerabilitate acțiuni seismice, motiv pentru care se impune efectuarea cu prioritate de lucrări pentru consolidare seismică.

Investiția propusă are ca obiectiv proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea și creșterea performanței energetice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, asigurarea funcționalității acesteia conform tuturor cerințelor fundamentale, precum și creșterea eficienței energetice a acesteia în măsura în care acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic, funcțional și economic.

Soluțiile tehnice în baza cărora se vor realiza lucrările de construcții la obiectivul de investiții anterior menționat, vor fi stabilite pe baza măsurilor de intervenție propuse prin raportul de expertiză tehnică și prin raportul de audit energetic, studiul topografic, studiul geotehnic și alte studii specifice, după caz.

Conform informațiilor extrase din Regulamentul local de urbanism aferent documentației de urbanism faza PUG, aprobate prin hotărârea Consiliului Local al comunei Sihlea nr. 12/2001 și prelungită valabilitatea prin hotărârile Consiliului Local al comunei Sihlea nr. 38/2011, 41/2015, 42/2018 și 90/2023, până la data de 31.12.2026, în zona lucrărilor propuse, vor fi respectate următoarele reglementări specifice:

- subzona în care se încadrează terenul – IS - zonă de instituții publice existente;
- procent maxim de ocupare a terenului (P.O.T.) – lucrările propuse nu modifică indicatorul P.O.T.;
- coeficientul maxim de utilizare a terenului (C.U.T.) conform R.L.U. – lucrările propuse nu modifică indicatorul C.U.T.;
- echiparea cu utilități:
 - alimentarea cu energie electrică se poate face prin bransamentul la rețeaua publică de transport a energiei electrice existente;
 - alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate se vor putea realiza până la darea în folosință a rețelelor publice de apă și apă uzată realizate în zona obiectivului, prin soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare, de protecție a mediului și de gospodărire a apelor, cu obligația racordării construcției la rețelele publice de apă și apă uzată, atunci când acestea vor fi date în folosință;
 - tipul instalației de încălzire a clădirii se va stabili în funcție de bilanțul termic al acesteia și va fi amplasată într-un spațiu amenajat în clădire sau într-un spațiu nou, specific, cu respectarea normativelor tehnice;
- circulații și accesuri pietonale și carosabile – se vor asigura direct din drumul public situat la limita de est a imobilului, prin utilizarea accesului existent;
- amplasarea față de drumuri publice, de aliniament și în interiorul parcelei – lucrările propuse nu modifică amplasamentul existent;
- înălțimea și aspectul exterior al construcției – se vor stabili în funcție de specificul istoric al clădirii și conform soluției optime din punct de vedere tehnic și economic recomandată de expertul tehnic și arhitect;
- conformitatea clădirii cu cerința fundamentală aplicabilă „Securitate la incendiu” – se va realiza prin implementarea tuturor măsurilor necesare aducerii obiectivului în parametrii solicitați de legislația în vigoare;
- performanța energetică a clădirii – proiectarea lucrărilor propuse, va urmări îmbunătățirea performanței energetice a clădirii prin dezvoltarea măsurilor prevăzute în raportul de audit energetic, în măsura în care acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic, funcțional și economic, și cu respectarea reglementărilor incidente în vigoare;
- cerințele urbanistice care trebuie să fie îndeplinite la proiectarea și realizarea construcțiilor și amenajărilor propuse, stabilite prin prezentul certificat de urbanism, se completează, după caz, cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul general de urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul nr. 119/2014.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁴⁾ pentru:

SERVICII DE PROIECTARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII CU+DTAC+PTH+ DDE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ „PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA” SIHLEA - CORP A, SATUL SIHLEA, COMUNA SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea cu sediul în Focșani, str. Dinicu Golescu, nr. 2, jud. Vrancea

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz, completă și conformă cu prevederile legale în vigoare⁵⁾ (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

- d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:
- d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- Aviz Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani;
- Aviz Compania de Utilități Publice Focșani;

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- **Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea;**
- **Aviz Inspectoratul pentru Situații de Urgență al județului Vrancea;**
- **Aviz Direcția de Sănătate Publică Vrancea;**
- **Dovada de luare în evidență a proiectului de arhitectură;**

d.4) punctul de vedere/actul administrativ al Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea (copie);


e) studii de specialitate (1 exemplar original):

- **Expertiză tehnică pentru cerința „rezistență mecanică și stabilitate”;**
- **Studiul geotehnic - verificat la cerința Af - Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de pământ (referat);**
- **Studiu topografic, vizat de Oficiul de Cadastru și publicitate Imobiliară Vrancea;**
- **Raport de audit energetic;**
- **Certificat de performanță energetică;**
- **Referatele de verificare a documentației tehnice - D.T., în conformitate cu legislația în vigoare privind calitatea în construcții, întocmite de verificatori de proiecte atestați.**


f) dovada privind achitarea taxelor aferente certificatului de urbanism și autorizației de construire (copie).

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24 luni** de la data emiterii.

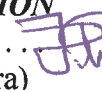
Primar,
MODREANU RADU
.....
L.S. (semnătura)



Secretar general,
VLASE ECATERINA
.....
(semnătura)



Arhitect - șef*)**
Responsabil urbanism
PITULAC ION
.....
(semnătura)



Achitat taxa de - scutit.

Prezentul certificat de urbanism cuprinde un număr de 5 (cinci) pagini și a fost transmis solicitantului direct la data de 28.01.2025.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar,

.....
L.S. (semnătura)

Secretar general,

.....
(semnătura)

Arhitect - șef^{*})
Responsabil urbanism**

.....
(semnătura)

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

-
- 1) Numele și prenumele solicitantului.
 - 2) Adresa solicitantului.
 - 3) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism.
 - 4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.
 - 5) Elaborată în conformitate cu conținutul-cadru prevăzut în Anexa nr. 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în concordanță cu cerințele certificatului de urbanism, cu conținutul actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, al avizelor și acordurilor cerute prin certificatul de urbanism, întocmită, semnată și verificată, potrivit legii.

*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**) Informațiile privind dreptul de proprietate și dezmembrările acestuia vor fi preluate din cartea funciară, conform extrasului de carte funciară pentru informare;

***) Se va semna, după caz, de către arhitectul - șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.

Cod verificare



100185016052

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 67783, UAT Sihlea / VRANCEA, Loc. Sihlea

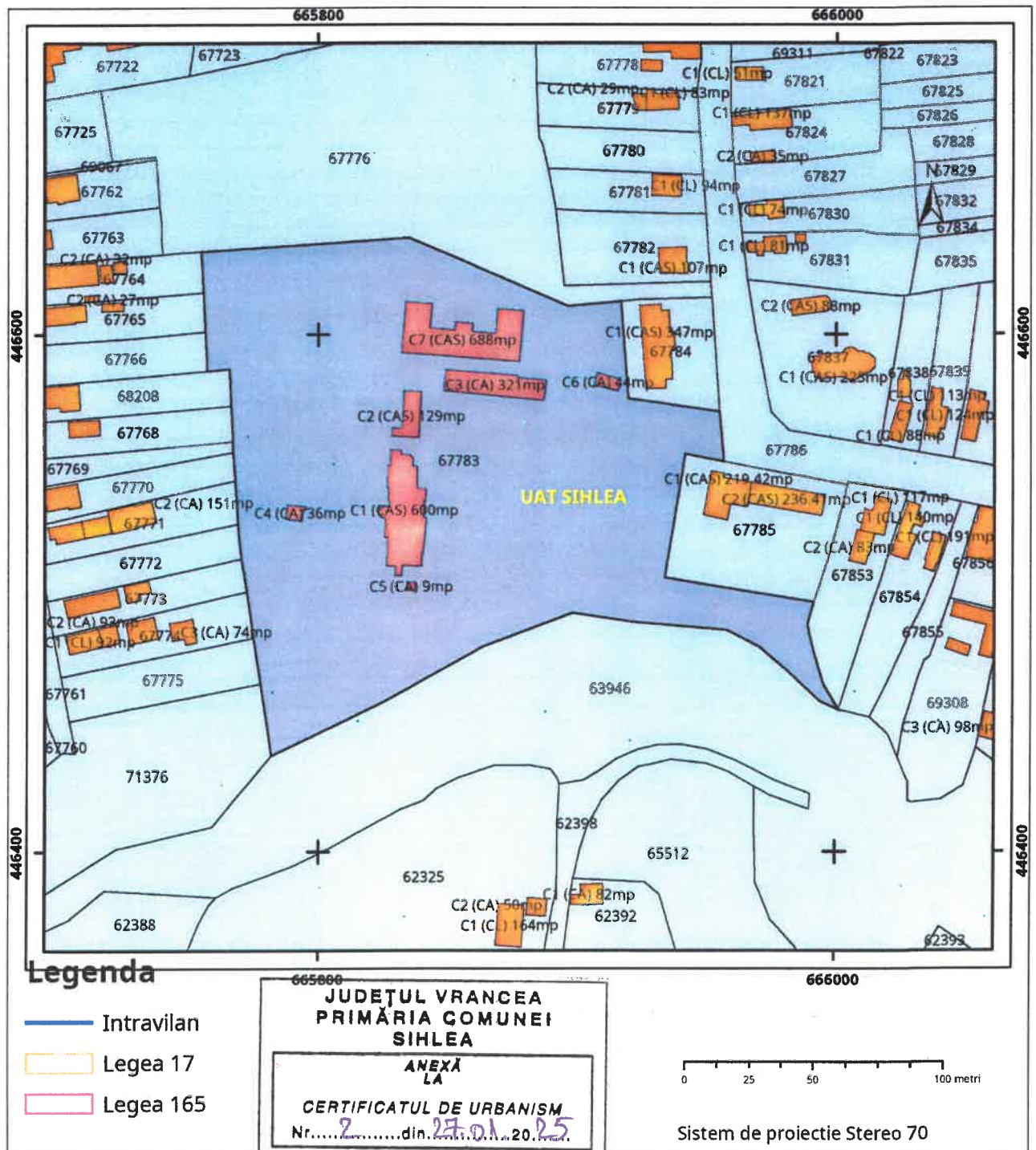
Nr.cerere	4931
Ziua	21
Luna	01
Anul	2025

Teren: 27.387 mp

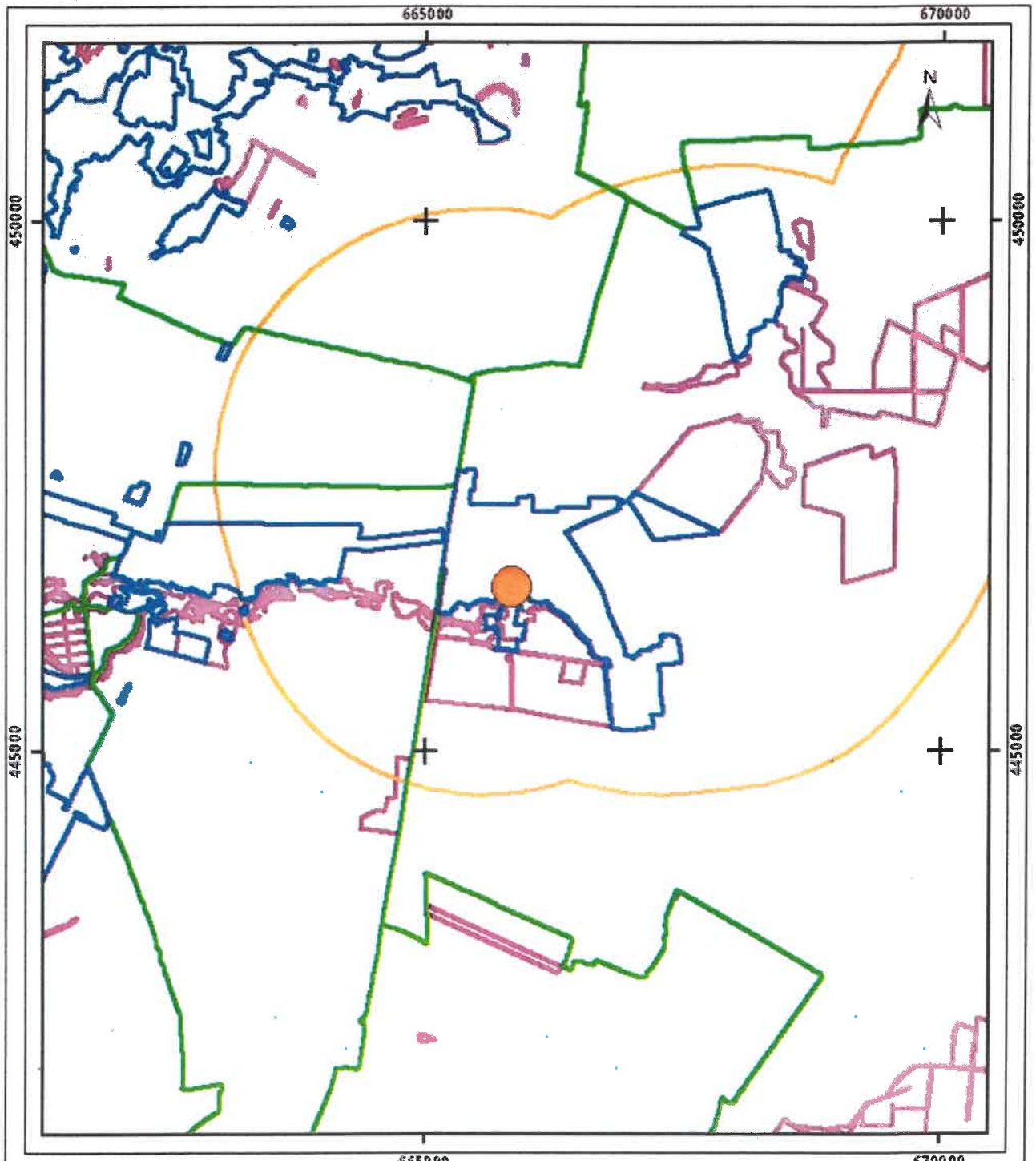
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 4051mp, Curti Constructii 21084mp, Neproductiv 2252mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Legenda

-  Intravilan
-  Legea 17
-  Legea 165

JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI
SIHLEA

ANEXĂ
LA

CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 2 din 27.01.2025

Arhitect - șef,

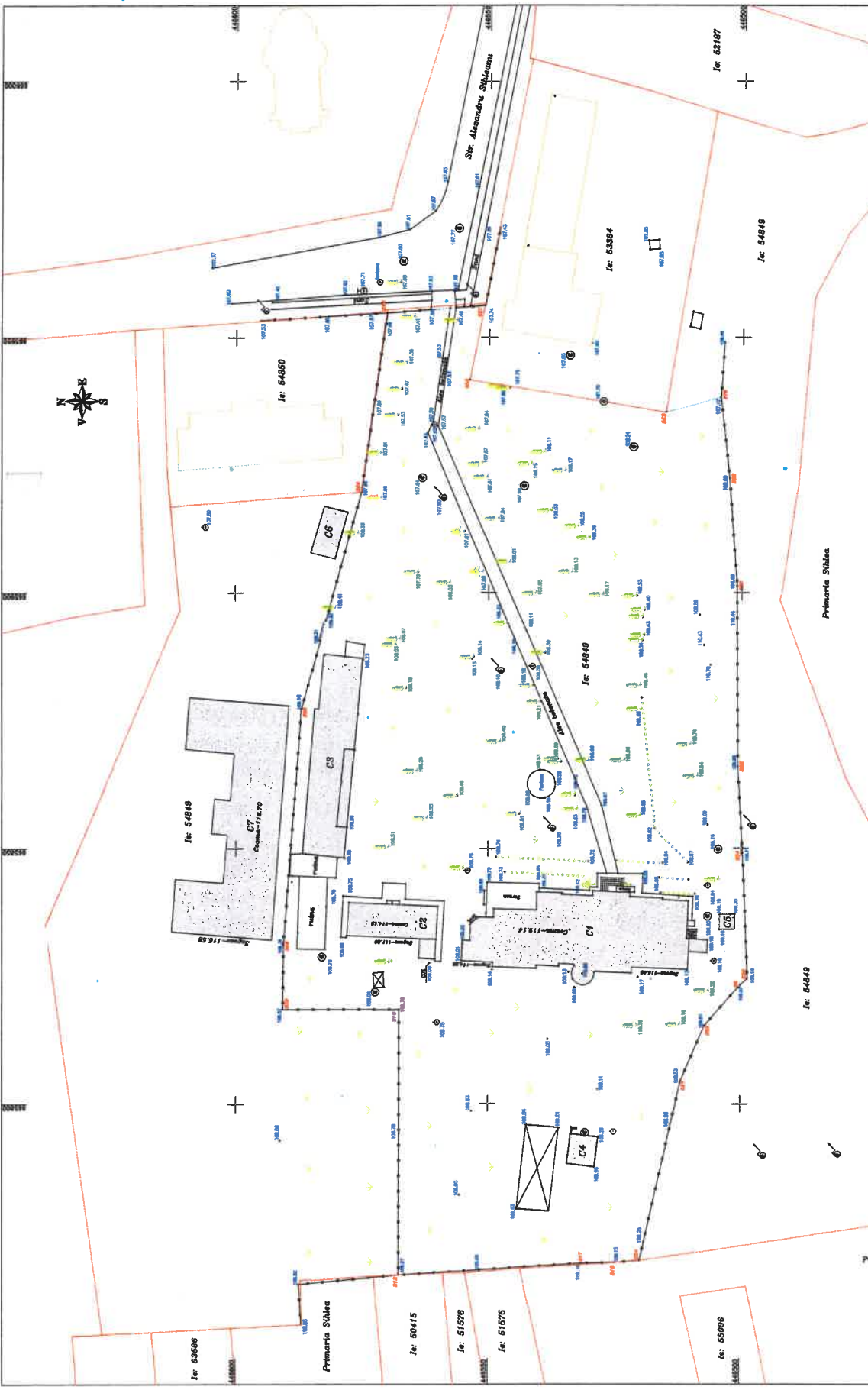


Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 20-08-2024
Data și ora generării: 21-01-2025 10:26



JUDETUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI
SIHLEA
 ANEXA LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. din 27.01.2025.

Arhitect - 981

Legenda:

- construcții
- gard de metal
- Limita de proprietate din Cadastru
- Contur exterior al ridicării topografice
- stălp de beton
- cămin de vizitare
- spațiu verde
- hidrant
- brad/ copac
- construcții metalice
- gard viu

Parcela (3) Denumirea zona studiată

Nr. pct.	Coordonata pct.-de combar	Longitud D(L, X1)	Lățime N (m)	Suprafață
312	665766.540	446567.898	51.896	
310	665818.438	446567.699	22.246	
308	665831.288	446559.506	46.023	
306	665897.244	446556.284	44.023	
304	665964.718	446570.177	15.279	
302	665956.254	446555.960	14.713	
300	665935.367	446515.067	11.197	
298	665922.444	446501.482	15.220	
296	665901.257	446500.899	35.389	
294	665890.052	446499.679	24.855	
292	665824.485	446498.447	1.777	
290	665815.303	446507.116	13.987	
288	665815.303	446507.116	13.987	
286	665768.224	446524.769	6.570	
284	665768.224	446524.769	6.570	
282	665768.224	446524.769	6.570	
280	665768.224	446524.769	6.570	
278	665768.224	446524.769	6.570	
276	665768.224	446524.769	6.570	
274	665768.224	446524.769	6.570	
272	665768.224	446524.769	6.570	
270	665768.224	446524.769	6.570	
268	665768.224	446524.769	6.570	
266	665768.224	446524.769	6.570	
264	665768.224	446524.769	6.570	
262	665768.224	446524.769	6.570	
260	665768.224	446524.769	6.570	
258	665768.224	446524.769	6.570	
256	665768.224	446524.769	6.570	
254	665768.224	446524.769	6.570	
252	665768.224	446524.769	6.570	
250	665768.224	446524.769	6.570	
248	665768.224	446524.769	6.570	
246	665768.224	446524.769	6.570	
244	665768.224	446524.769	6.570	
242	665768.224	446524.769	6.570	
240	665768.224	446524.769	6.570	
238	665768.224	446524.769	6.570	
236	665768.224	446524.769	6.570	
234	665768.224	446524.769	6.570	
232	665768.224	446524.769	6.570	
230	665768.224	446524.769	6.570	
228	665768.224	446524.769	6.570	
226	665768.224	446524.769	6.570	
224	665768.224	446524.769	6.570	
222	665768.224	446524.769	6.570	
220	665768.224	446524.769	6.570	
218	665768.224	446524.769	6.570	
216	665768.224	446524.769	6.570	
214	665768.224	446524.769	6.570	
212	665768.224	446524.769	6.570	
210	665768.224	446524.769	6.570	
208	665768.224	446524.769	6.570	
206	665768.224	446524.769	6.570	
204	665768.224	446524.769	6.570	
202	665768.224	446524.769	6.570	
200	665768.224	446524.769	6.570	
198	665768.224	446524.769	6.570	
196	665768.224	446524.769	6.570	
194	665768.224	446524.769	6.570	
192	665768.224	446524.769	6.570	
190	665768.224	446524.769	6.570	
188	665768.224	446524.769	6.570	
186	665768.224	446524.769	6.570	
184	665768.224	446524.769	6.570	
182	665768.224	446524.769	6.570	
180	665768.224	446524.769	6.570	
178	665768.224	446524.769	6.570	
176	665768.224	446524.769	6.570	
174	665768.224	446524.769	6.570	
172	665768.224	446524.769	6.570	
170	665768.224	446524.769	6.570	
168	665768.224	446524.769	6.570	
166	665768.224	446524.769	6.570	
164	665768.224	446524.769	6.570	
162	665768.224	446524.769	6.570	
160	665768.224	446524.769	6.570	
158	665768.224	446524.769	6.570	
156	665768.224	446524.769	6.570	
154	665768.224	446524.769	6.570	
152	665768.224	446524.769	6.570	
150	665768.224	446524.769	6.570	
148	665768.224	446524.769	6.570	
146	665768.224	446524.769	6.570	
144	665768.224	446524.769	6.570	
142	665768.224	446524.769	6.570	
140	665768.224	446524.769	6.570	
138	665768.224	446524.769	6.570	
136	665768.224	446524.769	6.570	
134	665768.224	446524.769	6.570	
132	665768.224	446524.769	6.570	
130	665768.224	446524.769	6.570	
128	665768.224	446524.769	6.570	
126	665768.224	446524.769	6.570	
124	665768.224	446524.769	6.570	
122	665768.224	446524.769	6.570	
120	665768.224	446524.769	6.570	
118	665768.224	446524.769	6.570	
116	665768.224	446524.769	6.570	
114	665768.224	446524.769	6.570	
112	665768.224	446524.769	6.570	
110	665768.224	446524.769	6.570	
108	665768.224	446524.769	6.570	
106	665768.224	446524.769	6.570	
104	665768.224	446524.769	6.570	
102	665768.224	446524.769	6.570	
100	665768.224	446524.769	6.570	
98	665768.224	446524.769	6.570	
96	665768.224	446524.769	6.570	
94	665768.224	446524.769	6.570	
92	665768.224	446524.769	6.570	
90	665768.224	446524.769	6.570	
88	665768.224	446524.769	6.570	
86	665768.224	446524.769	6.570	
84	665768.224	446524.769	6.570	
82	665768.224	446524.769	6.570	
80	665768.224	446524.769	6.570	
78	665768.224	446524.769	6.570	
76	665768.224	446524.769	6.570	
74	665768.224	446524.769	6.570	
72	665768.224	446524.769	6.570	
70	665768.224	446524.769	6.570	
68	665768.224	446524.769	6.570	
66	665768.224	446524.769	6.570	
64	665768.224	446524.769	6.570	
62	665768.224	446524.769	6.570	
60	665768.224	446524.769	6.570	
58	665768.224	446524.769	6.570	
56	665768.224	446524.769	6.570	
54	665768.224	446524.769	6.570	
52	665768.224	446524.769	6.570	
50	665768.224	446524.769	6.570	
48	665768.224	446524.769	6.570	
46	665768.224	446524.769	6.570	
44	665768.224	446524.769	6.570	
42	665768.224	446524.769	6.570	
40	665768.224	446524.769	6.570	
38	665768.224	446524.769	6.570	
36	665768.224	446524.769	6.570	
34	665768.224	446524.769	6.570	
32	665768.224	446524.769	6.570	
30	665768.224	446524.769	6.570	
28	665768.224	446524.769	6.570	
26	665768.224	446524.769	6.570	
24	665768.224	446524.769	6.570	
22	665768.224	446524.769	6.570	
20	665768.224	446524.769	6.570	
18	665768.224	446524.769	6.570	
16	665768.224	446524.769	6.570	
14	665768.224	446524.769	6.570	
12	665768.224	446524.769	6.570	
10	665768.224	446524.769	6.570	
8	665768.224	446524.769	6.570	
6	665768.224	446524.769	6.570	
4	665768.224	446524.769	6.570	
2	665768.224	446524.769	6.570	

PLAN TOPOGRAFIC
 122 P2283.04.06.07.08/7173.2288
 09/12/2025
 Jud. Vrancea, NC. 60840

PLANSA
 ST 01

SCALA
 1:100

PROIECTANT
 Ing. Kees Lauerthu

MĂSURĂTOR
 Ing. Kees Lauerthu

VERIFICATOR
 Ing. Kees Lauerthu

COMUNA SIHLEA

Parcela (3) Denumirea zona studiată

Str. Alexandru Ștefănuț

Primăria Sihleia

Arhitect - 981