



MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ VRANCEA

Nr.1203/25.08.2025

APROBAT,
DIRECTOR EXECUTIV
Artur Ghinea-Dima



Către:
U.A.T. COMUNA SIHLEA

AVIZ

Nr. 1459/M/25.08.2025

Privind

"Consolidare seismică, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică Școala Gimnazială "Principele Șerban Ghica și Pricipesa Aristița Ghica" Sihlea - Corp A "

Obiectivul: Intervenții la monumentul istoric cod LMI VN-IV-m-B 20944.01 Castelul Sihleanu Grădișteanu-Ghica, sat/comună Sihlea, str. Alexandru Sihleanu, nr. 33 (C.F.6733-C1), județul Vrancea

Adresă: sat/comuna Sihlea, str. Alexandru Sihleanu, nr. 33 (C.F.67783), județul Vrancea

Proiect: "Consolidare seismică, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică Școala Gimnazială "Principele Șerban Ghica și Pricipesa Aristița Ghica" Sihlea - Corp A "

Nr. proiect: 19/2025

Faza: D.A.L.I.+ D.T.A.C.+ P.T.+ D.E.

Proiectant: POPAESCU&CO S.R.L.; MIRO GRUP S.R.L.; ROSTRUM AEDIFICII S.R.L.; ROCKARE UTILITIES S.R.L.

Elaborator: arh. atestat Radu Pârveu; arh. Anca Barbalat; ing. exp.atestat. Radu Florin Comănescu; ing. atestat Daniel Dumitru Purdea; ing. atestat Mircea Vlad Stănescu; ing. atestat Adrian Mircea Stănescu; rest. Atestat Dăbuleanu Marian; restaurator atestat Comănescu Oana Silvia; ing. Ruxandra Ciacoi; ing. Ionuț Cristache; ing. atestat Alexandru Mircea Iatan; auditor Kozora Daniel Iosif; ing.Mihai Alexandru Samoilă

Beneficiar: U.A.T. COMUNA SIHLEA

Documentația transmisă cu cererea înregistrată la Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea cu nr. 1029/24.07.2025 cuprinde:

- a) **Piese scrise:** cerere avizare nr. 1029/24.07.2025; certificat de urbanism nr. 2/27.01.2025 eliberat de Primăria Comunei Sihlea; extras carte funciară; H.G. 908/2002 - Anexa nr. 46 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sihlea; referat nr. 5272/08.12.2023 privind verificarea

de calitate Af a studiului geotehnic; studiu geotehnic; studiu istoric și de arhitectură; studiu de parament și de conservare tencuieli fațade; audit energetic; certificat de performanță energetică; memoriu general - D.A.L.I.; referat privind verificarea de calitate conform Legii nr. 10/1995 la cerințele fundamentale Siguranța și accesibilitatea în exploatare - B1, Securitate la incendiu (construcții) - Cc; Igienă, Sănătate și Mediu Înconjurător - D1; Economie de energie și izolare termică - E, Protecția împotriva zgomotului - F; referat nr. 4 din 17.06.2025 privind verificarea tehnică conform Legii nr. 422/2001; referat de verificare nr. 515/02.02.2025 privind verificarea la cerința A1+MC; referat nr.078.1/21.05.2025 privind verificarea de calitate conform OMC 2495/2010 pentru specialitatea le; referat nr. 077.1/21.05.2025 privind verificarea de calitate conform OMC 2495/2010 pentru specialitatea lt, ls; referat nr. 6153.2/21.05.2025 privind verificarea de calitate pentru specialitatea ls la cerința A-G; referat nr. 416.2/22.05. privind verificarea de calitate pentru specialitatea Instalații termice (lt) la toate cerințele; referat nr. 4018/21.05.2025 privind verificarea de calitate pentru specialitatea le la cerința A-G; memoriu arhitectură - faza D.T.A.C. - P.T.; memoriu tehnic structură - D.T.A.C.; memoriu tehnic structură - P.T.+D.E; caiet de sarcini - general structură; caiet de sarcini specific pentru lucrări de reparații structurale elemente de zidărie; indicațiile proiectantului privind exploatarea și urmărirea comportării în timp a construcției; indicații referitoare la executarea lucrărilor de întreținere și reparații ale construcției, după darea acesteia în exploatare; E.T. expertiza tehnică (proiect nr. 1833/2023); memoriu instalații sanitare - DTAC; memoriu instalații termice - DTAC; memoriu instalații electrice - DTAC; memoriu instalații sanitare - P.Th.+ D.E.; memoriu instalații termice - P.Th.+ D.E.; memoriu instalații electrice - P.Th.+ D.E.; caiet de sarcini instalații electrice; caiet de sarcini privitor la activitatea de urmărire a comportării în timp a construcției

- b) Piese desenate:** extras plan cadastral; D.A.L.I: planșa A00 - plan de încadrare în zonă; planșa A01” - existent - plan de situație; planșa A01 - propus - plan de situație; planșa RLV.02 - releveu plan subsol; planșa RLV.03 - releveu plan parter; planșa RLV.04 - releveu plan învelitoare; planșa RLV.05 - releveu - secțiune A-A; planșa RLV.06 - releveu secțiune B-B; planșa RLV.07 - releveu fațada principală; planșa RLV.08 - releveu fațada posterioară; planșa RLV.09 - releveu fațada laterală stânga; planșa RLV.10 - releveu fațada laterală dreapta; planșa A02” - plan intervenții - plan subsol; planșa A02 - propunere - plan subsol; planșa A03” - plan intervenții - plan parter; planșa A03 - propunere plan parter; planșa A04 - propunere - plan învelitoare; planșa A05 - propunere secțiune A-A; planșa A06 - propunere secțiune B-B; planșa A07 - propunere fațada principală; planșa A08 - propunere fațada posterioară; planșa A09 - propunere fațada laterală stânga; planșa A10 - propunere - fațada laterală dreapta; planșa A001 - desfășurată fronturi est; planșa R01 - plan intervenții structurale fundații - subsol; planșa R02 - plan intervenții structurale fundații - parter; planșa R03 - plan intervenții structurale - subsol; planșa R04 - plan intervenții structurale - parter; planșa R05 - plan secțiuni fundații; planșa PG01 -

rețele și instalații exterioare; planșa IS01 - instalații sanitare - plan parter; planșa IT01 - instalații termice - schema funcțională climatizare; planșa IE01 - instalații electrice - scheme monofilare; planșa IE02 - instalații electrice priza de pământ parter; planșa IE03 - instalații electrice IPT - plan instalație paratrâznet; D.T.A.C. - P.T.: planșa A00- plan de încadrare în zonă; planșa A01" - existent - plan de situație; planșa A01 - propus - plan de situație; planșa RLV.02 - releveu plan subsol; planșa RLV 03 - releveu plan parter; planșa RLV.04 - releveu plan învelitoare; planșa RLV05 - releveu secțiune A-A; planșa RLV 06 - releveu secțiune B-B; planșa RLV 07 - releveu fațada principală; planșa RLV 08 -releveu fațadă posterioară; planșa RLV 09 - releveu fațada laterală stânga; planșa RLV 10 - releveu - fațada laterală dreapta; planșa A2¹ - plan intervenții -plan subsol; planșa A02 propunere plan subsol; planșa A3¹ - plan intervenții - plan parter; planșa A03 - propunere plan parter: planșa A04 - propunere plan învelitoare; planșa A05 - propunere secțiune A-A; planșa A06 - propunere secțiune B-B; planșa A07 - propunere fațada principală; planșa A08 - propunere fațada posterioară; planșa A09 - propunere fațada laterală stânga; planșa A10 - propunere - fațada laterală dreapta; planșa A001 - desfășurată fronturi est; P.TH.+ D.E.: planșa DET 01- detaliu prindere pardoseală; planșa DET 02 - detaliu dren perimetral; planșa DET 03 - detaliu streșină; tablou tâmplărie uși exterioare; tablou tâmplărie ferestre exterioare; tablou tâmplărie uși interioare; E.T.: planșa R01 - plan releveu structură, avarii și documentar fotografic subsol; planșa R02 - plan releveu structură, avarii și documentar fotografic - parter; planșa R03 - plan propunere intervenții structură - subsol - soluția minimală; planșa R04 - plan propunere intervenții structură - parter- soluția minimală; planșa R05 - plan propunere intervenții structură - mansardă - soluția minimală; planșa R06 - plan propunere intervenții structură - subsol - soluția maximală; planșa R07 - plan propunere intervenții structură - parter- soluția maximală; planșa R08 - plan propunere intervenții structură - mansardă - soluția maximală; DTAC: planșa R01 - plan intervenții structurale fundații subsol; planșa R02 - plan intervenții structurale fundații parter; planșa R03 - plan intervenții structurale subsol; planșa R04 - plan intervenții structurale - parter; planșa R05 - plan fundații și secțiuni fundații grupuri sanitare; planșa R06 - plan cofraj parter grupuri sanitare; P.T.+D.E.: planșa R01 - plan intervenții structurale fundații subsol; planșa R02 - plan intervenții structurale fundații parter; planșa R03 - plan intervenții structurale - subsol; planșa R04 - plan intervenții structurale parter; planșa R05 -plan armare și secțiuni fundații; planșa R06 - plan mustăți; planșa R07 - plan armare și secțiuni pardoseală; planșa R08 - plan cămășuială subsol; planșa R09 - plan armare cămășuială parter; planșa R10 - plan armare placă peste parter; planșa R11 - plan detalii grinzi, centuri parter și cămășuială atic; planșa R12 - plan armare și secțiuni scări; DTAC: planșa PG01 - rețele și instalații exterioare - plan general și coordonare; planșa IT01 - instalații termice - schema funcțională de climatizare; planșa IE01 - instalații electrice - scheme monofilare; planșa IE02 - instalații electrice - priza de pământ parter; planșa IE 03 - instalații electrice IPT - plan acoperiș; PTh+D.E.: planșa PG01 - rețele și instalații exterioare, plan general și

coordonare; planșa IS01 - instalații sanitare - plan parter; planșa IS02 - instalații sanitare plan subsol; planșa IS03 - instalații sanitare detaliu dren; planșa IS04 - instalații sanitare detaliu SPAP; planșa IS05 - instalații sanitare - detalii cămine; planșa IS06 - instalații sanitare - detaliu sprijiniri și pozare; planșa IT01 - instalații termice - schema funcțională climatizare; planșa IT02 instalații termice schema funcțională VRF; planșa IT03 - instalații termice - plan parter; planșa IE01 - instalații electrice scheme monofilare; planșa IE02 - instalații electrice -priza pământ parter; planșa IE03 - instalații electrice IPT - plan acoperiș; planșa IE04 - instalații electrice prize parter; planșa IE05 instalații electrice prize subsol; planșa IE 06 - instalații electrice iluminat parter; planșa IE07 - instalații electrice - plan subsol; planșa IE08 - instalații electrice - iluminat pod; planșa IE 09 - instalații electrice IDSAI parter; planșa IE10 - instalații electrice IDSAI subsol; planșa IE11 - instalații electrice IDSAI pod; planșa IE12 - instalații electrice IDSAI - schemă funcțională; planșa IE13 - instalații electrice voce date și curenți slabi parter; planșa IE 14 - instalații electrice voce-date și curenți slabi - subsol

c) Alte documente: documentar fotografic

Documentația propune următoarele lucrări: Consolidare seismică, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică Școala Gimnazială "Principele Șerban Ghica și Pricipesa Aristița Ghica" Sihlea - Corp A

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10 Buzău din data de 21.08.2025 proces-verbal nr. 1470/21.08.2025, înregistrat la Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea cu nr. 1193/22.08.2025) și în baza art. 11 alin. 1, art. 23 alin. 1; art. 26 alin. 1 pct. 6 și alin. 3 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; a Regulamentului de Organizare și funcționare a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, aprobat prin OMC nr. 2173/2013, cu modificările ulterioare, a OMC nr. 3142/27.08.2024 privind nominalizarea membrilor Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, secțiunilor de specialitate ale acesteia și comisiilor zonale ale monumentelor istorice, a referatului D.J.C. Vrancea nr. 1202/25.08.2025 acordă, fără perceperea unor taxe sau tarife

AVIZ FAVORABIL

Cu condiția efectuării supravegherii arheologice a lucrărilor

- *supravegherea arheologică să fie efectuată de o instituție de specialitate, prin arheologii înscrși în Registrul Arheologilor (disponibil pentru consultare pe pagina de internet <http://acera.cimec.ro/RegistruArheologi.aspx>);*
- *beneficiarul va anunța data deschiderii șantierului și recepția lucrărilor și va asigura condiții specialiștilor Direcției Județene pentru Cultură Vrancea pentru exercitarea atribuțiilor de control și inspecție;*
- *raportul de supraveghere arheologică să fie depus ulterior la Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea;*

- în cazul descoperirii de vestigii arheologice în timpul lucrărilor, beneficiarul să sisteze lucrările de construcție, în vederea solicitării autorizației și executării cercetărilor arheologice preventive;
- în cazul descoperirilor arheologice întâmplătoare, beneficiarul are obligația anunțării primarului U.A.T. și predării bunurilor descoperite Direcției Județene pentru Cultură Vrancea. în termen de cel mult 72 de ore.

Prezentul aviz este însoțit de anexe vizate spre neschimbare: planșa A001 - desfășurată fronturi est (DTAC+PT)

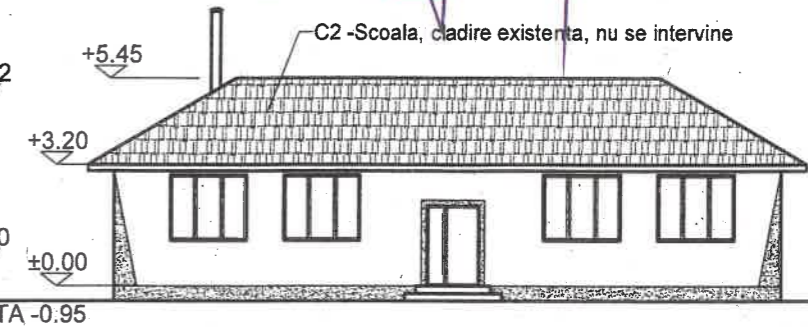
Întocmit,
CONSILIER
Adetu Irina



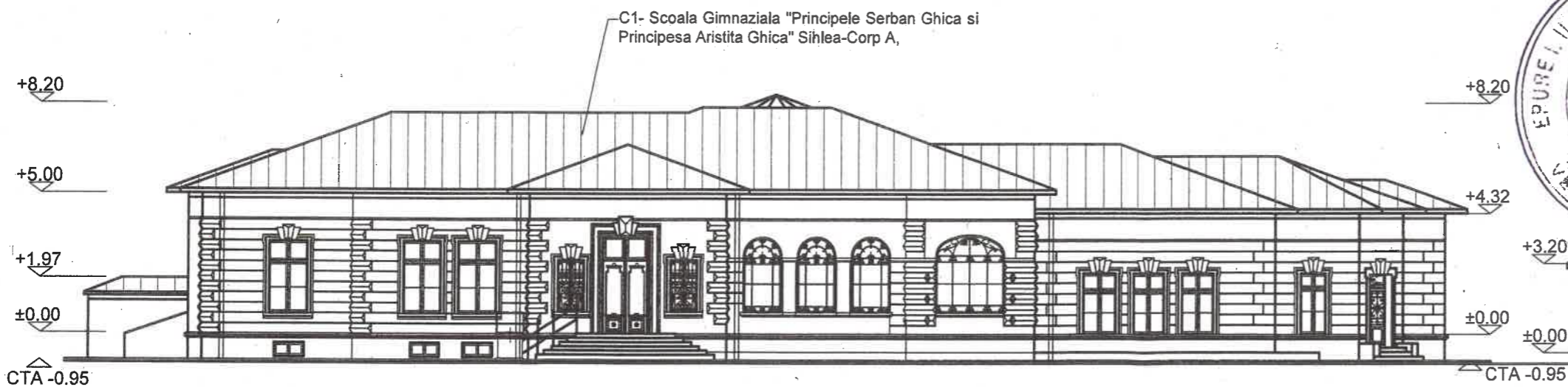
Nivel apa de scurcubare
 Anex nr. 1459/14/25.08.2025



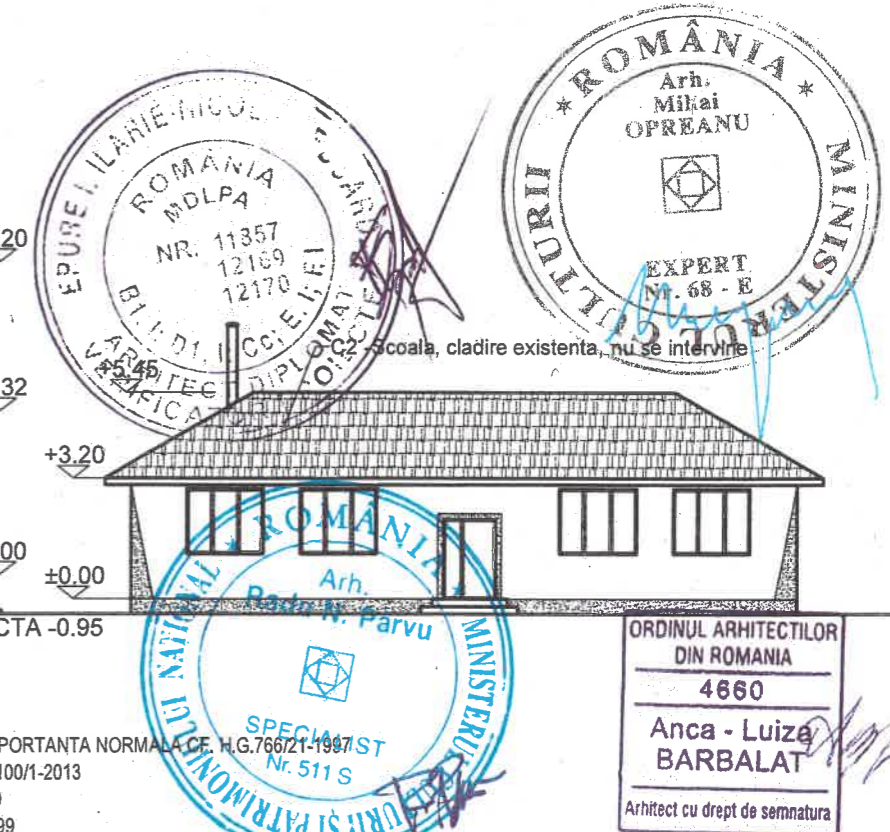
DESFASURATA FRONTURI EST - SITUATIE EXISTENTA



C2-Scoala, cladire existenta, nu se intervine



DESFASURATA FRONTURI EST - SITUATIE PROPUA



CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C" CONSTRUCTII DE IMPORTANTA NORMALA CE. H.G.766/21-1997
 CLASA DE IMPORTANTA: "II" CONFORM tabel 5.1 DIN P 100/1-2013
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC: "III" CONFORM P 118-99
 RISC DE INCENDIU: "Mic de incendiu" CONFORM P 118-99

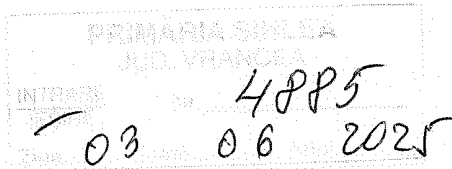
ACEST DOCUMENT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL SUNT PROPRIETATEA S.C. POPAESCU & CO S.R.L., S.C. SI NU POT FI UTILIZATE, TRANSMISE SAU REPRODUSE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTREGIME, FĂRĂ AUTORIZAREA SCRISĂ A AUTORULUI. UTILIZAREA DOCUMENTULUI TREBUIE SĂ FIE CONFORMĂ CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT. DOCUMENTUL ESTE VALABIL NUMAI CU SEMNĂTURILE ÎN ORIGINAL DE CULOARE ALBASTRĂ ȘI ȘTAMPILELE ÎN ORIGINAL.

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL	SC Popaescu & Co srl Mihai Bravu nr. 108, sector 2, Bucuresti, 04029162003			BENEFICIAR: UAT COMUNA SIHLEA PROIECT NR. 1S/2025
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA	SC Popaescu & Co srl Mihai Bravu nr. 108, sector 2, Bucuresti, 04029162003			TITLU PROIECT: Consolidare seismica, reabilitare, modernizare si eficientizare energetica Scoala Gimnaziala "Principele Serban Ghica si Principesa Aristita Ghica" Sihlea-Corp A, Satul Sihlea, Comuna Sihlea, judetul Vrancea Faza: DTAC - PT
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	ADRESA:
SEF PROIECT DE SPECIALITATE	Arh. Radu Parvu		1:200	Judetul Vrancea, comuna Sihlea, satul Sihlea, str. Alexandru Sihleanu nr.33
SEF PROIECT PROIECTAT	Arh. Anca Barbalat		DATA	TITLU PLANSA:
	Arh. Ana Constantin		04.2025	DESFASURATA FRONTURI EST
				Plansa nr.: A.001



COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE SA FOCSANI
OPERATOR REGIONAL AL SERVICIILOR DE APĂ ȘI CANALIZARE
JUDEȚUL VRANCEA

Nr. 1091/02.06/2025



Catre,
UAT COMUNA SIHLEA
Loc. Sihlea, jud. Vrancea

Referitor la cererea dumneavoastra înregistrată cu nr. 1012/21.05.2025, prin care solicitați avizul nostru pentru „**SERVICII DE PROIECTARE IN VEDEREA ELABORARII CU+DTAC+PTH+DDE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE CONSOLIDARE SEISMICA, REABILITARE, MODERNIZARE SI EFICIENTIZARE ENERGIE ELECTRICA SCOALA GIMNAZIALA „ PRINCIPELE SERBAN GHICA SI PRINCIPESA ARISTITA GHICA“ SIHLEA – CORP A, SATUL SIHLEA, COMUNA SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA**” in comuna Sihlea, localitatea Sihlea, Str. Alexandru Sihleanu, nr. 33, jud. Vrancea, va comunicam urmatoarele:

Se elibereaza AVIZ DE CONSTRUCTII pentru: „ **SERVICII DE PROIECTARE IN VEDEREA ELABORARII CU+DTAC+PTH+DDE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE CONSOLIDARE SEISMICA, REABILITARE, MODERNIZARE SI EFICIENTIZARE ENERGIE ELECTRICA SCOALA GIMNAZIALA „ PRINCIPELE SERBAN GHICA SI PRINCIPESA ARISTITA GHICA“ SIHLEA – CORP A, SATUL SIHLEA, COMUNA SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA**” conform Certificatului de Urbanism nr. 2/27.01.2025 si planului de amplasament anexat, cu respectarea urmatoarelor conditii:

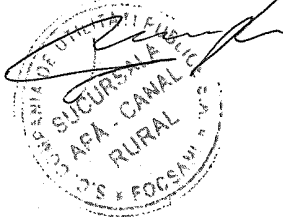
1. Planul de situatie, detaliile de executie si scara de reprezentare a acestora se vor respecta întocmai.
2. Se vor respecta distantele pana la retelele tehnico-edilitare existente, conform SR 8591/ 1-97.



COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE SA FOCȘANI
OPERATOR REGIONAL AL SERVICIILOR DE APĂ ȘI CANALIZARE
JUDEȚUL VRANCEA

3. În conformitate cu Legea nr.50 / 1991 , aveți obligația de a executa lucrările de construcție NUMAI după obținerea AUTORIZATIEI DE CONSTRUCȚIE, eliberată de Primăria Sihlea.
4. Încălcarea prevederilor prezentului aviz se va sancționa conform art. 255 din CODUL PENAL, privind distrugerea din culpă.
5. Eventualele modificări față de planul de situație anexat, vor fi aduse la cunoștința S.C.CUP SA Focșani – Sucursala Apa-Canal Rural, în vederea reavizării .
6. Prezenta aprobare își pierde valabilitatea după 12 luni de la data eliberării.

**SEF SUCURSALA
APA CANAL RURAL
ING. RADULESCU ANDREI**



Departament Tehnic Economic Comercial

Ing. Ionescu Adrian



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

PRIMĂRIA SİHLEA
JUD. VRANCEA

INTRARE
TERITRIE

Nr. 5175

Ziua 11 Luna 06 Anul 2025

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 1457691

Fax: +40 237 205 704

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/168/2002

office.vrancea@distributie-energie.ro

www.distributie-energie.ro

Către COMUNA SİHLEA,

Referitor la cererea de **aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 3040250516165 / 26.05.2025 pentru obiectivul: **SERVICII DE PROIECTARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII CU+DTAC+PTH+DDE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPELE SERBAN GHICA ȘI PRINCIPEȘA ARISTITA GHICA" SİHLEA - CORP A, SATUL SİHLEA, COMUNA SİHLEA, JUDEȚUL VRANCEA**

de la adresa: SİHLEA, sat -, strada ALEXANDRU SİHLEANU, nr. 33, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 627300, număr cadastral 67783, județul Vrancea.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 3040250516165 / 29.05.2025

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 27.01.2027**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **A00 SI A01** și a Certificatului de urbanism nr. **2 / 27.01.2025**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala FOCSANI) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focsani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 1457691

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/168/2002

www.distributie-energie.ro

10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

-se vor respecta normativele în vigoare.

-este interzisă amplasarea oricărei construcții sub orice linie electrică aeriană (inclusiv bransament electric aerian);

Director Sucursala

FOCSANI
PETRICA IONITA

PETRICA IONITA
Digitally signed
by PETRICA IONITA
Date: 2025.06.02
09:52:24 +03'00'

Sef S.A.R. / Coordonator
Compartiment FOCSANI

DANIELA TATAR

Didina-Daniela Tatar
Digitally signed
by Didina-Daniela Tatar
Date: 2025.06.01
18:50:43 +03'00'

Intocmit

Cristian Todirascu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

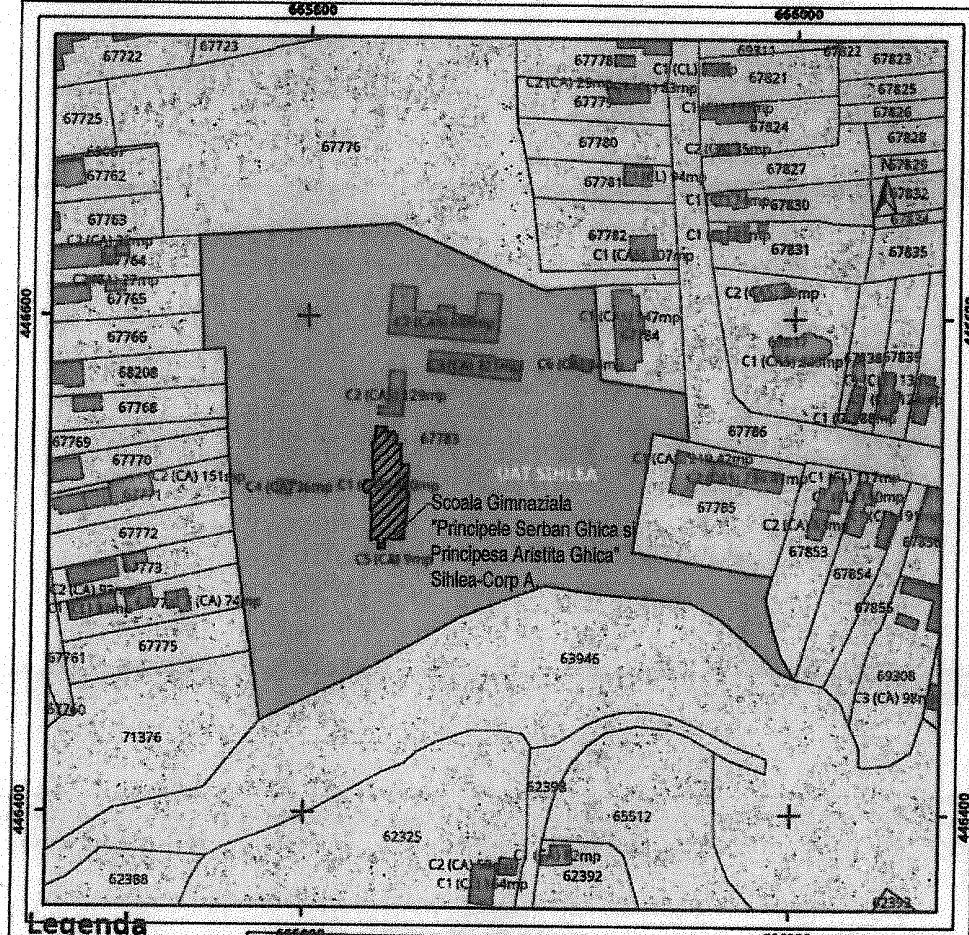


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 67783, UAT Sihlea / VRANCEA, Loc. Sihlea

Nr. cerere	4931
Ziua	21
Luna	01
Anul	2025

Teren: 27.387 mp
Teren: Intravilan
Categoría de folosința(mp): Arabil 4051mp, Curti Constructii 21084mp, Neproductiv 2252mp
Plan detaliu



Legenda

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI
SIHLEA

ANEXA LA

CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 2 din 25.01.2025.

Arhitect - șef,



Sistem de proiectie Stereo 70

duleco AN
3040200710165 / 2901.25

Codul de verificare din anet poate fi folosit pentru verificarea autenticității documentului la adresa <http://www.ancpi.ro/verificare> Pag. 1 din 2

CATEGORIA DE IMPORTANȚA: "C" CONSTRUCTII DE IMPORTANȚA NORMALA CF. H.G.769/21-1997
CLASA DE IMPORTANȚA: "III" CONFORM tabel 5.1 DIN P 100/1-2013
GRAD DE REZISTENȚA LA FOC: "II" CONFORM P 118-99
RISC DE INCENDIU: "Mijlociu de incendiu" CONFORM P 118-99

ACEST DOCUMENT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL SUNT PROPRIETATEA S.C. POPAȘCU & CO S.R.L. S.C. ȘI NU POT FI UTILIZATE, TRANSMISE SAU REPRODUSE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTRU REGIM, FĂRĂ AUTORIZAREA SCRISĂ A AUTORITĂȚII UTILIZAREA DOCUMENTULUI TREBUE SĂ FIE CONFORMĂ CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT. DOCUMENTUL ESTE VALABIL ÎNMANĂ CU SEMNĂTURILE ÎN ORIGINAL DE CULOARE ALBASTRIU ȘI STAMPILELE ÎN ORIGINAL.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT GENERAL	SC Popașcu & Co srl Mihai Bravu nr. 108, sector 2, Bucuresti, J402916/2003			BENEFICIAR: UAT COMUNA SIHLEA	PROIECT NR. 19/2025
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA	SC Popașcu & Co srl Mihai Bravu nr. 108, sector 2, Bucuresti, J402916/2003			TITLU PROIECT: Consolidare seismică, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică Școala Gimnazială "Principele Serban Ghica și Principesa Arista Ghica" Sihlea-Corp A, Satul Sihlea, Comuna Sihlea, județul Vrancea	Faza: DTAC
SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT DE SPECIALITATE	NUME: Arh. Radu Parvu	SEMNAȚURA	SCARA: 1:2000	ADRESA: Județul Vrancea, comuna Sihlea, satul Sihlea, str. Alexandru Sihleanu nr.33	
ȘEF PROIECT PROIECTAT	NUME: Arh. Anca Barbalat	SEMNAȚURA	DATA: 04.2025	TITLU PLANSA: PLAN DE INCADRARE ÎN ZONA	Plansa nr.: A.00

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„ANGHEL SALIGNY” AL JUDEȚULUI VRANCEA

AVIZ

DE SECURITATE LA INCENDIU

nr. 41/25/SU-VN din 18.06.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 4926792 din 28.05.2025, adresată de

U.A.T. COMUNA SIHLEA,

cu sediul în județul Vrancea, comuna Sihlea, sat Sihlea, strada Al. Sihleanu, nr. 1, în baza prevederilor art. 11 lit. e) din Hotărârea Guvernului nr. 1.492/2004 *privind principiile de organizare, funcționarea și atribuțiile serviciilor de urgență profesionale, cu modificările și completările ulterioare*, ale Legii nr. 307/2006 *privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, și ale Hotărârii Guvernului nr. 571/2016 *pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare*, se avizează din punctul de vedere al securității la incendiu documentația tehnică elaborată pentru construcția/amenajarea/installația aferentă construcției

«CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ „PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCEPSA ARISTIȚA GHICA” SIHLEA CORP A, SATUL SIHLEA, COMUNA SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA» (Sd = 837 mp, Regim înălțime Sp+P, Număr utilizatori: 112),

amplasată în județul Vrancea, comuna Sihlea, sat Sihlea, strada Al. Sihleanu, nr. 33.

Avizul este valabil numai însoțit de documentele vizate spre neschimbare care au stat la baza emiterii acestuia.

Deținătorul avizului are obligația să solicite autorizația de securitate la incendiu după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, înainte de punerea în funcțiune a construcțiilor, amenajărilor ori instalațiilor pentru care s-a obținut prezentul aviz.

Prezentul aviz își pierde valabilitatea în condițiile art. 30³ alin. (2) din Legea nr. 307/2006 *privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, coroborate cu cele ale art. 27 din *Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate prin Ordinul ministrului afacerilor interne nr. 180/2022.*

**INSPECTOR ȘEF
COLONEL**

Ing. CHISCOP Flaviu Dorel



Filiala Teritorială București a Ordinului Arhitecților din România
Localitate: Municipiul București, Stradă: Sf. Constantin, Nr. 32, Sector 1, Cod poștal:
010219
T: 0040213039226 F: 0040213155066, W: secretariat@oar-bucuresti.ro

Către

(1) Primăria Comunei Sihlea, Jud. Vrancea,

DOVADĂ DE LUARE ÎN EVIDENȚĂ A PROIECTULUI DE ARHITECTURĂ

Prin prezentul document:

1. Confirmăm dreptul de semnătură al solicitantului:

D-na/DI **Anca - Luiza Barbat**(2), aflat(ă) în evidența Filialei teritoriale **București** a O.A.R., înscris în Tabloul Național al Arhitecților la nr. **4660**, la secțiunea:

Arhitect cu drept de semnătură(3)

și care nu are dreptul de semnătură suspendat la data emiterii prezentului document.

2. Vă comunicăm că sub nr. **107-123151** din **18/06/2025** am luat în evidența Filialei Teritoriale a O.A.R. proiectul de arhitectură din cadrul documentației tehnice **D.T.A.C. + D.T.O.E.**, pentru:

- obiectul de investiție **CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ „PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA” SIHLEA -CORP A (NR. CADASTRAL 54849-C1), IMOBIL MONUMENT ISTORIC, CLASA B, „CASTEL SIHLEANU-GRĂDIȘTEANU-GHICA”, COMUNA SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA** (4)
- adresa investiției Județ: Vrancea, Localitate: Comuna Sihlea, Stradă: str. Alexandru Sihleanu , Nr. 33 (5)
- beneficiarul investiției **UAT COMUNA SIHLEA** (6)
- proiect nr. **1S/2025** din data **18/04/2025** elaborat de (firma) **POPAESCU&CO SRL**
- elaborat în baza certificatului de urbanism cu nr. **2**, eliberat de **Primăria Comunei Sihlea, Jud. Vrancea**, la data **27/01/2025**
- valoarea de investiție estimată **13.009.072,50 RON** (7)

Solicitantul și-a exercitat dreptul de semnătură în modalitatea declarată în TNA și parafează proiectul în calitate de **șef proiect pentru proiectul de arhitectură** (8).

Întreaga responsabilitate profesională față de client (beneficiar) și autoritățile publice cu privire la conținutul și calitatea soluțiilor cuprinse în proiectul de arhitectură, aferent documentației tehnice, îi revine arhitectului/conducătorului arhitect cu drept de semnătură (9).

Prezenta s-a eliberat în vederea emiterii autorizației de construire/desființare/organizarea executării lucrărilor pentru obiectul de investiție menționat mai sus (10).

Arhitectul/conducătorul arhitect a optat ca suma provenită din aplicarea timbrului arhitecturii, în valoare de **0,5% (zero virgulă cinci la mie)** din valoarea investiției, să se vireze către:

Ordinul Arhitecților din România, CIF 14083510, cont RO09BRDE410SV58888334100 banca BRD

Data (zz//aaaa):

18/06/2025

Președinte:

Arhitect Emil Ivănescu

Semnătură și ștampilă:



Filiala Teritorială:

București

Autenticitatea acestei dovezi de luare în evidență a proiectului de arhitectură poate fi verificată accesând pagina <https://www.sioar.ro>, secțiunea 'Caută dovadă lucrare'.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECTIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ VRANCEA
Compartiment "Evaluarea factorilor de risc din mediul de viață și muncă"

FOCȘANI – Bulevardul Gării nr. 14 Cod poștal 620083 Jud. Vrancea
Tel. +40.237.225979 FAX +40.237.227235

PRIMĂRIA SIHLEA
JUD. VRANCEA
INTRARE Nr. 4682
IEȘIRE
Ziua 27 Anul 05 Anul 2025

NOTIFICARE

Nr. ...236 / ...27-05, 2025

Referitor la solicitarea asistenței de specialitate de sănătate publică înregistrată la D.S.P Vrancea sub nr. 224/21.05.2025 de către domnul Modreanu Radu în calitate de primar al U.A.T comuna Sihlea, pentru proiectul «**Consolidare seismică, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA" SIHLEA – CORP A, satul Sihlea, comuna Sihlea, județul Vrancea**», în urma analizei documentației prezentate, s-a constatat că **proiectul este în concordanță** cu normele de igienă și sănătate publică .

Notificarea este valabilă cât timp nu se modifică datele din memoriul tehnic prezentat .

Director executiv,
Ec. Mircea Iuliana



Medic coordonator,
Dr. Marius Dan Zară

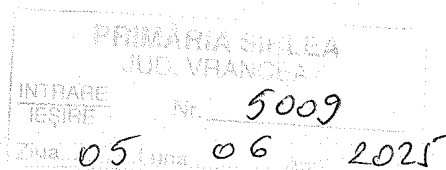
Dr. DRĂGUNĂ CORNELIA
medic primar igiena
Verificat conformitatea
medic sp. sănătate publică și management
Dr. Cornelia Drăgună
CSP 783940

Nume/ Prenume	Functia	Data	Semnătura
Avizat - dr. Manole Sorin	șef Departament Supraveghere în Sănătate Publică	26.05.2025	
Intocmit - 2 ex. Tăzlăuanu Claudia	asistent medical principal igiena	26.05.2025	



Nr. 5940 / 22-05-2025

CLASAREA NOTIFICĂRII
(nr. 331/22-05-2025)



Ca urmare a solicitării depuse de UAT COMUNA SIHLEA cu sediul în comuna Sihlea, sat Sihlea, str. Alexandru Sihleanu, nr. 1, jud. Vrancea, pentru proiectul: „CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA" SIHLEA-CORP A” propus a fi amplasat în comuna Sihlea, sat Sihlea, str. Alexandru Sihleanu nr. 33, jud. Vrancea înregistrată cu nr. 5940 din data de 21-05-2025,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

• proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

• proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

• proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția Națională pentru Mediu și Arii Protejate decide:

Clasarea notificării deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

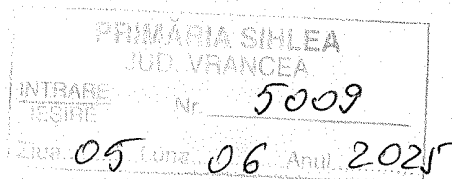
p. Președintele Agenției Naționale pentru Mediu și Arii Protejate

semnează

Director executiv
Valentin Logodinschi



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Marilena Mănăilă	Șef Serviciu A.A.A.	22-05-2025	
Întocmit: Potlog Mădălina	Consilier A.A.A.	22-05-2025	



Nr.: 5340 / 22,05,2025

Către: PRIMĂRIA COMUNEI SIHLEA

În atenția: D-lui Primar Radu MODREANU

Referitor la: Proiectul de investiții: **CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA" SIHLEA-CORP A** propus a fi amplasat în comuna Sihlea, sat Sihlea, str. Alexandru Sihleanu nr. 33, jud. Vrancea

Stimate Domnule Primar,

În conformitate cu :

- Legea nr. 292 / 2018 - privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- O.U.G. nr. 195 / 2005 - privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;

Agencia Națională pentru Mediu și Arii Protejate- Direcția Județeană Vrancea vă informează asupra clasării notificării nr. 331/22.05.2025, anexată prezentei și asupra condițiilor pe care aveți obligația să le respectați la realizarea proiectului „CONSOLIDARE SEISMICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPELE ȘERBAN GHICA ȘI PRINCIPESA ARISTIȚA GHICA" SIHLEA-CORP A” propus a fi amplasat în comuna Sihlea, sat Sihlea, str. Alexandru Sihleanu nr. 33, jud. Vrancea:

- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri produse (deșeuri inerte din demolări și construcții, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice; deșeuri din material plastic, etc.), cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.
- Transportul deșeurilor se va face cu mijloace de transport adecvate naturii deșeurilor transportate, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 92 / 2021 privind regimul deșeurilor și cu respectarea H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- Se interzice depozitarea materialelor de construcții, a deșeurilor, etc. pe spații verzi.
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.

- Se va reface cadrul natural pentru suprafețele de teren ocupate temporar, la terminarea lucrărilor.
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic și se va urmări o umectare a suprafețelor.
- Se vor respecta prevederile **Legii nr. 104 /2011** privind calitatea aerului înconjurător.
- Nivelul de zgomot la limita incintei se va încadra în limitele prevăzute de **Ordinul M.S. nr. 119/2014** - pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și **SR 10009/2017** - Acustica - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
- După terminarea lucrărilor, constructorul are obligația eliberării amplasamentului de orice fel de obstacole (resturi materiale, anrocamente, grămezi de pământ/nisip, materiale reciclabile, etc.).
- Se vor respecta condițiile și avizele de specialitate prevăzute în **Certificatul de Urbanism Nr. 2/27.01.2025** - eliberat de Primăria Comunei Sihlea.

La terminarea lucrărilor se va reface cadrul natural pentru suprafețele de teren ocupate temporar, ulterior acestea fiind aduse la starea inițială.

Cu deosebită considerație,

p. Președintele Agenției Naționale pentru Mediu și Arii Protejate
semnează

Director executiv,
Valentin Logodinschi



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: MĂNĂILĂ MARILENA	Șef Serviciu A.A.A.	22.05.2025	
Întocmit: POTLOG MĂDĂLINA	Consilier superior A.A.A.	22.05.2025	