



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA -
COMUNA FANTANELE
CONSILIUL LOCAL FANTANELE

907071 Fântânele, Str.Basarabia, nr.85, jud. Constanța, tel./fax : 0241769668 primaria_fantanele@yahoo.com

HOTARAREA NR. 54 DIN 08.07.2025

privind punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții „**REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA - întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de **08.07.2025** ;

Ținând cont de:

- HCL nr. 23/14.04.2022 cu privire la aprobarea cererii de finanțare și a devizului general pentru obiectivul de investiții „**REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**” pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”
- Documentație tehnică faza DALI pentru obiectivul de investiții “**REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**”-elaborat de Casa Proiect Instal Consult conform autorizație tip PDSB nr. 16223/31.03.2021, autorizație tip PDIB nr. 16222/31.03.2021, autorizație tip EDSB nr. 16224/31.03.2021, autorizație tip EDIB nr. 16225/31.03.2021.
- EXPERTIZA TEHNICĂ A REȚELEI DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE EXECUTATĂ ÎN COMUNA FÂNTÂNELE , JUDEȚUL CONSTANȚA elaborate de dr. ing. Năstase Constantin autorizație ANRE tip EDG nr. E171000048/20.10.2017.
- ANALIZA COST BENEFICIU Reintregire si infiintare retea distributie gaze in comuna Fantanele, judetul Constanta întocmita de TONIK SMART.
- Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii “**REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**”-elaborat de Casa Proiect Instal Consult conform autorizație tip PDSB nr. 16223/31.03.2021, autorizație tip PDIB nr. 16222/31.03.2021, autorizație tip EDSB nr. 16224/31.03.2021, autorizație tip EDIB nr. 16225/31.03.2021.
- Referatul de aprobare nr. 116/07.07.2025 al d-nei Ciobanu Niculina PRIMAR, în calitatea sa de initiator, propune proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții „**REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**”
- HCL nr. 29/02.04.2025 privind aprobarea completării inventarului bunurilor ce aparțin documentului public al comunei Fântânele;
- Raportul de specialitate compartiment achiziții publice și Raportul de specialitate secretar general nr.117/07.07.2025, prin care se propune punerea la dispoziția

concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții „**REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**”

În aplicarea prevederilor:

- j) Dispozițiile art. 120 și art. 121, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- k) Art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- l) art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- m) Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;
- n) Prevederile art. 3, alin. (2), lit. d) și art. 4, alin. (1), lit. c), pct. (i), pct. (ii) din anexa nr. 1 la H.G. 209/2019 pentru aprobarea Cadrlui general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- o) Prevederile art. 138, alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 109 și următoarele din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- p) SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane executate în săpătură;
- q) HCL nr. 7/31.01.2022 privind declararea unor bunuri ca fiind de uz și de interes public local al comunei FÂNTÂNELE, județul Constanța, actualizarea, modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat la 31.01.2022, însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei FÂNTÂNELE;
- r) Art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. s), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată.

În conformitate cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată.

CONSILIUL LOCAL FANTANELE

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică (rețea de drumuri vicinale, cât și drumuri comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații pe toată durata concesiunii conform necesarului de suprafețe prevăzut în studiile de fezabilitate aferente obiectivului de investiții: **REÎNTREGIRE ȘI ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**.

Art. 2. Se aproba punerea la dispozitia concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare organizarii de santier pe durata realizarii investitiilor.

Art. 3. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de predare (SRMP) pe toata durata concesiunii.

Art. 4. UAT FÂNTÂNELE nu au avut cota de gaze si nu exista lucrari de gaze executate pana la data prezentei.

Art. 5. Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publica sau privată locală pe toată durata concesiunii pentru:

- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor.
- Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare.
- Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora.
- Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri.
- Dreptul de acces la utilitățile publice.

Art. 6. Se atestă apartenență terenurilor puse la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, necesare realizării investiției la domeniul public al comunei FÂNTÂNELE, conform HCL nr.11/29.03.2011 privind declararea unor bunuri ca fiind de uz și de interes public local al comunei FÂNTÂNELE, județul Constanța, actualizarea, modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat, însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei FÂNTÂNELE.

Art. 7. (1) Predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, a celor pentru organizarea de șantier, pentru amplasarea stațiilor de reglare măsurare de predare (SRMP) se vor face prin protocol de predare-primire încheiat între comuna FÂNTÂNELE și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesiunii distribuției de gaze naturale la nivelul comunei FÂNTÂNELE .

(2) Se împuternicește primarul comunei FÂNTÂNELE să semneze protocolul de predare-primire, prevăzut la alin. (1).

Art. 8. Se împuternicește Primarul com. FÂNTÂNELE și compartimentele de specialitate pentru depunerea tuturor diligențelor pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei FÂNTÂNELE și pe site-ul primăriei FÂNTÂNELE.

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local FÂNTÂNELE din data de 08.07.2025 cu un număr de 11 voturi pentru, 0 voturi contra, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri în funcție, din care 11 prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
ROSU ION ADRIAN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general cu delegație

Miu Diana Ionela

