

**Model Contract**  
**Achiziție Publică – Execuție Lucrări**

Pentru autoritatea contractantă,  
**Municipiul Timișoara**

**Director executiv**  
DIRECTIA ECONOMICA

**Sef serviciu**  
Serviciul Contabilitate Publica

**Director executiv**  
DIRECTIA INCUBATOR DE  
PROIECTE

**Sef serviciu**  
Serviciul Documentatii Proiecte

**Consilier**  
Serviciul Documentatii Proiecte

**Director executiv**  
DIRECTIA JURIDICA

**Consilier Juridic**  
Compartimentul Avizare si  
Consultanta Juridica

Pentru Contractant,

MODEL CONTRACT

**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ  
EXECUȚIE LUCRĂRI**

**proiect „Amenajare Centru pentru artă, tehnologie și experiment, Multiplexity - faza II – C3-C5”  
cod SMIS 342255, finanțat prin Programul Regional Vest 2021-2027**

Nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**Preambul**

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 1. Părți contractante**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**, cu sediul în Timișoara, Bd. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-969, email [primariatm@primariatm.ro](mailto:primariatm@primariatm.ro), legal reprezentat prin Primar, dl. Dominic Fritz, în calitate de **Achizitor** și

..... cu sediul social în loc. ...., str. ....nr. ...., tel: ....., fax: ....., e-mail: ....., înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului ..... sub nr. J...../...../....., cod unic de înregistrare ....., atribut fiscal ....., cont bancar nr....., deschis la ....., reprezentată .....(funcția/calitatea), domnul/doamna ....., în calitate de **Executant**

**Art. 2. Definiții**

**2.1.** – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. Achizitor și Executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. Prețul contractului** - prețul plătit Executantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d. Cerere de plată/rambursare/prefinanțare** – documente financiare definite conform OUG nr. 133/2021 și HG nr. 829/2022, utilizate pentru decontarea cheltuielilor eligibile în cadrul proiectului;
- e. Graficul cererilor de plată/rambursare/prefinanțare** – document anexă la contractul de finanțare, obligatoriu de respectat și actualizat pe parcursul implementării proiectului;
- f. Cheltuială eligibilă** – cheltuială efectuată în cadrul contractului, care îndeplinește condițiile prevăzute în ghidul specific al finanțării (ex. PR Vest – IR 7.1.B) și în legislația aplicabilă;
- g. Amplasamentul lucrării** - locul unde Executantul execută lucrarea;
- h. Forța majoră** - conform art. 1351 Codul civil, este un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: epidemii, războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. Zi** - zi calendaristică; **an** -365 de zile;
- j. Garanția de bună execuție a contractului** – suma constituită de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- k. Perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp, definită conform legii, cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
- l. Recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat din punct de vedere fizic și funcțional, definită conform legii;
- m. Recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție, definită conform legii;
- n. Programul de execuție** - documentul care include graficul de execuție fizic și valoric, corelat cu metodologia de execuție, resursele, succesiunea activităților și termenele contractuale;
- o. Diriginte de șantier** - persoana fizică sau juridică, angajat al Achizitorului, prin contract, cu responsabilități conform legislației specifice in vigoare;

**p. Reprezentanții Executantului:** persoane numite de către Executant care acționează în numele său, definite conform documentației de ofertare;

**q. Ordin de începere a execuției lucrărilor:** ordin administrativ emis de către Achizitor, definit conform art. 7 din prezentul contract;

**r. Modificare:** orice modificare a contractului, aprobată potrivit prevederilor legislației achizițiilor publice;

**s. Ordin începere:** document emis de către structura de implementare a obiectivului de investiție din cadrul echipei de proiect în legătură cu executarea contractului după transmiterea dovezii prin constituirea garanției de bună execuție;

**t. Ordin administrativ:** document emis de către structura de implementare a obiectivului de investiție din cadrul echipei de proiect în legătură cu executarea contractului pe parcursul derulării acestuia;

**u. Durata de execuție:** timpul pentru finalizarea lucrărilor, după cum este stabilit în contract, inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor art.17, calculat începând de la data menționată în ordinul de începere a execuției lucrărilor;

**v. Structura de implementare:** structura constituită din cadrul aparatului de specialitate al primarului, parte din echipa de proiect, cu atribuții și responsabilități în managementul tehnic al obiectivului de investiției pentru finalizarea lucrărilor;

**w. DNSH (Do No Significant Harm) –** principiul „de a nu aduce prejudicii semnificative mediului”, aplicabil proiectelor finanțate prin PR Vest, conform cerințelor ghidului specific;

**x. Instrument de garantare –** document emis de o instituție autorizată (bancă, IFN, asigurător), conform legislației aplicabile.

### **Art. 3. Interpretare**

**3.1.** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3.** Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecareia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Cod civil aprobat prin Legea nr. 287/2009.

**3.4.** Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 Cod civil.

**3.5.** Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevăzute la art 1267-1268 Cod civil și la punctele 3.3, 3.4 din prezentul contract, acesta din urmă rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

**3.6.** În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 8 ”Documentele Contractului”.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **Art. 4. Obiectul principal al contractului**

**4.1.** Execuția lucrărilor la obiectivul de investiție din cadrul proiectului „**Amenajare Centru pentru artă, tehnologie și experiment, Multiplexity - faza II – C3 - C5**”, cod SMIS 342255 – situat în Timișoara, Bd. Take Ionescu, nr. 56-58, jud. Timiș, finanțat prin **Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenția Regională IR 7.1.B New European Bauhaus – Proiecte-pilot**, apel de proiecte PRV/7.1.B/1, în conformitate cu documentația proiectului tehnic (parte scrisă și desenată) și cu cele prevăzute în caietul de sarcini, cu respectarea obligațiilor asumate de Executant prin documentația de ofertare, precum și în termenii stabiliți prin prezentul contract.

**4.2.** Executarea lucrărilor se va realiza cu respectarea tuturor cerințelor specifice Programului Regional Vest 2021–2027, IR 7.1.B – New European Bauhaus, inclusiv respectarea criteriilor estetice, durabile, incluzive și inovatoare prevăzute în ghidul specific, a obligațiilor privind respectarea principiilor DNSH, precum și a legislației în vigoare în domeniul construcțiilor care asigură recepționarea acestora în baza HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

### **Art. 5. Prețul contractului**

**5.1.** (1) – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit Executantului de către Achizitor este de ..... lei, la care se adaugă TVA.

(2) – Prețul contractului se decontează în baza situațiilor de lucrări acceptate de către Achizitor.

**5.2.** Valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute este cuprinsă în devizul general al proiectului întocmit conform HG nr.907/2016 și poate fi accesată oricând în timpul derulării contractului, în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

## **Art. 6. Durata contractului**

**6.1.** Durata de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului este de **24 luni**, etapizat conform graficului de execuție lucrări întocmit de proiectant, de la emiterea ordinului de începere și până la stingerea tuturor obligațiilor contractuale.

**6.2.** Durata contractului trebuie să fie corelată cu durata proiectului prevăzută în Contractul de finanțare PR Vest. Modificările duratei de execuție sunt permise doar în condițiile prevăzute de Legea nr. 98/2016 și HG nr. 395/2016, cu respectarea prevederilor Ghidului Solicitantului pentru Intervenția Regională IR 7.1.B și a instrucțiunilor Autorității de Management PR Vest.

**6.3.** Executantul își va organiza activitățile cu încadrarea în termenul de execuție și ținând cont de perioadele de timp nefavorabile.

**6.4.** Contractul își păstrează valabilitatea până la semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

**6.5.** Părțile pot conveni de comun acord prelungirea valabilității contractului de execuție dacă situația o impune, caz în care se va întocmi un act adițional la contract.

## **Art. 7. Executarea contractului**

**7.1.** – (1) Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere al lucrărilor, document administrativ emis de către Achizitor. Lucrările vor fi considerate finalizate atunci când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor va fi semnat de comisia de recepție și lucrările de remediere, dacă este cazul, au fost de asemenea recepționate, confirmându-se că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) Executarea contractului se realizează în strictă concordanță cu graficul de execuție fizic și valoric, precum și cu graficul cererilor de plată/rambursare/prefinanțare aprobat de AM PR Vest.

**7.2.** Contractul nu va fi considerat finalizat până la expirarea perioadei de garanție acordată lucrării și semnarea procesului verbal de recepție finală de către comisia de recepție. În toată această perioadă Executantul este responsabil față de Achizitor și față de oricare organism abilitat să verifice modul de utilizare a fondurilor publice ori a finanțării nerambursabile, după caz, pentru toate lucrările ce cad în sarcina sa, pe întreaga perioadă în care contractul produce efecte.

## **Art. 8. Documentele contractului**

**8.1.** Documentele următoare sunt anexe ale contractului și constituie parte componentă a contractului, explicitându-se reciproc, în ordinea de precedență următoare:

a) Caietul de sarcini;

b) Documentația de ofertare cuprinzând:

b<sub>1</sub>) Propunerea tehnică inclusiv solicitările la clarificări și răspunsurile la acestea;

b<sub>2</sub>) Propunerea financiară inclusiv solicitările la clarificări și răspunsurile la acestea;

c) Proiectul tehnic al investiției

c<sub>1</sub>) Parte scrisă (specificațiile, memorii descriptive, breviare de calcul, fise tehnice, caiete de sarcini);

c<sub>2</sub>) Parte desenată;

d) Contract de subcontractare încheiat cu societatea .....înregistrat cu nr.....(dacă este cazul);

e) Acord de asociere încheiat cu ..... la data de .....(dacă este cazul);

f) Angajament de susținere din partea .....(dacă este cazul);

g) Garanția de bună execuție constituită conform art. 15 din prezentul contract;

h) Polița de asigurare pentru toate riscurile, conform art. 22 din contract.

**8.2.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **Art. 9. Standarde**

**9.1.** – (1) Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta, va corespunde cerințelor din contract, prevederilor din proiectul tehnic și reglementărilor tehnice în vigoare, și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate prin contract.

(2) Executantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de munca, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a respecta principiul „Do no significant harm” (DNSH) pe întreaga durată a executării lucrărilor, inclusiv obligațiile privind managementul deșeurilor, utilizarea materialelor conforme, evitarea impactului negativ asupra mediului și raportarea indicatorilor de sustenabilitate.

(4) Executantul are obligația de a se asigura că toate materialele puse în operă respectă legislația în vigoare privind conformitatea și agrementările tehnice, fiind însoțite de documentele de calitate corespunzătoare și de documente

care permit verificarea trasabilității, în cazul materialelor importate. Executantul nu poate invoca necunoașterea prevederilor legale și nu poate utiliza în mod dolosiv materiale care nu îndeplinesc aceste cerințe. Materialele nu vor fi considerate acceptate dacă nu sunt prezentate în prealabil spre aprobare proiectantului și Achizitorului și dacă nu sunt însoțite de documentele justificative menționate anterior.

## **Art.10. Obligațiile generale ale Executantului**

### **10.1. Codul de conduită**

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere drepturilor omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant.

4. Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **10.2. Conflictul de interes**

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interes, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

### **10.3. Legislația muncii și programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului , inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.
3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
4. Executantul îl va informa pe Achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.
2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

### **10.5. Sănătatea și securitatea muncii**

1. Executantul va numi și va înștiința Achizitorul în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în muncă, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
2. Pe parcursul execuției lucrărilor, Executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, HG nr. 300/02.03.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile și cu alte prevederi legale în vigoare precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor.
6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Achizitorului, a angajaților acestuia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu Achizitorul.

### **10.6. Personalul și echipamentul**

1. Personalul Executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
  2. Achizitorul poate solicita Executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturată) orice persoană angajată pe șantier, care:
    - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
    - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
    - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
    - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.
- La solicitarea Achizitorului, Antreprenorul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoană corespunzătoare pentru înlocuire.
3. Executantul va transmite persoanei autorizate de Achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
  4. Executantul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.
  5. Executantul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate care fac obiectul contractului.
  6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin. 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine Executantului.

7. Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/cerificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul „ofertat”

9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

### **10.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor**

**10.7.1.** (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în termenul convenit și în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul înțelege că, pe perioada pregătirii ofertei și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de sarcini.

(3) Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea/lucrările executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare

**10.7.2.** Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

**10.7.3.** Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

**10.7.4.** Executantul are obligația de a prezenta în maxim **5 zile** de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor un Program de Execuție detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică Gantt (în format electronic editabil) și un raport descriptiv. Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat în baza programului de lucrări depus în ofertă de către Executant.

**10.7.4.1** Programul de Execuție transmis în conformitate cu prevederile de mai sus se va numi Program de Referință și va deveni un mijloc de urmărire și control al performanței Executantului și al progresului lucrărilor. Nicio plată nu va fi efectuată de către Achizitor înainte de acceptarea Programului de Referință.

**10.7.4.2** Lunar, în termen de 10 zile de la începutul fiecărei luni, până la finalizarea tuturor lucrărilor, Executantul va transmite Beneficiarului un Program de Execuție actualizat care va conține graficul de eșalonare calendaristică Gantt și raportul descriptiv actualizate.

Conținutul Programului de Execuție actualizat va fi în conformitate cu prevederile art. 16.2. Fiecare document actualizat va fi prezentat în comparație cu documentul aferent din Programul de Referință, fiind evidențiate diferențele, precum și evenimentele și cauzele care au condus la apariția diferențelor și, în caz de întârziere, măsurile pe care Executantul le va lua pentru respectarea duratei de execuție.

**10.7.5.** Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către Achizitor Executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de Achizitor, la cererea acestora.

**10.7.6.** Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

**10.7.7.** Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

**10.7.8.** Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celelalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

**10.7.9.** Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

**10.7.10.** Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi Achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

**10.7.11.** Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

**10.7.12.** (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

(2) Reglementările legale ce ar trebui avute în vedere de către Executant sunt cele din domeniul sănătății și securității în muncă.

(3) Executantul va lua aceste măsuri în incinta șantierului/organizării de șantier și pe căile de acces înspre acestea, pe toată lungimea lor, începând de la drumul public din care ele pornesc.

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

**10.7.13.** Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de Achizitor sau de persoana autorizată de Achizitor.

**10.7.14** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data menționată în ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

**10.7.15.** (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera Executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

**10.7.16.** (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

**10.7.17.** (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

**10.7.18.** - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

**10.7.19.** (1) Pe parcursul execuției lucrării, Executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**10.7.20.** Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

**10.7.21.** Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea în mod culpabil de către Executant a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente generate din culpa Executantului, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

**10.7.22.** Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

**10.7.23. Pentru fiecare decontare se vor prezenta Achizitorului :**

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări acceptată de către Achizitor/beneficiar;
- c) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- g) cartea tehnică a construcției (secțiunea aferentă lucrărilor solicitate la decontare);
- h) jurnalul de șantier completat la zi și semnat de toți factorii implicați;
- i) orice alt document solicitat de Achizitor referitor la execuția lucrărilor solicitate la decontare, respectiv a materialelor puse în operă.
- j) Situațiile de Lucrări pentru lucrările executate (centralizatorul financiar, formularele F1, F2, F3, F4) trebuie să fie date/să aibă menționată perioada de execuție a lucrărilor cuprinse în respectiva situație și trebuie să fie semnate de Achizitor, de diriginții de șantier autorizați pe domeniile respective și de Executant. Semnătura va fi atașată numelui persoanei, menționat în clar;

Executantul are obligația de a actualiza, ori de câte ori este necesar, pe parcursul execuției lucrărilor, formularul F1 și formularul F2 întocmite conform HG nr. 907/2016 cu defalcarea sumelor pe categorii de cheltuieli eligibile și neeligibile în colaborare cu Beneficiarul;

În vederea decontării, Achizitorul va urmări ca formularele F1-centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv și F1-centralizatorul cheltuielilor eligibile și neeligibile pe obiectiv, F2-centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări și F2-centralizatorul cheltuielilor eligibile și neeligibile pe obiecte și pe categorii de lucrări, pentru lucrările executate și pentru lucrările eligibile executate aferente fiecărei facturi solicitate la decontare să fie semnate de Achizitor, Executant și diriginte de șantier (fiecare diriginte de șantier va semna doar documentele aferente domeniului pentru care este autorizat);

Valoarea totală a situațiilor de lucrări trebuie să corespundă cu valoarea din centralizatorul financiar al situațiilor de lucrări (calcul cu două zecimale);

Calcululele din centralizatorul financiar al situațiilor de lucrări trebuie să fie corecte, cu două zecimale.

**10.7.24.** Dacă Executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de Achizitor, respectiv având obligații comune și individuale față de Achizitor pentru executarea contractului;
- Executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a Achizitorului;

**10.7.25.** Executantul lucrărilor de construcții are, de asemenea, și următoarele obligații principale stabilite de art. 25 din Legea nr.10/1995 actualizată:

- a) sesizarea Achizitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării. Acest lucru nu va determina majorarea prețului contractului;
- b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

- e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări publice, Urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în oferta, respectiv .... luni;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

**10.7.26. (1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului/reprezentantului acestuia (dirigintele de șantier).

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) În cazul în care Executantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către Achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea Achizitorului de către Executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrărilor necorespunzătoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizată de Executant pe cheltuiala proprie.

(4) Executantul are obligația să permită verificări și audituri din partea AM PR Vest, ADR Vest, Autorității de Audit, Comisiei Europene și altor organisme.

(5) Executantul are obligația să asigure furnizarea tuturor documentelor solicitate în cadrul cererilor de plată/rambursare/prefinanțare.

(6) Executantul are obligația să participe la procedurile de monitorizare și verificare pe teren efectuate de Achizitor și AM PR Vest.

(7) Executantul are obligația să respecte obligațiile privind comunicarea, transparența și vizibilitatea finanțării, conform Manualului Beneficiarului.

#### **10.7.27 Înlocuirea personalului nominalizat în ofertă (dacă este cazul)**

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris în prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

- a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situațiile menționate la punctele a) și b) vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Executantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră ca un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contract.

(4) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate pe toată durata contractului, până la data restituirii garanției de bună execuție. Antreprenorul trebuie să dispună de acest personal pe toată această perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.

(5) În cazul înlocuirii unui expert cheie nominalizat în ofertă, Executantul are obligația de a solicita aprobarea prealabilă a Achizitorului, iar aprobarea includerii și modificării componentei experților cheie se realizează prin act adițional la contract. Expertul propus în înlocuire trebuie să îndeplinească cel puțin condițiile minime de calificare și experiență impuse prin caietul de sarcini și documentația de atribuire și să fie susținut prin documente justificative întocmite și prezentate conform cerințelor documentației de atribuire. Înlocuirea expertului cheie produce efecte numai după semnarea actului adițional de către părți.

(6) În cazul înlocuirii personalului non-cheie, Executantul are obligația de a notifica Achizitorul în scris, justificând necesitatea înlocuirii. Personalul non-cheie propus în înlocuire trebuie să îndeplinească cerințele minime de calificare și experiență prevăzute în caietul de sarcini pentru poziția respectivă și să fie susținut prin documente justificative corespunzătoare. Înlocuirea personalului non-cheie se realizează pe baza notificării aprobate de Achizitor, fără a fi

necesară încheierea unui act adițional, cu condiția ca această modificare să nu afecteze îndeplinirea obligațiilor contractuale și să nu constituie o modificare substanțială a contractului.

(7) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate de Executant. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Executantul va desemna un expert temporar pentru îndeplinirea contractului, până la sosirea noului expert, sau ia măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului lipsă.

(8) Înlocuirea personalului fără respectarea dispozițiilor de mai sus mai sus dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități conform art. 14.4.

**10.7.28** Executantul are obligația de a respecta termenul de execuție conform art. 6.1. din contract, precum și termenele stabilite prin programul de execuție.

**10.7.29** Obligația de informare a Executantului – Executantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului.

#### **10.7.30 Măsuri împotriva muncii la negru**

(1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2) Înregistrarea prevăzută la alin.(1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de Achizitor și a tuturor autorităților competente.

(3) Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

#### **10.7.31 Riscuri excepționale**

(1) Dacă, pe durata executării lucrărilor, Executantul se confruntă cu condiții fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, Executantul va transmite, de îndată ce a luat cunoștință de această situație, o notificare Achizitorului în care va descrie aceste condiții sau obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia, impactul anticipat asupra execuției lucrărilor, precum și solicitările Executantului. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

(2) După primirea notificării în conformitate cu prevederile alin. 1, Achizitorul, printre altele:

(a) poate solicita Executantului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;

(b) poate aproba măsurile prevăzute la alin 1 cu sau fără modificare;

(c) poate comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin. 1.

(3) În termen de 30 de zile de la primirea notificării Executantului în conformitate cu prevederile alin. 1, Achizitorul:

(a) va decide dacă sau în ce măsură condițiile sau obstacolele notificate de către Executant puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;

(b) va evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării lucrărilor necesită o modificare și dacă o asemenea modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul legii în domeniul achizițiilor publice; și

(c) va transmite Decizia și evaluarea Executantului.

(4) Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin. 1, Executantul va fi îndreptățit la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată; și

(b) plata Costurilor suplimentare

#### **10.7.32 Alte obligații**

(1) Executantul se obligă să respecte principiul „Do No Significant Harm” (DNSH), conform prevederilor Regulamentului (UE) 2020/852 privind taxonomia pentru finanțare durabilă și cerințelor aplicabile proiectelor finanțate prin Programul Regional Vest 2021–2027. Executantul va asigura că niciuna dintre activitățile sale nu produce prejudicii semnificative mediului și că soluțiile tehnice utilizate sunt conforme cu cerințele de sustenabilitate prevăzute în documentația tehnică și în caietul de sarcini.

(2) Executantul se obligă să respecte toate cerințele, normele și instrucțiunile aplicabile proiectelor finanțate prin Programul Regional Vest 2021–2027, în special cele prevăzute în Ghidul Solicitantului pentru Intervenția Regională IR 7.1.B – New European Bauhaus și în Manualul Beneficiarului PR Vest, precum și orice actualizări sau instrucțiuni comunicate de Autoritatea de Management sau ADR Vest.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, organismului de finanțare, AM PR Vest, ADR Vest, Autorității de Audit, Curții de Conturi și altor organisme abilitate toate informațiile, documentele și evidențele referitoare la lucrările executate, ori de câte ori acestea sunt solicitate în cadrul acțiunilor de verificare, control sau audit privind implementarea proiectului și utilizarea fondurilor nerambursabile.

(4) Executantul are obligația de a încheia un contract cu un operator autorizat pentru colectarea și tratarea/reciclarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate, ca măsură de atenuare a impactului asupra obiectivului de mediu „Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora”.

## **Art. 11. Obligațiile Achizitorului**

**11.1.** Achizitorul, prin reprezentantul său, va emite ordine administrative, va urmări efectuarea lucrărilor, constituirea garanției de bună execuție și va aviza plata facturilor aferente lucrărilor executate, pe baza situațiilor de lucrări prezentate și confirmate de diriginții de șantier;

**11.2.** (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului următoarele:

a) amplasamentul lucrării;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru execuția racordurilor la utilități, inclusiv documentația tehnică necesară realizării bransamentelor împreună cu costurile aferente, consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

**11.3.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

**11.4.** Achizitorul, prin reprezentanții săi, are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 7 zile de la notificarea Executantului, și de a semna, încheia împreună cu Executantul, un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă recepția lucrărilor ascunse fără prezența Achizitorului.

**11.5.** Achizitorul are obligația de a verifica lucrările realizate de Executant și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ comenzii și proiectului tehnic.

**11.6.** Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform prezentului contract.

**11.7.** Achizitorul are obligația de a efectua recepția la terminarea lucrărilor executate, precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor .

**11.8** Achizitorul își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia. Persoana autorizată de Achizitor sau Dirigintele de șantier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

**11.9** Orice aprobare, verificare, certificate, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigintele de șantier, nu vor absolve Executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

**11.10.-**Achizitorul va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

## **Art. 12. Protecția patrimoniului cultural național**

**12.1.** Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului;

**12.2.** Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 12.1., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă, din cauza unor astfel de dispoziții, Executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se poate adăuga la prețul contractului.

**12.3.** Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 12.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice, conform legislației în vigoare.

## **Art. 13. Caracterul confidențial al contractului**

**13.1.** Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public, și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală potrivit legii.

## **Art. 14. Răspunderea pentru neîndeplinirea la termen sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor**

**14.1.** Fără a exclude dreptul Achizitorului de a rezoluționa/rezilia contractul conform art. 28, Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul pentru orice prejudiciu cauzat prin neexecutarea totală sau parțială, executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor ce izvorăsc din prezentul contract.

(2) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor care îi revin, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități de întârziere (daune-interese moratorii), o sumă în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere (reprezentând rest de executat din valoarea contractului), până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea obligației neexecutate.

(3) Executantul se va afla de drept în întârziere la simpla împlinire a termenelor stabilite pentru fiecare obligație în parte. În cazul neîndeplinirii până la termenul convenit a unei/unor obligații, Achizitorul va notifica Executantul pentru a-i acorda un nou termen de execuție, ținând seama de natura obligației și de împrejurări. Dacă Executantul îl informează că nu va executa obligația în termenul astfel acordat sau dacă la expirarea termenului obligația nu a fost îndeplinită, Achizitorul este în drept să obțină, la alegerea sa, rezoluțiunea/rezilierea contractului, cu daune interese compensatorii, reducerea propriei obligații corelative sau executarea silită a obligației.

(4) Daunele-interese moratorii pe care Achizitorul este îndreptățit să le solicite de la Executant se rețin din garanția de bună execuție sau din sumele datorate Executantulului. Executantul are obligația de a plăti diferența dintre valoarea daunelor interese moratorii și quantumul garanției de bună execuție ori a sumelor reținute în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului și de a completa garanția de bună execuție în termenul stabilit la art. 15 din contract. În situația neachitării de către Executant a diferenței rămase din daunele-interese moratorii, aceasta poate fi dedusă din valoarea contractului sau, dacă este cazul, a actelor sale adiționale, sau prin urmărire silită în condițiile legii.

**14.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, cu rea credință, Achizitorul nu achită facturile emise de Executant în termenele prevăzute în prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita penalități în quantum de 0,1% din suma neachitată, calculate pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței și până la stingerea fiecărei obligații în parte.

**14.3.** Neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor Executantulului, la termenele stabilite în graficul de execuție asumat și aprobat, inclusiv în etapele intermediare din acesta, după ce acesta a fost notificat de către Achizitor, reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. 1) lit. g) din Legea nr. 98/2016 și atrage rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract, stabilirea de daune interese moratorii sau compensatorii, după caz, precum și emiterea unui document constatator, conform art. 167 alin. 1) lit. g) din Legea nr. 98/2016 și art. 166 din HG nr. 395/2016. Culpă Executantulului se prezumă prin simplul fapt al neexecutării obligației în termenul stabilit, conform art. 1548 Cod civil.

(2) În situațiile prevăzute la alineatul precedent din prezentul articol, care conduc la rezoluțiunea/rezilierea contractului, Executantul datorează daune interese compensatorii la nivelul de 15% din prețul total al contractului, inclusiv a actelor adiționale ale acestuia, dacă este cazul.

(3) Daunele interese compensatorii pe care Achizitorul este îndreptățit să le solicite de la Executant se rețin, la alegerea Achizitorului, din garanția de bună execuție sau din sumele datorate Executantulului. Executantul are obligația de a plăti diferența dintre valoarea daunelor interese compensatorii și quantumul garanției de bună execuție ori a sumelor reținute în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului. În situația neachitării de către Executant a diferenței rămase din daunele interese compensatorii, aceasta va fi compensată cu eventualele obligații pecuniare ale Achizitorului sau, după caz, vor fi obținute prin urmărire silită în condițiile legii.

**14.4.** (1) Valoarea obligațiilor datorate de către Executant pentru înlocuirea personalului nominalizat în ofertă fara respectarea clauzelor contractuale este de 10.000 lei pe eveniment.

(2) Valoarea obligațiilor datorate de către Executant pentru înlocuirea unui subcontractant fara respectarea clauzelor contractuale este de 5.000 lei/zi pentru fiecare modificare, până la intrarea în legalitate.

**14.5.** Achizitorul este îndreptățit la plata daunelor interese moratorii sau compensatorii fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu, conform art. 1538 alin. 4 Cod civil.

**14.6.** În cazul în care, din culpa Executantulului, Achizitorul pierde finanțarea obținută pentru realizarea obiectivului de investiții obiect al prezentului contract ori este obligat la plata unor daune în cadrul contractului de finanțare, Executantul îl va despăgubi pe Achizitor cu valoarea prejudiciului suferit de acesta din urmă.

**14.7.** În cazul în care organismul de finanțare (Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest) aplică penalitatea de 3% pentru neatingerea pragurilor financiare stabilite prin contractul de finanțare, iar această situație este imputabilă Executantulului, Achizitorul va recupera de la Executant valoarea penalității respective, cu titlu de prejudiciu direct.

Aplicarea acestei prevederi nu exclude aplicarea altor penalități contractuale.

**14.8.** În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul de a se adresa instanței de judecată pentru recuperarea integrală a prejudiciului cauzat de Executant.

## CLAUZE SPECIFICE

### **Art. 15. Garanția de bună execuție a contractului**

**15.1.** Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

**15.2.** Quantumul garanției de bună execuție a contractului este de ..... lei și reprezintă **10%** din valoarea contractului fără TVA. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului menționată la art. 6.4.

**15.3.** Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, până la recepția finală.

**15.4.** Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin :

(Ofertantul trebuie să specifice clar și fără ambiguități modalitatea de constituire a garanției de bună execuție, una dintre următoarele modalități):

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens, Executantul are obligația de a deschide un cont la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția Achizitorului, în conformitate cu H.G. nr. 395/02.06.2016. Suma inițială care se depune de către Executantul în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **1%** din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție. Achizitorul va înștiința Executantul despre vărsămîntul efectuat, precum și de destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

**15.5.** Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare doar după constituirea garanției de bună execuție. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termen și/sau în mod corespunzător, Achizitorul va reține/solicita garanția de participare, Executantul fiind obligat la plata acesteia.

**15.6.** În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, în termen de 15 zile, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

**15.7.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului - în conformitate cu art. 154 ind. 2 alin. 5 din Legea nr. 98/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate pe bază de proces verbal de recepție finală (în condițiile prevăzute la art.7 aliniatul 2).

**15.8** (1) Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la aprobarea recepției finale, cu diminuarea corespunzătoare a acesteia în baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, conform prevederilor art. 15.7. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptățit să obțină procesul verbal de recepție finală cu 30 de zile înainte de data de expirare a garanției, cu cel puțin 60 de zile anterior acestei date Executantul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate.

(2) Dacă garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, iar societatea emitentă a garanției de bună execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau nu mai este cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent, se va considera că garanția de bună execuție își pierde valabilitatea și Executantul va avea obligația de a constitui o nouă garanție de bună execuție în conformitate cu prevederile prezentei clauze.

**15.9.**(1) În cazul în care Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție cu cel puțin 60 de zile anterior expirării acesteia (conform art. 15.8.)sau nu-și îndeplinește obligația de a reîntregi corespunzător garanția de bună execuție în cazul executării parțiale sau totale a acesteia, în cel mult 15 zile lucrătoare de la executarea acesteia, Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție și are dreptul de a pretinde plata de penalități în cuantum de **0,1%** din valoarea fără TVA a restului rămas de executat, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor;

(2) Dacă în perioada de garanție Executantul nu remediază o defecțiune în termenul indicat de Achizitor, acesta din urmă poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție (inclusiv în cazul constituirii garanției de bună execuție prin instrument de garantare), urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a fi reținută cu titlu de garanție de bună execuție. În această situație, Executantul este obligat a reîntregi garanția de bună execuție achitând costurile remedierii în termen de 15 zile de la solicitarea Achizitorului în acest sens.

**15.10.** Achizitorul este îndreptățit a revendica garanția de bună execuție a contractului în cazul neexecutării totale sau parțiale, a executării cu întârziere ori în mod necorespunzător a obligațiilor contractuale, la nivelul daunerlor-

interese calculate conform contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul va notifica pretenția atât Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare , după caz, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al sumei pretinse.

**15.11.** În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat în termen de 15 zile de la solicitarea Achizitorului.

**15.12.** Neconstituirea garanției de bună execuție ori neîntregirea acesteia în termenele prevăzute va fi considerată de Achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și va putea duce la încetarea de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016 .

**15.13.** Garanția tehnică a materialelor, echipamentelor utilajelor și instalațiilor puse în operă este distinctă de garanția de bună execuție a contractului, respectiv a lucrărilor.

## **Art. 16. Începerea și execuția lucrărilor**

**16.1.** – (1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la data primirii ordinului în acest sens din partea Achizitorului. Ordinul de începere a lucrărilor se emite în termen de cel mult 5 zile de la constituirea garanției de bună execuție.

(2) Executantul trebuie să notifice Achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Inspectoratului Teritorial de Muncă data începerii efective a lucrărilor.

**16.2.** (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform Programului de Execuție și să fie finalizate la data stabilită în contract. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul are obligația de a prezenta în maxim **5 zile** de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor un Program de Execuție detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică Gantt (în format electronic editabil) și un raport descriptiv. Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat în baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Antreprenor. Programul de Execuție va include în mod obligatoriu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), defalcat pe etapele de lucrări și corelat cu termenele asumate prin ofertă și caietul de sarcini.

(3) Graficul de eșalonare calendaristică Gantt va fi realizat utilizând analiza drumului critic și va cuprinde totalitatea activităților specificate în Contract.

Programul de Execuție va fi elaborat în conformitate cu următoarele cerințe:

(a) Programul de Execuție va fi alcătuit din activitățile necesare pentru executarea Contractului și va fi prezentat într-o structură astfel încât să fie identificate:

1. principalele faze ce alcătuiesc executarea Contractului (inclusiv achiziții, construcții, inspecții, testare, recepții);
2. obiectele de construcții din care sunt alcătuite lucrările;
3. categoriile de lucrări sau stadiile fizice care alcătuiesc lucrările;
4. sectoarele de lucru sau locul în care se vor pune în operă activitățile de construcții;
5. Subcontractanții, în cazul în care unele părți din Contract sunt realizate cu Subcontractanți.

(b) Activitățile vor avea alocate:

1. resurse (principalele Materiale ce se vor pune în operă, manoperă - numărul și meseriile de muncitori, Utilaje), în concordanță cu necesarul și disponibilul acestora;
2. cantitățile de lucrări conform Listei de Cantități;
3. costurile estimate în concordanță cu Oferta;
4. productivitățile estimate.

(c) Durata activităților va fi exprimată în zile, luând în considerare:

1. cantitatea de lucrare;
2. dimensiunea frontului de lucru;
3. numărul de resurse umane și Utilaje;
4. productivitatea resurselor.

(d) Nivelul de detaliu al activităților va fi ales astfel încât durata acestora să nu fie mai mare de 30 de zile calendaristice.

(e) Succesiunea activităților va fi stabilită luând în considerare metodologia de lucru propusă de Executant, tehnologiile de execuție și constrângerile de natură organizatorică. Relațiile de condiționare dintre activități vor fi de tip început-început, sfârșit-început și sfârșit-sfârșit.

(f) Graficul rețea va fi alcătuit astfel încât să nu existe decât o singură activitate fără predecesor și o singură activitate fără succesori, cu excepția activităților care desemnează puncte de referință sau a activităților la care nu se poate stabili (justificat prin raportul descriptiv) o relație de condiționare.

(g) Drumul critic va fi evidențiat și va corespunde cu succesiunea de activități a cărei durată maximă este durata de execuție.

(4) Cerințele pentru elaborarea raportului descriptiv sunt următoarele:

(a) Executantul va pregăti și transmite Achizitorului un raport descriptiv prin care va detalia și explica planul de lucru stabilit în cadrul Programului de Execuție.

(b) Raportul descriptiv va cuprinde:

1. o descriere generală a modului în care Executantul va executa Lucrările;
2. descrierea activităților critice și a modului în care Executantul va asigura resursele necesare;
3. numărul și structura formațiilor de lucru cu care Executantul va realiza activitățile;
4. prezentarea listei cu resursele umane (numărul și meseriile muncitorilor) distribuite pe luni;
5. prezentarea listei de Utilaje (tip, număr, capacitate) pe care Executantul le va avea la dispoziție, precum și perioadele de timp în care vor fi folosite;
6. Subcontractanții implicați, precum și resursele umane și Utilajele aferente;
7. curba „S” de progres fizic și financiar și graficul de flux de numerar.

(5) Programul de Execuție transmis în conformitate cu prevederile de mai sus se va numi Program de Referință și va deveni un mijloc de urmărire și control al performanței Executantului și al progresului lucrărilor. Nicio altă plată nu va fi efectuată de către Achizitor înainte de acceptarea Programului de Referință. După acceptarea acestuia de către Achizitor prin reprezentanții săi, Programul de Execuție devine anexa la prezentul contract.

(6) Lunar, în termen de 10 zile de la începutul fiecărei luni, până la finalizarea tuturor lucrărilor, Executantul va transmite Beneficiarului un Program de Execuție actualizat care va conține graficul de eșalonare calendaristică Gantt și raportul descriptiv actualizate.

Conținutul Programului de Execuție actualizat va fi în conformitate cu prevederile alineatelor de mai sus. Fiecare document actualizat va fi prezentat în comparație cu documentul aferent din Programul de Referință, fiind evidențiate diferențele, precum și evenimentele și cauzele care au condus la apariția diferențelor și, în caz de întârziere, măsurile pe care Executantul le va lua pentru respectarea duratei de execuție.

(7) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a *Lucrărilor* la conținutul *Programul de Execuție*, acceptat.

(8) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu programul de execuție, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un program de execuție revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Programul de execuție revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(9) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 16.2 alin. (7), Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, Achizitorul are dreptul de a pretinde plata de penalități în cuantum de **0,1%** din valoarea fără TVA a obligației neexecutate, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(10) Prevederile de mai sus nu–l exonerază pe Executant de plata penalităților de întârziere calculate conform art. 14 din contract pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligației Executantului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

**16.3.(1)** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentantul desemnat. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentanților Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascuse.

**16.4 (1)** Executantul are obligația fermă de a asigura un progres fizic minim al lucrărilor de minimum 5% pentru fiecare interval de trei (3) luni de la semnarea contractului de achiziție; acest procent reprezentând un prag minim obligatoriu și nu un plafon maxim al progresului posibil. Progresul se raportează la Programul de Execuție de Referință și la graficul fizic și valoric acceptat potrivit art. 16.2.

(2) Executantul are obligația de a atinge următoarele praguri cumulative de progres fizic:

- a) minimum 40% în termen de 12 luni de la semnarea contractului de execuție;
- b) minimum 70% în termen de 18 luni de la semnarea contractului de execuție;
- c) 100% la finalul perioadei totale de execuție de 24 de luni.

Obligația de la alin. (1) este complementară și nu substituie atingerea pragurilor prevăzute la alin. (2), lit. a)-c).

(3) Progresul se demonstrează prin:

- a) situații de lucrări întocmite de Executant și confirmate de Dirigintele de Șantier;
- b) facturi transmise spre plată Achizitorului, aferente lucrărilor confirmate potrivit lit. a).

(4) Neîndeplinirea progresului minim de 5% la fiecare interval de trei luni, conform graficului, și/sau neatingerea pragurilor cumulative prevăzute la alin. (2), constituie întârziere nejustificată și atrage aplicarea unei penalități speciale în cuantum de 2% din totalul sumelor aferente perioadei respective.

(5) Suma reținută se restituie Executantului numai după recuperarea progresului și atingerea punctelor de referință.

(6) Aplicarea penalității speciale de la alin. (4) nu exclude penalitățile prevăzute la art. 14.

(7) Executantul are obligația de a executa lucrările și de a transmite la termen toate documentele justificative necesare depunerii cererilor de plată/rambursare (inclusiv situații de lucrări, atașamente, procese-verbale pe faze determinante/lucrări ascuse, certificate de calitate și conformitate, jurnale de șantier, facturi emise prin sistemul național RO e-Factura), astfel încât Achizitorul să poată atinge pragurile financiare prevăzute în Planul de

monitorizare al proiectului, respectiv minimum 40% și minimum 70% din valoarea eligibilă a activității de bază, la termenele stabilite prin contractul de finanțare.

(8) Neatingerea pragurilor financiare din culpa Executantului atrage penalități conform art. 14.

(9) În cazul în care Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest aplică penalitatea de 3% pentru neatingerea pragurilor financiare, iar această situație este imputabilă Executantului, Achizitorul va recupera de la Executant valoarea penalității respective. Aplicarea penalității prevăzute la prezentul alineat are natura recuperării unui prejudiciu distinct și nu exclude aplicarea penalităților contractuale prevăzute la alin. (4).

(10) Prevederile privind progresul financiar sunt complementare obligațiilor privind progresul fizic prevăzute la alin. (1)–(6) și nu le substituie.

**16.5.** (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, contravaloarea materialelor va fi decontată de către Achizitor doar dacă se prezintă certificate de calitate pentru acestea.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

**16.6.** (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

**16.7.** Achizitorul, prin reprezentantul său, va avea obligația urmării clauzelor contractuale, emiterea ordinului de începere a lucrărilor, sistării lucrărilor (dacă e cazul), verificarea execuției, avizarea plăților parțiale și finale (situațiilor de lucrări periodice și situației de lucrări finale), eliberarea garanției de bună execuție în condițiile prevăzute de prezentul contract.

**16.8.** Executantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora. În ipoteza în care Executantul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la primirea instrucțiunii. Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

**16.9** Executantul va sprijini Achizitorul în procesul de colectare a documentelor justificative obligatorii pentru cererile de plată/rambursare (proces-verbale pe faze, atașamente, măsurători, certificate etc.).

**16.10** În executarea lucrărilor, Executantul va respecta cerințele privind sustenabilitatea, circularitatea materialelor, calitatea spațiilor și impactul asupra comunității, conform ghidurilor aplicabile în cadrul Programului Regional Vest (inclusiv cerințe NEB – New European Bauhaus, acolo unde sunt incidente).

## **Art. 17. Întârzierea /prelungirea/ sistarea/ și modificarea lucrărilor**

**17.1 (1).** Achizitorul poate oricând dispune Executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, Executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor, fără costuri suplimentare.

(2). În cazul în care Executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, Executantul va transmite Achizitorului o înștiințare având dreptul, la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

(3). Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii Executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

(4). Prolungirea duratei de execuție se va face prin încheierea unui act adițional la prezentul contract.

**17.2.** Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere conform art. 14 din prezentul contract.

**17.3.** Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

**17.4.** Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

**17.5.** Executantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuție ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui act adițional la contract.

**17.6.** Aplicarea de penalități nu va exonera Executantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

**17.7.** Lucrările trebuie să se deruleze conform Programului de Execuție prevăzut la art. 16 și Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), parte integrantă a acestuia.

**17.8.(1)** Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în cazul în care:

-volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

-condițiile climaterice excepțional de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice pe o perioadă cumulată de minim 3 zile, confirmate cu înregistrări oficiale meteorologice și transmise Achizitorului în termen de cel mult 5 zile de la data intervenirii acestor situații;

sau

-oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc Executantul de a solicita sistarea și/sau prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora;

atunci, prin consultare, părțile pot stabili, în conformitate cu legislația în vigoare:

(1) prelungirea duratei de execuție la care Executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor diverse și neprevăzute, care poate fi adăugat la prețul contractului.

(2) Modificările de mai sus se vor concretiza prin semnarea unor acte adiționale, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Lipsa informării prealabile și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea duratei de execuție a lucrărilor contractate.

**17.9.** Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a duratei de execuție sau la plata unor costuri suplimentare.

**17.10.** Executantul va transmite Achizitorului toate documentele necesare fundamentării eventualelor acte adiționale, în vederea conformării cu prevederile art. 221 și 222 din Legea nr. 98/2016 și cu instrucțiunile Autorității de Management pentru Programul Regional Vest.

**17.11.** Dacă o propunere a Executantului, aprobată de Achizitor, include modificarea proiectului unei părți din lucrări:

(a) Executantul răspunde pentru proiectarea respectivei părți;

(b) Orice lucrare provizorie necesită aprobarea Achizitorului.

**17.12.** Orice modificare a contractului produce efecte doar pentru viitor, în baza unui act adițional, cu respectarea legislației în domeniul construcțiilor și achizițiilor publice.

## **Art. 18. Finalizarea lucrărilor**

**18.1.** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzută a fi finalizată într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizată în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**18.2.** (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) Executantul are obligația de a transmite Achizitorului toate documentele necesare recepției (proces-verbale pe faze determinante/lucrări ascunse, rezultate ale testelor și încercărilor, declarații de conformitate, certificate de calitate și orice alte documente relevante), astfel încât Achizitorul să poată întocmi și depune în termen cererile de plată/rambursare aferente etapelor finalizate.

**18.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**18.4.** Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

**18.5.** Recepția se va efectua cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**18.6.** Contractul nu va fi considerat finalizat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate Executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **Art. 19. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

19.1. (1) Perioada de garanție a lucrărilor este stabilită conform prevederilor Legii nr. 10/1995 coroborate cu prevederile Codului Civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune. Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

(2) Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor (inclusiv a finalizării remedierilor), pe **perioada de timp oferată, respectiv .....luni, și până la recepția finală.**

**19.2.** (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor și/sau de către orice organism abilitat să verifice modul de utilizare a fondurilor publice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Defectele și lipsurile constatate în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termenul comunicat de către Achizitor prin notificare, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 7 zile, potrivit naturii și gravității defecțiunii, comunicând Achizitorului termenul de realizare a acestora. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între părți. După identificarea remedierilor necesare a se realiza, Executantul va specifica termenul în care va face remediile, termen ce va fi aprobat de către Achizitor printr-o adresa scrisă.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.1, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrării; sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;
- nerespectării standardelor tehnice, cerințelor de sustenabilitate, circularitate și calitate aplicabile (inclusiv cerințe NEB, acolo unde sunt incidente).

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor documentelor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

**19.3.** Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului rapoarte periodice privind lucrările de remediere efectuate în perioada de garanție, în măsura în care acestea sunt solicitate în cadrul verificărilor efectuate de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest sau de alte organisme abilitate.

**19.4.** În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 19.2, alin.1, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant, reținute din garanția de bună execuție sau reținute din sumele convenite acestuia, la alegerea Achizitorului.

## **Art. 20. Modalități de plată**

**20.1.** (1) Achizitorul are obligația de a efectua plăți către Executant în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării de către Executant la Achizitor a facturilor însoțite de situațiile de lucrări acceptate la plata de către Achizitor. Astfel, facturile vor fi emise numai după acceptarea de către Achizitor a situațiilor de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări/situațiile de lucrări se va/se vor returna Executantului pentru corectare. Achizitorul va avea 7 zile pentru verificarea situației de lucrări /situațiilor de lucrări redreptate de către Executant.

(2) Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se efectuează de către Achizitor către Executant, în baza facturilor emise prin sistemul RO e-Factura și acceptate la plată, prin mecanismele financiare aplicabile Programului Regional Vest 2021–2027.

(3) În baza Legii nr. 139 din 17 mai 2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 120/2021, este obligatorie emiterea facturii electronice și transmiterea acesteia prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura în format .xml, cu respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare.

(4) În cazul în care plata este condiționată de autorizarea cererilor de plată de către Autoritatea de Management PR Vest, termenul de 30 de zile prevăzut la alin. (1) începe să curgă de la data alimentării contului Achizitorului cu sumele aferente cererilor de plată aprobate.

(4) În cazul în care factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă/Achizitor și sunt necesare revizuirii se vor aplica dispozițiile O.U.G. nr. 120/2021, inițierea procesului de plată urmând a fi realizat în baza facturii corectate.

(5) Plățile vor fi efectuate în termenul prevăzut la art. 20.1 alin. (1), în baza Situațiilor de Lucrări aferente lucrărilor executate, întocmite și prezentate în condițiile stabilite în clauzele de mai jos.

**20.2.** (1) Plățile parțiale pot fi făcute la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări întocmită de Executant astfel încât să permită o verificare rapidă și sigură de către Achizitor. Din situațiile de lucrări Achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute Executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

Situațiile de Lucrări pentru lucrările executate (centralizatorul financiar, formularele F1, F2, F3, F4), trebuie să fie date/să aibă menționată perioada de execuție a lucrărilor cuprinse în respectiva situație și să fie semnate de

beneficiar, de diriginții de șantier autorizați pe domeniile respective și de constructor. Semnătura va fi atașată numelui persoanei, menționat în clar;

Executantul are obligația de a actualiza, ori de câte ori este necesar, pe parcursul execuției lucrărilor, formularul F1 și formularul F2 întocmite conform HG nr. 907/2016 cu defalcarea sumelor pe categorii de cheltuieli eligibile și neeligibile în colaborare cu Beneficiarul;

În vederea decontării, beneficiarul va urmări ca formularele F1-centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv și F1-centralizatorul cheltuielilor eligibile și neeligibile pe obiectiv, F2-centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări și F2-centralizatorul cheltuielilor eligibile și neeligibile pe obiecte și pe categorii de lucrări, pentru lucrările executate și pentru lucrările eligibile executate aferente fiecărei facturi solicitate la decontare să fie semnate de beneficiar, antreprenor și diriginte de șantier (fiecare diriginte de șantier va semna doar documentele aferente domeniului pentru care este autorizat);

Valoarea totală a situațiilor de lucrări trebuie să corespundă cu valoarea din centralizatorul financiar al situațiilor de lucrări (calcul cu două zecimale);

Calcululele din centralizatorul financiar al situațiilor de lucrări trebuie să fie corecte, cu două zecimale.

(2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către Achizitor, ca recepție a lucrării executate.

**20.3.** Decontarea lucrărilor se va face pe baza situațiilor de plată confirmate de dirigințele de șantier. Acestea vor cuprinde cantitățile real executate, rezultate din măsurători. Situațiile de plată se vor întocmi folosind prețurile unitare și încadrarea lucrărilor în articolele de deviz (poziția și denumirea lor) din devizele anexă la contract. Modul de măsurare a cantităților real executate va fi cel prevăzut în reglementările tehnice, în Caietul de sarcini sau în alte documente anexă la contract. Decontarea sumei aferente lucrărilor conexe organizării de șantier se va face având la bază contracte de prestări servicii sau contracte de furnizare, încheiate pentru realizarea obiectivului de investiții, însoțite de facturi fiscale și ordine de plată, din care să reiasă plata cheltuielilor pentru care se solicită decontarea.

**20.4.(1)** Este interzisă execuția și confirmarea lucrărilor suplimentare/diverse și neprevăzute, care conduc la modificarea valorii contractului conform art.221 din Legea nr. 98/2016, fără a fi aprobate în prealabil de către Achizitor prin acte adiționale. Decontarea lucrărilor suplimentare/diverse și neprevăzute se face în baza situațiilor de plată, elaborate pe baza prețurilor unitare negociate pentru cantități suplimentare sau articole suplimentare. În cazul în care aceste prețuri se regăsesc în ofertă, ele se consideră că au fost negociate, în caz contrar se aplică prevederile art. 17.

(2). În cazul în care dispozițiile de șantier sunt emise ca urmare a nerespectării de către Executant a prevederilor din documentația tehnică de execuție, lucrările prevăzute în acestea se vor executa pe cheltuiala Executantului.

**20.5.** (1) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de Executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

(2) Prețul final al contractului de achiziție public de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/ proiectului de investiții care face obiectul contractului, aprobați potrivit legii.

**20.6.** Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

**20.7.** Executantul are obligația de a transmite complet și la termen documentația necesară depunerii cererilor de plată/rambursare, astfel încât Achizitorul să poată respecta graficul de finanțare al proiectului. Întârzierea sau transmiterea incompletă a documentelor constituie neîndeplinire a obligațiilor contractuale.

**20.8.** Achizitorul poate suspenda temporar plata facturilor în cazul în care Autoritatea de Management PR Vest solicită clarificări sau verificări asupra cererilor de plată. Această suspendare nu constituie întârziere imputabilă Achizitorului.

**20.9.** (1) La depunerea fiecărei cereri de plată sau rambursare, Achizitorul va include documentele privind verificarea garanției de bună execuție, conform instrucțiunilor AM PR Vest.

(2) Executantul are obligația de a furniza, la cerere, documentele necesare pentru verificarea conformității acestora.

(3) În cazul neprezentării sau prezentării incomplete a documentelor, Achizitorul poate amâna includerea sumelor aferente în cererea de plată, până la remedierea situației.

**20.10.** (1) Achizitorul are dreptul de a acorda avans Executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei garanții de returnare a avansului, conform HG 264/2003 privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, în procent de până la 15% din valoarea alocată în contract pentru execuția lucrărilor.

(2)Plata în avans nu va fi efectuată înainte de data ordinului de începere pentru lucrările de execuție.

(3) La efectuarea plăților pentru lucrările executate, avansul acordat va fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăți efective decât după deducerea integrală a avansului.

(4) Executantul, cu excepția cazurilor în care legea prevede altfel, va prezenta Achizitorului o garanție de returnare a avansului. Garanția de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât și pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Valoarea garanției va fi cel puțin egală cu valoarea plății în avans plus valoarea rezultată din aplicarea ratei dobânzii de referință a Băncii

Naționale a României la valoarea plății în avans, pentru perioada prevăzută de la momentul plății până la justificarea integrală a avansului

(5) Garanția de returnare a avansului va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanții.

(6) Garanția de returnare a avansului va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției de returnare a avansului se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Executantului.

(7) Executantul se va asigura că garanția de returnare a avansului va rămâne valabilă și în vigoare până la justificarea sau rambursarea avansului. Dacă plata în avans nu a fost justificată integral sau rambursată cu 30 de zile înainte de data expirării garanției, Executantul va prelungi valabilitatea garanției până la justificare integrală sau rambursare a plății în avans.

(8) În cazul în care garanția de returnare a avansului și-a încetat valabilitatea, iar Executantul nu a prelungit valabilitatea garanției, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate de Executant și vor fi recuperate de către Achizitor, prin plata directă de către Executant sau prin deducere din plățile viitoare datorate Executantului în baza Contractului.

(9) Garanția de returnare a avansului va fi eliberată de către Achizitor Executantului la data și atunci când plata în avans este integral justificată sau rambursată.

(10) În cazul în care Contractul este reziliat sau denunțat unilateral sau încetează în conformitate cu prevederile clauzelor contractuale, indiferent de motiv, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate de către Executant și vor fi recuperate de către Achizitor. Garanția de returnare a avansului poate fi executată imediat de către Achizitor pentru a rambursa sumele rămase de justificat din plată în avans, iar garantul nu va întârzia plata și nu o va contesta indiferent de motiv.

(11) Executantul va utiliza sumele reprezentând plată în avans exclusiv pentru operațiunile aferente executării Contractului. În cazul în care Executantul nu folosește corespunzător o parte din aceste sume, Achizitorul va fi îndreptățit la rambursarea de către Executant a sumelor rămase de justificat (inclusiv prin executarea de către Achizitor a garanției de returnare a avans), la plata de către Executant a unor penalități de întârziere existente pentru creanțele bugetare, calculată pentru perioada de când s-a acordat avansul și până în momentul recuperării, la sumele folosite necorespunzător și să nu mai efectueze nicio altă plată în avans.

(12) Sumele reprezentând plăți în avans, efectuate și nejustificate prin lucrări executate până la sfârșitul anului, în condițiile prevederilor contractuale, vor fi recuperate de către Achizitor și se vor restitui bugetului din care au fost avansate.

(13) În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispozițiilor legale, Executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinațiilor legale a avansului acordat.

(14) Pentru avansurile primite în cursul unui an bugetar în cadrul unor contracte multianuale, Executantul este obligat ca la încheierea anului bugetar să întocmească un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme utilizarea integrală și potrivit destinațiilor legale a avansului acordat.

## **Art. 21. Ajustarea prețului contractului**

**21.1.** – Pentru lucrările executate, plățile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**21.2** (1) Cu respectarea prevederilor art. 222 ind. 2 alin. 9 din Legea nr. 98/2016, începând cu a 7-a lună de contract Achizitorul va aplica formula de ajustare a prețurilor pentru restul rămas de executat după cum urmează:

$$An = av + m * Mn/Mo + f * Fn/Fo + e * En/Eo,$$

unde:

- "**An**" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "**n**" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situatia de Lucrari], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a preturilor curente);

- "**av = 0,15**" - coeficient fix și reprezintă valoarea procentuala a platii in avans fata de Pretul Contractului,

"**m = 0,40**" - coeficient care reprezinta ponderea estimata a elementului de cost "materiale" in executia Lucrarilor.

Buletinul Statistic de Preturi - Tabel 15 - Indicii de cost in constructii pe categorii de obiecte si pe elemente de structura - **Costul materialelor.**

"**f = 0,30**" - coeficient care reprezinta ponderea estimata a elementului de cost "forta de munca" in executia Lucrarilor.

Institutul Național de Statistică. Buletin Statistic Lunar 8/2025. Tabelul 47, Câștigul salarial mediu net. Construcții "**e = 0,15**" - coeficient care reprezinta ponderea estimata a elementului de cost "utilaje" in executia Lucrarilor.

astfel incat  $av+m+f+e=1$ .

Buletinul Statistic de Preturi - Tabel 11 - *Indicii preturilor productiei industriale pe total, piata interna si piata externa pe activitati (diviziuni). Cod CAEN Rev. 3, 28 Fabricare de masini, utilaje si echipamente neclasificate in alta parte*

- "**Fn**", "**En**", "**Mn**" sunt indicii curenti de pret/cost sau preturile de referinta din luna depunerii situatiei de lucrări exprimați în moneda Contractului, după cum sunt aplicabile la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii în care se depune situația de lucrări. Indicii de preț sau prețurile de referință sunt aferente elementelor de cost relevante;

- "**Fo**", "**Eo**", "**Mo**" sunt indicii de pret/cost de baza sau preturile de referinta, exprimat in moneda Contractului, aplicabile la **Data de Referinta**.

În cazul în care un indice de preț/cost curent sau un preț de referință pentru luna respectiva nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitiva), se va folosi ultimul indice sau pret disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau pretul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivi).

**Sursa indicilor:** Institutul National de Statistica, respectiv:

„**Mn/Mo**” = Buletinul Statistic de Preturi - Tabel 15 - *Indicii de cost in constructii pe categorii de obiecte si pe elemente de structura - Costul materialelor.*

„**Fn/Fo**” = Buletinul Statistic Lunar - Tabel 47 - *Castigul salarial mediu net. Constructii.*

„**En/Eo**” = Buletinul Statistic de Preturi - Tabel 11 - *Indicii preturilor productiei industriale pe total, piata interna si piata externa pe activitati (diviziuni). Cod CAEN Rev. 2, 28 Fabricare de masini, utilaje si echipamente neclasificate in alta parte.*

**Notă:** Valorile indicilor descrise mai sus reprezintă valoarea indicilor la dată specificată pentru fiecare indice. Aceste valori confirmă definiția indicilor dar nu reprezintă valoarea lor la **Data de Referință**.

**Data de Referință** - data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a Ofertelor. Dacă nu a existat un asemenea termen (de exemplu, în cazul unui contract atribuit ca urmare a unei proceduri de negociere fără publicarea unui anunț de participare), Data de Referință va fi data semnării Contractului.

(2) În situația în care în timpul derulării contractului apar lucrări suplimentare, prețul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiții:

a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru;

b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile suplimentare.

(3) Dacă în cadrul ofertei depuse au fost folosite articole comasate și, corespunzător, nu se poate determina în mod direct valoarea cheltuielilor cu materiale, pentru determinarea acestora se utilizează ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri al Institutului National de Statistică prin raportare la obiectul contractului de achiziție de lucrări.

(4) Ajustarea se realizează dacă este dovedită, la fiecare solicitare de plată, pe baza situațiilor de lucrări însușite de Executant, dirigințe de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea Executantului.

(5) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de Executant, dirigințe de șantier și aprobată de Achizitor, prin încheierea unui act adițional la contract.

(6) Prețul final al contractului de achiziție public de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/ proiectului de investiții care face obiectul contractului, aprobați potrivit legii.

(7) Orice modificare care poate afecta principiul DNSH va fi notificată Achizitorului și supusă aprobării Autorității de Management PR Vest.

## **Art.22. Asigurări**

**22.1.** (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare de răspundere civilă, ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului precum și față de terțe persoane fizice/juridice. Asigurarea va fi cel puțin la valoarea prețului contractului, fără TVA.

- (2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare agreată de Achizitor.
- (3) Asigurarea va fi valabilă pe toată durata contractului de execuție lucrări, respectiv până la semnarea recepției finale. Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 5 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.
- (4) În cazul decalării termenului de finalizare a lucrărilor (exemplu: cazul emiterii unor ordine de sistare al lucrărilor pe perioada anotimpului rece) valabilitatea poliței de asigurare și implicit a cuantumului sumelor asigurate prin poliță se vor actualiza în mod corespunzător.
- (5) În cazul modificării prețului contractului de achiziție publică, polița de asigurare se va actualiza în mod corespunzător raportat la noul preț al contractului.
- (6) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.
- (7) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare precum și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**22.2.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului sau a prepușilor acestuia.

### **Art. 23. Amendamente**

**23.1.** Executantul are obligația de a notifica prompt Achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

**23.2.** Executantul este obligat să notifice imediat Achizitorul cu privire la orice situație neprevăzută care poate afecta implementarea proiectului, astfel încât Achizitorul să poată informa Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest în termenele prevăzute în Manualul Beneficiarului.

**23.3.** Executantul se obligă să restituie necondiționat și fără a implica sub nici o formă Achizitorul, eventualele sume stabilite de organele de control, ca plăți sau foloase necuvenite în cadrul contractului.

**23.4.** Cu aprobarea Achizitorului și fără să reprezinte o obligație a acestuia, contractul de achiziție publică poate fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, în orice altă situație care în urma analizei Achizitorului se dovedeste a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respecta prevederile art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 și Instrucțiunea ANAP nr.1/2021.

### **Art. 24. Subcontractanți / Terți susținători /asociere (dacă este cazul)**

**24.1.** Executantul are obligația de a se achita în mod direct de obligațiile asumate.

#### **24.2 Subcontractarea**

**24.2.1.** La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plățiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului.

**24.2.2.** Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice. Schimbarea subcontractantului nu poate modifica prețul contractul și va fi notificată Achizitorului sub rezerva acceptării acestuia din urmă.

**24.2.3.** Executantul va avea dreptul de a înlocui/implica subcontractanți, în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar cu acordul scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/introducerea de subcontractanți va fi transmisă Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de începerea activității acestora.

**24.2.4.** În situația prevăzută la art. 24.2.2., Executantul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă, ai căror activități au fost indicate în oferta inițială ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

**24.2.5.** În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile temei de proiectare și a propunerii tehnice depusă de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu,

dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

Documentele vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de începerea lucrărilor de către noii subcontractanți.

**24.2.6.** Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

**24.2.7.** În vederea finalizării contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Executantul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se, totodată, să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

**24.2.8.** Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care își îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa de contract. Executantul și subcontractantul răspund solidar față de Achizitor.

### **24.3. Plata directă către subcontractanți**

**24.3.1.** Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

**24.3.2.** În aplicarea prevederilor art. 24.3.1. subcontractanții își vor exprima, la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor. În acest caz, factura se va emite direct de către subcontractant.

**24.3.3.** Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**24.3.4.** În aplicarea prevederilor art. 24.2.7 acordul părților se va materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Executant și Subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

### **24.4 Terțul Susținător**

**24.4.1.** Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract.

**24.4.2.** Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

**24.4.3.** În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire

### **24.5. Asocierea de operatori economici**

În cazul în care contractantul este, potrivit legii, o asocieră formată din două sau mai multe persoane:

(a) Fiecare și toate aceste persoane sunt responsabile individual și în solidar față de Achizitor, fiind considerate ca având obligații comune și individuale pentru realizarea Contractului.

(b) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul contractului.

(c) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească dispoziții din partea Achizitorului și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

(d) Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Achizitorului.

## **Art. 25. Cesiunea**

**25.1.** Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6<sup>1</sup> din OUG nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului\*). Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al instituției publice care datorează operatorului economic sumele reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Furnizorul cedent nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale .

**25.2.** Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

**25.3.** Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei contractantului. (de exemplu-fuziune, divizare, etc.).

**25.4 (1)** În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.

(2) La solicitarea Achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are față de terții susținători, către Achizitor, cu titlu de garanție, fapt care să permită Achizitorului să urmărească orice pretenție la daune pe care Executantul ar putea să o aiba împotriva tertului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

(3) În cazul în care Executantul a fost declarat câștigător beneficiind de susținerea unui/unor terți pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, și întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către Achizitor, cu titlu de garanție.

## **Art. 26. Forța majoră**

**26.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**26.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**26.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**26.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**26.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**26.6** Nu constituie caz de forță majoră imposibilitatea sau dificultatea de aprovizionare cu materiale, echipamente ori produse necesare executării contractului, în situația în care acestea pot fi procurate din surse alternative existente pe piață, inclusiv din alte zone geografice decât cele afectate de război, conflicte militare, embargouri sau alte situații similare, chiar dacă anumite surse uzuale de aprovizionare sunt afectate de astfel de evenimente.

## **Art. 27. Soluționarea litigiilor**

**27.1.** - Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, sau prin mediere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului, concretizat prin semnarea unui act adițional la contract dacă este cazul.

**27.2.** Dacă Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## **Art. 28. Încetarea contractului**

**28.1.** Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin denunțare unilaterală, în condițiile prevăzute de art. 28.2 – 28.4;
- c) prin rezoluțiune/reziliere, în cazul în care una dintre părți nu își execută în termen, total sau parțial, ori își execută necorespunzător obligațiile contractuale.

**28.2.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în termen de maxim 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât executarea contractului ar fi contrară interesului public.

(2) De asemenea, Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără vreo compensație, dacă împotriva acestuia din urmă s-a dispus intrarea în faliment, conform Legii nr. 85/2014.

(3) În ambele cazuri, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

**28.3.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene. (art. 223 din Legea nr. 98/2016).

**28.4.** Orice modificare a prezentului contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile aceleiași legi. (art. 222 din Legea nr. 98/2016).

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alineatului anterior, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

**28.5. (1)** Situațiile de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrag rezoluțiunea/rezilierea de drept a contractului, din simplul fapt al neexecutării, fără somație, fără notificare de punere în întârziere și fără cerere de chemare în judecată. (art. 1553 Cod civil). În aceste situații, Executantul datorează Achizitorului și daune interese moratorii și compensatorii, în condițiile art. 14 din prezentul contract.

(2) Rezoluțiunea/rezilierea poate interveni în condițiile stabilite la alineatul anterior și în cazul în care una dintre părți:

a) se află în procedura falimentului, reglementată de Legea nr. 85/2014, înainte de începerea executării prezentului contract;

b) cesionează obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;

c) nu execută obligații de mică însemnătate, în mod repetat, deși a fost avertizată, printr-o notificare, că o nouă astfel de încălcare va atrage încetarea contractului.

(3) În situațiile de la alin. 1 și 2, rezoluțiunea/rezilierea operează de plin drept, fără somație, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentință arbitrală sau alte formalități, în a 16-a zi de la primirea de către Executant a notificării de rezoluțiune/reziliere emisă de Achizitor. Acesta din urmă are dreptul de a revoca notificarea de rezoluțiune/reziliere în interiorul termenului de 15 zile de la data primirii acesteia de către Executant.

**28.6.** În cazul rezilierii contractului din culpa Executantului, Achizitorul nu este obligat să probeze existența sau întinderea prejudiciului, dreptul la despăgubire având caracter de clauză penală, în condițiile prevăzute de art. 14 din contract.

**28.7. (1)** Încetarea contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

(2) Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

**28.8.** În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Executantul se obligă să predea Achizitorului toate documentele rezultate ca urmare a executării contractului, precum și toate lucrările executate, indiferent de faza de execuție, acestea devenind proprietatea Achizitorului.

**28.9.** Fără a exclude dreptul Achizitorului conform art. 14, în cazul în care, din culpa Executantului, Achizitorul pierde total sau parțial finanțarea nerambursabilă și/sau se aplică corecții financiare și/sau se declară cheltuieli neeligibile și/sau se impune recuperarea unor sume de către finanțator, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul pentru prejudiciul produs, respectiv sumele nedecontate prin cereri de rambursare, sumele restituite finanțatorului, orice alte prejudicii financiare directe rezultate din neîndeplinirea obligațiilor contractuale.

## **Art. 29. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal**

**29.1.** Executantul colectează și prelucrează datele personale ale Achizitorului (Beneficiarului) în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

**29.2.** În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Executantul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

**29.3.** Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Executant în scopul executării prezentului contract la care Beneficiarul este parte contractantă.

**29.4.** Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar).

**29.5.** Datele personale ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Executant instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

**29.6.** În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Beneficiarului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 29.3, Executantul va informa beneficiarul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

**29.7.** Executantul asigură dreptul Beneficiarului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

**29.8.** Datele personale ale Beneficiarului sunt păstrate de către Executant pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

### **Art. 30. Informații privind Beneficiarul real**

**30.1.** Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului o declarație privind beneficiarii reali ai fondurilor alocate prin Programul Regional Vest, înainte de începerea contractului și ori de câte ori intervine o modificare, conform Directivei (UE) 2015/849 și Legii nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare.

**30.2.** În acest sens, înainte de semnarea contractului, Executantul:

a) va transmite Achizitorului o declarație pe propria răspundere, conform art. 326 Cod penal, care va conține datele privind beneficiarii reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii);

b) va transmite documentul corespunzător privind beneficiarul real către ONRC, conform legislației în vigoare, și va pune la dispoziția Achizitorului o copie a acestuia.

În cazul existenței unor entități juridice străine în structura acționariatului, declarația va conține datele persoanelor fizice relevante.

**30.3.** Orice modificare a datelor privind beneficiarul real va fi notificată Achizitorului în termen de 15 zile de la producere, până la încetarea contractului.

**30.4.** Obligațiile prevăzute în prezentul articol se aplică și subcontractanților.

**30.5.** Nerespectarea obligațiilor privind beneficiarul real atrage aplicarea penalităților conform art. 14 și obligația de despăgubire a Achizitorului pentru prejudiciile produse.

### **Art. 31. Insolvență și faliment**

**31.1** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Executantului, acesta are obligația de a notifica autoritatea/ contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

**31.2** Executantul are obligația de a prezenta autorității/entității contractante, în termen de 30 (trezeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra contractului și de a propune măsuri, acționând ca un contractant diligent.

**31.3** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui subcontractant sau unui terț susținător, Executantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul contract.

**31.4** Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor.

### **Art. 32. Limba care guvernează contractul**

**32.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **Art. 33. Comunicări**

**33.1.** (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**33.2.** (1) Comunicările între părți se pot face prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(2) Pentru corespondența oficială se va utiliza adresa indicată de Achizitor, conform datelor contractuale.

### **Art. 34. Legea aplicabilă contractului**

**34.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### **Art. 35 Dispoziții finale:**

**35.1.** Părțile declară expres că au citit acest contract, inclusiv anexele, înainte de semnarea acestuia și că acesta corespunde voinței lor. În considerarea prevederilor legale aplicabile contractului, inclusiv ale articolului 1.203 Cod Civil, părțile confirmă acest lucru semnând prin reprezentanții lor autorizați în mod legal acest contract și consimțind asupra fiecărei clauze din contract și anexele sale, inclusiv asupra celor care pot fi calificate drept clauze neuzuale, cu privire la care contractantul a fost informat și le-a înțeles pe deplin.

Prezentul contract, redactat în limba română, este încheiat într-un singur exemplar și este semnat electronic cu semnătură electronică calificată de către toate părțile și produce efecte începând cu data semnării sale de către ultima parte.

MODEL CONTRACT

ANEXA

La contractul nr.....

LISTA SUBCONTRACTANȚI

SUBCONTRACTANT 1

*1.1. Denumirea/numele subcontractant:*

Societatea. ...., reprezentată prin ....., funcția .....

*1.2. Codul fiscal:*

....., atribut fiscal .....

*1.3. Adresa sediului central:*

str. ....nr.....oras....., jud.....

*1.4. Contact:*

Telefon: .....Fax: .....E-mail: .....

*1.5. Certificatul de înmatriculare/inregistrare*

Oficiul Registrului Comerțului J.../...../.....

*1.6. Contract de subcontractare nr....încheiat cu societatea....., pentru realizarea lucrărilor de.... ..*

SUBCONTRACTANT 2

*2.1. Denumirea/numele subcontractant:*

Societatea. ...., reprezentată prin ....., funcția .....

*2.2. Codul fiscal:*

....., atribut fiscal .....

*2.3. Adresa sediului central:*

str. ....nr.....oras....., jud.....

*2.4. Contact:*

Telefon: .....Fax: .....E-mail: .....

*2.5. Certificatul de înmatriculare/inregistrare*

Oficiul Registrului Comerțului J.../...../.....

*2.6. Contract de subcontractare nr....încheiat cu societatea....., pentru realizarea lucrărilor de.... ..*

ACHIZITOR

.....

EXECUTANT

reprezentat prin.....