

ROMÂNIA  
 MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
 DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
 INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
 INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
 „Vasile Goldiș” AL JUDEȚULUI ARAD



**CONTRACT DE SERVICIU**

**de asistență tehnică dirigenție de șantier necesar realizării obiectivului de investiții**  
 „Construire subunitate de pompieri Pecica în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Arad” proiect ce se va finanța prin programul Programul Dezvoltare Durabilă (P.D.D.) 2021-2027, Prioritatea 3 - Promovarea adaptării la schimbările climatice și managementul riscurilor, Acțiunea 3.2 Îmbunătățirea sistemului de răspuns la risc

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, s-a încheiat prezentul contract servicii de dirigenție de șantier pentru proiectul „Construire subunitate de pompieri Pecica în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Arad”, denumit în continuare „Contractul”.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al județului Arad, cu sediul în: Arad, Strada Andrei Șaguna, nr. 66-72, telefon: 0257-251-212, e-mail: [contact@isuar.igsu.ro](mailto:contact@isuar.igsu.ro) cod de înregistrare fiscală 3861889, conturi IBAN nr.: RO17TREZ23A610500564801X - Finanțare Națională și RO33TREZ23A610500564802X – Finanțare Externă Nerambursabilă, deschise la Trezoreria Mun. Arad, reprezentat prin Colonel Renich Robert Valentin, având funcția de **(D)Inspector șef**, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

.....	.....	.....	.....	<b>denumire</b>	<b>operatorul</b>	<b>economic</b>
.....	.....	.....	.....	adresa sediu	.....	.....
telefon/fax	.....	număr de înmatriculare	.....	.....	.....	cod fiscal
.....	.....	cont	.....	(trezorerie,	.....	banca)
.....	.....	.....	.....	reprezentat	.....	prin
.....	.....	.....	.....	(denumirea	.....	conducătorului)
funcția.....	.....	.....	.....	în calitate de prestator,	.....	pe de altă parte.

NESECRET

**Art.1. Definiții**

1.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

(a) **Amplasamentul Lucrării** - locul unde Prestatorul execută Lucrarea/Lucrările;

(b) **Achizitor** - este beneficiarul serviciilor prestate în baza contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

(c) **Caiet de Sarcini** - Anexa 1 la prezentul contract, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de Prestator și/sau Lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de Prestator, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile Prestatorului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului.

(d) **Contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

(e) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Prestator și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Prestatorul subcontractează Subcontractantului partea din contract în conformitate cu prevederile prezentului contract, dacă este cazul;

(f) **Cazul fortuit** - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;

(g) **Data de începere a serviciilor** - dată stabilită pentru începerea Lucrărilor astfel cum este precizată la clauza 6.1. din prezentul contract;

(h) **Durata de Execuție** - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a Lucrărilor, astfel cum a fost comunicată Prestatorului de către Achizitor, și până la acceptarea Lucrărilor prin Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, referitoare la timpul necesar finalizării Lucrărilor sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, astfel cum este stabilită la clauza 6.1. din prezentul contract, inclusiv prelungirile, astfel cum sunt stabilite la clauza 5.1. din prezentul contract și conform Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric);

(i) **Prestator** - persoana juridică sau persoana fizică autorizată, deținătoare a autorizațiilor și competențelor prevăzute de legislația în vigoare, care se obligă să presteze servicii de dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții menționat în contract, în conformitate cu prevederile legale, proiectul tehnic și obligațiile asumate contractual;

(j) **Forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

(k) **Finalizare** este atunci când Executantul:

i. a executat toate Lucrările și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul contract și cu respectarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric),

ii. a remediat eventualele neconformități care nu ar fi permis utilizarea Lucrărilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

- (l) **Garanția de bună execuție** - garanția se constituie sub forma unei sume de bani de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- (m) **Lege** – orice lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, statut, reglementare, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ cu caracter obligatoriu și aplicabil/aplicabilă în România;
- (n) **Neconformitate (neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac rezultatele execuției necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de sarcini (anexa nr. 1 la prezentul contract). Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale lucrărilor care fac obiectul prezentului contract;
- (o) **Obiectiv de investiții** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma „obiectiv de investiții” se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;
- (p) **Ofertă** - actul juridic prin care Prestatorul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul contract de achiziție publică de Lucrări și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente menționate în Documentația de Atribuire;
- (q) **Ordin de începere a Serviciilor** – documentul care atestă momentul începerii prestării serviciilor și prin care Achizitorul înștiințează Prestatorul și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier, că prestarea serviciilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea serviciilor se consideră Data de Începere a Execuției și este data de la care se calculează Durata de Execuție;
- (r) **Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor** – documentul întocmit de comisia de recepție numită de Achizitor, care confirmă Finalizarea substanțială a Lucrărilor;
- (s) **Proces-Verbal de Recepție Finală** – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de Achizitor, după expirarea perioadei de garanție a Lucrărilor;
- (t) **Penalitate** - sumă de bani stabilită procentual în contract, ca fiind plătită de către una dintre Părțile Contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin documentele contractului;
- (u) **Personal** - persoanele desemnate de către Prestator sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea contractului;
- (v) **Propunerea financiară** - document al ofertei care cuprinde informațiile referitoare la prețuri, tarife și alte condiții financiare și comerciale necesare îndeplinirii condițiilor specificate în documentația de atribuire.
- (w) **Propunerea tehnică** - document al ofertei elaborat pe baza cerințelor tehnice din caietul de sarcini.
- (x) **Valoarea Contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- (y) **Zi** - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

*(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)*

## Art.2. Interpretare

2.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### **Art.3. Obiectul principal al contractului**

3.1. - Obiectul contractului îl reprezintă achiziția serviciului de asistență tehnică - dirigenție de șantier asigurată de către personal tehnic de specialitate autorizat potrivit prevederilor legale, în vederea realizării corecte a tuturor lucrărilor aferente obiectivului de investiții „*Construire subunitate de pompieri Pecica în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Arad*” proiect ce se va finanța prin programul Programul Dezvoltare Durabilă (P.D.D.) 2021-2027, Prioritatea 3 - Promovarea adaptării la schimbările climatice și managementul riscurilor, Acțiunea 3.2 Îmbunătățirea sistemului de răspuns la risc.

3.2. Prestatorul se obligă să presteze servicii de asistență tehnică specializată - dirigenție de șantier - necesare pentru implementarea proiectului.

Prestatorul va presta servicii de dirigenție de șantier pentru următoarele domenii :

**Construcții civile, industriale și agricole** – Construcții civile, industriale și agricole - Categoria de importanță C

**Drumuri, poduri, tunele piste de aviație, transport pe cablu** - Drumuri, poduri, tunele piste de aviație, transport pe cablu - de interes local

**Instalații aferente construcțiilor** – Instalații electrice; Instalații sanitare – termovenilații;

**Rețele** – Rețele de telecomunicații.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit, pentru prestarea serviciilor necesare realizării proiectului „*Construire subunitate de pompieri Pecica în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Arad*” .

#### **Art.4. Prețul contractului**

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor, conform ofertei financiare, este de ..... lei, la care se adaugă TVA ..... lei, rezultând o valoare totală de ..... lei.

4.2. Prețul contractului rămâne ferm pe toată durata îndeplinirii prezentului contract.

#### **Art.5. Durata contractului**

5.1. – Durata de prestare a serviciilor este egală cu durata contractului de execuție a lucrării aferent obiectivului de investiții, respectiv perioada de execuție a lucrărilor și perioada de garanție acordată lucrărilor, estimată la minimum 48 luni.

**Etapa 1: 12 luni** - perioada execuției lucrărilor de construcții până la semnarea fără obiecțiuni a procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Perioada se poate prelungi prin acte adiționale, fără modificarea prețului unitar ofertat);

**Etapa 2:** Activitatea de supraveghere se va extinde și pentru perioada de garanție a lucrărilor (notificare a defectelor), în conformitate cu legislația în vigoare și cu oferta executantului lucrărilor , dar nu mai puțin de 36 luni, până la recepția finală. (perioada exactă a garanției lucrărilor va fi stabilită în funcție de oferta Prestatorului lucrărilor).

5.2. Prezentul contract produce efecte până la expirarea termenului de garanție a lucrărilor pentru care s-a prestat serviciul de dirigenție de șantier, respectiv până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

#### **Art. 6. Executarea contractului**

6.1. Executarea contractului începe la data emiterii ordinului de către achizitor în acest sens.

#### **Art. 7. Documentele contractului**

7.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

- a. *Caietul de sarcini (anexa nr.1)* – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele Tehnice și Financiare, dacă este cazul;
- b. *Propunerea financiară (anexa nr. 2)* ;
- c. *Propunerea tehnică (anexa nr. 3)* - inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- d. *Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 11.1. din prezentul contract(anexa nr. 4);*
- e. *Contractele/acordurile de subcontractare încheiate cu aceștia, dacă este cazul (anexa nr. 5);*
- f. *Acordul de asociere, dacă este cazul (anexa nr. 6);*
- g. *Acordul de subcontractare, dacă este cazul (anexa nr. 7)*
- h. *Lista nominală cu toți specialiștii vizați a constitui echipa prestatorului (Anexa 9).*

#### **Art.8. Obligațiile principale ale prestatorului**

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și cu respectarea tuturor cerințelor din caietul de sarcini.

Caietul de sarcini este parte integrantă din prezentul contract, prestatorul având obligația de a respecta toate obligațiile instituite în sarcina sa de acesta.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit la art. 5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de specialist în domeniu și specialist autorizat-diriginte de șantier pe perioada derulării lucrărilor de execuție. Prelungirea termenelor de execuție a lucrărilor de construcție va conduce la prelungirea contractului de servicii cu aceeași perioadă, fără modificarea prețului unitar.

8.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de dirigenție de șantier pe toată perioada de execuție și garanție tehnică a lucrărilor.

8.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.5. La finalizarea serviciilor, Prestatorul are obligația de a depune o notificare la sediul achizitorului în scris, prin care înștiințează achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitându-i acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 15 zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea decurgând de la data înregistrării notificării.

8.6. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

8.7. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de

asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.

**8.8.** Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

**8.9.** Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea Serviciilor și împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

**8.10.** Prestatorul se obligă să asigure prezența zilnică pe parcursul executării lucrărilor și că va respecta prevederile caietului de sarcini anexă la contract.

**8.11.** Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, fidelitate, respectarea legalității și imparțialitate atât față de achizitor cât și față de Executant, Furnizori și Proiectant.

**8.12.** Prestatorul prin activitatea de Dirigenție de șantier pe care o prestează asigură achizitorul, că Proiectantul și Executantul cărora le-au fost atribuite contractele de proiectare, respectiv execuție lucrări, își vor îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contracte, vor respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietele de sarcini.

**8.13.** Dirigintele de Șantier va trebui să asiste Beneficiarul în administrarea contractului de lucrări și să sprijine echipa de implementare a proiectului. Dirigintele de șantier trebuie să acționeze ca reprezentant al Beneficiarului, în concordanță cu condițiile Contractului de finanțare și ale legislației specifice pentru execuția de lucrări.

**8.14.** Responsabilitățile Dirigintelui de Șantier sunt cele stabilite prin caietul de sarcini și prin legislația în vigoare.

**8.15.** Dirigintele de șantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, precum și în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiect, caiete de sarcini, în reglementările tehnice în vigoare și în contract.

**8.16.** Responsabilitățile Dirigintelui de Șantier în ceea ce privește administrarea Contractului de proiectare, respectiv execuție lucrări sunt descrise detaliat în ANEXA1 – caietul de sarcini la prezentul contract.

### ***Art.9. Obligațiile principale ale achizitorului***

**9.1.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

**9.2.** Plata serviciilor prestate se va efectua lunar, eșalonat, în conformitate cu procentul valoric al lucrărilor efectuate și asumate de dirigenții de șantier, „*Construire subunitate de pompieri Pecica în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Arad*”.

**9.3.** Plata serviciilor se va face prin ordin de plată în termen de 60 zile de la data primirii (înregistrării) facturii însoțită de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate, constând în raportul prezentat de prestator și confirmat de achizitor.

**9.4.** Achizitorul are obligația de a verifica serviciile realizate de către Prestator și de a le confirma numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ.

**9.5.** Achizitorul are obligația de a efectua recepția în termen de maxim 15 zile de la data înregistrării raportului în acest sens, depus de către prestator.

NESECRET

9.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

**Art. 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. În cazul în care Prestatorul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Achizitorul are dreptul de a percepe dobânda 0,15% pentru fiecare zi de întârziere. Dobânda se aplică la valoarea obligațiilor neîndeplinite sau îndeplinite necorespunzător pentru fiecare zi de întârziere. Achizitorul va comunica Prestatorului, în scris, penalitățile de întârziere ce urmează să fie percepute.

10.2. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează la termen obligația de plată a facturii, Prestatorul are dreptul de a solicita Achizitorului plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și Autorități Contractante, cu modificările și completările ulterioare. Prestatorul va comunica Achizitorului, în scris, penalitățile de întârziere ce urmează să fie percepute.

10.3. Perceperea de către Achizitor a penalităților de întârziere nu vor exonera Prestatorul de obligația de îndeplinirea obligațiilor sau responsabilităților pe care le are conform prevederilor contractului și nu vor exonera Achizitorul de obligațiile sale contractuale.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**Art.11. Garanția de bună execuție a contractului**

11.1.(1) Prestatorul se obligă ca în termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la data semnării prezentului contract de către ambele părți să **constituie și să transmită Autorității Contractante** garanția de bună execuție a contractului în cuantum de ..... [valoarea în cifre,monedă], reprezentând **10% din valoarea contractului fără T.V.A.**, cu valabilitate până la data de .....

(2) Termenul menționat la alin. (1) poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

11.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie **irevocabilă și necondiționată** și se constituie în conformitate cu prevederile art.154<sup>1</sup> din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

11.3. În situația constituirii garanției de bună execuție prin **virament bancar** se va utiliza următorul Cont al Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" al Județului Arad: **RO34TREZ0215005XXX014005**, deschis la Trezoreria Municipiului Arad.

11.4. (1) În situația constituirii garanției de bună execuție prin rețineri succesive se vor respecta prevederile art. 40 alin. (7) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi de 1% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA, respectiv ..... lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive, în procent de 10%, din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică.

11.5. Garanția de bună execuție emisă în alta limbă decât română, va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română.

11.6. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Autoritatea Contractantă are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

11.7. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor legale, potrivit art. 154<sup>2</sup>, alin.(4) din Legea nr.98/2016:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/ expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.8. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.9. Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor de către acesta și remedierea/completarea documentației ori de câte ori a intervenit această necesitate.

11.10. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu este îndreptățit la aceasta, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, prestatorul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

11.11. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la pct.

11.1. **Autoritatea Contractantă îi va solicita acestuia daune interese, cu titlu de clauză penală, în procent de 1% din valoarea, fără TVA a prezentului contract, urmând să denunțe unilateral Contractul, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.**

## **12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

12.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care: i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă timpul de lucru stabilit și asumat, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

12.5. Prezentul contract încetează de drept:

a) prin ajungerea la termen;

b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației în vigoare.

12.6. Prezentul contract poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților semnatare, materializat în scris, prin act adițional la contract;
- b) în caz de acțiune a forței majore pentru o perioadă mai mare de **3 luni**, care face imposibilă executarea obligațiilor pentru părțile semnatare.
- c) Prestatorul cesionează drepturile și/sau obligațiile, fără acordul Autorității Contractante.
- d) Prestatorul implică noi subcontractanți, ulterior, în executarea contractului, fără a avea acordul scris al Autorității Contractante;
- e) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția cazului în care asemenea modificări au fost acceptate de Autoritatea Contractantă, prin semnarea unui act adițional la prezentul Contract.
- f) Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil lucrărilor care fac obiectul Contractului;
- g) Prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității Contractante;
- h) În cazul în care împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului.

### 13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează și rămâne fix pe toată perioada desfășurării contractului, fiind considerat ferm exprimat în ofertă.

### Art.14. Modalități de plată

14.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator în termen de 60 de zile de la emiterea facturilor de către acesta.

14.2. (1) Plățile parțiale se vor efectua eșalonat, în conformitate cu procentul valoric al lucrărilor efectuate și asumate de diriginții de șantier, **aferele obiectivului de „Construire subunitate de pompieri Pecica în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Arad”**

(2) Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația aplicabilă și trebuie să conțină cel puțin următoarele informații:

- numărul de ordine care identifică factura în mod unic;
- data emiterii facturii (trebuie să fie cu o dată ulterioară situațiilor de lucrări);
- denumirea completă, codul de identificare fiscală, adresa și contul de trezorerie al Prestatorului (trebuie să fie aceleași cu cele din Contract);
- denumirea completă, codul de identificare fiscală, adresa și contul de trezorerie al Achizitorului (trebuie să fie aceleași cu cele din Contract);
- numărul contractului și denumirea completă a acestuia în baza căruia se emite factura.

(4) Termenul de plată curge împotriva Achizitorului de la data acceptării la plată a facturii fiscale sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate.

14.3. Dacă achizitorul nu onorează în mod justificat, facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Prestatorul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției.

Imediat ce achizitorul își onorează restanța, Prestatorul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

14.4. Achizitorul nu acordă avans Prestatorului.

#### **Art.15. Subcontractare**

15.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

15.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

15.3. Prestatorul poate schimba oricare Subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea Subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

15.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

15.5. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

15.6. Plata directă către subcontractanți.

15.6.(1) În măsura în care există subcontractanți propuși, se vor aplica dispozițiile CAPITOLULUI V – Secțiunea I- Subcontractarea din **Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare** și prevederile CAPITOLULUI IV – Secțiunea I- Subcontractarea din Anexa 1 la **H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare**.

15.7. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă, numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) această opțiune este inclusă explicit în contractul de subcontractare constituit ca anexă la contract și făcând parte integrantă din acesta;

(ii) Contractul de subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

- partea din contract/activitate realizată de Subcontractant, astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată;

- modalitatea concretă de certificare a părții din contract de către Prestator pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din contract prestată de Subcontractant, înainte de prezentarea facturii de către Prestator Achizitorului;

- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Prestator pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în contract;

- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă;

- precizează contul bancar al Subcontractantului.

15.8. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către Subcontractanții dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

15.9. În aplicarea prevederilor art. 15.7. Subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

15.10. Achizitorul efectuează plățile directe către Subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și Subcontractant sau de Achizitor și Subcontractant.

#### **Art. 16 Asocieria de operatori economici, dacă este cazul**

16.1. Fiecare dintre asociați este responsabil individual și solidar față de Autoritatea Contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea contractului.

16.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său/ și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul contractului.

16.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității Contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

16.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității Contractante.

#### **Art. 17. Cesiunea**

17.1. În prezentul contract este permisă cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor născute din acest contract, numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului, cu respectarea dispozițiilor legale.

17.2. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

17.3. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

17.4. Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile și/sau obligațiile născute din acest contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

#### **Art. 18. Forța majoră și cazul fortuit**

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează partea afectată de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți apariția evenimentului de forță majoră sau cazul fortuit, imediat și în mod complet, nu mai târziu de 5 zile de la apariția acestuia, și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

18.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte părți plata de daune-interese.

18.7. Cazul fortuit, astfel cum este reglementat de dispozițiile art. 1351 alin. (3) din Codul civil, nu exonerează partea afectată de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent aflat în derulare. Imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate se demonstrează de către Prestator prin prezentarea unui raport detaliat, însoțit de documente justificative, din care să rezulte că

imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale nu se datorează culpei Prestatorului

### **Art.19. Soluționarea litigiilor**

**19.1.** Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

**19.2.** Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

**19.3.** Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de **15 zile lucrătoare** la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente din România.

### **Art.20. Conflictul de interese**

**20.1.** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

**20.2.** Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese.

**20.3.** Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Autorității Contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care Achizitorul a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

**20.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și aceasta poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în maxim 5 zile lucrătoare și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

### **Art.21. Modificarea contractului de achiziție publică**

**21.1.** Modificarea contractului este permisă doar în situațiile impuse de lege, precum și atunci când părțile convin asupra apariției unor circumstanțe care lezează grav interesele acestora. În acest caz, părțile vor încheia act adițional ce devine parte integrantă a contractului.

**21.2.** Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul duratei de execuție a contractului, atunci când sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

**21.3.** Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera modificarea contractului, întârzia sau împiedica executarea lucrărilor, notificarea privind modificarea contractului trebuie să justifice necesitatea modificării, prezentând în ce constă aceasta,

noile activități, soluții tehnice, etc. precum și modul în care afectează prețul total al contractului și, după caz valoarea contractului.

## **Art.22. Limba care guvernează contractul**

**22.1** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **Art.23. Comunicarea între părți**

**23.1.** Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

**23.2.** Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**23.3.** În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

**23.4.** Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele, după cum urmează:

<b>Autoritatea Contractantă:</b>	<b>Prestator:</b>
Adresă:	Adresă:
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
E-mail:	E-mail:
Persoana de contact:	Persoana de contact:

**23.5.** Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, proces-verbal de recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

**23.6.** Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 23.4.

**23.7.** Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți;

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

**23.8.** Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

**23.9.** În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

**23.10.** Orice modificare a datelor de contact (adresă/sediu social), conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile, se face prin act adițional.

23.11. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

23.12. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte Părți decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

**Art.24. Legea aplicabilă contractului**

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele cu aceeași valoare juridică.

(se precizează data semnării de către părți)

**ACHIZITOR**

**PRESTATOR**

**Inspectoratul pentru Situații de Urgență  
„Vasile Goldiș” al Județului Arad**

**(D)INSPECTOR ȘEF**

Col.

RENICH Valentin

**(D)ADJUNCT INSPECTOR ȘEF**

Mr,

SMOLINSCHI Bogdan



**CONSILIER JURIDIC**

Cpt.

DEMETER Melania

**AVIZAT SERVICIU LOGISTIC**

**(D)Șef serviciu logistic**

Slt.

RUJA Bianca

**ÎNTOCMIT**

Compartiment achiziții

Sg.maj.

PEȘTI Daniela