

**3.3.2. Deviz general****DEVIZ GENERAL**

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

RECONSTRUCȚIE ECOLOGICĂ FORESTIERĂ PE TERENURI DEGRADATE, CONSTITUITE ÎN  
PERIMETRUL DE AMELIORARE COASTA CRĂMENII, COMUNA BOBĂLNA, JUDEȚUL CLUJ

Scenariul 2, varianta 1

compoziția de bază: 75Sc 12.5 Fr (MI, Ci, Mj) 12.5 Lc (So, Sâ, Co); 5000 puieți/ha,

în lei; 1 euro = 5,077 lei din data de 01.08.2025

Beneficiar: Garda Forestieră CLUJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		RON	RON	RON
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL I: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1.	Studii	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren, geot, geol, topo, hidro, hidrogeot, fotogr	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Studii de specialitate	0	0	0
3.2.	Cheltuieli pentru avize acorduri, autorizații, taxe aferente	0	0	0
3.3.	Expertiza tehnică a construcțiilor existente	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5.	Proiectare	54000	11340	65340
3.5.1.	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	36000	7560	43560
3.5.4.	Documentațiile tehnice în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	18000	3780	21780
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7.	Consultanță	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	10000	2100	12100
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10000	2100	12100
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0	0	0
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>64000</b>	<b>13440</b>	<b>77440</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		RON	RON	RON
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli privind investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	1980048	415810	2395858
4.1.1.	Lucrări de pregătire a terenului și a solului	4726	992	5718
4.1.2.	Lucrări de împădurire	1831261	384565	2215826
4.1.3.	Alte lucrări	144061	30253	174314
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1980048</b>	<b>415810</b>	<b>2395858</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	99002	20791	119793
5.1.1.	Lucrari de construcții și instalații	0	0	0
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	99002	20791	119793
5.2.	Comisioane, Taxe	0	0	0
5.3.	Diverse și neprevăzute (10%)	204405	42925	247330
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>303407</b>	<b>63716</b>	<b>367123</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	511012	107313	618325
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>	<b>511012</b>	<b>107313</b>	<b>618325</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2858467</b>	<b>600278</b>	<b>3458745</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>1980048</b>	<b>415810</b>	<b>2395858</b>

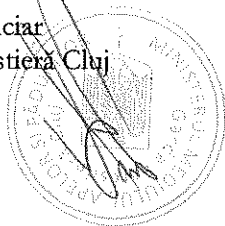
În prețuri la data de 01.08.2025; 1 euro = 5,0770 lei.

Devizul general s-a întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 actualizată cu H.G. nr. 1116/2023.

Costul lucrărilor de bază reprezintă **69,27%** din valoarea totală a investiției.

Data  
01.08.2025

Beneficiar  
Garda Forestieră Cluj



Întocmit  
ing. Ciorăia Aurel

