3.3.2. Deviz general

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii:

RECONSTRUCTIE ECOLOGICA FORESTIERA PE TERENURI DEGRADATE, CONSTITUITE IN PERIMETRUL DE AMELIORARE CREMENEA, COMUNA BOBÂLNA, JUDETUL CLUJ

Scenariul 2, varianta 1

***compoziția de bază:* 75Sc 25 Gl (Dd, Vi.t, Ml, Cd); 5000 puieti/ha,**

in lei; 1 euro = 5.077 lei din data de 01.08.2025

Beneficiar: Garda Forestieră CLUJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		RON	RON	RON
1	*2*	*3*	*5*	*6*
1	**CAPITOLUL I: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului**			
1.1.	Obţinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 1	***0***	***0***	***0***
2	**CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**			
	TOTAL CAPITOLUL 2	***0***	***0***	***0***
3	**CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică**			
3.1.	Studii	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren, geot, geol, topo, hidro, hidrogeot, fotogr	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.13.	Studii de specialitate	0	0	0
3.2.	Cheltuieli pentru avize acorduri, autorizaţii, taxe aferente	0	0	0
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente	0	0	0
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5.	Proiectare	72750	15278	88028
3.5.1.	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	48500	10185	58685
3.5.4.	Documentatiile tehnice in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	24250	5093	29343
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7.	Consultanţă	0	0	0
3.8.	Asistenţă tehnică	10000	2100	12100
3.8.1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	10000	2100	12100
3.8.2.	Dirigentie de santier	0	0	0
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate şi sănătate	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 3	***82750***	***17378***	***100128***

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) RON	TVA RON	Valoare (inclusiv TVA) RON
1	*2*	*3*	*5*	*6*
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli privind investiţia de bază			
4.1.	Constructii si instalatii	1310126	275127	1585253
4.1.1.	Lucrări de pregătire a terenului şi a solului	17405	3655	21060
4.1.2.	Lucrări de împădurire	1125788	236415	1362203
4.1.3.	Alte lucrări	166933	35056	201989
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 4	***1310126***	***275127***	***1585253***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de şantier	65506	13756	79263
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	65506	13756	79263
5.2.	Comisioane, Taxe	0	0	0
5.3.	Diverse şi neprevăzute (10%)	139288	29250	168538
	TOTAL CAPITOLUL 5	***204794***	***43007***	***247801***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 6	***0***	***0***	0
	CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	348219	73126	421345
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 7	***348219***	***73126***	421345
	TOTAL GENERAL	**1945889**	**408637**	**2354526**
	Din care C+M	**1310126**	**275127**	**1585253**

În preţuri la data de 01.08.2025; 1 euro = 5,077 lei.

+ Ovg.
1.345.692

Devizul general s-a întocmit în conformitate cu prevederile nr H.G. nr 907/2016 actualizată cu H.G. nr. 1116/2023.

Costul lucrărilor de bază reprezintă **67,33%** din valoarea totală a investiţiei.

Data
01.08.2025

Întocmit
ing. Ciorfia Aurel

Beneficiar
Garda Forestieră Cluj

SOCIETATEA COMERCIALA IRISILVA S.R.L. J28/81/2004 CARACAL-OLT-ROMANIA