

Instructiuni pentru ofertanti/candidati (Fisa de date)

Tip anunt: Anunt de participare

Tip Legislatie: OUG nr.114/2011

S-a organizat o consultare de piata: Nu

Sectiunea I Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

MINISTERUL APARARII - U.M. 02517 CRAIOVA

Cod de identificare fiscala: 4332487; Adresa: Strada: Anul 1848, nr. 98; Localitate: Craiova; Cod Postal: 200541; Tara: Romania; Codul NUTS: RO411 Dolj; Adresa de e-mail: um02517@mapn.ro; Nr de telefon: +40 0251522375; Fax: +40 251523250; Persoana de contact: Magda Cojocaru; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) https://www.mapn.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la (Website): https://www.e-licitatie.ro

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor 10

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

I.4) Tipul autoritatii contractante

Minister sau orice altă autoritate națională sau federală

I.5) Activitate principala

Aparare

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

Achiziționarea serviciului de proiectare și executie a lucrărilor pentru obiectivul „Realizarea a două hangare adăpostire tehnică UAV și reabilitarea rețelelor de utilități din cazarma 1368 Timișoara”

cod proiect 2024-I-1368 Timișoara

Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta: 4332487_2026_PAAPD1626234

II.1.2 Cod CPV Principal:

45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Coduri CPV secundare: 71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Lucrari

Proiectare și executare

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

În vederea realizării obiectivului general, obiectele specifice ale proiectului sunt:

1. Obiect 1 – Demolarea pavilioanelor F1 și F2;
2. Obiect 2 – Realizare pavilion hangar R.E.;
3. Obiect 3 – Realizare pavilion hangar U.A.V.;

4. Obiect 4 – Rețea electrică de iluminat perimetral;
5. Obiect 5 – Realizare împrejmuire interioară;
6. Obiect 6 – Drumuri, platforme și alei;
7. Obiect 7 – Rețele, utilități, bransamente/racorduri;
8. Obiect 8 – Realizare grup electrogen pavilion hangar R.E.;
9. Obiect 9 – Realizare grup electrogen pavilion hangar U.A.V.;

Ofertantul executa toate serviciile și lucrările necesare pentru finalizarea la termen a investiției, conform Cerințelor Beneficiarului. Acesta va avea în vedere și relocarea posibilelor utilități identificate pe amplasamentul lucrărilor. Finanțarea se realizează din bugetul de stat prin Ministerul Apărării Naționale.

Valoare cheltuielilor diverse și neprevăzute este in valoarea de 2.593.862,05 lei fără TVA.

Număr de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10 zile.

Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/infomațiilor suplimentare cu cel puțin 6 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea estimata fara TVA : 26846638,32 ; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 536900 RON (2,00%)

II.1.6) Impartire in loturi:

Nu

II.2 Descriere

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO414 Olt

Locul principal de executare:

Deveselu

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție imobiliară „Realizarea a două hangare adăpostire tehnică UAV și reabilitarea rețelelor de utilități din cazarma 1368 Timișoara” (conform Certificat de urbanism nr. A 376 / 06.03.2026) , conform cerințelor prevăzute la pct. 4 din Caietul de Sarcini

În vederea realizării obiectivului general, obiectele specifice ale proiectului sunt:

1. Obiect 1 – Demolarea pavilioanelor F1 și F2;
2. Obiect 2 – Realizare pavilion hangar R.E.;
3. Obiect 3 – Realizare pavilion hangar U.A.V.;
4. Obiect 4 – Rețea electrică de iluminat perimetral;
5. Obiect 5 – Realizare împrejmuire interioară;
6. Obiect 6 – Drumuri, platforme și alei;
7. Obiect 7 – Rețele, utilități, bransamente/racorduri;
8. Obiect 8 – Realizare grup electrogen pavilion hangar R.E.;
9. Obiect 9 – Realizare grup electrogen pavilion hangar U.A.V.;

Modul de organizare a proiectării și execuției lucrărilor autorizate se va face conform pct. 3 din Caietul de Sarcini - ETAPE DEFINITORII ALE INVESTIȚIEI .

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
--------------------------	-----------	---------

Prețul ofertei	Componenta financiară	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim oferit} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Experiența Reprezentantului Antreprenorului	Experiența Reprezentantului Antreprenorului absolvent studii superioare, concretizată în implicarea în proiecte similare, respectiv execuția construcțiilor de categoria de importanță minim C (construcții civile și industriale) și instalațiile aferente construcțiilor civile și industriale.	15% Punctaj maxim factor: 15
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței expertului - cheie se va acorda astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ofertantul care face dovada implicării Reprezentantului Antreprenorului în mai mult de 3 proiecte similare, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare cumulată de cel puțin 40.000.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul de 0 puncte (nu va fi punctat). - ofertantul care face dovada implicării Reprezentantului Antreprenorului în 3 proiecte similare, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare cumulată de cel puțin 40.000.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul minim, respectiv 1 pct. - ofertantul care face dovada implicării Reprezentantului Antreprenorului în 2 proiecte similare, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare cumulată de cel puțin 4.000.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul mediu, respectiv 5 pct. - ofertantul care face dovada implicării Reprezentantului Antreprenorului într-un proiect similar, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare de cel puțin 40.000.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul maxim, respectiv 15 pct. <p>In susținerea proiectelor menționate la acest criteriu, se vor prezenta cel puțin două din următoarele documente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Date referitoare la contractele gestionate (nr. și data contractului, obiectul contractului, numele beneficiarului, valoarea fără TVA aferentă contractului), 2) Numirea în funcția de Reprezentant al Antreprenorului aferent contractului invocat ca experiență similară 3) Procese Verbale de Recepție la Terminarea Lucrărilor a contractelor invocate sau orice alte documente similare din care rezultă informațiile solicitate de autoritatea contractantă <p>Observații:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prin proiecte similare de complexitate comparabilă se înțeleg proiecte care să cuprindă cumulativ contracte (proiecte) având ca obiect execuția construcțiilor de categoria de importanță C, inclusiv instalațiile interioare aferente. <p>Documente justificative ce pot fi prezentate în xerox/scan, conform u originalul pentru acordarea punctajului pot fi, nelimitându-ne la acestea: contracte, memorii pe specialități, fișe tehnice, planșe etc. de unde să rezulte suprafețele complexitatea comparabilă, proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, liste cu lucrările executate confirmate de diriginții de șantier, etc. însoțite de recomandare sau certificate constatatoare emise de autoritatea contractantă.</p> <p>Din documentele puse la dispoziție trebuie să reiese parametri tehnici solicitați, în vederea acordării punctajului de către comisia de evaluare.</p> <p>Se va completa tabelul anexa-Tabel-Verificare-Documente-1114P-Deveselu în vederea identificării cât mai rapide de către comisia de evaluare a documentelor necesare acordării punctajului.</p>		
Experiența arhitect șef	Experiența arhitect șef - cu drept de semnătură și membru în cadrul Ordinului Arhitecților din România, care va îndeplini funcția și de șef de proiect.	20% Punctaj maxim factor: 20
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței șefului de proiect - arhitect se va acorda astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ofertantul care face dovada implicării șefului de proiect - arhitect în mai mult de 3 proiecte similare, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare cumulată de cel puțin 1.300.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul de 0 puncte (nu va fi punctat). - ofertantul care face dovada implicării șefului de proiect - arhitect în 3 proiecte similare, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare cumulată de cel puțin 1.300.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul minim, respectiv 5 pct. - ofertantul care face dovada implicării șefului de proiect - arhitect în 2 proiecte similare, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare cumulată de cel puțin 1.300.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul mediu, respectiv 10 pct. - ofertantul care face dovada implicării șefului de proiect - arhitect într-un proiect similar, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului, cu o valoare de cel puțin 1.300.000 lei fără TVA, i se va acorda punctajul maxim, respectiv 20 pct. <p>In susținerea proiectelor menționate la acest criteriu, se vor prezenta cel puțin două din următoarele documente:</p> <p>Date referitoare la contractele gestionate (nr. și data contractului, obiectul contractului, numele beneficiarului, valoarea fără TVA aferentă contractului),</p> <p>Numirea în funcția de Reprezentant al Antreprenorului aferent contractului invocat ca experiență similară</p> <p>Procese Verbale de Recepție la Terminarea Lucrărilor a contractelor invocate sau orice alte documente similare din care rezultă informațiile solicitate de autoritatea contractantă</p>		
Asigurarea fără costuri suplimentare a mentenanței echipamentelor și utilajelor oferite	Asigurarea fără costuri suplimentare a mentenanței echipamentelor și utilajelor oferite în cadrul cap. 4 din Formularul de ofertă detaliat în perioada de garanție a lucrărilor, după aprobarea recepției la terminarea lucrărilor	25% Punctaj maxim factor: 25

Algoritm de calcul: **Se puncteaza astfel:**

- a) Pentru o perioada de cel puțin 1 (un) an se puncteaza cu 1 pct;
- b) Pentru o perioada de cel puțin 2 (doi) ani se puncteaza cu 10 pct;
- c) Pentru toata perioada de garantie , respectiv de cel puțin 3 (trei) ani, se puncteaza cu 25 pct.

Nota: Pentru perioada de mentenanta ofertata mai puțin de un an, se puncteaza 0(zero)

- Dovada se va face prin prezentarea unei declarații pe propria raspundere notariala a ofertantului, anexa la Propunerea tehnica, prin care își asumă cu titlu gratuit (manopera, transport, consumabile, etc.), toate cheltuielile aferente mentenanței în perioada de garanție a lucrării ofertate.

Punctajele vor fi calculate cu două zecimale.

Punctajul final al ofertei va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculate conform algoritmului de calcul prezentat anterior.

Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare.

Membrii comisiei de evaluare vor acorda fiecărui criteriu în parte un punctaj individual.

Punctajul obținut pentru fiecare oferta va fi însumarea punctajelor acordate pentru fiecare criteriu de către membrii comisiei.

Punctajul maxim pe care îl poate cumula o oferta este de 100 de puncte.

În cazul în care exista 2 sau mai mulți ofertanți care au acumulat punctaje identice și care ar ocupa locul 1 într-un clasament al ofertelor admisibile, va fi câștigător, ofertantul cu prețul cel mai scăzut.

În cazul în care și prețurile ofertate sunt identice, clasamentul final se va face prin reofertare, în SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Desemnarea ofertei câștigătoare:

Membrii comisiei de evaluare vor acorda fiecărui criteriu în parte un punctaj individual. Punctajul obținut pentru fiecare ofertă va fi însumarea punctajelor acordate pentru fiecare criteriu de către membrii comisiei.

Punctajul maxim pe care îl poate cumula o ofertă este de 100 de puncte.

În cazul în care există ofertanți care au acumulat punctaje identice și care ar ocupa primul loc într-un clasament al ofertelor admisibile, va fi câștigător, ofertantul cu prețul cel mai scăzut.

În cazul în care și prețurile ofertate sunt identice, clasamentul final se va face prin reofertare, în SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Punctaj maxim total: 100

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: -; Durata in zile : 710

Contractul se reinnoieste : Nu

II.2.9 Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise)

Numar de candidati estimat: -

Numar minim de candidati estimat: 1 Numar maxim de candidati estimat: 99

Poate fi depasit numarul maxim de candidati selectati pentru etapa a doua a procedurii?:

Nu

(BT-52) PROCEDURA SE VA DESFASURA IN MAI MULTE ETAPE, IN FIECARE ETAPA, UNII PARTICIPANTI POT FI ELIMINATI:

Da

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14 Informatii suplimentare

1. Se solicita depunerea documentelor în forma: Copie scanată după original, semnate cu semnătură electronică extinsă.
2. Operatorii economici vor mentiona documentele de calificare, elementele ofertei tehnice si financiare depuse la dosarul achizitiei publice cu caracter confidential la care autoritatea contractanta nu trebuie sa permita accesul altor persoane în afara membrilor comisiei de evaluare si a expertilor cooptati.
3. La definirea sau descrierea specificatiilor tehnice prin indicarea unei anumite origini, surse, productii, a unui procedeu special ori marca de fabrica sau de comert, a unui brevet de inventie ori licenta de fabricatie se va lua în considerare si mentiunea "sau echivalent".
4. Se acceptă ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează într-una dintre situațiile prevăzute la art. 150, la art. 155 și 156 din O.U.G. nr. 114/2011, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în

țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, cazieri judiciare, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul, nu se emit documente de natura celor prevăzute la alineatul anterior, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 150, la art. 155 și la 156, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare, sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

5. Ajustarea prețului contractului

5.1. Atunci când sunt aplicabile prevederile subclauzei 48.3 din modelul de contract și în cazul în care tabelul datelor de ajustare din Acordul Contractual nu este completat de către Beneficiar, se va folosi un singur indice de cost și formula aplicabilă va fi: $An = av + (1 - av) * In / Io$, unde

- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8;

- "Io" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.

6. Modalitatea de soluționare a disputelor sau a oricaror divergente prevăzute la art. 70.6 din modelul de contract, va fi doar prin instanțele de drept comun. În cazul oricărei dispute, ambele Părți vor încerca să soluționeze disputa pe cale amiabilă, înainte de începerea procesului în fața instanței de judecată.

7. Formulările puse la dispoziția ofertanților sunt orientative, dar conținutul documentelor din cadrul ofertei va conține obligatoriu și informațiile solicitate prin aceste formulare puse la dispoziție.

8. Perioada de valabilitate a ofertelor - minim 150 de zile, se va calcula începând cu data limita de depunere a ofertelor (a se vedea data din SEAP)

Procedura reprezintă o reluare a unei proceduri sau lot din trecut?

Nu

Este necesar a se completa formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achiziția se referă la un proiect în care se solicită operatorilor economici să declare utilajele pe care le vor utiliza în derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

Incadrarea achizitiei în categoriile de produse și servicii la care se pot aplica criteriile de atribuire ecologice

Autoritatea contractantă certifică în mod explicit că a verificat categoriile prevăzute în HG 427 din 24 aprilie 2025 pentru aprobarea Programului național de achizitii ecologice 2025-2030 și achiziția pe care o derulează nu se poate încadra la nici una dintre acestea

Achiziție strategică

Procedura de achiziții are scopul de a reduce impactul achiziției asupra mediului, de a îndeplini obiectivele sociale și/sau de a cumpăra o lucrare, un bun sau un serviciu inovator. (BT-06) Nu

Achiziție ecologică

Contractul implică un proces de achiziții de bunuri, servicii și lucrări cu un impact de mediu redus pe toată durata de viață a acestora. (BT-774) Nu

Achiziție socială

Contractul urmărește un obiectiv social promovat de lucrările, de bunurile sau de serviciile respective (de exemplu, condiții de muncă echitabile). (BT-775) Nu

Achiziție în domeniul inovării

Contractul implică achiziționare de lucrări, bunuri sau servicii inovatoare. (BT-776) Nu

Accesibilitate

Sunt utilizate în specificațiile tehnice a criteriilor de accesibilitate pentru persoanele cu handicap (BT-754) Nu

II.3 Ajustarea prețului contractului

Contractul va fi ajustat după următoarea metodă: $An = av + (1 - av) * In / Io$

unde:

- „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n” (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- „In” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul

15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”.

– „lo” este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1 a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Cerinta 1:

Motiv excludere:

Incalcarea obligatiilor In domeniul legislatiei de mediu

Descriere:

Operatorii economici au obligatia să indice în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă. Operatorul economic va completa o declaratie pe proprie raspundere ca la intocmirea ofertei a tinut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă

Cerinta 2:

Motiv excludere:

Incalcarea obligatiilor In domeniul legislatiei sociale

Descriere:

Operatorii economici au obligatia să indice în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă. Operatorul economic va completa o declaratie pe proprie raspundere ca la intocmirea ofertei a tinut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă

Cerinta 3:

Motiv excludere:

Incalcarea obligatiilor In domeniul legislatiei muncii

Descriere:

Operatorii economici au obligatia să indice în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă. Operatorul economic va completa o declaratie pe proprie raspundere ca la intocmirea ofertei a tinut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă

Cerinta 4:

Motiv excludere:

Acorduri cu alti operatori economici care vizeaza denaturarea concurentei

Descriere:

Autoritatea contractanta exlude din procedura de atribuire orice operator economic care a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză

Cerinta 5:

Motiv excludere:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achizitii publice

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul nr 4 (Certificat de participare la licitație cu ofertă independentă privind punerea în aplicare a certificatului de participare la licitații cu ofertă independentă), prin care se certifică faptul că participarea la respectiva procedură este făcută în concordanță cu regulile de concurență si Formularul nr. 3.

Cerinta 6:

Motiv excludere:

Implicare directa sau indirecta In pregatirea acestei proceduri de achizitii publice

Descriere:

Persoana fizică sau juridică care participa la întocmirea documentației de atribuire are dreptul, în calitate de operator economic, de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, dar numai în cazul în care implicarea sa în elaborarea documentației de atribuire nu este de natură să distorsioneze concurența. Operatorul economic va completa formularul nr 4 (Certificat de participare la licitație cu ofertă independentă privind punerea în aplicare a certificatului de participare la licitații cu ofertă independentă)

Cerinta 7:

Motiv excludere:

Incetare anticipata, daune-interese sau alte sanctiuni comparabile

Descriere:

Operatorul economic va completa Formularul nr. 2, conform art. 156 din OUG 114/ 2011.

Cerinta 8:**Motiv excludere:**

Activitatile economice sunt suspendate

Descriere:

Operatorul economic va completa Formularul nr. 2. Operatorul economic va prezenta certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Cerinta 9:**Motiv excludere:**

Falimentul

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul 2. Operatorul economic va prezenta certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Cerinta 10:**Motiv excludere:**

Insolventa

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul 2. Operatorul economic va prezenta certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Cerinta 11:**Motiv excludere:**

Active administrate de lichidator

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul 2. Operatorul economic va prezenta certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Cerinta 12:**Motiv excludere:**

Situatii similare, In temeiul legislatiei nationale, cum ar fi falimentul

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul 2. Operatorul economic va prezenta certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Cerinta 13:**Motiv excludere:**

Concordat preventiv

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul 2. Operatorul economic va prezenta certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C. În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Cerinta 14:**Motiv excludere:**

Vinovat de comiterea unei abateri profesionale grave

Descriere:

Vor fi excluși din procedură operatorii economici care se încadrează în una din situațiile stipulate la art. 150,155 și/sau art. 156 din OUG 114/2011(actualizată).

– Se solicită pentru persoane juridice/fizice romane:

- a) certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate;
- b) cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
- c) după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- d) alte documente edificatoare, după caz.

Se solicită pentru persoane juridice/fizice străine:

- declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competente în acest sens, în cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevăzute la persoane juridice/fizice romane. Ofertanții străini vor prezenta orice documente edificatoare, eliberate de autorități competente din țara în care aceștia sunt rezidenți, prin care să dovedească îndeplinirea obligațiilor scadente de plată a impozitelor către bugetul de stat, în conformitate cu legislația din țara de rezidență.

Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acorduluicadru orice operator economic care a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea. Operatorul economic va completa formularul 2 și va depune cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv.

Cerinta 15:**Motiv excludere:**

Vinovat de interpretare eronata, nedivulgare de informatii, incapacitate de a furniza documentele necesare si obtinere de informatii confidentiale referitoare la aceasta procedura

Descriere:

Operatorul economic va completa formularul 2. Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acordului-cadru orice operator economic care rezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție (art 156 din OUG 114/ 2011).

III.1.1 b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale**Cerinta 1:**

III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Criteriu selectie:

Înregistrare într-un registru comercial

Descriere:

Pentru dovedirea înregistrării se va prezenta:

- pentru persoane juridice/fizice romane: certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor.

- pentru persoane juridice/fizice străine: documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care candidatul/ofertantul este rezident, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Obiectul procedurii de achiziție publică trebuie să aibă corespondent domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate.

În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile

cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor.

NOTE: Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor.

În etapa evaluării ofertelor, înainte de transmiterea comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita prezentarea documentelor menționate, în original sau copie legalizată.

Criteriul va fi utilizat pentru selecția candidaților care vor participa în etapa a doua a procedurii:

Da

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Dovada detinerii de lichidități pentru o perioadă de 280 de zile

Criteriu selectie:

Alte cerințe economice sau financiare

Modalitatea de indeplinire:

Ofertantul trebuie să demonstreze că are disponibile sau va avea acces la resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci, conturi bancare constituite cu destinația special pentru realizarea contractului de proiectare și execuție lucrări ce fac obiectul prezentei achiziții sau orice alte resurse financiare suficiente pentru un cash-flow de realizare a contractului, pentru o perioadă de 280 zile, independent de angajamentele pentru alte contracte, în valoare de cel puțin 727.420,00 lei.

Formula de calcul: $\text{cash-flow} = \text{Ve} * \text{n/Dc}$, unde

Ve – reprezintă valoarea estimată a proiectării și a demolării pavilioanelor N – reprezintă perioada pentru care se solicită cash-flow

Dc – reprezintă durata de realizare a contractului (până la recepția la terminarea lucrărilor)

Documente justificative:

Se vor prezenta linii de credit confirmate de bănci sau un extras de cont bancar pentru un cont bancar constituit cu destinație special pentru execuția contractului ce face obiectul prezentei procedurii de achiziție sau extrasul unei linii de credit confirmată de bancă sau orice alte documente doveditoare prin care să dovedească faptul că are acces la lichidități în cuantum de cel puțin 727.420,00 lei pentru 280 zile de derulare a contractului, independent de angajamentele pentru alte contracte.

În cazul depunerii unei oferte comune (asociere), membrii asocierii vor răspunde solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

În situația susținerii capacității economice și financiare a operatorului economic, se va prezenta angajamentul ferm al terțului susținător/angajamentele ferme ale terților susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținătorii confirmă faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va/vor interveni concret pentru a duce la îndeplinirea respectivelor obligații pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor financiare pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).

Criteriul va fi utilizat pentru selecția candidaților care vor participa în etapa a doua a procedurii:

Da

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Dovada executării unui contract de proiectare în valoare de cel puțin 1.000.000 lei fără TVA privind proiectarea unor construcții civile și industriale cel puțin de categoria de importanță C.

Criteriu selectie:

Referințe despre servicii specificate

Modalitatea de indeplinire:

Executarea și ducerea la bun sfârșit, în ultimii 3 ani, (prin rapoarte la data limită de depunere a ofertei și în funcție de data înființării ca operator economic) de servicii similare cu cele care fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, respectiv proiectarea de lucrări de construcții civile și industriale de categoria de importanță C, prezentate ca experiență similară, cel puțin egală cu 1.000.000 lei fără TVA sau echivalent valută. Pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței privind plafonul valoric, cursul de referință va fi cursul mediu anual lei/valută, comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Cerința de experiență similară, în cazul depunerii de oferte comune (asociere) poate fi îndeplinită prin luarea în considerare, în mod cumulativ, a experienței similare aferentă tuturor asociațiilor ce depun oferta comună.

Valoarea solicitată pentru îndeplinirea cerinței de experiență similară pentru serviciile prevăzute se poate atinge prin luarea în considerare a unui număr de maxim 1 (un) contract.

Documente justificative care probează prestarea de servicii similare pot fi:

– recomandări semnate și înregistrate de către beneficiar/ investitor

– proces verbal de recepție a proiectului conform prevederilor HGR 907/2016 – certificate constatatoare

– certificările de buna execuție a serviciilor

Din documentele prezentate trebuie să reiasă cel puțin următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, data și numărul procesului verbal de recepție a proiectului, precum și

ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil, impreuna cu valoarea acestora, fara TVA;

Certificările de buna executie a serviciilor vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta/ institutie, sau dupa caz client privat). Intra in categoria documentelor reprezentand certificari si alte documente similare, neenumerata mai sus, in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. Ca si conditie ad validitatem, sub sanctiunea considerarii cerintei ca neindeplinita, documentele reprezentand certificari de buna executie a serviciilor vor avea numar de inregistrare si semnatura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de forma care lipsesc documentele de forta probanta.

Daca calitatea de participare la procedura este contractant asociat sau subcontractant, in formular se va completa doar valoarea care i-a revenit candidatului ca parte a sa sau valoarea subcontractului, dupa caz.

Criteriul va fi utilizat pentru selectia candidatilor care vor participa in etapa a doua a procedurii:

Da

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Dovada executarii de lucrari de constructii civile similare de categoria de importanta C cu o valoare cumulata de cel putin 24.000.000 lei fara TVA, valoare demonstrata din cumulul a cel mult 2 contracte .

Criteriu selectie:

Referinte despre lucrari specificate

Modalitatea de indeplinire:

Executarea si ducerea la bun sfarsit, in ultimii 5 ani, (prin rapoarte la data limita de depunere a ofertei si in functie de data infiintarii ca operator economic) de lucrari similare cu cele care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit, respectiv lucrari de constructii civile si industriale de categoria de importanta C, cu o valoare insumata a lucrarilor executate, prezentate ca experienta similara, cel putin egală cu 24.000.000 lei fara TVA sau echivalent valuta. Pentru o evaluare unitara a modului de indeplinire a cerintei privind plafonul valoric, cursul de referinta va fi cursul mediu anual lei/valuta, comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Cerinta de experienta similara, in cazul depunerii de oferte comune (asociere) poate fi indeplinita prin luarea in considerare, in mod cumulativ, a experientei similare aferenta tuturor asociatiilor ce depun oferta comuna.

Valoarea solicitata pentru indeplinirea cerintei de experienta similara pentru executarea de lucrari se poate atinge prin luarea in considerare a unui numar de maxim 2 (doua) contracte.

Prin lucrari executate si duse la bun sfarsit se vor intelege obligatoriu, si vor fi acceptate de catre Autoritatea contractanta, ca dovada a experientei similare, doar urmatoarele:

a) lucrari receptionate insotite de proces-verbal la terminarea lucrarilor;

c) lucrari receptionate insotite de proces-verbal de receptie finala.

Documente solicitate:

1. recomandari semnate si inregistrate de catre beneficiar/ investitor

2. proces verbal de receptie a proiectului si proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor si/sau finala intocmit si semnat conform prevederilor legale privind receptia lucrarilor de constructii

3. certificari de buna executie 4. certificate constatatoare

Din documentele prezentate trebuie sa reiasa cel putin urmatoarele informatii: numarul si data contractului invocat drept experienta similara, beneficiarul acestuia si datele sale de contact, data si numarul procesului verbal de receptie a proiectului si proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor si/sau finala intocmit si semnat conform prevederilor legale privind receptia lucrarilor de constructie actualizata, precum si ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil, impreuna cu valoarea acestora, fara TVA;

Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă/ instituție, sau după caz client privat). Intra în categoria documentelor reprezentând certificări de bună execuție și alte documente similare, neenumerata mai sus, în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară. Ca și condiție ad validitatem, sub sancțiunea considerării cerinței ca neîndeplinită, documentele reprezentând certificări de bună execuție vor avea număr de înregistrare și semnătura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de formă care lipsesc documentele de forță probantă.

Dacă calitatea de participare la procedura este contractant asociat sau subcontractant, în formular se va completa doar valoarea care i-a revenit candidatului ca parte a sa sau valoarea subcontractului, după caz.

Criteriul va fi utilizat pentru selectia candidatilor care vor participa in etapa a doua a procedurii:

Da

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Declararea proportiei de subcontractare daca este cazul

Criteriu selectie:

Proportia subcontractarii

Modalitatea de indeplinire:

Documente solicitate: In cazul in care anumite parti din contractul ce urmeaza a fi atribuit se vor indeplini de catre unul sau multi subcontractanti, ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract (categorii de lucrari/ obiect) pe care acesta urmeaza sa le subcontracteze, precum si procentul activitatilor indicate in oferta ca fiind realizate de catre subcontractanti si va avea anexat acordul de subcontractare.

Criteriul va fi utilizat pentru selectia candidatilor care vor participa in etapa a doua a procedurii:

Da

III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Nu

III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:

III.1.6.a) Garantie de participare:

GP trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

În cazul constituirii prin virament bancar, virarea sumei respective se va efectua în contul RO63TREZ2915005XXX000138 deschis la Trezoreria Craiova, titular –UM 02517 Craiova, CUI 4332487.

GP trebuie să fie constituită în suma de: 536.900,00 lei, reprezentând aproximativ 2% din valoarea estimată.

Perioada de valabilitate a GP va fi cel puțin egală cu perioada minimă de valabilitate a ofertei conform art. 7 din OUG 114/2011.

Indiferent de modalitatea de constituire a GP, dovada constituirii acesteia se va depune în SEAP până la ora și data limita de depunere a ofertelor.

III.1.6.b) Garantie de buna executie:

Valoarea garanției de bună execuție 10% din prețul contract fără TVA

Se constituie conform prevederilor contractuale.

Ofertantul câștigător va informa Autoritatea contractantă cu privire la modul în care intenționează să constituie GBE în max. 5 zile de la primirea comunicării ofertei câștigătoare.

III.1.7) Principalele condiții de finanțare și modalități de plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante care le reglementează:

-

III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:

Asociere, conform art. 8 din O.U.G. 114/2011 cu modificările și completările ulterioare.

III.1.9) Legislatia aplicabila:

ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 114/2011 din 21 decembrie 2011 privind atribuirea anumitor contracte de achizitii publice în domeniile apărării și securității

a) O.U.G. 114/2011 privind atribuirea anumitor contracte de achiziții publice în domeniile apărării și securității, aprobată cu modificări de Legea 195 din 01 noiembrie 2012;

b) Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

c) Legislația publicată pe site-ul www.anap.ro.

III.2) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT:

III.2.2) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale:

Prevederi ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 114/2011 privind atribuirea anumitor contracte de achiziții publice în domeniile apărării și securității.

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligație de a preciza numele și calificările profesionale ale angajaților desemnați pentru executarea contractului: Da

Precizati etapa in care este aplicabila cerinta : Cerinta referitoare la oferta

Secțiunea IV Procedura

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare:

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire:

Online

IV.1.1.b) Tipul Procedurii

Licitatie restransa

IV.1.3 Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Pot fi depuse oferte pentru: Contract de achizitii publice

IV.1.6 Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8 Informatii despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice: Nu

IV.2 Informatii administrative

IV.2.1 Publicare anterioara privind aceasta procedura

Nu

Numarul anuntului de intentie din vechiul sistem: -

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: : RON

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

PROPUNEREA TEHNICĂ

Propunerea tehnică va fi întocmită astfel încât să asigure posibilitatea verificării corespondenței acesteia cu specificațiile din Proiectul tehnic, caietul de sarcini și anexele acestuia.

În cadrul Propunerii tehnice, ofertantul va prezenta:

În cadrul Propunerii tehnice, ofertantul va prezenta:

1) Graficul fizic va fi realizat utilizând analiza drumului critic și va cuprinde totalitatea activităților specificate în Contract, structurat pe faza de proiectare, exprimat în zile calendaristice, conform cap. 3 Etape definitorii ale investiției din prezentul document și, pe faza de execuție coroborat ulterior cu cel din propunerea financiară, acesta va fi definitivat în cadrul proiectului tehnic.

2) Ofertanții trebuie să prezinte în cadrul ofertei tehnice modul de acces la personalul cheie, necesar pentru implementarea obiectivului de investiții inclusiv descrierea rolurilor și a responsabilităților personalului, modalitatea de asigurare a accesului la acești specialiști necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 și a altor legi incidente, astfel:

2.1) Modul de asigurare a personalului-cheie al ofertantului necesar pentru implementarea obiectivului de investiții inclusiv descrierea rolurilor și a responsabilităților personalului, modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 și a altor legi incidente, respectiv:

1. Reprezentantul Antreprenorului – absolvent de studii superioare, cu atribuții conform prevederilor legislației în vigoare. Se va completa formularul Personalul-cheie al ofertantului și va face dovada implicării într-un contract similar de complexitate comparabilă cu proiectul de investiție ofertat, experiența deținută în poziția de Reprezentant al antreprenorului și/ sau Manager Proiect în cadrul unor Contracte de proiectare și execuție lucrări de construcții de complexitate comparabilă cu investiția propusă, respectiv construcții de cel puțin categoria de importanță C.

Documente doveditoare pentru demonstrarea cerintei se vor prezenta :

- a. Date referitoare la contractul gestionat (nr. si data contractului, obiectul contractului, numele beneficiarului, valoarea fără TVA aferentă contractului),
- b. Numirea în funcția de Reprezentant al Antreprenorului aferent contractului invocat ca experiență similara
- c. Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor a contractelor invocate sau orice alte documente similare din care rezultă informațiile solicitate de autoritatea contractanta,
- d. CV-urile în format european, semnate de fiecare titular în parte, în care să se prezinte poziția și responsabilitățile persoanei respective în cadrul contractelor declarate, din care să reiasă experiența în domeniul de activitate si studiile superioare de specialitate absolvite
- e. Alte documente doveditoare

2. Arhitect cu drept de semnătură și membru în cadrul Ordinului Arhitecților din România, care va îndeplini funcția și de șef de proiect. Se va completa formularul Personalul-cheie al ofertantului. Se va prezenta: dovada calității de membru OAR; copie contract de muncă sau extras REVISAL sau declarație de disponibilitate; poliță de asigurare a riscului profesional conform Legii 10/1995 și CV-ul în format european, semnat de titular în parte, în care să se prezinte poziția și responsabilitățile persoanei respective în cadrul contractelor declarate, din care să reiasă experiența în domeniul de activitate

2.2) Modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate pentru:

1) Personal care prestează servicii de proiectare:

1. Inginer constructor specializarea construcții civile- structuri (minim un inginer constructor specializarea construcții civile).
2. Specialist curenți slabi – inginer instalații electrice, atestat A.N.R.E.
3. Specialist curenți tari – inginer instalații electrice, atestat A.N.R.E., gradul III A, III B.
4. Ingineri cu următoarele specializari: instalații gaze naturale, termice, sanitare și de ventilație/climatizare pentru construcții.
5. Inginer specializarea drumuri, poduri.
6. Inginer topograf autorizat minim categoria B
7. Dezizier (Atestat ca Tehnician de vizare și măsuratori în Construcții, cod COR 311215)

2) Personal pentru execuția lucrărilor:

1. Șef de șantier absolvent de studii superioare specialitatea construcții civile, cu atribuții conform prevederilor legislației în vigoare. Va face dovada implicării într-un proiect similar de complexitate comparabilă cu proiectul de investiție oferit, privind execuția construcțiilor de categoria de importanță minim C (construcții civile).

Documente doveditoare pentru demonstrarea cerintei privind implicarea Șefului de șantier într-un proiect similar se vor prezenta :

- a. Date referitoare la contractul gestionat (nr. si data contractului, obiectul contractului, numele beneficiarului, valoarea fără TVA aferentă contractului),
- b. Numirea în funcția de Șef de șantier aferent contractului invocat ca experiență similara
- c. Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor a contractelor invocate sau orice alte documente similare din care rezultă informațiile solicitate de autoritatea contractantă.

Inginer constructor specializarea construcții civile (minim un inginer constructor specializarea construcții civile).

2. Specialist curenți slabi – inginer instalații electrice, atestat A.N.R.E.
3. Specialist curenți tari – inginer instalații electrice, atestat A.N.R.E., gradul III A, III B.
4. Ingineri specializările: instalații gaze naturale, termice, sanitare și de ventilație/climatizare pentru construcții.
5. Inginer specializarea drumuri, poduri.
6. Inginer topograf autorizat minim categoria B
7. Inginer de cantități cu studii superioare de specialitate.
8. Responsabil Tehnic cu Execuția (RTE) pentru toatele specialitățile din contract cu următoarele studii în conformitate cu MDRAP nr. 1895/2016: - atestat tehnico-profesional pentru următoarele domenii:

(a) 1.1. Construcții civile, industriale și agricole;

(b) 2.1 Construcții rutiere și drumuri

(c) 6.1 Instalații electrice;

(d) 6.2. Instalații termice, sanitare și de ventilație/climatizare;

(e) 6.3 Instalații gaze naturale combustibile

(f) 8.1 Rețele electrice

(g) 8.2 Rețele termice și sanitare

(h) 8.4 Rețele gaze naturale combustibile

9. Responsabil cu controlul de calitate cu studii superioare, absolvite cu diploma de licență în orice domeniu de construcții - atestat tehnico- profesional (Certificat de Manager în sistemele de Management al Calității cod COR 242114).

10. Responsabil cu protecția muncii - studii superioare, se va face dovada certificării competenței conform prevederilor legale.

11. Inginer – atestat auditor energetic pentru clădiri, grad profesional I, specialitățile construcții și instalații.

Precizare: Pentru fiecare din personalul solicitat anterior pentru derularea investiției se vor menționa datele conform formular prevăzut în caietul de sarcini, date ce vor fi însoțite

de cel puțin următoarele documente (care se vor atașa ofertei depuse):

- 1) CV-urile în format european, semnate de fiecare titular în parte, în care să se prezinte poziția și responsabilitățile persoanei

respective în cadrul contractelor declarate, din care să reiasă experiența în domeniul de activitate și studiile superioare de specialitate absolviste.

2) Autorizații, atestate valabile, nominalizări în funcții în cadrul contractelor, etc pentru fiecare din personalul calificat prezentat pentru derularea investiției

3) Dovada Experienței similare pentru funcțiile care nu sunt certificate cu atestate profesionale, respectiv: Reprezentantul Antreprenorului și Șef de șantier, referire la contracte pentru construcții categoria C.

4) Declarație de disponibilitate pentru realizarea acestui obiectiv, semnată și datată olograf, pentru întreaga perioadă de derulare a contractului pentru fiecare din personalul calificat prezentat pentru derularea investiției. Nu se iau în considerare extrasele Revisal.

5) Orice alt document dovă din care să reiasă valoarea contractelor prezentate ca experiență similară în care a fost implicat.

6) Se vor prezenta documente care fac legătura directă între numele personalului cheie, funcția deținută și contractul de referință.

3) Dovada că antreprenorul poate executa următoarele categorii de lucrări prin prezentarea de documente dovă conform prevederilor legale:

1. proiectare instalațiilor electrice conform art. 9, Alin 1 din OUG 33/2007, Legii nr 123/2012 și legii nr 160/2012 cu completările și modificările ulterioare cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală maximă de 20 Kv conform în conformitate cu Ordinul președintelui A.N.R.E nr.134/2021. privind aprobarea "Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalațiile electrice"

2. execuția instalațiilor electrice conform art.9, Alin 1 din OUG 33/2007, Legii nr 123/2012 și legii nr 160/2012 cu completările și modificările ulterioare cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală maximă de 20 Kv conform în conformitate cu Ordinul președintelui A.N.R.E nr.134/2021. privind aprobarea "Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalațiile electrice",

3. proiectare și execuție racord și rețea de gaze naturale conform art. 10, alin. 1 din OUG 33/2007, Ordin 132/2021 privind "Regulamentul pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale", art. 1, alin. 3 și alin. 4 conform tabelul nr.1 (autorizație tip PDIB, respectiv EDIB);

4. proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu, conform Legii nr. 307/2006 cu completările și modificările ulterioare;

5. instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu, conform Legii nr. 307/2006 cu completările și modificările ulterioare;

6. proiectarea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, de evacuare a fumului și gazelor fierbinți, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră conform Legii nr. 307/2006 cu completările și modificările ulterioare;

7. instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, de evacuare a fumului și gazelor fierbinți, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră;

8. poliță de asigurare a riscului profesional conform Legii 10/1995;

Se va completa tabelul anexa-Tabel-Verificare-Documente-1368-Timișoara în vederea identificării cât mai rapide de către comisia de evaluare a documentelor necesare.

4) Identificarea riscurilor aferente implementării proiectului de investiție imobiliară În pregătirea ofertei, ofertanții trebuie să fie în măsură să:

1. identifice riscurile pe baza surselor de risc;

2. estimeze și evalueze riscurile pe baza matricei impact/probabilitate;

3. gestioneze riscurile și să îmbunătățească conceptului proiectului, pe baza Graficului de management al riscului.

Propunerea tehnică va fi semnată de persoane împuternicite ale operatorului economic - va avea un caracter ferm și obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.

Propunerea tehnică și toate anexele acesteia vor fi prezentate în limba română.

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Propunerea financiară va cuprinde:

1. Formularul de ofertă

2. Formularul de ofertă detaliat completat pe capitole / subcapitole de cheltuieli, cu următoarele precizări:

a) Ponderile utilizate la completarea Formularului de ofertă vor fi următoarele

Cap. 3.5 Proiectare – maxim 3,5% din cap. 2+4

Cap. 3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului – minim 19% din cap. 3.5

Cap. 5.1 Organizare de șantier – maxim 2,5% din cap. 2+4.1;

Utilizarea altor procente în completarea Formularului de ofertă va conduce la respingerea ofertei.

3. Graficul fizic și valoric de realizare a contractului (proiectare și execuție) pentru toate obiectele din cadrul Formularului de oferta coroborat cu graficul fizic de execuție prezentat în cadrul ofertei tehnice. Ofertantul va plăti toate cheltuielile enumerate, precum și alte cheltuieli nespecificate, dar pe care acesta le consideră necesare pentru finalizarea investiției și asigurarea funcționalității obiectivului de investiție imobiliară.

NOTA: Conform art 102 din OuG 114/2011, valoarea estimată a contractului inițial de lucrări/servicii s-a determinat prin luarea în considerare inclusiv a lucrărilor/serviciilor similare care pot fi achiziționate ulterior;

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Oferta tehnică și financiară însoțite de documentele anexe vor fi publicate obligatoriu în SEAP (www.e-licitatie.ro). Autoritatea contractanta nu își asumă răspunderea pentru ofertele depuse în alte condiții decât cele prevăzute în anunțul de participare și documentația de atribuire. Oferta are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate, trebuie să fie semnată, pe propria răspundere, de către ofertant sau de către o persoană împuternicită legal de către acesta, împuternicirile fiind atasate la documentele de calificare. Fiecare ofertant trebuie să numeroteze fiecare pagină a ofertei. Se solicită ca documentele de calificare, oferta și documentele care însoțesc oferta să fie semnate cu semnatura electronică extinsă. Operatorul economic are obligația de a transmite oferta și documentele anexe în format electronic până la data și ora-limita de depunere a ofertelor prevăzute în anunțul de participare.

În cazul operatorilor economici străini se vor prezenta documente echivalente emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență.

Operatorii economici vor menționa documentele de calificare, elementele ofertei tehnice și financiare depuse la dosarul achiziției publice cu caracter confidențial la care autoritatea contractanta nu trebuie să permită accesul altor persoane în afara membrilor comisiei de evaluare și a experților cooptați.

Sectiunea VI Informatii suplimentare

VI.1 Aceasta achizitie este periodica

Nu

Programul estimat de publicare a anunțurilor viitoare : -

VI.2 Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronică: Da

Se vor utiliza plățile electronice: Nu

VI.3 Informatii suplimentare

1. Se solicită depunerea documentelor în formă: Copie scanată după original, semnate cu semnătură electronică extinsă.
2. Operatorii economici vor menționa documentele de calificare, elementele ofertei tehnice și financiare depuse la dosarul achiziției publice cu caracter confidențial la care autoritatea contractanta nu trebuie să permită accesul altor persoane în afara membrilor comisiei de evaluare și a experților cooptați.
3. La definirea sau descrierea specificațiilor tehnice prin indicarea unei anumite origini, surse, producții, a unui procedeu special ori marca de fabrică sau de comerț, a unui brevet de invenție ori licența de fabricație se va lua în considerare și mențiunea "sau echivalent".
4. Se acceptă ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează într-una dintre situațiile prevăzute la art. 150, la art. 155 și 156 din O.U.G. nr. 114/2011, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, cazieri judiciare, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul, nu se emit documente de natură celor prevăzute la alineatul anterior, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 150, la art. 155 și la 156, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare, sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.
5. Ajustarea prețului contractului
 - 5.1. Atunci când sunt aplicabile prevederile subclauzei 48.3 din modelul de contract și în cazul în care tabelul datelor de ajustare din Acordul Contractual nu este completat de către Beneficiar, se va folosi un singur indice de cost și formula aplicabilă va fi: $An = av + (1 - av) * In / Io$, unde
 - "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a Prețurilor curente);
 - "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;
 - "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8;
 - "Io" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.
6. Modalitatea de soluționare a disputelor sau a oricărui divergențe prevăzute la art. 70.6 din modelul de contract, va fi doar prin instanțele de drept comun. În cazul oricărei dispute, ambele Părți vor încerca să soluționeze disputa pe cale amiabilă, înainte de începerea procesului în fața instanței de judecată.
7. Formularele puse la dispoziția ofertanților sunt orientative, dar conținutul documentelor din cadrul ofertei va conține obligatoriu și

informatiile solicitate prin aceste formulare puse la dispozitie.

8. Perioada de valabilitate a ofertelor - minim 150 de zile, se va calcula începând cu data limita de depunere a ofertelor (a se vedea data din SEAP)

9. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a opta pentru achiziționarea ulterioară de noi lucrări similare, respectiv noi servicii similare de la operatorul economic a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare în cadrul procedurii respective.

VI.4 Proceduri de contestare

VI.4.1 Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitate: Bucuresti; Cod Postal: 030084; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 Bucuresti;
Adresa de e-mail: office@cnsr.ro; Nr de telefon: +40 213104641; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.3 Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii 101/2016 privind remediile și căile de atac.

VI.4.4 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-