



## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 2 din 13.01.2026

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA PRUNDU**, **JUD. GIURGIU**, cu domiciliul\*2) ~~/sediul~~ în județul **Giurgiu** municipiul/orașul/comuna **Prundu**, sat **Prundu** sectorul .., strada. **PRIMARIEI nr. 1.**, bl. ...., sc. ...., et. , ap. ...., telefon/fax **0246/245117/120**, e-mail **primaria\_prundu@yahoo.com**, înregistrată la nr. **37** din **08.01.2026**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ  
executarea lucrărilor de construire pentru:\*3)

**“Extinderea si dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr.1 Prundu ,  
in vederea imbunatatirii conditiilor de desfasurare  
a activitatii didactice , teoretice si practice  
- Construire cladire pentru invatamant ”**

Supraf teren = 6286 mp  
AC propus construire = 463.29 mp  
Ad propus = 463.29 mp ;Au propus = 417.45 mp  
Hmax = 6.50 m;H cornisa = 3.78 m  
Regim de inaltime Parter ;  
POT prop = 14.94 % ; CUT prop = 0.221  
C.U. 2/07.02.2025 valabil pana la 07.02.2026

**Construcție pentru invatamant** Fundatii continue si isolate din beton armat, zidarie portanta si sistem de cadre din profile metalice , acoperis terasa si sarpanta , invelitoare membrana MPDM si panouri sandwich alb , Tencuieli decorative si panouri sandwich alb , Tamplarie aluminiu gri antracit cu geam termoizolant , Instalatii sanitare , electrice , termice .

pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Giurgiu, municipiul/orașul/ comuna **Prundu.**, satul **Prundu.**, sectorul ....., cod poștal **...087180..**, str. **Principala nr. 27** , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Cartea funciară\*3) **...CF 32164 UAT PRUNDU**

Fișa bunului imobil .....  
sau nr. cadastral **...32164.....**

în vederea executării lucrărilor de: **“Extinderea si dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr.1 Prundu , in vederea imbunatatirii conditiilor de desfasurare a activitatii didactice , teoretice si practice ”**

în valoare de\*5): **1,934,633.85 lei**

- în baza documentației tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de desfiintare (D.T.A.C.) nr.\*6) **A602/25** din **martie 2025** elaborată de **SC R&T Birou de Arhitectura SRL** , cu sediul în județul ....., municipiul/orașul/comuna **BUCURESTI** , sectorul **4** /satul .. , cod poștal .., str. **Ipotesti . nr 21** , bl. , sc. et **1** , ap. **2** , respectiv de **Arh. Rucareanu**

**Alexandru Gabriel** - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. . 4864.,, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **București** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.)- vizată spre neschimbare , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (daca este cazul), face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T.A.C. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la GROAPA DE GUNOI ECOLOGICA - materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de ...24... luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de ...12.... luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR

CRISTESCU GIGI



L.S.

Secretar

STOICA IOANA

Handwritten signature of Stoica Ioana in blue ink.

Urbanism

TICU BOGDAN FLORIN



Taxa de autorizare în valoare de .....SCUTIT ... lei a fost achitată conform Chit nr.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului la data de ....., însoțită de .1(unul) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
PRIMĂRIA COMUNEI PRUNDU

PRIMĂRIA PRUNDU  
INTRARE IESIRE Nr. 494  
anul 2025, luna 02, ziua 07



## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. ...2.... din ...07.02.2025...

**În scopul:** Obținerea autorizației de construire pentru „Extinderea și dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr 1 - Prundu, în vederea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității didactice, teoretice și practice”

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>1)</sup> **Comuna Prundu** cu domiciliul <sup>2)</sup> /sediul în județul Giurgiu, municipiul/orașul/comuna ...**Prundu**., satul .....**Prundu**., sectorul ..... , cod poștal 087180, str. ...Primăriei. nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ...0246245120., e-mail [primaria\\_prundu@yahoo.com](mailto:primaria_prundu@yahoo.com), înregistrată la nr. 321 din 03.02.2025, pentru imobilul teren și/sau construcții, situat în județul ...**Giurgiu**., municipiul/orașul/comuna **Prundu**, satul **Prundu**, sectorul....., cod poștal ...087180., str. **Principala**. nr. 27 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin:

**Plan situație, Plan încadrare în zonă, Anexa 36 – Inventarul bunurilor care aparțin dom public al com Prundu completat și actualizat prin HCL nr. 49/31.07.2023** în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. ...FN.../...2007...., faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local ...**PRUNDU**...nr. ....6..../ 23.02.2007...., în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC :

Teren în suprafața de 6286 mp, cu construcții în amplasament, nr cad 32164, CF nr. 32164 UAT Prundu aparținând domeniului public al comunei Prundu aflat în administrarea Primăriei Comunei Prundu conform act notarial 1639 / 17.11.2023 și prevederilor HCL nr. 48 /2008 CL Prundu

#### 2. REGIMUL ECONOMIC :

**Folosința actuală a terenului:** Teren cu destinație clădiri pentru învățământ :

C1 - Clădire Liceu Tehnologic – Ac = 459 mp ; Ad = 908 mp. P+1

C2 – Put forat Ac = Ad = 17 mp ;

C3 – Magazie – Ac = Ad = 176 mp ; P

C4 – Magazie – Ac = Ad = 35 mp ;P

C5 – Grup Sanitar – Ac = Ad= 64 mp; P

C6 – WC – Ac=Ad = 52 mp ;P

**Destinația propusă :** desființare clădiri : C3 – magazie ; C4 - magazie , C5 – Grup sanitar ; C6 -WC ;

: construire clădire nouă cu destinația de ATELIER

3. REGIMUL TEHNIC : Teren intravilan curți construcții aflat în zona de influență a Parcului Natural Comana, zona de instituții publice-clădiri pentru învățământ; POT max 40% , Cut max 0.5 ;Regim înălțime max P+2E ; Retrageri din aliniamente conf. Cod Civil.  
Condițiile de amplasare, dimensionare, confirmare și servire edilitară se vor încadra în prevederile PUG/2007 a codului civil și Ord MS nr 119/2014,

1) Numele și prenumele solicitantului.

2) Adresa solicitantului.

3) Date de identificare a imobilului teren și/sau construcții conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/~~nu poate fi utilizat~~ în scopul declarat 4) pentru/~~întrunește~~:  
*Obținerea autorizației de construire pentru :*

**„ Extinderea și dotarea cu utilaje a Liceul Tehnologic nr 1 - Prundu , în vederea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității didactice , teoretice și practice ”**

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

#### **4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :**

.....APM GIURGIU.....

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente. În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

**În aceste condiții:**

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘNĂRE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică -D.T.A.C (2 exemplare originale) cu viza verificator tehnic atestat:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă               | <input type="checkbox"/> gaze naturale          | Alte avize/acorduri<br><input type="checkbox"/> .....<br><input type="checkbox"/> .....<br><input type="checkbox"/> ..... |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare                      | <input type="checkbox"/> telefonizare           |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate |   |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică              | <input type="checkbox"/> transport urban        |   |

d.2) avize și acorduri privind:

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input checked="" type="checkbox"/> sănătatea populației |
|---|---|--|

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

- Aviz APM Giurgiu, DSP Giurgiu, DSVSA Giurgiu, ISU Vlasca, Enel Muntenia

- Aviz Administratia Parcului Natural Comana

- Aviz apa canal si salubritate - Com Prundu

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

- Viza verificator tehnic atestat MLPT

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

.....  
.....Scutit.....

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de .....12..... luni de la data emiterii.

PRIMAR

CRISTESCU GIGI



Secretar

STOICA IOANA

.....  
.....

Intocmit  
BOSNIGEANU MADALINA



Achitat taxa de : .....scutit.... lei, conform Chitanței nr..... din .....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data

de.....

ROMANIA  
JUDETUL GIURGIU  
PRIMARIA COMUNEI PRUNDU  
NR. 1198/13.03.....2025

**AVIZ FAVORABIL  
DE SALUBRITATE**

In urma analizarii documentatiei depuse pentru obiectivul „Extinderea si dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr. 1 Prundu, in vederea imbunatatirii conditiilor de desfasurare a activitatii didactice, teoretice si practice.”, va comunicam acordul institutiei noastre, cu respectarea tuturor prevederilor prezente in documentatie.



p. SECRETAR GENERAL,  
STOICA IOANA

ROMANIA

JUDETUL GIURGIU

PRIMARIA COMUNEI PRUNDU

NR. 1197 / 13 / 03 ..... 2025

**AVIZ FAVORABIL**  
**DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE**

In urma analizarii documentatiei depuse pentru obiectivul „**Extinderea si dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr. 1 Prundu, in vederea imbunatatirii conditiilor de desfasurare a activitatii didactice, teoretice si practice.**”, va comunicam acordul institutiei noastre, cu respectarea tuturor prevederilor prezente in documentatie.

**PRIMAR,**  
**CRISTESCU GIGI**



**p.SECRETAR GENERAL,**  
**STOICA IOANA**



Nr. 6046 din 19.03.2025

Către,

**COMUNA PRUNDU**

**Sat Prundu, comuna Prundu, str. Primăriei, nr. 1**

Având în vedere documentația dumneavoastră înregistrată la DSVSA Giurgiu sub nr. 6046/14.03.2025, vă comunicăm că, obiectivul “Extinderea și dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr. 1 Prundu, în vederea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității didactice, teoretice și practice”, nu face obiectul notificării pentru siguranța alimentelor, autorizării/înregistrării de către Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Dr. Andrei DARIE**



	Nume, Prenume	Functia	Data	Semnatura
Avizat	Dr. Adrian Barb	Coordonator CCAIIE	19.03.2025	
Întocmit	Dr. Florin Boghină	Consilier		





Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
ADMINISTRAȚIA PARCULUI NATURAL COMANA R.A.  
CONTRACT DE ADMINISTRARE NR. 28/09.03.2016  
DJ 411 – 412A, com. Comana, jud. GIURGIU, cod 087055,  
tel: 0372998863, fax: 0372899062, www.comanaparc.ro  
e-mail: comanaparc@gmail.com



## AVIZ

Nr. 613 din 18.03.2025

Ca urmare a solicitării de către **Primăria Prundu**  
cu sediul în **Localitatea Prundu, str. Primăriei, nr. 1**  
înregistrate la Administrația Parcului Natural Comana R.A. cu nr. **613** din data de **13.03.2025**

de emiteră a avizului prevăzut la art. 28 și 28.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru planul/programul/proiectul/activitatea:

**EXTINDEREA ȘI DOTAREA CU UTILAJE A LICEULUI TEHNOLOGIC NR.1 - PRUNDU, ÎN VEDEREA ÎMBUNĂȚĂRII CONDIȚIILOR DE DESFĂȘURARE A ACTIVITĂȚII DIDACTICE, TEORETICE ȘI PRACTICE**

propus a fi amplasat/desfășurat(ă) în aria naturală protejată  Parcul Natural Comana - cod RONPA0928,  
 situl Natura 2000 ROSCI0043 Comana,  situl ROSPA0022 Comana, următoarea locație

Teren intravilan situat în com. Prundu, sat Prundu, str. Principală, nr. 27, județul Giurgiu, identificat prin CU nr. 2 din 07.02.2025, CF 32164, plan de încadrare în zonă.

- în urma verificării amplasamentului planului/programului/proiectului/activității, conf. PV nr. **nu este cazul.**
- în urma analizării documentelor transmise de către ACPM în cadrul procedurii de emiteră a avizului de mediu  acordului de mediu  X autorizației de mediu  autorizației integrate de mediu
- în urma corelării cu prevederile planului de management și ale regulamentului ariei naturale protejate, a măsurilor de management ale Administrației Parcului Natural Comana în calitate de administrator al Parcului Natural Comana - cod RONPA0928 și al siturilor Natura 2000 ROSCI0043 Comana și ROSPA0022 Comana emite:

**AVIZUL FAVORABIL** pentru **EXTINDEREA ȘI DOTAREA CU UTILAJE A LICEULUI TEHNOLOGIC NR.1 - PRUNDU, ÎN VEDEREA ÎMBUNĂȚĂRII CONDIȚIILOR DE DESFĂȘURARE A ACTIVITĂȚII DIDACTICE, TEORETICE ȘI PRACTICE**

Prezentul aviz se eliberează

fără condiții

cu următoarele condiții:

1. respectarea prevederilor legale referitoare la protecția mediului și ariile naturale protejate;
2. alte condiții speciale suplimentare:
  - 2.1 îndeplinirea obligațiilor asumate prin documentația supusă avizării;
  - 2.2 se va păstra nemodificat amplasamentul avizat;
  - 2.3 respectarea condițiilor, normelor, materialelor, etapelor, tehnologiei, termenelor, etc. după caz, din documentația supusă avizării;
  - 2.4 utilizarea avizului doar în scopul declarat, pentru care a fost emis și numai însoțit de documentele fiscale care fac dovada achitării contravalorii tarifului de avizare;
  - 2.5 avizul de față este valid doar în condițiile legalității și valabilității tuturor documentelor depuse de solicitant în vederea avizării;
  - 2.6 prezentul aviz nu este transmisibil către un alt titular.
  - 2.7 prezentul aviz are o perioadă de valabilitate egală cu cea a actului de reglementare din punct de vedere al protecției mediului în a cărui procedură de emiteră a fost utilizat.

Motivele care au stat la baza deciziei de emiteră a avizului favorabil fără / cu condițiile de mai sus, sunt următoarele :

- fără condiții nu este cazul
- realizarea planului/programului/proiectului/activității în condițiile prezentului aviz, nu este de natură a afecta menținerea statutului de conservare al speciilor, habitatelor și peisajelor din aria protejată;
- condițiile specificate sunt destinate a reprezenta măsuri de precauție relativ la modul în care obiectivul avizat poate interacționa negativ cu flora, fauna, habitatele sau peisajele din aria protejată

**AVIZUL NEFAVORABIL** — nu este cazul

Motivele care au stat la baza deciziei de emiteră a avizului nefavorabil sunt următoarele:

Acest aviz este valabil numai împreună cu documentația care a stat la baza emiterii sale.

Verificat,  
Moisescu George



Întocmit,  
Ghinea Adrian





**MINISTERUL SANATATII  
DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA A JUDETULUI  
GIURGIU**

Giurgiu, Str. Bucuresti bl. 114, sc.A , 080048  
Tel 0246/214176; Fax 0246/217251; e-mail secretariat@dspgiurgiu.ro

**NOTIFICARE**  
**Nr. 122/01.04.2025**

Conform Ordinului Ministrului Sanatatii nr. 1030/20.08.2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitara pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire si pentru functionarea obiectivelor ce desfasoara activitati cu risc pentru starea de sanatate a populatiei, completat si modificat cu Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 251 / 16.03.2012 si in urma studierii documentatiei inregistrata la DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA A JUDETULUI GIURGIU, sub nr.211/14.03.2025 , se emite,

**Notificarea privind respectarea legalitatii referitoare la normele de igiena si sanatate publica,**

**Pentru obiectivul: EXTINDERA SI DOTAREA CU UTILAJE A LICEULUI TEHNOLOGIC NR.1 PRUNDU, IN VEDEREA IMBUNATATIRII CONDITIILOR DE DESFASURARE A ACTIVITATII DIDACTICE, TEORETICE SI PRACTICE**

**Situat in:** sat Prundu, comuna Prundu, str. Principala, nr. 27

**Solicitata de:** COMUNA PRUNDU

**Domiciliul/sediul:** sat Prundu, comuna Prundu, judetul Giurgiu

**Nr.Registrului Comertului :** -

**Codul fiscal :** 5123640

**Profilul activitatii :** invatamant liceal

**Referat nr:**106/31.03.2025

**Intocmit de catre :** asistent medical igiena Ghencea Andreea Denisa

**Clauze :** respectarea prevederilor Ord. MS nr. 119 / 2014 .

**Dupa terminarea lucrarilor, pentru anumite obiective se va solicita autorizatia sanitara de functionare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
MAGDALENA MARCUT**



**Intocmit referat,  
Asistent medical igiena,  
Ghencea Andreea Denisa**

**Intocmit document,  
Cons. Sup.Petronela Loloiu**

**Notificarea este valabila atat timp cat nu se modifica datele din memoriul tehnic si schitele depuse la dosar.**



**RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.**  
**Bd. Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI**  
 Telefon/fax: 0219291 / 0372875235

Nr. 26325138 din 24/03/2025

Catre

COMUNA PRUNDU, domiciliul/sediul in judetul **GIURGIU**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **PRUNDU**, SATUL **Prundu**, nr. **FN1**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **26325138 / 18/03/2025**, pentru obiectivul **EXTINDERE SI DOTARE CU UTILAJE A LICEULUI TEHNOLOGIC NR.1 - PRUNDU, IN VEDEREA IMBUNATATIRII CONDITIILOR DE DESFASURARE A ACTIVITATII DIDACTICE, TEORETICE SI PRACTICE** cu destinatia **EXTINDERE SI DOTARE CU UTILAJE A LICEULUI TEHNOLOGIC NR.1 - PRUNDU, IN VEDEREA IMBUNATATIRII CONDITIILOR DE DESFASURARE A ACTIVITATII DIDACTICE, TEORETICE SI PRACTICE** situat in judetul **GIURGIU**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **PRUNDU**, Strada **PRINCIPALA**, nr. **27**, bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

#### AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 26325138 / 24/03/2025

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.\*

**Nu este cazul.**

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Giurgiu** asigura asistenta tehnica suplimentara **Nu este cazul.\*\***
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Giurgiu** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **Nu este cazul.\*\***
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate

consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvoltă (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.** aviz tehnic de racordare\*\*

\*\*\* In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA  NU

\*\*\* Noul obiectiv poate fi racordat la retea existenta DA  NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: -, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

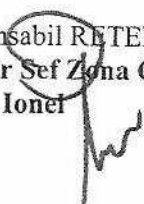
Racordarea la retea electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la retea electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la retea electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la retea electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 2 / 07/02/2025, respectiv pana la data de 07/02/2026.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza - planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Giurgiu.**
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.  
Inginer Sef Zona Giurgiu  
Preda Ionel



Verificat  
**Schiopu Ana-Denis**

Inteemit  
**Dogaru Mirela**

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la .....

**Responsabil** \_\_\_\_\_

\* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

\*\* daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

\*\*\* se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GIURGIU

Nr. 2088/S.A.A.A./28.03.2025

### Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **COMUNA PRUNDU** cu sediul în comuna Prundu, satul Prundu, cod poștal 087180, str. Primăriei, județul Giurgiu, pentru proiectul „Extinderea și dotarea cu utilaje a Liceului Tehnologic nr. 1 - Prundu, în vederea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității didactice, teoretice și practice”, ce se va realiza în comuna Prundu, satul Prundu, cod poștal 087180, str. Principală, nr. 27, nr. cad. 32164, CF nr. 32164 UAT Prundu, județul Giurgiu, înregistrată la A.P.M. Giurgiu cu nr. 2088/25.02.2025 și a completării înregistrată cu nr. 3508/28.03.2025,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului Giurgiu decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.



ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
GEOGR. ALINA NEDELCU

ÎNTOCMIT,  
ING. ANTONETA RUSOVICI

ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU,  
EC. DANIELA NEAGU

DOMENIU BIODIVERSITATE,  
BIOFIZ. CRISTINA TAMAS



red. /3 ex.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GIURGIU  
Adresa: șoseaua București, bl. 111, sc. A+B, Giurgiu, județul Giurgiu



CĂTRE,

**PRIMĂRIA COMUNEI PRUNDU**

**Domnului primar, CRISTESCU Gigi**

**E-mail [primaria\\_prundu@yahoo.com](mailto:primaria_prundu@yahoo.com), [rucareanu\\_alexandru@yahoo.com](mailto:rucareanu_alexandru@yahoo.com)**

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, înregistrată la instituția noastră cu nr. 2819585 din 24.03.2025, referitoare la emiterea unui punct de vedere cu privire la necesitatea eliberării avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul „EXTINDEREA ȘI DOTAREA CU UTILAJE A LICEULUI TEHNOLOGIC NR.1 PRUNDU, ÎN VEDEREA ÎMBUNĂTĂȚIRII CONDIȚIILOR DE DESFĂȘURARE A ACTIVITĂȚII DIDACTICE, TEORETICE ȘI PRACTICE – CORP EXTINDERE LICEU”, (Ac=Ad=463,29 mp, GRF II) situat în județul Giurgiu, comuna Prundu, sat Prundu, str. Principală, nr. 27, nr. cad. 32164, vă comunicăm următoarele:

- investiția propusă **nu face obiectul avizării/autorizării privind securitatea la incendiu**, întrucât nu se încadrează în prevederile *art. 30 din Legea nr. 307/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare* și a prevederilor din *H.G.R. nr. 571/2016, cu modificările și completările ulterioare*;

- instituția noastră verifică de conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice în vigoare, măsurile de apărare împotriva incendiilor, adoptate în documentațiile tehnice de proiectare, pentru îndeplinirea cerinței fundamentale „*securitate la incendiu*” doar pentru construcțiile, instalațiile și altor amenajări, precizate în *H.G.R. nr. 571/2016, cu modificările și completările ulterioare*.

Totodată vă comunic faptul că aveți obligația de a respecta și aplica întocmai prevederile legislative din domeniul securității la incendiu, la executarea, exploatarea construcțiilor și instalațiilor, cât și din punct de vedere al organizării activității de apărare împotriva incendiilor.

**Prezenta adresă nu constituie aviz/autorizație de securitate la incendiu, nu confirmă îndeplinirea cerinței fundamentale securitate la incendiu și este valabilă doar însoțită de piesele desenate în format pdf cu sigiliul electronic avansat aplicat, care justifică neîncadrarea construcției, spațiului ori amenajării în prevederile *H.G. nr. 571/2016, cu modificările și completările ulterioare* (A02 – Plan de Situație, A03 – Plan Parter, A05 – Secțiune A-A, proiect nr. A602/25 întocmit de arh. RUCĂREANU Alexandru, S.C. R&T BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L.).**



**INSPECTOR ȘEF**  
**Locotenent-colonel**

**ing. VÎLCEANU DUMITRU**

Digitally signed by Inspectoratul pentru Situații de  
Urgență Giurgiu  
Date: 2025.04.09 16:16:01 EEST  
Reason: 2819585 din 09.04.2025