



dr.fiz. PRECUP Irinel-Alexandru

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE REPARAȚIE ȘI ÎNTREȚINERE A INSTALAȚIILOR DE GAZE NATURALE PENTRU CONSTRUCȚIILE AFLATE ÎN ADMINISTRAREA INSPECTORATULUI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ “DEALUL SPIRII” BUCUREȘTI-ILFOV

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minime obligatorii pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică și care influențează elementele principale ale propunerii financiare.

Având ca obiect încheierea unui **acord-cadru** pe o durată de 24 luni, conform Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini. Neglijarea informațiilor și cerințelor din documentația de atribuire în ce privește întocmirea ofertei sau ofertarea de servicii/produse cu caracteristici inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini va avea drept consecință respingerea ofertei ca neconformă.

1. DATE GENERALE

Autoritatea Contractantă: Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii” București – Ilfov

Adresa: Calea 13 Septembrie, nr.135, Sector 5, București

Telefon/fax. 0212075500/021 3165734

Adresa de e-mail: logistica_isumb@mai.gov.ro

Adresă Web: www.isubif.ro

2. OBIECTUL PROCEDURII DE ACHIZIȚIE

Încheierea unui acord-cadru pentru prestarea serviciilor de reparație și întreținere a instalațiilor de gaze naturale pentru construcțiile aflate în administrarea Inspectoratului Pentru Situații De Urgență "Dealul Spirii" București-Ilfov, pentru o perioadă de 24 luni la un număr de 16 locații.

Pe perioada **acordului-cadru** se vor încheia mai multe **contracte subsecvente**, în funcție de necesitățile identificate și fondurile bugetare alocate cu această destinație autorității contractante, în baza constatărilor prestatorului și devizelor de reparații confirmate de beneficiar.

"Serviciile de întreținere" (mentenanță preventivă, revizii) - desemnează totalitatea serviciilor necesare a fi executate obligatoriu și preventiv în cadrul unor verificări și revizii tehnice, așa cum sunt prevăzute de către reglementările tehnice în vigoare.

"Serviciile de reparații" (mentenanță corectivă) – desemnează totalitatea serviciilor necesare a fi executate în cazul unor defecțiuni sau premise care anunță defecțiuni.

"Piese, accesoriile și consumabile pentru instalațiile de gaze" - desemnează totalitatea pieselor, accesoriilor și consumabilelor necesare pentru efectuarea operațiilor de mentenanță preventivă și corectivă asupra instalațiilor de gaze care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

3. CADRUL LEGAL ȘI REGLEMENTĂRILE APLICABILE

Prestarea serviciilor va respecta legislația și reglementările tehnice în vigoare, inclusiv, dar fără a se limita la următoarele acte normative:

- Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul președintelui ANRE nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, publicat în Monitorul Oficial nr. 698/10.08.2018, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul președintelui ANRE nr. 179/2015 privind aprobarea Regulamentului pentru verificarea și revizia tehnică a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, publicat în Monitorul Oficial nr. 968/24.12.2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul președintelui ANRE nr. ~~131/2021~~ privind Regulamentul pentru autorizarea operatorilor economici și a persoanelor fizice care efectuează lucrări în domeniul gazelor naturale;
- Norma tehnică ANRE din 18 martie 2025, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 382/29 aprilie 2025 – privind proiectarea, execuția și exploatarea conductelor de alimentare cu gaze naturale (aplicabilă pentru porțiunile amonte/racorduri, după caz);
- Normativul P118/3-2025 – Securitatea la incendiu a instalațiilor de gaze naturale;
- Hotărârea Guvernului nr. 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- SR EN 1775:2020 – Instalații de gaze pentru clădiri – Cerințe funcționale, materiale, etanșitate și protecție la foc;
- Alte reglementări ANRE, ISCIR și standarde române aplicabile în domeniul gazelor naturale.

4. SCOPUL ȘI OBIECTIVELE CONTRACTULUI

Scopul contractului este readucerea instalațiilor de gaze naturale existente la conformitate tehnică și legală, prin realizarea etapizată a următoarelor activități: constatare tehnică, elaborare devize de reparații, **actualizare documentație tehnică, execuția lucrărilor de reparații și efectuarea reviziilor și verificărilor tehnice**, la următoarele locații, aflate în administrarea ISU BIF:

1. **Sediul ISU BIF și Detașamentul de Pompieri 13 Septembrie** – calea 13 Septembrie, nr. 135, sector 5, București
 - Q = 100 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 7m/ ½", 2m/ 1", 6m/ 1 ½", 108m/ 2 ½"
 - Consumatori: 4 centrale termice, 2 aragaze, 1 gratar pe gaz și o friteoza pe gaz
2. **Detașamentul de Pompieri „Mihai Vodă”** – str. Elie Radu nr. 2, Sector 5, București
 - Q = 60,14 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 21m/ ¾", 63m/ 1", 18m/ 1 ¼", 27m/ 1 ½", 35m/ 2", 38m/ 2 ½", Teava PE: 20m/ Dn 75
 - Consumatori: 2 plite pe gaz, 8 centrale termice
3. **Detașamentul de Pompieri Obor** –bd. Ferdinand I, nr. 139, Sector 2, București
 - Q = 100Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 4m/ 1 ¼", 61m/ 3", 4m/ 4", Teava PE: 8m/Dn90
 - Consumatori: 4 centrale termice
4. **Garda de pompieri Pache** – str. Pache Protopopescu, nr. 89, sector 2, București
 - Q = 14,03 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 3m/ ¾", 37m/ 1", 83m/ 2", 38m/ 2 ½", Teava PE: 16m/ Dn 63
 - Consumatori: 4 centrale termice, 1 masina de gatit
5. **Detașamentul de Pompieri ,Damaroaia** – str. Piatra Morii, nr. 23-25, Sector 1, București
 - Q = 21,69 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 6m/ 1", 15m/ 1 ¼", 46m/ 2"
 - Consumatori: 1 centrala termica
6. **Detașamentul de Pompieri Bujoreni** – bd. Timisoara, nr. 22, Sector 6, București
 - Q = 25 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 3m/ 1", 1m/ 1 ¼", 13m/ 1 ½", 78m/ 2"
 - Consumatori: 1 centrala termica, 1 aragaz
7. **Detașamentul de Pompieri Morarilor** – sos. Vergului, nr. 5-7, Sector 2, București
 - Q = 49,67 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 4m/ ½", 2m/ 1", 62m/ 1 ½", 2m/ 2", 18m/ 2 ½", Teava PE: 40m/ Dn 90
 - Consumatori: 1 centrala termica, 2 aragaze
8. **Detașamentul de Pompieri Aparatorii Patriei** – sos. Vitan-Barzesti, nr. 24-26, Sector 4, București
 - Q = 62 Nmc/h
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 4m/ 1 ¼", 11m/ 2 ½", Teava PE: 96m/ Dn 90
 - Consumatori: 4 centrale termice si 2 aragaze

9. **Detășamentul de Pompieri Chimiștilor** – str. Pericle Papahagi nr. 40, Sector 3, București
 - $Q = 32,7 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 1m/ 1", 7m/ 1 ¼", 59m/ 2", 16m/ 2 ½", Teava PE: 15m/ Dn 63
 - Consumatori: 1 masina de gatit, 1 aragaz, 1 centrala termica
10. **Detășamentul de Pompieri Baneasa** – str. Av. Alexandru Serbanescu, nr. 4, Sector 1, București
 - $Q = 36,92 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 7m/ 1 ½", 12m/ 2", 112m/ 2 ½"
 - Consumatori: 3 centrale termice
11. **Detășamentul de Pompieri Fundeni** – str. Balotului nr. 38, Sector 2, București
 - $Q = 21,69 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 5m/ 1", 3m/ 1 ¼", 33m/ 1 ½", 33m/ 2"
 - Consumatori: 1 centrala termica
12. **Detășamentul de Pompieri Pieptanari** – bd. Pieptanari nr. 45, Sector 5, București
 - $Q = 37,31 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 2m/ ½", 8m/ 1 ½", 21m/ 2", 160m/ 3"
 - Consumatori: 2 centrale termice
13. **Detășamentul de Pompieri Grozavesti** – str. Alfabetului, nr. 11, Sector 6, București
 - $Q = 27,67 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 5m/ ½", 4m/ 1 ½", 78m/ 2", Teava PE: 40m/ Dn 63
 - Consumatori: 2 centrale termice si 1 aragaz
14. **Centru de Pregătire al Pompierilor** – sos. Garii Catelu nr. 57, Sector 3, București
 - $Q = 57,75 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 8m/ ½", 4m/ ¾", 7m/ 1", 14m/ 2", 2m/ 3", 160m/ 4"
 - Consumatori: 3 centrale termice
15. **Detășamentul de Pompieri Buftea** – str. Vlasiei nr. 4, loc. Buftea, jud. Ilfov
 - $Q = 9,08 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 32m/ 1", 38m/ 1 ¼", 44m/ 1 ½"
 - Consumatori: 3 centrale termice
16. **Detășamentul de Pompieri Snagov** – str. Calugareni nr. 52, Snagov, Ghermanesti, jud. Ilfov
 - $Q = 10,2 \text{ Nmc/h}$
 - Lungime/diametru conductă: Teava OL: 1m/ ½", 10m/ ¾", 8m/ 1", 18m/ 1 ½", 37m/ 2"
 - Consumatori: 1 centrala termica

Menționăm faptul că valorile privind consumatorii si debitul instalat pot fi usor modificate, ofertantul trebuie să isi ia toate masurile de precautie pentru a-si putea indeplini toate obligatiile contractuale.

Obiectul acordului-cadru constă în:

Etapa I – Constatarea tehnică: verificarea vizuală și instrumentală a instalațiilor, identificarea deficiențelor și întocmirea rapoartelor de constatare și a devizelor estimative de reparație;

Etapa II – Actualizarea documentației tehnice: refacerea planurilor, schemelor și memoriilor tehnice conform situației reale din teren;

Etapa III – Execuția lucrărilor de reparații și modernizare: montare electrovane, detectoare de gaze, robineti, țevi, fittinguri, probe de etanșitate și documentare tehnică completă;

Etapa IV – Revizia tehnică finală: efectuarea reviziei conform Ordinului ANRE nr. 179/2015 și eliberarea proceselor-verbale de revizie;

Etapa V – Predare documentație și recepție revizie tehnică: predarea către beneficiar a rapoartelor, proceselor-verbale, buletinelor de etanșitate și a documentației actualizate;

Etapa VI – Verificarea tehnică a instalației: se efectuează la 2 ani după revizia tehnică periodică, înainte de finalizarea acordului cadru. În cazul în care se constată alte probleme, acestea se vor remedia în același mod ca la revizia tehnică periodică, înaintea efectuării propriu-zise a verificării tehnice;

Etapa VII – Predare documentație și recepție verificare tehnică: predarea către beneficiar a rapoartelor, proceselor-verbale, buletinelor de etanșitate și a documentației actualizate.

Piesele de schimb și cele suplimentare se vor factura la prețul de furnizare practicat de reprezentanțele din România pentru instalațiile de gaz, la care se adaugă un **adaos comercial al prestatorului**. Operatorul economic va prezenta achizitorului documentul justificativ (factura) prin care piesele au fost achiziționate de la alți furnizori. **În cazul în care adaosul comercial depășește 5% din prețul de achiziție** (pentru acoperirea cheltuielilor cu transportul, manipularea și depozitarea), **autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a achiziționa piesele în regim propriu**, în baza specificațiilor tehnice furnizate de contractant, montarea acestora cazând în sarcina lui.

În timpul derulării contractului de service, în cazul apariției unei defecțiuni, prestatorul va înlocui piesele respective, percepând contravaloarea orei de manoperă oferită și acceptată prin Acordul - cadru și în funcție de timpul alocat intervenției.

5. DESCRIEREA SERVICIILOR

“Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 2008 – M.O. al României, Partea I, Nr. 255 bis/16.04.2009” prevad la art. 14.39 (1): Întreținerea instalațiilor de utilizare constă din efectuarea următoarelor operațiuni:

- c) verificarea tehnică a instalațiilor de utilizare la maximum 2 ani;
- d) revizia tehnică a instalațiilor de utilizare la maximum 10 ani.

Verificarea tehnică periodică/revizia tehnică periodică a instalațiilor de utilizare gaze naturale se va executa în conformitate cu prevederile NTPEE -2008 astfel:

(1)**Verificare tehnică periodică a instalațiilor de utilizare** se face conform instrucțiunilor specifice și constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

- a. verificarea arzătoarelor și a stării îmbinărilor și garniturilor de etanșare aferente;
- b. verificarea stabilității conductelor montate aparent pe suporturi;
- c. verificarea etanșității îmbinării conductelor și armăturilor la presiunea de lucru a gazului din instalație, cu spumă de apă cu săpun sau cu alte tehnologii de verificare a etanșității;
- d. verificarea funcționării aparatelor de măsurare, control, reglare și de siguranță;
- e. demontarea / debransarea punctelor de consum fără aprobare legală și a conductelor de alimentare aferente;
- f. verificarea funcționării echipamentului de reglare din instalațiile de utilizare;

- g. verificarea stării răsufătorilor și a căminelor existente;
- h. verificarea documentelor, emise cu maximum 6 luni înainte de data verificării, prezentate de consumator, care să ateste verificarea de către operatori economici autorizați, conform reglementărilor în vigoare, a aparatelor consumatoare de combustibili gazoși, a curățirii coșurilor și canalelor de evacuare a gazelor arse;
- i. verificarea stării construcțiilor care adăpostesc stațiile și posturi de reglare sau reglare –măsurare.

(2) Se efectuează și verificarea tehnică periodică conform alin.(1) a instalațiilor de utilizare comune, care deservesc mai mulți consumatori, cuprinse între stațiile sau posturile de reglare și contoare.

(1) **Revizia tehnică periodică a instalațiilor** de utilizare constă în:

- a. efectuarea tuturor operațiunilor prevăzute la verificarea tehnică periodică, revizia din anul respectiv înlocuind verificarea;
- b. efectuarea probei de rezistență la presiune, conform prevederilor din Normele tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, numai pentru partea de instalație la care s-au făcut înlocuiri și / sau modificări;
- c. efectuarea probei de etanșitate la presiune, conform prevederilor din Normele tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, a întregii instalații.

(2) Se efectuează și revizia tehnică periodică conform alin.(1) a instalațiilor de utilizare comune care deservesc mai multor consumatori, cuprinse între stațiile sau posturile de reglare și contoare.

(1) **Verificările și reviziile tehnice periodice** se consemnează, după caz, în:

- a. Fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare tehnică a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale este prevăzută în anexa nr.4 care face parte integrantă din Ordinul Nr. 179/2015 din 16 decembrie 2015 ;
- b. Fișa de evidență a lucrărilor periodice de revizie tehnică a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale este prevăzută în anexa nr.5, care face parte integrantă din Ordinul Nr.179/2015 din 16 decembrie 2015;

(2) Operatorul economic autorizat care efectuează verificarea sau revizia tehnică periodică a instalației de utilizare are următoarele obligații:

- a. să preia de la operatorul SD copii ale fișelor de evidență a lucrărilor tehnice periodice, anterior efectuării verificărilor sau reviziilor tehnice;
- b. să transmită operatorului SD un exemplar original al fișelor de evidență a lucrărilor tehnice periodice, completate, semnate și stampilate.

În cadrul verificării tehnice periodice / reviziei tehnice periodice se va verifica, inclusiv, funcționarea electroventilelor și a detectoarelor automate de gaze naturale.

La predarea fișelor de evidență (exemplar original) la beneficiar, operatorul economic autorizat care efectuează verificarea sau revizia tehnică periodică trebuie să prezinte și dovada transmiterii acestor fișe de evidență (exemplar original) la operatorul SD.

În cazul în care la verificarea tehnică periodică/revizia tehnică periodică se constată defecțiuni la instalația de utilizare gaze (inclusiv la sistemul de detectie gaze), din locația respectivă, se întocmește un proces verbal de constatare, semnat de reprezentanții operatorului economic care efectuează verificarea sau revizia tehnică și

seful locației sau înlocuitorul acestuia, în care se menționează defecțiunile (inclusiv piesele defecte cu caracteristici tehnice) constatate. Pe baza procesului verbal de constatare, semnat de ambele părți, operatorul economic care a efectuat verificarea sau revizia tehnică întocmește un deviz ofertă (de reparații) pe care îl prezintă spre aprobare beneficiarului. După aprobarea devizului ofertă, beneficiarul emite o comandă de reparații către operatorul economic care a efectuat verificarea sau revizia tehnică. Lucrările de reparații ale defecțiunilor constatate, în urma verificării tehnice/reviziei tehnice la instalațiile de utilizare gaze naturale, se vor executa de către operatorul economic care a efectuat verificarea sau revizia tehnică numai după ce a primit comanda de la beneficiar.

Remedierile și probele (după remediere) instalației de utilizare gaze naturale se vor face în conformitate cu prevederile art. 14.44 din NTPEE -2008:

După remedierea/înlocuirea instalației de utilizare, aceasta se supune probelor de presiune.

Probele de presiune se efectuează numai după demontarea contoarelor, scoaterea din funcțiune a instalației și blindarea acesteia.

Sunt interzise soluțiile provizorii de remediere a defectelor.

Condițiile de efectuare a probelor de presiune se consemnează în procesul verbal de recepție tehnică a instalației de utilizare.

În cazul în care apar defecțiuni ale instalației de utilizare gaze, dintr-o locație, în intervalul dintre două verificări tehnice periodice sau dintre o verificare tehnică periodică și revizia tehnică periodică, beneficiarul va solicita, în scris, operatorului economic care a efectuat verificarea sau revizia tehnică remedierea acestor defecțiuni. Defecțiunile constatate la instalația de utilizare gaze naturale vor fi remediate urmând procedura menționată mai sus.

În situația în care este necesară modificarea instalației de utilizare gaze dintr-o locație, sau pentru conformare legislativă, în vederea îndeplinirii cerințelor obligatorii pentru revizia/verificarea tehnică periodică, beneficiarul va solicita, în scris operatorului economic executarea modificărilor și **actualizarea documentației**. Operatorul economic va prezenta un deviz ofertă pentru actualizarea documentației tehnice pentru executarea modificărilor, pe care îl prezintă beneficiarului. După aprobarea devizului ofertă, beneficiarul emite o comandă către operatorul economic. **După avizarea documentației tehnice de către operatorul SD** (conform art. 14.45 din NTPEE -2008), se va executa modificarea instalației de utilizare. Conform prevederilor art. 14.46 din NTPEE-2008: Repunerea în funcțiune a instalațiilor modificate/înlocuite conform art. 14.45 se face în aceleași condiții ca și pentru instalațiile noi.

În cazul în care nu este de acord cu devizul ofertă (valori, articole de deviz, etc.) prezentat de către operatorul economic, beneficiarul își rezervă dreptul de a executa lucrările, sus-menționate, cu alți operatori economici.

Estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea fi solicitate pe parcursul derulării Acordului-cadru:

Cantitățile estimate sunt:

Minim = cantitate minimă piese de schimb + nr. Minim ore de manoperă

Maxim = cantitate maximă piese de schimb + nr. Maxim ore de manoperă

Instalație gaz - 16 bucăți

Minim 1 reper piesă de schimb + 2 ore de manoperă

Maxim 700 reperi piese schimb + 1600 ore de manoperă

Prestatorul va executa servicii de mentenanță preventivă și mentenanță corectivă la instalațiile de gaz ale imobilelor aflate în administrarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii” București–Ilfov, pe bază de accept al **devizului de reparație**, după încheierea contractelor subsecvente cu acesta.

6. SPECIFICAȚII TEHNICE MIMINIME

Firma ofertantă trebuie:

- Să dețină **autorizație ANRE tip EDI și EDS** sau echivalent **EDIB și EDSB** cf. Ord. ANRE 132/2021, corespunzătoare pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații , a reviziilor și verificărilor tehnice periodice și actualizării documentației instalațiilor de gaz - aflate în termen de valabilitate (la data semnării acordului cadru și a contractelor subsecvente încheiate în baza acordului cadru), precum și Atestatele care stau la baza obținerii autorizațiilor.

- Să aibă personal suficient încadrat și specializat pentru serviciile oferite.

- Timpul de intervenție în cazul unei defecțiuni va fi de maximum 2(două) ore de la primirea notificării și ținând cont de specificul activităților Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii” București – Ilfov timpul de punere în funcțiune după constatarea defecțiunii va fi de maximum 8(opt) ore, iar în cazul unor situații deosebite depășirea acestui timp se va face numai cu acordul beneficiarului care va lua măsurile ce se impun.

7. GARANȚII

Perioada de garanție pentru **asigurarea serviciilor de reparație și întreținere este de minim 12 luni** de la data executării reparațiilor.

Perioada de garanție minimă solicitată pentru **piesele de schimb și accesorii este de minim 12 luni.**

Perioada de garanție curge de la data semnării fără obiecțiuni a proceselor verbale de recepție care atestă furnizarea și montarea pieselor de schimb și/sau accesoriilor și/sau prestarea serviciilor.

Defecțiunile apărute în perioada de garanție a operațiunilor sau defecțiunile de montare sau execuție care nu au fost sesizate la recepția lucrărilor, vor fi anunțate de către beneficiar prin orice mijloace inclusiv telefonic.

Se solicită garanție de bună execuție conform legislației.

Contractantul se obligă sa constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul fără TVA al contractului subsecvent, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului ambele părți. Restituirea garanției de bună execuție se face în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă Autoritatea contractantă nu a ridicat, până la acea dată, pretenții asupra ei.

Garanția de bună execuție este distinctă de garanția oferită reparației/pieselor.

8. PREZENTAREA OFERTELOR

Ofertanții au obligația de a întocmi propunerea tehnică astfel încât să permită identificarea facilă a componentei cu cerințele din caietul de sarcini (în concordanță cu cerințele acestuia) și să furnizeze toate informațiile necesare pentru evaluare, conform modelului de mai jos.

Nr. crt	Cerințe minime din caietul de sarcini /documentația de atribuire	Mod de îndeplinire cerințe	Detaliere
---------	--	----------------------------	-----------

I.
----	-------	-------	-------

Propunerea financiară, în lei fără T.V.A, va fi elaborată astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la condițiile financiare și comerciale legate de obiectul Acordului –cadru și se vor completa anexele caietului de sarcini, astfel:

Revizie tehnică periodică –va fi luat în calcul pentru stabilirea ofertei câștigătoare. Reprezintă prețul unitar a unei revizii tehnice și numărul maxim estimat de revizii tehnice, pentru fiecare instalație de gaz din cadrul caietului de sarcini, după cum urmează:

$$T1 = \sum P \text{ rev} * N \text{ rev}$$

Unde:

P rev - Prețul unitar oferat, fără TVA, pentru efectuarea unei revizii tehnice periodice.

N rev – Numărul maxim estimat de revizii tehnice periodice, conform Anexei nr.1.

Verificare tehnică periodică (o dată la doi ani) – va fi luat în calcul pentru stabilirea ofertei câștigătoare. Reprezintă suma prețului unitar al unei verificări tehnice periodice și numărul maxim estimat de verificari tehnice periodice pentru fiecare instalație de gaz din cadrul caietului de sarcini după cum urmează:

$$T2 = \sum P \text{ rev} * N \text{ rev}$$

Unde:

P rev- Prețul unitar oferat, fără TVA, pentru efectuarea unei verificări tehnice periodice.

N rev – Numărul maxim estimat de verificări tehnice periodice, conform Anexei nr.1.

Actualizare documentație – va fi luat în calcul pentru stabilirea ofertei câștigătoare. Reprezintă suma prețului unitar al actualizării documentației unei instalații de gaz și numărul maxim estimat de documentații ale instalațiilor de gaz necesare a fi actualizate, după cum urmează:

$$T3 = \sum P \text{ rev} * N \text{ rev}$$

Unde:

P rev- Prețul unitar oferat, fără TVA , pentru actualizarea unei documentații.

N rev – Numărul maxim estimat de documentații ce necesită actualizare, conform Anexei nr.1

Tariful total pentru mentenanță corectivă (reparații) care va fi luat în calcul pentru stabilirea ofertei câștigătoare, se va calcula după cum urmează:

$$T4 = \text{Număr maxim ore de manoperă} \times \text{tariful mediu pe oră de manoperă, conform Anexei nr.1}$$

Ofertantul va prezenta tariful mediu pe ora de manoperă pentru asigurarea serviciilor de reparare și întreținere, fără TVA, *preț care nu poate fi modificat pe durata derulării Acordului –cadru.*

În tariful orar de manoperă vor fi incluse și toate cheltuielile suplimentare (hârtie/discuri abrazive, material pentru gresare, lavete și alte materiale mici).

Operatorul va stabili timpii de manoperă pentru reparațiile efectuate, conform normativelor de timp pentru operațiuni la care pot fi supuse utilizând normarea specifică de către producător.

Clasamentul final se va stabili după următoarea formulă.

$$T = T1 + T2 + T3 + T4$$

În cadrul procesului de evaluare a ofertelor financiare comisia de evaluare va analiza atât prețul total cât și prețurile unitare prezentate în anexa nr. 1 la caietul de sarcini. În cazul în care se vor constata diferențe majore între prețurile oferite de operatori economici diferiți, comisia de evaluare își rezervă dreptul de a solicita clarificări suplimentare privind modalitatea de stabilire a prețului oferit.

9. EVALUAREA OFERTEI DEPUSE

Criteriul de atribuire va fi **PREȚUL CEL MAI SCĂZUT.**

10. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Pentru a fi acceptată la plată factura fiscală (pentru fiecare lot în parte) va fi însoțită de:

- Rapoarte de constatare tehnică pentru fiecare locație;
- Devize estimative de reparație/modernizare;
- Documentație tehnică actualizată pentru conformare legislativă;
- Devizul final de reparație cu lucrările efectuate.
- Dovada cumpărării directe (copie factură) pentru piesele de schimb, componente și materiale folosite în procesul de reparații;
- Certificatul de garanție pentru piesele înlocuite;
- Garanție pentru serviciile prestate;
- Proces verbal de recepție a lucrărilor efectuate;
- Procese-verbale de probe și etanșeitate;
- Procese-verbale de revizie tehnică conform Ordinului ANRE nr. 179/2015.

Facturile emise de prestator vor fi achitate conform prevederilor legale în vigoare în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii. Plățile se vor efectua cu ordin de plată în contul deschis la trezoreria Statului, al ofertantului declarat câștigător.

Verificat
Șef Serviciu Logistic
Locotenent-colonel

GERU Ionuț

Întocmit
Șef Birou A.P.I.
Locotenent

CĂLINOIU Andreea

ANEXA NR.1

la caietul de sarcini cu nr.

1. Estimarea contravalorii minime pentru realizarea:

A. Verificărilor tehnice periodice tehnice (la doi ani)

Nr crt.	Nr bucăți instalații	Valoare estimate /bucată	Nr. Total verificări pentru perioada de 24 luni	Valoare totală fără TVA(lei)
1	16		1	

B) Revizii tehnice periodice (la 10 ani)

Nr crt.	Nr bucăți instalații	Valoare estimate /bucată	Nr. Total revizii pentru perioada de 24 luni	Valoare totală fără TVA(lei)
1	16		1	

C) Ore de manoperă pentru Acordul cadru.

Nr crt.	Nr bucăți instalații	Ore manoperă Minim	Ore manoperă Maxim	Valoare oră manoperă lei fără TVA	Valoare minimă fără TVA	Valoare maximă lei fără TVA
1	16	2	1600			

D) Actualizare documentație

Nr crt.	Nr bucăți instalații	Valoare estimate /bucată	Nr. Total actualizare documentație pentru perioada de 24 luni	Valoare totală fără TVA(lei)
1	16		1	

E) Valoare estimată maximă pentru contractul subsecvent.

Nr crt.	Nr bucăți instalații	Valoare total manoperă	Valoare revizii tehnice	Valoare actualizare documentație	Valoare maxima lei fără TVA
1	2	3	4	5	6=3+4+5
1	16				

VALOAREA TOTALĂ FĂRĂ TVA A REFERATULUI DE NECESITATE ESTE:

Valoarea Maximă a Acordului cadru

A+B+C+D =