

PROIECT (MODEL)

Partea I

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI

Construire scoala ciclul gimnazial in comuna Tărlungeni, județul Brașov

Nr. _____ din data _____

Prezentul *Contract de achiziție publică de lucrări*, (denumit în continuare „*Contract*”), s-a încheiat având în vedere prevederile din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice* precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

între:

COMUNA TĂRLUNGENI, cu sediul în Tărlungeni, str. Zizinului nr. 2 telefon/fax **0268.365.713; 0268.365.714/0268.365.072** număr de înmatriculare - cod fiscal 4777140 cont _____ deschis la Trezoreria Brașov reprezentată prin Beschea Severius Florin, având funcția de PRIMAR, pe de o parte

și

[*Contractantul SC ...*], cu sediul în: [*adresa*], telefon: [*număr telefon*], fax: [*număr fax*], e-mail: [*adresă electronică*], număr de înmatriculare [*număr de înmatriculare*], cod de înregistrare fiscală [*cod de înregistrare fiscală*], cont IBAN nr. [*cont bancar*], deschis la [*Banca-Sucursala*] reprezentată prin [*numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului*], [*funcția(ile) reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului*], în calitate de executant și denumită în continuare „*Contractant*”, pe de altă parte, denumite, în continuare, în mod individual "*Partea*" și împreună, "*Părțile*" și care,

având în vedere:

1. OFERTA

1.1. *Contractantul* a examinat *Documentația de Atribuire* și se oferă să execute *obiectul contractului*, conform prevederilor prezentului *Contract* și ale legislației aplicabile.

1.2. *Contractantul*, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute *Serviciile și Lucrările* precizate la Art. 3 *Obiectul Contractului* la *Prețul* ofertat.

și

2. ACCEPTAREA

2.1. *Achizitorul*, prin *Raportul Procedurii* nr. din data de, a declarat câștigătoare *Oferta Contractantului*, în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului*.

2.2. *Achizitorul*, prin semnarea *Contractului*, este de acord cu faptul că, pentru execuția *Lucrărilor* de către *Contractant*, plătește *Contractantului* *Prețul Lucrărilor*, astfel cum este stabilit la *Art. 4 Prețul Contractului* și în conformitate cu prevederile legale aplicabile precum și cu prevederile *Contractului*,

au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. - Executantul se obligă să execute lucrari pentru „*Construire scoala ciclul gimnazial in comuna Tărlungeni, județul Brașov*”, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Contractul de executie este parte din proiectul “*CONSTRUIRE SCOALA CICLUL GIMNAZIAL*” – ID 331081, finantat prin intermediul Programului Regiunea Centru 2021 – 2027, PRIORITATEA 6 – O REGIUNE EDUCATĂ, Operațiunea: Creșterea gradului de participare la nivelul învățământului obligatoriu, respectiv, Contractul de finanțare nr. 226/18.03.2025.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică, respectiv, suma totală de _____ lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de _____ lei.

4.2. - Pretul contractului nu include nicio sumă aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, acestea putând fi accesate, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

4.3. - Plata se va efectua în 60 de zile de la data primirii facturii.

4.4. Ajustarea prețului Contractului se realizează numai în condițiile stabilite în prezentul contract.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Executarea contractului privind lucrările începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului.

5.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Contractul produce efecte până la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI¹

6.1. *Contractul* este format din Partea I – Contact și Partea II - Secțiunea ”*Condiții Contractuale*”. Documentele prezentului *Contract* se completează și se explicitează reciproc, sunt parte integrantă din *Contract* și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele:

- Anexa 1 - *Caietul de Sarcini*, inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - *Propunerea Tehnică*,
- Anexa 3 - *Propunerea Financiară*,
- Anexa 4 - *Garanția de bună execuție*,
- Anexa 5 - *Graficul general de realizare a investiției publice*,
- Anexa 6 - *Contract/convenție încheiat(ă) între ofertant și terțul susținător, dacă este cazul*,
- Anexa 7 - *Contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul*,
- Anexa 8 - *Acordul de asociere legalizat, dacă este cazul*.

6.2. În cazul oricăror inconsistențe între anexe, acestea vor prevala în ordinea enumerată mai sus, iar în cazul oricăror inconsistențe între părțile prezentului contract, ordinea de interpretare va fi:

- Partea I - Contract,
- Partea II - Secțiunea ”*Condiții contractuale*”.

6.3. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Prezentul *Contract* reprezintă voința liberă a *Părților* și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele *Contractului* și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a *Ofertei Contractantului*, în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului*, ca urmare a *Anunțului de participare* nr. din data de, publicat pe portalul www.e-licitatie.ro, *Părțile* au încheiat prezentul *Contract* în 3 (trei) exemplare originale, cu valoare juridică egală, 2 (două) exemplare pentru Autoritatea contractantă și 1 (un) exemplar pentru Contractant.

Achizitor,

Contractant,

COMUNA TĂRLUNGENI

¹ Clauză contractuală a cărei conținut va fi stabilit la semnarea *Contractului*, de comun acord între *Achizitor* și *Contractant* pe baza informațiilor incluse în *Ofertă* și în documentele care o însoțesc.

CONDIȚII CONTRACTUALE

1. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

1.1. Definiții

În prezentul *Contract*, următorii termeni sunt interpretați astfel:

(a) **Amplasamentul Lucrării** - locul unde *Contractantul* execută *Lucrarea/Lucrările*;

(b) **Asigurare** - formă de protecție în baza unui acord încheiat între o persoană fizică sau juridică, numită asigurat, care cedează anumite riscuri unei persoane juridice, numită asigurător, alături de o sumă de bani denumită primă de asigurare, urmând ca, în situația producerii evenimentelor respective, asigurătorul să îl despăgubească pe asigurat în baza documentului eliberat de asigurător, prin care se certifică încheierea unui contract de asigurare/unei polițe de asigurare sau a unui astfel de document în care sunt indicate, cel puțin: perioada de plată a primelor, condițiile de asigurare în care este încheiată polița și perioada de valabilitate a acesteia;

(c) **Caiet de Sarcini** - Anexa 1 la prezentul *Contract*, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile *Lucrărilor* descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de *Contractant* și/sau *Lucrările* care trebuie executate, finalizate și predate de *Contractant*, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile *Contractantului* în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția *Achizitorului*;

(d) **Contract** - prezentul *Contract de achiziție publică de lucrări*, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de *Părți* în conformitate cu prevederile *Contractului*, având structura și conținând ca parte integrantă documentele astfel cum este stipulat în cadrul *Art. 6 - Documentele Contractului* Partea I – Contact și Partea II - Secțiunea "*Condiții Contractuale*";

(e) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între *Contractant* și un terț ce dobândește calitatea de *Subcontractant*, în condițiile *Legii 98/2016*, prin care *Contractantul* subcontractează *Subcontractantului* partea din *Contract* în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*, dacă este cazul;

(f) **Cost** - toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către *Contractant*, în legătură cu executarea prezentului *Contract*, indiferent dacă sunt efectuate în sau în afara *Șantierului*, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;

(g) **Cartea tehnică a construcției** - ansamblul documentelor tehnice referitoare la proiectarea, execuția, recepția, exploatarea și urmărirea comportării în exploatare a Construcției și instalațiilor aferente acesteia, cuprinzând toate datele, documentele și evidențele necesare pentru identificarea și determinarea stării tehnice (fizice) a Construcției respective și a evoluției acesteia în timp;

(h) **Data de începere a Lucrărilor** - data stabilită pentru începerea *Lucrărilor* astfel cum este precizată în *Ordinul de începere a lucrărilor*;

(i) **Defecțiune/Defecțiuni** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă și/sau care fac rezultatele execuției de *Lucrări* necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Defecțiunile* includ atât viciile aparente cât și viciile ascunse ale *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;

(j) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în prezentul *Contract*, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătită *Părții prejudiciate* în urma încălcării prevederilor *Contractului de Lucrări de către cealaltă Parte*;

(k) **Diriginte de șantier**: specialist cu activitate în construcții și instalații autorizat, cu atribuții privind verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții și instalații, în conformitate cu documentațiile tehnice și tehnico-economice aferente;

(l) **Dispoziție** – document scris/instrucțiune/notificare/ordin, cu caracter obligatoriu pentru ambele *Părți*, emis(ă) de *Achizitor*, inclusiv de orice reprezentant al *Achizitorului*, pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea clauzelor contractuale și în limitele *Legii*;

(m) **Documentație de Atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau

elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

(n) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv piese scrise și/sau piese desenate, în format letric și/sau electronic, cum ar fi, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Contractantului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;

(o) **Documentele Contractantului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele *Achizitorului*, care sunt colectate și/sau pregătite de *Contractant* în legătură cu *Lucrările* executate și se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de *Contractant*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;

(p) **Durata de Execuție** - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a *Lucrărilor*, astfel cum a fost comunicată *Contractantului* de către *Achizitor*, și până la acceptarea *Lucrărilor* prin *Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*, referitoare la timpul necesar finalizării *Lucrărilor* sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, astfel cum este stabilită în prezentul *Contract*, inclusiv prelungirile, astfel cum sunt stabilite în prezentul *Contract* și conform *Graficului general de realizare a investiției publice*;

(q) **Echipamente** – aparate/instalații și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul *Lucrărilor permanente*;

(r) **Finalizare** este atunci când *Contractantul*:

i. a executat toate *Lucrările* și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract* și cu respectarea *Graficului general de realizare a investiției publice*,

ii. a remediat eventualele *Defecțiuni* care nu ar fi permis utilizarea *Lucrărilor* de către *Achizitor*, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin *Caietul de Sarcini*;

(s) **Grafic general de realizare a investiției publice** – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul *Contractului*, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante și a *Punctelor de reper*, în forma acceptată de *Achizitor*, respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și *Propunerea Financiară* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract*;

(ș) **Lege** – orice lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, reglementare, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ cu caracter obligatoriu și aplicabil/aplicabilă în România;

(t) **Lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de *Contractant*, incluzând *Lucrări permanente* și/sau *Lucrări provizorii* astfel cum au fost agreeate de *Părți* pe parcursul derulării *Contractului*, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Contractant* în cadrul sau în legătură cu prezentul *Contract*;

(ț) **Lucrări de Construcții** - Operațiunile specifice prin care:

i. se execută/reabilitează *Construcții* de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări inginerești, de artă etc.,

ii. se desființează astfel de *Construcții* prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc;

(u) **Lucrări permanente** - *Lucrările* ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*;

(v) **Lucrări provizorii** – *Lucrările* de orice fel, necesare pentru execuția și finalizarea *Lucrărilor permanente*, inclusiv pentru remedierea oricăror *Defecțiuni* ale acestora;

(x) **Lucrări suplimentare** – *Lucrările* necesare apărute ca urmare a schimbării de soluții tehnice, a condițiilor fizice imprevizibile, a necesităților suplimentare identificate pe parcursul derulării *Contractului*;

(y) **Materiale** - articole de orice tip (altele decât *Echipamentele*), care fac sau vor face parte din *Lucrări*;

(z) **Modificarea Contractului** - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale *Contractului* ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului *Achizitorului*, astfel cum este acest obiectiv descris în *Caietul de Sarcini*, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări la *Lucrări* care fac obiectul prezentului *Contract*, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin *Lege*. În sensul prezentului *Contract*, *Modificarea Contractului* este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin *Lege*;

(aa) **Ofertă** - actul juridic prin care *Contractantul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul *Contract* de achiziție publică de *Lucrări* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente menționate în *Documentația de Atribuire*;

(bb) **Ordin de începere a Lucrărilor** – documentul care atestă momentul începerii execuției *Lucrărilor* și prin care *Achizitorul* înștiințează *Contractantul* și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier, că execuția *Lucrărilor* poate

începe. Data prevăzută pentru începerea *Lucrărilor* se consideră *Data de Începere a Execuției* și este data de la care se calculează *Durata de Execuție*;

(cc) **Părți** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite și identificate în prezentul *Contract*, respectiv **Achizitor și Contractant**; **Achizitorul** este autoritate contractantă în sensul *Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare*, astfel cum se obligă prin semnarea *Contractului*; **Contractantul** este operator economic în sensul *Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare*, astfel cum a ofertat, cum a fost acceptată oferta sa și cum se obligă prin semnarea *Contractului*;

(dd) **Perioadă de garanție acordată Lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* stabilită în prezentul *Contract* și în cadrul căreia *Contractantul* are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării *Caietului de Sarcini*, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de *Materiale*, instalații etc. necorespunzătoare;

(ee) **Personalul Achizitorului** – persoanele desemnate de către *Achizitor* pentru îndeplinirea/monitorizarea derulării *Contractului*, cum ar fi, de exemplu: inginerul, asistenții și/sau reprezentantul/reprezentanții *Achizitorului* precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai *Achizitorului* și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;

(ff) **Personalul Contractantului** - persoanele desemnate de *Contractant* sau de oricare dintre *Subcontractanți*, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului *Contract*, cum ar fi, de exemplu: reprezentantul/reprezentanții *Contractantului*, personalul folosit de *Contractant* cu rol de expert-cheie, întregul personal folosit în *Șantier* precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai *Contractantului* și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;

(gg) **Prețul inițial al Contractului** - suma de bani stabilită la semnarea *Contractului*, ca plătitibilă *Contractantului* de către *Achizitor*, cu respectarea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*;

(hh) **Prețul final al Contractului** – suma de bani plătitibilă *Contractantului* de *Achizitor* pentru *Lucrările* finalizate de *Contractant* și acceptate de *Achizitor*, stabilit pe baza *Lucrărilor* real executate, evaluate fie pe baza prețurilor unitare incluse în *Contract*, fie prin aplicarea mecanismului de stabilire a prețurilor pentru *Lucrări* care determină *Modificarea Contractului*, pornind de la *Costul* înregistrat la nivelul *Contractantului*;

(ii) **Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor** – documentul întocmit de comisia de recepție numită de *Achizitor*, care confirmă *Finalizarea* substanțială a *Lucrărilor*;

(jj) **Proces-Verbal de Recepție Finală** – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de *Achizitor*, după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor*;

(kk) **Recepția Lucrărilor** - activitate realizată cu participarea *Achizitorului*, *Contractantului* precum și a altor părți interesate prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu *Documentele Contractului*, inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, respectiv la terminarea completă a *Lucrărilor (Recepție la Terminarea Lucrărilor)* și după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor (Recepție Finală)*;

(ll) **Situație de lucrări** - document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al *Lucrării/Lucrărilor* și care însoțesc facturile, *Procese-Verbale de Recepție* sau alte documente care atestă stadiul de realizare al *Lucrării/Lucrărilor*;

(mm) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului *Contract* și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale *Lucrării/Lucrărilor* sau ale *Construcției/Construcțiilor* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului *Contract*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

(nn) **Șantier** - *Amplasamentul Lucrării* unde se execută *Lucrările permanente* împreună cu locul sau locurile unde *Contractantul* organizează orice activitate de execuție a *Lucrărilor*, unde se livrează *Echipamentele* și *Materialele* care urmează a fi încorporate în *Lucrări*, unde se amplasează de către *Contractant* birourile, atelierile, depozitele, utilajele, spațiile de cazare, precum și oricare alte locuri prevăzute ca fiind părți necesare pentru asigurarea tehnologiei de execuție a *Lucrărilor*;

(oo) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; Ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al uneia dintre *Părți* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(pp) **Utilajele Contractantului** - toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea, după caz, necesare execuției și terminării *Lucrărilor*;

(qq) **Zi** - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

1.2.Reguli privind interpretarea Contractului

- (a) În prezentul *Contract*, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular includ forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin includ forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (b) Cuvintele „include” sau „inclusiv” se interpretează fără a conduce la limitarea generalității cuvântului precedent.
- (c) Orice referire la un contract, la un act legislativ ori administrativ sau la orice prevedere legală se interpretează ca referire la contractul, actul legislativ ori administrativ sau prevederea legală în vigoare, astfel cum pot fi acestea modificate, completate, abrogate, republicate, suspendate sau altele asemenea și include orice legislație subsidiară și orice interpretare judecătorească sau administrativă obligatorie cu privire la acestea.
- (d) În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.
- (e) Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile lucrătoare nu cade într-o zi lucrătoare, termenul este considerat a se împlini în ziua lucrătoare imediat următoare.

2. DISPOZIȚII GENERALE

2.1.Comunicarea între Părți

- (a) Limba contractului este limba română.
- (b) Orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.
- (c) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (cel puțin: titlul, numărul, data *Contractului*) precum și ale *Părților*.
- (d) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- (e) Comunicările între părți se pot face prin poștă/servicii de curierat/personal, precum și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- (f) Comunicările între părți se vor face la datele de contact menționate în Partea I - Contract sub sancțiunea inopozabilității respectivei comunicări.

2.2.Modificarea Contractului

- (a) Orice *Modificare a Contractului* are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris și se semnează de sau în numele ambelor *Părți*. *Modificarea Contractului* se poate realiza prin Act Adițional la *Contract* și semnarea de sau în numele *Părților* este obligatorie.
- (b) *Părțile* au dreptul, pe durata *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele *Legii* și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222² din *Legea nr. 98/2016*, coroborate cu prevederile *Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021 privind derularea și modificarea contractului de achiziție publică*.
- (c) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în *Lege* sunt singurele *Modificări ale Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
- (d) În cazul în care, în prezentul *Contract*, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile *Legii*.
- (e) *Modificările Contractului*, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Contractantul* a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât *Contractantul*, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă *Ofertă* decât cea a *Contractantului* sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.
- (f) Prin excepție de la prevederile lit. (a) a prezentei Clauze, *Contractantul* poate modifica, prin notificare, fără acordul *Achizitorului*, dar cu obligația transmiterii unei notificări și a documentelor justificative în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la intervenirea modificărilor, următoarele informații:
- 1) Modificarea sediului *Contractantului*;
 - 2) Modificarea conturilor declarate de *Contractant* în Partea I - Contract;
 - 3) Schimbarea reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai *Contractantului*].
- În aceste situații *Achizitorul* își manifestă acordul asupra *Modificărilor Contractului* prin confirmarea, în scris, a primirii notificării.
- (g) Prin prezentul *Contract* nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

2.3.Cesiunea

- (a) *Părțile* pot cesiona, total sau parțial, drepturile și obligațiile născute din acest *Contract* numai cu acordul prealabil în scris al celeilalte *Părți* și în condițiile *Legii nr. 98/2016*.

(b) Cesiunea nu exonerează *Contractantul* de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin *Contract* și scadente până la data cesiunii.

(c) Ca o garanție a îndeplinirii contractului, *Contractantul* cesionează drepturile litigioase care rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător/terților susținători în baza contractului/convenției încheiat/încheiată între ofertant și terțul susținător/terții susținători, anexă la prezentul contract, către Achizitor.

(d) Prin semnarea prezentului contract, *Contractantul* consimte că *Achizitorul* se poate substitui în toate drepturile sale rezultate în urma încheierii contractului/convenției încheiat(ă) între ofertant și terțul susținător, putând emite pretenții la daune, pe care acesta ar putea să le aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(e) În cazul în care *Contractantul* este în imposibilitatea derulării prezentului contract, pentru partea din contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza contractului/convenției încheiat(ă) între ofertant și terțul susținător, terțul susținător este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul contractului/convenției.

(f) În cazul în care drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, *Contractantul* trebuie să notifice *Achizitorul*.

2.4.Subcontractarea

(a) Orice înțelegere scrisă prin care *Contractantul* încredințează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.

(b) *Contractantul* are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului *Contract* și/sau poate schimba *Subcontractantul/Subcontractanții* specificați în *Propunerea Tehnică* numai cu acordul prealabil, scris, al *Achizitorului*. *Contractantul* informează *Achizitorul* cu privire la subcontractare care se realizează doar în condițiile art. 219 din *Legea nr. 98/2016*, menționând partea/părțile din *Contract* care se subcontractează precum și identitatea *Subcontractanților*.

(c) *Contractantul* are obligația de a prezenta la încheierea *Contractului*, contractele încheiate cu *Subcontractanții* desemnați în cadrul *Ofertei* depusă pentru atribuirea acestui *Contract*. *Contractul/Contractele de Subcontractare* se constituie anexă la *Contract*, făcând parte integrantă din acesta.

(d) *Contractantul* are dreptul de a solicita *Achizitorului*, în orice moment pe perioada derulării *Contractului*, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un *Subcontractant*, fie implicarea de noi *Subcontractanți*. *Contractantul* trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a *Achizitorului* înainte de încheierea unui nou *Contract de Subcontractare* cu 30 de zile înainte de momentul începerii activității în care noul *subcontractant* urmează să fie implicat. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării *Achizitorului* privind implicarea de noi *Subcontractanți* se realizează numai după ce *Contractantul* a efectuat el însuși o verificare prealabilă a *Subcontractantului* ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din *Legea nr. 98/2016* aplicabile *Subcontractantului* și capacitatea *Subcontractantului* de a îndeplini obiectul *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* trebuie acordată de *Achizitor*, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile *activităților* care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere aplicabile *Subcontractantului* precum și Declarația pe propria răspundere prin care noul *Subcontractant*/noii *Subcontractanți* își asumă respectarea prevederilor *Caietului de Sarcini* și a *Propunerii Tehnice* depuse de *Contractant* la *Ofertă*, pentru activitatea/activitățile subcontractate și informațiile prezentate de *Contractant* privind capacitatea *Subcontractantului* propus pentru îndeplinirea obiectului *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Orice *Subcontractant* propus și aflat în situațiile de excludere este respins de *Achizitor*.

(e) *Achizitorul* notifică *Contractantului* decizia sa cu privire la înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* în termen de 10 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

(f) *Contractantul* se obligă să încheie *Contracte de Subcontractare* doar cu *Subcontractanții* care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către *Contractant* prin prezentul *Contract*.

(g) Niciun *Contract de Subcontractare* nu creează raporturi contractuale între *Subcontractant* și *Achizitor*. *Contractantul* este pe deplin răspunzător față de *Achizitor* pentru modul în care îndeplinește *Contractul*. *Contractantul* răspunde pentru actele și faptele *Subcontractanților* săi ca și cum ar fi actele sau faptele *Contractantului*. Aprobarea de către *Achizitor* a subcontractării oricărei părți a *Contractului* sau a angajării de către *Contractant* a unor *Subcontractanți* pentru execuția *Lucrărilor* nu eliberează *Contractantul* de niciuna dintre obligațiile sale din *Contract*.

(h) În cazul în care un *Subcontractant* nu reușește să își execute obligațiile contractuale, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* fie să înlocuiască respectivul *Subcontractant* cu un alt *Subcontractant*, care să dețină calificările și experiența solicitate de *Achizitor*, fie să preia el însuși execuția *Lucrărilor*.

(i) *Lucrările încredințate unui Subcontractant de Contractant nu pot fi încredințate unor terțe părți de Subcontractant.*

(j) Orice schimbare a *Subcontractantului* fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului* sau orice încredințare a *Lucrărilor de Subcontractant* către terțe părți este considerată o încălcare a *Contractului*, situație care îndreptățește *Achizitorul* la rezilierea *Contractului* și obținerea de despăgubiri din partea *Contractantului* în cuantum de 5% din valoarea contractului.

(k) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Contractantul* trebuie să se asigure că *Subcontractantul/Subcontractanții* nu afectează drepturile *Achizitorului* în temeiul prezentului *Contract*.

(l) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* să înlocuiască un *Subcontractant* care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în *Lege*.

(m) În cazul în care un *Subcontractant* și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din *Legea nr. 98/2016*, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) această opțiune este inclusă explicit în *Contractul de Subcontractare* constituit ca anexă la *Contract* și făcând parte integrantă din acesta;

(ii) *Contractul de Subcontractare* include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către *Achizitor* către *Subcontractant* și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

1. pentru fiecare *Lucrare/ activitate* aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la *Contract*, astfel cum este încheiat între *Contractant* și *Achizitor* – partea din *Lucrare/ activitate* sau *Lucrare/ activitatea realizat/realizată de Subcontractant* astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

2. modalitatea concretă de certificare a *Lucrării/activității* de către *Contractant* pentru rezultatul obținut de *Subcontractant/Lucrarea* executată de *Subcontractant* înainte de prezentarea facturii de către *Contractant* *Achizitorului*,

3. partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare *Lucrării/activității* care este în sarcina *Subcontractantului*, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de *Contractant* pentru *Achizitor*, așa cum sunt acestea detaliate în *Contract*,

4. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

5. precizează contul bancar al *Subcontractantului*.

2.5. Terți susținători - dacă este cazul

(a) *Contractantul* se angajează, sub sancțiunea de daune-interese în cuantum de 0,50 % din valoarea lucrărilor ca, prin actul juridic încheiat cu terțul susținător/terții susținători să includă:

(i) obligații exprese cu privire la resursele detaliate puse la dispoziție de către acesta/aceștia;

(ii) modalitatea și termenele în care asigură punerea la dispoziția Executantului a acestor resurse;

(iii) dreptul executantului la daune-interese în situația în care terțul susținător/terții susținători nu își îndeplinesc/îndeplinesc obligațiile asumate;

(iv.) obligația terțului susținător/terților susținători de a răspunde solidar cu Executantul pentru executarea lucrărilor în legătură cu care terțul/terții au acordat susținerea;

(v.) renunțarea de către terțul susținător la beneficiile de diviziune și discuțiune.

(b) *Contractantul* se va asigura că actul juridic încheiat cu terțul susținător/terții susținători își produce efecte până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate de Executant prin prezentul contract de achiziție publică.

(c) *Contractantul* cesionează Autorității Contractante, gratuit, cu titlu de garanție orice creanță cu privire la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător/terților susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm și prin actul juridic (contractul/convenția) încheiat între Executant și terțul susținător/terții susținători în temeiul acestui angajament.

2.6. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

(a) *Contractantul* respectă secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani. *Contractantul* consideră ca având caracter confidențial toate documentele și informațiile identificate de *Achizitor* ca atare și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea *Contractului* și/sau în limita Legii, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite de *Contractant* înainte sau după încheierea *Contractului*, nu poate publica sau divulga niciun element al *Contractului* fără acordul scris prealabil al *Achizitorului*. În cazul în care există informații care trebuie comunicate unor terți în scopul executării *Contractului*, *Contractantul* obține de la astfel de terți o asumare a păstrării confidențialității în condiții cel puțin echivalente cu cele prevăzute în prezentul *Contract*, anterior punerii la dispoziția respectivilor terți a oricăror informații. *Contractantul* este răspunzător pentru orice încălcare a acestei

obligații de confidențialitate de către personalul acestuia și exonerează *Achizitorul* de orice răspundere. Această clauză se aplică și terților informați de *Contractant*. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării *Contractului*, decizia finală aparține *Achizitorului*.

(b) Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

(c) *Părțile* au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță conform *Legii* și numai pentru scopurile specificate în prezentul contract.

(d) *Părțile* pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între părți. Perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectivului principal al contractului.

2.7 Drepturi de proprietate intelectuală

2.7.1. Lucrarile executate în baza *Contractului* vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

2.7.2 Accesul persoanelor la informațiile din *Contract* se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

2.7.3. În relația dintre *Părți*, executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către *Achizitor*, data la care devin proprietatea acestuia.

2.7.4 De la data aprobării și recepționării de către *Achizitor*, executantul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către *achizitor*. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

2.7.5. Se consideră că (prin semnarea *Contractului*) executantul autorizează *Achizitorul* să copieze, să folosească și să transmită Documentele elaborate de către executant / (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

2.7.6 Executantul nu va publica articole referitoare la lucrarile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste lucrări în cursul executării altor lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

2.7.7 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

2.7.8. Executantul are obligația de a despăgubi *Achizitorul* împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către *Achizitor*.

2.7.9 Executantul are obligația să elaboreze documentația astfel încât să respecte în integralitate principiul „de a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) în conformitate cu Comunicarea Comisiei.

2.8. Asocierea de operatori economici²

În cazul în care *Contractantul* este, potrivit *Legii*, o asocieră formată din două sau mai multe persoane juridice:

(a) Fiecare și toate aceste persoane juridice sunt responsabile individual și în solidar față de *Achizitor*, fiind considerate ca având obligații comune și individuale pentru executarea *Contractului*.

(b) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul *Contractului*.

(c) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească *Dispoziții* din partea *Achizitorului* și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile *Achizitorului*.

² Clauză specifică al cărei conținut va fi stabilit la semnarea *Contractului* de către *Părți* pe baza conținutului Ofertei declarată câștigătoare.

3.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile Achizitorului

3.1.1. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație

(a) *Achizitorul* are obligația de a pune la dispoziția *Contractantului* documentația tehnico-economică necesară pentru execuția *Lucrărilor*, într-un exemplar, astfel încât contractantul să poată respecta termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice.

(b) *Achizitorul* este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate *Contractantului* precum și pentru *Dispozițiile* sale.

(c) *Achizitorul* pune la dispoziția contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care sunt relevante pentru realizarea *Contractului*.

(d) *Achizitorul*, prin reprezentantul său, dirigintele de șantier și/sau reprezentantul său desemnat pentru urmărirea contractului, are obligația de a se prezenta, în termenul de cel mult 2 zile lucrătoare de la notificarea primită din partea *Contractantului*, în vederea încheierii actelor legale pentru *Lucrările* ce devin ascunse. În cazul în care *Achizitorul* nu se prezintă în termenul stabilit, *Lucrările* respective se consideră acceptate.

3.1.2. Obligații ale Achizitorului privind asigurarea dreptului de acces în Șantier

(a) *Achizitorul* are obligația de a se asigura că înștiințarea autorităților competente, cu privire la data de începere a *Lucrărilor* se face cu respectarea prevederilor *Legii*.

(b) *Achizitorul* pune la dispoziția *Contractantului* amplasamentul, cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începerea a lucrărilor. Predarea amplasamentului, liber de orice sarcină, se va face prin proces-verbal de predare-primire.

(c) *Achizitorul* are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

- racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului - dacă este cazul.

Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

3.1.3. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de autorizații și acorduri

(a) La începerea *Lucrărilor*, *Achizitorul* are obligația de a pune la dispoziția *Contractantului* Autorizația de construire. *Achizitorul* deține, la începerea lucrărilor, toate autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vedere aplicabile.

(b) *Contractantul* nu este răspunzător pentru orice întârziere în executarea *Lucrărilor* datorată nepunerii la dispoziție de către *Achizitor* a autorizațiilor conform prezentei clauze.

3.1.4. Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții

(a) *Achizitorul* emite *Dispoziții* cu privire la execuția *Lucrărilor* și le transmite *Contractantului* cu respectarea clauzelor stabilite la subcapitolul 2.1. – Comunicarea între *Părți* din prezentul *Contract*. În cazul în care consideră că *Dispozițiile* sunt contrare prevederilor legale sau că pot conduce la întârzierea execuției *Lucrărilor*, *Contractantul* notifică obiecțiunile sale *Achizitorului*, într-un termen de 24 de ore de la data primirii *Dispozițiilor*, urmând ca orice dispută să fie rezolvată conform Clauzei 6.10. - *Soluționarea eventualelor dispute* din prezentul *Contract*.

(b) Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea *Dispozițiilor* respective cu excepția situației în care *Lucrările* nu pot fi continuate fără rezolvarea disputelor, caz în care execuția *Lucrărilor* se suspendă în condițiile stabilite conform Clauzei 6.2. - *Suspendarea contractului* din prezentul *Contract*.

3.2. Obligațiile Contractantului

3.2.1. Obligații ale Contractantului privind execuția Lucrărilor

(a) *Contractantul* are obligația de a începe executarea *Lucrărilor* după constituirea *Garanției de bună execuție*, după predarea-primirea amplasamentului *Lucrărilor* și după emiterea și transmiterea de către *Achizitor* și, respectiv, primirea de către *Contractant* a *Ordinului de începere a lucrărilor*.

(b) *Contractantul* acționează cu atenția și promptitudinea cuvenite și fără întârziere, în conformitate cu prevederile *Contractului* și cu respectarea *Dispozițiilor* scrise ale *Achizitorului*, pentru a executa și finaliza *Lucrările*, cu respectarea *Duratei de Execuție*.

(c) *Contractantul* are obligația de a prezenta *Achizitorului*, spre informare și/sau spre aprobare, orice variantă revizuită a *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, care modifică și înlocuiește orice formă anterioară a acestuia.

(d) *Contractantul* transmite toate înștiințările către autoritățile cu competență și atribuții în domeniu în vederea obținerii autorizațiilor/avizelor, plătește toate taxele, impozitele și altele asemenea și obține toate autorizațiile, avizele și aprobările conform *Legii* pentru începerea, execuția și terminarea *Lucrărilor provizorii* - dacă este cazul.

(e) *Contractantul* este pe deplin și singurul responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate în *Șantier*, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor *Legii* privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale *Achizitorului* sau ale reprezentantului *Achizitorului* nu exonerează *Contractantul* de obligațiile sale. *Achizitorul* nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit *Legii* sau *Contractului*, ca urmare a unui accident ori prejudiciu, care este adus, din culpa *Contractantului*, a unui angajat sau a oricărei alte persoane contractate de *Contractant*.

(f) *Contractantul* este responsabil pentru menținerea în bună stare a *Lucrărilor* executate, *Materialelor*, *Echipamentelor* și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii *Ordinului de începere a Lucrărilor* și până la data semnării *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor* și predarea–primirea obiectivului realizat.

(g) *Contractantul* ia toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei *Șantierului*, carosabilului și căilor de acces.

(h) *Contractantul* are obligația readucerii la starea lor inițială a terenurilor ocupate temporar.

(i) *Contractantul* are obligația de a utiliza drumurile de pe traseul *Șantierului* potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre *Subcontractații* săi.

(j) *Contractantul* selectează traseele, alege și folosește vehiculele, limitează și repartizează încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar care rezultă în mod inevitabil din deplasarea *Materialelor*, *Echipamentelor*, *Instalațiilor* sau a altora asemenea, din și în *Șantier*, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(k) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul *Șantierului*, datorită transportului *Materialelor*, *Echipamentelor*, *Instalațiilor* sau altora asemenea, *Contractantul* are obligația de a despăgubi *Achizitorul* împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(l) În cazul nerespectării obligațiilor *Contractantului* stipulate la clauzele 3.2.1.(i)-3.2.1.(k) din prezentul *Contract*, *Contractantul* este responsabil și plătește consolidarea, repararea drumurilor, podurilor, căilor distruse sau deteriorate. De asemenea, *Contractantul* despăgubește *Achizitorul* împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea acestor obligații, responsabilitatea revenind *Contractantului*.

(m) *Contractantul* răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile *Legii* și potrivit prezentului *Contract*.

(n) *Contractantul* are obligația să rectifice eroarea constatată în termenul stabilit de *Achizitor* în funcție de complexitatea respectivei acțiuni de remediere, până la satisfacerea *Achizitorului*, pe cheltuiala sa, în conformitate cu prevederile contractului, *Legea* aplicabilă și standardele, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant sau oricărui *Dispoziții* ale *Achizitorului*. Pentru verificarea trasării de către proiectant, *Contractantul* are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea *Lucrărilor*.

(o) Pe parcursul execuției lucrărilor, *Contractantul* are obligația:

i. de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență în *Șantier* este autorizată;

ii. de a achiziționa și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către *Achizitor* sau de către alte autorități competente, în scopul protejării *Lucrărilor* sau al asigurării confortului riveranilor;

iii. de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu reglementările naționale în vigoare, în și în afara *Șantierului* și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

iv. de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor *Materialelor* puse în operă, în conformitate cu *Proiectul tehnic* și *Detaliile de execuție* și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui *Materialele* și/sau *Echipamente* cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, *Contractantul* nu poate proceda la eventualele înlocuiri de tehnologii, *Echipamente* și/sau *Materiale* decât cu aprobarea prealabilă a *Achizitorului*;

v. de a nu deranja inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice care deservește proprietățile aflate în posesia sau proprietatea *Achizitorului* sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de *Șantier*;

vi. de a evita acumularea de obstacole inutile în *Șantier*;

vii. de a depozita sau, după caz, de a reține orice *Echipamente*, *Materiale*, instalații și/sau utilaje aflate în surplus; *Contractantul* are dreptul de a reține în *Șantier* până la semnarea *Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor* numai acele *Materiale*, *Echipamente*, instalații sau *Lucrări provizorii*, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;

- viii. de a curăța *Șantierul*, de a aduna și de a îndepărta din *Șantier*, pe costurile sale, toate deșeurile proprii, dărâmaturile, molozul sau *Lucrările provizorii* de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- ix. de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în *Șantier*, în conformitate cu *Planul de organizare de șantier*, aprobat de *Achizitor* și cu prevederile legale în vigoare;
- x. de a asigura accesul reprezentantului *Achizitorului* oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin *Contract*, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- xi. de a monta, la *Finalizarea Lucrărilor*, panoul conform indicațiilor primite de la *Achizitor*;
- xii. de a remedia *Lucrările* cuprinse în *Situațiile de lucrări* comunicate și care au făcut obiectul obiecțiunilor și respingerilor *Achizitorului* și să nu factureze aceste *Lucrări* decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces-verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor *Lucrări*;
- xiii. de a înștiința imediat *Achizitorul* asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri, precum și asupra oricărei *Defecțiuni*, greșeli, daune, avarie previzibilă sau disfuncționalități în legătură cu sau în timpul execuției *Lucrărilor*;
- xiv. de a asigura, pe cheltuiala proprie, toate măsurile necesare pentru a asigura siguranța și securitatea *Șantierului* și a utilajelor *Achizitorului*;
- xv. de a coopera și a se coordona cu personalul *Achizitorului* și/sau cu oricare alte persoane juridice sau fizice angajate de *Achizitor*.

xvi. Proiectantul, înainte de recepția la terminarea lucrărilor, trebuie să predea as-built-urile către beneficiar.

3.2.2. Obligații ale Contractantului cu privire la Echipamente și/sau Materiale incluse în Lucrări

(a) *Contractantul* are obligația de a se asigura că toate *Echipamentele și/sau Materialele* sunt aduse în *Șantier* cu respectarea *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* și că sunt în conformitatea cu prevederile *Contractului*.

(b) *Contractantul* transmite *Achizitorului* documente care însoțesc *Echipamentele și/sau Materialele* incluse în *Lucrări*. Documentele care trebuie să însoțească *Echipamentele și/sau Materialele* sunt, dar nu se limitează la: documentele de calitate, rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile *Contractului* și ale *Legii*, certificări ale *Echipamentelor/Materialelor*, certificări ale proceselor pentru realizarea *Echipamentelor/Materialelor* respective, așa cum sunt acestea specificate în cerințele autorităților competente, declarații de conformitate, acorduri tehnice, declarații de performanță ș.a.m.d.

3.2.3. Obligații ale Contractantului privind furnizarea de informații contractuale către persoane autorizate

(a) *Contractantul* furnizează *Achizitorului*, reprezentanților autorizați ai *Achizitorului*, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărei instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice document și informație în legătură cu *Lucrările*, dacă și astfel cum reprezentantul legal al *Achizitorului* poate oricând solicita conform *Legii*.

(b) *Contractantul* are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor deținute referitoare la proiectul menționat la Clauza 3, pct. 3.1. Partea I - Contract cu ocazia misiunilor de control desfășurate de MDLPA/MIPE sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente finanțării nerambursabile

3.2.4. Obligații ale Contractantului privind păstrarea documentelor în Șantier

(a) Un exemplar din documentația predată de *Achizitor Contractantului* este ținut de *Contractant* în *Șantier* în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, de către reprezentanții autorizați de *Achizitor* la cererea acestora sau de către orice alte persoane astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract* și astfel cum sunt aceste persoane avizate conform *Legii*.

(b) *Contractantul* are obligația de a păstra și de a transmite *Achizitorului* orice documente în legătură cu prezentul *Contract*, pe care *Contractantul* trebuie să le întocmească sau care sunt solicitate, în mod rezonabil, de *Achizitor*, inclusiv documentația necesară întocmirii *Cărții Tehnice a Construcției*, conform *Legii*, transmiterea documentației necesară completării *Cărții tehnice a Construcției* reprezintă condiție pentru realizarea Recepției la terminarea lucrărilor.

3.2.5. Obligații ale Contractantului privind Conflictul de interese

(a) *Contractantul* ia toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a *Contractului*. Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării *Contractului* trebuie notificat în scris *Achizitorului*, fără întârziere, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la luarea la cunoștință.

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. *Contractantul* se asigură că *Personalul/reprezentanții* său/săi nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. *Contractantul* înlocuiește, în termen de 5 zile calendaristice, și fără vreo compensație din partea *Achizitorului*, orice membru al *Personalului* său, care se regăsește într-o astfel de situație.

(c) *Contractantul* trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a *Personalului* său. Dacă și când *Contractantul* eșuează în a-și menține independența, *Achizitorul*, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, poate decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a *Contractului*, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

(d) *Contractantul* are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. *Contractantul* nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii *Contractului*, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii *Contractului* de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea *Contractului*, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

3.2.6. Obligații ale Contractantului privind Conduita

(a) *Contractantul* acționează întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru *Achizitor* conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. *Contractantul* nu poate face declarații publice în legătură cu *Lucrările* executate fără să aibă aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului* precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. *Contractantul* nu poate angaja, în niciun fel, răspunderea *Achizitorului*, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și trebuie să prezinte această obligație în mod clar terților, dacă este cazul.

(b) Pe perioada executării *Contractului*, *Contractantul* se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

(c) În cazul în care *Contractantul* sau oricare din *Subcontractanții* săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu *Achizitorul*, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul *Contract* sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, *Achizitorul* poate decide încetarea prezentului *Contract* conform prevederilor stipulate la subcapitolul 6.4. – Încetarea *Contractului* din prezentul *Contract*, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de *Contractant*.

(d) Plățile către *Contractant* aferente *Contractului* constituie singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât *Contractantul* cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu acceptă niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul *Contract*.

(e) *Contractantul* nu are niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile *Contractului*, fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului*.

3.2.7. Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere

(a) *Contractantul* se obligă să despăgubească *Achizitorul*, împotriva oricărui:

i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de *Echipamentele*, *Materialele*, instalațiile și/sau utilajele furnizate de *Contractant* și folosite pentru ori în legătură cu execuția *Lucrărilor* sau încorporate în acestea; și

ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale obligațiilor *Contractantului* conform prevederilor *Contractului*, inclusiv ale drepturilor de proprietate intelectuală.

3.2.8. Obligații ale Contractantului privind personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru

(a) *Contractantul* garantează că a realizat instructajul personalului care urmează să execute *Lucrări* pe viitorul *Amplasament al Lucrării* necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de *Legea* aplicabilă privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și relațiile de muncă. *Contractantul* garantează achizitorului că:

i. a informat, instruit personalul privind riscurile existente la *Amplasamentul lucrărilor* și a documentat modalitatea de realizare a informării și instruirii;

ii. a dotat personalul din subordine cu echipamente individuale de protecție și mijloace de protecție necesare pentru contracararea efectelor riscurilor existente la *Amplasamentul lucrării*;

iii. nu utilizează instrumente, aparate și utilaje care să pună în pericol securitatea și sănătatea personalului propriu sau a personalului *Achizitorului* sau a altor persoane;

iv. respectă normele de securitate a muncii și PSI specifice la punctele de lucru unde execută *Lucrările*;

v. înregistrează în mod sistematic accidentele de muncă suferite de personalul său în timpul deplasării la și de la locurile de muncă și cele cauzate de nerespectarea normelor de securitatea muncii și PSI și anunță autoritățile competente conform Legii;

vi. s-a asigurat de îndeplinirea activităților de la clauzele 3.2.8. (a) i.-v. și de către subcontractanții săi.

(b) *Contractantul* respectă întreaga legislație care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea/contractarea, autorizarea și certificarea personalului specializat, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi asigură personalului său toate drepturile conform Legii.

(c) *Contractantul* asigură condiții de muncă care nu sunt inferioare celor stabilite conform prevederilor Legii aplicabile domeniului de activitate și, respectiv, *Contractului*.

(d) *Contractantul* se asigură că angajații săi se conformează tuturor Legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(e) Activitatea în *Șantier* se desfășoară cu respectarea programului de lucru, făcând referire inclusiv la zilele stabilite ca sărbători legale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract. Orice caz de excepție se derulează cu respectarea Legii aplicabile.

(f) *Contractantul* poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata *Contractului*.

(g) *Contractantul* este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, sănătatea și securitatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor și relații de muncă.

(h) *Achizitorul* nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin *Lege*, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de *Contractant*.

3.2.9. Obligații ale Contractantului privind calitatea Lucrărilor

(a) *Contractantul* are obligația de a începe execuția *Lucrărilor* numai la construcții autorizate în condițiile Legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați.

(b) *Contractantul* înțelege că, la data recepției, *Lucrările* executate trebuie să respecte caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, să corespundă reglementărilor tehnice în vigoare și să nu fie afectate de vicii care ar putea diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*.

(c) *Contractantul* are obligația de a nu acoperi *Lucrările* care devin ascunse, fără aprobarea *Achizitorului* în termenul stabilit în cadrul *Contractului*.

(d) *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorului*, ori de câte ori astfel de *Lucrări*, care devin ascunse, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(e) *Contractantul* are obligația, pe cheltuiala sa, de a dezveli orice astfel de *Lucrare*, care devine ascunsă, sau părți ale *Lucrărilor*, care devin ascunse, atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție, la dispoziția *Achizitorului*, și de a le remedia, dacă este cazul.

3.2.10. Obligații ale Contractantului în legătură cu terții susținători a căror angajamente de susținere fac parte din documentele Contractului, alții decât cei care au calitatea de Subcontractant

(a) *Contractantul* prezintă, pentru *Lucrările* din cadrul *Contractului*, stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamente de susținere de terță parte așa cum a fost declarat în oferta acceptată. De asemenea, *Contractantul* prezintă și modalitatea efectivă prin care terțul susținător a luat la cunoștință despre eventuale dificultăți ale *Contractantului* în realizarea *Lucrărilor* din *Contract*.

3.2.11. Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de Garanție acordată Lucrărilor

(a) *Contractantul* are obligația legală de a garanta calitatea *Materialelor*, *Echipamentelor* și *Lucrărilor* de construcții executate, conform prevederilor Legii aplicabile.

(b) Perioada de garanție a *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului* este cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* și este de _____ ani.

(c) În perioada de garanție *Contractantul* are obligația, în urma dispoziției date de *Achizitor*, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și a prevederilor *Caietului de Sarcini*. Obligația legală de garanție a *Contractantului* pentru *Lucrările* executate impune remedierea tuturor *Defecțiunilor* constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa *Achizitorului* sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

(d) Contractantul este obligat ca, în termen de 48 de ore de la producerea Defecțiunii, să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze Defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității Defecțiunii. Remedierea Defecțiunilor se consemnează într-un Proces-Verbal încheiat între Părți.

(e) Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia.

(f) În cazul în care Contractantul nu execută Lucrările pentru remedierea Defecțiunilor apărute în perioada de Garanție acordată lucrărilor, Achizitorul este liber să contracteze execuția acestor Lucrări cu terți contractanți, urmând ca, contravaloarea acestor Lucrări să fie recuperată de către Achizitor de la Contractant sau reținută din sumele convenite acestuia sau din Garanția de Bună Execuție.

3.2.12. Obligații ale Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen

(a) În cazul încetării Contractului înainte de termen, Contractantul are următoarele obligații:

i. să predea Lucrările executate și acceptate de Achizitor, cu respectarea prevederilor Contractului;

ii. să emită factura/facturile pentru Lucrările executate și acceptate, cu respectarea prevederilor Contractului;

iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform stadiului Lucrărilor executate și acceptate de Contractant, conform Legii și cu respectarea prevederilor prezentului Contract;

iv. să asigure conservarea Lucrărilor și/sau stadiul fizic de siguranță al Lucrărilor;

v. încheierea de documente privind predarea-primirea Lucrărilor și stadiul acestora precum și a documentelor gestionate.

3.2.13. Obligații ale Contractantului privind respectarea principiului ”a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - ”Do No Significant Harm”)

(a) În realizarea lucrărilor Contractantul va respecta obligațiile de ”a nu prejudicia în mod semnificativ” - DNSH, conform recomandărilor Programului Regiunea Centru 2021 – 2027, Prioritatea 6.

3.2.14. Obligații ale Contractantului privind aplicarea Instrucțiunii nr. 1 emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 22 alin. (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 privind protejarea intereselor financiare ale Uniunii prin identificarea de către statele membre a Beneficiarului Real al finanțărilor, art. 56 și art. 57 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, în particular obligația actualizării informațiilor/datelor de identificare ale beneficiarului real al acestuia³, ori de câte ori intervine o modificare în acest sens, prin depunerea unei declarații la Registrul comerțului (ONRC) în termen de 15 zile de la data la care aceasta a intervenit. Nerespectarea de către reprezentantul legal al Contractantului a obligației de depunere a declarației privind datele de identificare ale beneficiarului real atrage aplicarea sancțiunilor contravenționale și dizolvarea societății. Contractantul se obligă totodată să introducă în contractele sale cu terțul susținător și/sau subcontractanții săi clauze în acest sens.

(b) Contractantul, precum și terțul susținător și/sau subcontractanții acestuia, au obligația ca de fiecare dată când are loc o modificare a datelor de identificare ale beneficiarului real să informeze Autoritatea contractantă despre modificările intervenite, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 3 zile de la data operării acestora în Registrul Comerțului. Se va prezenta un extras ONRC actualizat.

3.3. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale

(a) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre Părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Părții lezate de a considera Contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

3.3.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

(a) În cazul în care Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul maxim de 60 de zile de la primirea acestora, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în sumă echivalentă cu 0,10% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.

(b) În cazul în care neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termen de 30 de zile de la data scadenței Contractantul poate suspenda execuția tuturor Lucrărilor sau a unor părți ale acestora sau de a diminua ritmul execuției, cu condiția de a nu crea prejudicii suplimentare Achizitorului, mai mari decât întârzierea Lucrărilor, prin suspendarea/diminuarea ritmului execuției Lucrărilor și numai cu condiția notificării prealabile a Achizitorului.

(c) În cazul în care neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termen de 30 zile de la data notificării Achizitorului conform Clauzei 3.3.1. (b) Contractantul poate să ceară rezilierea Contractului, conform prevederilor Clauzei 6.5..

³Datele inițiale ale beneficiarilor reali ai fondurilor alocate din PNRR rezultă din extrasul ONRC depus de către ofertant la momentul dovedirii îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție

(d) Efectele măsurilor stabilite la clauzele 3.3.1.(a) și 3.3.1.(b) din prezentul *Contract* încetează odată cu îndeplinirea obligațiilor de către *Achizitor*, cu consecința obligației *Contractantului* de a relua *Lucrările* în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la data plății.

3.3.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant

(a) În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile asumate conform *Contractului*, *Achizitorul* poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite și să solicite îndeplinirea acestora în cadrul unui termen de remediere de 10 zile de la primirea notificării emise de către *Achizitor*.

(b) În cazul în care, *Contractantul* nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor notificate, *Achizitorul* are dreptul de a solicita, începând cu prima zi după expirarea termenului de remediere notificat conform Clauzei 3.3.2. (a), plata de penalități de întârziere în sumă echivalentă cu 0,10% din valoarea obligațiilor neîndeplinite, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. *Contractantul* este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități. Pentru penalitățile de întârziere *Achizitorul* va emite factura sau valoarea acestora va fi dedusă din plățile viitoare datorate prin evidențierea în factura emisă de *Contractant* cu semnul "- " a *contravalorii penalității datorate Achizitorului*. În situația emiterii facturii pentru penalități de întârziere *Contractantul* are obligația achitării acesteia în termen de 30 de zile de la emiter.

(c) În cazul în care, în termen de 30 zile de la data expirării termenului de remediere stabilit prin notificarea transmisă conform Clauzei 3.3.2. (a), *Contractantul* nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, *Achizitorul* poate să ceară rezilierea *Contractului*, conform prevederilor Clauzei 6.5..

(d) După reziliere, *Contractantul* trebuie să predea *Amplasamentul Lucrării* în termenul și condițiile astfel cum sunt stabilite în notificarea emisă de *Achizitor* și să părăsească *Șantierul*.

4. ÎNCEPEREA, EXECUȚIA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

4.1. Începerea și execuția Lucrărilor

(a) *Părțile* au obligația de a se asigura că *Lucrările* încep la data stabilită, se derulează conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* și sunt terminate la data stabilită.

(b) *Achizitorul* are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției *Lucrărilor* și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din *Contract*.

(c) *Părțile* participă la activitățile desfășurate, conform prevederilor *Legii*, pentru exercitarea controlului de stat privind calitatea în construcții.

4.2. Asigurări

4.2.1. Obligații generale privind Asigurările

(a) *Contractantul* este *Partea asigurată din prezentul Contract*.

(b) *Partea asigurată* din prezentul *Contract*, are obligația de a încheia, înainte de începerea *Lucrărilor*, *Asigurări* care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind *Lucrările* executate, utilajele, instalațiile de lucru, *Echipamentele*, *Materialele*, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze *Lucrările* precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(c) *Contractantul* are obligația de a prezenta *Achizitorului*, ori de câte ori i se cere, polița de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor de asigurare.

(d) *Contractantul* are obligația de a se asigura că *Subcontractanții* au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de *Subcontractanți*. *Contractantul* solicită *Subcontractanților* să prezinte *Achizitorului*, la cerere, polița de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor curente actualizate.

(e) *Achizitorul* nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin *Lege*, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de *Contractant*, cu excepția atât a unui accident sau prejudiciu rezultând din vina *Achizitorului*, a agenților sau a angajaților acestuia sau a celui care nu-i este imputabil *Contractantului*.

(f) Asigurările trebuie să fie valabile cel puțin până la *Recepția la terminarea lucrărilor* și să acopere întreaga durată a prestației sale sub acest *Contract*.

4.3. Protecția patrimoniului cultural național

(a) Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe *Amplasamentul Lucrării* sunt considerate, în relațiile dintre *Părți*, ca fiind proprietatea *Achizitorului*.

(b) *Părțile*, în condițiile stipulate la clauza 4.3.(a) din prezentul *Contract*, acționează conform prevederilor *Legii*.

4.4. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

(a) *Părțile* se asigură că, la momentul semnării *Contractului*, *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* reprezintă eșalonarea fizică și valorică a *Lucrărilor* stabilită în corelație cu data efectivă a semnării *Contractului* și conține datele exacte pentru toate *Termenele și/sau Punctele de Reper*, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din *Contract*.

(b) Execuția *Lucrărilor* se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către *Achizitor* și cum este constituit ca parte integrantă din *Contract*.

(c) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Contractant* și evaluarea stadiului *Lucrărilor*, în sensul respectării *Termenelor* și *Punctelor de Reper* stabilite pentru execuția *Lucrărilor*, se face prin raportare la conținutul *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.

(d) În cazul în care, pe parcursul *Duratei de Execuție*, *Achizitorul* constată și consideră că desfășurarea *Lucrărilor* nu respectă eșalonarea fizică a *Lucrărilor*, astfel cum este stabilită prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, *Achizitorul* are dreptul de a solicita *Contractantului* să prezinte graficul actualizat, iar *Contractantul* are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea *Finalizării Lucrărilor* la data stabilită în *Contract*.

(e) Orice versiune aprobată a *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* înlocuiește versiunile anterioare.

4.5. Întârzierea și sistarea *Lucrărilor*

(a) Toate *Lucrările* contractate se finalizează de *Contractant* și se recepționează de *Achizitor*, astfel cum este stabilit prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, sub sancțiunea aplicării de penalități, conform *Clauzei 3.3*.

(b) *Lucrările* trebuie să se deruleze conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* și graficului de execuție a fazelor determinante și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

(c) Întârzierea *Lucrărilor* este acceptată în următoarele cazuri:

i. condițiile meteorologice extrem de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și argumentelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor *Materiale* sau procedee tehnice;

ii. volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta, sub condiția informării *Achizitorului*, în termen de maximum 5 zile de la data identificării motivului care determină necesitatea prelungirii *Duratei de execuție*,

îndreptătesc *Contractantul* să solicite în scris suspendarea/ prelungirea *Duratei de Execuție* a oricărei părți din *Lucrare*.

(d) Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a executării *Contractantului* de executare a obligațiilor contractuale, inclusiv situații cum ar fi, dar fără a se limita la descoperirea de muniție, armament ori altele asemenea sau elemente ale acestora, descoperirea de cadavre sau elemente ale acestora precum și în cazul identificării în *Șantier* a oricărui obiect sau eveniment pentru care trebuie să se acționeze conform *Legii*, obligă *Contractantul* la informarea *Achizitorului*, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 24 de ore de la identificare.

(e) Lipsa informării *Achizitorului* în cadrul termenului stipulat la clauza 4.5.(d) face inopozabilă acestuia *Dispoziția* sau decizia dirigintelui de șantier sau a *Contractantului* cu privire la sistarea temporară, integrală sau parțială, a *Lucrărilor*, cu consecința dreptului *Achizitorului* de a refuza prelungirea *Duratei de Execuție* a *Lucrărilor* contractate.

(f) În cazul situațiilor speciale privind descoperirea de obiecte sau identificarea de situații precizate la clauza 4.5.(d), *Părțile* au obligația de a acționa conform *Legii*.

(g) În cazul în care *Contractantul* întârzie începerea *Lucrărilor*, terminarea pregătirilor, obținerea autorizațiilor și avizelor aferente *Lucrărilor* provizorii conform *Legii* sau dacă nu își îndeplinește obligațiile stipulate la subcapitolul 3.2. Obligațiile *Contractantului*, din culpa sa, *Achizitorul* este îndreptățit să stabilească un termen rezonabil pentru recuperarea timpului pierdut și la care activitatea să intre în normal, iar, în cazul neconformării *Contractantului* cu noul termen, la expirarea termenului stabilit, *Achizitorul* are dreptul de a rezilia *Contractul*.

4.6. Prelungirea *Duratei de Execuție*

(a) *Contractantul* este îndreptățit să solicite prelungirea *Duratei de Execuție* a *Lucrărilor* sau a oricărei părți a acestora, în cazul în care această prelungire este afectată de:

i. volumul sau natura *Lucrărilor suplimentare*; sau de

ii. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau de

iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta, în condițiile stipulate în prezentul *Contract* și în condițiile *Legii*.

(b) *Contractantul* are dreptul la prelungirea *Duratei de Execuție* în cazul în care se înregistrează întârzieri cauzate, din culpa *Achizitorului*, de situațiile stipulate în clauza 3.1.2. din prezentul *Contract* sau orice alte motive care exclud orice culpă a *Contractantului*, sub condiția informării *Achizitorului*, cu privire la împrejurările care pot determina prelungirea *Duratei de Execuție*, în maximum 5 zile de la data identificării motivului care determină necesitatea prelungirii *Duratei de execuție*.

(c) La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, *Achizitorul* ia în considerare toate detaliile justificative furnizate de *Contractant* și, dacă este cazul, prelungește *Durata de Execuție*.

4.7. Terminarea și Recepția Lucrărilor

(a) *Lucrările*, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din *Lucrare/Lucrări* trebuie finalizate în termenul stabilit prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*.

(b) *Contractantul* are obligația de a notifica în scris *Achizitorul*, atunci când consideră *Lucrările* finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform prevederilor legale aplicabile cu privire la recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

(c) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, *Achizitorul* apreciază dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea sunt consemnate într-un Proces-Verbal și notificate *Contractantului*, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* convoacă comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, *Achizitorul* poate contracta aceste lucrări cu un terț, plata acestora urmând a se efectua din *Garanția de bună execuție* constituită de *Contractant*. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* convoacă comisia de recepție.

(d) Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor *Lucrărilor* prevăzute în prezentul *Contract*, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația tehnico-economică și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de *Lege*. În funcție de constatările făcute, *Achizitorul* are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

(e) Recepția *Lucrărilor* se poate face și pentru părți ale *Lucrării*, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

(f) *Recepția finală* se efectuează conform prevederilor *Legii*, după expirarea perioadei de garanție.

4.8. Remedierea Defecțiunilor

(a) În orice moment pe perioada de valabilitate a *Contractului*, *Achizitorul* poate să înștiințeze *Contractantul* cu privire la orice *Defecțiuni/neconformități*, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

(b) Orice deteriorare/defecțiune apărută din vina *Contractantului*, pe parcursul execuției lucrărilor, se va remedia de către *Contractant* în cel mult 48 ore de la producerea ei pe cheltuiala acestuia.

(c) Orice deteriorare/defecțiune apărută din vina *Contractantului*, în perioada de garanție a lucrărilor, se va remedia de către *Contractant* în cel mult 7 (șapte) zile de la producerea ei pe cheltuiala acestuia.

(d) Neremedierea *Defecțiunilor* sau nefinalizarea *Lucrărilor* neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea *Achizitorului* îndreptățește *Achizitorul* să efectueze toate *Lucrările* necesare, pe cheltuiala *Contractantului*.

4.9. Desfacerea și Testarea

(a) *Achizitorul* poate emite *Dispoziții* referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei *Lucrări*. Probele neprevăzute și comandate de *Achizitor* pentru verificarea unor *Lucrări* sau *Materiale* puse în operă sunt suportate de *Achizitor*, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, *Materialele*, *Echipamentele* sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ *Contractantul* plătește pentru asemenea desfaceri și/sau testări.

(b) *Materialele* trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația tehnico-economică. Verificările și testările *Materialelor* folosite la execuția *Lucrărilor* precum și condițiile pentru semnarea recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt cele descrise în *Caietul de Sarcini*.

(c) *Contractantul* are obligația să asigure *Instrumentele*, *Utilajele* și *Materialele* necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine *Contractantului*.

(d) *Contractantul* are obligația de a nu acoperi *Lucrările* care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea *Achizitorului* în termenul stabilit în *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*. În cazul în care *Achizitorul* nu examinează și nu măsoară *Lucrările* respective în termenul stipulat, *Lucrările* se consideră acceptate și orice dezvelire ulterioară a acestora la solicitarea *Achizitorului* se face pe costurile *Achizitorului*, indiferent de rezultatele examinărilor ulterioare. Orice întârziere generată de o astfel de dezvelire ulterioară conduce la extinderea *Duratei de Execuție* cu perioada de timp respectivă.

(e) *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorul*, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, *Contractantul* are obligația de a dezveli orice parte sau părți din *Lucrare*, pe cheltuiala sa și la dispoziția *Achizitorului*, și de a reface această parte sau aceste părți din *Lucrare*, dacă este cazul.

4.10. Perioada de garanție acordată Lucrărilor

(a) *Perioada de garanție acordată Lucrărilor* decurge de la data aprobării admiterii recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de _____ ani. *Garanția Lucrărilor* este distinctă de *Garanția de bună execuție a Contractului*.

(b) În perioada de garanție a *Lucrărilor*, *Contractantul* are obligația, în urma dispoziției dată de *Achizitor*, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(c) *Contractantul* are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre *Lucrări*, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i. utilizării de Echipamente și/sau *Materiale*, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului* sau

ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau

iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către *Contractant* a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*.

(d) În cazul în care *Defecțiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor este evaluat și plătit ca *Lucrări suplimentare*, cu încadrarea în prevederile Legii nr. 98/2016.

(e) În cazul în care *Contractantul* nu execută *Lucrările* prevăzute la clauza 4.10.(d) din prezentul *Contract*, *Achizitorul* este îndreptățit să angajeze și să plătească alți terți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor *Lucrări* sunt recuperate de *Achizitor* de la *Contractant* sau reținute din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

4.11. Emiterea Documentului Constatator

(a) Pentru și în legătură cu acest *Contract*, *Documentul Constatator* se emite în termen de 14 zile de la data încheierii *Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor* și, suplimentar, în termen de 14 zile de la data încheierii *Procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor*, întocmit la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

(b) *Achizitorul* are dreptul, nu și obligația, de a emite *Documente constatatoare* și pe perioada derulării contractului, la fiecare 90 de zile de la data semnării contractului, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul contractului și, dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea contractului, precum și eventualele daune cauzate din culpa *Contractantului*.

(c) *Contractantul* înțelege că îndeplinirea sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale, care au impact asupra realizării *Lucrărilor*, în conformitate cu prevederile *Contractului*, reprezintă informații necesare completării *Documentului Constatator* de către *Achizitor*.

5. PLĂȚI CONTRACTUALE

5.1. Evaluarea Lucrărilor

(a) *Lucrările* sunt evaluate așa cum este prevăzut în *Propunerea financiară*, iar modificările sunt evaluate în condițiile respectării prevederilor clauzelor stipulate la subcapitolul 2.2. *Modificarea Contractului* din prezentul *Contract*.

5.2. Acceptarea Prețului

(a) Se consideră că:

i. *Contractantul* este satisfăcut și consideră că prețul total al *Contractului* stabilit la Capitolul 4 *Prețul Contractului*, din prezentul *Contract* (Partea I) este acceptat, fiind corect și suficient, și că

ii. Prețul total al *Contractului* astfel cum a fost acceptat este fundamentat cu datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.

(b) Prețul *Contractului*, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile *Contractantului* potrivit prevederilor prezentului *Contract*, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea *Lucrărilor* și remedierea tuturor *Defecțiunilor*.

5.3. Facturare și plăți în cadrul Contractului

(a) Plata contravalorii *Lucrărilor* executate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de *Contractant* pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

(b) Facturile furnizate sunt emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare și însoțite de documentele justificative, astfel cum este stabilit în *Contract*.

(c) Fiecare factură se emite pe baza situațiilor de plată întocmite de *Contractant*, vizate de dirigintele de șantier și acceptate de reprezentanții *Achizitorului*.

(d) Situațiile de plată se întocmesc pentru *Lucrări* executate efectiv în *Șantier*, în conformitate cu *Listele de Cantități* prevăzute în *Contract* și, dacă este cazul, în modificări, și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din *Contract*.

(e) Factura se emite numai după confirmarea de către *Achizitor* a situațiilor de lucrări transmise.

(f) *Lucrările* executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Situația de lucrări provizorii va fi întocmită pentru lucrările executate efectiv în *Șantier* în conformitate cu listele de cantități prevăzute în *Contract* și, dacă este cazul, în modificări și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din *Contract*.

(g) Toate documentele prezentate ca suport pentru *Situația de lucrări provizorii* executate vor fi verificate, certificate de dirigintele de șantier în calitate de reprezentant al *Achizitorului* pentru verificarea execuției lucrărilor sub aspectul conformității cu realitatea și cu cerințele *Achizitorului* (astfel cum sunt descrise în *Caietul de sarcini* și în *Contract*).

(h) *Situațiile de lucrări provizorii* și documentele justificative însoțitoare se confirmă în termen de maximum 30 zile de la data depunerii acestora de către *Contractant*. În cazul în care documentația nu este completă, *Contractantul* are obligația de a furniza documente și informații suplimentare conform comentariilor primite.

(j) *Achizitorul* se obligă să plătească *Contractantului* prețul convenit pentru execuția și finalizarea *Lucrărilor*. Termenul stabilit pentru plata facturii este de 60 de zile de la data primirii acesteia, termen justificat de efectuarea plăților prin mecanismul cererilor de transfer reglementat prin *Contractul de finanțare* și vor respecta *Anexa II - Mecanismul de efectuare a plăților* care cuprinde și lista cu documente justificative din *Contractul de finanțare*. *Procesul-verbal de Recepție a Lucrărilor* reprezintă condiție pentru plata *Lucrărilor* executate, recepționate și facturate.

5.4. Plăți intermediare

(a) Acceptarea situațiilor de lucrări provizorii prin semnarea proceselor-verbale de constatare a execuției parțiale obligă *Contractantul* la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către *Achizitor*.

(b) Temeiul și faptul generator al obligației *Achizitorului* de plată a contravalorii *Lucrărilor* și *Materialelor* cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina *Achizitorului* sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

(c) Termenul de plată curge împotriva *Achizitorului* de la data primirii facturii fiscale sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (*Situațiilor de Lucrări provizorii* contrasemnate de dirigintele de șantier urmate de acceptarea expresă a *Achizitorului*, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina *Achizitorului*.

(d) Plățile intermediare se efectuează, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a *Contractantului*; ele nu se consideră, de către *Achizitor*, ca recepție a lucrărilor executate.

(e) În cazul în care *Contractantul* este, potrivit *Legii*, o asocieră, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plăților către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform *Acordului de asociere/Contractului/Convenției* și facturate.

(f) În cazul subcontractării, atunci când plata nu se efectuează direct către subcontractant/subcontractanți, *Contractantul* trebuie să facă dovada plăților către subcontractant/subcontractanți, pentru activitățile realizate conform *Contractului de subcontractare* și facturate.

5.5. Plata finală

(a) Plata facturii finale se face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către *Achizitor*, după ce situația de plată definitivă a fost contrasemnată de *dirigintele de șantier*. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

(b) *Contractul* nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform *Contractului*. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

(c) În cazul în care *Contractantul* este, potrivit *Legii*, o asocieră, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plăților către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform *Acordului de asociere/Contractului/Convenției* și facturate.

(d) În cazul subcontractării, atunci când plata nu se efectuează direct către subcontractant/subcontractanți, *Contractantul* trebuie să facă dovada plăților către subcontractant/subcontractanți, pentru activitățile realizate conform *Contractului de subcontractare* și facturate.

5.6. Moneda plăților

(a) Moneda de referință a *Contractului* este românească, LEU.

(b) Moneda în care se efectuează plățile este românească, LEU.

5.7. Revizuirea Prețurilor

(a) Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

(b) În condițiile art. 164 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

(c) Cu respectarea art.1 alin.(1) din O.U.G. 47/2022, prețul contractelor de achiziție publică de lucrări se ajustează prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

(d) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a O.U.G. 47/2022, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

(e) În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit alin. (1) se utilizează următoarea formulă:

$$Va=Vo \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referin\c{a}} + (p+a)]$$

unde:

"Va" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,

"Vo" reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

„a” reprezintă valoarea procentuala a platii in avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului

„p” reprezintă valoarea procentuala a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului

„ICC_n” reprezintă indicele de cost in constructii total aferent lunii solicitarii de plata (situatie de lucrari)

„ICC_{data referința}” reprezintă indicele de cost in constructii total aferent lunii anterioare datei-limita de depunere a ofertei

Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

(f) În situațiile de lucrări prezentate Executantul va evidenția separat valoarea ajustării.

(g) Fiecare solicitare la plată va fi însoțită de o anexă din care să reiasă indicii utilizați pentru ajustare, modul de calcul, precum și valoarea totală a ajustării.

(h) Prețul contractului se actualizează direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, conform art. 222² alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. În cazul apariției unei situații de natura celor menționate, prin actualizarea prețului contractului se evidențiază influența pe care o exercită modificarea legislativă în prețurile ofertate inițial.

5.8. Garanția de bună execuție

(a) Pentru a garanta îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor sale în baza *Contractului* și oricăror alte cereri ce se pot naște pe baza acestui *Contract*, *Contractantul* obține pe cheltuiala sa exclusivă și pune la dispoziția *Achizitorului* *Garanția de bună execuție* sub forma:

1. virament bancar;

2. instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancale din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe, prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

3. prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la pct. 1-2.

4. prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

În situația în care *Garanția de bună execuție* se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, *Contractantul* are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziția *Achizitorului*, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent. Suma inițială care se depune de către *Contractant* în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul *Contractului* fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii *Contractului*, *Achizitorul* urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite *Contractantului* până la concurența sumei stabilite drept *Garanție de bună execuție* în *Documentația de atribuire*. *Achizitorul* va înștiința *Contractantul* despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele *Contractantului* pot fi dispuse plăți atât de către *Contractant*, cu avizul scris al *Achizitorului* care se prezintă unității Trezoreriei

Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului, la solicitarea scrisă a *Achizitorului* în favoarea căreia este constituită *Garanția de bună execuție*. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea *Contractantului*.

(c) *Contractantul* are obligația de a constitui *Garanția de bună execuție* a *Contractului* în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării *Contractului*, acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a *Contractantului* fără a depăși 15 zile de la data semnării *Contractului*. Cuantumul *Garanției de bună execuție* a *Contractului* reprezintă 10% din *Prețul final* al *Contractului*, fără TVA, respectiv lei.

(d) Perioada *Garanției de bună execuție* se întinde pe toată durata *Contractului*, la care se adaugă 60 zile.

(e) *Achizitorul* se obligă să elibereze *Garanția* pentru participare numai după ce *Contractantul* a făcut dovada constituirii *Garanției de bună execuție*.

(f) *Achizitorul* are dreptul de a emite pretenții asupra *Garanției de bună execuție*. Anterior emiterii unei pretenții asupra *Garanției de bună execuție*, *Achizitorul* are obligația de a notifica acest lucru atât *Contractantului*, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării *Garanției de bună execuție*, parțial sau total, *Contractantul* are obligația de a reîntregi *garanția* în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către *Achizitor*. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul:

i. să suspende plata facturilor restante către *Contractant* până când *Contractantul* furnizează documentele care atestă reîntregirea *Garanției de bună execuție*;

ii. de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii;

iii. de a executa partea rămasă din *Garanția de bună execuție* sau

iv. de a aplica în mod cumulativ măsurile prevăzute la punctele i. și iii. sau la punctele ii. și iii. de mai sus.

(g) *Achizitorul* se obligă să restituie *garanția de bună execuție* după cum urmează:

- 70% din valoarea *garanției*, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea *garanției*, la expirarea perioadei de *garanție* a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(h) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului *Contract* nu implică reducerea proporțională a *Garanției de bună execuție*.

(i) În cazul prelungirii duratei *Contractului*, *Contractantul* este obligat să prelungească în mod corespunzător *Garanția de bună execuție*.

(j) În cazul modificării prețului *Contractului*, *Contractantul* ajustează valoarea *Garanției de bună execuție*, în termen de 5 zile lucrătoare de la modificarea *prețului Contractului* astfel încât să reprezinte 10% din *Prețul final al Contractului*.

(k) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Garanția de bună execuție* trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea *Contractului*, fără TVA. Această prevedere nu se aplică în cazul în care *Contractantul* optează pentru *garanția de bună execuție* prin rețineri succesive.

(l) *Contractantul* se va asigura că *Garanția de bună execuție* este valabilă și în vigoare până la finalizarea lucrărilor de către acesta și remedierea oricăror defecte. Dacă termenii *Garanției de bună execuție* specifică data de expirarea a acesteia, iar *Contractantul* nu este îndreptățit să obțină procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală, cu 28 de zile înainte de data de expirare a *garanției*, *Contractantul* va prelungi valabilitatea *Garanției de bună execuție* până când lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate.

(m) *Achizitorul* va executa *Garanția de bună execuție*, în eventualitatea în care:

i. *Contractantul* nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în caietul de sarcini/procese-verbale/note de constatare;

ii. oricând pe parcursul îndeplinirii *Contractului*, în limita prejudiciului creat, în cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin *Contract*;

iii. *Contractantul* prezintă întârzieri repetate în executarea *Contractului*;

iv. *Contractantul* nu reușește să prelungească valabilitatea *Garanției de Bună Execuție*, așa cum este prevăzut la Clauza 5.8.(l), situație în care *Achizitorul* poate revendica întreaga valoare a *Garanției de Bună Execuție*.

5.9. Plăți către terți

(a) Solicitățile de plată către terți pot fi onorate de *Achizitor*, în condițiile menționate la clauzele stipulate la subcapitolul 2.4. – Subcontractarea din prezentul Contract.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Încălcarea prevederilor contractuale

(a) În cazul în care una dintre *Părți* nu își îndeplinește una sau mai multe prevederi contractuale, înseamnă că aceasta a încălcat prevederile contractuale.

6.2. Suspendarea Contractului

(a) Decizia de suspendare a prezentului *Contract*, respectiv de sistare a *Lucrărilor*, poate fi emisă de *Achizitor* numai în baza unor justificări relevante. Suspendarea intră în vigoare la data menționată de *Achizitor* în Decizia de suspendare notificată *Contractantului*. Suspendarea nu poate fi dispusă pentru o perioadă mai mare de 4 luni. *Achizitorul* trebuie, să notifice cât mai curând posibil, *Contractantului* reluarea activităților suspendate. *Contractantul* nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării *Contractului*.

(b) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a *Contractului* de *Lucrări* este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, *Achizitorul* suspendă/sistază executarea *Contractului*.

(c) În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile *Contractantului*, *Achizitorul* poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

(d) În cazul suspendării/sistării temporare a execuției *Lucrărilor*, *Durata de Execuție* a *Lucrărilor* și durata *Contractului* se prelungesc automat cu perioada suspendării/sistării *Contractului*, fără a fi necesară semnarea unui act adițional de prelungire.

6.3. Forța majoră

6.3.1. Definiție

(a) Termenul „*Forță majoră*” utilizat în prezentul *Contract* este definit potrivit art. 1.351 alin. (2) din *Codul civil* și înseamnă un eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează culpei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii *Contractului* și care face imposibilă îndeplinirea, integrală sau parțială, a obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.

6.3.2. Măsurile care se impun în caz de Forță majoră

(a) *Forța majoră* exonerează de răspundere *Părțile* în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din *Codul civil*.

(b) *Forța majoră* trebuie constatată de o autoritate competentă.

(c) *Partea* care invocă *forța majoră* are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în maxim 5 zile de la apariție. Dovada forței majore este certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.

(d) *Partea* care a invocat *forța majoră* are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile de la încetare.

(e) Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 3 luni, fiecare parte poate renunța la executarea *Contractului* pe mai departe. În acest caz, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al *Contractului* până la data respectivă.

6.4. Încetarea Contractului

Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

(a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului *Contract*,

(b) acordul de voință al *Părților*,

(c) denunțarea unilaterală de către o *Parte* în cazurile stabilite în *Contract*, în baza unui preaviz transmis în scris de către o *Parte* celeilalte *Părți*, în termen de 15 zile lucrătoare înainte de data la care intenționează să denunțe *Contractul*.

(d) rezilierea de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*.

6.4.1. Încetarea Contractului ca urmare a forței majore

(a) Dacă *forța majoră* și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare de 90 zile, fiecare *Parte* poate renunța la executarea *Contractului*. În acest caz, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar acestea au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al *Contractului* până la data respectivă.

6.5. Rezilierea Contractului

(a) Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de daune-interese în cuantumul prejudiciului efectiv suferit de acesta ca urmare a neexecutării culpabile a obligațiilor contractuale. Rezilierea operează de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile lucrătoare de la transmiterea notificării de către *Achizitor*, dacă *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile asumate în acest termen, iar cu privire la plata daunelor-interese, prezentul *Contract* constituie titlu executoriu. (b) Nerespectarea de către *Achizitor*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Contractantului* de a cere rezilierea *Contractului* și de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită și recepționată, până la data încetării *Contractului*.

(c) *Achizitorul* are dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare expres prevăzute și doar dacă *Contractantul* nu a remediat situația respectivă în cadrul unui termen de grație de 10 zile lucrătoare de la transmiterea notificării de către *Achizitor*:

- i. *Contractantul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*;
- ii. *Contractantul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/neconformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Contractantului*;
- iii. *Contractantul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire *Dispozițiile* emise de *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;
- iv. *Contractantul* a săvârșit *abateri profesionale*, care în prezentul *Contract* sunt considerate încălcări sau abateri grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, dar fără a se limita la: neexecutarea *Contractului*, executarea unor *Lucrări* care prezintă *Defecțiuni* majore care fac *Lucrările* improprii utilizării conform destinației prevăzute în *Contract* etc.

Achizitorul poate rezilia *Contractul* în următoarele cazuri:

- a. în cazul în care predarea *Lucrărilor* în cadrul *Contractului* nu a început efectiv în termen de 15 zile de la data stabilită, iar *Achizitorul* consideră noua dată propusă de către *Contractant* ca inacceptabilă;
- b. în cazul în care *Contractantul* nu pune în aplicare *Contractul* (*Graficul general de realizare a investiției publice* (fizic și valoric) acceptat, *Ordinul de începere a lucrărilor*), în conformitate cu *Oferta* sau încalcă alte obligații contractuale sau în mod repetat refuză să respecte obligații contractuale;
- c. în cazul în care procedura de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului* se dovedesc a fi supuse unor erori substanțiale, nereguli sau fraude;
- d. în cazul în care *Contractantul* nu respectă obligațiile aplicabile conform cerințelor de mediu, sociale de muncă, stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă (*Directiva 2014/24/EU*);
- e. în cazul în care *Contractantul* este într-o situație care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale;
- f. în cazul în care o *Modificare* a *Contractului* este de natură să afecteze în mod substanțial punerea în aplicare a *Contractului* sau să modifice în mod substanțial condițiile în care *Contractul* a fost atribuit inițial;
- v. *Contractantul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;
- vi. *Contractantul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- vii. *Contractantul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- viii. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
- ix. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
- x. *Contractantul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- xi. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;
- xii. *Contractantul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului* și aceste încălcări au fost stabilite printr-un act sancționator emis de către autoritățile competente;

xiii. la momentul atribuirii *Contractului*, fie *Contractantul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

xiv. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

xv. împotriva *Contractantului* se deschide procedura falimentului, *Contractantul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

xvi. *Contractantul* a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar *Achizitorul* poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative precum *Achizitorul* și în cazul în care *Contractantul* sau una dintre persoanele care sunt condamnate printr-o hotărâre definitivă și au calitatea de membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, sunt supuse unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele menționate.

(d) Atunci când, pe perioada valabilității *Contractului*, *Achizitorul* invocă rezilierea, următoarele dispoziții devin aplicabile:

- i. *Achizitorul* este exonerat de orice obligație de plată către *Contractant* pentru Lucrări executate ulterior datei rezilierii;
- ii. *Contractantul* datorează *Achizitorului*, cu titlu de daune-interese în situația rezilierii *Contractului* pe baza conflictului de interese, suma de 5% din valoarea *Contractului*, cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina *Contractantului* până la data încetării *Contractului*.
- iii. *Contractantul* nu este îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii.

6.6. Denunțarea *Contractului*

(a) *Contractantul* acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, prin transmiterea către *Contractant* a unei notificări scrise cu 15 zile lucrătoare anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:

1. a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, *Contractantul* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire în temeiul art. 164 din Legea nr. 98/2016,

respectiv a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la *art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016*;

2. a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al *Contractului*, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra *Contractului* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul *art. 164 din Legea nr. 98/2016*, respectiv a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la *art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016*;

3. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța unilateral *Contractul de Lucrări*, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii *Contractului* și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea *Contractului* ar fi contrară interesului public.

(c) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în conformitate cu dispozițiile art. 222 din *Legea nr. 98/2016* privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(d) *Contractantul* poate rezilia *Contractul* în situațiile în care:

i. *Achizitorul* a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului*;

ii. *Achizitorul* nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a *Contractului*.

(e) *Partea* care intenționează să rezilieze *Contractul* trebuie să notifice celeilalte *Părți* această intenție precum și motivele invocate pentru reziliere. *Partea* notificată cu privire la intenția de reziliere a *Contractului* de către cealaltă *Parte*, în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii notificării poate prezenta observații, inclusiv măsurile propuse pentru a continua îndeplinirea obligațiilor sale contractuale. În caz contrar, decizia de încetare a *Contractului* devine executorie în termen de 10 zile lucrătoare de la expirarea termenului de prezentare a observațiilor.

(f) Indiferent de motivele de reziliere, *Contractantul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite *Achizitorului* să completeze, să continue sau să transfere lucrările, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității lucrărilor.

(g) Ca efect al rezilierii, *Contractantul* este răspunzător pentru daunele suportate de *Achizitor*, ca urmare a încetării *Contractului*, înainte de termen, din culpa *Contractantului*, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru predarea sau continuarea *Lucrărilor*. *Achizitorul* poate pretinde despăgubiri constând în prejudiciul efectiv suferit ca efect al rezilierii înainte de termen.

Contractantul nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezultă din încetarea înainte de termen a *Contractului*, inclusiv pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa *Achizitorului*. *Contractantul* trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a reduce costurile, pentru prevenirea daunelor și pentru anularea sau reducerea angajamentelor sale. În termen de 60 zile de la data rezilierii *Contractului*, *Contractantul* trebuie să prezinte orice document și orice factură necesară pentru *Lucrările* care au fost predate înainte de data rezilierii.

6.7. Insolvență și faliment

(a) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva *Contractantului*, *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorul* în termen de 3 zile de la deschiderea procedurii.

(b) În cazul precizat la clauza 6.7.(a) din prezentul *Contract*, *Contractantul*, are obligația de a prezenta *Achizitorului*, în termen de 30 de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de faliment asupra *Contractului* și asupra *Lucrărilor* și de a propune măsuri, acționând ca un *Contractant* diligent.

(c) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui *Subcontractant*, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la subcapitolul 2.7. – Asocierea de operatori economici din prezentul *Contract*, *Contractantul* are aceleași obligații stabilite la clauzele 6.7.(a) și 6.7.(b) din prezentul *Contract*.

(d) În cazul în care *Contractantul* intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, *Contractantul* este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 6.7.(a), 6.7.(b) și 6.7.(c) din prezentul *Contract*.

(e) Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 6.7.(b), 6.7.(c) și 6.7.(d), din prezentul *Contract*, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de *Achizitor*.

(f) În cazul neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către oricare dintre *Părți*, se aplică prevederile *Contractului* și prevederile *Legii*.

6.8. Limba Contractului

(a) Limba *Contractului* și a tuturor comunicărilor dintre *Părți* este limba română.

6.9. Legea aplicabilă

(a) *Legea aplicabilă* prezentului *Contract*, este legea română, *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

6.10. Soluționarea eventualelor dispute

(a) *Achizitorul* și *Contractantul* depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute care se poate/pot ivi între *Părți* în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea *Contractului*.

(b) *Părțile* trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare pe cale amiabilă în termen de maxim 30 zile de la solicitare.

(c) Dacă disputa nu este astfel soluționată în termenul stabilit la clauza 6.10.(b) din prezentul *Contract* și *Părțile* au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea *Contractului*, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

(d) Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă, în termenul stabilit la clauza 6.10.(b), eșuează sau dacă una dintre *Părți* nu răspunde în termen la solicitare, oricare dintre *Părți* se poate adresa direct instanțelor judecătorești competente.

(e) Pe perioada soluționării disputelor, *Contractantul* este obligat să continue execuția *Lucrărilor* astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la despăgubiri pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, în valoare de 0,1%/zi din valoarea *Contractului*.

Drept pentru care, *Părțile* au încheiat prezentul *Contract* în trei exemplare originale, cu valoare juridică egală, 2 (două) exemplare pentru Autoritatea contractantă și 1 (un) exemplar pentru contractant.

Pentru Achizitor,

Pentru Contractant,