

SVO CONSULTING SRL
(Proiectant)

Compania de Apă Oltenia S.A.
(Avizator)

FIȘĂ TEHNICĂ
în vederea emiterii avizului de amplasament
C.U. nr. 154 / 17.03.2025

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI:

Denumire: DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU NIVELUL PREȘCOLAR ÎN COMUNA MALU MARE, SAT PRAJBA, JUDEȚUL DOLJ

Amplasament:

COM. MALU MARE, SAT PRAJBA, STR. FRASIMULUI, NR.12, JUDEȚ DOLJ

Beneficiar:

COMUNA MALU MARE PRIN PRIMAR SPĂȚĂRELU ION

Proiect nr. 25361 / 2025 elaborator _____

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI:

2.1. AMPLASAMENT:

COM. MALU MARE, SAT PRAJBA, STR. FRASIMULUI, NR.12, JUDEȚ DOLJ

2.2. BRANȘAMENT/ RACORD:

2.3. CARACTERISTICI TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT:

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI:

SE VA RESPECTA CERINȚELE AVIZATORULUI

4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE:

SE VA RESPECTA LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE

ÎNTOCMIT

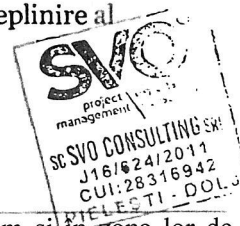
SVO CONSULTING SRL

5. Văzând specificările prezentate în FIȘĂ TEHNICĂ privind modul de îndeplinire al cerințelor de avizare se acordă:

AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL

față/cu următoarele condiții:

Se va respecta Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 - Peste conductele de alimentare cu apă și de canalizare, precum și în zona lor de protecție nu se construiește. Investitorului îi revine responsabilitatea asigurării rezervei de apă și a echipamentelor necesare ridicării presiunii în mod adecvat regimului de înălțime al clădirii astfel încât presiunea minimă la fiecare punct de consum să fie de 0,8 bar. Prezentul aviz condiționat devine nul în cazul în care nu se respectă prevederile acestuia.

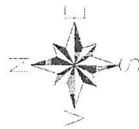


Compania de Apă Oltenia S.A.
Director General,
av. Alin Ionițu și Suiu

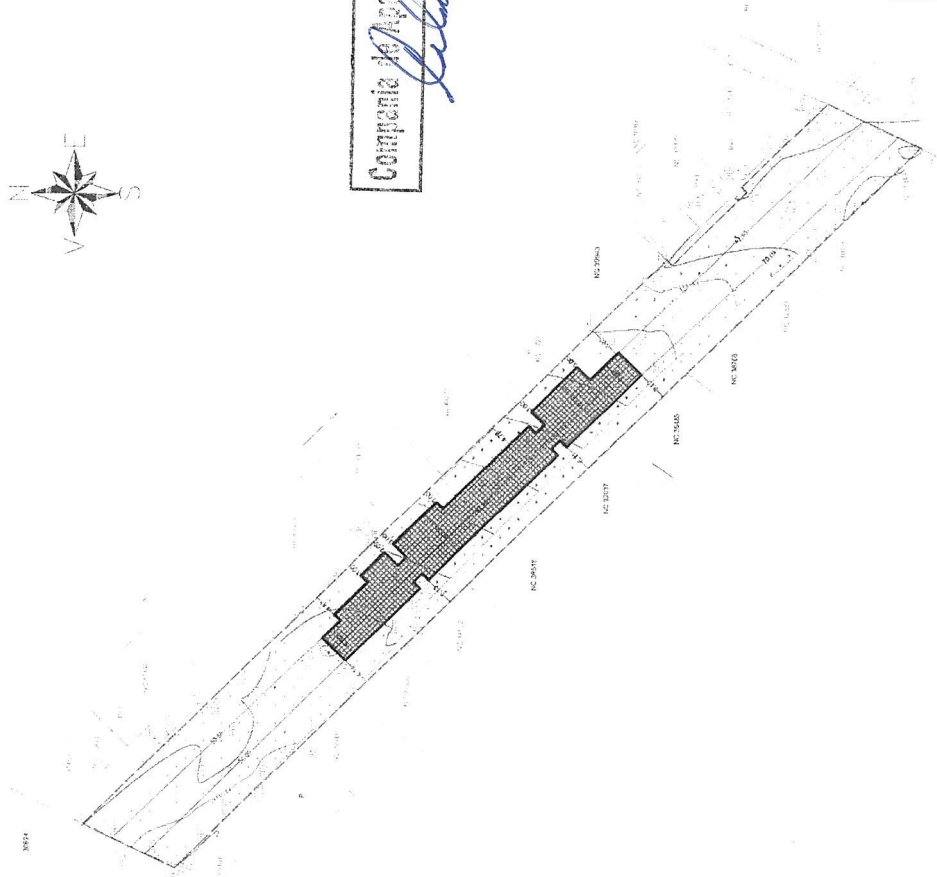


Data 04.04.2025

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C" (NORMALA)
 CLASA DE IMPORTANTA: II
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
 RISC DE INCENDIU: MIC



Compania de Proiectare S.A.
[Signature]



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA COMUNEI MALU MARE
 ANEXĂ
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 157 din 03.05
 Arhitect Șef.
[Signature]

BILANT SUPRAFETE:

Situația existentă:
 În momentul de față, terenul este liber de construcții.

Situația existentă:
 Steren=4001 mp (suprafață în acte), Steren=3970 mp (suprafață măsurată)

Regim de înălțime existent: nu este cazul
 = 0,00 mp;
 Sdeseșurată total = 0,00 mp;

POT existent = 0,00%
 CUT existent = 0,00

Situația propusă:
 Steren=4001 mp (suprafață în acte), Steren=3970 mp (suprafață măsurată)

Regim de înălțime corp nou: Parter+Etaj (acoperire terasă);
 = 705,00 mp;
 Sdeseșurată - grădiniță = 1385,00 mp;

Sdeseșurată total = 705,00 mp;
 = 1385,00 mp;

POT propus = 17,76%
 CUT propus = 0,35

Volumul construit al clădirii propuse: 4900 mc;
 Volumul utili al clădirii propuse: 3500 mc;

Cu ROSU este figurat corpul de clădire propus spre a fi construit - GRADINITA

Cu ALBASTRU sunt figurate corpurile de clădire care nu fac obiectul prezentei documentații

PROIECTANT SPECIALITATE S.C. ARTOPIC WORKSHOP S.R.L.	BENEFICIARI: COMUNA MALU MARE	Proiect nr. 25-361/2025
DENUMIRE LUCRARE DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU NIVELUL PRESCOLAR ÎN COMUNA MALU MARE, SAT PREAJBA, JUDEȚUL DOLJ	ADRESĂ Comuna Malu Mare, Localitatea Preajba, 710 P52, nr. cad. 44309, cod postal 207367, Jud. Dolj	Faza CU MAR. 2025
SPECIFICAȚIE arh. Razvan ENESCU	NUME arh. Razvan ENESCU	Scara 1:1000
PROIECTAT arh. Razvan ENESCU	DESEMĂTURĂ arh. Razvan ENESCU	Planșă nr. A02
DESEINAT arh. Razvan ENESCU	PLAN DE SITUAȚIE PROPUNERE	

Este interzisă copierea, multiplicarea și împrumutarea documentației fără aprobarea scrisă a S.C. ARTOPIC WORKSHOP S.R.L.



RERO10TA01-04264084

Distributie Energie Oltenia
2025.04.04 10:55:16 EEST
Craiova
Autentificarea si Autorizarea documentelor electronice si iesirilor press.

Dist: 7365
Client: COMUNA MALU MARE
Localitatea: MALU MARE (MALU MARE DJ)
Strada: PRIMARIEI, nr. 7
Judet: Dolj, **cod postal** 207365

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER CRAIOVA
Nr. 060070089931/ 04.04.2025

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situatie vizate de COER CRAIOVA

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060070089931 /04.04.2025 pentru :
Obiectivul : DEZV INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE
situat in localitatea : PREAJBA (MALU MARE DJ), str. FRASINULUI, nr.: 12, bl. , sc. , et. , ap. , jud. Dolj, cod postal 207367.

In urma analizei **documentatiei / analizei de risc/ studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat in CTE a Distributie Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Extindere Retea COER Craiova este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600072028 / 04.04.2025

Cu urmatoarele precizari :

- 1.** In zona **exista** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
- 2.** Reteaua electrica de distributie din zona se afla la 35,0 m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
- 3.** Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LES 0,4 kV , post trafo IT/mt/jt: , conductor/cablu jt: .
- 4.** Instalatiile electrice ale Distributie Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:
fata de retea de IT : 18,5 m;
fata de retea de mt : 12,0 m;
fata de retea de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : 20,0 m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederilor din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 cu completarile ulterioare si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electrificarea localitatilor.

In conformitate cu prevederile Art 49 din Legii energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreuească prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A, a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 239/2019 actualizat cu Ord.225/2020.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. Sapaturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centru Operational Exploatare CE MTJT Craiova Exterior al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **infracțiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament **nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zonă, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : Se vor stabili la soluția de alimentare dacă este cazul.;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : Nu este cazul. .

Etapele procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emisie ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emisie a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operational Extinderea Rețelei al Distribuție Energie Oltenia S.A.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 17.03.2026, data la care expiră

Certificatul de Urbanism în baza caruia a fost emis.

12. Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

13. Daca in intervalul mentionat la pct.11 solicitantul obtine autorizatia de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, inclusiv pe durata de executie a lucrarilor inregistrata in autorizatie.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situatie Proiect nr / , vizat de Distributie Energie Oltenia S.A prin COARED CRAIOVA si a Certificatului de urbanism nr. 154 /17.03.2025 sau a planului anexat , parte integranta a studiului avizat mentionat mai sus.

15. In zona **nu exista** instalatii electrice care apartin altor operatori de distributie/transport a energiei electrice si **nu este** necesar sa va adresati detinatorilor acestor instalatii in vederea obtinerii avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil isi inceteaza valabilitatea in urmatoarele situatii:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice,suprafata ocupata,inaltime etc) care au stat la baza emiterii avizului;
- daca solicitantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contractul de eliberare amplasament/ realizare conditii de coexistenta.

17. Alte precizari in functie de specificul obiectivului si amplasamentului respectiv :

"Dezvoltarea retelelor electrice de distributie pt. electrificarea localitatilor sau pt. extinderea retelelor de distributie se finanteaza de operatorul de distributie concesionar si de autoritatile administratiei publice locale sau centrale,in conformitate cu prevederile art.51 din Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012."Se vor respecta prevederile Ordinului AUTORITATII NATIONALE DE REGLEMENTARE IN DOMENIUL ENERGIEI nr.225/2020, ORDIN pentru modificarea si completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice, aprobate prin Ordinul Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 239/2019."

Se interzice realizarea viitoarelor constructii in zonele de protectie si siguranta ale capacitatilor energetice trasate orientativ pe planul de situatie, precizate in Ordinul Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.239/2019 cu alte modificari si completari ulterioare. Se interzice ingradirea accesului la capacitatile energetice prin executia de imprejmui, constructii, sau depozitarea pe intreg traseul acestora. In cazul in care se doreste concesionarea de teren sau construirea pe proprietati private se impune eliberarea amplasamentului prin devierea instalatiilor electrice, costurile fiind suportate de cel care genereaza modificarea instalatiei.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

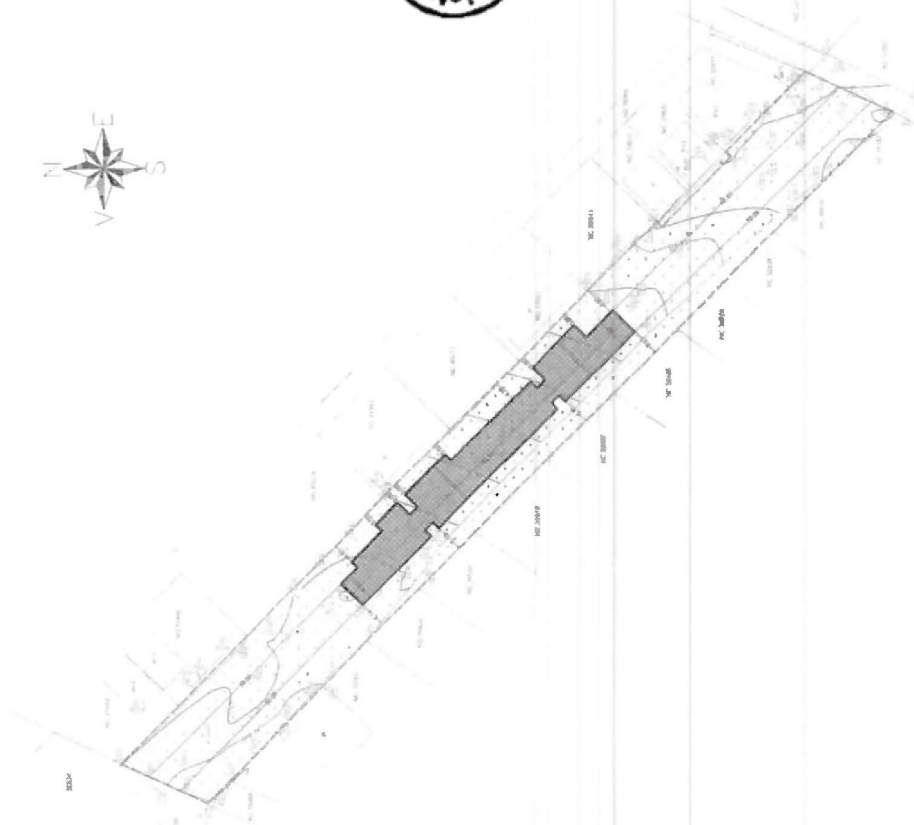
Sef centru Zonal
C.O. ACCES RED DOLJ
CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C" (NORMALA)
 CLASA DE IMPORTANTA: II
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
 RISC DE INCENDIU: MIC



COARED DOLJ
AVIZ FAVORABIL
ING. IONUT SERBANOIU



JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA COMUNEI MALU MARE
 ANEXA LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 157 din 03.12
 Arhitect Sel.

BILANT SUPRAFETE:

Situajle existenta:
 In momentul de fata, terenul este liber de constructii.

Situajle exilienta:
 Steren=1001 mp (suprafata in acte), Steren=3970 mp (suprafata măsurata)

Regim de inaltime existent: nu este cazul
 = 0,00 mp;
 = 0,00 mp;

Scenariu total
 Sdesăşurată total
 POT existent = 0,00%
 CUT existent = 0,00

Situajle propusa:
 Steren=1001 mp (suprafata in acte), Steren=3970 mp (suprafata măsurata)

Regim de inaltime corp nou: Parter+Etaj (ecoperare barasa);
 = 705,00 mp;
 =1385,00 mp;

Scenariu - gradinile
 Sdesăşurată - gradinile
 = 705,00 mp;
 =1385,00 mp;

POT propus = 17,76%
 CUT propus = 0,35

Volumele construite la cladiri propuse: 4900 mc;
 Volumele utili ai cladiri propuse: 3500 mc;

PROIECTANT SPECIALITATE S.C. ARTOPIC WORKSHOP S.R.L.	BENEFICIAR: COMUNA MALU MARE	Proiect nr. 25 3612025
DENUMIRE LUCRARE DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU UNVELLUL PRESCOLAR IN COMUNA MALU MARE, SAT PREAMBA, JUDETLUL DOLJ	ADRESA Comuna Malu Mare, Localitatea Preamba, T10 P52, nr. cad. 44509, cad postal 207367, Jud. Dolj	Faza CU
SPECIFICATIE NUME art. Razvan ENESCU	NUME PLANSA	MAR. 2025
SEF PROIECT art. Razvan ENESCU	PLAN DE SITUATIE	Scara 1:1000
PROIECTAT art. Razvan ENESCU	PROPUNERE	Planşa nr. A02
DESENAT art. Razvan ENESCU		

Cu ROSU este figurat corpul de cladire propus spre a fi construit - GRADINITA

Cu ALBASTRU sunt figurate corpurile de cladire care nu fac obiectul prezentei documentatii



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ



Mișcarea Română
pentru Calitate

ISO 9001
Certificat nr. 407C

Sediul central:
str. Tabaci, nr. 1, Craiova
Tel.: 0251.31.00.67
Fax: 0251.31.00.71
E-mail: dspdolj17@gmail.com
Website: www.dspdolj.ro

Sediul 2:
str. Lămâței, nr. 10, Craiova
Tel./Fax: 0251.55.06.69
E-mail: office@sanpubdj.ro

Sediul 3:
str. Brestei, nr. 6, Craiova
Tel. 0251.41.31.34
E-mail: labsp_dolj@yahoo.com

Sediul 4:
str. Ctin Lecca, nr. 2, Craiova
Tel. / Fax: 0251.41.78.80
E-mail: liricv@yahoo.com

Nr. 4276/14.04.2025

La cererea: **COMUNA MALU MARE, PRIN PRIMAR SPĂTĂRELU ION**
cu sediul/domiciliul în: **Comuna Malu Mare, Sat Malu Mare, str. Primăriei, nr. 7,**
Județ Dolj

Inregistrată la DSP Dolj cu nr. **4276** din **08.04.2025**

În baza Legii 95/2006 privind Reforma în Sănătate, a HGR nr. 144/2010 privind Organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, a Ordinului MS nr. 1078/2010 privind Organizarea și Funcționarea D.S.P.-urilor, a Ordinului M.S. nr. 1030/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de sănătate a populației, cu modificările și completările ulterioare, se eliberează prezenta,

NOTIFICARE DE ASISTENȚĂ DE SPECIALITATE DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A CONFORMITĂȚII

Nr. **345** din **14.04.2025**

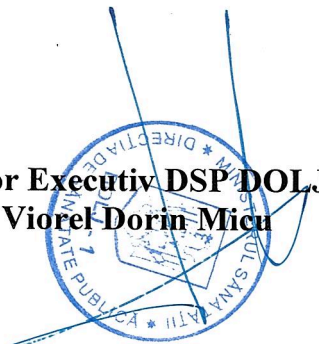
În urma analizării și evaluării de către **Dr. Ciovică Cristiana**, în calitate de medic primar igienă școlară din cadrul Direcției de Sănătate Publică Dolj, Compartimentul de Evaluare a Factorilor de Risc din Mediul de Viață și de Muncă, a documentației depuse privind conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică, a obiectivului „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU NIVELUL PREȘCOLAR ÎN COMUNA MALU MARE, SAT PREAJBA, JUDEȚUL DOLJ” cu amplasamentul în Comuna Malu Mare, Sat Preajba, str. Frasinului, nr. 12, județul Dolj, s-a constatat îndeplinirea condițiilor prevăzute de normele sanitare în vigoare:

Notificarea s-a eliberat în baza referatului de evaluare nr. **345/14.04.2025**.

Se va respecta legislația sanitară în vigoare: **Ord. MS 119/2014, cu modificările și completările ulterioare, Ord. MS 1456/2020.**

Director Executiv DSP DOLJ
Ec. Viorel Dorin Micu

Compartiment Avize și Autorizare
Consilier juridic Buzduceanu Constantin



Cod formular: F-IL01.01-07

AVIZ DE SALUBRIZARE

Nr 6993/04.04.2025

Ca urmare a cererii avizului de salubritate nr 3666/04.04.2025, si a analizarii documentatiei anexate pentru obiectivul/propietatea DEZVOLTARE INFRASTRUCTUTII EDUCATIONALE PENTRU NIVELUL PRESCOLAR IN COMUNA MALU MARE,SAT PREAJBA,JUDETUL DOLJ

Amplasament (adresa detaliata si completa): Judetul DOLJ, Localitate MALU MARE strada PRIMARIEI nr. 7.

Beneficiar COMUNA MALU MARE, PRIN PRIMAR SPATARELU ION

Proiect nr. _____ elaborator _____, se acordă:

Aviz de salubritate favorabil
cu respectarea urmatoarelor conditii:

1. Prezentul Aviz se foloseste pentru obtinerea Autorizatiei de constructie/demolare;
2. In cazul obtinerii autorizatiei de construire/demolare si demararii lucrarilor, beneficiarul are obligatia incheierii unui contract de colectare, transport si tratare deseuri din reamenajari constructii si demolari, cu prestatorul autorizat S.C. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE;
3. Receiptia finala a lucrarii va fi conditionata de prezentarea documentelor de trasabilitate care documenteaza reutilizarea, reciclarea si alte operatiuni de valorificare materiala, de minimum 70% din cantitatea de deseuri preluata/generata, in conformitate cu art. 17 alin. (7)/OUG 92/2021;
4. Tariful de emitere a avizului pentru amplasament, in valoare de 0 + TVA, s-a achitat cu chitanta/ordinul de plata nr _____ / _____.
5. Lucrarile desfasurate sa nu impiedice activitatea de colectare a deseurilor provenite din constructii si demolari; executantul va asigura accesul in zona a autospeciialelor de salubritate;
6. Executantul va asigura loc special destinat pentru amplasarea recipientelor de colectare a deseurilor;
7. Colectarea deseurilor specifice se va efectua numai in recipientele destinate.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii, cu posibilitatea de prelungire pe durata de valabilitate a Certificatului de urbanism, cu conditia de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.

IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.



L.S.

PREVEDERI LEGALE:

- Potrivit art. 17 alin. (7)/OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- Conform art 23. alin. (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, producătorul de deșuri inițial sau, după caz, orice deținător de deșuri are obligația de a efectua operațiunile de tratare prin mijloace proprii sau prin intermediul unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor.
- În cazul nerespectării dispozițiilor prevăzute la 17 alin. (7) sau art. 23, alin. (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 62, alin. (1) din același act normativ stabilește ca faptele respective constituie contravenții și se sancționează cu amendă de 5.000 lei la 15.000 lei, pentru persoanele fizice, și de la 20.000 lei la 40.000 lei, pentru persoanele juridice.
- Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor pentru încălcarea dispozițiilor prevăzute la art. 17 alin. (7) sau art. 23, alin. (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor se realizează, după caz, de comisari și persoane împuternicite din cadrul Garzii Naționale de Mediu, Garzilor forestiere, autorităților publice locale, poliției locale precum și de către ofițeri și agenți de poliție din cadrul Poliției Române, respectiv de ofițeri și subofițeri din cadrul Jandarmeriei Române, conform atribuțiilor stabilite prin lege.





AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU MEDIU ȘI ARII PROTEJATE

Dirrecția Județeană de Mediu Dolj (APM Dolj)

Nr. 1574/10.04.2025

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **COMUNA MALU MARE** prin primar **Spătăreleu Ion** pentru proiectul " **DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PENTRU NIVELUL PREȘCOLAR ÎN COMUNA MALU MARE, SAT PREJBA, JUDEȚUL DOLJ** " propus a fi amplasat în jud. Dolj, Com. Malu Mare, Sat Preajba, Str. Frasinului, nr. 12, înregistrată la Direcția Județeană de Mediu Dolj (APM Dolj) cu nr. 1574/07.04.2025

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zonă costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art.54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare,

Dirrecția Județeană de Mediu Dolj (APM Dolj) d e c i d e:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Deșeurile rezultate vor fi stocate separat și vor fi preluate de societăți autorizate.

Conform art.17 alin.(4) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile. Conform alin.(7) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. ing. Monica Daniela MATEESCU

nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Conform art.49 alin. (9) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM Dolj până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7).

Prezenta este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acesteia.

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. ing. Monica Daniela MATEESCU



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat Danuzia Mazilu	Șef Serviciu AAA	10.04.2025	
Responsabil Biodiversitate Ana-Lavinia Iancu	Consilier CFM	10.04.2025	
Întocmit Daniela Tătar	Consilier AAA	10.04.2025	

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Oltenia”
al Județului Dolj

A V I Z
de securitate la incendiu
nr. 44/25/SU-DJ din 14.04.2025

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Dolj
Digitally signed by ISUDOLJ
Date: 2025.04.14 17:11:19
EEST
Reason: AVIZ DE
SECURITATE LA INCENDIU
nr. 44/25/SU-DJ din 14.04.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 21028 din 14.04.2025, adresată de **COMUNA MALU MARE**, cu sediul în județul **Dolj**, comuna **Malu Mare**, satul **Malu Mare**, str. **Primăriei**, nr. 7, telefon **0756078573**,

în baza prevederilor art. 11, lit. e) din Hotărârea Guvernului nr. 1.492/2004 privind principiile de organizare, funcționarea și atribuțiile serviciilor de urgență profesionale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare,

se avizează din punctul de vedere al securității la incendiu documentația tehnică elaborată pentru

„Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivelul preșcolar în comuna Malu Mare, sat Preajba, județul Dolj”

amplasată în județul **Dolj**, comuna **Malu Mare**, satul **Preajba**, str. **Frasinului**, nr. **12** (nr. cad. **44309**).

Avizul este valabil numai însoțit de documentele vizate spre neschimbare care au stat la baza emiterii acestuia.

Deținătorul avizului are obligația să solicite autorizația de securitate la incendiu după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, înainte de punerea în funcțiune a construcțiilor, amenajărilor ori instalațiilor pentru care s-a obținut prezentul aviz.

Prezentul aviz își pierde valabilitatea în condițiile art. 30[^]3, alin. (2) din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 27 din Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate prin Ordinul Ministrului Afacerilor Interne nr. 180/2022, cu modificările și completările ulterioare.

INSPECTOR ȘEF
General de brigadă

Vlăduțoiu Bogdan

