

Secțiunea "Condiții Specifice"

1.	INTERPRETAREA CONTRACTULUI
1.1.	Definiții
1.1.	<p>Abatere profesională - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a <i>Contractantului</i>, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;</p> <p>Aprobare - opțiunea forului deliberativ de la nivelul autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare se conferă documentațiilor (notă de comandă suplimentară/NCS, Notă de renunțare/NR) putere de aplicare, constituindu-se astfel ca temei juridic în vederea punerii în aplicare a modificărilor documentelor contractuale (<i>Caiet de Sarcini</i>, planșe, specificații tehnice ș.a.);</p> <p>Autorizație de Construire/Desființare – actul de autoritate al autorităților competente - pe baza căruia se pot realiza <i>Lucrările</i> de construcții care fac obiectul prezentului <i>Contract</i>;</p> <p>Avizare - procedura de analiză și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale sau a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiza soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu;</p> <p>Beneficiar al Investiției - entitate publică, persoană juridică sau fizică, ce are un drept de execuție a lucrărilor de construcții potrivit prevederilor <u><i>Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare</i></u>;</p> <p>Cartea Tehnică a Construcției – ansamblul documentelor tehnice referitoare la proiectarea, execuția, recepția, exploatarea și urmărirea comportării în exploatare a <i>Construcției</i> și instalațiilor aferente acesteia, cuprinzând toate datele, documentele și evidențele necesare pentru identificarea și determinarea stării tehnice (fizice) a <i>Construcției</i> respective și a evoluției acesteia în timp;</p> <p>Construcție - clădire sau rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri ori lucrări de geniu civil sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată astfel încât să poată îndeplini ori menține, prin ea însăși, unele funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv utilajele, echipamentele și instalațiile tehnologice și funcționale aferente;</p> <p>Construcții cu caracter provizoriu – Construcțiile autorizate ca atare, indiferent de natura materialelor utilizate, care, prin specificul funcțiunii adăpostite ori datorită cerințelor urbanistice impuse de autoritatea publică, au o durată de existență limitată, precizată și prin autorizația de construire. De regulă, <i>Construcțiile cu caracter provizoriu</i> se realizează din materiale și alcătuiți care permit demontarea rapidă în vederea aducerii terenului la starea inițială (confecții metalice, piese de cherestea, materiale plastice ori altele asemenea) și sunt de dimensiuni reduse. Din categoria construcțiilor cu caracter provizoriu fac parte: chioșcuri, tonete, cabine, locuri de expunere situate pe căile și în spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine, pergole ori altele asemenea. Realizarea <i>Construcțiilor cu</i></p>

caracter provizoriu se autorizează în aceleași condiții în care se autorizează construcțiile definitive;

Construcție nefinalizată - Construcție în diferite stadii de execuție pentru care a fost sistată execuția *Lucrărilor* și nu a fost efectuată *Recepția la Terminarea Lucrărilor* și a cărei *Finalizare* implică un rest de executat, fizic și valoric;

Despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul *Contractul*, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătită *Părții* prejudiciate în urma încălcării prevederilor *Contractului* de *Lucrări* de către cealaltă *Parte*;

Detalii de Execuție (D.E.) - documentații tehnice, cuprinzând reprezentări grafice realizate la scările 1:2, 1:5, 1:10, 1:20 sau, după caz, la alte scări grafice, în funcție de necesitățile de redactare, precum și piese scrise pentru explicitarea reprezentărilor grafice, elaborate în baza *Proiectului Tehnic* și cu respectarea strictă a prevederilor acestuia, care detaliază soluțiile tehnice de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni, privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, *Materiale*, tehnologii de execuție precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectului/obiectelor de investiții. *Detaliile de Execuție*, elaborate în condițiile *Legii* și verificate pentru cerințele esențiale de calitate în construcții de către verificatori tehnici atestați în condițiile *Legii*, detaliază *Proiectul Tehnic*, în vederea execuției *Lucrărilor* de construcții autorizate;

Instalații aferente construcțiilor - totalitatea *Echipmentelor* care asigură utilitățile necesare funcționării *Construcțiilor*, situate în interiorul limitei de proprietate, de la branșament/racord la utilizatori, indiferent dacă acestea sunt sau nu încorporate în *Construcție*. *Instalațiile aferente Construcțiilor* se autorizează împreună cu acestea sau, după caz, separat;

Intervenție la Construcție existentă - rezultatul scontat obținut ca urmare a realizării de lucrări de intervenții asupra uneia/mai multor construcții existente, inclusiv *Instalațiile aferente*, astfel cum sunt prevăzute în *Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, efectuate în scopul asigurării, menținerii și/sau îmbunătățirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, potrivit destinației acestora;

Împrejmuiri - construcțiile definitive sau provizorii, cu rolul de a delimita suprafețe, arii sau parcele asupra cărora există forme de proprietate, executate pentru protecție împotriva intruziunilor, realizate din diferite materiale - beton, cărămidă, piatră, lemn, metal, inclusiv sârmă ghimpată întinsă pe bulumaci ori prin plantații specifice;

Lucrări de intervenție în primă urgență - orice fel de *Lucrări* necesare la construcțiile existente care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, pentru:

- i. punerea în siguranță, prin asigurarea cerințelor de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatare,
- ii. desființarea acestora;

Lucrări de modificare - lucrări de intervenții asupra elementelor constructive, structurale și/sau nestructurale, având ca efect modificarea totală sau în parte a acestora. *Lucrările de modificare* pot fi:

- i. *Lucrări de modificare* structurală, din care fac parte, în principal, lucrările de consolidare, de supraetajare și/sau de extindere a *Construcției*,
- ii. *Lucrări de modificare* nestructurală, din care fac parte, în principal, lucrările de amenajări interioare și reconfigurări ușoare, care nu afectează în mod semnificativ structura de rezistență a *Construcției* și pentru care este necesar avizul prealabil al unui proiectant autorizat.

Pentru execuția *Lucrărilor de modificare*, cu excepția lucrărilor de compartimentare provizorii, nestructurale, este necesară emiterea unei autorizații de construire în condițiile *Legii* și cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții;

Lucrări de reabilitare - orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a *Construcțiilor* existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de *Lege*;

Mobilier urban - elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității fiind amplasate prin legare constructivă la sol (fundații platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice. Fac parte din categoria *Mobilier urban*: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea;

Politici de dezvoltare - mijloacele politico-administrative, organizatorice și financiare, utilizate în scopul realizării unei strategii;

Programe de dezvoltare - ansamblu de obiective concrete propuse pentru realizarea *Politicilor de dezvoltare*;

Proiect pentru autorizarea/desființarea execuției Lucrărilor - parte a documentației pentru emiterea *Autorizației de Construire/Desființare*, reglementată prin *Legea 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare*;

Proiect tehnic (P.Th.) - documentația tehnico-economică (piese scrise și desenate), elaborată în condițiile *Legii*, care dezvoltă *Documentația Tehnică (D.T.)*, cu respectarea condițiilor impuse prin *Autorizația de Construire/Desființare* precum și prin avizele, acordurile și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, anexe la *Autorizația de Construire/Desființare*. **Proiectul tehnic (P.Th.)** cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a *Obiectivului de Investiții*, pe baza căruia se execută *Lucrările* de construcții autorizate;

Proiect tehnic de execuție – documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - *Proiect tehnic de execuție*, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a *Autorizației de Construire/Desființare*;

Protecția mediului - ansamblu de acțiuni și măsuri privind protejarea fondului natural și construit în localități și în teritoriul înconjurător;

Situație de Lucrări (SL) – document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al *Lucrării/Lucrărilor* și care însoțesc facturile, *Procese-Verbale de Recepție* sau alte documente care atestă stadiul de realizare al *Lucrării/Lucrărilor*;

Specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui echipament încorporat în *Lucrările permanente* să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*;

Standard – document oficial/specificație tehnică, adoptat(ă) de un organism de standardizare recunoscut, de stabilire a unor criterii minime, parametri de performanță, etc., care urmează să fie respectate în procesul de fabricație, de instalare, de operare a *Echipamentelor/bunurilor* livrate și încorporate în *Lucrare*, și având aplicare repetată sau continuă, a cărei respectare nu este obligatorie și poate fi unul dintre următoarele:

- i. *Standard armonizat* - standard european adoptat pe baza unei solicitări din partea Comisiei pentru aplicarea legislației de armonizare a Uniunii;

- ii. *Standard european* - standard adoptat de o organizație de standardizare europeană;
 - iii. *Standard internațional*- standard adoptat de un organism de standardizare internațional;
 - iv. *Standard național* - standard adoptat de un organism de standardizare național;
- Standardele* sunt menționate de *Achizitor* în *Caietul de Sarcini* și de *Ofertantul* devenit *Contractant* în *Propunerea Tehnică*. Referirea la *Standarde* în acest *Contract* include și reglementări tehnice sau altele asemenea emise de organisme de reglementare sau instituții cu atribuții recunoscute în domeniul de activitate reflectat în obiectul *Contractului*, astfel cum este descris la Art. I – Obiectul Contractului din prezentul Contract (Partea I);

Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea rezultatului execuției *Lucrărilor* și de calitatea activității de execuție a *Lucrării* care ar fi respectate de către orice *Contractant* diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care *Contractantul* este obligat să le respecte în execuția tuturor *Lucrărilor* incluse în prezentul *Contract*;

Sumă previzionată – suma, dacă este cazul, specificată în *Contract* ca provizion pentru execuția unei părți a *Lucrărilor* sau pentru furnizarea de *Echipamente, Materiale* sau *Servicii*, astfel cum este stabilit prin *Contract*;

Specific *Contractelor de Lucrări*:

- i. „*Sumele previzionate*” se introduc de către *Achizitor* ca sumă fixă nominală, nemodificabilă, la nivelul formularului aferent elaborării „*Propunerii financiare*” și vor fi, totodată, prezentate la nivelul valorii estimate a achiziției, ca linie bugetară distinctă, dedicată anumitor articole/elemente (lucrări sau produse) despre care se cunoaște că vor fi necesare în procesul de implementare, dar nu pot fi cuantificate în valoare monetară decât la un nivel general, neputându-se anticipa frecvența apariției acestora și toate detaliile referitoare la articolele de deviz incidente;
- ii. sumele în cauză nu pot fi folosite altfel decât pentru articolele/elementele pentru care au fost previzionate inițial;

Teste la terminare – verificările stabilite prin *Contract*, care trebuie efectuate înainte ca *Lucrările* să fie recepționate;

Utilaje asigurate de către Achizitor – toate aparatele, mașinile și vehiculele, după caz, puse la dispoziție de către *Achizitor* pentru a fi utilizate de către *Contractant* la execuția *Lucrărilor*, astfel cum este menționat în *Caietul de Sarcini*, fără a include *Echipamentele* care nu au fost recepționate de către *Achizitor*;

Zonă funcțională - parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. *Zona funcțională* poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale;

Zonă de protecție - suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu construit sau natural, al unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care se instituie servituți de utilitate publică și de construire pentru păstrarea și valorificarea acestor resurse și bunuri de patrimoniu și a cadrului natural aferent. *Zonele de protecție* sunt stabilite prin acte normative specifice, precum și prin documentații de amenajare a teritoriului sau urbanism, în baza unor studii de specialitate;

Zonă de risc natural - areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane;

Zone protejate - zona coerentă naturală sau construită, delimitată geografic și/sau topografic, determinată de existență unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural a căror protejare prezintă un interes public și este declarată ca atare pentru atingerea obiectivelor specifice de conservare și reabilitare a valorilor de patrimoniu. Statutul de *Zonă protejată* creează asupra imobilelor din interiorul zonei servituți de intervenție legate de desființare, modificare, funcționalitate, distanțe, înălțime, volumetrie, expresie arhitecturală, materiale, finisaje, împrejurimi, mobilier urban, amenajări și plantații și care sunt stabilite prin *Lege* sau documentații de urbanism specifice aprobate.

2.	DISPOZIȚII GENERALE
2.1.	Comunicarea între Părți
2.1.(a)	
2.1.(b)	Adresele și datele de contact utilizate pentru transmiterea comunicărilor sunt: Pentru Achizitor: COMUNA BARGHIS Adresă: Strada: PRINCIPALA, nr. 199 Telefon: 0269/517.101 Fax: 0269/517.106 E-mail: primariaBIRGHIS@yahoo.com Persoană de contact: SULUMBERCHEAN STEFAN Funcția: PRIMAR Pentru Contractant: Adresă: Telefon: Fax:- E-mail: Persoană de contact: Funcția:
2.1.(c)	
2.1.(f)	Toate notificările și comunicările adresate oricărei Părți în baza prezentului Contract se transmit personal sau prin fax sau prin scrisoare recomandată sau prin serviciu de curierat la adresele precizate. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
2.2.	Reprezentanții autorizați ai Părților
2.2.(a)	
2.2.(b)	Reprezentantul Achizitorului desemnat pentru managementul acestui Contract este: Reprezentant: SULUMBERCHEAN STEFAN Funcția: PRIMAR Adresă: PRINCIPALA NR. 199 Telefon: 0269/517.101 E-mail: primariabirghis@yahoo.com [Numirea/înlocuirea reprezentantului Achizitorului, care este autorizat pentru managementul prezentului Contract se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la <u>subcapitolul 2.1. - Comunicarea între Părți</u> din prezentul Contract.]

2.2.(c)

2.2.(d)

Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* (dirigințele de șantier) are următoarele atribuții:

- i. urmărirea execuției *Lucrărilor*, zilnic, pe toată *Durata de Execuție a Lucrărilor*, conform metodologiei în conformitate cu cele menționate în *Caietul de Sarcini (Proiectul Tehnic, planșe, memorii, prospecte, Detalii de Execuție)*, clauze contractuale, reglementările tehnice în vigoare;
- ii. inspectarea și examinarea, zilnic, a tuturor materialelor și a echipamentelor folosite la execuția *Lucrărilor* precum și asistarea la testarea acestora;
- iii. confirmarea cantităților de *Lucrări* executate efectiv în *Șantier*;
- iv. raportarea către *Achizitor* asupra progresului execuției *Lucrărilor*;
- v. emiterea de *Dispoziții* către *Contractant* în limitele prevăzute de prezentul *Contract* și în limitele *Legii*;
- vi. orice alte atribuții specificate în *Contract*.

Obligațiile reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* sunt îndeplinite și asumate în numele *Achizitorului*, acest reprezentant neavând nicio obligație de diligență sau de rezultat, contractuală sau de altă natură față de *Contractant*.

Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* nu are nicio autoritate sau drept de a elibera *Contractantul* de oricare dintre obligațiile sale în baza *Contractului*, cu excepția cazului în care se stipulează contrariul în cadrul prezentului *Contract*. Nicio atitudine, aprobare, încălcare, omisiune, neglijență ori greșeala a reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* nu afectează obligațiile *Contractantului* sau răspunderea acestuia în baza dispozițiilor contractuale.

Numirea/înlocuirea persoanei/persoanelor juridice/fizice numită/numite de către *Achizitor* pentru urmărirea/monitorizarea/verificarea execuției *Lucrărilor*, cu scopul de a îi reprezenta legal interesele conform prevederilor legale aplicabile, se face prin notificare, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la **subcapitolul 2.1. – Comunicarea între Părți** din prezentul *Contract*.

2.2.(e)

Reprezentantul *Contractantului* desemnat pentru managementul acestui *Contract* este:

Reprezentant:

Funcția:

Adresă:

Telefon:

E-mail:

[ex.: Numirea/înlocuirea reprezentantului *Contractantului*, care este autorizat pentru managementul prezentului *Contract* se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la **subcapitolul 2.1. – Comunicarea între Părți** din prezentul *Contract*.

Contractantul nu poate revoca numirea reprezentantului său și nu poate numi un înlocuitor fără acceptul prealabil al *Achizitorului*.]

2.4.

Modificarea Contractului și dispoziții conexe

2.4.2.

Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora

2.4.2.(b)

Circumstanțele care pot determină *Modificarea Contractului* ca urmare a identificării de soluții, pe *Durata de Execuție a Contractului*, pentru obiectul *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*, astfel cum sunt precizate în *Caietul de Sarcini*, sunt:

1. orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai *Părților*, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,

2. drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin *Lege*,
3. înlocuirea/introducerea de *Subcontractanți* cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul **2.6. – Subcontractarea** din prezentul *Contract*,
4. identificarea oricărei erori, omisiuni sau oricărui viciu în cerințele *Achizitorului* astfel cum este stipulat la clauza de la **paragraful 2.7.2 – Erori ale cerințelor Achizitorului** din prezentul *Contract*,
5. identificarea necesității oricărei diminuări/majorări/modificări a *Lucrărilor* sau a unei părți a acestora, cum ar fi de exemplu asigurarea conservării *Lucrărilor* pentru o anumită perioadă de timp,
6. identificarea necesității execuției de *Lucrări suplimentare*, inclusiv *Echipamente* și/sau *Materiale* care nu au fost incluse în *Contract*, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la *Contractant* întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, legate, în principal, de cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu *Echipamentele* deja incluse în *Contract* și cu *Lucrările* deja executate în cadrul *Contractului*, iar schimbarea *Contractantului* cauzează *Achizitorului* dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor.
7. decalarea unui *Punct de reper* sau a unei activități din *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* generată de condițiile și în limitele stipulate la clauzele de la subcapitolul **4.6. – Prelungirea Duratei de Execuție** din prezentul *Contract*,
8. modificarea *Prețului inițial al Contractului* ca efect al modificărilor nesubstanțiale și/sau ca urmare a prevederilor stabilite la subcapitolul **6.8. – Revizuirea prețurilor**
9. schimbări la nivelul *Legii*, *Regulamente CE*, *Reglementări*, *Standarde* comunicate prin intermediul *Caietului de Sarcini*, *Capitolul 9 – ”Cadru Legal ce guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Contractant”* și/sau. *”Metodologia propusă” din Propunerea Tehnică*,

2.4.2.(c)

Modificările Contractului ca urmare a identificării de soluții, se evaluează astfel:

1. la prețurile din *Contract* sau
2. în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din *Contract* sunt folosite ca bază de evaluare sau
3. în cazul în care nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se calculează potrivit costului rezonabil de execuție a *Lucrării*, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare, după caz, la care se adaugă un profit rezonabil.

Prețurile pentru *Modificările Contractului* includ cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă*, iar modificarea/suplimentarea nu poate determina o depășire cu mai mult decât 15% din *Prețul inițial al Contractului*.

2.4.3. **Notificarea privind Modificările Contractului**

2.4.3.

***Dispozițiile* produc efecte cu condiția existenței sub formă de dovezi suficiente și credibile că fiecare *Parte* din *Contract* a acționat diligent la momentul planificării achiziției, la momentul elaborării *Ofertei* și pe perioada de derulare a *Contractului*, așa cum reies acestea din *Documentele Contractului*:**

- i. conținutul *Caietului de Sarcini*, în special, dar fără a se limita la, informațiile incluse la *”Contextul realizării acestei achiziții”*, la *”Ipoteze și riscuri”*, la

"Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului".

- ii. conținutul Propunerii Tehnice, în special, dar fără a se limita la, "Abordarea și metodologia propuse pentru executarea Lucrărilor", "Managementul realizării Lucrărilor", documentând, inclusiv prin intermediul comunicărilor dintre Părți, apariția unui eveniment sau situații care ar putea genera modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), conform prevederilor privind Obligațiile Părților.]

Orice Dispoziție referitoare la activarea opțiunilor din Contract trebuie justificată prin referire la conținutul documentelor Contractului și al Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric).

Oricare dintre Părți notifică cealaltă Parte, de îndată ce devine conștientă de o neclaritate/ambiguitate sau incoerență/neconcordanță între documentele Contractului. În cazul unor astfel de neclarități și incoerențe, clarificarea aspectelor se face printr-o Dispoziție dată de Achizitor.

Contractantul notifică Achizitorul imediat ce consideră că domeniul de aplicare îi cere să facă ceva ce este ilegal sau imposibil. În cazul în care Achizitorul este de acord, acesta emite o Dispoziție în vederea aplicării măsurilor care se impun.

Partea care propune Modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de Modificare a Contractului cu cel puțin 10 (zece) zile înainte de data la care se consideră că Modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Contractantul ia toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

2.5.

Cesiunea

2.5.(a)

Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (de exemplu: fuziune, divizare, etc.) Contractantul nu are dreptul să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.]

Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu/executorie împotriva Achizitorului și se sancționează cu o penalitate în cuantum de 5% din pretul contractului.

În cazul încetării anticipate a Contractului, la solicitarea expresă a Achizitorului și cu acordul Contractantului, Contractantul cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către Achizitor.

2.5.(c)

Contractantul trebuie să notifice Achizitorul în termen de: 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.

Notificarea se realizează cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- i. operatorul economic care preia drepturile și obligațiile *Contractantului* din acest *Contract*, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul *Contract*,
 - ii. *Operatorul Economic* care preia drepturile și obligațiile *Contractantului* ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,
 - iii. *Achizitor*, prin neeludarea aplicării de către *Achizitor* a procedurilor de atribuire prevăzute de *Lege* pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.
- În cazul încetării anticipate a *Contractului*, *Contractantul* principal cesează *Achizitorului* contractele încheiate cu *Subcontractanții* acestuia.
- În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, drepturile *Contractantului* asupra terților susținători sunt cesionate *Achizitorului*.

2.6.	Subcontractarea
2.6.(d)	<i>Contractantul</i> notifică <i>Achizitorul</i> cu privire la intenția de înlocuire a unui <i>Subcontractant</i> cu 5 zile înainte de momentul începerii activității în care noul <i>Subcontractant</i> urmează să fie implicat.
2.6.(e)	<i>Achizitorul</i> notifică decizia sa <i>Contractantului</i> în termen de [ex: 30 (treizeci)] zile de la data primirii notificării.
2.6.(j)	Despăgubirile sunt maximum 5% din valoarea <i>Contractului</i> .
2.6.(m)	Această clauză (2.6.(m)) nu se aplică în prezentul <i>Contract</i> .
2.7.	Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor în cadrul Contractului
2.7.1.	Păstrarea și Furnizarea documentelor în cadrul Contractului
2.7.1.(b)	<i>Contractantul</i> transmite <i>Achizitorului</i> toate documentele relevante derulării <i>Contractului</i> , în copie, în termen de 5 zile.
2.7.1.(c)	Documentele pe care <i>Contractantul</i> se obligă să le păstreze în <i>Șantier</i> sunt: Proiectul tehnic Dispozițiile de șantier Autorizația de Construire Jurnalul de șantier
2.7.1.(d)	În termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la identificarea <i>Defecțiunii/erorii</i> .
2.7.2.	Utilizarea Documentelor Contractantului de către Achizitor
2.7.2.(a)	
2.7.3.	Utilizarea Documentelor Achizitorului de către Contractant
2.7.3.(b)	
2.8.	Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal
2.8.(a)	Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de 3 (trei) ani, conform prevederilor legale aplicabile. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice, instanțe de judecată, ANAF, etc., conform prevederilor legale aplicabile.
2.8.(b)	Scopul administrării datelor cu caracter personal: [se vor menționa documentele, datele și informațiile la care se face referire].
2.10.	Asocierea de operatori economici
2.10.	Prevederile stipulate în Secțiunea "Condiții Generale" la această clauză se aplică în cadrul prezentului <i>Contract</i> .
3.	OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR
3.1.	Obligațiile Achizitorului
3.1.1.	Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație

3.1.1.(a)	<p>Achizitorul pune la dispoziția Contractantului documentația tehnico-economică necesară pentru execuția <i>Lucrărilor</i> într-un exemplar, la termenele stabilite prin <i>Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)</i>.</p> <p>Achizitorul pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care sunt relevante pentru realizarea Contractului.</p> <p>Achizitorul colaborează, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.</p>
3.1.1.(c)	<p>Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta cu maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la notificarea primită din partea Contractantului, fără a întârzia termenele ulterioare de Finalizare a <i>Lucrărilor</i>, în vederea încheierii actelor legale pentru <i>Lucrările</i> care devin ascunse. În cazul în care Achizitorul nu se prezintă în termenul stabilit, <i>Lucrările</i> respective se consideră acceptate.</p>
3.1.2.	Obligații ale Achizitorului privind asigurarea dreptului de acces în Șantier
3.1.2.(b)	<p>Achizitorul pune Șantierul la dispoziția Contractantului cel mai târziu la data precizată în <i>Ordinul de începere a Lucrărilor</i>.</p> <p>Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:</p> <ol style="list-style-type: none">Amplasamentul <i>Lucrării</i>, liber de orice sarcină,suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de Șantier,căile de acces (inclusiv rutier și racordurile de cale ferată),racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita <i>Amplasamentului Lucrării și/sau Șantierului</i>, după caz.]
3.1.3.	Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de autorizații și acorduri
3.1.3.(a)	<p>Achizitorul deține autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției <i>Lucrărilor</i> astfel cum este menționat în <i>Caietul de Sarcini – Anexa "Situatia certificatelor, avizelor, acordurilor, autorizațiilor precum și a actelor administrative asociate realizării construcției/lucrărilor de intervenție"</i></p>
3.1.3.(b)	
3.1.4.	Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții
3.1.4.(a)	<p>Contractantul notifică Achizitorul în termen de 24 (douăzecișipatru) ore de la data primirii <i>Dispoziției</i>.</p>
3.1.5.	Obligații ale Achizitorului privind recepția Lucrărilor
3.1.5.(b).	<p>În termen de 5 zile de la data primirii notificării, Achizitorul se obligă să examineze și să măsoare <i>Lucrările</i> care devin ascunse, cu condiția îndeplinirii de către Contractant a prevederilor stabilite la <u>clauzele de la paragraful 3.2.9. - Obligații ale Contractantului privind calitatea Lucrărilor</u>.</p>
3.1.6.	Obligații ale Achizitorului privind plățile
3.1.6.	<p>Termenul stabilit pentru plata facturii este de de 30 (treizeci) zile de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului.</p> <p>Achizitorul se obligă să plătească Contractantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea <i>Lucrării/Lucrărilor</i>".</p>
3.1.7.	Obligații ale Achizitorului în cazul încetării Contractului înainte de termen
3.1.7.	<p>iv. plata costurilor pentru conservarea <i>Lucrărilor și/sau asigurarea stadiului fizic de siguranță al Lucrărilor</i>, încheierea de documente privind predarea-primirea <i>Lucrărilor și stadiul acestora precum și a documentelor gestionate</i>, restituirea <i>Scrisorii de Garanție de Bună Execuție</i>, acordarea de despăgubiri (condiții, procent, ș.a.).</p>
3.2.	Obligațiile Contractantului
3.2.1.	Obligații ale Contractantului privind execuția Lucrărilor

- 3.2.1.(a)** Executarea *Lucrărilor* demarează după constituirea Garanției de Bună Execuție, astfel cum este stabilit la clauzele de la **subcapitolul 6.12. – Garanție pentru plăți în avans și bună execuție** din prezentul *Contract* și predarea/primirea *Amplasamentului Lucrării/Lucrărilor* și după emiterea și transmiterea de către *Achizitor* și, respectiv, primirea de către *Contractant* a *Ordinului de începere a Lucrărilor*, pentru toate locatiile proiectului.
- 3.2.1.(h)** *Achizitorul*, în măsura în care apreciază, în funcție de destinația funcțională a *Lucrărilor* și de interesele sale, că *Lucrările suplimentare* executate în lipsa acordului său prealabil îi sunt avantajoase, poate emite o aprobare ulterioară, cu consecința nașterii în sarcina sa a obligației de plată a prețului respectivelor *Lucrări suplimentare*.
- 3.2.1.(i)** *Contractantul* are obligația să rectifice eroarea constatată în termenul stabilit de *Achizitor* în funcție de complexitatea respectivei acțiuni de remediere, până la satisfacerea *Achizitorului*, pe cheltuiala sa, în conformitate cu prevederile *Contractului*, *Legea* aplicabilă și standardele, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant sau oricăror *Dispoziții* ale *Achizitorului*. Pentru verificarea trasării de către proiectant, *Contractantul* are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea *Lucrărilor*
- 3.2.1.(j)** În termen de 24 (*douăzecișipatru*) ore de la descoperire
- 3.2.1.(o)** Obligații ale *Contractantului*:
- i. de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență în *Șantier* este autorizată;
 - ii. de a achiziționa și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către *Achizitor* sau de către alte autorități competente, în scopul protejării *Lucrărilor* sau al asigurării confortului riveranilor;
 - iii. de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu reglementările naționale în vigoare, în și în afara *Șantierului* și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
 - iv. de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor *Materialelor* puse în operă, în conformitate cu *Proiectul Tehnic* și *Detaliile de Execuție* aprobate de *Achizitor* și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui *Materiale* și/sau *Echipamente* cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, *Contractantul* nu poate proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, *Echipamente* și/sau *Materiale* decât cu aprobarea prealabilă a *Achizitorului*;
 - v. de a nu deranja inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice care deserveșc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea *Achizitorului* sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de *Șantier*;
 - vi. de a evita acumularea de obstacole inutile în *Șantier*;
 - vii. de a depozita sau, după caz, de a retrage orice *Echipamente*, *Materiale*, instalații și/sau utilaje aflate în surplus; *Contractantul* are dreptul de a reține în *Șantier* până la semnarea *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor* numai acele *Materiale*, *Echipamente*, instalații sau *Lucrări provizorii*, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
 - viii. de a curăța *Șantierul*, de a aduna și de a îndepărta din *Șantier*, pe costurile sale, toate deșeurile proprii, dărâmăturile, molozul sau *Lucrările provizorii* de orice fel, care nu mai sunt necesare;
 - ix. de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în *Șantier*, în conformitate cu *Planul de Organizare de Șantier*, aprobat de *Achizitor* și cu prevederile legale în vigoare;

- x. de a asigura accesul reprezentantului *Achizitorului* oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin *Contract*, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- xi. de a monta, la *Finalizarea Lucrărilor*, panoul conform indicațiilor primite de la *Achizitor*;
- xii. de a remedia *Lucrările* cuprinse în Situațiile de Lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor *Achizitorului* și să nu factureze aceste *Lucrări* decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor *Lucrări*;
- xiii. de a conserva *Lucrările* executate în ipoteza sistării *Lucrărilor*, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- xiv. de a înștiința imediat *Achizitorul* asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri, precum și asupra oricărei *Defecțiuni*, greșeli, daune, avarie previzibilă sau disfuncționalități în legătură cu sau în timpul execuției *Lucrărilor*;
- xv. de a menține și furniza *Achizitorului* rapoarte [ex.: zilnice/săptămânale/lunare/finale, după caz] cu privire la stadiul *Lucrărilor* precum și Situațiile de Lucrări;
- xvi. de a asigura, pe cheltuiala proprie, toate măsurile necesare pentru a asigura siguranța și securitatea *Șantierului* și a *Utilajelor Achizitorului*;
- xvii. de a coopera și a se coordona cu personalul *Achizitorului* și/sau cu oricare alte persoane juridice sau fizice angajate de *Achizitor*

3.2.1.(o) În cazul nerespectării prevederilor clauzelor, *Contractantul* despăgubește *Achizitorul* împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute la **clauzele 3.2.2.(p) - 3.2.2.(r)** din prezentul *Contract*, pentru care responsabilitatea revine *Contractantului*.

3.2.1.(t) Pe durata existenței *Șantierului*, *Costurile* pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către *Contractant*

3.2.2. Obligații ale Contractantului cu privire la Echipamente și/sau Materiale incluse în Lucrare/Lucrări

3.2.2.(b) Documentele solicitate pentru *Echipamentele/Materialele* incluse în *Lucrare/Lucrări* includ, dar nu se limitează la: documentele de calitate, rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile *Contractului* și ale *Legii*, certificări ale *Echipamentelor/Materialelor*, certificări ale proceselor pentru realizarea *Echipamentelor/Materialelor* respective, așa cum sunt acestea specificate în cerințele autorităților competente, declarații de conformitate, acorduri tehnice, declarații de performanță

3.2.4. Obligații ale Contractantului privind păstrarea documentelor în Șantier

3.2.4.(b) *Contractantul* transmite *Achizitorului* documentația necesară completării *Cărții Tehnice a Construcției*. Transmiterea acestor documente reprezintă condiție pentru realizarea *Recepției la Terminarea Lucrărilor*.

Contractantul înregistrează zilnic cel puțin următoarele informații:

- i. condițiile meteorologice, precum și perioada/durata întreruperii/suspendării activității/activităților ca efect al condițiilor meteorologice nefavorabile,
- ii. numărul de ore lucrate,
- iii. numărul și calificarea personalului muncitor prezent în *Șantier*,
- iv. *Echipamentele și Materialele* achiziționate, livrate și depozitate în *Șantier* și în alte locuri, precum și *Echipamentele și Materialele* încorporate în *Lucrare/Lucrări*,

- v. Utilajele utilizate în Șantier și alte locuri precum și cele nefuncționale sau ieșite din uz,
- vi. testele efectuate și probele prelevate,
- vii. Lucrările executate,
- viii. lista diferitelor obstacole sau alte dificultăți întâmpinate de Contractant în timpul execuției Lucrărilor zilnice,
- ix. incidente și/sau accidente,
- x. Deciziile primite din partea Achizitorului, inclusiv a reprezentanților Achizitorului.

În termen de maximum 3(trei) zile lucrătoare de la data înregistrării evenimentului, înregistrările în Jurnalul evenimentelor trebuie verificate și semnate/contrasemnate complet de reprezentanții Antreprenorului, cu respectarea prevederilor stipulate la **subcapitolul 2.2. – Reprezentanții autorizați ai Părților, clauzele (b)-(d)**, referitoare la numirea și atribuțiile reprezentanților Achizitorului.

În cazul în care Achizitorul, prin reprezentatul său, nu verifică Jurnalul evenimentelor în termenul stabilit prin prezentul Contract, se consideră că înregistrările Contractantului sunt conforme și corecte.

În cazul în care Achizitorul, prin reprezentantul său avizat, notează în Jurnalul evenimentelor obiecțiuni cu privire la înregistrări, Contractantul, în situația în care nu acceptă aceste obiecțiuni, în termen de maximum 3(trei) zile lucrătoare de la data înregistrării obiecțiunilor Achizitorului în jurnal, comunică în scris Achizitorului – în atenția reprezentantului autorizat pentru managementul Contractului precum și a reprezentantului/reprezentanților numiți pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor - justificările sale. În cazul în care Contractantul nu transmite în comentariile sale în termenul stabilit, se consideră că poziția Achizitorului este acceptată de către Contractant.

3.2.5. Obligații ale Contractantului privind Conflictul de interes

3.2.5.(b) În termen de maximum 24 (douăzecișipatru) ore de la identificarea situației de privind conflictul de interes.

3.2.6. Obligații ale Contractantului privind Conduita

3.2.6.(f)

3.2.7. Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere

3.2.7. Achizitorul poate impune plata de daune în cazul în care Contractantul nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, integral sau parțial, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu *Caietul de Sarcini*.

În cazul în care Contractantul nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite prin Contract, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a Contractantului sau dreptul Achizitorului de a rezilia Contractul, Achizitorul poate impune plata de penalități de întârziere pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, în conformitate cu următoarea formulă:

$$0,02\% \times (V/d)$$

V = prețul achiziției relevante

d = durata specificată în Contract

sau, în caz contrar, perioada cuprinsă între data specificată inițial și data livrării sau a desfășurării activităților specificate în Contract, exprimat în zile calendaristice.

Contractantul poate transmite contestație împotriva acestei decizii în termen de 5 zile de la data primirii notificării oficiale. În lipsa unei reacții din partea Contractantului în termen de 5 zile de la notificare, decizia de impunere a daunelor-interese devine executorie.

Pentru executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare ori pentru neexecutarea oricărei obligații de către Contractant astfel cum este stabilită prin prezentul Contract, pentru fiecare zi de întârziere, Contractantul plătește penalități de întârziere în cuantum de 0,02% din valoarea respectivei obligații neexecutate.]

3.2.8.	Obligații ale Contractantului privind personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru
3.2.8.(a)	<p>În mod expres <i>Contractantul</i> garantează <i>Achizitorului</i> că:</p> <ol style="list-style-type: none">a informat, instruit personalul privind riscurile existente la <i>Amplasamentul Lucrărilor</i> și a documentat modalitatea de realizare a informării și instruirii,a dotat personalul din subordine cu echipamente individuale de protecție și mijloace de protecție necesare pentru contracararea efectelor riscurilor existente la <i>Amplasamentul Lucrării</i>,a luat măsuri tehnico-organizatorice de securitatea muncii și PSI la <i>Lucrări în Instalații electrice din gestiunea Achizitorului</i> aflate în exploatarea sau în apropierea acestora, care îi revin în calitate de personal delegat/reprezentant în conformitate cu prevederile documentelor încheiate/existente (convenției de exploatare, convenției de lucrări și a programului de lucrări) încheiate cu <i>Achizitorul</i>,nu utilizează instrumente, aparate și utilaje care să pună în pericol securitatea și sănătatea personalului propriu sau a personalului <i>Achizitorului</i> sau a altor persoane,respectă normele de securitate a muncii și PSI specifice la punctele de lucru unde execută <i>Lucrările</i>,înregistrează în mod sistematic accidentele de muncă suferite de personalul său în timpul deplasării la și de la locurile de muncă și cele cauzate de nerespectarea normelor de securitatea muncii și PSI și anunță autoritățile competente conform <i>Legii</i>,s-a asigurat de îndeplinirea acestor activități (<u>clauzele 3.2.8.(a) i. – vi.</u>) și de către <i>Subcontractanții</i> săi
3.2.8.(e)	<p>Excepții:</p> <ol style="list-style-type: none"><i>Contractantul</i> obține acordul/consimțământul prealabil al <i>Achizitorului</i> în acest sens,Desfășurarea activității nu poate fi evitată sau este imperioasă în sensul și cu scopul protecției de vieți, protecției de proprietăți, siguranței <i>Lucrărilor</i>, caz în care <i>Contractantul</i> informează imediat <i>Achizitorul</i>.
3.2.8.(f)	<p><i>Contractantul</i> transmite <i>Achizitorului</i> programul de lucru planificat pentru fiecare săptămână/lună pe <i>Durata de Execuție a Lucrărilor</i>, cu scopul ca reprezentantul/reprezentanții <i>Achizitorului</i> să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii <i>Lucrărilor</i> pe parcursul tuturor etapelor <i>Contractului</i>.</p>
3.2.8.(g)	<p><i>Contractantul</i> asigură și întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.</p> <p><i>Contractantul</i> nu permite niciunui dintre angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din <i>Lucrările permanente</i>.</p> <p>Pe parcursul execuției <i>Lucrărilor</i>, <i>Contractantul</i> are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.</p> <p>În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de <i>Contractant</i>, acesta comunică și cercetează accidentul de muncă/eventimentul, conform prevederilor legale, pe care îl înregistrează la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.</p> <p><i>Contractantul</i> păstrează un registru și întocmește rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.</p>
3.2.9.	Obligații ale Contractantului privind calitatea Lucrărilor
3.2.9.(b)	<p><i>Contractantul</i> notifică <i>Achizitorul</i> în termen de <i>maximum 24 (douăzecișipatru) ore</i> de la data identificării <i>Defecțiunii/neconformității</i>.</p>

3.2.9.(h)	
3.2.9.(i)	
3.2.10.	Obligații ale Contractantului în legătură cu terții susținători a căror angajamente de susținere fac parte din documentele Contractului, alții decât cei care au calitatea de Subcontractant.
3.2.10.	
3.2.11.	Obligații ale Contractantului privind progresul Lucrărilor
3.2.11.	<p>Contractantul va transmite, în primele 14 (paisprezece) zile ale lunii, informațiile/documentele în formatul solicitat de Achizitor prin Documentația de Atribuire necesare completării, de către reprezentantul Achizitorului, a Raportului lunar cu privire la progresul Lucrărilor.</p>
3.2.12.	Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de Garanție acordată Lucrărilor
3.2.12.(b)	<p>Perioada de garanție este cuprinsă între data <i>Recepției la Terminarea Lucrărilor</i> și data <i>Recepției Finale</i> și este de minim 36 (treizecișase) de luni.</p>
3.2.12.(c)	<p>Contractantul este obligat ca, în termen de 48 (patruzecișopt) ore, să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze Defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității Defecțiunii. Remedierea Defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau a Echipamentului precum și a obiectului în care acestea sunt încorporate după cum este aplicabil, se consemnează într-un Proces-Verbal încheiat între Părți.</p> <p>Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:</p> <ol style="list-style-type: none">utilizării de <i>Materiale</i>, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului;unui viciu de concepție, acolo unde Contractantul este responsabil de proiectarea unei părți din <i>Lucrare</i>;neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului. <p>În cazul în care Defecțiunile nu s-au produs din vina Contractantului, <i>Lucrările</i> fiind executate de către acesta conform prevederilor Contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor se evaluează și se plătește ca <i>Lucrări suplimentare</i>, sub rezerva îndeplinirii prevederilor <i>Legea nr. 98/2016</i> referitoare la modificarea contractelor.</p> <p>În cazul în care Contractantul nu execută <i>Lucrările</i> prevăzute la această clauză, Achizitorul este liber să contracteze execuția acestor <i>Lucrări</i> cu terți contractanți, urmând ca contravaloarea acestor <i>Lucrări</i> să fie recuperată de către Achizitor de la Contractant sau reținută din sumele convenite acestuia sau din Garanția de Bună Execuție.</p>
3.2.13.	Obligații ale Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen
3.2.13.	<p>iv. să asigure conservarea <i>Lucrărilor</i> și/sau stadiul fizic de siguranță al <i>Lucrărilor</i>, încheierea de documente privind predarea-primirea <i>Lucrărilor</i> și stadiul acestora precum și a documentelor gestionate, acordarea de despăgubiri, după caz (condiții, procent, ș.a.).</p>
3.3.	Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale
3.3.(a)	<p>Partea lezată consideră Contractul de drept reziliat ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor, în mod culpabil, de către cealaltă Parte, cu condiția să-i fi transmis notificări, în acest sens, de cel puțin 5 ori în 5 zile diferite.</p>

3.3.1.	Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor
3.3.1.(a)	0,02% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
3.3.1.(b)	În termen de 14 (paisprezece) zile de la data la care Achizitorul a primit notificarea.
3.3.1.(c)	2 (două) zile lucrătoare de la data plății.
3.3.2.	Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant
3.3.2.(a)	14 (paisprezece) zile la primirea notificării emise de către Achizitor.
3.3.2.(c)	21 (douăzecișiunu) zile de la data expedierii primei notificări.
3.3.2.(d)	5 (cinci) zile de la primirea comunicării de reziliere. La solicitarea Achizitorului, prin notificare, Contractantul lasă în Șantier toate Echipamentele și toate Utilajele Contractantului specificate de Achizitor, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea Lucrărilor.
3.3.2.(e)	Sumă echivalentă cu 0,02% din Prețul final al Contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
4.	ÎNCEPEREA, EXECUȚIA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR
4.2.	Asigurări
4.2.1.	Obligații generale privind Asigurările
4.2.1.(a)	
4.2.1.(b)	Orice Asigurare încheiată de către Contractant respectă condițiile/termenii stabilite/stabiliți de către Achizitor. Asigurarea se încheie cu o societate de asigurare agreată de Achizitor. Contravaloarea primelor de asigurare se suportă de către Contractant și se include în prețurile oferite. Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se cere, polița de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor de asigurare. Achizitorul nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin Lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant, cu excepția atât a unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia sau a celui care nu-i este imputabil Contractantului. Achizitorul își rezervă dreptul să verifice, să solicite clarificări și să accepte sau să solicite ajustări ale poliței de asigurare ale Contractantului, inclusiv asupra detaliilor acestora (ex: asigurator, condiții generale și particulare, franșize, etc.)
4.2.1.(c)	Contractantul trebuie să prezinte Asigurările la data semnării Contractului sau la data emiterii ordinului de incepere, demonstrând că asigurările agreate sunt în vigoare și în deplină conformitate cu obligațiile contractuale.
4.2.1.(d)	Asigurarea/Asigurările trebuie să fie valabile cel puțin până la data Recepției la Terminarea Lucrărilor și să acopere întreaga durată a prestației sale sub acest Contract. Atunci când este necesar, certificate de reînnoire vor fi obținute de Contractant și vor fi trimise Achizitorului în termen de 3 zile lucrătoare de la data de la care devin disponibile.
4.2.1. (e)	
4.2.1. (f)	
4.2.2.	Asigurarea Lucrărilor și a Utilajelor Contractantului
4.2.2.	Contractantul trebuie să asigure Lucrările, Echipamentele, Materialele și Documentele Contractantului pentru o valoare cel puțin egală cu costul total de refacere, inclusiv costurile de demolare, de înlăturare a dărâmăturilor, onorarii și profit. Această Asigurare

trebuie să fie în vigoare de la data la care dovada asigurării trebuie să fie transmisă potrivit prevederilor clauzei 4.2.1.(c) din prezentul Contract până la data stabilită la clauza 4.2.1.(d) din prezentul Contract.]

4.2.3.	Asigurarea împotriva vătămării persoanelor și a daunelor aduse proprietății
4.2.3.	
4.2.4.	Asigurarea Personalului Contractantului
4.2.4.	
4.2.5.	Alte Asigurări
4.2.5.	
4.5.	Întârzierea și sistarea Lucrărilor
4.5.(b)	
4.5.(h)	Contractantul înștiințează Achizitorul în cazul în care identifică intervenția vreunei situații care ar putea determina imposibilitatea temporară a executării Contractului, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de maximum 24 (douăzecișipatru) ore de la identificare.
4.6.	Prelungirea Duratei de Execuție
4.6.(b)	Termenul este de maximum 5 (cinci) zile de la data identificării motivului care determină necesitatea prelungirii Duratei de Execuție.
4.7.	Terminarea și Recepția Lucrărilor
4.7. (f)	Perioada de execuție a contractului este de 48 de luni, din care 12 luni execuție și 36 de luni garanție
4.10.	Perioada de garanție acordată Lucrărilor
4.10.(a)	Minim 3 (trei) ani conform Legii
4.11.	Emiterea Documentului Constatator
4.11.	
5.	MONITORIZAREA CONTRACTULUI
5.1.	Întâlniri de lucru și rapoartare
5.1.(c)	
5.2.	Monitorizarea performanțelor contractuale
5.2.(a)	
5.2.(b)	Intervalul la care au loc întâlnirile de analiză a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) este de maximum 30 (treizeci) zile, calculate începând din ziua următoare zilei în care Achizitorul comunică Contractantului acceptul sau refuzul său motivat cu privire la Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) supus analizei.
5.2.(c)	Întâlnirile de lucru/ședințele de monitorizare se realizează la sediul Achizitorului sau prin utilizarea mijloace electronice de comunicare, utilizând datele de conexiune specificate în continuare. Aranjamentele necesare pentru stabilirea ședințelor de monitorizare sunt în sarcina Achizitorului. Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți. Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor au ca scop: i. găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate, ii. găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați, iii. luarea de decizii cu privire la acțiunile care se impune a fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale, iv. stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/inlăturate.

5.2.(d)

Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului activităților în cadrul Contractului se utilizează Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, astfel cum a fost inclus în Propunerea Tehnică/agreat în cadrul întâlnirii de demarare a activităților în Contract – corelați informațiile cu cerințele din Caietul de Sarcini, capitolul “Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului”.

5.2.(e)

Informațiile, care trebuie prezentate de Contractant la momentul înaintării spre analiză a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), sunt:

- i. data la care începe o activitate, data la care solicită acces la anumite informații, facilități care sunt în gestiunea sau patrimoniul Achizitorului sau care reprezintă responsabilitatea Achizitorului pentru punerea acestora la dispoziție așa cum este specificat în Caietul de Sarcini,*
- ii. data la care Contractantul va finaliza o activitate și va ajunge la Punctele de reper pentru fiecare activitate,*
- iii. succesiunea logică și cronologică a activităților care urmează să fie realizate în perioada dintre întâlnirile pentru analiza progresului, pe baza Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat,*
- iv. rezervele de timp/alte resurse (inclusiv modalitatea de implicare a Personalului suport/backstopping) avute în vedere să fie implicate/mobilizate pentru:*
 - 1. măsuri asociate riscurilor identificate,*
 - 2. modalitatea de soluționare a eventualelor Defecțiuni/neconformități notificate de Contractant Achizitorului sau de către Achizitor Contractantului, conform condițiilor din Contract,*
- v. datele/termenele la care, în scopul realizării Lucrărilor în conformitate cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, Contractantul solicită:*
 - 1. accesul la un factor interesat/persoană, loc sau altele asemenea,*
 - 2. informații și acces la Documentele Achizitorului, care trebuie furnizate de către Achizitor în vederea realizării Lucrărilor în Contract și*
 - 3. aprobări de la factori interesați în legătură cu Lucrările din Contract,*
- vi. pentru fiecare activitate, o confirmare/specificare a deviațiilor de orice natură de la metodologia de realizare a activității inclusă în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat,*
- vii. orice altă informație solicitată în mod expres în Caietul de Sarcini la capitolul “Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului”.*

5.3.(f)

Contractantul prezintă următoarele informații pentru analiza de către Achizitor a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric):

- i. stadiul activităților realizat față de cel planificat, reprezentând progresul real realizat pentru fiecare activitate în parte și efectul stadiului comunicat asupra duratei Contractului,*
- ii. efectele inacțiunii sau modului de acțiune a Achizitorului în ceea ce privește responsabilitățile și atribuțiile sale în realizarea Lucrărilor comunicate prin Caietul de Sarcini – capitolul “Descrierea Lucrărilor”,*
- iii. modalitatea în care Contractantul intenționează să recupereze orice eventuale întârzieri și să corecteze Defecțiunile/neconformitățile notificate și*
- iv. orice modificări pe care Contractantul își propune să le realizeze prin raportare la ultima versiune a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, în condițiile în care modificarea nu afectează scopul general al Contractului*

și nu devine modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în Legea nr. 98/2016.

5.3.(g)

Motivele pentru care Achizitorul refuză acceptarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare sunt:

- i. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu este realist și nu este ajustat cu luarea în considerare a informațiilor incluse în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat anterior,*
- ii. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu corespunde cu abordarea și metodologia inclusă în Propunerea Tehnică parte integrantă din Contract și caracteristicilor pentru care a fost aplicat factorul de evaluare corespunzător, fiind inferioară acesteia, nemaireflectând punctele tari pentru care Contractantul a obținut avantaje la aplicarea criteriului de atribuire în procedura identificată în Contract,*
- iii. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu corespunde Propunerii Financiare și Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) inclus în Propunerea Tehnică parte integrantă din Contract, în special în ceea ce privește durata activităților, Punctele de reper și aceste aspecte au impact negativ asupra obiectivelor comunicate și a beneficiilor Achizitorului, așa cum sunt acestea comunicate prin Caietul de Sarcini.*

5.3.(h)

Achizitorul comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Achizitorului în termen de 5 zile de la momentul finalizării întâlnirii de monitorizare a progresului activităților.

5.3.(i)

Daunele-interese stabilite pentru nerealizarea performanțelor contractuale care pot fi solicitate de Achizitor nu pot depăși limita maximă de 50% din valoarea Contractului/limita maximă reprezentând Prețul final al Contractului.

6.

PLĂȚI CONTRACTUALE

6.2.

Acceptarea Prețului

6.2.(b)

Prețul Contractului, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile Contractantului potrivit prevederilor prezentului Contract, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea Lucrărilor și remedierea tuturor Defecțiunilor, inclusiv cele care se referă la sumele previzionate (dacă este cazul) astfel cum este precizat că ar putea fi stabilite.

Achizitorul poate stabili limite pentru obligațiile Contractantului care corespund prețului contractat

6.3

Facturare și plăți în cadrul Contractului

6.3.(b)

Fiecare factură se emite pe baza situațiilor de plată întocmite de Contractant, vizate de dirigintele de șantier/reprezentantul Achizitorului în Șantier și acceptate de reprezentanții Achizitorului.

Situațiile de plată se întocmesc pentru Lucrări executate efectiv în Șantier, în conformitate cu Listele de Cantități prevăzute în Contract și, dacă este cazul, în modificări, și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din Contract.

Facturile se emit și se completează în conformitate cu legislația aplicabilă, în factura trebuie incluse și informațiile referitoare la: numărul și data contractului, numărul situației de lucrări aferente.

Factura se emite numai după confirmarea de către Achizitor a situațiilor de lucrări transmise.

Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

Situația de lucrări provizorii va fi întocmită pentru lucrările executate efectiv în Șantier în conformitate cu listele de cantități prevăzute în Contract și, dacă este cazul, în modificări și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare conform prevederilor clauzei xxx. La sfârșitul fiecărei luni calendaristice, Contractantul va transmite Achizitorului situația provizorie a lucrărilor executate în luna respectiva, în forma agreată anterior cu reprezentantul Achizitorului, în care va prezenta detaliat sumele la care Contractantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative aferente Execuției Lucrărilor, conform prevederilor legale și contractuale, inclusiv raportul de la ultima întâlnire de monitorizare.

Toate documentele prezentate ca suport pentru Situația de lucrări provizorii executate vor fi verificate, certificate de reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor sub aspectul conformității cu realitatea și cu cerințele Achizitorului (astfel cum sunt descrise și detaliate în Caietul de Sarcini și în Contract), în ceea ce privește:

- i. Cantitățile/volumele prezentate ca executate zilnic și în cadrul lunii respective pe fiecare activitate/articol de lucrări,
- ii. Respectarea prevederilor documentației de execuție aferente Amplasamentului;
- iii. Prețurile unitare pentru articolele de Lucrări;
- iv. Respectarea prevederilor legale și contractuale referitoare la calitatea Lucrărilor, protecția mediului, sănătatea, siguranța și protecția muncii;
- v. Minuta de la întâlnirea privind stabilirea stadiului Lucrărilor, ce va include cel puțin următoarele puncte (în funcție de necesitățile de moment, orice alte teme care sunt considerate adecvate vor fi adăugate): recapitularea progresului activității; remarci referitoare la desfășurarea activităților, aspecte de rezolvat în perioada următoare; probleme care ar putea întârzia Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat; coordonarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat; respectarea cerințelor SSM și a planului de securitate și sănătate; identificarea oricăror propuneri de modificare cu efect asupra Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și asupra datei de finalizare a Lucrărilor executate.
- vi. Orice alte cerințe care reies din documentația aplicabilă pusă la dispoziție de Achizitor în cadrul Contractului.

Situația de Lucrări provizorii executate și transmisă spre decontare trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

- i. adresa de înaintare cu opis în care vor fi enumerate documentele atașate
- ii. documente care atestă calitatea lucrărilor executate (PV, P.V.L.A. și rapoartele de stingere a neconformităților, dacă este cazul, în copie "conform cu originalul" – semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);
- iii. documente care atestă calitatea materialelor folosite (declarații de conformitate, acorduri tehnice, certificate CE, avize de însoțire a mărfii etc., în copie "conform cu originalul", semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);
- iv. centralizator pe obiect;
- v. centralizator categorii de lucrări; atașamentele întocmite pentru fiecare articol de deviz.

Lista documentelor care trebuie să însoțească Situațiile de Lucrări ale Contractantului:

- i. Măsurători (atașamente) pentru lucrările executate în luna respectivă, confirmate cu înregistrările din jurnalul evenimentelor al Constructorului/Contractantului/Subcontractantului.
- ii. Documente de calitate justificative pentru materialele/echipamentele puse în operă:
 - Procese Verbale de Recepție Calitativă a Lucrărilor/Procese Verbale de Faze Determinante, etc.;

- Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;
 - Certificate de calitate;
 - Certificate de performanță;
 - Declarații/Certificate de conformitate;
 - Acorduri tehnice;
 - Fișe tehnice;
 - Formulare de Aprobare a Materialelor și a Echipamentelor (FAME), etc.
- iii. Confirmarea stadiului lucrărilor conform Graficului general de realizare a investiției (fizic și valoric), în cazul în care există;
- iv. Situație de Lucrări – întocmită pe baza măsurătorilor din atașamente și a prețurilor unitare din oferta Contractantului - Anexă la Contract.

Situațiile de lucrări provizorii și documentele justificative însoțitoare se confirmă în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data depunerii acestora de către Contractant. În cazul în care documentația nu este completă, Contractantul are obligația de a furniza documente și informații suplimentare conform comentariilor primite.

6.4.	Situații lunare de Lucrări
6.4.(c)	Maximum 10 (zece) zile de la primirea situațiilor de plată la sediul Achizitorului
6.4.(e)	Maximum 30 (treizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale emisă în temeiul încheierii acordului amiabil sau a procesului verbal de conciliere directă. În cazul în care Contractantul este, potrivit Legii, o asocieră, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate. În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m) , Contractantul trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate.
6.5.	Plăți intermediare
6.5.(d)	Maximum 30 (treizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale emise pe baza Situației de Lucrări confirmată de către reprezentantul Achizitorului. În cazul în care Contractantul este, potrivit Legii, o asocieră, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate. În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m) , Contractantul trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate.
6.6.	Plata finală
6.6.(a)	Maximum 30 (treizeci) zile de la încheierea Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.
6.6.(b)	Maximum 30 (treizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale întocmită în temeiul Situației de plată acceptată. În cazul în care Contractantul este, potrivit Legii, o asocieră, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate. În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m) , Contractantul trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate conform acordului de asociere și facturate.

6.7.	Moneda plăților
6.7.(a)	Moneda de referință a contractului este: românească, LEU
6.7.(b)	Moneda în care se efectuează plățile este: românească, LEU
6.7.(c)	Cursul de schimb valutar utilizat este cel valabil la: data semnării Contractului.
6.8.	Revizuirea Prețurilor
6.8.	Prețurile unitare incluse în acest Contract nu sunt supuse revizuirii pe perioada Contractului.
6.9.	Întârzieri în efectuarea plății
6.9.	[ex.: 0,02%/zi aplicat debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere, până la stingerea efectivă a debitului prin executare, silită sau voluntară.
6.10.	Plata la rezilierea Contractului
6.10.	<p>Corecții:</p> <ol style="list-style-type: none">orice sume la care Contractantul este îndreptățit conform Contractului;orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform Contractului;o sumă echivalentă cu 20% din valoarea acelor părți ale Lucrării care au rămas neexecutate la data rezilierii Contractului, la care Achizitorul este îndreptățită cu titlu de clauză penală, dacă Achizitorul a reziliat Contractul conform prevederilor contractuale. <p>Suma netă de plată convenită se plătește sau se rambursează în termen de 45 (patruzecișcinci) zile de la data rezilierii Contractului.</p>
6.11.	Garanție pentru plăți în avans și bună execuție
6.11.(a)	Valoarea garanției de buna executie este de 10% din valoarea contractului.
6.11.(b)	<p>Pentru a garanta îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor sale în baza Contractului și oricăror alte cereri ce se pot naște pe baza acestui Contract, Contractantul obține pe cheltuiala sa exclusivă și pune la dispoziția Achizitorului Garanția de Bună Execuție sub forma:</p> <ol style="list-style-type: none">unui instrument de garantare emis de o bancă de reputație sau de o societate de asigurări acceptate de Achizitor. <p>Contractantul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a Contractului în maximum 5(cinci) zile lucrătoare de la încheierea Contractului. Cuantumul Garanției de Bună Execuție a Contractului reprezintă maximum 10% din Prețul final al Contractului, fără TVA, respectiv [valoarea în cifre (valoarea în litere)] lei. Suma stabilită drept garanție se constituie prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016. Perioada Garanției de Bună Execuție se întinde pe toată durata Contractului, la care se adaugă 15 (cincisprezece) zile.</p> <p>Achizitorul se obligă să elibereze Garanția pentru participare numai după ce Contractantul a făcut dovada constituirii Garanției de Bună Execuție.</p> <p>Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, în limita sumei stabilită drept garanție, dacă Contractantul nu își execută, își execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul Contract.</p> <p>Achizitorul se obligă să restituie Garanția de Bună Execuție în cel mult [ex.: 14 (paisprezece)] zile de la data îndeplinirii de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.</p> <p>Plățile parțiale efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.</p> <p>În cazul prelungirii duratei Contractului, Contractantul este obligat să prelungească în mod corespunzător Garanția de Bună Execuție.</p>

În cazul modificării prețului *Contractului*, Contractantul ajustează valoarea Garanției de Bună Execuție, în termen de 5 zile de la modificarea prețului *Contractului* astfel încât să reprezinte 10 % din *Prețul final al Contractului*.

În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10 % din valoarea *Contractului*, fără TVA. Această prevedere nu poate fi o opțiune în cazul în care se optează pentru garanția prin rețineri succesive].

Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, *Contractantul* are obligația ca, în termen de 5 (*cinci*) zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul:

- i. să suspende plata facturilor restante către *Contractant* până când *Contractantul* furnizează documentele originale care atestă reîntregirea Garanției de Bună Execuție;
- ii. de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 (*zece*) zile înainte de data rezilierii;
- iii. de a executa partea rămasă din Garanția de Bună Execuție sau
- iv. de a aplica în mod cumulativ măsurile prevăzute la punctele i. și iii. sau la punctele ii. și iii. de mai sus.

6.13.	Plăți către terți
6.12.	
7.	DISPOZIȚII FINALE
7.2.	Suspendarea <i>Contractului</i>
7.2.(a)	Suspendarea intră în vigoare în ziua în care <i>Contractantul</i> primește o notificare, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru și Suspendarea nu poate depăși 6 luni. <i>Achizitorul</i> trebuie, să notifice cât mai curând posibil, <i>Contractantului</i> pentru a relua activitățile suspendate sau informează <i>Contractantul</i> cu privire la încetarea <i>Contractului</i> . <i>Contractantul</i> nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării <i>Contractului</i> .
7.3.	Forța majoră
7.3.2.	Măsurile care se impun în caz de forță majoră
7.3.2.(c)	Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (<i>cinci</i>) zile de la apariție.
7.3.2.(d)	Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (<i>cincisprezece</i>) zile de la încetare.
7.3.2.(d)	Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (<i>șase</i>) luni, fiecare parte poate renunța la executarea <i>Contractului</i> pe mai departe.
7.4.	Încetarea <i>Contractului</i>
7.4.	(c) Cu 15 (<i>cincisprezece</i>) zile lucrătoare înainte de data la care intenționează să rezilieze <i>Contractul</i>
7.4.1.	Încetarea <i>Contractului</i> ca urmare a forței majore
7.4.1.	Dacă <i>Forța majoră</i> și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare de 90 (<i>nouăzeci</i>) zile, fiecare <i>Parte</i> poate renunța la executarea <i>Contractului</i> .
7.4.2.	Încetarea <i>Contractului</i> pentru non-performanță
7.4.2.	
7.5.	Rezilierea <i>Contractului</i>

7.5.(a)

Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de daune-interese al căror quantum se stabilește în conformitate cu prevederile *Codului de Procedură Fiscală*.

Rezilierea operează de plin drept la expirarea unui termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la transmiterea notificării de către *Achizitor*, dacă *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile asumate în acest termen, iar, cu privire la plata daunelor-interese, prezentul *Contract* constituie titlu executoriu.

Fără a fi necesare alte formalități judiciare sau extrajudiciare prealabile (cum ar fi, dar fără a se limita la: punerea în întârziere, intervenția vreunei instanțe judecătorești sau arbitrale, o altă formalitate prealabilă sau perioadă de grație) în cazul în care, pe o perioadă de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la data încheierii prezentului *Contract*, *Contractantul* se află în situația de a avea angajați sau are încheiate înțelegeri privind desfășurarea de activități, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii prezentului *Contract*, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare și evaluare, a solicitărilor de participare și a Ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire sau angajați, foști angajați ai *Achizitorului* sau ai SC EMVA PRESS SRL și foști angajați ai acestora cu care *Achizitorul* și SC EMVA PRESS au încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii *Contractului*.

7.5.(c)

i. În scopul prezentului *Contract* Părțile convin că următoarele clauze din *Contract* stabilesc obligații ale *Contractantului*:

iv. În prezentul *Contract* sunt considerate încălcări sau abateri grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, dar fără a se limita la: neexecutarea *Contractului*, executarea unor *Lucrări* care prezintă *Defecțiuni* majore care fac *Lucrările* improprie utilizării conform destinației prevăzute în *Contract*.

Achizitorul poate rezilia *Contractul* în următoarele cazuri:

- a. în cazul în care predarea *Lucrărilor* în cadrul *Contractului* nu a început efectiv în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data stabilită, iar *Achizitorul* consideră noua dată propusă de către *Contractant* ca inacceptabilă;
- b. în cazul în care *Contractantul* nu pune în aplicare *Contractul* (*Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, *Grafic de facturare și de efectuare a plăților*, *Ordin de începere a Lucrărilor*), în conformitate cu *Oferta* sau încalcă alte obligații contractuale sau în mod repetat, refuză să respecte obligații contractuale;
- c. în cazul în care procedura de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului* se dovedesc a fi fost supuse unor erori substanțiale, nereguli sau fraude;
- d. în cazul în care *Contractantul* nu respectă obligațiile aplicabile conform cerințelor de mediu, sociale, de muncă, stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă (*Directiva 2014/24 / EU*);
- e. în cazul în care *Contractantul* este într-o situație care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale;
- f. în cazul în care o *Modificare a Contractantului* este de natură să afecteze în mod substanțial punerea în aplicare a *Contractului* sau să modifice în mod substanțial condițiile în care *Contractul* a fost atribuit inițial;

xv. *Contractantul* a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar *Achizitorul* poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative precum și în cazul în care *Contractantul* sau una dintre persoanele, care sunt condamnate printr-o hotărâre definitivă și au calitatea de membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau

are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, sunt supuse unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele menționate.

- i. Atunci când, pe perioada valabilității *Contractului*, *Achizitorul* invocă rezilierea, următoarele dispoziții devin aplicabile:
Achizitorul este exonerat de orice obligație de plată către *Contractant* pentru *Lucrări* executate ulterior datei rezilierii;
- ii. *Contractantul* datorează *Achizitorului*, cu titlu de daune-interese în situația rezilierii *Contractului* pe baza conflictului de interese, suma de *25% din valoarea Contractului*, cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina *Contractantului* până la data încetării *Contractului*;
- iii. *Contractantul* acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, prin transmiterea către *Contractant* a unei notificări scrise cu 15 zile lucrătoare anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:
 1. a luat cunoștință de faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, *Contractantul* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excludere acestuia din procedura de atribuire, în temeiul articolului 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni [enumerați infracțiunile de la art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016
 2. a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al *Contractantului*, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra *Contractantului* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul art. 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:
 - a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289 - 294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10 - 13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ - 18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - d) acte de terorism, prevăzute de art. 32 - 35 și art. 37 - 38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209 - 217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

3. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral *Contractul de Lucrări*, în cel mult 30 (treizeci) zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii *Contractului* și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea *Contractului*, respectiv ar fi contrară interesului public.

7.5.(d)

Contractantul poate rezilia *Contractul* în cazul în care:

- i. *Achizitorul* a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului*;
- ii. *Achizitorul* nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a *Contractului*

7.5.(e)

Partea notificată cu privire la intenția de reziliere a *Contractului* de către cealaltă *Parte*, în termen de 30 (treizeci) zile de la data primirii notificării poate prezenta observații, inclusiv măsurile propuse pentru a continua îndeplinirea obligațiilor sale contractuale. În caz contrar, decizia de încetare a *Contractului* devine executorie în termen de 30 (treizeci) zile de la expirarea termenului de prezentare a observațiilor.

7.5.(g)

Contractantul nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezultă din încetarea înainte de termen a *Contractului*, inclusiv pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa *Achizitorului*. *Contractantul* trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a reduce costurile, pentru prevenirea daunelor și pentru anularea sau reducerea angajamentelor sale. În termen de 60 (șaizeci) zile de la data rezilierii *Contractului*, *Contractantul* trebuie să prezinte orice document și orice factură necesară pentru *Lucrările* care au fost predate înainte de data rezilierii.

7.8.

Legea aplicabilă

7.8.

Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este/sunt Legea/Legile/Legea română.

7.9.

Soluționarea eventualelor dispute

7.9.(b)

Fiecare *Parte* trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare amiabilă în termen de maximum 30 (treizeci) zile de la solicitare.

7.9.(c)

7.9.(d) [ex.: Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă, în termenul stabilit la **clauza 7.9.(a)**, eșuează sau dacă una dintre **Părți** nu răspunde în termen la solicitare, oricare dintre **Părți** se poate adresa direct instanțelor competente

7.9.(d) În situația nerespectării acestei obligații, **Achizitorul** este îndreptățit la despăgubiri în valoare de ex.: *0,02%/zi* din valoarea **Contractului**, pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

Pentru Achizitor,

COMUNA BARGHIS

SULUMBERCHEAN STEFAN

PRIMAR

Pentru Contractant,