

Avizat,
Director D.S.I.L.
ec. Robert Daniel NIȚU

Se aprobă,
MANAGER
Bogdan GHEORGHIU



BIBLIOTECA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

privind atribuirea Acordului cadru de

”Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora”

în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României pentru o durată de 2 (doi) ani, respectiv aprilie 2026 – martie 2028.

prin aplicarea procedurii de

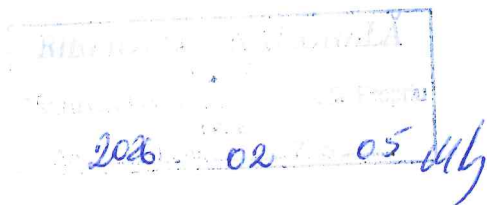
LICITAȚIE DESCHISĂ

50700000-2 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții (rev.2)

CLAUZE CONTRACTUALE

Întocmit,
Șef Serviciu S.L.A.J.
Dorin Botezatu

Februarie 2026

**Acord – cadru**

"Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora"

în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României pentru o durată de 2 (doi) ani, respectiv aprilie 2026 – martie 2028.

nr. _____ data _____

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul acord cadru de "Servicii de întreținere, reparații, furnizare piese de schimb pentru instalații de climatizare și refrigerare, ventilație, termice (inclusiv punct termic propriu), sanitare, precum și aparate și echipamente componente instalațiilor" ce deservește imobilul situat în bd. Unirii nr. 22, sector 3, București

1. Părțile Acordului-cadru

BIBLIOTECA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI, cu sediul în București, B-dul Unirii, nr. 22, sector 3, tel. 021/3142434, fax 021/3123381, cod fiscal 6312079, cont, deschis la Trezoreria sectorului 3, reprezentat prin, având funcția de Manager, în calitate de în calitate de **Promitent - Achizitor**, pe de o parte, și,

[Contractantul], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont Trezorerie], deschis la [Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], [funcția(ile) reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], în calitate de **Promitent-Prestator**, pe de altă parte, a intervenit prezentul Acord-cadru.

2. Definiții

În prezentul Acord-cadru, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. Acord-cadru - acordul juridic încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere

b. Conflictul de interese - orice eveniment care poate influența capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului/beneficiarului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului;

c. Contract subsecvent - contractul încheiat în baza Acordului-cadru, între achizitor și prestator, pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;

d. Promitent-Achizitor și Promitent-Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul acord-cadru;

e. Prețul Acordului-cadru – prețul ofertat în cadrul procedurii de achiziție, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru;

f. Servicii – totalitatea activităților pe care Promitentul-Prestator trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului acord-cadru;

g. Forța majoră – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii acordului-cadru și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea acordului-cadru; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. zi - zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul Acord-cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul acord-cadru, respectiv contractele subsecvente.

4. Obiectul acordului-cadru

4.1. Obiectul Acordului-cadru îl "Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora" în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României pentru o durată de 2 (doi) ani, respectiv aprilie 2026 – martie 2028.

4.2. Acordul cadru reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite în temeiul și pe durata derulării acestuia.

4.3. Atribuirea contractelor subsecvente se va face în funcție de necesitățile Promitentului-Achizitor de serviciile aferente, precum și de fondurile bugetare și alte surse legal atrase ce pot fi alocate cu această destinație.

4.4. Contractele subsecvente se încheie la fiecare achiziție de servicii necesare Promitentului-Achizitor, fără reluarea competiției, cu Promitentul-Prestator clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire al Acordului-cadru.

4.5. Prezentul Acord-cadru nu impune Promitentului-Achizitor nicio obligație de a achiziționa și nu conferă Promitentului-Prestator un drept cert de prestare.

4.6. Prezentul Acord-cadru va produce efecte juridice numai împreună cu contractele subsecvente ce vor fi încheiate în baza prevederilor acestuia.

5. Prețul serviciilor

5.1. Valoarea minimă estimată a Acordului-cadru este de lei fără TVA, respectiv lei cu TVA.

5.2. Valoarea maximă estimată a Acordului-cadru este de lei fără TVA, respectiv lei cu TVA.

5.3. Prețurile unitare ale serviciilor prestate în baza prezentului Acord-cadru se regăsesc în Propunerea financiară, anexate la prezentul Acord-cadru.

6. Ajustarea prețului

6.1. Prețul unitar al serviciilor pentru care s-a încheiat prezentul acord-cadru este cel inclus de către promitentul prestator în propunerea financiară.

6.2. Pe parcursul îndeplinirii acordului cadru / contractului subsecvent, ajustarea prețului se va realiza numai în condițiile art. 221, coroborat cu art. 222² din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea / diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, precum și după indicele de inflație sau creștere a materiilor prime – după caz prin documente justificative.

7. Durata Acordului-cadru

7.1. Durata prezentului Acord-cadru este de 48 (patruzecișopt) luni de la data intrării în vigoare.

7.2. Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile autorității contractante, precum și de fondurile bugetare și alte surse legal atrase ce pot fi alocate cu această destinație, pe toată perioada de valabilitate a Acordului-cadru.

8. Cantitatea previzionată

8.1. Cantitatea previzionată de servicii ce urmează să fie prestate este prevăzută în Caietul de sarcini, Propunerea tehnică și Propunerea financiară anexate acestui acord-cadru.

8.2. Cantitățile pentru care se va încheia fiecare contract subsecvent de servicii vor fi stabilite de Promitentul-Achizitor în funcție de necesitățile sale curente, de asigurarea resurselor financiare alocate cu această destinație și de eventualele modificări legislative apărute în perioada de valabilitate a acordului-cadru.

9. Obligațiile Promitentului-Prestator

9.1. Promitentul-Prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente, să presteze serviciile ce face obiectul prezentului contract pentru Biblioteca Națională a României, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru, conform caietului de sarcini, a propunerii tehnice și a formularului de ofertă.

9.2. Promitentul-Prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

9.3. În cazul în care Promitentul-Prestator nu respectă obligațiile asumate prin prezentul Acord-cadru, Promitentul-Achizitor are dreptul de a considera că Promitentul-Prestator nu are capacitatea de a răspunde solicitărilor Promitentului-Achizitor și să rezilieze acordul-cadru.

9.4. Promitentul-Prestator se obligă să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în acordul-cadru, ori de câte ori Promitentul-Achizitor solicită acest lucru.

10. Obligațiile Promitentului-Achizitor

10.1. Promitentul-Achizitor se obligă să plătească prețul serviciilor prestate către Promitent-Prestator în termen de maximum 45 de zile de la înregistrarea facturii la sediul său.

10.2. Promitentul-Achizitor notifică Promitentul-Prestator cu privire la necesitatea revizuirii / respingerea serviciilor prestate. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Promitentul-Achizitor are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge serviciul prestat, de 2 ori, pe motive de calitate.

10.3. Promitentul-Achizitor se obligă:

(1) să atribuie contractele subsecvente numai pe baza regulilor și condițiilor stabilite prin prezentul Acord-cadru;

(2) să asigure la termenele și în condițiile stabilite în prezentul Acord-cadru, plata serviciilor prestate ce vor face obiectul contractelor subsecvente;

(3) să semneze contracte subsecvente acordului-cadru numai în limita fondurilor alocate cu această destinație.

10.4. Promitentul-Achizitor poate solicita prestarea serviciilor și peste cantitatea estimată prin Acordul-cadru, și menționată în caietul de sarcini - anexă la acordul-cadru, cu condiția de a nu depăși valoarea pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu pragurile valorice privind procedura de atribuire a Acordului-cadru și cu condiția ca Promitentul-Prestator să aibă capacitatea tehnică și financiară de a presta serviciile.

11. Documentele Acordului-cadru

11.1 Documentele Acordului-cadru, parte integrantă din acesta, sunt:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică, inclusiv eventualele solicitări de clarificare și răspunsurile la acestea;

c) Propunerea financiară, inclusiv eventualele solicitări de clarificare și răspunsurile la acestea;

d) Contractele subsecvente;

e) Acordul de prelucrare a datelor cu caracter personal;

f) Alte anexe, după caz: Angajamentul ferm de susținere terțe persoane, Contractul de asociere, Acordul/contractul de subcontractare etc.

12. Ordinea de precedență

12.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 11, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

12.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

13. Modalități și condiții de plată

13.1. Prestatorul va emite facturile pentru serviciile efectiv prestate, după finalizarea acestora.

13.2. Plățile se vor efectua în lei, conform prețurilor ofertate, în termen de 45 de zile de la data transmiterii facturii în format electronic prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, sau de la data înregistrării facturii la Registratura Autorității Contractante.

14. Facturare și plăți în cadrul contractului

14.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii, în primele 15 zile calendaristice ale lunii următoare, ca urmare a aprobării de către Achizitor a produselor aferente activităților efectuate de Prestatorul, în condițiile Caietului de sarcini, în baza procesului verbal de recepție cantitativ și calitativ.

14.2. Termenul de plată este de maxim 45 zile calendaristice de la data emiterii.

14.3. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: leu

14.4. Plata va fi efectuată cu ordin de plată în conturile de Trezorerie ale Prestatorului.

14.5. Plata va fi considerată efectuată dacă data ordinului de plată este cuprinsă în termenul de plată de 45 zile calendaristice, indiferent de data alimentării conturilor Prestatorului.

14.6. Facturile vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

14.7. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate.

14.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Prestatorului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

15. Garanții

15.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în quantum de 10% din valoarea contractului subsecvent, fara TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent.

15.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

15.3. Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin oricare din formele prevăzute la art. 154 alin (3) din Legea nr. 98/2016 și este valabilă pe toată perioada de valabilitate a contractului. În situația în care garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare, acesta trebuie să fie întocmit în conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea nr. 98/2016.

15.4. Achizitorul va elibera/restitui garanția de bună execuție în termen de maxim 14 zile de la încetarea contractului, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

15.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contractul. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

15.6. Prestatorul va încheia o asigurare pentru pagube produse către terți după cum urmează – după caz:

- operatorul economic trebuie să facă dovada că deține aparatură și utilaje care să asigure buna întreținere și exploatare a instalației, verificate metrologic, dovedind că are capacitatea tehnică de a îndeplini cerințele tehnico-economice ale Caietului de Sarcini;

- prestatorul va încheia o asigurare pentru pagube produse către terți de minim 50.000 euro/eveniment în favoarea terților valabilă pe toată durata derulării contractului, în termen de 3 zile lucrătoare de la

data încheierii Acordului Cadru, pe care o va transmite Beneficiarului în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii acesteia, valabilă pe toată durata derulării Acordului Cadru.

16. Răspunderea contractuală

16.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Promitentul-Prestator nu-și execută obligațiile asumate prin contractul subsecvent, Promitentul-Achizitor are dreptul de a percepe ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală calculată din valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător, ce va fi stabilită prin contractul subsecvent.

16.2. Pentru neplata la termen a obligațiilor către Promitentul-Prestator, Promitentul-Achizitor datorează o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea obligațiilor neachitate, sumă ce va fi stabilită prin contractul subsecvent.

16.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Acord-cadru de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera Acordul-cadru și contractul subsecvent reziliate cu o notificare prealabilă și de a pretinde plata de daune-interese într-un quantum ce va fi stabilit prin contractul subsecvent, dacă încălcarea obligațiilor nu este remediată într-un termen de maximum 15 zile de la data notificării primite de la cealaltă parte.

16.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 – 222 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

16.5. Modificarea datelor de identificare ale părților, în special a sediului social, a reprezentanților, a contului bancar sau a datelor de contact, nu sunt considerate modificări ale Acordului-cadru. Astfel de modificări, în funcție de circumstanțele fiecărui caz, trebuie comunicate de partea afectată de modificări celeilalte părți în scris, cu 5 zile anterior modificării sau în termen de 5 zile după producerea (înregistrarea) modificării, după caz.

16.6. Promitentul-Achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă, adresată Promitentului-Prestator, fără nici o compensație, dacă acesta din urma intră în procedura de reorganizare și faliment. În acest caz, Promitentul-Prestator are dreptul de a pretinde Promitentului-Achizitor numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

17.1. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;

b) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

17.2. Prestatorul va despăgubi Achizitorul în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Achizitor ca urmare a culpei Prestatorului;

(ii) Achizitorul a notificat Prestatorul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

17.3. În cazul în care, din vina sa, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a percepe penalități de 0,02 % pe zi de întârziere din valoarea serviciilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, penalități care nu vor depăși valoarea serviciilor neexecutate.

17.4 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată a facturii Prestatorul în termenul scadent, precizat la art.13.2 al prezentului contract, atunci Achizitorului îi revine obligația de a plăti, ca penalități 0,02 % din valoarea neachitata a facturii, pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor de plată, penalități care nu vor depăși valoarea facturii neplătite.

17.5 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

18. Condiții de confidențialitate și de siguranță a documentelor

18.1. Promitentul-Prestator precum și personalul acestuia implicat în prestarea serviciilor Acordului-cadru, se angajează să păstreze confidențialitatea datelor și informațiilor de care ia cunoștință prin derularea acestuia, pe o perioadă de minim 5 ani de la finalizarea Acordului-cadru.

18.2. Promitentul-Prestator se obligă să nu facă public nici un document sau părți de document, nici o informație sau dată despre care ia cunoștință prin executarea prezentului Acord-cadru.

18.3. Personalul Promitentului-Prestator trebuie să respecte întocmai prevederile legale privind lucrul cu acest tip de documente.

19. Alte condiții și obligații

19.1. Promitentul-Prestator este răspunzător de exactitatea și corectitudinea tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, necesare desfășurării în condiții optime a serviciilor pe toată durata Acordului-cadru.

19.2. Promitentul-Prestator se obligă să dețină resursele umane calificate și necesare derulării în bune condiții a contractelor subsecvente.

19.3. Promitentul-Prestator are capacitatea tehnică și organizatorică pentru executarea întregului volum de servicii oferite, pe toată perioada derulării Acordului-cadru.

20. Subcontractarea, dacă este cazul

20.1. Promitentul-Prestator are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Acord-cadru și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Promitentului-Achizitor.

20.2. Promitentul-Prestator are obligația de a prezenta la încheierea Acordului-cadru contractele/acordurile încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Acord-cadru. Contractele/acordurile de subcontractare se constituie anexă la Acordul cadru, făcând parte integrantă din acesta.

20.3. Promitentul-Prestator are dreptul de a solicita Promitentului-Achizitor, în orice moment pe perioada derulării Acordului-cadru, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Promitentul-Prestator trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Promitentului-Achizitor înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Promitentului-Achizitor privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Promitentul-Prestator a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

20.4. Promitentul-Achizitor notifică Promitentului-Prestator decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.5. Promitentul-Prestator se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Promitentul-Prestator prin prezentul Acord-cadru.

20.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Promitentul-Achizitor. Promitentul-Prestator este pe deplin răspunzător față de Promitentul-Achizitor pentru modul în care îndeplinește Acordul cadru. Promitentul-Prestator răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Promitentului-Prestator. Aprobarea de către Promitentul-Achizitor a subcontractării oricărei părți a Acordului-cadru sau a angajării de către Promitentul-Prestator a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Acordul cadru nu eliberează Promitentul-Prestator de niciuna dintre obligațiile sale din Acordul cadru.

20.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Promitentul-Achizitor poate solicita Promitentului-Prestator fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Promitentul-Achizitor, fie să preia el însuși partea din Acordul cadru care a fost subcontractată.

20.8. Partea/părțile din Acordul cadru încredințată/incredințate unui Subcontractant de Promitentul-Prestator nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

20.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Promitentului-Achizitor sau orice încredințare a unei părți din Acordul cadru, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Acordului-cadru, situație care îndreptățește Promitentul-Achizitor la rezoluțiune/reziliere a Acordului-cadru și obținerea de despăgubiri din partea Promitentului-Prestator.

20.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Promitentul-Prestator trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Promitentului-Achizitor în temeiul prezentului Acord-cadru.

20.11. În orice moment, pe perioada derulării Acordului-cadru, Promitentul-Achizitor poate solicita Promitentului-Prestator să înlocuiască un Subcontractant dacă acesta se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Legea nr. 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Promitentul-Prestator va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Acordului-cadru. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Acordului-cadru trebuie notificat în scris Promitentului-Achizitor, fără întârziere.

21.2. Promitentul-Prestator se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Promitentul-Prestator va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Promitentului-Achizitor, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Acord-cadru.

21.3. Promitentul-Prestator are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Promitentul-Prestator nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Acordului-cadru, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Promitentului-Achizitor sau ai Promitentului-Prestator implicați în procedura de atribuire cu care Promitentul-Achizitor / Promitentul-Prestator a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului subsecvent de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea ultimului Contract subsecvent, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

22. Încheierea contractelor subsecvente

22.1. Contractele subsecvente se vor încheia pe perioada derulării Acordului-cadru. Numărul contractelor subsecvente este determinat de existența necesităților autorității contractante, precum și de fondurile bugetare și alte surse legal atrase ce pot fi alocate cu această destinație.

22.2. Durata de implementare a contractelor subsecvente va fi stabilită pentru fiecare contract subsecvent în parte.

22.3. Contractele subsecvente se încheie pentru achiziția de servicii ce face obiectul prezentului contract, necesare Promitentului-Achizitor, cu Promitentul-Prestator clasat pe primul loc, în urma aplicării criteriului de atribuire prevăzut în Acordul-cadru.

22.4. Prestarea efectivă a serviciilor se va face în baza contractelor subsecvente semnate de Promitentul-Achizitor cu Promitentul-Prestator, în termenii și condițiile cuprinse în prezentul Acord-cadru.

22.5. Contractele subsecvente se constituie în Anexă la prezentul Acord-cadru.

23. Comunicări

23.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

23.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, acesta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

23.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru:

Promitentul-Achizitor

Adresă:

Telefon/Fax:

Pentru:

Promitenții-Prestatori:

Adresă:

Telefon/Fax:

E-mail:

Persoana de contact:

E-mail:

Persoana de contact:

23.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Acordului-cadru, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

23.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Acordului-cadru (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la art. 23.4 din prezentul Acord-cadru.

23.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

23.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Acord-cadru să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

23.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

23.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Acord-cadru nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

24. Rezilierea Acordului-cadru

24.1. Promitentul-Achizitor are dreptul de a denunța unilateral Acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia în oricare dintre următoarele situații:

a) Promitentul-Prestator se afla, la momentul atribuirii Acordului-cadru, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Acordul-cadru nu ar fi trebuit să fie atribuit Promitentului-Prestator, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.2. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile asumate, în mod culpabil și repetat, partea lezată poate solicita rezilierea prezentului acord-cadru, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți. Dacă în termen de 5 zile calendaristice de la data înștiințării, niciuna dintre părți nu contestă cauza rezilierii, acordul-cadru se consideră reziliat de drept, fără a mai fi necesară nicio altă formalitate.

Rezilierea nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente ale Promitentului-Achizitor sau Promitentului-Prestator, după caz.

25. Încetarea Acordului-cadru

25.1. Prezentul Acord-cadru încetează în următoarele situații:

a) prin ajungere la termen;

b) prin reziliere sau rezoluțiune;

c) prin acordul părților contractante, consemnat în scris;

d) apariția unei situații de forță majoră, potrivit dispozițiilor art. 26;

e) în cazul existenței unui conflict de interese

f) prin atingerea valorii maxime estimate sau a cantităților maxime prevăzute în caietul de sarcini.

25.2. În cazul dizolvării uneia dintre părți, părțile pot conveni continuarea relațiilor contractuale cu succesorii lor.

26. Forța majoră

26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de obligațiile asumate prin prezentul Acord-cadru, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea Acordului-cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților, până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pentru o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a contractului subsecvent în derulare, fără ca vreuna dintre părți să poată să pretindă celeilalte părți daune-interese.

26.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din acordul cadru și contractul subsecvent de către oricare dintre părți, situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării lor de către părți.

26.7. Promitentul-Prestator nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Acord-cadru este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Promitentul-Achizitor nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Promitentul-Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Promitentului-Achizitor sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

27. Soluționarea litigiilor

27.1. Promitentul-Achizitor și Promitentul-Prestator vor depune toate diligențele pentru a soluționa pe cale amiabilă orice neînțelegere/divergență care se poate ivi în cadrul său în legătură cu îndeplinirea Acordului-cadru.

27.2. Dacă după 15 zile părțile nu reușesc să încheie în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca aceasta să se soluționeze de către instanțele judecătorești unde își are sediul Autoritatea contractantă

28. Cesiunea

Promitentul-Prestator are obligația de a nu cesiona total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru, acestea rămânând în sarcina sa, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

29. Limba care guvernează Acordul-cadru

Limba care guvernează prezentul acord-cadru este limba română.

30. Legea aplicabilă acordului-cadru

Prezentul acord-cadru va fi interpretat conform legilor din România.

31. Dispoziții finale

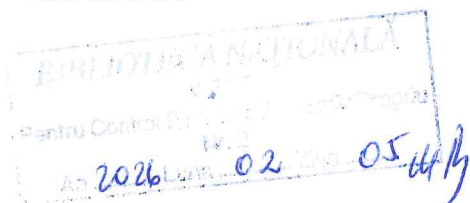
Prezentul acord-cadru a fost încheiat înexemplare originale, având aceeași valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte contractantă.

Promitent-Achizitor

Promitent-Prestator

Viză C.F.P.P.

Viză de legalitate,
Av. Iulian Băiculescu



Contract subsecvent
nr. _____ data _____

încheiat în baza Acordului-Cadru nr. _____ data _____

**"Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora" în imobilul în care se află sediul central al
Bibliotecii Naționale a României**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii nr. 395/02.06.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de prestarea "Servicii de întreținere, reparații, furnizare piese de schimb pentru instalații de climatizare și refrigerare, ventilație, termice (inclusiv punct termic propriu), sanitare, precum și aparate și echipamente componente instalațiilor" ce deservește imobilul situat în bd. Unirii nr. 22, sector 3, București.

1. Părțile Contractului

BIBLIOTECA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI, cu sediul în București, B-dul Unirii, nr. 22, sector 3, tel. 021/3142434, fax 021/3123381, cod fiscal 6312079, cont, deschis la Trezoreria sectorului 3, reprezentat prin, având funcția de Manager, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

....., cu sediul în, telefon:,
fax:, având codul fiscal, cont deschis la trezoreria
....., reprezentată prin - Administrator în calitate de **Prestator**,
pe de altă parte.

a intervenit prezentul Contract

2. Definiții

În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **Contract** - acordul juridic încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește

b. **Conflictul de interese** - orice eveniment care poate influența capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului/beneficiarului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului;

c. **Contract subsecvent** - contractul încheiat în baza Acordului-cadru, între achizitor și prestator, pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;

d. **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;

- e. **Prețul Contractului** – prețul ofertat în cadrul procedurii de achiziție, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul Contract;
- f. **Servicii** – totalitatea activităților pe care Prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului Contract;
- g. **Forță majoră** – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii Contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea Contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h. **zi** – zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul Contract, respectiv contractele subsecvente.

4. Obiectul Contractului

Obiectul Contractului îl reprezintă ”Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora” în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României

5. Prețul serviciilor

Prețurile unitare ale serviciilor prestate în baza prezentului Contract se regăsesc în Propunerea financiară, anexată la prezentul Contract.

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de lei, fără TVA, la care se adaugă lei reprezentând TVA, valoarea totală a contractului fiind de lei, cu TVA inclusă.

6. Ajustarea prețului

6.1. Prețul unitar al serviciilor pentru care s-a încheiat prezentul acord-cadru este cel inclus de către promitentul prestatorilor în propunerea financiară.

6.2. Pe parcursul îndeplinirii acordului cadru / contractului subsecvent, ajustarea prețului se va realiza numai în condițiile art. 221, coroborat cu art. 222² din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea / diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, precum și după indicele de inflație sau creștere a materiilor prime – după caz prin documente justificative.

7. Durata Contractului

7.1. Durata prezentului Contract subsecvent este de luni de la data semnării acestuia.

7.2. Prestarea serviciilor va începe la data de

7.3. Punerea în executare a contractului începe după constituirea garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție se constituie de Prestator în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent.

8. Documentele Contractului

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- Anexa 1 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia;
- Anexa 2 - Propunerea Tehnică;
- Anexa 3 - Propunerea Financiară;
- Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- Alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului;

9. Ordinea de precedență

9.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 8, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

9.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

10. Comunicarea între Părți

10.1. Orice comunicare între Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

10.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

10.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

10.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Achizitor: Biblioteca Națională a României;

Adresă: București, B-dul. Unirii, nr. 22, Sector 3;

Telefon: 021/315.70.63(int.1103)

Fax: 021/312.33.81

E-mail: secretariat@bibnat.ro,

Pentru Contractant:

Adresă:

Telefon:

E-mail:

10.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

10.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele de la punctul (10.4) al prezentului contract.

10.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- c) la momentul primirii, confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

10.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

10.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

10.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

11. Începere, Întârzieri, Sistare

11.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile art. 7.1 din prezentul Contract subsecvent.

12. Termenul de prestare a serviciilor

12.1. Prestarea serviciilor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite, prin Caietul de sarcini, astfel cum este acceptat de către părți și cum sunt constituit ca parte integrantă din prezentul Contract subsecvent.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Prestator și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării termenelor stabilite pentru prestarea serviciilor se face prin raportare la termenele prevăzute în Caietul de sarcini și Propunerea tehnică declarată câștigătoare.

13. Modificarea contractului clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la art. 10 cu cel puțin 15 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Prestatorului în cadrul Contractului. Modificarea contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, pe care Prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

14. Cesiunea

14.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

14.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract subsecvent.

14.3. Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract subsecvent. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

14.4. În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, prestatorul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Prestatorul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

14.5. Orice drept sau obligație cesionată de către Prestator, fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului, nu este executorie împotriva Achizitorului.

14.6. În cazul încetării anticipate a Contractului, Prestatorul cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

15. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

15.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

15.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, autorități contractante etc.) – conform prevederilor legale aplicabile.

16 Obligațiile principale ale Achizitorului

16.1. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

16.2. Achizitorul se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.

16.3. Achizitorul își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Prestatorului în vederea îndeplinirii Contractului.

16.4. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

16.5. Achizitorul are obligația să desemneze, în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, persoana de contact.

16.6. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul de sarcini.

16.7. Achizitorul se obligă ca, în baza contractului subsecvent, să achiziționeze "*Servicii de întreținere, reparații, furnizare piese de schimb pentru instalații de climatizare și refrigerare, ventilație, termice (inclusiv punct termic propriu), sanitare, precum și aparate și echipamente componente instalațiilor*" în condițiile convenite în prezentul contract subsecvent.

16.8. Plățile se vor efectua în lei, conform prețurilor oferite, în termen de 45 de zile de la data transmiterii facturii în format electronic prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, sau de la data înregistrării facturii la Registratura Autorității Contractante.

Plata facturii se va face prin ordin de plata prin Trezorerie.

17. Drepturile Achizitorului

Achizitorul are următoarele drepturi:

17.1 – să beneficieze în tocmai de servicii de calitate și conformitate specificate în Caietul de sarcini, și asumate de către Prestator prin Propunerea tehnică;

17.2 – să sesizeze și să notifice Prestatorul asupra oricărei încălcări ori neîndepliniri a obligațiilor care derivă din prezentul contract.

17.3 – să solicite despăgubiri pentru daunele dovedite provocate de Prestator din culpa exclusivă a acestuia.

18. Obligațiile principale ale Prestatorului

18.1. Prestatorul se obligă să execute și să presteze serviciile pe toată perioada de valabilitate a contractului, în condițiile de calitate și conformitate specificate în Caietul de sarcini, la standardele și / sau performanțele prezentate în Propunerea tehnică, în conformitate cu reglementările legale în vigoare, respectiv:

18.2. Principalele serviciile prestate sunt următoarele, conform Caietului de Sarcini 430/02.02.2026 respectiv – după caz:

Cap. A. Serviciul de întreținere preventivă, predictivă (periodică) și corectivă a instalațiilor descrise mai sus (Cap. A, pct. I – IV) va fi efectuat de un număr de 4 (patru) tehnicieni, prezenți la sediul Beneficiarului 8 ore / zi lucrătoare după cum urmează:

1. număr de tehnicieni permanent alocați obiectivului: 4 (patru) tehnicieni, cu minimum de calificări:

- electrician calificat (sub îndrumarea unui electrician autorizat ANRE categoria 2B): 1 tehnician;
- instalator cu specializare (atestat / diplomă / certificat de absolvire) instalații termice: 1 tehnician;

- instalator cu specializare (atestat / diplomă / certificat de absolvire) instalații sanitare: 1 tehnician;

- lăcătuș-mecanic sau similar (atestat / diplomă / certificat de absolvire), cu rol de suport pentru specializările precedente: 1 tehnician;

Note:

a) unul dintre tehnicieni (oricare, la alegere) va deține calificare atestată de sudor calificat;

b) fiecare categorie tehnician, indiferent de specializare, va oferi suport în îndeplinirea sarcinilor trasate de responsabilul de contract al BNaR tehnicienilor de altă specializare, în limita abilităților;

c) tot personalul alocat Acordului Cadru / Contractului Subsecvent își va îndeplini sarcinile cu profesionalism și va lua toate măsurile necesare, astfel încât să nu existe disfuncționalități în funcționarea instalațiilor și echipamentelor ce asigură buna funcționare a activității desfășurate în Imobil; orice activitate propusă sau dusă la îndeplinire va fi raportată și descrisă responsabilului de contract din partea Beneficiarului, atât verbal și prezentarea acesteia la fața locului (dacă este necesar), cât și prin rapoartele zilnice de activitate;

d) tot personalul alocat Acordului Cadru / Contractului Subsecvent va respecta regulile interne ale Beneficiarului privitoare la: modalitățile de acces în Imobil, de securitate fizică a Imobilului, de comportament cuviincios și profesionist față de angajații Beneficiarului, de respectare întocmai a cerințelor formulate de personalul de securitate fizică și de personalul de securitate la incendiu al Beneficiarului, de respectare întocmai a normelor de SSM și PSI, de respectare a instructajului PSI efectuat de SPSU al Beneficiarului;

e) numărul de zile / ore alocat îndeplinirii serviciului prevăzut la Cap. A în perioada : 01 aprilie – 30 septembrie a fiecărui an din cadrul Acordului Cadru:

- în zilele lucrătoare: se execută serviciul prevăzut la Cap. A între orele 08 – 16 (la care se adaugă eventuală pauză de masă intermediară), conform reglementărilor din Codul Muncii și dispozițiilor ulterioare;

- în zilele nelucrătoare, precum și sărbătorile legale: nu se execută serviciul prevăzut la Cap. A;

f) numărul de ore alocat îndeplinirii serviciului în perioada : 01 octombrie – 31 martie a fiecărui an din cadrul Acordului Cadru:

- în zilele lucrătoare: se execută serviciul prevăzut la Cap. A între orele 08 – 16 (la care se adaugă eventuală pauză de masă intermediară), conform reglementărilor din Codul Muncii și dispozițiilor ulterioare;

- în zilele nelucrătoare, precum și sărbătorile legale: se execută serviciul prevăzut la Cap. A de către 2 (doi) din cei 4 (patru) tehnicieni, între orele 08 – 12, conform reglementărilor din Codul Muncii și dispozițiilor ulterioare;

Cap. B. Revizie anuală a aparatelor de climatizare amplasate în camera servere și camerele UPS, după cum urmează :

a) aparate de climatizare de tip „split” : revizia anuală a aparatelor de climatizare de tip „split” model Daikin RXS71FAV1B (2 buc. x 18.000 BTU) ce deservește camerele tehnice în care sunt instalate UPS, ce funcționează cu agent frigorific R410A; revizia se va efectua în perioada mai – iunie a fiecărui an, cuprinzând minimum operațiile prevăzute în Anexa nr. 2;

b) dulapuri de climatizare: revizia anuală a aparatelor de climatizare de tip „dulap de climatizare” cu freon tip R407 în camerele : centrala telefonică, servere (4 aparate, producător Aermec); revizia se va efectua în perioada mai – iunie a fiecărui an, cuprinzând minimum operațiile prevăzute în Anexa nr. 2 din Caietul de sarcini;

Cap. C. Revizie anuală a Punctului Termic (PT), centralelor de tratare a aerului (CTA) și a instalației de distribuție a agentului termic de tip apă fierbinte, descrise la Art. 1, pct. I. (în perioada august – septembrie a fiecărui an) și punerea acestora în funcțiune (în perioada octombrie a fiecărui an, la solicitarea responsabilului de contract al Beneficiarului); Asigurarea temperaturii optime (19 – 24° Celsius) în toate spațiile Imobilului, exceptând spațiile corespunzătoare echipamentelor a căror stare tehnică necesară asigurării temperaturii optime nu permite acest deziderat;

Cap. D. Furnizarea de piese de schimb, materiale consumabile, subansamble ale echipamentelor componente instalațiilor sau echipamente aferente instalațiilor termice, sanitare sau electrice ce deservește Imobilul, precum și furnizarea unor servicii de executarea de operații speciale care nu fac parte din obiectul de activitate al Prestatorului (cum ar fi închirierea de utilaje speciale, inspecții sau revizii specializate, etc.), la solicitarea responsabilului de contract al BNaR, în funcție de necesități și bugetul disponibil în cadrul fiecărui Contract Subsecvent;

Cap. E. Prestarea unor ore de manoperă la solicitarea Beneficiarului, în regim de „ore de regie” de către tehnicieni cu calificare de grad înalt, specializați în domeniul instalațiilor termice, climatizare, sanitare, electrice sau de alt tip (frigotehnist, electrician curenți slabi, automatist, etc), cu timp de intervenție de maximum 48 ore de la solicitare; Fiecare solicitare va avea costurile de deplasare ale echipei de intervenție incluse, fiind facturată 2 ore aferente deplasării pentru intervenție + timp intervenție, rotunjit +/- , în funcție de timpul necesar intervenției (spre exemplu : o intervenție cu durata de 1 oră și 28 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 1 oră intervenție, o intervenție cu durata de 1 oră și 32 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 2 ore intervenție), fiind incluse costurile de deplasare ale echipei de intervenție);

Cap. F. Prestarea unor ore de manoperă la solicitarea Beneficiarului, în regim de „ore de regie în regim de urgență” de către tehnicieni cu calificare de grad înalt, specializați în domeniul instalațiilor termice, climatizare, sanitare, electrice sau de alt tip (frigotehnist, electrician curenți slabi, automatist, etc), inclusiv în afara programului normal de ore lucrătoare sau în zile nelucrătoare sau sărbători legale, cu timp de intervenție de maximum 2 ore de la solicitare (24 ore din 24 ore, 7 zile/săptămână); Fiecare solicitare va avea costurile de

deplasare ale echipei de intervenție incluse, fiind facturată 2 ore aferente deplasării pentru intervenție + timp intervenție, rotunjit +/-, în funcție de timpul necesar intervenției (spre exemplu : o intervenție cu durata de 1 oră și 28 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 1 oră intervenție, o intervenție cu durata de 1 oră și 32 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 2 ore intervenție), fiind incluse costurile de deplasare ale echipei de intervenție);

Cap. G. Prestarea unor ore de manoperă la solicitarea Beneficiarului, în regim de „ore de regie” de către maiștri / ingineri cu calificare de grad înalt, specializați în domeniul instalațiilor termice, climatizare, sanitare, electrice sau de alt tip (frigotehnist, electrician curenți slabi sau curenți peste 1.000 V, automatist, etc), cu timp de intervenție de maximum 48 ore de la solicitare; Fiecare solicitare va avea costurile de deplasare ale echipei de intervenție incluse, fiind facturată 2 ore aferente deplasării pentru intervenție + timp intervenție, rotunjit +/-, în funcție de timpul necesar intervenției (spre exemplu : o intervenție cu durata de 1 oră și 28 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 1 oră intervenție, o intervenție cu durata de 1 oră și 32 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 2 ore intervenție), fiind incluse costurile de deplasare ale echipei de intervenție).

18.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

18.4. Prestatorul se obligă să dețină autorizațiile și licențele menționate în Caietul de sarcini și în documentația de atribuire, valabile pe toată perioada de derulare a prezentului Contract subsecvent.

18.5. În cazul în care valabilitatea autorizațiilor/certificărilor expiră în timpul derulării contractului, ofertantul va prezenta un angajament scris privind prelungirea acesteia, în conformitate cu prevederile legal, având obligația de a face toate demersurile pentru obținerea unei noi autorizații/certificări și de a prezenta autorității contractante în termen de 3 zile lucrătoare de la expirarea acesteia, copia noii autorizări/certificări. În caz contrar, în situația în care în termenul anterior menționat, Prestatorul nu prezintă copia conformă cu originalul a noii autorizări/certificări, prezentul Contract este desființat de plin drept, fără îndeplinirea niciunei formalități prealabile și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu de grad IV), Prestatorul având obligația de a plăti Achizitorului daune-interese pentru prejudiciul dovedit și cauzat urmare a încetării Contractului și declanșării unei noi proceduri de achiziție.

18.6. Prestatorul se obligă să respecte prevederile autorizațiilor și licențelor solicitate și deținute, specificate prin caietul de sarcini.

18.7. Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.

18.8. Prestatorul se obligă să asigure încheierea garanției de bună execuție pe toată durata derulării contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului.

18.9. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

18.10. Prestatorul se obligă să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de achizitor și să răspundă în termenul legal tuturor reclamațiilor și sesizărilor acestora conform prevederilor din prezentul contract subsecvent.

18.10. Prestatorul va executa operațiile de întreținere la locul de funcționare a echipamentelor/ produselor/etc. indiferent de condițiile climatice.

18.11. Prestatorul se obligă să asigure un manager de contract dedicat pentru achizitor, cu datele de contact ale acestuia: e-mail, nr. telefon.

18.12. Orice cheltuieli legate de alte taxe și comisioane necesare îndeplinirii contractului, cad în sarcina exclusiv a prestatorului, cu excepția taxelor pentru neplata sau din neplata și majorările legale de întârziere la plata facturilor.

18.13. Prestatorul se obligă să notifice achizitorul orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în contractul.

18.14. Prestatorul va respecta toate prevederilor legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract subsecvent, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

18.15. În cazul în care Prestatorul este o asocierie alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuti solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contractul.

18.16. Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contractul subsecvent.

18.17. Prestatorul are obligația de a desemna, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.18. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

19. Drepturile Prestatorului

Prestatorul are următoarele drepturi:

19.1 – să încaseze integral și în termenul scadent facturile emise în conformitate cu prezentul contract;

19.2 – să ia toate măsurile necesare în exploatarea corectă a echipamentelor/produselor/etc. pentru prestarea serviciilor în vederea îndeplinirii prevederilor contractuale;

19.3 – să aibă acces în incinta achizitorului, pentru prestarea serviciilor în vederea îndeplinirii prevederilor contractuale;

19.4 – neachitarea facturii reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, și a serviciilor și produselor accesorii prestate, în termenul stipulat în Contractul atrage:

a) perceperea majorărilor de întârziere, în cuantum egal de 0,02%, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua următoare scadenței și până la achitarea integrală a facturii, inclusiv ziua plății. Cuantumul total al dobânzilor datorate poate depăși cuantumul debitului principal asupra căruia au fost calculate.

b) rezilierea de drept a Contractului începând cu a 45 - a zi calendaristică de la data emiterii facturii, incluzând preavizul de 15 zile calendaristice, în cazul în care Achizitorul nu achită integral contravaloarea serviciilor facturate;

20. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

20.1. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;

b) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

20.2. Prestatorul va despăgubi Achizitorul în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Achizitor ca urmare a culpei Prestatorului;

(ii) Achizitorul a notificat Prestatorul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

20.3. În cazul în care, din vina sa, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a percepe penalități de 0,02 % pe zi de întârziere din valoarea serviciilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, penalități care nu vor depăși valoarea serviciilor neexecutate.

20.4 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată a facturii Prestatorul în termenul scadent, precizat la art.16.8 al prezentului contract, atunci Achizitorului îi revine obligația de a plăti, ca penalități 0,02 % din valoarea neachitata a facturii, pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor de plată, penalități care nu vor depăși valoarea facturii neplătite.

20.5 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

21. Obligații privind calitatea prestației

21.1. Prestatorul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru serviciile prestate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Prestatorul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, că remedierea acestor neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

21.2. Achizitorul notifică Prestatorul cu privire la fiecare neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Prestatorul notifică Achizitorul cu privire la neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Achizitorului perioada de remediere a acestora. Drepturile Achizitorului cu privire la orice neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Prestator, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Prestatorul remediază neconformitățile, în termenul comunicat de Achizitor.

22. Facturare și plăți în cadrul contractului

22.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii, în primele 15 zile calendaristice ale lunii următoare, ca urmare a aprobării de către Achizitor a produselor aferente activităților efectuate de Prestatorul, în condițiile Caietului de sarcini, în baza procesului verbal de recepție cantitativ și calitativ.

22.2. Termenul de plată este de maxim 45 zile calendaristice de la data emiterii.

22.3. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: leu

22.4. Plata va fi efectuată cu ordin de plată în conturile de Trezorerie ale Prestatorului.

22.5. Plata va fi considerată efectuată dacă data ordinului de plată este cuprinsă în termenul de plată de 45 zile calendaristice, indiferent de data alimentării conturilor Prestatorului.

22.6. Facturile vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

22.7. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate.

22.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Prestatorului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

23. Suspendarea contractului / sistarea prestației

23.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

23.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului. .

23.3. Întreruperea contractului / Sistarea din inițiativa Prestatorului, înainte de data finalizării Contractului, poate fi dispusă numai în condițiile și cu respectarea procedurii detaliate mai jos:

- a) au trecut mai mult de 5 (cinci) zile financiare de la termenul limită de plata a facturilor emise;
- b) Prestatorul a transmis Achizitorului un preaviz după expirarea termenului prevăzut, iar Achizitorul nu a achitat suma restantă;
- c) au trecut 5 zile financiare de la data transmiterii preavizului și suma restantă nu a fost achitată; după acest termen Prestatorul poate decide sistarea.

24. Forța majoră

24.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

24.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

24.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

24.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

23.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Garanții

25.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea contractului, fara TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

25.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

25.3. Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin oricare din formele prevăzute la art. 154 alin (3) din Legea nr. 98/2016 și este valabilă pe toată perioada de valabilitate a contractului. În situația în care garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare, acesta trebuie să fie întocmit în conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea nr. 98/2016.

Art. 25.4. Achizitorul va elibera/restitui garanția de bună execuție în termen de maxim 14 zile de data încetării contractului, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Art. 25.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.25.6. Prestatorul va încheia o asigurare pentru pagube produse către terți după cum urmează – după caz:

- pentru Lotul A de minim 1.200.000 euro/eveniment în favoarea terților valabilă pe toată durataderulării contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la încheierea contractului, pe care o va transmite Beneficiarului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data încheierii acestuia;
- pentru Lotul B, C, D, de minim 250.000 euro/eveniment în favoarea terților valabilă pe toată durataderulării contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la încheierea contractului, pe care o va transmite Beneficiarului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data încheierii acestuia.

26. Riscuri aferente implementării contractului și măsuri de gestionare a acestora

Nr. crt.	Denumire risc	Partea contractantă căreia i se alocă riscul	Măsuri gestionare riscuri
1	Nerespectarea de către prestator a termenelor stabilite prin contract.	Prestator	Achizitorul va insera în clauzele contractuale penalități de întârziere inclusiv rezilierea contractului cu plata de daune interese.
2	Erori privind cantitatea și calitatea prestației prevăzute în contract, prin emiterea unor documente ce nu reflectă realitatea consum incorecte.	Prestator	Autoritatea contractantă nu acceptă facturi emise cu valori eronate.
3	Lipsa monitorizării efective din punct de vedere cost - calitate și a duratei de derulare a contractului	Prestator și Achizitor	Autoritatea contractantă va realiza analiza continuă a modului de derulare a contractului astfel încât să fie evaluată în permanență îndeplinirea obiectivelor achiziției fără disfuncționalități și la valoarea previzionata
4	Schimbări substanțiale în condițiile contractuale pentru a permite prelungirea duratei contractului și prețuri mai mari pentru prestator	Prestator	Autoritatea contractantă nu va accepta modificarea duratei contractului și nu va accepta modificarea prețului contractului, În cazuri excepționale, eventualele alte modificări vor fi fundamentate și justificate temeinic
5	Acceptarea schimbării specificațiilor contractuale sub nivelul standardelor impuse prin documentație	Prestator	Autoritatea contractantă nu va accepta modificări la contract în acest sens
6	Exploatarea necorespunzătoare a instalațiilor și/sau prestarea serviciilor neconforme, producând prejudicii/daune achizitorului sau terților	Prestator	Autoritatea contractantă va constitui o garanție de bună execuție, valabilă pe toată durata derulării contractului.

27. Încetarea contractului

27.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

27.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;

(ii) Prestatorul subcontractează părți din Contractul fără a avea acordul scris al Achizitorului;

(iii) Prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Achizitorului;

(iv) Prestatorul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Achizitorului;

(v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau control a Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

(vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

(vii) Prestatorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

(viii) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Achizitorului în legătură cu serviciile care fac obiectul Contractului;

(ix) la momentul atribuirii Contractului, Prestatorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

(x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a instanței de judecată;

(xi) În cazul în care împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului;

(xii) Prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Achizitorului;

(xiii) Valorificarea de către Achizitor a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Prestatorului.

27.3. Prestatorul poate rezilia Contractului fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

(i) Achizitorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Prestatorului;

(ii) Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată pentru serviciile prestate de Prestator, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

27.4. Rezilierea Contractului în condițiile art. 25.2 art. 25.3 și art. 25.6 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

27.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

27.6. În situația rezilierii totale/partiiale din cauza neexecutării/executării partiiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

27.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

28. Insolvență și faliment

28.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

28.2. Prestatorul, are obligația de a prezenta Achizitorului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și de a propune măsuri, acționând ca un Prestator diligent.

28.3. În cazul în care Prestatorul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Prestatorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la art. 28.1. și 28.2. din prezentul contract.

28.4. Orice măsură cu privire la prezentul contract care urmează a fi luată ca urmare a incidenței situațiilor prezentate mai sus, nu poate fi pusă în aplicare fără acordul prealabil al Achizitorului.

29. Răspunderea contractuală

29.1. Prestatorul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă la valoarea de înlocuire sau să înlocuiască fizic orice echipament defectat din vina sa. La eventuala înlocuire a unui echipament, echipamentul nou va avea cel puțin aceleași caracteristici tehnice ca cel original, produs de același producător ca cel al echipamentului original.

30. Limba care guvernează contractul

30.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1. Prezentul contract va fi interpretat conform actelor normative în vigoare din România.

32. Soluționarea eventualelor divergențe și litigii

32.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

32.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

32.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de [se precizează termenul de răspuns] la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente din România, București.

33. Dispoziții finale

33.1. Fiecare parte își exprimă acordul liber și serios de a încheia prezentul Contract, cu intenția de a-și asuma toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta și de a executa întocmai toate prevederile acestuia.

33.2. Părțile declară și garantează că au cunoștință despre împrejurările reale de încheiere, executare, modificare sau încetare a prezentului contract, că au luat la cunoștință și înțeleg pe deplin toate prevederile cuprinse în prezentul contract și își asumă riscul de eroare și impreviziune, că prestațiile asumate în baza prezentului contract sunt echivalente și echitabile, că sunt informate cu privire la legislația aplicabilă contractului, consimțământul părților, dat pentru încheierea și executarea prezentului contract, fiind valabil și neviciat.

33.3. Părțile, cât și persoanele care le reprezintă, declară că au capacitatea juridică, puterea și autoritatea de a semna prezentul contract, în conformitate cu prevederile legale în vigoare aplicabile.

33.4. Prin semnarea prezentului contract, fiecare parte confirmă în mod expres, faptul că a înțeles și acceptă toate prevederile sale, pe care le consideră echitabile, astfel cum prevăd disp. art. 1203 din Codul Civil.

33.5. Părțile au înțeles să încheie astăzi, __, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, conținând (___) pagini/exemplar.

Achizitor

Prestator