

-CAIET DE SARCINI-

pentru achiziția publică de servicii de proiectare – asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor și execuție lucrări

OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

Servicii de proiectare, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari in vederea realizarii proiectului „REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI AFECTATE DE CALAMITATI IN COMUNA MOVILENI, JUDETUL IASI”

BENEFICIARUL INVESTITIEI

COMUNA MOVILENI, JUDETUL IASI

**SECTIUNEA: CERINTELE BENEFICIARULUI
PRETUL OFERTEI**

CUPRINS

A. PREAMBUL

1. Generalitati
2. Centre de Cost
3. Organizare de santier
4. Moneda

B. PRETUL OFERTEI

A. PREAMBUL

1. Cerințe Generale

1.1 Acest Contract are ca obiect achiziția publică de servicii de proiectare-proiect tehnic si detalii de executie, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor **Prețul oferat va include toate costurile si orice altfel de plăți, incluzând tot ce trebuie realizat in mod indispensabil sau fortuit de către Antreprenor in vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale. Asadar nu se vor accepta lucrari suplimentare, Antreprenorul isi va asuma orice alta lucrare pe care o descopera necesar a se executa pentru indeplinirea contractului si pe care nu o oferteaza in Sectiunea 2 si Sectiunea 3.**

1.2 Scopul si volumul lucrărilor sunt definite in Documentatia de Achizitie, in totalitatea acesteia si nu vor fi limitate in niciun fel de descrierea Centrelor de Cost si a activităților incluse in acestea. **Antreprenorul are dreptul sa oferteze si alte activitati /are dreptul sa creeze centre noi de cost in cazul in care considera necesar pentru realizarea proiectului cu respectarea avizelor/studiilor de teren/legilor si normativelor in vigoare.**

1.3 Costul furnizării de materiale, echipamente, testare și al executării lucrărilor așa cum a fost cerut prin Documentatia de Achizitie, respectând toate condițiile, obligațiile și responsabilitățile descrise în Condițiile Contractului, în Specificații, precum și toate cheltuielile indirecte și profitul, costul comisioanelor vamale, asigurarilor, asigurarilor profesionale si a oricaror altor taxe se consideră că vor fi incluse în prețurile oferate din Centrele de cost.

1.4 Activitățile specificate în Centrele de Cost vor include absolut toate operatiile care trebuie intreprinse de Ofertant pentru a-și îndeplini obligațiile în cadrul Contractului.

1.5 **Antreprenorul nu va fi indreptatit sa solicite o crestere a sumei oferate invocand motivul ca lucrarea sau serviciul a necesitat mai multa munca sau a costat mai mult decat a anticipat initial. Pretul oferat va fi ferm.**

1.6 . **Eventuala Ajustare a pretului contractului pe parcursul derularii acestuia se va face in conformitate cu conditiile stabilite prin contract. Antreprenorul i se recomanda sa viziteze amplasamentul si sa studieze documentatia postata.**

Dupa intocmirea Proiectului Tehnic, Antreprenorul va reface devizul lucrarii conform listelor de cantitati care reies in urma calculelor. **Valoarea finala a devizului rezultat dupa intocmirea Proiectului Tehnic va fi aceeasi cu valoarea oferata.** La intocmirea documentatiei economice faza Proiect tehnic si Detalii de executie Antreprenorul poate reloca/compensa valorile/cheltuielile intre capitolele/subcapitolele de lucrari care intra in componenta C+M, **fara depasirea valorii oferate.**

Decontarea lucrarilor se va realiza in baza situatiilor de lucrari, aprobate de catre Dirigintele de santier si acceptate de catre Achizitor.

Lucrările executate vor fi decontate in baza situatiilor de lucrari verificate si asumate de Dirigintele de santier prin semnatura si stampila si acceptate de Autoritatea Contractanta in baza cantitatilor de lucrari

rezultate in urma elaborarii Proiectului Tehnic de Executie sau procentual sin Sectiunea 2 si 3.

1.7 Oferta financiara va fi asumata prin semnatura si stampila pe fiecare pagina de catre administratorul societatii Antreprenorului.

2. Centre de Cost

2.1 Lucrările, in totalitate acestora, inclusiv proiectarea sunt impartite in Centre de Cost. Fiecare Centru de cost, reprezintă elemente majore ale lucrărilor. Centrele de cost sunt denumite in conformitate cu obiectele lucrărilor. **Centrele de cost din prezentul caiet de sarcini nu sunt limitative,**

Ofertantul are dreptul sa oferteze orice alta lucrare, daca considera ca nu se poate incadra in acestea pentru respectarea Proiectului, a avizelor si a legilor si normativelor in vigoare.

2.2 Activitățile evaluate din cadrul Centrelor de Cost, inclusiv „*Alte activități pe care ofertantul considera ca fiind necesar sa le evalueze*”, reprezintă totalul activităților necesare pentru a ajunge la „*Valoarea de contract acceptata*”. **Antreprenorul nu are dreptul sa pretindă niciun fel de alte costuri pentru lucrări in baza faptului ca activitățile nu au fost incluse sau ca exista erori sau omisiuni in descrierile din cadrul Centrelor de Cost.**

2.3. În cazul în care există activitati în Centrele de Cost pentru care Ofertantul nu a introdus o valoare, se va considera că acel preț are valoarea zero.

2.4. La prezenta procedura NU SE VOR OFERI antemasuratori sau liste de cantitati (formulare F3). **Oferta se va intocmi pe centre de cost Sectiunea 2 si Sectiunea 3.** Ofertantii vor studia documentatia scrisa si desenata si vor respecta legislatia in vigoare in vederea intocmirii ofertei. **ATENTIE Toate ofertele financiare ale caror valori sunt aparent neobisnuit de scazute, prin raportare la preturile pietei, vor fi temeinic justificate!**

2.5 Oferta totala va fi formata prin insumarea valorilor centrelor de const din Sectiunea 2 si Sectiunea 3.

3. Organizare de șantier

Se cuprind cheltuielile estimate ca fiind necesare contractantului în vederea creării condițiilor de desfășurare a activității de construcții-montaj.

3.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

Cuprinde cheltuieli aferente realizării unor construcții provizorii sau amenajări în construcții existente, precum și cheltuieli de desființare a organizării de șantier:

- vestiare/barăci/spații de lucru pentru personalul din șantier;
- spatii de lucru pentru personalul Beneficiarului (se va asigura spatiul de lucru necesar pentru max 2 persoane inclusiv utilitatile aferente);
- platforme tehnologice/dezafectarea platformelor tehnologice;
- grupuri sanitare;
- rampe de spălare auto;
- depozite pentru materiale;
- fundații pentru macarale;
- rețele electrice de iluminat și forță;
- căi de acces auto și căi ferate;
- bransamente/racorduri la utilități;
- împrejmuiri;
- panouri de prezentare;
- pichete de incendiu;
- cheltuieli pentru desființarea organizării de șantier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială.

3.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier

Cuprinde cheltuielile pentru:

- obținerea autorizației de construire/desființare aferente lucrărilor de organizare de șantier;
- taxe de amplasament;

- închirieri semne de circulație;
- întreruperea temporară a rețelelor de transport sau distribuție de apă, canalizare, agent termic, energie electrică, gaze naturale, a circulației rutiere, feroviare, navale sau aeriene;
- contractele de asistență cu poliția rutieră;
- contracte temporare cu furnizorul de energie electrică, cu furnizorul de apă și cu unități de salubritate;
- taxe depozit ecologic;
- taxe locale;
- chirii pentru ocuparea temporară a domeniului public;
- cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții/intervenții;
- costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor;
- costul transportului muncitorilor nelocalnici și/sau cazarea acestora;
- paza șantierului;
- asigurarea pompierului autorizat;
- cheltuieli privind asigurarea securității și sănătății în timpul execuției lucrărilor pe șantier.

4. Moneda

4.1. Toate valorile incluse de către Antreprenor sunt exprimate în LEI.

Este obligatia antreprenorului sa monteze panouri de identificare santier pe durata executiei lucrarilor dupa modelul pus la dispozitia castigatorului odata cu inceperea lucrarilor (la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor de executie).

La incheierea lucrarilor, anterior receptiei, antreprenorul este obligat sa monteze un panou dimensiune minima 1,5 x 1 metru din tablă tratata coroziv dupa modelul pus la dispozitie de Beneficiar.

Nota: In preturile ofertate se vor include si costurile transporturilor materialelor cu auto la diferite distante/ prin purtare directa, manipulare materiale si elemente de constructii, macara, automacara, schela si alte elemente auxiliare necesare executarii centrelor de cost.

B. PRETUL OFERTEI

PRETUL OFERTEI

(ACEST DOCUMENT VA FI PREGATIT SI COMPLETAT DE CATRE OFERTANT)

Prețul ofertei, fara Taxa pe Valoare Adăugata, este:

Moneda LEI : _____ (in cifre)
 _____ (in litere)

Nr centru cost	Descrierea centrului de cost	Valoare lei
3.	Proiectare si intocmire documentație	
	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executia	
	Proiect tehnic si detalii de executie	

	Asistenta tehnica din partea proiectantului din care:	
	Pe perioada de executie a lucrarilor	
	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	
4.	Cheltuieli pentru investiția de baza	
4.1	Constructii si instalatii	
	Terasamente drum	
	Infrastructura drum - inclusa in standard	
	Infrastructura drum - neinclusa in standard	
	Suprastructura drum	
	Acostamente	
	Rigole incluse in standard	
	Dispozitive de evacuare a apelor - neincluse in standard	
	Accese la proprietati	
	Utilitati	
	Lucrari de sprijin	
	Parapet de siguranta	
	Podete	
	Siguranta circulatiei	
	Strazi laterale	
	Platforme de incrucisare	
â5.	Organizare de santier	
	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (1%)	
	Cheltuieli conexe organizării șantierului (0,5%)	
	Pretul total Lei exclusiv TVA	
	TVA	
	Pretul total TVA	

3. Proiectare, intocmire documentatie si asistenta tehnica		
Nr crt	Centru de cost	LEI
	Documentatie tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire; Documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificatului de urbanism (avize detinatori de retele, acord ISC dupa caz, etc); Daca este cazul: documentatie pentru obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism; Documentatie tehnica pentru organizarea executarii lucrarilor;	

	<p>Proiect Tehnic, potrivit prevederilor legale; Detalii de executie; Intocmire raport la terminarea executiei; Programul de urmarire a comportarii lucrarii in timp; Proiect „as-built”; Obținerea avize, acorduri, inclusiv autorizatie de construire (plata taxelor intra in sarcina beneficiarului final al investitiei);</p>	
	Verificarea tehnica a proiectarii	
	Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor (inclusiv fazele determinante și modificările aduse proiectului), asistenta tehnica pe perioada de garantie a lucrarilor.	
1	<p>Intocmire si predare documentatie de proiectare faza D.T.A.C. si D.T.O.E. si Detalii de Executie; Intocmirea documentatiei pentru eliberarea avizelor si a autorizatiei.</p> <p>*Se va plati dupa avizarea fara obiectiuni si observatii a documentatiei de proiectare de catre comisia tehnico-economica a beneficiarului, in max. 5 zile de la data primirii avizului, ofertantul va preda 5 exemplare pe hartie, stampilate si semnate in original de catre verificatorii de proiecte (numai in cazul in care, pe baza recomandarilor beneficiarului, nu trebuie efectuate modificari la documentatia predata initial) si inca un exemplar in format electronic.</p> <p style="text-align: center;">SE DECONTEAZA PE ETAPE DE PROIECTARE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asistenta tehnica din partea proiectantului <i>Se va achita 35% din valoarea centrului de cost Proiectare, intocmire documentatie si asistenta tehnica dupa cum urmeaza:</i> <ul style="list-style-type: none"> - 60% din val totala pe parcursul duratei de executie - 40% din val totala dupa semnarea Procesului Verbal de Terminare a lucrarilor; <i>Toate platile se vor face in conditiile in care serviciile de asistenta tehnica din partea proiectantului vor fi prestate in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare precum si cu cerintele contractuale.</i> 	
	TOTAL:	

4.Cheltuieli pentru investiția de baza		
4.1 Constructii si instalatii		
4.1.1 Ex: Terasamente drum		
Nr. Crt.	Descrierea activității in suma globala	LEI
1	<i>Fiecare ofertant va completa sectiunea in functie de SF/ DALI ul pus la dispozitie, pentru fiecare categorie de lucrari descrisa mai sus.</i>	
2		
3		
27	Alte activități ale Antreprenorului pentru care nu exista activități stipulate în prezentul centru de cost și pe care Antreprenorul dorește să le evalueze separat: <ul style="list-style-type: none"> • ----- • ----- • ----- 	
TOTAL:		
<p><i>Nota: In preturile oferitate se vor include si costurile transporturilor materialelor cu auto la diferite distante/ prin purtare directa, manipulare materiale si elemente de constructii, macara, automacara, schela si alte elemente auxiliare necesare executarii centrelor de cost, inclusiv taxe de acces zonă, etc.</i></p>		

5.1 ORGANIZARE DE ȘANTIER

Nr. Crt.	Descrierea activității în suma globală	LEI
1	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (1%)	
2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (0,5%)	
TOTAL 5.1 lei Fără TVA:		

TOTAL 4.1 lei Fără TVA:	
TOTAL 5.1 Fara TVA:	
Total 4.1 + 5.1 fara TVA	
TVA	
Total 4.1 + 5.1 cu TVA	