



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 401500 Banloc

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:3163  
Nr. topografic:863

**Adresa:** Jud. Timis, UAT Banloc, Loc. Banloc

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	401500	396	Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	401500-C1	Jud. Timis, UAT Banloc, Loc. Banloc	S. construita la sol:395.9 mp; Cladire, P. Anul construirii: 1935. Suprafata desfasurata: 395.9mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16793 / 03/10/2011</b>		
Act Notarial nr. 1620, din 27/09/2011 emis de NP.ALBU ADRIAN -CAIUS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie imobiliara, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA A TIMISOAREI	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie imobiliara, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA A TIMISOAREI	A1.1
<b>21682 / 15/07/2025</b>		
Act Administrativ nr. HCJ 95, din 15/04/2025 emis de C.J. Timis; Act Administrativ nr. contract de administrare nr.95, din 15/04/2025 emis de Consiliul Județean Timiș;		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) JUDEȚUL TIMIȘ	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

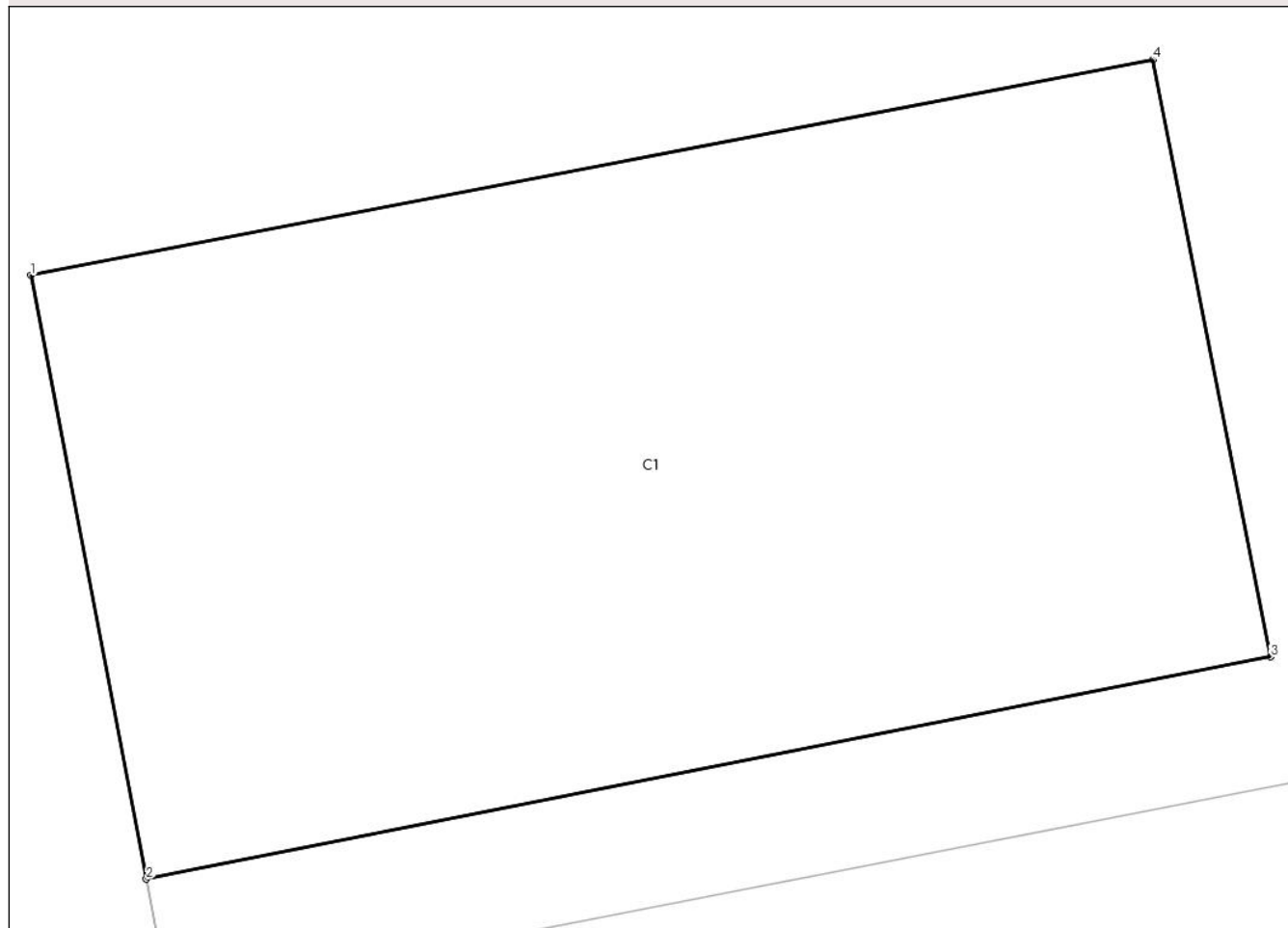
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
401500	396	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	863	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	401500-C1	construcții administrative și social culturale	395,9	Cu acte	S. construită la sol:395.9 mp; Cladire, P. Anul construirii:1935. Suprafata desfasurata: 395.9 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	14.612
2	3	27.256
3	4	14.48

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	1	27.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

31/07/2025, 08:50

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**