

Contract de execuție lucrări
nr. _____ din _____

Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, **între**

MUNICIPIUL SIBIU, cu sediul în Sibiu, str. S. Brukenthal, nr. 2, Sibiu, cod poștal 550178, telefon 0269/20.88.00, fax 0269/ 20.88.11, cod fiscal 4270740, reprezentată prin **ASTRID CORA FODOR - Primar** și **DORIAN IOAN DĂNCĂNEȚ – Director Direcția Economică**, în calitate de **achizitor** pe de o parte

și

..... cu sediul în, str., nr.....tel., fax, având cod unic de înregistrare RO, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J....., având cont deschis la Trezoreria – RO....., reprezentată prin -, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Executantul se obligă să execute lucrările, având ca obiect „**LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE PENTRU ECHIPAMENTELE CARE DESERVESC LOCURILE DE JOACĂ, PENTRU COPII ȘI ALTE SPAȚII DE AGREMENT**”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract, pentru lucrările executate, conform prevederilor prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, plătitibil executantului de către achizitor este de **lei**, la care se adaugă TVA în suma de **lei**.

5.2. Valoarea totală a contractului este de **lei** (inclusiv TVA).

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de **12 luni**, începând cu data semnării acestuia de către ambele părți.

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor, așa cum este prevăzută la **clauza 19.1**.

6.3. Prezentul contract intra în vigoare de la data ultimei semnături electronice aplicate.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- *formularul de oferta și anexele acestuia;*
- *propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;*
- *caietul de sarcini nr. 4012/20.01.2026*
- *garanția de bună execuție;*
- *acord de asociere (dacă este cazul);*
- *contract de subcontractare (dacă este cazul);*
- *angajament ferm (dacă este cazul);*
- *acte adiționale (dacă este cazul);*

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la **clauza 8.1**, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea /protejarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare la care este îndreptățit executantul pentru măsurile de îndepărtare / protejare a obiectelor prevăzute la art. 8.1.

8.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la **clauza 8.1**, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9 . Obligațiile principale ale executantului

9.1 (1) Executantul răspunde pentru calitatea lucrărilor executate.

(2) Executantul are obligația de a executa lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, substanțele, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract pentru a respecta termenele prevăzute în prezentul contract.

(4) Executantul are obligația de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și printr-un sistem propriu conceput și realizat.

(5) Executantul are obligația de a executa lucrările cu respectarea condițiilor impuse prin caietul de sarcini și/sau performanțele prevăzute în normative.

9.2 (1) Executantul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare, pentru respectarea strictă a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate.

(2) Executantul se obligă să finalizeze lucrările în termenul specificat de către beneficiar și înscris în comandă.

9.3 Executantul se obligă să efectueze lucrările de reparație și întreținere a echipamentelor de joacă și de fitness și a mobilierului urban, precum și să procure și să utilizeze materialele necesare (cherestea, vopsele, substanțe de curățare. etc.) pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.4. Executantul se obligă să semnalizeze corespunzător lucrările (și la nevoie împrejmuirea locului de muncă) pentru asigurarea siguranței bunurilor, indiferent de proprietarul acestora, a lucrătorilor și altor persoane și a circulației publice.

9.5. Executantul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, Normativele Europene specifice activităților din domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, dar și pentru protejarea personalului acestuia.

Executantul este direct răspunzător de eventualele accidente sau incidente survenite ca urmare a reparațiilor sau operațiunilor de întreținere necorespunzătoare a echipamentelor de joacă și a elementelor componente ale acestora și va suporta eventualele despăgubiri.

Executantul va avea obligația încheierii unei Asigurări de răspundere profesională.

9.6. Executantul este deplin răspunzător pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate.

9.7. Executantul va informa reprezentanții achizitorului în orice împrejurări care sunt de natură să producă pagube.

9.8. Executantul va coopera în permanență cu factorii desemnați de conducerea achizitorului în scopul unei bune desfășurări a activității.

9.9. Executantul va lua măsuri grabnice pentru a evita pagubele și va despăgubi beneficiarul pentru prejudiciile cauzate acestuia din urmă sau terților ca urmare a inacțiunii sau acțiunii defectuoase a prestatorului.

9.10 (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problema, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul considera că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare reale, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului și vor fi exigibile conform **art. 20.6**. În acest sens executantul va prezenta estimarea justificată a costurilor suplimentare aferente.

9.11 Executantul își va calcula și prevedea în ofertă toate cheltuielile necesare pentru achiziția substanțelor, materialelor, pieselor pentru manoperă, transportul, utilajele și sculele/dispozitivele necesare realizării lucrărilor prevăzute în prezentul contract, precum și orice alte costuri presupuse, aferente acestor activități și nenumite în caietul de sarcini.

9.12 Executantul asigură echipament de protecție, dacă este cazul, pentru reprezentantul achizitorului (sau, dacă este cazul, alta persoană fizică).

- Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de substanțele, materialele, piesele pentru manoperă, transportul, utilajele și sculele/dispozitivele necesare pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.17 Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor necesare executării lucrărilor se suportă de către executant.

9.18 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

9.19 Executantul va face dovada deținerii unui punct de lucru dotat cu utilități, adecvat acestor activități, în municipiul Sibiu, în termen de 10 zile de la data semnării contractului, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului.

10. Obligațiile tertului sustinator

10.1. - În cazul în care executantul, întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, tertul susținător se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementară a obligațiilor contractuale, pentru partea din contract ce face obiectul angajamentului ferm. Executantul și tertul susținător răspund în mod solidar pentru executarea contractului.

10.2. – Terțul susținător este obligat să raspundă pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

10.3. - În cazul în care pe timpul derulării contractului va fi necesară intervenția terțului susținător, aceasta se va face prin Act adițional semnat între autoritatea contractantă, terțul susținător și executant. După încheierea Actului adițional, termenul de mobilizare a tuturor resurselor în vederea ducerii la îndeplinire a contractului, este de **5 zile lucrătoare**, de la semnarea actului adițional.

10.4. - Terțul susținător este obligat să raspundă față de beneficiar pentru partea din contract ce face obiectul angajamentului ferm, conform clauzelor contractuale.

10.5. - Retragerea susținerii de către terțul susținător duce la rezilierea contractului de plin drept, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, precum și de a pretinde plata de daune-interese, cu aplicarea **art. 10.2.**

11. Obligațiile achizitorului

11.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul pe care urmează să se realizeze lucrările de reparații și întreținere

Achizitorul are obligația de a furniza executantului datele și informațiile disponibile, necesare pentru respectarea condițiilor din caietul de sarcini și obținerea rezultatelor așteptate.

11.2 Achizitorul are obligația de a desemna echipa implicată și responsabilă cu interacțiunea și suportul oferit executantului.

11.3 Achizitorul are obligația de a asigura exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

11.4 Achizitorul are obligația de a recepționa lucrările executate corespunzător, prin semnarea procesului verbal de recepție. Îndeplinirea lucrărilor este confirmată prin procesul verbal de recepție, semnat fără observații de către achizitor, fapt ce permite emiterea documentului de plată.

11.5 Achizitorul are obligația de a plăti, lunar, prețul tuturor lucrărilor efectiv și corect prestate și recepționate, pe baza facturii prezentate de prestator și acceptate la plată de către achizitor, cu respectarea prețurilor/tarifelor unitare oferite.

11.6 Achizitorul are obligația de a realiza verificări privind modul în care executantul își îndeplinește obligațiile.

11.7 Achizitorul are obligația de a comunica executantului orice nereguli constatate sau deficiențe manifestate de acesta în executarea activităților asumate și va impune măsuri de remediere.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele stipulate în contract, achizitorul este îndreptățit de a percepe penalități de întârziere în cuantum de 1% pe zi din valoarea lucrărilor neexecutate/executate cu întârziere, executate necorespunzător, calculate pe o perioadă cuprinsă între data stabilită pentru îndeplinirea obligațiilor și data îndeplinirii efective ale acestora.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la **clauza 20.2**, atunci acesta are obligația de a plăti dobânzi penalizatoare în cuantum de 1% pe zi din suma datorată, calculată până la data achitării în întregime a sumei datorate.

12.3 Obligația de plată a dobânzii penalizatoare—ce incumbă achizitorului stabilită la **art.12.2** operează numai în situația în care :

a) Executantul inclusiv subcontractanții și /sau terții susținători acestuia și-au îndeplinit obligațiile contractuale

b) Executantul nu a primit suma datorată la scadența cu excepția cazului în care achizitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

12.4 În situația în care se face aplicarea disp. art. 22 din contract (rezilierea contractului) executantul va fi obligat la plata de daune interese, în cuantumul și condițiile penalităților de întârziere, calculate până la atribuirea executării lucrărilor rămase de executat, contractat printr-o nouă procedură de achiziție publică.

13. Despăgubiri

13.1 Executantul va despăgubi, proteja și apăra, pe cheltuiala sa, achizitorul pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a executantului, în executarea prezentului contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale

sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

13.2 Executantul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini și /sau documentația tehnică.

13.3 Pe cheltuiala sa, executantul va despăgubi, proteja și apăra achizitorul, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea prezentului contract de către executant, în condițiile în care executantul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoștință despre acestea; limitarea responsabilității nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor.

14. Drepturi de proprietate intelectuală

14.1 Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, executantul nu va utiliza documentele sau materialele elaborate ori compilate, în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract, fără acordul scris prealabil al achizitorului.

14.2 Executantul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii/lucrări în cursul executării altor servicii/lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

14.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

14.4 Datele cu caracter personal vor fi folosite, de către ambele părți doar în interesul declarat și în scopul îndeplinirii prezentului contract, astfel:

1) În măsura în care și dacă partenerul obține date cu caracter personal în numele Municipiului Sibiu în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în temeiul acordului, aceste date cu caracter personal vor rămâne proprietatea Municipiului Sibiu în permanență. Partenerul deține doar dreptul de a prelucra aceste informații cu scopul îndeplinirii îndatoririlor sale din cadrul Acordului sau al dispoziției de achiziție sau realizare de lucrări/alte acte juridice și nu va pretinde niciodată vreun drept cu privire la acele date personale.

2) Partenerul garantează că acesta respectă integral toate obligațiile care îi incumbă din prevederile GDPR (Regulamentul General privind Protecția Datelor cu caracter Personal), Legea nr.190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice, Legea nr. 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal modificată și completată de Legea nr. 129/2018. În plus, acesta garantează că deține tehnica, aparatura și măsurile organizatorice necesare pentru a facilita păstrarea și protecția datelor personale împotriva pierderii ori a oricărei forme de procesare ilegală a acestora conform art. 5 alin. (1) lit. f) GDPR. Aceste măsuri există pentru a asigura un nivel optim de securitate, în limitele tehnologiei disponibile, și au fost realizate în parte pentru a preveni o prelucrare ulterioară inutilă a datelor cu caracter personal.

3) Partenerul va coopera întotdeauna și va furniza mereu informațiile necesare pentru Municipiul Sibiu pentru a își îndeplini obligațiile în temeiul GDPR.

4) Părțile iau la cunoștință de politicile proprii de prelucrare a datelor cu caracter personal precum și de faptul că în legătură cu orice incident sau aspect legat de regimul protecției datelor cu caracter personal în cadrul executării și în legătură cu executarea sau existența prezentului contract pot contracta Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal de la nivelul Primăriei municipiului Sibiu ale cărui date de contact se găsesc pe site-ul Primăriei, <http://www.sibiu.ro/index.php/ro/contact> precum și Responsabilului cu protecția datelor/consilierului desemnat expres în acest sens de la nivelul Prestatorului, ale cărui date de contact se găsesc la adresa _____.

5) Partenerul va fi responsabil pentru toate daunele suferite de către Municipiul Sibiu și/sau orice Asociaț al acestuia ca urmare a sau în legătură cu neîndeplinirea obligațiilor din Acord de către partener, referitoare la conformarea cu GDPR și respectarea standardelor de confidențialitate și protecție a datelor cu caracter

personal, incluzând bunurile implicate și angajații săi și Terțele Părți care efectuează integral ori parțial Acordul în numele partenerului.

Clauze specifice

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1 - (1) Garanția de bună execuție este de **10,00 %** din valoarea fără TVA, a contractului.

Garanția de bună execuție este **irevocabilă și necondiționată** și se constituie, în conformitate cu prevederile **art. 154 din Legea 98/2016 actualizată**.

- (2) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de către ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

15.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare în maximum **3 zile lucrătoare** de la constituirea garanției de bună execuție.

15.3 Garanția de bună execuție va fi valabilă pe întreaga durată a contractului.

15.4 În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

15.5 În cazul în care durata contractului se prelungește, contractantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție corespunzător cu prelungirea duratei contractului.

15.6 Garanția de bună execuție va fi prelungită cu minim 5 zile înainte de expirarea valabilității acesteia, în caz contrar se vor aplica prevederile art. 22.1 (Rezilierea contractului).

15.7 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută/ execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.8 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

Valoarea garanției de bună execuție aferentă lucrărilor executate, se restituie astfel:

- **70 %** din valoarea garanției, în termen de **14 zile** de la data încheierii procesului verbal de admitere a recepției la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de **30 %** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în corelație cu respectarea termenelor de execuție indicate în prezentul contract și caietul de sarcini și de a le realiza în conformitate cu comanda primită.

16.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform prevederilor din contract și să fie terminate la data stabilită în prezentul contract și caietul de sarcini.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la Cap.9.- Obligațiile principale ale executantului, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen de 5 (cinci) zile de la constatare până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, achizitorul poate decide rezilierea unilaterală a contractului, considerând lucrările libere de sarcini și pretabil de a fi din nou supuse adjudecării prin procedurile de achiziție publică, cu aplicarea prevederilor art. 12.4 și 22.

16.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor.

16.4 (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor în vederea întocmirii situațiilor de lucrări, respectiv a proceselor-verbale de admitere a recepției lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele / lucrările nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

17. Întârzierea și sistarea lucrărilor

17.1 În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional nefavorabile care afectează execuția lucrărilor; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În aceste condiții, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- și/sau
- totalul cheltuielilor suplimentare justificate.

18. Finalizarea lucrărilor

18.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin contract, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

18.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

18.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

18.4 Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, la solicitarea achizitorului.

18.5 În cazul în care, din culpa exclusivă a executantului, la recepție nu sunt îndeplinite condițiile pentru admiterea acesteia, beneficiarul va aplica prevederile **clauzei 12 - Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**.

18.6 Executantul garantează ca, la data recepției, lucrările executate corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire și a celor specificate în contract.

19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 Perioada de garanție a lucrărilor este de:

- a) **6 luni** de la data procesului-verbal de recepție, pentru vopsitorii, repoziționări de pavele de cauciuc și pentru fiecare reparație executată, care nu implică înlocuirea unei componente semnificative a echipamentului (echipamente considerate nesemnificative în această diferențiere sunt piulițe, capace, șuruburi, dopuri, elemente comune, de dimensiuni reduse, șezuturi sau alte piese componente cu un nivel de uzură accelerat).
- b) **12 luni** de la data procesului-verbal de recepție, pentru fiecare reparație care nu se încadrează la litera
- c) în situația în care reparația presupune înlocuirea unor componente se va acorda garanția furnizorului piesei dar nu mai puțin de 12 luni.

19.2 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

19.3 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, și altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale și/sau a caietului de sarcini. Lucrările de remediere trebuie executate în termen de maxim 15 zile de la notificare, în caz contrar fiind aplicabile prevederile art. 12. *Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligațiilor.*

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la **alin.(1)**, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită: utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; **sau** unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; **sau** neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În timpul perioadei de garanție, executantul va inspecta lucrarea și va controla toate echipamentele, preluând responsabilitatea tuturor costurilor care apar, inclusiv înlocuirea elementelor defecte, preluând responsabilitatea remedierii tuturor defectelor aparute pe perioada de garanție, pe cheltuiala proprie, inclusiv prin înlocuirea elementelor defecte. Executantul nu va prelua cheltuielile de reparații sau înlocuire de piese dacă poate dovedi că defecțiunile nu se datorează se datorează culpei lui.

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de achizitor.

19.4 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la **clauza 19.3, alin.(1) și/sau alin. (3)**, achizitorul este îndreptățit să execute remedierile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant și/sau reținute din sumele convenite acestuia.

20. Modalități de plată

20.1 Platile vor fi efectuate de către achizitor direct în contul executantului, cont deschis la Trezoreria, nr.

20.2 Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termenul prevăzut de **art. 6 alin.1, lit. a din Legea 72/2013**, termen calculat de la data înregistrării facturii la achizitor.

20.3 Executantul va emite factura numai după verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucru, de către persoanele responsabile din partea achizitorului.

20.4 Verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucru se face în termen de maxim **30 de zile** calendaristice de la predarea acestora de către executant, după ce acestea sunt acceptate și semnate de către reprezentanții achizitorului.

20.5 Contractul nu va fi considerat terminat până **când procesul-verbal de recepție finală** nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

20.6 În cazul *lucrarilor suplimentare*, se va accepta decontarea **numai pentru cele solicitate în mod expres de către achizitor** și care sunt **prevăzute în comenzile emise de acesta din urmă.**

21. Ajustarea prețului contractului

21.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2 - Prețul contractului se poate actualiza în condițiile intervenției uneia dintre situațiile imprevizibile descrise în cadrul **Instructiunii ANAP nr.1/2021.**

21.3 Părțile convin ca prețul contractului să se revizuiască prin următoarea formula de ajustare:

(1) $V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referința} + (p+a)]$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar
- $ICC_{data\ referința}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

(2) Ajustarea prețurilor se aplica **dupa 6 luni** de la data semnării contractului și până la finalizarea lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucru înscrise de executant, și aprobate de autoritatea contractantă, ca urmare a solicitării justificate din partea contractantului.

(3) Contractanții justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

(4) În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică conform documentației de atribuire, pentru cantitățile de lucrări care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări care nu au echivalent în oferta inițială.

(5) În situația în care pentru indicele ICC_n, prevăzut în cadrul formulei de ajustare, nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritatea/entitatea contractantă, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

(6) Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_0 , prevăzută în cadrul formulei de ajustare, include cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau, cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2) din OUG nr. 47/2022.

(7) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, înscrise de executant și aprobate de autoritatea contractantă, **prin încheierea unui act adițional la contract.**

În situația în care în timpul derulării contractului apar lucrări suplimentare care au echivalent în oferta inițială, valoarea solicitării de plată se va ajusta conform formulei de mai sus. Pentru lucrările suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială data de referință este luna încheierii procesului de verbal de negociere.

22. Rezilierea contractului

22.1 - În caz de neîndeplinire a uneia sau a mai multora dintre obligațiile prevăzute expres la **Cap. 9 - Obligațiile principale ale executantului și/sau Cap. 6. - Durata contractului**, din prezentul contract, achizitorul va notifica executantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, dându-i un termen pentru finalizarea lucrărilor neefectuate. Penalitățile de întârziere prevăzute la art. 12.1 se calculează de la data neîndeplinirii obligațiilor contractuale conform notificării achizitorului.

22.2 - Dacă după curgerea termenului acordat prin notificarea prevăzută la 22.1 executantul nu își duce la îndeplinire obligațiile sau, fără a mai fi nevoie de notificarea de la art. 22.1, în cazul în care achizitorul consideră că executantul nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale fără ca întârzierea să prejudicieze interesele achizitorului, acesta din urmă **poate notifica rezilierea** contractului, de plin drept și fără a fi nevoie de încuviințarea instanței de judecată

22.3 – Rezilierea produce efecte de la data cuprinsă în notificarea prevăzută la art. 22.2.

23. Asigurări

23.1 (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul “Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de

executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

24. Amendamente

24.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

25. Subcontractanți

25.1 Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

25.3 (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

25.4 Pe parcursul derulării contractului, contractantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, **cu acordul autorității contractante**, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

25.5 Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

25.6 Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

25.7 Contractele prezentate conform punctului **25.6** vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexă la prezentul contract.

26. Cesiunea

26.1 În prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, conform **OUG. 146/2002**, cu modificările și completările ulterioare.

26.2 Executantul cesionează în favoarea achizitorului toate drepturile care decurg din Angajamentul ferm încheiat cu tertul sustinator.

27. Încetarea contractului

Prezentul contract încetează:

27.1 La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

27.2 Prin denunțarea unilaterală de către Achizitor fără nici o notificare prealabilă adresată executantului în cazul în care executantului i se retrage autorizația de funcționare sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

27.3 Prin denunțarea unilaterală a contractului de către Achizitor în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și cu condiția ca acesta să notifice executantul în termen de 10 zile de la apariția acestor circumstanțe.

27.4 Prin rezilierea unilaterală a contractului de către achizitor, în conformitate cu prevederile art. 22.

27.5 Prin acordul scris al părților.

27.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164—167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

27.7 În alte cazuri prevăzute de lege.

28. Modificarea contractului de achiziție publică

28.1. Modificarea contractului de achiziție publică este permisă, în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea 98/2016.

29. Forța majoră

29.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

29.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

29.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

29.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Soluționarea litigiilor

30.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2 Dacă, după **5 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România din sfera competenței teritoriale a achizitorului.

31. Limba care guvernează contractul

31.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

32. Comunicări

32.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2 Comunicările între părți se pot face prin fax, e-mail, predare la registratura fiecărei parti sau prin posta cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

33. Legea aplicabilă contractului

33.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Pagina nr. face parte integrantă din contractul nr...../.....

Achizitor,

Executant,